[návrh]

ZADÁNÍ

ÚZEMNÍHO PLÁNU

VIKANTICE

zpracováno v souladu s ustanovením § 47, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a podle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti, v platném znění.

POŘIZOVATEL

Městský úřad Šumperk,
Odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic

Ing. Zdeňka Riedlová

Ing. Libor Sedlařík, starosta, určený zastupitel obce

Prosinec 2019

OBSAH

A. Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjá-dřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury 1

A.1. Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch 1

A.2. Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejích změn 13

A.3. Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona 14

A.4. Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů 15

B. Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit 16

C. Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo 16

D. Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavře-ním dohody o parcelaci 16

E. Požadavky na zpracování variant řešení 17

F. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení 17

F.1. Obsah územního plánu 17

F.2. Způsob zpracování a odevzdání územního plánu 17

G. Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území 18

G.1. Posouzení územního plánu z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj a z hlediska vlivů na životní prostředí 18

G.2. Posouzení územního plánu z hlediska významného vlivu na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast 18

A. Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury

A.1. Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch

1. Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje České republiky

- Dne 15.4.2015 Vláda České republiky projednala a usnesením č. 276/2015 schválila dokument „Aktualizace č. 1 PÚR ČR“. Doposud platná „Politika územního rozvoje ČR 2008“ přestala v měněných částech platit a začala platit „Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1“.
- Dne 2.9.2019 Vláda České republiky projednala a usnesením č. 629 schválila dokument „Aktualizace č. 2 PÚR ČR“ a téhož dne Vláda České republiky projednala a usnesením č. 630 schválila dokument „Aktualizace č. 3 PÚR ČR“. Dne 30. září 2019 byla ve Sbírce zákonů zveřejněna dvě sdělení Ministerstva pro místní rozvoj o schválení Aktualizací č. 2 a č. 3 PÚR ČR. Dnem 1. října 2019 jsou Aktualizace č. 2 a č. 3 PÚR závazné pro pořizování a vydávání zásad územního rozvoje, územních plánů, regulačních plánů a pro rozhodování v území, v souladu s § 31 odst. 4 stavebního zákona.

a) Rozvojové oblasti a rozvojové osy

- Rozvojové oblasti jsou vymezeny správními obvody obcí s rozšířenou působností (SO ORP), ve kterých se projevují zvýšené požadavky na změny v území z důvodů soustředění aktivit mezinárodního a republikového významu a těch, které svým významem přesahují území jednoho kraje. Rozvojové osy jsou vymezeny SO ORP s výraznou vazbou na významné dopravní cesty.
- Správní území obce Vikantice (SO ORP Šumperk) není součástí žádné rozvojové oblasti ani rozvojové osy celostátního významu.
- Z úkolů pro územní plánování nevyplývají z PÚR ČR pro řešené území obce Vikantice žádné konkrétní požadavky na řešení, zapracování nebo upřesnění.

b) Specifické oblasti

- Specifické oblasti jsou vymezovány v územích, ve kterých se v porovnání s ostatním územím ČR dlouhodobě projevují problémy z hlediska udržitelného rozvoje území. Přitom se jedná o území se specifickými hodnotami anebo se specifickými problémy mezinárodního a republikového významu, nebo které svým významem přesahují území kraje.
- Specifické oblasti zahrnují obce, ve kterých je dle zjištěných skutečností nejnaléhavější potřeba řešení problémů z hlediska udržitelného rozvoje území. Účelem vymezení specifických oblastí je, aby v nich kraje, ministerstva a jiné ústřední správní úřady v rámci svých působností vytvářely podmínky pro odstranění problémů s cílem umožnit udržitelný rozvoj území, a to v souladu s cíli a úkoly územního plánování a ochrany přírodních, kulturních a civilizačních hodnot.
- Správní území obce Vikantice (SO ORP Šumperk) je součástí specifické oblasti SOB3 „Specifická oblast Jeseníky – Králický Sněžník.
- Specifická oblast SOB3 je vymezena na území obcí náležejících do SO ORP Bruntál, Jeseník, Králíky, Krnov (severozápadní část), Rýmařov a Šumperk. Zpřesnění specifické oblasti provádějí Zásady územního rozvoje (ZÚR) příslušných krajů.
- Specifická oblast SOB3 byla vymezena z důvodu potřeby posílení zaostávajícího sociálního a ekonomického rozvoje a napravení strukturálního postižení ekonomiky s mnohými stagnujícími odvětvími hospodářství. Dalšími důvody jsou potřeba rozvíjet a využívat s ohledem na vysoký potenciál přírodně cenné a společensky atraktivní oblasti Jeseníků, které jsou chráněnou krajinnou oblastí, pro rekreaci a lázeňství, a potřeba zlepšit nevyhovující dopravní dostupnost většiny území.
- Z vymezené specifické oblasti SOB3 pro správní území obce Vikantice nevyplývají žádné požadavky na zařazení konkrétních ploch. Jsou pouze stanoveny obecné úkoly pro rozhodování o

změnách v území a úkoly pro územní plánování.

- Pro specifickou oblast SOB3 jsou stanovena tato kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území. Je nutno přednostně sledovat:
  a) rozvoj rekreace a lázeňství,
  b) lepší a udržitelné využívání přírodních podmínek pro rozvoj průmyslu (např. rozvoj ekologického zemědělství a dřevozpracujícího průmyslu),
  c) zlepšení dopravní dostupnosti území,
  d) snížení povodňových rizik.
- Pro specifickou oblast SOB3 jsou stanoveny tyto úkoly pro územní plánování:
  a) Identifikovat hlavní póly a střediska ekonomického rozvoje oblasti a vytvářet zde územní podmínky pro zkvalitnění a rozvoj dopravní a technické infrastruktury, bydlení a občanského vybavení.
  b) Vytvářet územní podmínky pro zlepšení dopravní dostupnosti území a přeshraničních dopravních tahů.
  c) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj systému pěších a cyklistických tras a koncepční rozvoj systému dálkových tras.
  d) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu, dřevozpracujícího průmyslu a ekologického zemědělství, zejména vymezením vhodných území pro tyto aktivity.
  e) Vytvářet územní podmínky pro zemědělskou výrobu podhorského a horského charakteru, zejména vymezením vhodných území pro zatravňování a pastvinářství.
  f) Vytvářet územní podmínky pro umístění staveb, technických a přírodě blízkých opatření ke snížení povodňových rizik.
- Při řešení územního plánu Vikantice bude vyhodnocen případný vliv navrženého řešení na vymezenou specifickou oblast SOB3.

c) Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území

V řešení Územního plánu Vikantice je nutno zohlednit obecné zásady vyplývající z PÚR ČR, zejména z kapitoly *2. Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území* a to:

(14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.

(14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

(15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanizmy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhovat při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace nebo snížení její úrovně.

(16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

(16a) Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.

(17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.

