

ÚZEMNÍ PLÁN POSTŘELMOV

VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU
NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

červenec 2021



ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ • GEOLOGIE

INVEK s.r.o.
Vinohrady 998/46
639 00 Brno
Czech Republic
tel.: (+420) 546 211 349
e-mail: invek@invek.cz

Záznam o vydání dokumentu

Název dokumentu: ÚZEMNÍ PLÁN POSTŘELMOV
VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Zakázka/Dokument: 0986-21/D01

Objednatel: knesl kynčl architekti s.r.o.

Účel vydání: Finální dokument

Stupeň utajení: Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval	Kontroloval	Schválil	Datum
01	Finální dokument	P Mynař	L McCracken	E Ondráčková	30. 7. 2021

Předcházející vydání tohoto dokumentu musí být buď výrazně označena NAHRAZENO, nebo zničena.

Rozdělovník: 3 výtisky + elektronicky knesl kynčl architekti s.r.o.
1 výtisk + elektronicky archiv INVEK s.r.o.

© INVEK s.r.o., 2021

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení (tj. nad rámec použití v rámci daného projektu) vyzrazeny, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez výslovného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, společnosti INVEK s.r.o.

Seznam zpracovatelů

Vyhodnocení zpracoval:

Ing. Petr Mynář

držitel autorizace ke zpracování dokumentace a posudku
MŽP č.j.: 1278/167/OPVŽP/97 ze dne 22.4.1997,
prodloužena rozhodnutím MŽP č.j.: 23110/ENV/16 ze dne 3. 5. 2016

Datum zpracování:

30. 7. 2021

Seznam osob, které se podílely na zpracování:

Ing. Petr Mynář
Ing. Pavel Kolářek, Ph.D.
Mgr. Edita Ondráčková
Mgr. Petr Kupčík
Linda McCracken

Telefon na zpracovatele:

+420 546 211 349 (prostřednictvím společnosti INVEK s.r.o.)

Dokument je zpracován textovým editorem Microsoft Word 2016, registrovaným u společnosti Microsoft.

Grafické přílohy jsou zpracovány geografickým informačním systémem ArcMap 10.7, registrovaným u společnosti ESRI, a grafickým editorem CorelDRAW SE, registrovaným u společnosti Corel Corporation.

Obsah

Titulní list	
Záznam o vydání dokumentu	
Seznam zpracovatelů	2
Obsah	3
Přehled zkratk	4
Úvod	5
1. (STRUČNÉ SHRNUTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM)	7
2. (ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI)	20
3. (ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ A JEHO PRAVDĚPODOBNÝ VÝVOJ BEZ PROVEDENÍ KONCEPCE)	22
4. (CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V OBLASTECH, KTERÉ BY MOHLY BÝT PROVEDENÍM KONCEPCE VÝZNAMNĚ ZASAŽENY)	24
5. (SOUČASNÉ PROBLÉMY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ JSOU VÝZNAMNÉ PRO KONCEPCI, ZEJMÉNA VZTAHUJÍCÍ SE K OBLASTEM SE ZVLÁŠTNÍM VÝZNAMEM PRO ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)	25
6. (ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ (VČETNĚ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, POZITIVNÍCH A NEGATIVNÍCH VLIVŮ) ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - METODA HODNOCENÍ A JEJÍ OMEZENÍ)	27
7. (POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných a záporných VLIVŮ PODLE JEDNOTLIVÝCH VARIANT ŘEŠENÍ A JEJICH ZHODNOCENÍ)	38
8. (POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZÁVAŽNÝCH NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)	39
9. (ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝCH NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ)	40
10. (NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)	41
11. (NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)	42
12. (NETECHNICKÉ SHRNUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ)	43
Přílohy	46

Přehled zkratk

AOPK	Agentura ochrany přírody a krajiny
BaP	benzo(a)pyren
BPEJ	bonitovaná půdně-ekologická jednotka
ČGS	Česká geologická služba
ČHMÚ	český hydrometeorologický ústav
ČOV	čistírna odpadních vod
ČR	Česká republika
ČSÚ	Český statistický úřad
EIA	posuzování vlivů na životní prostředí (<i>angl.</i> Environmental Impact Assessment)
EVL	evropsky významná lokalita
HPJ	hlavní půdní jednotka
HV	označení hydrogeologického vrhu
CHKO	chráněná krajinná oblast
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
IDDS	identifikace datové schránky
KP	krajinný prvek
k.ú.	katastrální území
MK	místní komunikace
MT	mírně teplý
MZCHÚ	maloplošné zvláště chráněné území
MÚK	mimoúrovňová křižovatka
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
n.m.	nad mořem
N	kategorie odpadu nebezpečný
NBC	nadregionální biocentrum
NBK	nadregionální biokoridor
NV	nařízení vlády
LBC	lokální biocentrum
LBK	lokální biokoridor
O	kategorie odpadu ostatní
OP	ochranné pásmo
OZKO	oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší
ORP	obec s rozšířenou působností
PK	pozemní komunikace
PP	přírodní památka
PR	přírodní rezervace
p.t.	pod terénem
PUPFL	pozemky určené k plnění funkcí lesa
RBC	regionální biocentrum
RBK	regionální biokoridor
ŘSD ČR	Ředitelství silnic a dálnic České republiky
s.r.o.	společnost s ručením omezeným
SEA	posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí (<i>angl.</i> : Strategic Environmental Assessment)
UNESCO	Organizace OSN pro výchovu, vědu a kulturu (<i>angl.</i> United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization)
ÚP	územní plán
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
ZCHÚ	zvláště chráněné území
ZPF	zemědělský půdní fond
ZÚR	zásady územního rozvoje

Úvod

Všeobecné údaje

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí (dále jen vyhodnocení)

ÚZEMNÍ PLÁN POSTŘELMOV

Je vypracováno ve smyslu zákona číslo 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, v rozsahu dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Požadavek na zpracování vyhodnocení vychází ze stanovisek Krajského úřadu Olomouckého kraje č. j. KUOK 124710/2020 ze dne 23. 11. 2020 a č. j. KUOK 126772/2020 ze dne 1. 12. 2020, vydaných v rámci projednávání návrhu zadání územního plánu Postřelmov. V těchto stanoviscích je uvedeno:

A) Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), po posouzení koncepce "Návrh zadání územního plánu Postřelmov" žadatele "Obecní úřad Postřelmov, Komenského 193, 789 69 Postřelmov" vydává v souladu s § 45i odst. 1 výše uvedeného zákona toto stanovisko: *Nelze vyloučit, že uvedená koncepce může mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. (...)*

B) Krajský úřad, jako příslušný úřad podle ustanovení § 22 písm. d) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, na základě obsahu návrhu zadání, kritérií uvedených v příloze č. 8 citovaného zákona a vyjádření příslušných oddělení Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje, po posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí dle § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, vydává stanovisko s následujícím závěrem: *"Územní plán Postřelmov" je nezbytné a účelné komplexně posuzovat z hlediska vlivů na životní prostředí. Nedílnou součástí návrhu Územního plánu Postřelmov v dalším stupni územně plánovací dokumentace bude:*

1) *Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí dle § 50 stavebního zákona, zpracované na základě § 19 odst. 2 stavebního zákona v rozsahu přílohy stavebního zákona, autorizovanou osobou dle § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.*

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí musí postihnout vlivy navrhovaných změn na složky životního prostředí a na veřejné zdraví. Součástí vyhodnocení bude i návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí bude zpracováno zejména s ohledem na:

- *Posouzení dopadů koncepce na krajinný ráz, na významné krajinné prvky, ovlivnění hydrologických poměrů.*
- *Vyhodnocení záboru ZPF a nárůstu dopravy.*
- *Stávající a budoucí zátěž zájmového území hlukem a imisemi.*
- *Bude vypracována kapitola Závěry a doporučení včetně návrhu stanoviska dotčeného orgánu ke koncepci s uvedením výroku, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí s jednotlivou plochou a s územním plánem jako celkem souhlasit, souhlasit s podmínkami včetně jejich upřesnění, anebo nesouhlasit.*

2) *Posouzení vlivu Územního plánu Postřelmov na lokality soustavy Natura 2000 dle § 45i odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny. (...)*

Uvedené požadavky jsou v tomto vyhodnocení respektovány.

Zpracování vyhodnocení proběhlo v červnu až červenci 2021.

Východiska vyhodnocení

Základním podkladem pro zpracování vyhodnocení jsou informace předané zpracovatelem územního plánu (knesl kynčl architekti s.r.o.). Další údaje jsou získány vlastním průzkumem dotčeného území, rešerše informací z veřejných zdrojů a archivu zpracovatele vyhodnocení.

Zpracovateli vyhodnocení byly poskytnuty následující podklady:

- Územní plán Postřelmov. Návrh pro společné jednání, výrok a odůvodnění. knesl kynčl architekti s.r.o., 07/2021.
- Zadání Územního plánu Postřelmov, schválené Zastupitelstvem obce Postřelmov dne 16. 12. 2020.

