Krajský úřad Olomouckého kraje

Odbor životního prostředí a zemědělství

Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Č.J.: KUOK 69383/2014 V Olomouci dne 21. 7. 2014

SpZn.: KÚOK/63934/2014/OŽPZ/7232

Sp. a skart. znak: 202-V5

|  |  |
| --- | --- |
| Vyřizuje: Ing. Zdeňka Kotrášová, Ph.D.Tel.: 585 508 644Fax: 585 508 424E-mail: z.kotrasova@kr-olomoucky.cz | Městský úřad HraniceOdbor stavební úřad, životní prostředí a dopravyOddělení územního plánováníPernštejnské náměstí 1753 01 Hranice  |

**Návrh zadání územního plánu – Hustopeče nad Bečvou - stanovisko**

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, v přenesené působnosti podle § 67 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, podle § 77a zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, podle § 17a písm. a) zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), v platném znění, podle § 48a odst. 2 písm. a) zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, dle § 27 odst. 1 písm. e) a dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, sděluje k návrhu zadání územního plánu – Hustopeče nad Bečvou:

Územní plán Hustopeče nad Bečvou prověří a vytipuje:

* nové rozvojové plochy pro bydlení
* plochy pro smíšenou funkci drobné výroby, občanského vybavení a služeb
* nové plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport
* plochy individuální rekreace
* prověří stávající plochy zemědělské a lesní výroby a s ohledem na jejich dnešní charakter navrhne jejich využití pro plochy přestavby
* nové plochy pracovních aktivit, průmyslové výroby a smíšené výroby
* stavby veřejné infrastruktury (technická a dopravní infrastruktura, veřejná prostranství, občanské vybavení)

Dále územní plán prověří potřebu vymezení a rozsah zastavitelných ploch pro potřebu ploch těžby.

**Ochrana přírody** ***(Ing. Petr Axman, RNDr. Miroslava Kudýnová):***

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), po posouzení  koncepce **„Návrh zadání územního plánu Hustopeče nad Bečvou"** vydává v souladu s § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko: Předložená koncepce **nemůže mít** samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi **významný vliv** na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

 Zdůvodnění:

Úkolem územního plánu je stanovení koncepce rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky daného území, v tomto případě správního území obce **Hustopeče nad Bečvou**. V řešeném území se nachází dvě lokality soustavy Natura 2000 EVL CZ0713375 Hustopeče – Štěrkáč s předmětem ochrany lesák rumělkový a EVL CZ0710182 - Choryňský mokřad (s rozlohou 217,7 ha) s předměty ochrany pěti typů přírodních stanovišť a vážkou jasnoskvrnnou, které jsou v návrhu zadání územního plánu Hustopeče nad Bečvou zmíněny. Po bližším seznámení se s obsahem posuzované koncepce orgán ochrany přírody došel k závěru, že vzhledem k charakteru koncepce, je možné významný negativní vliv této koncepce na celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí ve správní oblasti krajského úřadu vyloučit. Upozorňujeme, že konkrétní záměry v rámci této koncepce (např. záměr Průmyslové zóny Rzové nebo řešení protipovodňové ochrany a těžby štěrkopísků, apod.) musí být před jejich realizací posuzovány samostatně v souladu s ustanovením §§ 45h a 45i výše uvedeného zákona.

Vyjádření orgánu ochrany přírody podle § 77a vyjma § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů na základě předložených dokladů: K návrhu nejsou připomínky. K vymezení v ÚP se v zájmovém území nacházejí skladebné prvky nadregionálního a regionálního územního systému ekologické stability – nadregionální biokoridor K 143, regionální biocentrum 170 a regionální biokoridor 1546.

**Posuzování vlivu na životní prostředí** ***(Ing. Zdeňka Kotrášová, Ph.D.):***

Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vyjádření věcně příslušných oddělení odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje, provedl krajský úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, s následujícím závěrem: ***„územní plán Hustopeče nad Bečvou“*****je nezbytné a účelné komplexně posuzovat** z hlediska vlivů na životní prostředí.

**Nedílnou součástí řešení *„územního plánu Hustopeče nad Bečvou“* v dalším stupni územně plánovací dokumentace bude:**

**Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí** zpracované, na základě § 19 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v rozsahu přílohy stavebního zákona, autorizovanou osobou dle § 10i odst. 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí musí postihnout vlivy navrhovaných změn na složky životního prostředí a na veřejné zdraví. Součástí vyhodnocení bude i návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí bude zpracováno zejména s ohledem na:

* Posouzení vlivu koncepce na krajinný ráz, na významné krajinné prvky, ovlivnění hydrologických poměrů.
* Stávající a budoucí zátěž zájmového území hlukem a imisemi.
* Bude vypracována kapitola Závěry a doporučení včetně návrhu stanoviska dotčeného orgánu ke koncepci s uvedením výroku, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí s jednotlivou plochou a s územním plánem jako celkem souhlasit, souhlasit s podmínkami včetně jejich upřesnění, anebo nesouhlasit.
* Vyhodnocení záboru ZPF a nárůstu dopravy.

