



AKTUALIZACE č. 3 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRAJE VYSOČINA

I. TEXTOVÁ ČÁST AKTUALIZACE č. 3 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRAJE VYSOČINA



HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.

Sokolovská 100/94

186 00 Praha 8

květen 2016

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ VYDAL AKTUALIZACI Č. 3 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRAJE VYSOČINA

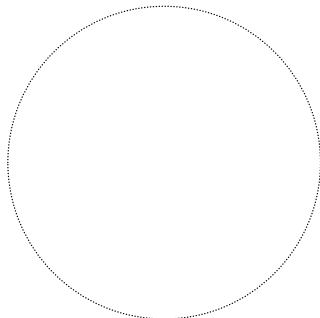
Zastupitelstvo Kraje Vysočina

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI AKTUALIZACE Č. 3 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRAJE VYSOČINA

JMÉNO A PŘÍJMENÍ, FUNKCE OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE

Ing. Jan Strejček,
vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE



.....

Zadavatel

Kraj Vysočina

Krajský úřad Kraje Vysočina

Žižkova 1882/57

587 33 Jihlava



Zhotovitel

HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.

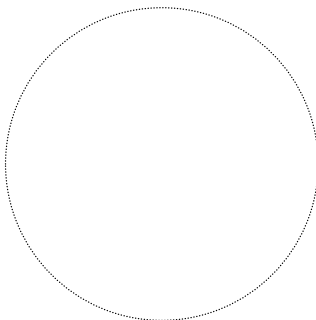
Sokolovská 100/94

186 00 Praha



Zodpovědný projektant / autor:

Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D.
autorizovaný architekt pro obor architektura,
osvědčení ČKA č. 04 019



Urbanismus:

Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D.
autorizovaný architekt pro obor architektura
Ing. Jan Cihlář

Dopravní infrastruktura:

Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D.
autorizovaný architekt pro obor architektura
Ing. Václav Starý
autorizovaný inženýr pro obor dopravní stavby
Ing. Jan Kovařík
Ing. Jan Cihlář

Grafické zpracování (GIS):

Jakub Vik

OBSAH

TEXTOVÁ ČÁST AKTUALIZACE Č. 3 ZÚR KRAJE VYSOČINA

1

GRAFICKÁ ČÁST AKTUALIZACE Č. 3 ZÚR KRAJE VYSOČINA

I.2 VÝKRES PLOCH A KORIDORŮ, VČETNĚ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY
1:100 000

I.4 VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A OPATŘENÍ 1:100 000

SEZNAM ZKRATEK POUŽITÝCH V TEXTU

ORP	Obec s rozšířenou působností
PÚR	Politika územního rozvoje
ZÚR	Zásady územního rozvoje

Textová část Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina je zpracována formou bodového textu novely právního předpisu v souladu s Čl. 54 a následujícími Legislativními pravidel vlády schválených usnesením vlády ze dne 19. března 1998 č. 188 a změněných usnesením vlády ze dne 21. srpna 1998 č. 534, usnesením vlády ze dne 28. června 1999 č. 660, usnesením vlády ze dne 14. června 2000 č. 596, usnesením vlády ze dne 18. prosince 2000 č. 1298, usnesením vlády ze dne 19. června 2002 č. 640, usnesením vlády ze dne 26. května 2004 č. 506, usnesením vlády ze dne 3. listopadu 2004 č. 1072, usnesením vlády ze dne 12. října 2005 č. 1304, usnesením vlády ze dne 18. července 2007 č. 816, usnesením vlády ze dne 11. ledna 2010 č. 36, usnesením vlády ze dne 14. prosince 2011 č. 922, usnesením vlády ze dne 14. listopadu 2012 č. 820 a usnesením vlády ze dne 15. prosince 2014 č. 1050.

Čl. I

Zastupitelstvo Kraje Vysočina rozhodlo dne 16.9.2008 usnesením 0290/05/2008/ZK o vydání Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina (nabytí účinnosti dne 22.11.2008). Zastupitelstvo Kraje Vysočina rozhodlo dne 18.9.2012 usnesením 0468/05/2012/ZK o vydání Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina (nabytí účinnosti dne 23.10.2012).

Textová část Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina ve znění Aktualizace č. 1, vydaných Zastupitelstvem Kraje Vysočina formou opatření obecné povahy podle správního řádu, se mění takto:

1.

1. V názvu kapitoly 1. se za slova „udržitelného rozvoje území“ doplňují slova „včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje“.

2.

2. V názvu kapitoly 2. se slova „rozvojových oblastí, rozvojových os a rozvojových center krajského významu“ nahrazují slovy „oblastí se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí (nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy)“.
3. V článku (12) písm. b) se slovo „vymežit“ nahrazuje slovy „územně stabilizovat“, slovo „budoucí“ se zrušuje a na konci textu se doplňují slova „(přeložka silnice II/602 jižně od Jihlavy)“.
4. V článku (25) písm. b) se slovo „přeložku“ nahrazuje slovy „přeložky silnice“ a na konci textu se doplňují slova „vymezené v ZÚR“.
5. V článku (41) písm. a) se slovo „koridor“ nahrazuje slovy „koridory přeložek“, slovo „vymezený“ se nahrazuje slovem „vymezené“ a slova „včetně napojení této trasy na I/38 jižně od Jihlavy“ se zrušují.