Uvedené podklady obsahují odkazy na další dokumenty.

Vymezení řešeného území a dotčeného území

Řešeným územím je území celé obce Postřelmov, s příslušnými přesahy do území sousedních obcí (pokud do nich zasahuje tzv. dotčené území - viz níže).

Dotčeným územím se ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, rozumí území "jehož životní prostředí a obyvatelstvo by mohlo být závažně ovlivněno provedením záměru". Dotčené území zahrnuje vymezené území řešené územním plánem a jeho okolí v rozsahu příslušných identifikovaných vlivů.

1.

(STRUČNÉ SHRnutí OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM)

1.1. Důvod pro pořízení územního plánu

Důvodem pro pořízení Územního plánu Postřelmov je vypracování nového územního plánu v souladu se Zadáním Územního plánu Postřelmov, schváleného Zastupitelstvem obce Postřelmov dne 16. 12. 2020.

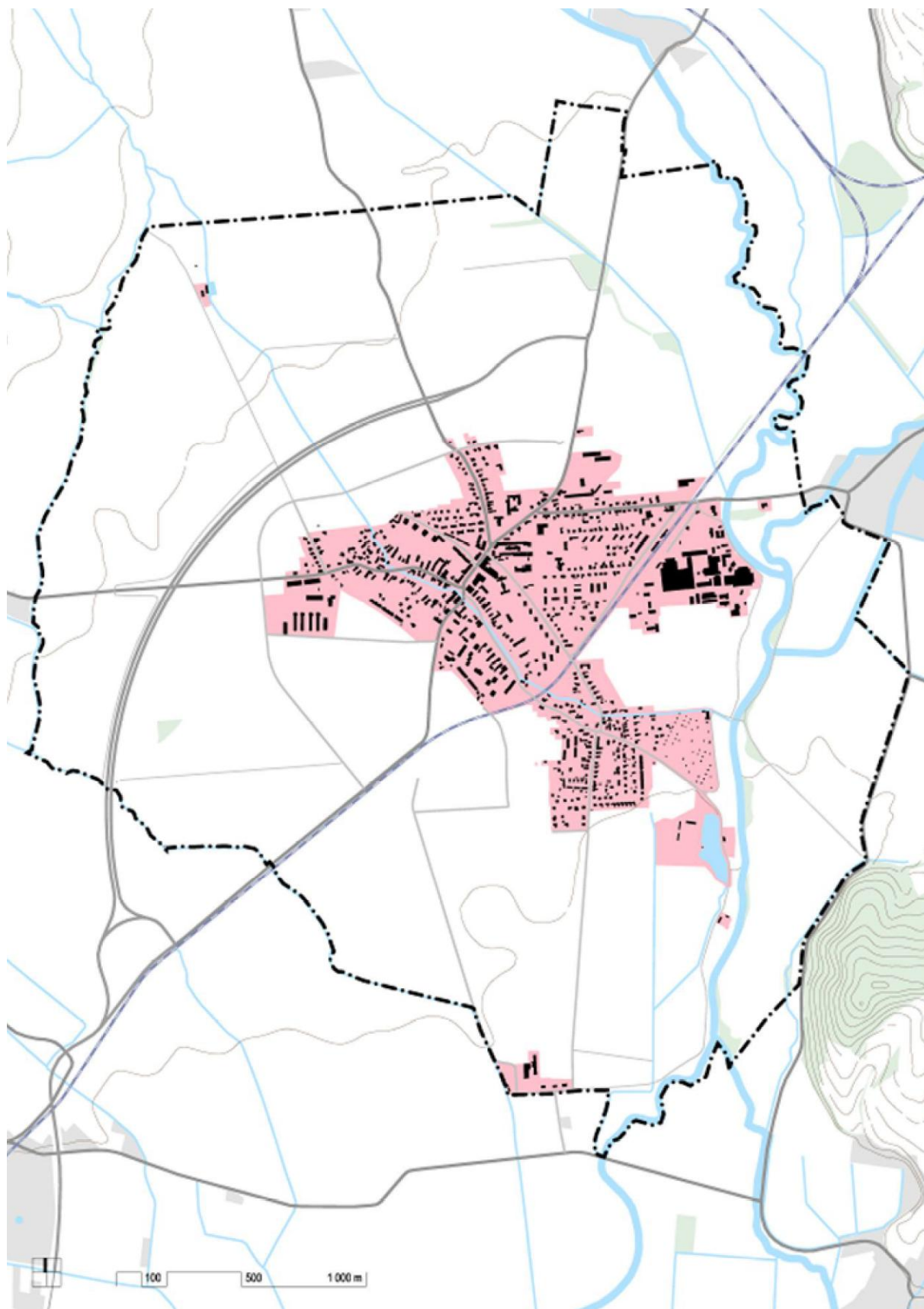
1.2. Obsah územního plánu

1.2.1. Vymezení zastavěného území

Zastavěné území bylo vymezeno k 1. červnu 2021 v souladu s § 58 stavebního zákona, na základě stavu území a nad aktuální katastrální mapou platnou k březnu 2021 získanou z ČÚZK.

Schéma zastavěného území je zřejmé z následujícího obrázku.

Obr.: Schéma zastavěného území



1.2.2. Vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch

Východiska pro stanovení rozsahu rozvoje obce

Na základě nadřazených dokumentací (ZÚR OK), územně analytických podkladů a dalších dokumentů a podkladů a v rámci řešení návrhu Územního plánu byly vymezeny zastavitelné plochy takového rozsahu, aby odpovídaly reálným potřebám rozvoje obce s ohledem na znalost území a možnosti, které dává Územní plán jakožto koncepční materiál.

Stavební rozvoj obce se předpokládá zejména na nově vymezených zastavitelných plochách a na plochách přestavby s případnými dílčími dostavbami uvnitř stabilizovaných ploch v zastavěném území. Zastavitelné plochy jsou zpravidla situovány za hranicemi zastavěného území, obvykle na zemědělsky využívaných pozemcích. Jejich vymezení je vhodné pro zajištění kvalitních podmínek pro rozvoj obce. Rozvoj vně zastavěného území je přirozenou součástí růstu každého sídla, protože dotváří nabídku stavebních pozemků a pomáhá tak dosáhnout potřebné konkurence a pestrosti této nabídky. Plochy přestaveb představují z velké části vnitřní rezervy pro rozvoj obce - jedná se nejčastěji o pozemky ZPF (obvykle zahrad), které byly v průběhu doby obklopeny obytnou zástavbou, ale samy zůstaly nezastavěné. Stavební rozvoj obce může probíhat také dostavbou jednotlivých proluk ve stabilizovaném území.

Pro rozvoj obce je potřeba vymežit rozvojové plochy s určitou přiměřenou rezervou nad rámec předpokládaných potřeb. Cílem totiž není dosažení přesné rovnováhy potřeby a nabídky, protože tím by mohlo docházet k prudkému nárůstu cen pozemků a tím zpomalení či zastavení rozvoje. Nabídka musí být vždy o něco vyšší než poptávka, aby bylo vždy možné mít pro aktuální záměry alternativu jejich umístění. Pokud by tedy nebyly rozvojové plochy navrženy s dostatečnou rezervou, mohlo by se stát, že rozvoj obce bude až do vyřešení situace (např. změnou Územního plánu) ochromen. Konkrétní rozvoj obce záleží na mnoha konkrétních okolnostech (zejména na vlastnických vztazích a technických podmínkách v dané lokalitě či aktivitě zástupců obce), které ve fázi tvorby územního plánu nejsou známy. Proto je vhodné a nutné stanovit pro rozvoj vhodná území s určitou rezervou s tím, že jejich využití může probíhat postupně v delším časovém rozpětí na základě aktuálních ekonomických a územních podmínek (zejména s ohledem na vztah nabídky a poptávky).

Vzhledem k potenciálu rozvoje obce, který vyplývá z jejího umístění v systému osídlení na křižovatce silnic I. třídy I/44 (Zábřeh - Šumperk) a I/11 (Červená Voda - Postřelmov) a z jejího současnému stavu (jejího charakteru a velikosti) lze předpokládat, že pro její stavební rozvoj budou v Územním plánu vymezeny především plochy určené pro bydlení. Bydlení jako hlavní funkci ve struktuře obce je vhodné doplnit dalšími ekonomickými a volnočasovými funkcemi.

Jako zastavitelné mohou být navrženy i plochy určené pro jiné využití, bude se však jednat hlavně o plochy určené pro rozvoj veřejné infrastruktury (dopravní a technické infrastruktury, veřejných prostranství a veřejného vybavení), které jsou vázány buď na zlepšení současného stavu veřejné infrastruktury (hlavně dopravní a technická infrastruktura a veřejné vybavení), nebo souvisí s navrhovaným rozvojem bydlení (zejména veřejná prostranství, plochy veřejné zeleně). Pro stanovení vhodného rozsahu rozvoje obce (tedy vymezení zastavitelných ploch) je zásadní soustředit se na potenciál rozvoje bydlení a podnikatelských aktivit.