**Návrh řešení územně plánovací dokumentace, včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí předá pořizovatel (v listinné a elektronické podobě) krajskému úřadu pro účely vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů na životní prostředí.**

Zdůvodnění: Předmětem řešení územního plánu jsou plochy bydlení, plochy pro smíšenou funkci drobné výroby, občanského vybavení a služeb, plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport, plochy individuální rekreace, průmyslové výroby a smíšené výroby a plochy veřejné infrastruktury (technická a dopravní infrastruktura, veřejná prostranství, občanské vybavení). Dále územní plán prověří potřebu vymezení a rozsah zastavitelných ploch pro potřebu ploch těžby.

Krajský úřad uplatnil požadavek na zpracování posouzení územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA) zejména z důvodu vymezení ploch pro těžbu.

S ohledem na obecnost ÚPD (jen obecný popis záměrů v něm řešených bez konkrétních parametrů) současně krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6
a následujících tohoto zákona, upravujících posuzování vlivů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů
v následujících řízeních dle zvláštních právních předpisů.

**Ochrana zemědělského půdního fondu** ***(Ing. František Sedláček):***

Řešení bude v dalším stupni zpracování posuzováno a hodnoceno orgánem ochrany ZPF v rozsahu stanoveném v Čl. II Metodického pokynu MŽP ČR OOLP/1067/96, ve vztahu k zásadám a povinnostem stanoveným v § 4 a 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů, a postupům podle § 3 a § 4 prováděcí vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb.

**Lesní hospodářství** ***(Ing. Michal Školoud):***

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán státní správy lesů (dále jen KÚOK) příslušný podle ustanovení § 48a odstavec 2 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon), uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci, pokud tato dokumentace umisťuje rekreační a sportovní stavby na pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL), není-li příslušné ministerstvo.

KÚOK dále upozorňuje na ustanovení § 13 lesního zákona, kde je uvedeno, že veškeré PUPFL musí být účelně obhospodařovány, jejich využití k jiným účelům je zakázáno. V souladu s ustanovením § 14 lesního zákona jsou pořizovatelé územně plánovací dokumentace povinni dbát zachování lesa a řídit se přitom ustanoveními tohoto zákona. Jsou povinni navrhnout a zdůvodnit taková řešení, která jsou z hlediska zachování lesa, ochrany životního prostředí a ostatních celospolečenských zájmů nejvhodnější.

Pokud dojde k dotčení PUPFL je nutné respektovat požadavky lesního zákona a vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na PUPFL.

Pokud nedojde k dotčení PUPFL je nutné tuto skutečnost uvést v textu územně plánovací dokumentace.

**Ochrana ovzduší** ***(Mgr. Petr Ošťádal):***

Při zpracování územně plánovací dokumentace je nezbytné respektovat a uplatňovat požadavky a opatření ke zlepšení kvality ovzduší, uvedené v Integrovaném programu snižování emisí Olomouckého kraje a Programu ke zlepšení kvality ovzduší na úrovni zóny Olomouckého kraje. V případě Programu ke zlepšení kvality ovzduší na úrovni zóny Olomouckého kraje (nyní zóna Střední Morava) upozorňujeme, že je zpracována jeho třetí aktualizace.

Zpracovatele ÚP upozorňujeme na následující:

1. Na úseku ochrany ovzduší je v platnosti od 1. září 2012 nový zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Terminologie použita v návrhu již není aktuální (velké zdroje znečišťování ovzduší).
2. Dále upozorňujeme na skutečnost, že nová data o oblastech se zhoršenou kvalitou ovzduší jsou naposledy uvedeny ve Věstníku MŽP č. 2/2012. Na internetové stránce ČHMÚ „<http://portal.chmi.cz/files/portal/docs/uoco/isko/ozko/12petileti/png/index_CZ.html>“ lze dohledat aktuální informace o pětiletých průměrech jednotlivých znečišťujících látek pro danou lokalitu (v návrhu je uvedeno hodnocení vycházející z dat roku 2006).

K návrhu zadání územního plánu Hustopeče nad Bečvou nemáme další připomínky.

Stanovisko k návrhu zadání územního plánu nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako je např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

 *Otisk úředního razítka*

Ing. Josef Veselský

vedoucí odboru

životního prostředí a zemědělství

Krajského úřadu Olomouckého kraje