

STANOVISKO

Ministerstva životního prostředí

podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí
a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů
na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů,

k návrhu

„Aktualizace č. 2b Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje“

Předkladatel koncepce: Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor strategického rozvoje kraje, územního plánování
a stavebního řádu
Jeremenkova 40a
779 11 Olomouc

Zpracovatel koncepce: KNESL+KYNČL s.r.o.
architektonický ateliér
Šumavská 416/15
602 00 Brno

Zpracovatelé posouzení: Ing. Petr Mynář
INVEK s.r.o.
*(autorizovaná osoba ke zpracování dokumentace a posudku
ve smyslu § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů
na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů,
č.j.: 43733/ENV/11)*

Ing. Pavel Mitev
Amec Foster Wheeler s.r.o.

Stručný popis koncepce:

Aktualizace č. 2b Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen „Aktualizace č. 2b ZÚR OLK“) je zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební

zákon“). V souladu s ustanovením § 42 stavebního zákona se aktualizace zásad územního rozvoje kraje (dále jen „ZÚR“) zpracovává na základě schválené zprávy o uplatňování ZÚR v uplynulém období, kterou předkládá krajský úřad zastupitelstvu kraje nejpozději do 4 let po vydání ZÚR nebo jejich poslední aktualizace.

Předmětem řešení Aktualizace č. 2b ZÚR OLK je vytvoření územních předpokladů pro realizaci tzv. Strategické rozvojové zóny Přerov, jejího dopravního napojení na dálnici D1, silnici II/434 a železnici formou železniční vlečky a navržení propojení komunikace II/434 a II/436. Aktualizace v této souvislosti řeší i problematiku vypuštění či územního omezení ploch pro letiště (resp. jeho navrhovanou dostavbu).

Aktualizace č. 2 b ZÚR OLK je vyčleněna z původní Aktualizace č. 2 ZÚR OLK. O rozdělení Aktualizace č. 2 ZÚR OLK rozhodlo Zastupitelstvo Olomouckého kraje (ZOK) na svém zasedání dne 24. 4. 2015. Aktualizace č. 2 ZÚR OLK je v současnosti rozdělena na dvě části, a to na Aktualizaci č. 2a ZÚR OLK (obsahem je řešení všech částí Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v uplynulém období 07/2011 - 05/2014, které nejsou předmětem Aktualizace č. 2b ZÚR OLK) a Aktualizaci č. 2b ZÚR OLK, která řeší pouze lokalitu letiště Přerov a plochy pro nadmístní podnikatelské aktivity v území navazujícím na letiště Přerov včetně všech vazeb.

Průběh posuzování:

Zprávu o uplatňování ZÚR OLK v uplynulém období (07/2011 – 05/2014), jako podklad pro Aktualizaci č. 2 ZÚR OLK, schválilo ZOK dne 19. 9. 2014. Následně ZOK na svém zasedání dne 24. 4. 2015 rozhodlo o rozdělení Aktualizace č. 2 ZÚR OLK na Aktualizaci č. 2a ZÚR OLK a Aktualizaci č. 2b ZÚR OLK.

Pořizovatel ZÚR OLK (Krajský úřad Olomouckého kraje) zpracoval návrh Aktualizace č. 2b ZÚR OLK a na základě požadavku Ministerstva životního prostředí, odboru posuzování vlivů na životní prostředí, uplatněného ke Zprávě o uplatňování ZÚR OLK v uplynulém období (07/2011 – 05/2014) dne 1. 7. 2014 pod č. j. 39281/ENV/14, zpracoval rovněž Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 2b ZÚR OLK na životní prostředí a spolu s ním i ostatní části Vyhodnocení vlivů Aktualizace ZÚR č. 2b ZÚR OLK na udržitelný rozvoj území (VVURÚ) kromě části B VVURÚ. Na základě aktualizovaného stanoviska dotčeného orgánu ochrany přírody (Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), ve kterém orgán ochrany přírody vyloučil významné vlivy Aktualizace č. 2b ZÚR OLK na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, nebylo zpracováno vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 2b ZÚR OLK na území Natura 2000, resp. část B VVURÚ.