Hlavní zásady rozvoje bydlení

S ohledem na umístění Postřelmova na jedné z nejdůležitějších krajských dopravních tras Mohelnice - Zábřeh - Šumperk (silnice I/44 s návazností na dálnici D35) s dobrou dostupností uvedených sídelních center, a také s dobrou obsluhou vlakovou dopravou s návazností na hlavní železniční koridor v Zábřehu předpokládá, že pokud budou vytvořeny vhodné podmínky, může dojít k zastavení úbytku obyvatel a následně k nárůstu jejich počtu. Uvažovat lze přitom zejména s výstavbou rodinných domů, neboť bytů v bytových domech je v obci poměrně dost.

Úvaha o potřebě rozvojových ploch pro bydlení vychází zejména z těchto skutečností (východisek):

- v roce 2011 bydlelo v obci nejvíce obyvatel, celkem 3256;
- od roku 2011 ubylo v obci 273 obyvatel; pro stabilizaci počtu obyvatel a jeho další růst je nutné vytvořit vhodné podmínky pro bydlení (dostatek rozvojových ploch, veřejná infrastruktura, rekreace);
- rozvoj bydlení je ovlivněn současným trendem zvyšování kvality bydlení (snižování počtu osob na byt a zároveň zvyšování obytné plochy na obyvatele) - dle dostupných statistických dat a srovnání v rámci EU (Statistika bydlení v Evropské unii 2004, MMR, 2005) lze předpokládat, že bude dále docházet k postupné změně struktury a kvality bytového fondu; pokud použijeme pro srovnání průměr z rakouských a německých dat, ze dvou zemí nám kulturně i geograficky nejbližších, zjistíme, že můžeme i při zachování nezměněného počtu obyvatel důvodně očekávat nárůst počtu bytů (a tedy i potřebu rozvojových ploch pro jejich výstavbu);
- rozvoj bydlení je ovlivněn dobrou dostupností Postřelmova vzhledem k hierarchicky nadřazeným městům (Šumperk, Zábřeh, Mohelnice);
- rozvoj bydlení je ovlivněn kvalitní technickou infrastrukturou v obci (vodovod, plynovod, kanalizace).

Na základě srovnání statistických dat lze konstatovat toto:

- průměrná velikost bytu v obci (84,7 m²) je v rámci ČR i ve srovnání s Německem a Rakouskem podprůměrná;
- obložnost (2,6 os./byt) přibližně odpovídá českým průměrům, ve srovnání s Německem a Rakouskem je tato hodnota podprůměrná; průměrná plocha bytu na osobu je ve srovnání v rámci ČR mírně podprůměrná;
- byty v obci mají podprůměrnou velikost (zaostávají jak za všemi českými, tak za zahraničními hodnotami) a bydlí v nich průměrně více lidí než v německých a rakouských bytech.

Lze předpokládat, že vzhledem k situování obce v rozvojové oblasti nadmístního významu dle ZÚR OK, k výborné dopravní dostupnosti a dobrým podmínkám pro rozvoj bydlení ve výhledu 20 - 30 let může počet obyvatel vrátit zpět na hodnotu v roce 2011 (tj. cca 3250 obyvatel) a dále narůst až na cca 3400 osob (tedy nárůst o cca 417 osob oproti současnému stavu).

Dále lze počítat s tím, že se v souladu s očekávaným vývojem v oblasti bydlení (s ohledem na příklad Německa a Rakouska) bude v obci snižovat obložnost bytů. Ve výhledu 20 - 30 let se jako reálné jeví její snížení na průměrnou hodnotu 2,3 obyv./byt, což odpovídá rakouskému průměru. Pro uvažovaný počet obyvatel 3400 tedy bude potřeba cca 1478 bytů ($3400/2,3=1478$). To je nárůst o zhruba 256 bytů oproti současnému stavu obydlených bytů ($1478-1222=256$). Ve výhledu cca 20 - 30 let tedy můžeme uvažovat s potřebou zhruba 256 nových bytů. S nutnou 25 % rezervou se pak dostáváme k číslu zhruba 320 nových bytů za toto období.

Pokud se bude předpokládat, že bude probíhat především výstavba rodinných domů a v každém domě bude jeden byt, jedná se o 320 rodinných domů. Obvyklá velikost pozemku rodinného domu realizovaného v posledních letech v Postřelmově je zhruba 800 - 1000 m², bude pro 320 rodinných domů potřeba 25,6 - 32,0 ha území pro rozvoj bydlení v rámci ploch zastavitelných i ploch pro přestavbu. Tím jsou pro územní plán dány předpoklady pro potvrzení vhodných stávajících a vymezení nových rezidenčních ploch v obci. Pro rozvoj bydlení v budoucích 20-30 letech je vhodné v obci vymežit rozvojové plochy určené pro bydlení v rozsahu 25,6 - 32,0 ha. Navržený rozsah ploch smíšených obytných činí 28,9 ha, což naplňuje uvedenou potřebu.

Hlavní zásady rozvoje podnikatelských aktivit

Pro rozvoj podnikatelských aktivit neexistují tak přesné vstupní údaje ani předpoklady rozvoje jako je tomu v případě bydlení. Tyto aktivity bývají zvláště v menších obcích vázány na činnost podnikajících jednotlivců, kteří se zde mohou, ale nemusí vyskytovat či objevit (ať už se jedná o rozvoj existujících areálů, nebo o realizaci úplně nových podnikatelských areálů). Zásadní bývá dobrá dopravní dostupnost z nadřazené silniční sítě, dostupnost vhodných pozemků a dostupnost pracovní síly. Lze konstatovat že v Postřelmově lze naplnit všechny tři tyto podmínky, zvláště dopravní napojení na celostátní silniční síť je v obci nadstandardní a po realizaci silnic I/44 a I/11 se dále výrazně zlepší. Územní plán by měl možnost výroby, skladování a komerčního vybavení podpořit a vymežit rozvojové plochy potřebného rozsahu.

Obecně lze říci, že pokud se má obec rozvíjet komplexně, je nutné rozvoj bydlení doprovázet také rozvojem pracovních příležitostí. V opačném případě se zhoršuje fungování obce, občané za prací dojíždí jinam, obec se přes den vytlidňuje a stává se méně atraktivní pro nové i stávající obyvatele.

Z dat se SLDB 2011 vyplývá, že z 1326 zaměstnaných osob vyjíždělo 512 osob za prací mimo obec, do obce za prací přijíždělo cca 260 osob a v obci bylo přibližně 1049 pracovních míst. Tento počet pracovních míst odpovídá zhruba 79 % počtu zaměstnaných osob obývajících obec (1326 osob) nebo 32 % tehdejšího celkového počtu obyvatel (3235).

Hlavními místy zaměstnání v obci jsou areál bývalého zemědělského družstva na západním okraji obce, areál MEP Postřelmov na východním okraji obce a areály na severním okraji zástavby při Žerotínově ulici. Další podnikatelské areály se nachází i uvnitř zástavby (J.V.S. při ulici Osvobození, WANIEK-KVĚTINY při Mírové ulici, Kavoplyn při ulici 1. Máje atd.). Část zaměstnanců pracuje také v občanském vybavení (obchody, služby, školy, úřad).

Většina významných podnikatelských areálů je vhodně umístěna u hlavní silniční sítě, ty největší se nachází na okrajích obce, kde jejich provoz nadmíru nezatěžuje obytnou zástavbu.

Pokud bychom uvažovali, že by měl Územní plán vytvořit podmínky pro zaměstnání větší části ekonomicky aktivních obyvatel přímo v obci, bude možné uvažovat například následovně:

S ohledem na výbornou dopravní dostupnost obce ze silnic I/44 a I/11 (po její dostavbě) a existenci stávajících výrobních, logistických a obchodních areálů lze uvažovat s tím, že se v obci i dále mohou podnikatelské aktivity rozvíjet. Předpokládá se především doplnění ploch pro přiměřený rozvoj stávajících areálů a dále doplnění rozvojových ploch na vhodných místech, zejména s dobrou vazbou na budoucí křižovatku silnice I/44 a I/11 (ulice Žerotínova).

Viceméně konzervativně lze na základě výše uvedeného uvažovat s tím, že by v obci mohly být dostupné pracovní příležitosti v množství odpovídajícím počtu jejich ekonomicky aktivních obyvatel. V roce 2011 bylo v obci 3235 obyvatel, z toho 1499 ekonomicky aktivních (to je cca 46 %). Pokud tento podíl přepočítáme na výhledový počet obyvatel, kdy se v budoucích 20 - 30 letech předpokládá nárůst počtu obyvatel až na 3400, dojdeme k počtu ekonomicky aktivních obyvatel přibližně 1575, z nichž zaměstnaných bude zhruba 1418 (při započítání možné 10 % nezaměstnanosti). To je nárůst o cca 100 zaměstnaných osob oproti roku 2011.