(18) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.

(19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

(20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

(20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.

(21) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročné formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.

(22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

(23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).

(24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).

(24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo

zemědělských areálů.

(25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod. V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.

(26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.

(27) Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami. Při řešení problémů udržitelného rozvoje území využívat regionálních seskupení (klastrů) k dialogu všech partnerů, na které mají změny v území dopad a kteří mohou posilovat atraktivitu území investicemi ve prospěch územního rozvoje. Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítí regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.

(28) Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.

(29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.

(30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

(31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.

(32) Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby.

2. Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem

a) Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje

Správní území obce Stínava bylo řešeno v *Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje* (ZÚR OK), které byly vydány usnesením č. UZ/21/32/2008 ze dne 22.02.2008, pod č. j. KUOK/8832/ 2008/OSR-1/274 (účinnost 28.03.2008), Aktualizace č. 1 ZÚR OK usnesením č. UZ/19/44/2011 ze dne 22.04.2011 pod č. j. KUOK 28400/2011 (účinnost 14.07.2011), Aktualizace č. 2b ZÚR OK usnesením č. UZ/4/41/2017 ze dne 24.04.2017 pod č. j. KUOK 41993/2017 (účinnost 19.05.2017), ~~a~~ Aktualizace č. 3 usnesením UZ/14/43/2019 ze dne 25.02. 2019, pod č. j. KUOK 24792/2019 (účinnost

19.03.2019) a Aktualizace č. 2a usnesením č. UZ/17/60/2019 ze dne 23. 9. 2019 pod č. j. KUOK 104377/2019 (účinnost 15.11.2019).

1. Zpřesnění vymezení ploch a koridorů nadmístního významu

Ze ZÚR OK nevyplývají pro správní území obce Vikantice žádné požadavky na zapracování, pouze respektování osy koridoru pro elektrické vedení VVN 110 KV.

2. Rozvojová osa nadregionálního významu

Správní území obce Vikantice není součástí žádné *rozvojové osy.*

3. Rozvojové plochy nadmístního významu

Ve správním území obce Vikantice nejsou vymezeny žádné rozvojové plochy nadmístního významu.

4. Zdroje nerostných surovin

Ve správním území obce Vikantice se nachází vymezené chráněné ložiskové území - vápenec.

Při řešení územního plánu musí být respektovány podmínky stanovené pro jednotlivé zdroje (ložiska) nerostných surovin.

5. Území významná pro situování protipovodňových opatření

Ve správním území obce Vikantice se nenachází dle ZÚR OK *území významné pro situování protipovodňových opatření.*

6. Podmínky pro umisťování obnovitelných zdrojů energie

V Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje (ZÚR OK) je v bodě 74.7 kromě jiného uvedeno: „Při využívání území nepřipustit umísťování staveb a zařízení obnovitelných zdrojů energie (větrné turbíny, větrné parky, elektrárny, sluneční parkové elektrárny, MVE), v chráněných částech přírody, zejména v CHKO, MZCHÚ, přírodních parcích, oblastech NATURA 2000 a nadregionálních a regionálních skladebných prvcích ÚSES, oblastech s ochranou krajinného rázu – přírodních parcích a kulturních krajinných oblastí (KKO) a na půdách I. a II. třídy ochrany ZPF. Pro situování větrných elektráren v krajině jsou závazné regulativy Územní studie na umísťování větrných elektráren na území Olomouckého kraje, registrované dne 23.2.2009 v evidenci územně plánovací činnosti a v její aktualizaci z roku 2018.

- Na základě celkového vyhodnocení území, výsledků projednání, vyhodnocení veškerých připomínek, bylo území Olomouckého kraje kategorizováno na 3 druhy území: území nepřípustné, území podmínečně přípustné a území ostatní. Na území označeném jako "ostatní" výstavba VE či obdobných výškových staveb nebude/nemusí výrazněji narážet na problémy ochrany životního prostředí, bezpečnosti či veřejného zdraví nebo pohody prostředí pro bydlení.
- Celé území obce Vikantice je součástí NATURA – Kralický Sněžník, dle studie pro umisťování obnovitelných zdrojů energie není přípustné umisťovat výstavbu větrné elektrárny.

7. Požadavky na respektování stávajících jevů nadmístního významu (stabilizovaný stav)

Při zpracování územního plánu Vikantice musí být respektovány následující stabilizované jevy nadmístního významu:

- silnice II. a III. třídy
- železniční trať č. 292
- elektrická vedení VVN 110 kV
- elektrická vedení VN 22 kV
- NATURA – ptačí oblast kralický Sněžník, celé území
- CHKO Jeseníky
- chráněné ložiskové území nerostných surovin CHLÚ 21240000 Branná I
- poddolované území 4080, Vikantice - Branná
- celé území CHOPAV (chráněné oblast přirozené akumulace vod)
- velmi malý rozsah - záplavové území Q_{100}

- stávající plochy lokálního ÚSES
- evidované památné stromy Slimáčkova lípa, Valíčkova lípa

8. Cílové charakteristiky krajiny

Dle rozčlenění území Olomouckého kraje na krajinné celky (výkres *B.11. Výkres krajin, pro které se stanovují cílové kvality*) náleží správní území obce Vikantice do KC *E. Hanušovické údolí.* Územní plán musí být v souladu se zásadami využívání stanovenými pro tyto cílové kvality území.

9. Požadavky vyplývající ze stanovených priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území

V územním plánu Vikantice je nutno respektovat a zohlednit následující priority:

a) Priority v oblasti soudržnosti společenství obyvatel

- Zachovat a rozvíjet současný stav území;
- vymezit plochy přiměřené velikosti a funkčnímu významu obce, a to zejména vzhledem ke stavu a očekávanému vývoji území;
- plochy bydlení vymezovat s ohledem na posílení sociální soudržnosti obyvatel území, zejména zamezovat územní segregaci obyvatel na základě požadavků vyplývajících z regionálního a oborového plánování (zejména komunitního plánování);
- věnovat maximální pozornost lokalizaci území se zvýšenou mírou nezaměstnanosti a negativních sociálně ekonomických jevů (sociálně vyloučených lokalit), zejména velkých sídlišť, která vytvářejí ohrožení soudržnosti společenství obyvatel území. Tato území navrhovat k řešení v rámci systému regionálního, komunitního a jiných forem podpory (např. programů regenerace sídlišť);
- v oblasti venkova vytvářet podmínky pro řešení rozvoje bydlení a poskytování služeb (zdravotních, kulturních, sociálních, rekreačních, lázeňských);
- vytvářet podmínky k zajištění ochrany civilizačních a kulturních hodnot v území;
- vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území, obyvatelstva a civilizačních hodnot před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zvýšit funkčnost a akceschopnost složek integrovaného záchranného systému jako nástroje ke snížení dopadů nepříznivých účinků mimořádných událostí na obyvatelstvo;
- oblasti ochrany obyvatel a obrany státu dále prohloubit systém varování obyvatelstva, stanovit podmínky pro zóny havarijního plánování a situování těchto zón.