Návrh Aktualizace č. 2b ZÚR OLK včetně VVURÚ byl projednán dle ustanovení § 37 odst. 2 stavebního zákona na společném jednání konaném dne 21. 7. 2015 v kongresovém sále Krajského úřadu Olomouckého kraje, Jeremenkova 40a, Olomouc.

Ministerstvu životního prostředí byla dne 26. 10. 2015 doručena žádost o vydání stanoviska k posouzení vlivů Aktualizace č. 2b ZÚR OLK na životní prostředí. Žádost byla předložena včetně návrhu Aktualizace č. 2b ZÚR OLK, VVURÚ, stanovisek, připomínek a vyjádření podle § 37 odst. 2 a 5 stavebního zákona.

Následně před veřejným projednáním bude návrh Aktualizace č. 2b ZÚR OLK upraven v souladu se stanovisky dotčených orgánů. Dojde ke zmenšení území (strategická plocha kraje bude vymezena v minimálním rozsahu pouze na zastavěném území a zastavitelných plochách dle platných územních plánů) a nebude řešeno dopravní napojení (nebude navržena komunikace a vlečka pro obsluhu průmyslové zóny).

Stručný popis posuzování:

Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 2b ZÚR OLK na životní prostředí bylo provedeno v souladu se stavebním zákonem a zpracováno v rozsahu přílohy stavebního zákona a ustanovení § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 100/2001 Sb.“).

Součástí vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebylo vyhodnocení vlivů na lokality soustavy NATURA 2000, neboť dotčený orgán ochrany přírody ve svém stanovisku vyloučil významné negativní vlivy Aktualizace č. 2b ZÚR OLK na lokality soustavy Natura 2000.

Pro zhodnocení druhu a významu možných vlivů posuzované strategické rozvojové plochy a jejích vazeb na životní prostředí bylo využito metod sumarizace získaných datových podkladů, metod matematického modelování (akustické propočty, modelování rozptylu emisí z dopravy), základních metod matematické statistiky a metod expertního odhadu a extrapolace známých skutečností na cílový stav.

Na tomto místě je třeba upozornit, že vyhodnocení vlivů na životní prostředí bylo provedeno pro původní rozsah navrhované strategické rozvojové plochy a souvisejících napojení, avšak na základě připomínek dotčených orgánů státní správy přistoupil pořizovatel ZÚR OLK k tomu, že původně navrhovaný rozsah Aktualizace č. 2b ZÚR OLK bude zmenšen (viz výše). Proto je třeba chápat vlivy, které byly v rámci vyhodnocení vlivů na životní prostředí identifikovány, jako vlivy za tzv. nejhoršího možného stavu. Reálné vlivy na životní prostředí následně schvalované Aktualizace č. 2b ZÚR OLK tak budou ve všech ohledech výrazně menší. Vyhodnocení vlivů na životní prostředí ani v případě původně navrhované rozsáhlejší plochy strategické rozvojové plochy a jejího napojení neidentifikovalo významné negativní vlivy na životní prostředí. Byly identifikovány pouze nevýznamné negativní vlivy, a to v případě následujících složek životního prostředí:

- ZPF – potřeba odnětí ZPF (na základě úpravy velikosti plochy dojde k výraznému snížení odnímané plochy ZPF),
- PUPFL – případné vymýcení lesního porostu v jižní části průmyslové zóny,
- podzemní a povrchové vody - snížení možnosti retence srážkových vod předpokládaným nárůstem zpevněných ploch,
- krajinný ráz – vizuální vnímání objemově rozsáhlé průmyslové zóny,
- biodiverzita – dotčení lokálních ÚSES, převážně nefunkčních a zvýšení fragmentace krajiny, avšak nedochází ke fragmentaci dosud nefragmentovaného území.

Na úrovni aktualizace ZÚR byla navržena vhodná opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci zjištěných potenciálních negativních vlivů, přičemž další opatření mohou být navrhována při zjištění dalších možných potenciálních negativních vlivů v dalších úrovních plánování a projektové přípravy.