Dále můžeme požadovat, aby se zvýšil podíl zaměstnaných přímo v obci, tedy aby se například o polovinu snížil počet obyvatel vyjíždějících za prací mimo obec. Potřebujeme tedy vytvořit dalších 250 pracovních míst.

Můžeme předpokládat, že se bude rozvíjet zejména podnikání charakteru malovýroby, skladování a logistiky místního významu (není zde potenciál pro vznik nadmístní průmyslové zóny, která bude umístěna spíše v Šumperku nebo Zábřehu). Podle charakteru těchto podnikatelských aktivit lze uvažovat zhruba s 25 - 75 pracovníky na hektar využitého území.

Pro vznik 350 nových pracovních míst ($100+250=350$) bude tedy potřeba vymezit rozvojové plochy o rozsahu 4,7 - 14 ha určené pro podnikání, tj. pro výrobu, skladování a občanské/komerční vybavení ($350/25=14$ ha, $350/75=4,7$ ha).

Pro rozvoj podnikání v budoucích 20-30 letech je vhodné v obci vymezit rozvojové plochy určené pro podnikatelské aktivity (tj. výrobu, skladování a komerční vybavení) v rozsahu 4,6 - 14,0 ha.

Hlavní zásady rozvoje ostatních funkcí

Do "ostatních" funkcí je možné zahrnout zejména veřejnou infrastrukturu, jejíž rozvoj vždy doprovází rozvoj "hlavních" funkcí, tedy zejména bydlení a podnikatelské aktivity. Jedná se o plochy určené pro veřejná prostranství, veřejnou zeleň, dopravní a technickou infrastrukturu, rekreaci, sport a tělovýchovu a veřejné vybavení.

Rozvoj těchto funkcí je předpokládán v rozsahu zajištění dostatečně kvalitní a dobře dostupné veřejné infrastruktury v území, která bude odpovídat významu obce ve struktuře osídlení. Rozsah zastavitelných ploch pro dopravní infrastrukturu pak bude vycházet také z požadavků nadřazené ÚPD (ZÚR OK v platném znění).

1.2.3. Rozvojové plochy

Plochy smíšené obytné

- *lokalita "Ballonova"* (plochy 273-SX, 274-SX, 276-SX v rámci zastavitelné plochy Z20) - vymezena na severozápadním okraji obce, vyplňuje území mezi stávající zástavbou a účelovou komunikací; rozvoj zástavby v tomto území je z malé části navržen již v dosud platném ÚPNSÚ; v lokalitě se předpokládá především zástavba rodinných domů (je možné zde umístit zhruba 43 rodinných domů); cílem je využití území k realizaci kompaktní zástavby, která nebude, pokud možno, obsluhována z existující obvodové účelové komunikace (ta bude zachována v současné podobě a doplněna na vnější straně zeleným pásem); nové domy by měly být v maximální míře napojeny ze stávajících ulic Ballonovy a Mírové a z nových ulic umístěných v rozvojových plochách veřejných prostranství; struktura navržených stavebních bloků navazuje na stávající zástavbu a částečně reaguje na současnou parcelaci a majetkové poměry v této lokalitě; plochy smíšené obytné jsou doplněny plochami veřejných prostranství (určených pro nové ulice), které navazují na stávající síť veřejných prostranství a mají sloužit k obsluze území; využití území je podmíněno uzavřením dohody o parcelaci mezi vlastníky, a to především pro zajištění koridorů veřejných prostranství potřebných pro obsluhu území;
- *lokalita "U Postřelmovského potoka"* (plochy 281-SX, 282-SX, 284-SX v rámci zastavitelné plochy Z21) - vymezena na severozápadním okraji obce, vyplňuje území mezi stávající zástavbou a účelovou komunikací; rozvoj zástavby v tomto území je z malé části navržen již v dosud platném ÚPNSÚ; v lokalitě se předpokládá především zástavba rodinných domů (je možné zde umístit zhruba 23 rodinných domů); cílem je využití území k realizaci kompaktní zástavby, která nebude, pokud možno, obsluhována z existující obvodové účelové komunikace (ta bude zachována v současné podobě a doplněna na vnější straně zeleným pásem); nové domy by měly být v maximální míře napojeny ze stávající ulice Ballonovy a z nových ulic umístěných v rozvojových plochách veřejných prostranství; struktura navržených stavebních bloků navazuje na stávající zástavbu a částečně reaguje na současnou parcelaci a majetkové poměry v této lokalitě; plochy smíšené obytné jsou doplněny plochami veřejných prostranství (určených pro nové ulice), které navazují na stávající síť veřejných prostranství a mají sloužit k obsluze území; součástí rozvojové lokality je také plocha veřejné zeleně u Postřelmovského potoka určená k rekreaci obyvatel; využití území je podmíněno uzavřením dohody o parcelaci mezi vlastníky, a to především pro zajištění koridorů veřejných prostranství potřebných pro obsluhu území;
- *lokalita "U splávku"* (plocha 290-SX v rámci zastavitelné plochy Z22) - vymezena na severním okraji obce, vyplňuje území mezi stávající zástavbou a účelovou komunikací; rozvoj zástavby v tomto území je z malé části navržen již v dosud platném ÚPNSÚ; v lokalitě se předpokládá především zástavba rodinných domů (je možné zde umístit zhruba 33 rodinných domů); cílem je využití území k realizaci kompaktní zástavby, která nebude, pokud možno, obsluhována z existující obvodové účelové komunikace (ta bude zachována v současné podobě a doplněna na vnější straně zeleným pásem); nové domy by měly být v maximální míře napojeny z nových ulic umístěných v rozvojové ploše; podrobnější členění této lokality bude prověřeno v územní studii, jejíž zpracování je podmínkou pro její využití k zástavbě tak, aby byla obsluha pozemků řešena komplexně s přihlédnutím k parcelaci pozemků a záměrům jednotlivých vlastníků (v územním plánu nebylo podrobné členění lokality veřejnými prostranstvími navrženo, neboť existuje více variant uspořádání zástavby); plocha smíšená obytná je ze západu ohraničena rozvojovou plochou veřejných prostranství v prodloužení ulice U Mýta; součástí rozvojové lokality je také plocha veřejné zeleně u Postřelmovského potoka určená k rekreaci obyvatel a plocha veřejného vybavení určená např. pro mateřskou školu;