b) Priority v oblasti hospodářského rozvoje

- Vymezit plochy pro umístění podnikatelských aktivit, zohlednit při tom:
  - význam a polohu obce v rámci vymezených rozvojových os a oblastí;
  - návaznosti na vymezený nadřazený systém dopravní a technické infrastruktury;
  - stanovené zásady pro ochranu přírodních a kulturních hodnot území;
  - možnosti opětovného polyfunkčního využití opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields)
- vymezit koridory pro dopravní a technickou infrastrukturu v souladu se ZÚR OK a upřesnit jejich polohu při zohlednění environmentálních limitů území
- vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro lázeňství a různé formy cestovního ruchu

c) Priority v oblasti ochrany životního prostředí

1. Priority v oblasti ochrany ovzduší

- Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů ploch s koncentrovanou výrobní činností na plochy bydlení;
- v lokalitách, ve kterých nedochází ke střetu zájmů (chápe se, že umístěním nedojde ke střetu např. s chráněnými částmi přírody, zejména CHKO, MZCHÚ, přírodními parky, oblastmi NATURA 2000 a nadregionálními a regionálními skladebnými prvky ÚSES a ochranou krajinného rázu, ZPF I. a II. tř. ochrany), podporovat využívání větrné a vodní energie a netradičních zdrojů energie (např.

biomasa, sluneční energie, tepelná čerpadla aj.), a to zejména v oblastech se zhoršenou koncentrací škodlivin v ovzduší;

- podporovat rozšíření plynofikace, budování VTL, případně i STL plynovodů pro více obcí;
- nenavrhovat plochy pro umísťování nových vyjmenovaných stacionárních zdrojů s vyšším emisním zatížením v CHKO, MZCHÚ, evropských významných lokalitách a ptačích oblastech. V oblastech se zhoršenou koncentrací škodlivin v ovzduší připouštět nové záměry a rozšíření stávajících zdrojů (navýšení výkonu či výroby) s vyšším emisním zatížením jen za podmínky realizace technických, nebo kompenzačních opatření, která zajistí, že v obytné zástavbě nedojde ke zhoršení imisní zátěže v porovnání s výchozím stavem;
- podporovat, kde je to technologicky možné a ekonomicky výhodné, centrální vytápění;
- dokončit dostavbu významných dopravních tahů republikového významu pro příznivější rozložení dopravní zátěže na stávajících tazích, upřesnit vymezení koridorů pro přeložení vysoce zatížených silničních tahů mimo zastavěná a zastavitelná území obcí jako opatření pro snížení rizika překračování koncentrace přízemního ozónu a oxidů dusíku a omezení emisí mobilních zdrojů znečisťování ovzduší. Podporovat rekonstrukce železničních tratí, jako významné alternativy pro snížení množství přepravovaných osob a nákladů po komunikacích;
- podporovat provádění pozemkových úprav směřujících k ochraně půdy proti větrné erozi;
- neumisťovat plochy obytné zástavby a plochy pro zařízení s vyššími nároky na hygienu prostředí (zejména zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu a zdravotní služby) do bezprostřední blízkosti velmi silně dopravně zatížených komunikací a koridorů dopravní infrastruktury, zejména pro dopravní stavby mezinárodního, republikového a nadmístního významu vymezených ZÚR OK;
- podporovat rozvoj cyklistické dopravy

2. Priority v oblasti ochrany vod

- podporovat rozvoj infrastruktury v oblasti dodávky kvalitní pitné vody a nakládání s městskými odpadními vodami;
- Za prioritní na úseku odkanalizování a čištění odpadních vod považovat zajištění potřebné kapacity a účinnosti čištění ČOV, z nichž jsou vyčištěné vody vypouštěny do vodních toků s kvalitou lososových vod, nebo se nacházejí v CHOPAV, v území Ramzovského nasunutí, v ochranných pásmech přírodních léčivých zdrojů;
- postupně odkanalizovat a zajistit výstavbu komunálních ČOV u obcí s počtem obyvatel nad 1 000 tak, aby byly naplněny požadavky platné legislativy;
- nepovolovat rozsáhlou zástavbu rodinných domů v území, ve kterém není zajištěná veřejná kanalizace včetně ČOV a veřejný vodovod;
- nepovolovat zavážení ramen vodních toků. Prověřit vhodnost a případně zajistit možnost znovu napojení ramen na vodní tok zejména u řek Moravy a Bečvy. V místech, kde je vhodná koncepční revitalizace, obnovovat tůně a mokřady a vytvářet podmínky pro rozšiřování lužních lesů a trvalých travních porostů podél vodotečí. Navrhovat a podporovat revitalizace vodních toků za účelem zvyšování biologické rozmanitosti krajiny, zlepšování podmínek pro samočištění vod, zvyšování aktuálních zásob vody ve vodních tocích, zvyšování zásob poříčních podzemních vod, obnovy přirozené dynamiky toků, obnovy migrační prostupnosti toků pro vodní organismy, tlumení velkých vod rozlivem v nivách vodních toků;
- těžbu nerostných surovin nepovažovat při jejich posuzování za prvotní nástroj k vytváření skladebných prvků ÚSES a k revitalizaci toků a vzniku mokřadů; případné využití těžbou dotčeného území řešit na základě podrobnější dokumentace zpracované dle platných právních předpisů a zajistit tak plnohodnotnou a ekostabilizační funkci území;
- z důvodů prokazatelně vyšší kvality vody ve vodárenských rezervoárech vzniklých po těžbě štěrkopísků více podporovat jejich vodohospodářské využití;
- upřednostňovat a podporovat zvýšení retenční schopnosti krajiny zejména v záplavovém území převedením orné půdy na trvalé travní porosty nebo jiným obdobným zvýšením ekologické stability území. Podporovat výstavbu suchých retenčních prostorů. Konkrétní záměry na realizaci musí být prověřeny a posouzeny dle platných právních předpisů (EIA) v příslušných správních řízeních;
- urychleně dokončit sanaci významných ekologických zátěží, zejména těch, které ohrožují zdroje hromadného zásobování, nebo se nacházejí v CHOPAV a ve zjištěných nadregionálně a regionálně významných akumulacích vod, jako např. v oblasti tzv. Ramzovského nasunutí. Důsledně trvat na postupné sanaci všech zjištěných a evidovaných ekologických zátěží;

- návrh ploch pro umístění nových průmyslových podniků v CHOPAV a ve zjištěných nadregionálně a regionálně významných akumulacích vod, jako např. v oblasti tzv. Ramzovského nasunutí, povolovat dle platných právních předpisů;
- oblasti Ramzovského nasunutí regulovat úroveň znečištění podzemních a povrchových vod rozvíjejícím se turistickým ruchem zvláště v okolí Ramzovského sedla a Ostružné a významné investiční záměry individuálně posuzovat z hlediska ochrany a exploatace podzemních vod;
- v rámci revitalizace krajiny navrhnout k zalesnění území k tomuto účelu vhodná (např. v lokalitách po ukončené těžbě) a ověřená podrobnou dokumentaci;
- pro stávající a výhledové zdroje podzemní i povrchové vody uplatňovat preventivní ochranu a zabezpečit tak jejich pozdější bezproblémovou využitelnost;
- v zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.

