

**Krajský úřad Olomouckého kraje**  
**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
**Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc**

---

Č.J.: KUOK 52086/2020

Olomouc 7. 5. 2020

Sp.Zn.: KÚOK/46431/2020/OŽPZ/507

Vyřizuje: Ing. Barbora Plainerová

VE Kobylá nad Vidnavkou, s.r.o.

Tel.: 585 508 602

Antala Staška 1076/33a

Datová schránka: qiabfmf

140 00 Praha - Krč

E-mail: [b.plainerova@olkraj.cz](mailto:b.plainerova@olkraj.cz)

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0

**Změna Územního plánu Kobylá nad Vidnavkou – stanovisko  
dle § 55a stavebního zákona**

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále také „krajský úřad“), v přenesené působnosti podle § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, podle § 75 a podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále také „zákon o ochraně přírody a krajiny“), podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, a v souladu s § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, sděluje k navrhované změně Územního plánu Kobylá nad Vidnavkou:

Obsahem změny Územního plánu Kobylá nad Vidnavkou bude zejména změna funkčního využití části pozemků p. č. 23/1 a 23/2 v k. ú. Kobylá nad Vidnavkou ze stávajících ploch zemědělských, na specifickou zastavitelnou plochu pro výstavbu větrných elektráren.

**Ochrana přírody – zpracovala Mgr. Martina Huběnková (tel: 585 508 473)**

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. d) a podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení obsahu koncepce Návrhu na pořízení změny Územního plánu Kobylá nad Vidnavkou podle ustanovení § 55a stavebního zákona vydává toto stanovisko:

**Koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti (§ 45i odst. 1 uvedeného zákona).**

**Odůvodnění:**

Předmětem koncepce je Návrh na pořízení změny Územního plánu Kobylá nad Vidnavkou, kdy tato změna bude pořizovaná zkráceným postupem podle ustanovení § 55a stavebního zákona. Obsahem předmětné změny územního plánu bude mj. změna funkčního využití části pozemků parc. č. 23/1 a 23/2 v k. ú. Kobylá nad Vidnavkou ze stávajících ploch zemědělských na specifickou zastavitelnou plochu

pro výstavbu větrných elektráren. Nejbližší evropsky významnou lokalitou (ve vzdálenosti cca 5,1 km východně od záměru) je EVL CZ 0713827 Stará Červená Voda – lesní komplex. Předmětem ochrany této EVL je druh kuňka žlutobřichá. Nejbližší ptačí oblastí je PO CZ 0711017 Jeseníky, jejímiž předměty ochrany jsou chrástal polní a jeho biotop a jeřábek lesní a jeho biotop. Tato PO se nachází ve vzdálenosti cca 14,2 km jihovýchodně od záměru. Vzhledem k rozsahu a charakteru záměru a tomu, že daný záměr nezasahuje do území jmenovaných EVL a PO, lze po jeho prostudování konstatovat, že nedojde k zásahu do předmětů ochrany jmenovaných EVL a PO a záměr nemůže mít přímé, nepřímé ani sekundární vlivy na předměty ochrany dotčených ani jiných lokalit soustavy NATURA 2000, a to včetně možných kumulativních vlivů.

Upozorňujeme, že pro umožnění výstavby předmětných dvou větrných elektráren bude pravděpodobně nutné požádat si u krajského úřadu o povolení výjimky ze zákazů (rušení živočichů a změna jejich biotopu výstavbou větrných elektráren) u zvláště chráněných druhů živočichů (zejména ptáci a letouni) podle ustanovení § 56 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny. Jiné zákonem chráněné zájmy v působnosti orgánu ochrany přírody Krajského úřadu Olomouckého kraje nejsou předmětným záměrem negativně dotčeny.