- *lokality "U kapličky"* (plochy 294-SX, 069-SX, 071-SX v rámci zastavitelných ploch Z04 a Z05) - vymezena na severním okraji obce v území kolem kaple sv. Prokopa; rozvoj zástavby v tomto území je téměř kompletně navržen již v dosud platném ÚPNSÚ; v lokalitě se předpokládá především zástavba rodinných domů (je možné zde umístit zhruba 21 rodinných domů); cílem je využití území k realizaci kompaktní zástavby; struktura navržených stavebních bloků vychází ze současného stavu území a z existujících záměrů v území, které jsou doplněny do logického celku; plochy smíšené obytné jsou doplněny plochami veřejných prostranství (určených pro nové ulice), které navazují na stávající síť veřejných prostranství a mají sloužit k obsluze území; od frekventované komunikace I/44 je nová zástavba oddělena pásem navržené krajinné zeleně; využití východní části území je podmíněno uzavřením dohody o parcelaci mezi vlastníky, a to především pro zajištění koridorů veřejných prostranství potřebných pro obsluhu území;
- *lokality "Žerotínova-západ"* (plochy 075-SX, 076-SX, 078-SX, 080-SX, 081-SX v rámci zastavitelné plochy Z06) - vymezena na severním okraji obce v území mezi stávající zástavbou, existující komunikací na severu a Žerotínovou ulicí na východě; rozvoj zástavby v tomto území je kompletně navržen již v dosud platném ÚPNSÚ; v lokalitě se předpokládá především zástavba rodinných domů (je možné zde umístit zhruba 29 rodinných domů), na navazující ploše občanského vybavení se předpokládá umístění bydlení nerušících podnikatelských aktivit; cílem je využití území k realizaci kompaktní zástavby; struktura navržených stavebních bloků vychází ze současného stavu území a navazuje na okolí; plochy smíšené obytné jsou doplněny plochami veřejných prostranství (určených pro nové ulice), které navazují na stávající síť veřejných prostranství a mají sloužit k obsluze území; od frekventované komunikace I/44 je nová zástavba oddělena pásem navržené krajinné zeleně; využití části území je podmíněno uzavřením dohody o parcelaci mezi vlastníky, a to především pro zajištění koridorů veřejných prostranství potřebných pro obsluhu území;
- *lokality "U váhy"* (plocha 094-SX v rámci zastavitelné plochy Z07) - vymezena na severovýchodním okraji obce v návaznosti na stávající zástavbu RD podél ulice Osvobození; rozvoj zástavby v tomto území je kompletně navržen již v dosud platném ÚPNSÚ; v ploše se předpokládá především zástavba rodinných domů (je možné zde umístit zhruba 11 rodinných domů), zbytek lokality je navržen pro podnikatelské aktivity (plochy smíšené výrobní); cílem je dostavba obytného bloku kompaktní zástavbou; hloubka stavebního bloku vychází ze zástavby obdobného charakteru; plocha smíšená obytná je doplněna plochou veřejných prostranství (určenou pro novou ulici), která navazuje na stávající síť veřejných prostranství a má sloužit k obsluze území; využití plochy smíšené obytné je podmíněno uzavřením dohody o parcelaci mezi vlastníky, a to především pro zajištění koridorů veřejných prostranství potřebných pro obsluhu území;
- *lokality "Vyhnálov-sever"* (plocha 142-SX v rámci zastavitelné plochy Z09, plocha 139-SX v rámci plochy přestavby P04) - vymezena na východním okraji obce v návaznosti na zástavbu podél ulic Zahradní a Moravní; rozvoj zástavby v tomto území je téměř kompletně navržen již v dosud platném ÚPNSÚ; v lokalitě se předpokládá především zástavba rodinných domů (je možné zde umístit zhruba 17 rodinných domů); cílem je využití území k realizaci kompaktní zástavby; hloubka stavebního bloku vychází ze zástavby obdobného charakteru; plochy smíšené obytné jsou doplněny plochami veřejných prostranství (určených pro nové ulice), které navazují na stávající síť veřejných prostranství a mají sloužit k obsluze území; plocha 139-SX je určena pro doplnění zástavby na hlubokých zahradách stávajících rodinných domů; využití území je podmíněno uzavřením dohod o parcelaci mezi vlastníky, a to především pro zajištění koridorů veřejných prostranství potřebných pro obsluhu území;
- *lokality "U stadionu"* (plochy 177-SX, 178-SX v rámci zastavitelné plochy Z10) - vymezena na jihovýchodním okraji obce mezi zástavbou a novým fotbalovým stadionem; rozvoj zástavby v tomto území je kompletně navržen již v dosud platném ÚPNSÚ; v lokalitě se předpokládá především zástavba rodinných domů (je možné zde umístit zhruba 21 rodinných domů) doplněná o pozemky zahrádek a parkoviště u stadionu; cílem je využití území k realizaci kompaktní zástavby, řešení vychází ze zpracované studie (Janků, 2010); plochy smíšené obytné jsou doplněny plochami veřejných prostranství (určených pro nové ulice), které navazují na stávající síť veřejných prostranství a mají sloužit k obsluze území, a plochami veřejné zeleně k rekreaci obyvatel;
- *lokality "Vyhnálov-západ"* (plochy 217-SX, 218-SX, 221-SX, 222-SX, 224-SX, 226-SX, 227-SX, 229-SX, 230-SX v rámci zastavitelné plochy Z13) - vymezena na jihozápadním okraji obce mezi stávající zástavbou a účelovou komunikací; rozvoj zástavby v tomto území je částečně navržen již v dosud platném ÚPNSÚ; v lokalitě se předpokládá především zástavba rodinných domů (je možné zde umístit zhruba 79 rodinných domů) doplněná o pozemky zahrádek a občanské vybavení včetně mateřské školy; cílem je využití území k realizaci kompaktní zástavby, řešení vychází ze zpracovaného projektu na rozvoj jižní části lokality (Kalbáčová, 2019); plochy smíšené obytné jsou doplněny plochami veřejných prostranství (určených pro nové ulice), které navazují na stávající síť veřejných prostranství a mají sloužit k obsluze území, a plochami veřejné zeleně k rekreaci obyvatel; stávající účelová komunikace bude zkapacitněna pro obsluhu území a na vnější straně doplněna zeleným pásem; využití části území je podmíněno uzavřením dohody o parcelaci mezi vlastníky, a to především pro zajištění koridorů veřejných prostranství potřebných pro obsluhu území;
- *lokality "Závořická"* (plocha 027-SX v rámci plochy přestavby P08) - vymezena uvnitř zástavby sídliště Závořická pro přestavbu stávajícího sběrného dvora a kotelny, která bude výhledově zrušena; cílem je doplnit vhodným způsobem zástavbu sídliště (např. nízkopodlažním bytovým domem);
- *lokality "Komenského"* (plochy 384-SX, 385-SX, 253-SX, 254-SX v rámci zastavitelné plochy Z16) - vymezena na jihozápadním okraji obce mezi stávající zástavbou a silnicí od Zábřeha; rozvoj zástavby v tomto území kompletně navržen již v dosud platném

ÚPNSÚ; v lokalitě se předpokládá především zástavba rodinných domů (je možné zde umístit zhruba 25 rodinných domů) doplněná o areál technických služeb obce; cílem je využití území k realizaci kompaktní zástavby, řešení vychází ze zpracovaného projektu na rozvoj severní části lokality (Cekr CZ, 2020); plochy smíšené obytné jsou doplněny plochami veřejných prostranství (určených pro nové ulice), které navazují na stávající síť veřejných prostranství a mají sloužit k obsluze území, a plochami veřejné zeleně k odclonění zástavby od hlavní silnice; využití části území je podmíněno uzavřením dohody o parcelaci mezi vlastníky, a to především pro zajištění koridorů veřejných prostranství potřebných pro obsluhu území;

- **lokalita "Brachtlova"** (plochy 037-SX, 039-SX v rámci plochy přestavby P02) - vymezena v zahradách zástavby v jihozápadní části návsi v pokračování ulice Brachtlovy; jedná se o rozvoj v rozsáhlých částech pozemků zahrad, cílem je zvýšit intenzitu využití současného obytného území; v lokalitě se předpokládá především zástavba rodinných domů (je možné zde umístit zhruba 15 rodinných domů); plochy smíšené obytné jsou doplněny plochami veřejných prostranství (určených pro nové ulice), které navazují na stávající síť veřejných prostranství a mají sloužit k obsluze území; lokalita navazuje na rozsáhlou navrženou plochu veřejné zeleně "Za hřbitovem" určenou k rekreaci obyvatel; využití území je podmíněno uzavřením dohody o parcelaci mezi vlastníky, a to především pro zajištění koridorů veřejných prostranství potřebných pro obsluhu území;
- **lokalita "U Mýta"** (plocha 055-SX v rámci plochy přestavby P01) - vymezena v zahradách zástavby v severozápadní části návsi jižně od zástavby bytových domů podél ulice U Mýta, na kterou je lokalita napojena; jedná se o rozvoj v rozsáhlých částech pozemků zahrad, cílem je zvýšit intenzitu využití současného obytného území; v lokalitě se předpokládá především zástavba rodinných domů (je možné zde umístit zhruba 9 rodinných domů); plochy smíšené obytné jsou doplněny plochami veřejných prostranství (určených pro nové ulice), které navazují na stávající síť veřejných prostranství a mají sloužit k obsluze území (jejich parametry budou odpovídat poměrně nízké kapacitě uvažované zástavby a generované dopravy, mohou být řešeny s jednosměrným provozem); využití území je podmíněno uzavřením dohody o parcelaci mezi vlastníky, a to především pro zajištění koridorů veřejných prostranství potřebných pro obsluhu území;
- **lokalita "Nová"** (plocha 010-SX v rámci plochy přestavby P03) - vymezena v zahradách zástavby v jihovýchodní části návsi západně od zástavby bytových domů podél Nové ulice, na kterou je lokalita napojena; jedná se o rozvoj v rozsáhlých částech pozemků zahrad, cílem je zvýšit intenzitu využití současného obytného území; v lokalitě se předpokládá především zástavba rodinných domů (je možné zde umístit zhruba 11 rodinných domů); plochy smíšené obytné jsou doplněny plochami veřejných prostranství (určených pro nové ulice), které navazují na stávající síť veřejných prostranství a mají sloužit k obsluze území (jejich parametry budou odpovídat poměrně nízké kapacitě uvažované zástavby a generované dopravy, mohou být řešeny s jednosměrným provozem); využití území je podmíněno uzavřením dohody o parcelaci mezi vlastníky, a to především pro zajištění koridorů veřejných prostranství potřebných pro obsluhu území;

Plochy občanského vybavení

- **lokalita "Žerotínova-východ"** (plocha 088-OX v rámci zastavitelné plochy Z07) - vymezena v území u plánované mimoúrovňové křižovatky na silnici I/44 kolem stávajícího rodinného domu č.p. 220; území je ze všech stran jasně ohraničeno stávajícími nebo budoucími komunikacemi, z východu pak protipovodňovou hrází; s ohledem na blízkost budoucí frekventované silnice I/44 včetně MÚK není vhodné pro bydlení, díky dobrému dopravnímu napojení je ale vhodné pro podnikatelské aktivity, které nebudou rušit stávající rodinný dům; rozvoj zástavby v tomto území byl částečně navržen již v dosud platném ÚPNSÚ;
- **lokalita "Žerotínova-západ"** (plocha 077-OX v rámci zastavitelné plochy Z06) - vymezena v území u plánované mimoúrovňové křižovatky na silnici I/44 u křižovatky s Žerotínovou ulicí; území vytváří přechodovou zónu mezi dopravním koridorem a obytnou zónou; s ohledem na blízkost budoucí frekventované silnice I/44 včetně MÚK není vhodné pro bydlení, díky dobrému dopravnímu napojení je ale vhodné pro podnikatelské aktivity, které nebudou rušit navazující navržené obytné území; rozvoj zástavby v tomto území byl kompletně navržen již v dosud platném ÚPNSÚ;
- **lokalita "Vyhnálov-západ"** (plocha 231-OX v rámci zastavitelné plochy Z13) - vymezena poblíž železniční tratě v návaznosti na rozsáhlou navrženou obytnou zástavbu; s ohledem na sousedící železniční trať není území kvůli zatížení hlukem vhodné pro bydlení, může vhodně doplnit navazující obytnou zónu včetně parku.