3. Priority v oblasti ochrany půdy a zemědělství

- Dbát na přiměřené využívání půdy pro jiné, než zemědělské účely, půdu chápat jako jednu ze základních prakticky neobnovitelných složek ŽP, k záboru ZPF (a PUPFL) navrhovat pouze nezbytně nutné plochy, upřednostňovat návrhy na půdách horší kvality při respektování urbanistických principů a zásad;
- podporovat ochranu půdy před vodní a větrnou erozí a rovněž před negativními jevy způsobenými přívalovými srážkami;
- postupně odstraňovat „staré ekologické zátěže“ tak, aby byla minimalizována až eliminována z nich plynoucí rizika a využít rozvojový potenciál zdevastovaných či nevyužívaných ploch;
- prosazovat extenzivní principy ekologického zemědělství;
- neperspektivním částem zemědělské půdy (velikostně omezených, vklíněných do zastavěného území či PUPFL, problematicky technicky obhospodařovatelných) navracet jejich ekologické funkce.

4. Priority v oblasti ochrany lesů:

- Průběžně zlepšovat druhovou i věkovou skladbu lesů a prostorovou strukturu lesů s cílem blížit se postupně přírodě blízkému stavu; podporovat mimoprodukční funkce lesa;
- pokračovat v postupné druhové diverzifikaci dřevin v lesích všech kategorií a v průběžném zlepšování prostorové struktury lesů tak, aby směřovaly k přírodě blízkému stavu;
- rozšiřovat na vybraných lokalitách rozlohy lužních lesů jako jedno z protierozních opatření a opatření pro zvýšení retenční schopnosti krajiny;
- podporovat mimoprodukční funkce lesů.

5. Priority v oblasti nakládání s odpady

- nepodporovat neodůvodněné návrhy nových ploch pro skládky a spalovny nebezpečných odpadů;
- nepřipustit návrh nových ploch pro výstavbu zařízení pro odstraňování nebezpečných odpadů v CHKO, CHOPAV a v území tzv. Ramzovského nasunutí, MZCHÚ, přírodních parcích;
- přednostně využívat stávající síť zařízení pro využívání nebo odstraňování odpadů. Z nových zařízení podporovat zejména budování zařízení pro využívání biologicky rozložitelných odpadů včetně kalů z ČOV (kompostáren, bioplynových stanic apod.), zařízení pro třídění komunálních odpadů a zdrojů k energetickému využití odpadů, které budou umisťovány v lokalitách pro tento účel vhodných. Stávající zařízení intenzifikovat a modernizovat tak, aby plnila zákonné požadavky a zajistila při stávajícím trendu produkce odpadů dostatečnou kapacitu pro odstraňování odpadů. Podporovat budování odpovídající infrastruktury nutné k zajištění efektivní překládky a následné ekonomicky a environmentálně udržitelné přepravy zbytkového směsného komunálního odpadu k jeho energetickému využití.
- podporovat využívání druhotných surovin jako nástroje pro snižování energetické a materiálové náročnosti průmyslové výroby za současné eliminace negativních dopadů na ŽP a zdraví lidu

6. Priority v oblasti péče o krajinu

- Respektovat nezbytnost ochrany krajiny a jejího krajinného rázu, podporovat a realizovat krajinotvorná opatření podporující žádoucí environmentální i estetické funkce krajiny a ekosystémů; důraz klást na posilování retenční schopnosti krajiny a omezování fragmentace krajiny;

- respektovat návrh skladebných částí nadmístního ÚSES vymezených v ZÚR, upřesnit a stabilizovat jejich vymezení v rámci ÚP obcí a doplnit prvky lokálního ÚSES;
- skladebné části ÚSES přednostně vymezovat mimo plochy zjištěných a předpokládaných ložisek nerostů, vzhledem k jejich nepřemístitelnosti. Tam, kde to nebude možné, respektovat při vymezování částí ÚSES na ložiskách zejména stanovené dobývací prostory. Při řešení střetů (překryvů) ochrany nerostných surovin se skladebnými částmi ÚSES akceptovat stávající charakter prvků ÚSES a jejich funkce v cílovém stavu, a to jak při samotné těžbě, tak i při ukončování těžby a rekultivaci těžbou dotčeného území. Vymezení skladebných částí ÚSES v území ložisek není překážkou k případnému využití ložiska za podmínky, že funkce ÚSES budou využitím ložiska nerostů pouze dočasně omezeny a budou po ukončení těžby obnoveny v potřebném rozsahu. Plochy po těžbě nerostných surovin v území určeném pro vybudování ÚSES rekultivovat prioritně v souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny (zohlednit důsledky pozitivního vývoje vzniku unikátních biotopů pro potřebnou biodiverzitu a tvorbu ÚSES);
- vymezení skladebných částí ÚSES v ZÚR kraje a v navazujících územně plánovacích dokumentacích obcí a jejich částí není taxativním důvodem pro případné neuskutečnění těžby v ložisku nerostných surovin.
- omezovat v území srůstání sídel, jejichž důsledkem je omezení prostupnosti krajiny pro volně žijící živočichy a člověka. Při budování zejména významných dopravních tahů republikového významu (kapacitních komunikací, železnice) dbát na zajištění prostupnosti krajiny v souvislosti s migrací zvěře;
- v územních plánech vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové kvality krajiny.

7. Priority v oblasti nerostných surovin

- ochrana ložisek nerostných surovin je veřejným zájmem. Respektovat nepřemístitelnost stávajících DP, CHLÚ, výhradních a významných ložisek nevyhrazeného nerostu a prognózních zdrojů i v jiných řízeních týkajících se území a jeho využití, a minimalizovat zatěžování takto chráněných ploch jinými zákonnými limity území. Vytvářet prostředí, které umožní využívání nerostných surovin v daném regionu při respektování udržitelného rozvoje území;
- preferovat hospodárné využití zásob ve využívaných výhradních ložiskách a ložiskách nevyhrazeného nerostu v souladu s platnými právními předpisy;
- hospodárně využívat nerostné suroviny se zřetelem na reálně disponibilní zásoby požadované kvality suroviny a životnosti zásob stávajících ložisek pro nezbytnou potřebu na klíčové investiční záměry v rámci Olomouckého kraje v souladu s principy udržitelného rozvoje kraje;
- územně respektovat těžbu nerostných surovin ve stanovených prostorách v souladu s dodržováním zásad ochrany přírody a krajiny. Těžbu orientovat do území ploch výhradních ložisek a významných ložisek nevyhrazených nerostů s nejnižšími střety, popřípadě s minimálními územními a ekologickými dopady;
- kvalifikovaně upřesňovat a aktualizovat současné i budoucí využívání a ochranu surovinových zdrojů se zřetelem na reálné potřeby suroviny v souladu s platnými právními předpisy;
- po ukončení těžby zabezpečit realizaci rekultivačních prací v souladu s charakterem daného území a v souladu s výrazem a měřítkem okolní krajiny;
- trvale vyhodnocovat nerostný surovinový potenciál regionu a zajištění jeho ochrany;
- vytvářet územní předpoklady pro otvírku nových ložisek náhradou za ložiska postupně dotěžovaná, zachovat vyváženost počtu využívaných ložisek.