Závěry posuzování:

Ministerstvo životního prostředí jako příslušný úřad v souladu s ustanovením § 21 písm. l) zákona č. 100/2001 Sb., na základě návrhu Aktualizace č. 2b ZÚR OLK, podkladů podle § 37 odst. 6 stavebního zákona a vyhodnocení vlivů na životní prostředí vydává z hlediska přijatelnosti vlivů na životní prostředí

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k návrhu

„Aktualizace č. 2b Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje“

s níže uvedenými požadavky a podmínkami, kterými budou zároveň zajištěny minimální možné dopady realizace Aktualizace č. 2b ZÚR OLK na životní prostředí a veřejné zdraví:

- 1) V následných krocích přípravy průmyslové zóny respektovat opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci předpokládaných vlivů na obyvatelstvo a složky životního prostředí navržená v kapitole 8 vyhodnocení vlivů na životní prostředí.
- 2) V pořizovaných ÚPD dotčených obcí a jejich změnách respektovat závěry v mezidobí pořizovaných studií (územní studie pro těžbu nerostných surovin, strategické hlukové mapování apod.) jako závazný podklad pro tyto aktualizace.
- 3) V navazujících ÚPD dotčených obcí řešit trasování lokálního ÚSES tak, aby nebylo v kolizi s návrhovým územím Strategické průmyslové zóny Přerov.
- 4) Na základě znalosti konkrétních parametrů záměrů umisťovaných v průmyslové zóně je potřeba v odůvodněných případech provést hodnocení zdravotních rizik z pohledu hlukové zátěže v nejbližších hlukově chráněných prostorech a přijmout konkrétní opatření k dodržení hlukových limitů dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů.
- 5) Na základě znalosti konkrétních parametrů záměrů umisťovaných v průmyslové zóně je potřeba v odůvodněných případech provést hodnocení zdravotních rizik z pohledu stávajících zvýšených koncentrací benzo(a)pyrenu a zvýšené krátkodobé (24 hodinové) koncentrace prašné frakce PM₁₀, dále je vhodné sledovat vývoj dlouhodobých (roční průměr) koncentrací prašné frakce PM₁₀.
- 6) V případě, že budou součástí Aktualizace č. 2b ZÚR OLK nové silniční komunikace, navrhnout taková opatření, která budou zajišťovat dostatečnou průchodnost krajiny pro zvěř v návaznosti na migrační trasy živočichů.

- 7) Při územně plánovací činnosti a dále při přípravě, realizaci a provozování průmyslové zóny dodržovat podmínky vyplývající z environmentálních limitů vycházejících z platných právních předpisů, tj. zejména podmínky vyplývající ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, podmínky vyplývající z právní úpravy chráněné oblasti přirozené akumulace vod (dále jen „CHOPAV“) a z ochranných pásem vodních zdrojů dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů a z podmínky týkající se ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, podmínky ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, podmínky ochrany lesů dle zákona č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů a podmínky ochrany kulturních památek dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- 8) V rámci celkového systému sledování dopadů implementace Aktualizace č. 2b ZÚR OLK sledovat dopady implementace Aktualizace č. 2b ZÚR OLK na životní prostředí a veřejné zdraví a pravidelně zveřejňovat výstupy monitoringu.
- 9) Předkladatel koncepce zveřejní na svých internetových stránkách vyhodnocení všech stanovisek dotčených orgánů, vyjádření, námitek a připomínek došlých po celou dobu přípravy koncepce, a to jak ke koncepci, tak i k jejímu vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

Ministerstvo životního prostředí upozorňuje na povinnost schvalujícího orgánu dle § 10g odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb. a příslušných ustanovení stavebního zákona zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci. Dále upozorňujeme schvalující orgán na povinnost ve smyslu § 10g odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb.

Ministerstvo životního prostředí dále upozorňuje předkladatele na povinnost zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a další povinnosti plynoucí z § 10h zákona č. 100/2001 Sb.

Mgr. Evžen DOLEŽAL v. r.

*ředitel odboru
posuzování vlivů na životní prostředí
a integrované prevence*