Plochy smíšené výrobní

- **lokalita "U váhy"** (plochy 086-VS, 090-VS, 091-VS v rámci zastavitelné plochy Z07) - vymezena na severovýchodním okraji zástavby podél navržené komunikace propojující ulici Osvobození a Žerotínovu; vyplňují území mezi stávajícími areály u Žerotínovy ulice a realizovanými halami u železnice, na severu je lokalita ohraničena protipovodňovou hrází; území částečně navazuje na stávající i navržené plochy určené především k bydlení, využití smíšených výrobních ploch musí tuto okolnost při povolovacím procesu zohlednit; využití území je podmíněno realizací propojující komunikace v celé její délce (viz kap. D 15 odůvodnění ÚP); rozvoj zástavby v tomto území byl kompletně navržen již v dosud platném ÚPNSÚ;
- **lokalita "U statku"** (plocha 042-VS v rámci zastavitelné plochy Z19) - jedná se pozemky přímo navazující na stávající oplocený areál bývalého družstva, které jej logicky doplňují až po křižovatku účelové komunikace s ulicí Mírovou; lokalitu lze využít pro rozšíření stávajícího areálu nebo pro nový samostatný podnikatelský areál; rozvoj zástavby v tomto území byl kompletně navržen již v dosud platném ÚPNSÚ.

Plochy rekreace - zahrádkové osady

- *lokality "U stadionu"* (plocha 175-RZ v rámci zastavitelné plochy Z10) - vymezena na jihovýchodním okraji zástavby Vyhnálova; leží v území zatíženém ochrannými pásmy elektrických vedení a ochranným a bezpečnostním pásmem plynovodu; uspořádání lokality vychází ze zpracované studie (Janků, 2010); rozvoj zástavby v tomto území byl kompletně navržen již v dosud platném ÚPNSÚ (pro sportovní využití);
- *lokality "Vyhnálov-západ"* (plocha 233-RZ v rámci zastavitelné plochy Z13) - vymezena západně od zástavby Vyhnálova jižně od železniční trati (mezi dvěma stávajícími železničními přejezdy); využití území je podmíněno zpracováním územní studie, která podrobněji prověří ideální uspořádání zahrádkářské lokality (především velikosti pozemků a jejich obsluhu) - viz také kap. D 13 odůvodnění ÚP.

Plochy veřejných prostranství

- *lokality "Ballonova"* (plochy 275-PV, 394-PV v rámci zastavitelné plochy Z20);
- *lokality "K Hraniční strouze"* (plocha 344-PV v rámci zastavitelné plochy Z23);
- *lokality "U Šikulova mlýna"* (plocha 351-PV v rámci zastavitelné plochy Z24);
- *lokality "U Postřelmovského potoka"* (plocha 283-PV v rámci zastavitelné plochy Z21);
- *lokality "U splávku"* (plocha 289-PV v rámci zastavitelné plochy Z22);
- *lokality "U kapličky"* (plochy 295-PV, 389-PV, 072-PV v rámci zastavitelných ploch Z04 a Z05);
- *lokality "Žerotínova-západ"* (plochy 074-PV, 079-PV v rámci zastavitelné plochy Z06, plocha 082-PV v rámci plochy přestavby P06);
- *lokality "U váhy"* (092-PV v rámci zastavitelné plochy Z07);
- *lokality "U Chromečského náhonu"* (plochy 303-PV, 379-PV v rámci zastavitelných ploch Z26 a Z27);
- *lokality "K Bludovu"* (plocha 373-PV v rámci zastavitelné plochy Z25);
- *lokality "Vyhnálov-sever"* (plochy 130-PV, 132-PV, 134-PV, 136-PV, 387-PV v rámci zastavitelné plochy Z07, plochy 110-PV, 138-PV v rámci ploch přestavby P04 a P14);
- *lokality "U stadionu"* (plochy 176-PV, 180-PV v rámci zastavitelné plochy Z10);
- *lokality "Od rybníka"* (plocha 194-PV v rámci zastavitelné plochy Z11);
- *lokality "Nový Dvůr"* (plocha 205-PV v rámci plochy přestavby P15);
- *lokality "K Novému Dvoru"* (plocha 214-PV v rámci zastavitelné plochy Z14);
- *lokality "Vyhnálov-západ"* (plochy 219-PV, 223-PV, 225-PV, 228-PV, 235-PV, 390-PV, 391-PV, 392-PV, 393-PV v rámci zastavitelné plochy Z13, plochy 156-PV, 158-PV, 160-PV v rámci ploch přestavby P10, P11 a P12);
- *lokality "Závořícká"* (plocha 020-PV v rámci plochy přestavby P09);
- *lokality "Komenského"* (plochy 252-PV, 256-PV, 382-PV, 383-PV v rámci zastavitelné plochy Z16);
- *lokality "U přejezdu"* (plochy 236-PV, 248-PV v rámci zastavitelných ploch Z14 a Z15);
- *lokality "Za hřbitovem"* (plocha 259-PV v rámci zastavitelné plochy Z17);
- *lokality "Brachtlova"* (plocha 399-PV v rámci zastavitelné plochy Z17, plochy 038-PV, 040-PV v rámci plochy přestavby P02);
- *lokality "U městské cesty"* (plocha 264-PV v rámci zastavitelné plochy Z18);
- *lokality "U Myta"* (plocha 056-PV v rámci plochy přestavby P01);
- *lokality "Nová"* (plocha 011-PV v rámci plochy přestavby P03);

Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň

- *lokality "U Postřelmovského potoka"* (plocha 285-ZV v rámci zastavitelné plochy Z21) - plocha určená jako rekreační zázemí pro navrženou i stávající smíšenou obytnou zástavbu v severozápadní části obce; navazuje na rozvojovou plochu veřejné zeleně na druhém břehu Postřelmovského potoka v lokalitě "U Splávku"; záměrem je zajistit zde dostatek prostoru jak pro veřejnou zeleň, tak pro související hřiště a další rekreačně sportovní vybavenost a tím zajistit kvalitní podmínky pro život a každodenní rekreaci obyvatel; svým rozsahem půjde o jeden z hlavních parků celooobecního významu, který bude zároveň tvořit ekologicko-stabilizační prvek v navazující intenzivně zemědělsky obdělávané krajině; v tomto území je možné obnovit historické stavidlo a realizovat zde v rámci ploch veřejné zeleně menší vodní plochu; rozvoj v tomto území (pro zástavbu) byl z malé části navržen již v dosud platném ÚPNSÚ;
- *lokality "U splávku"* (plocha 288-ZV v rámci zastavitelné plochy Z22) - plocha určená jako rekreační zázemí pro navrženou i stávající smíšenou obytnou zástavbu v severozápadní části obce; navazuje na rozvojovou plochu veřejné zeleně na druhém

břehu Postřelmovského potoka v lokalitě "U Postřelmovského potoka"; záměrem je zajistit zde dostatek prostoru jak pro veřejnou zeleň, tak pro související hřiště a další rekreačně sportovní vybavenost a tím zajistit kvalitní podmínky pro život a každodenní rekreaci obyvatel; svým rozsahem půjde o jeden z hlavních parků celoobecního významu, který bude zároveň tvořit ekologicko-stabilizační prvek v navazující intenzivně zemědělsky obdělávané krajině; v tomto území je možné obnovit historické stavidlo a realizovat zde v rámci ploch veřejné zeleně menší vodní plochu; na plochu navazuje rozvojová plocha veřejného vybavení určená pro mateřskou školu; vymezením plochy je zajištěna (zachována) stávající přístupnost podél potoka směrem k ulici V Kopci; rozvoj v tomto území (pro zástavbu) byl částečně navržen již v dosud platném ÚPNSÚ;