8. Priority v oblasti ochrany veřejného zdraví

- Pro snížení vlivů hluku na venkovní chráněný prostor podporovat: přemístění významných dopravních tahů zejména mimo plochy bydlení, občanského vybavení a rekreace. U navrhovaných dopravních koridorů řešit ochranu před nepříznivými účinky zejména hluku v rámci zpracování územních plánů a podrobné dokumentace komplexně tj. souběžně navrhovat protihluková opatření (stavby protihlukových bariér, valy, pásy izolační zeleně, aj.), popř. navrhovat vhodné funkční využití ploch navazujících na dopravní koridory (plochy pro umístění aktivit nenáročných na kvalitu prostředí z hlediska hlukové zátěže – např. sklady, objekty výrobního charakteru, které nezatěžují prostředí zvýšenou hladinou hluku aj.) při respektování urbanistických zásad a na základě projednání s dotčenými orgány);
- rozvoj veřejné dopravy jako alternativy dopravy individuální.
- na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, předcházet při řešení ÚP dalšímu zhoršování stavu.

b) Rozvojové programy a koncepce Olomouckého kraje

- Olomoucký kraj má zpracovanou rozvojovou dokumentaci, obsaženou ve *Strategie rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje 2015 - 2020*. Z této *strategie* pro správní území obce Vikantice nevyplývají žádné nové požadavky na návrh nových ploch:
- Krajský úřad Olomouckého kraje má schválený *Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje*. Návrh zásobování vodou a odkanalizování správního území obce Vikantice musí být v souladu s touto koncepcí.
- *Z Plánu odpadového hospodářství Olomouckého kraje* nevyplývají pro řešené území žádné konkrétní požadavky na řešení nebo zapracování.
- Krajský úřad Olomouckého kraje má zpracovaný a vydaný *Integrovaný program snižování emisí Olomouckého kraje* a aktualizovaný (3. aktualizace) *Program ke zlepšení kvality ovzduší na úrovni zóny Olomouckého kraje*. Z výše uvedených programů nevyplynuly žádné požadavky na řešení nebo zapracování.
- Návrh územního plánu musí respektovat dokument Koncepce ochrany přírody a krajiny pro území Olomouckého kraje.
- Z dokumentace Plán oblasti povodí Moravy a Dyje - Plán dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu“ ne vyplývá pro správní území obce Vikantice žádné opatření.
- *Z Územního generelu dopravy silnic II. a III. třídy na území Olomouckého kraje* vyplývají tyto požadavky na řešení nebo zapracování: přeložka silnice II/446 a její napojení na přeložku silnice I/44.

3. Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů (ÚAP)

Pro obec s rozšířenou působností (ORP) Šumperk, jehož součástí je i správní území obce Vikantice, jsou zpracovány územně analytické podklady (Územně analytické podklady obcí – ORP Šumperk, aktualizace 2014), které jsou k nahlédnutí na internetových stránkách http://www.sumperk.cz /cs/obcan/ostatni/uzemne-analyticke-podklady-uplna-aktualizace-2014.html.

a) Limity využití území

Správní území obce Vikantice, tvořené jediným katastrálním územím Vikantice, je limitováno ochrannými pásmy a dalšími omezeními (limity využití území), které vyplývají z právních předpisů, nebo byly stanoveny na základě zvláštních právních předpisů, nebo vyplývají z vlastností území, a to z důvodů zajištění ochrany veřejných zájmů. V řešení územního plánu musí být tyto limity, plně respektovány. Jedná se zejména o následující limity:

- ochranná a bezpečnostní pásma dopravy a technické infrastruktury
- ochranná pásma vodních zdrojů
- ochrana památek a kulturních hodnot
- ochrana přírody a krajiny
- CHOPAV Kvartér řeky Moravy
- ložiska a zdroje nerostných surovin
- prvky územního systému ekologické stability
- řešené území se nachází v území s archeologickými zájmy

b) Požadavky vyplývající z Rozboru udržitelného rozvoje území

Součástí ÚAP je rozbor udržitelného rozvoje území (RURÚ) zpracovaný na základě vyhodnocení stavu a vývoje území a analýzy silných a slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území, jehož součástí je i stanovení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci. Z RURÚ SO ORP Šumperk vyplynuly pro správní území obce Vikantice níže uvedené požadavky, které budou prověřeny v rámci řešení územního plánu Vikantice:

1. Urbanistické závady

- nebyly nalezeny

2. Hygienické závady

- nejsou

3. Vzájemné střety záměrů na provedení změn v území

- nejsou

4. Střety záměrů na provedení změn v území s limity využití území

- Nejsou.

4. Požadavky vyplývající z dalších širších územních vztahů

a) Místní akční skupina Horní Pomoraví, o.p.s.

Z pohledu rozvoje obce Vikantice a jejího okolí je důležitá existence a činnost Místní akční skupiny Horní Pomoraví o.p.s., který má zpracovanou *dokumentaci Strategie komunitně vedeného místního rozvoje Horní Pomoraví o.p.s., 2014–2020 „Lidé, příroda, tradice“.* Z předmětné strategie nevyplývají žádné konkrétní požadavky, které by se vztahovaly k požadavkům na řešení Územního plánu Vikantice.

5. Požadavky na ochranu a rozvoj historických, kulturních a urbanistických hodnot území

a) Požadavky archeologické památkové péče

- Celé správní území obce Vikantice lze klasifikovat jako území archeologického zájmu s doloženými i předpokládanými archeologickými lokalitami.

b) Zájmy památkové péče a místní stavební kultura

- V řešení územního plánu musí být plně respektovány stávající prohlášené kulturní památky a také ostatní kulturní památky místního významu.

1. Kulturní památky

V následujícím textu je uveden seznam prohlášených kulturních památek, které jsou zapsány do Ústředního seznamu nemovitých kulturních památek České republiky.