3.

6. V názvu kapitoly 3. se na začátek vkládá slovo „zpřesnění“ a slovo „krajského“ se nahrazuje slovy „vymezených v politice územního rozvoje a vymezení dalších specifických oblastí nadmístního“.

4.

7. V názvu kapitoly 4. se na konci doplňují slova „včetně ploch a koridorů veřejné infrastruktury, územního systému ekologické stability a územních rezerv, u ploch územních rezerv stanovení využití, které má být prověřeno.“
8. Článek (77a) se zrušuje.
9. V článku (87) písmeno b) zní:
„koridory pro umístění nových staveb
b.1) přeložka II/405 Zašovice;
b.2) obchvat II/405 Okříšky včetně propojení na silnici III/35114 mezi obcemi Přibyslavice a Nová Ves.“
10. V článku (88) písm. b) bodu b.1) se slovo „přeložka“ nahrazuje slovem „obchvat“ a slova „– Malý Beranov“ se nahrazují slovy „včetně připojení Nových Domků“.
11. V článku (88) písm. b) se za bod b.1) vkládá nový bod b.2), který zní:
„b.2) přeložka II/602 jižně od Jihlavy včetně napojení na silnici I/38;“

Dosavadní bod b.2 se označuje jako bod b.3.

5.

6.

12. V názvu kapitoly 6. se slovo „vymezení“ nahrazuje slovem „stanovení“ a slova „krajiny na území Kraje Vysočina“ se nahrazují slovy „krajin, včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení“.

7.

13. V názvu kapitoly 7. se za slova „bezpečnosti státu a“ vkládá slovo „vymezených“ a slova „nadmístního významu“ se zrušují.
14. V článku (150) řádku položky DK27 řádku Třebíč (dle sloupce Název ORP) sloupci Dotčené obce se na začátek vkládá slovo „Hvězdoňovice,“ a za slovo „Krahulov,“ se vkládají slova „Nová Ves,“.
15. V článku (150) řádku položky DK32 řádku Jihlava (dle sloupce Název ORP) se za slovo „Opatov,“ vkládají slova „Puklice, Rančířov,“.
16. V článku (151) písm. b) se na konci textu doplňují slova „, a to s jedním lokálním rozšířením koridoru DK32 v místě napojení přeložky silnice II/602 jižně od Jihlavy na silnici I/38“.

8.

17. V názvu kapitoly 8. se slova „nadmístního významu“ zrušují a na konci se doplňují slova „a na řešení v územně plánovací dokumentaci obcí, zejména s přihlédnutím k podmínkám obnovy a rozvoje sídelní struktury“.
18. V článku (164) řádku Puklice (dle sloupce Název obce) sloupci Doprava se na konci textu doplňuje slovo „, DK32“.
19. V článku (164) řádku Rančířov (dle sloupce Název obce) sloupci Doprava se na konci textu doplňuje slovo „, DK32“.
20. V článku (164) se za řádek Hrotovice (dle sloupce Název obce) vkládá nový řádek, který zní:

	Hvězdoňovice	DK27		
--	--------------	------	--	--

21. V článku (164) řádku Nová Ves (dle sloupce Název obce) sloupci Doprava se doplňuje slovo „DK27“.

9.

22. V názvu kapitoly 9. se slovo „je“ nahrazuje slovy „se ukládá“ a slova „podmínkou pro rozhodování“ se zrušují.
23. Článek (168a) se zrušuje.

10.

24. V názvu kapitoly 10. se na konci doplňují slova „, včetně stanovení, zda se bude jednat o regulační plán z podnětu nebo na žádost, a lhůty pro vydání regulačního plánu z podnětu“.

11.

25. Kapitola 11. se zrušuje.
26. Článek (173) se zrušuje.

12./11.

27. V označení kapitoly 12. se číslo „12.“ nahrazuje číslem „11.“.
28. V názvu kapitoly 11. se na konci doplňují slova „v rozsahu dle přílohy č. 9 pro plochu nebo koridor vymezený podle písmene j)“.

13./12.

29. V označení kapitoly 13. se číslo „13.“ nahrazuje číslem „12.“.
30. V názvu kapitoly 12. se na konci doplňují slova „, je-li to účelné“.

13.

31. Za kapitolu 12. se vkládá nová kapitola 13., včetně nového článku (175a), která zní:

„13. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 37 ODST. 8 STAVEBNÍHO ZÁKONA

(175a) Kompenzační opatření podle § 37 odst. 8 stavebního zákona se nestanovují.“

14.

32. V článku (176) se slovo „Tyto“ nahrazuje slovy „Tato Aktualizace č. 3“, slova „– právní stav po vydání Aktualizace č. 1 obsahují“ se nahrazují slovem „obsahuje“, slova „51 listů“ se nahrazují slovy „10 stran“ a slova „5 výkresů“ se nahrazují slovy „2 výkresy“.