- **lokalita "U kříže"** (plocha 065-PV v rámci plochy přestavby P05) - plocha soukromé zahrady u historického statku navržená pro realizaci veřejného parku v centru obce; veřejná zeleň takového rozsahu a charakteru v centru obce schází; její umístění v této lokalitě v dobré dostupnosti od hlavní ulice s občanským vybavením je pro každodenní rekreaci obyvatel i návštěvníků ideální;
- **lokalita "Za hřbitovem"** (plocha 260-ZV v rámci zastavitelné plochy Z17) - plocha určená jako rekreační zázemí pro navrženou i stávající smíšenou obytnou zástavbu v jihozápadní části obce; záměrem je zajistit zde dostatek prostoru jak pro veřejnou zeleň, tak pro související hřiště a další rekreačně sportovní vybavenost a tím zajistit kvalitní podmínky pro život a každodenní rekreaci obyvatel; svým rozsahem půjde o jeden z hlavních parků celoobecního významu, který bude zároveň tvořit ekologicko-stabilizační prvek v navazující intenzivně zemědělsky obdělávané krajině;
- **lokalita "Komenského"** (plochy 250-ZV, 255-ZV, 386-ZV v rámci zastavitelné plochy Z16) - plochy jsou určeny pro izolační zeleň mezi navrženou zástavbou a stávající silnicí; cílem je vytvořit esteticky vhodný přechod mezi zástavbou a veřejným prostranstvím na příjezdu do obce; rozvoj v tomto území (pro zástavbu) byl kompletně navržen již v dosud platném ÚPNSÚ;
- **lokalita "Vyhnálov-západ"** (plocha 232-ZV v rámci zastavitelné plochy Z13) - plocha určená jako rekreační zázemí pro navrženou i stávající smíšenou obytnou zástavbu v jižní části obce; záměrem je zajistit zde dostatek prostoru jak pro veřejnou zeleň, tak pro související hřiště a další rekreačně sportovní vybavenost a tím zajistit kvalitní podmínky pro život a každodenní rekreaci obyvatel; rozvoj v tomto území (pro sady a izolační zeleň) byl kompletně navržen již v dosud platném ÚPNSÚ;
- **lokalita "U stadionu"** (plochy 179-ZV, 211-ZV v rámci zastavitelné plochy Z10) - plocha určená jako rekreační zázemí pro navrženou smíšenou obytnou zástavbu u stadionu i pro stávající obytnou zástavbu Vyhnálova; záměrem je zajistit zde dostatek prostoru jak pro veřejnou zeleň, tak pro související hřiště a další rekreačně sportovní vybavenost a tím zajistit kvalitní podmínky pro život a každodenní rekreaci obyvatel; rozvoj v tomto území (pro sport) byl z malé části navržen již v dosud platném ÚPNSÚ;
- **lokalita "Vyhnálov-sever"** (plocha 129-ZV v rámci zastavitelné plochy Z09) - plocha určená jako izolační zeleň mezi železnicí a výhledovou zástavbou; rozvoj v tomto území (pro sady a izolační zeleň) byl kompletně navržen již v dosud platném ÚPNSÚ.

Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura

- **lokalita "U splávků"** (plocha 287-OV v rámci zastavitelné plochy Z22) - plocha navržená v rámci rozsáhlého rozvojového smíšeného obytného území v severozápadní části obce; situovaná v návaznosti na plochy určené pro veřejnou zeleň (park); plocha je uvažována pro umístění mateřské školy nebo jiného potřebného zařízení veřejné infrastruktury; rozvoj zástavby v tomto území byl kompletně navržen již v dosud platném ÚPNSÚ (pro bydlení);
- **lokalita "Klubovní"** (plocha 117-OV v rámci plochy přestavby P07) - jedná se o přestavbu areálu bývalého koupaliště, pro kterou si obec nechala zpracovat několik studií; cílem je umožnit zde vznik nového veřejného vybavení, např. skautské základny;
- **lokalita "Za hřbitovem"** (plocha 258-OV v rámci zastavitelné plochy Z17) - plocha je vymezená v návaznosti na areál hřbitova; může být využita pro jeho rozvoj včetně potřebného zázemí (např. pro parkoviště);
- **lokalita "Vyhnálov-západ"** (plocha 220-OV v rámci zastavitelné plochy Z13) - plocha navržená v rámci rozsáhlého rozvojového smíšeného obytného území v jihozápadní části obce; plocha je uvažována pro umístění mateřské školy nebo jiného potřebného zařízení veřejné infrastruktury.

Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení

- **lokalita "U zdravotního střediska"** (plocha 101-OS v rámci zastavitelné plochy Z08) - vymezena v klínu ohraničeném silnicí u Sudkova, železnicí a protipovodňovou hrází u Chromečského náhonu; svým umístěním na okraji obce v blízkosti toku Moravy s dobrým dopravním napojením může být využita jako zázemí pro rekreační vodáky či jiné sportovní rekreační vybavení; území je ochráněno před povodní, lze zde tedy realizovat i potřebné stavební zázemí;
- **lokalita "Továrni"** (plocha 106-OS v rámci plochy přestavby P16) - vymezena v místě existujícího fotbalového areálu, který je součástí průmyslového areálu MEP Postřelmov; východní část areálu je již zchátralá a nevyužívaná; po realizaci nového obecního fotbalového stadionu u Postřelmovského rybníka ztrácí toto sportoviště (dosud využívané místními fotbalisty) na významu; s ohledem na jeho umístění na okraji obce v blízkosti toku Moravy s dobrým dopravním napojením může být toto území využito pro kemp, který by sloužil například jako zázemí pro rekreační vodáky, kteří splouvají řeku Moravu (v Postřelmově u soutoku s Desnou začíná její úsek, který je splavný celoročně); území je ochráněno před povodní, lze zde tedy realizovat i potřebné stavební zázemí;
- **lokalita "U stadionu"** (plochy 181-OS, 192-OS v rámci zastavitelných ploch Z10 a Z11) - plochy, které doplňují nově realizovaný sportovní areál u Postřelmovského rybníka, jsou určeny pro jeho další rozvoj (např. pro další sportovní aktivity nebo pro

parkování); území je ochráněno před povodní, lze zde tedy realizovat i potřebné stavební zázemí; rozvoj zástavby v tomto území byl kompletně navržen již v dosud platném ÚPNSÚ.

Plochy dopravní infrastruktury - pěší propojení

- *lokality "V Kopci"* - pěší propojení přes plochu 045-SX v trase stávající uličky spojující ulici V Kopci s ulicí Ballonovou; slouží pro zachování stávající prostupnosti územím;
- *lokality "Závořická"* - pěší propojení přes plochu 027-SX v trase stávajícího průchodu kolem trafostanice; slouží pro zachování stávající prostupnosti územím;
- *lokality "U splávku"* - pěší propojení přes plochu 290-SX; je určeno pro zajištění pěší prostupnosti rozvojovým územím od ulice Na Borech k obvodové účelové komunikaci s rekreačním okruhem; podrobné umístění pěšího propojení bude prověřeno v územní studii, která je podmínkou pro změny v tomto území; pěší propojení může být zcela nebo částečně řešeno jako ulice obsluhující novou zástavbu.

Plochy dopravní infrastruktury - cyklistická doprava

- *lokality "K Hraniční strouze"* (plocha 344-PV v rámci zastavitelné plochy Z23) - vymezeno dle komplexních pozemkových úprav; pozemek je ve vlastnictví obce a je určen pro účelovou komunikaci; pokud budou vhodné podmínky vytvořeny i v navazujícím k.ú. Rovensko, mohla by tato trasa sloužit pro spojení obou obcí mimo silniční síť;
- *lokality "U Šikulova mlýna"* (plocha 351-PV v rámci zastavitelné plochy Z24) - vymezeno dle komplexních pozemkových úprav; pozemek je ve vlastnictví obce a je určen pro účelovou komunikaci; pokud budou vhodné podmínky vytvořeny i v navazujícím k.ú. Chromeč, mohla by tato trasa sloužit k propojení obou obcí podél Postřelmovského potoka mimo silniční síť (jako náhrada nebo doplnění dnešní trasy podél Hraniční strouhy, která prochází přes soukromé louky);
- *lokality "U Chromečského náhonu"* (plochy 303-PV, 379-PV v rámci zastavitelných ploch Z26 a Z27) - vymezeno dle komplexních pozemkových úprav; pozemky jsou ve vlastnictví obce a jsou určeny pro účelovou komunikaci; trasa vhodně mimoúrovňově kříží navržený obchvat Bludova, jedná se o jediné vhodné místo, kde lze obchvat bezpečně překonat bez úrovňového křížení s automobily; pokud budou vhodné podmínky vytvořeny i v navazujícím úseku podél silnice k Habermanovu mlýnu v k.ú. Chromeč a dále v k.ú. Bludov, mohla by tato trasa sloužit k propojení Postřelmova s Bludovem mimo silniční síť;
- *lokality "K Bludovu"* (plocha 373-PV v rámci zastavitelné plochy Z25) - vymezeno částečně dle komplexních pozemkových úprav; pozemky jsou částečně ve vlastnictví obce a jsou určeny pro účelovou komunikaci, v ÚP je trasa komunikace protažena podél silnice až na hranici katastru; pokud budou vhodné podmínky vytvořeny i v navazujícím úseku podél silnice v k.ú. Chromeč a dále v k.ú. Bludov, mohla by tato trasa sloužit k propojení Postřelmova s Bludovem mimo silniční síť;
- *lokality "Od rybníka"* (plocha 194-PV v rámci zastavitelné plochy Z11) - vymezeno dle komplexních pozemkových úprav; pozemky jsou ve vlastnictví obce a jsou určeny pro účelovou komunikaci, která prochází podél svodnic a navazuje na existující asfaltovou polní cestu u Nového Dvora; tato trasa paralelní se stávající cyklotrasou na hrázi bývalého Závořického rybníka by doplnila možnosti využívání krajiny jižně od zástavby pro rekreační procházky a vyjížďky;
- *lokality "U přejezdu"* (plocha 248-PV v rámci zastavitelné plochy Z15) - plocha vymezena podél stávající silnice (včetně její navržené úpravy - viz Koncepce silniční dopravy v kap. D 6.3.5. odůvodnění ÚP) v propojení stávající účelové komunikace za hřbitovem a účelové komunikace směřující ke kapli sv. Františka; jedná se o propojení podél frekventované silnice do Zábřehu tak, aby bylo možné z obce bezpečně dojet nebo dojet ke kapli sv. Františka a případně pokračovat po stezce dále do Zábřehu;
- *lokality "U městské cesty"* (plocha 264-PV v rámci zastavitelné plochy Z18) - plocha je vymezena v trase historické cesty, která do Postřelmova přicházela od statku v Zábřehu ("městská cesta") a která byla v 80. letech 20. století zrušena; v Zábřehu je tato cesta stále v katastru nemovitostí zanesena (v reálu neexistuje) a počítá se, že pozemek poslouží pro vybudování cyklostezky Zábřeh-Postřelmov, která mimoúrovňově překřídí silnici I/44 v místě jejího mostu přes Hraniční strouhu; systém bude dále propojen i na existující účelovou komunikaci podél severní strany silnice I/44; navržena "obnovená" trasa je nejkratším spojením od kaple sv. Františka do zástavby Postřelmova.