- *kostel sv. Wolfganga*; pozdě renesanční, ve středu obce při hlavní silnici naproti obecnímu úřadu (č.p. 131) (č. rejstříku: 18347/8-1228), parc. č. st. 59

2. Místní stavební kultura a zájmy památkové péče

Do nemovitých kulturních památek místního významu jsou zařazeny tyto objekty:

- *Kamenný kříž* [parc. č. 254]; na hřbitově před vchodem do kostela, značně erodovaný
- *Kamenný kříž* [parc. č. 1745]; při silnici do Branné vedle č.p. 74
- *Kamenný kříž* [parc. č. 1770/4], severovýchodně od obce při cestě k vysílači
- *Litinový kříž s kamenným podstavcem* [parc. č. 1785]; při silnici do Branné za č.ev. 18
- *Dřevěný kříž* [parc. č. 1776], na dolním konci obce, naproti č.p. 23
- *Dřevěný kříž* [parc. č. 1778], severně od Vikantického vrchu, při silnici do Habartic na bývalé křižovatce
- *Pomník padlým v 1. světové válce* [parc. č. 259]; nad silnicí jihozápadně od kostela
- *Pomník* [parc. č. 8]; při silnci do Branné, před odbočkou polní cesty
- Torzo kamenného podstavce litinového křížku [parc. č. 1681/1]; naproti č.ev. 18

c) Urbanistické hodnoty

- Nová zástavba musí svou formou a výrazem vycházet z charakteru stávající zástavby.

6. Požadavky na rozvoj území obce

- Stanovení hlavních ploch pro rozvoj bydlení.

- Zajištění dostatečné a diverzifikované nabídky ploch pro bydlení, určených zejména pro novou výstavbu rodinných domů.
- Stabilizace stávajících ploch občanské vybavenosti a rekreace.
- Dořešení vnitřní, cyklistické a pěší dopravy s cílem zvýšení prostupnosti území a dosažení optimální dopravní obslužnosti funkčních ploch, včetně koncepčního řešení klidové dopravy.
- Návrh opatření na zemědělském půdním fondu s cílem snížení erozní ohroženosti půd a zvýšení ekologické stability území.
- Vytvoření podmínek pro posilování trvale udržitelného rozvoje území, realizaci chybějících prvků ÚSES a tvorba krajiny.

7. Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území a urbanistickou koncepci

- Rozvoj obce na nových plochách bude řešen zejména v návaznosti na stávající zástavbu, v souladu s potřebami a rozvojem obce a s ohledem na životní prostředí a ekologickou únosnost území.
- Bude plně respektován historický půdorys obce včetně památkově chráněných objektů a památek místního významu i památkově hodnotných a zajímavých objektů.
- Bude prověřena možnost rozšíření nových ploch na okrajích obce.
- Ve volné krajině bude prověřeno možné rozšíření stávající zástavby, nebudou navrhována nová sídla nebo samoty.
- V rámci řešení musí být zajištěna segregace jednotlivých urbanistických funkcí, u nichž je nebezpečí vzájemného obtěžování (výroba a bydlení, sport a doprava apod.).
- Kromě urbanizace nových ploch budou prověřeny i kvalitativní změny (přestavby) stávajícího zastavěného území.
- Návrh nových ploch bude vymezen vylučovací metodou formou definování nezastavitelných nebo podmíněně zastavitelných území (ochranná pásma technické infrastruktury, ochrana přírody, ap.).

8. Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území

- Stávající využití ploch v zastavěné části obce je relativně stabilizováno. Nová výstavba by měla být směřována jednak do stávajících proluk uvnitř zastavěného území, jednak na jeho okraje. S ohledem na stávající venkovský typ zástavby, bude uvažována jen výstavba rodinných domů.
- Stávající občanské vybavení v obci Vikantice je kulturní dům. Bude prověřena potřebnost a opodstatněnost nových ploch pro občanské vybavení.
- Stávající výrobní plochy zemědělské zůstanou stabilizovány. Bude prověřena potřebnost a opodstatněnost návrhu nových ploch pro výrobu.
- Z hlediska kvality zemědělské půdy se v řešeném území vyskytují i kvalitní zemědělské půdy. Tato skutečnost může mít zásadní vliv na omezení rozvoje obce vzhledem k ochraně ZPF.
- Stávající silniční skelet je v řešeném území stabilizován.
- Odpadní vody jsou likvidovány jímkami na vyvážení nebo domovními ČOV. Bude prověřen návrh budoucího možného odkanalizování.
- V řešení územního plánu Vikantice bude revidováno, případně aktualizováno vymezení jednotlivých prvků ÚSES.
- V řešení územního plánu nebudou uvažovány žádné plochy pro těžbu nerostných surovin.

9. Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby

a) Požadavky na vymezení zastavitelných ploch

Nová výstavba bude směřována jednak do proluk ve stávající zástavbě, jednak do nových lokalit. Prioritně budou uvažovány a prověřeny navržené zastavitelné plochy v návaznosti na zastavěné území obce.

b) Požadavky na plochy přestavby

Kromě urbanizace nových ploch budou prověřeny i kvalitativní změny (přestavby) stávajícího zastavěného území.

A.2. Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejích změn

1. Dopravní infrastruktura

a) Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje České republiky

- Z Politiky územního rozvoje České republiky nevyplývají žádné konkrétní požadavky na řešení.

b) Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem

- Ze Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje nevyplývají žádné požadavky na řešení a zapracování.
- Řešeným územím prochází páteřní cyklistická trasa. Její vedení bude respektováno.
- Do řešení územního plánu budou zapracovány koncepční rozvojové dokumenty, které se zabývají oblastí cyklistické dopravy, případně budou navrženy nové místní cykloturistické trasy.

c) Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů.

- Z Územně analytických podkladů SO ORP Šumperk nevyplývají žádné požadavky na řešení a zapracování.

d) Další požadavky na řešení

- Bude řešeno zajištění dopravní obslužnosti nové zástavby.
- Bude prověřeno doplnění chybějících chodníků a pěších tras.

2. Technická infrastruktura

a) Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje České republiky

- Z Politiky územního rozvoje České republiky nevyplývají žádné konkrétní požadavky

b) Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem

- Ze Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje nevyplývají žádné konkrétní požadavky.
- Krajský úřad Olomouckého kraje má schválený *Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje.* Návrh řešení zásobování vodou a odkanalizování obce musí být v souladu s touto koncepcí.

c) Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů

Z Územně analytických podkladů SO ORP Šumperk nevyplývají pro řešené území žádné konkrétní požadavky na řešení nebo zapracování nové technické infrastruktury.

e) Další požadavky na řešení

Dosud nebyly evidovány žádné další požadavky na řešení nebo zapracování.

3. Občanské vybavení

- Z PÚR ČR, ZÚR OK ani z ÚAP SO ORP Šumperk nevyplývají žádné konkrétní požadavky.
- Bude prověřena potřebnost a opodstatněnost případných nových ploch pro občanské vybavení.