#### Odůvodnění:

Z podkladů, které jsou správnímu úřadu k dispozici, vyplývá pravděpodobné dotčení zvláště chráněných druhů živočichů vyskytujících se na předmětných pozemcích pro výstavbu větrných elektráren, kdy tyto budou rušení předmětnou výstavbou větrných elektráren a dojde jí i ke změně jejich biotopu. Další zájmy chráněné tímto zákonem, jež jsou svěřeny do kompetence krajského úřadu, nebudou záměrem negativně dotčeny.

#### **Posuzování vlivu na životní prostředí – zpracovala Ing. Barbora Plainerová (tel: 585 508 602)**

Krajský úřad, jako příslušný úřad podle ustanovení § 22 písm. d) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, na základě obsahu návrhu zadání, kritérií uvedených v příloze č. 8 citovaného zákona a vyjádření příslušných oddělení Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje, po posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí dle § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, s následujícím závěrem: **„změnu Územního plánu Kobylá nad Vidnavkou“ je nezbytné a účelné komplexně posuzovat z hlediska vlivů na životní prostředí.**

**Nedílnou součástí návrhu změny Územního plánu Kobylá nad Vidnavkou v dalším stupni územně plánovací dokumentace bude:**

**Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí dle § 50 stavebního zákona, zpracované na základě § 19 odst. 2 stavebního zákona v rozsahu přílohy stavebního zákona, autorizovanou osobou dle § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.**

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí musí postihnout vlivy navrhovaných změn na složky životního prostředí a na veřejné zdraví. Součástí vyhodnocení bude i návrh

případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí bude zpracováno zejména s ohledem na:

- Posouzení dopadů koncepce na krajinný ráz, na významné krajinné prvky, ovlivnění hydrologických poměrů.
- Vyhodnocení záboru ZPF a nárůstu dopravy.
- Stávající a budoucí zátěž zájmového území hlukem a imisemi.
- Bude vypracována kapitola *Závěry a doporučení* včetně návrhu stanoviska dotčeného orgánu ke koncepci s uvedením výroku, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí s jednotlivou plochou a s územním plánem jako celkem souhlasit, souhlasit s podmínkami včetně jejich upřesnění, anebo nesouhlasit.

**Návrh řešení změny územně plánovací dokumentace, včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí předá pořizovatel krajskému úřadu pro účely vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů na životní prostředí.**

#### Odůvodnění:

Krajský úřad vycházel z návrhu koncepce změny Územního plánu Kobylá nad Vidnavkou. Jejím obsahem bude zejména změna funkčního využití části pozemků p. č. 23/1 a 23/2 v k. ú. Kobylá nad Vidnavkou ze stávajících ploch zemědělských, na specifickou zastavitelnou plochu pro výstavbu 2 větrných elektráren s výškou tubusu 125 m. Jelikož předmětnou změnou územního plánu je řešen požadavek, který svým rozsahem a charakterem zakládá rámec pro realizaci záměru uvedeného v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (bodu č. 7, kategorie II, přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí – „*Větrné elektrárny s výškou stožáru od 50 m*“), krajský úřad uplatnil požadavek na zpracování posouzení uvedené změny územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA). Požadavky ve změně územního plánu jsou navrženy v rozsahu, který by mohl předpokládat kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu uvedeného zákona. Provádění koncepce tak může mít významné environmentální vlivy dle kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Z tohoto důvodu krajský úřad uplatnil požadavek na zpracování posouzení změny Územního plánu Kobylá nad Vidnavkou z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA). Krajský úřad přihlédl ke skutečnosti, že uvedená koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, jak vyplývá ze stanoviska krajského úřadu, orgánu ochrany přírody.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících tohoto zákona, upravujících posuzování vlivů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následujících řízeních dle zvláštních právních předpisů.

**Stanovisko ke změně územního plánu nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech, zákon o ochraně zemědělského půdního fondu apod.**

*Otisk úředního razítka*

Ing. Josef Veselský  
vedoucí Odboru  
životního prostředí a zemědělství  
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Barbora Plainerová