4. Veřejná prostranství

- Z PÚR ČR, ZÚR OK ani z ÚAP SO ORP Šumperk nevyplývají žádné konkrétní požadavky.

A.3. Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona

1. Požadavky a koncepci uspořádání krajiny

a) Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje České republiky

- Kromě obecných zásad, uvedených výše v kapitole A, podkapitole A.1.bodě 1, nevyplývají z Politiky územního rozvoje České republiky žádné další konkrétní požadavky.

b) Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem

- Kromě zásad obecnějšího charakteru, uvedených výše v kapitole A, podkapitole A.1. bod 2, nevyplývají ze Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje žádné další konkrétní požadavky.
- Návrh územního plánu musí respektovat dokument Koncepce ochrany přírody a krajiny pro území Olomouckého kraje.

c) Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů

- Taxativní výčet požadavků na řešení problémů v územně plánovací dokumentaci vyplývající pro řešené území z Rozboru udržitelného rozvoje území jsou uvedeny výše v kapitole A, podkapitole A.1, bod 3, písm. b). Uvedené požadavky budou prověřeny v rámci řešení ÚP Vikantice.

d) Další požadavky na řešení

Při dalším rozvoji území musí být zajištěna rovnováha mezi požadavky na urbanizaci území a záměrem na zachování kulturních a přírodních hodnot území.

- Musí být zachován udržitelný poměr trvalého bydlení, individuální rekreace a hromadné rekreace, aby nedošlo k devastaci území nadměrným turismem a současně výhradní orientací na jedno ekonomické odvětví.
- Rozvojem (urbanizací) území by nemělo dojít k narušení či zhoršení stávajícího krajinného rázu.
- V řešení budou aktualizovány prvky územního systému ekologické stability (ÚSES) vymezené v platné ÚPD a bude koordinována a zajištěna jejich provázanost na sousední katastrální území.
- Bude řešeno integrální provázání všech prvků zeleně v návaznosti na stávající segmenty zeleně, prvky ÚSES a s ohledem na řešení protierozních opatření a krajinný ráz
- Mimo zastavěné území bude prověřena možnost zvýšení prostupnosti krajiny, a to zejména s ohledem na budování cyklotras a cyklostezek, včetně případného vytvoření komplexního systému umožňujícího jak přímé propojení obce Vikantice se sousedními obcemi, tak i jejich vzájemné provázání v rámci mikroregionu.

2. Požadavky na ochranu přírodních hodnot v území

a) Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje České republiky

- Kromě obecných zásad, uvedených výše v kapitole A, podkapitole A.1,bodě 1, nevyplývají z Politiky územního rozvoje České republiky žádné další konkrétní požadavky.

b) Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem

- Řešené území obce Vikantice náleží dle ZÚR OK do oblasti se shodným krajinným typem – krajinného celku: E. *Hanušovické údolí.* Řešení územního plánu musí respektovat požadavky stanovené pro jednotlivé krajinné matrice (typy uspořádání krajiny), které vytváří podmínky pro zajištění ochrany, podpory a rozvoje jejich rozhodujících atributů - cílové charakteristiky krajiny.
- Návrh územního plánu musí respektovat dokument Koncepce ochrany přírody a krajiny pro území

Olomouckého kraje.

c) Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů

- Z ÚAP SO ORP Šumperk vyplývají pro řešené území zejména požadavky na respektování limitů ochrany kulturních a přírodních hodnot v území.

d) Další požadavky na řešení

V řešení územního plánu budou plně respektovány limity vyplývající ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (chráněná území přírody, ochrana vodních toků a ploch, územní systém ekologické stability krajiny), zákona o ochraně životního prostředí a dalších zákonných předpisů.

1. Krajinný ráz

- V řešení územního plánu musí být plně zohledněna a respektována stávající krajinná struktura řešeného území, vymezené pohledové horizonty, místa dalekých a panoramatických výhledů na krajinu.

2. Ochrana vod

- Pro zlepšení kvality vody v řešeném území bude nutno řešit odkanalizování navržených ploch v souladu s *Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje*, s cílem vyloučení vypouštění odpadních vod do vodotečí.

3. Zeleň a územní systém ekologické stability

- V řešení Územního plánu Vikantice bude aktualizováno/revidováno vymezení ÚSES a bude prověřeno zajištění návaznosti na sousední katastrální území.
- Bude navrženo integrální provázání všech prvků zeleně v návaznosti na stávající části a segmenty zeleně, prvky ÚSES a s ohledem na řešení protierozních opatření a krajinný ráz

4. Ochrana půdního fondu

- Řešení územního plánu bude zpracováno v souladu s ust. § 5 odst. 1 a 2 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. Pořizovatel a projektant se přitom bude řídit zásadami ochrany ZPF dle § 4 zák. č. 334/1992 Sb. Vyhodnocení požadavků na zábor ZPF bude provedeno v souladu s platnými provádějícími předpisy o ochraně ZPF, zejména ve smyslu příl. č. 3 vyhl. č. 13/1994 Sb., o podrobnostech ochrany ZPF.
- Opodstatněnost případných záborů pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) musí být prokázána dle platných legislativních předpisů, zejména v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (zákon o lesích), ve znění pozdějších předpisů.

3. Požadavky na prověření ploch, v nichž je vhodné vyloučit umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona

- Z PÚR ČR, ZÚR OK ani z ÚAP SO ORP Šumperk nevyplývají žádné konkrétní požadavky.
- V řešení územního plánu budou prověřeny, případně vymezeny plochy, v nichž je vhodné ve veřejném zájmu vyloučit umísťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona.

A.4. Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů

1. Čistota ovzduší a emise

- Krajský úřad Olomouckého kraje má zpracovaný a vydaný *Integrovaný program snižování emisí Olomouckého kraje* a aktualizovaný *Program ke zlepšení kvality ovzduší - zóna Střední Morava - CZ07* (dále jen ,,PZKO“), který byl Ministerstvem životního prostředí (dále jen ,,MŽP“) zpracován

pro území Olomouckého a Zlínského kraje. Tento koncepční dokument byl v souladu se zákonem vydán MŽP formou Opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 07.06.2016.

- V řešení územního plánu nebude nutno posoudit, zda nedojde k negativnímu ovlivnění kvality ovzduší a zda nebude docházet ke zvyšování emisí.

2. Vlivy dopravy

- Hluk z běžného dopravního provozu nepředstavuje v řešeném území významný problém. V řešení územního plánu nebude prověřena možnost eliminace negativních vlivů z dopravy.

3. Hluk

- V řešení územního plánu nebude nutno posoudit, zda nebude nově navrhovaná zástavba zatěžována hlukem z dopravy.

4. Těžba nerostných surovin

V řešeném území jsou evidovány a vymezeny tyto zdroje nerostných surovin:

- chráněné ložiskové území *Branná I* (ID: 21240000) [1] [vápenec, cihlářská surovina]
- bude respektováno poddolované území – Vikantice – Branná (ID PÚ: 4080)

Nejsou navrhovány žádné plochy pro těžbu nerostných surovin.

5. Ochrana před povodněmi

- V řešení územního plánu budou respektována stanovená záplavová území.

B. Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit

- Z PÚR ČR, ZÚR OK a z ÚAP SO ORP Šumperk nevyplývá žádný požadavek na vymezení územní rezervy.
- Pokud to bude vyplývat z řešení, budou v územním plánu vymezeny plochy a koridory územních rezerv a bude stanoveno jejich využití, a to zejména s ohledem na ochranu území ve vztahu k jeho možnému budoucímu využití.

C. Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

- Z PÚR ČR nevyplývají žádné konkrétní požadavky.
- Ze ZÚR OK nevyplývají žádné konkrétní požadavky.
- Z ÚAP SO ORP Šumperk nevyplývají žádné požadavky na vymezení dalších VPS a VPO.
- Pokud to bude vyplývat z řešení, budou v územním plánu ve spolupráci s určeným zastupitelem vymezeny další veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo.

D. Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavře-ním dohody o parcelaci

- Na základě navrženého řešení územního plánu bude stanovena potřeba a opodstatněnost vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci.

[1] Zpracováno dle *Surovinového informačního systému* dostupného na: http://mapy.geology.cz/GISViewer/?mapProjectId=5

E. Požadavky na zpracování variant řešení

- Bude doplněno na základě výsledků projednání návrhu Zadání Územního plánu Vikantice.

F. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

F.1. Obsah územního plánu

Návrh územního plánu bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, s vyhláškou č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění a vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, a s ostatními platnými předpisy, které se na řešenou problematiku vztahují.

A. Územní plán

Návrh územního plánu bude zpracován v rozsahu stanoveném přílohou č. 7 k vyhl. č. 500/2006 Sb., v platném znění, *Oddíl I - Obsah územního plánu.*

A. Textová část
B. Grafická část

1. Výkres základního členění území	1 : 5 000
2. Hlavní výkres	1 : 5 000
3. Dopravní a technická infrastruktura	1 : 5 000
4. Koncepce uspořádání krajiny	1 : 5 000
5. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

B. Odůvodnění územního plánu

Odůvodnění územního plánu bude zpracováno v rozsahu stanoveném přílohou č. 7 k vyhl. č. 500/2006 Sb., v platném znění, *Oddíl II - Obsah odůvodnění územního plánu.*

A. Textová část
B. Grafická část

1. Výkres širších vztahů	1 : 50 000
2. Koordinační výkres	1 : 5 000
3. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000

F.2. Způsob zpracování a odevzdání územního plánu

- Územní plán bude zpracován digitálně v souladu metodickým pokynem Ministerstva pro místní rozvoj „Standard vybraných částí územního plánu“.
- Výsledný návrh Územního plánu Vikantice bude odevzdán ve **4** vyhotoveních v listinné podobě a **2** x digitálně na CD-ROM médiu.

G. Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území

G.1. Posouzení územního plánu z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj a z hlediska vlivů na životní prostředí

S ohledem na dosažený stupeň vývoje obce i na předpokládané možnosti rozvoje vyplývající ze zpracovaných územně analytických podkladů SO ORP Šumperk se nepředpokládá narušení zásad udržitelného rozvoje území. Současné i výhledové územní podmínky, vyplývající z charakteristik řešeného území a jeho zázemí a z ÚAP, se uplatňují v následujících interakcích:

1. Společnost

Křivka vývoje počtu obyvatel v obci Vikantice měla dle periodického sčítání obyvatel v období let 1961 – 2011 trvale a výrazně sestupný charakter. K rozhodujícímu datu sčítání lidu 2011 v obci žilo pouze 69 obyvatel; v roce 1961 to bylo 161 obyvatel a ještě v roce 2001 103 obyvatel. K 1. lednu 2019 žilo v obci již jen 68 obyvatel. Podobné hodnoty ze sčítání (2011) a průběžného cenzu (2019) i přes odlišnou metodiku sběru dat a potenciální zastaralost dat ze Sčítání poukazují na skutečnost, že počet obyvatel v obci neustále klesá. Mladé obyvatelstvo není ve vyváženém vztahu k obyvatelstvu staršímu. Dochází postupně ke zlepšení kvality bydlení. Obec si zachovává výhradně zemědělský charakter, v posledních letech s narůstající rekreační funkcí. Řada objektů je využívána jako rekreační chalupy či objekty druhého bydlení, vlastníci jsou nezřídka ze vzdálených měst a aglomerací (Praha, Brno, Olomouc).

2. Hospodářství

Méně než čtvrtina ekonomicky aktivních obyvatel vyjížděla v r. 2011 za prací nebo do škol mimo vlastní obec. Lze předpokládat, že vyjížďka se uskutečňovala především do Branné, Jindřichova a Hanušovic. Ekonomicky aktivní obyvatelé, kteří nevyjížděli za prací, byli zaměstnáni zejména ve službách a místních podnikatelských aktivitách. Za prací do obce dojížděla ve stejném období celkem 1 osoba. Celkový počet obsazených pracovních míst v obci je 13, což svědčí o velmi slabé ekonomické atraktivitě sídla. Přestože je v blízkosti obce lokální středisko Hanušovice a významné obce Branná a Jindřichov, dojížďka do nich je vzhledem k charakteru regionu obtížná. Hlavní ekonomický potenciál území představuje především zemědělská prvovýroba a aktivity s ní související a aktivity cestovního ruchu. Podíl nezaměstnaných osob v říjnu 2019 činil 2,4 %, což je pro obec v kontextu regionu vynikající výsledek.

3. Prostředí

Životní prostředí v řešeném území je velmi kvalitní, což je především důsledek zanedbatelné ekonomické atraktivity obce. Hrozbou jsou především lokální urbanizační tlaky na nezastavěné území (zde zejména bydlení a různé formy rekreace). Úkolem územního plánu bude, na základě dohody všech zúčastněných, tyto hrozby minimalizovat.

4. Závěr

Vzájemným porovnáním tří pilířů udržitelného rozvoje – stabilizací počtu i kvality lidských zdrojů, možnosti zkvalitnění a rozvoje podnikatelského prostředí v kombinaci s ochranou hodnot území a regulovaným rozvojem zastavitelných ploch, bude zajištěna vyváženost vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území. Z výše uvedeného posouzení vyplývá, že není nutno zpracovat vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

G.2. Posouzení územního plánu z hlediska významného vlivu na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast

V celém řešeném území se nachází ptačí oblast soustavy Natura 2000. Na základě stanoviska Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, bude doplněno, zda bude nezbytné a účelné posuzovat Územní plán Vikantice z hlediska vlivů na životní prostředí.