Plochy dopravní infrastruktury - hromadná doprava

Rozvojové plochy pro hromadnou dopravu nejsou vymezeny. Pro zajištění územních podmínek pro kvalitní fungování veřejné hromadné dopravy (resp. železniční a autobusové dopravy) se vymezují plochy dopravní infrastruktury, které zahrnují pozemky železnice a pozemky silnic I. a III. třídy, a dále plochy veřejných prostranství, které taktéž umožňují obsluhu autobusovou dopravou. Železniční stanice a autobusové zastávky jsou zahrnuty do ploch dopravní infrastruktury či do ploch veřejných prostranství, jejichž podmínky v nich toto dopravní zařízení umožňují umísťovat.

Plochy dopravní infrastruktury - železniční doprava

Rozvojové plochy pro železnici nejsou vymezeny. Územní plán respektuje stávající drážní pozemky, které jsou vymezeny jako stabilizované plochy dopravní infrastruktury.

Plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava

- *silnice I/44 "obchvat Bludova"* (plochy 298-DX, 299-DX v rámci zastavitelné plochy Z03) - vymezena v koridoru ZÚR OK ozn. D5 na základě katastru nemovitostí (parcely pro stavbu jsou již odděleny) a na základě aktuálního projektu stavby; stavba byla v červnu 2021 zahájena; součástí záměru je realizace okružní křižovatky v místě napojení MÚK Postřelmov na ulici Žerotinovu; na tuto křižovatku je navrženo napojení nové komunikace, která má procházet přes lokalitu "U váhy" k ulici Osvobození (viz dále);
- *silnice I/11 "Postřelmov-Chromeč"* (plocha 364-DX v rámci zastavitelné plochy Z02) - vymezena v koridoru ZÚR OK ozn. D2 na základě katastru nemovitostí (parcely pro stavbu jsou již odděleny) a na základě aktuálního projektu stavby; stavba by měla být zahájena v roce 2022, napojí se na realizovaný MÚK Postřelmov; součástí stavby bude přeložka účelové komunikace, kterou silnice I/11 kříží (na ploše 370-PV), která bude nově napojena do silnice III/0444 severně od nové silnice I/11;
- *lokalita "U přejezdu"* (plocha 249-DX v rámci zastavitelné plochy Z15) - vymezena v místě stávající křižovatky silnice III/0443 s účelovou komunikací směřující přes železniční přejezd č. P6652 na jih k Novému Dvoru; plocha je určena pro úpravu oblouku na sinici III/0443 tak, aby se silnice oddálila od železnice a na účelové komunikaci vznikla mezi křižovatkou a železničním přejezdem dostatečná vzdálenost dle platných předpisů (min 30 m); cílem je zkvalitnit podmínky pro křížení se železníci, aby komunikace mohla sloužit pro frekventovanější obsluhu Vyhnálova a Nového Dvora; záměr na úpravu komunikace v místě přejezdu pokračuje i na druhé straně železnice, kde je pro něj vymezena rozvojová plocha veřejných prostranství 236-PV, která má umožnit vedení komunikace kolmo na železniční trať; podrobněji viz kap. D 6.1.1. odůvodnění ÚP);
- *lokalita "U váhy"* (plochy 089-DX, 388-DX v rámci zastavitelné plochy Z07, plocha 098-DX v rámci plochy přestavby P13) - plochy jsou vymezeny pro zajištění podmínek pro komunikační propojení ulice Osvobození (silnice III/3703 od Sudkova) a ulice Žerotinovy (silnice III/0443), respektive připravované MÚK Postřelmov na silnici I/44; cílem je vytvořit podmínky pro odvedení tranzitní dopravy, která využívá silnici III/3703 na trase Šumperk - Dolní Studénky - Sudkov - Postřelmov, z ulice Osvobození přes novou rozvojovou lokalitu přímo na silnici I/44; plochy jsou vymezeny s ohledem na již realizovanou výrobní zástavbu a na povolený rodinný dům; na ulici Osvobození by měla v místě křížení s ulicí Spojovací vzniknout nová křižovatka (průsečná nebo okružní), ze které se nová komunikace odpojí; zajištění napojení silnice III/3703 na silnici I/44 je pro odvedení tranzitní dopravy ze zástavby obce zásadní.

Plochy dopravní infrastruktury - statická doprava

Územní plán prostřednictvím podmínek využití ploch dopravní infrastruktury a veřejných prostranství umožňuje realizovat u nádraží parkovací plochu P+R (park&ride), tedy plochu určenou pro parkování vozidel cestujících, kteří sem přijedou osobním automobilem, zde přestoupí na vlak a s ním pokračují dále. Parkoviště je možné umístit kdekoliv v plochách 108-DX a 128-PV. Tento systém umožní snížit dopravní zatížení na silnicích a zároveň sníží potřebu parkování cestujících v cílových destinacích.

V lokalitě "Za hřbitovem" je vymezena rozvojová plocha občanského vybavení - veřejná infrastruktura 258-OV, která je určena pro rozvoj hřbitova a jeho zázemí, zde lze tedy s výhodou umístit parkoviště určené pro návštěvníky areálu.

Další plochy určené speciálně pro zajištění parkovacích ploch či objektů nejsou v Územním plánu vymezeny.

Plochy technické infrastruktury

- *lokalita "Komenského"* (plocha 251-TX v rámci zastavitelné plochy Z16) - je výhodně umístěna na okraji obce u hlavní cesty od Zábřehu, vyplňuje území mezi silnicí, navrženou ulicí a železnicí; je určena především pro odpadové hospodářství (přemístění stávajícího sběrného dvora z ulice Závěrické a jeho potřebné rozšíření) a technické služby obce; plochu je možné využít také pro realizaci odstavné plochy pro nákladní automobily, které přijíždějí do postřelmovských podnikatelských areálů (aby řidiči nevyužívali veřejná prostranství v obci);
- *lokalita "U ČOV"* (plocha 191-TX v rámci zastavitelné plochy Z12) - je vymezena v sousedství stávajícího areálu ČOV Postřelmov; je určena především pro kompostárnu nebo pro jiné využití související s odpadovým hospodářstvím nebo čištěním odpadních vod; je výhodně umístěna u ČOV v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby.
- *CT01* - koridory určené pro přeložky a nová elektrická vedení distribuční elektrizační soustavy 22 kV; jedná se o vzdušné i kabelové přeložky stávajících vzdušných vedení s cílem uvolnění rozvojových ploch, na ně navazují nová kabelová vedení s navrženými trafostanicemi určenými pro obsluhu navržených rozvojových ploch.

Plochy smíšené nezastavěného území

- *lokalita "U Moravy"* (plocha 396-NS v rámci plochy změn v krajině K16) - vymezena na severovýchodním okraji řešeného území podél toku Moravy; je určena pro rozvoj prvků ÚSES, konkrétně pro část regionálního biokoridoru RK 892 (pro vložení lokální biocentrum RK 892 / LBC 3 a pro část biokoridoru RK 892 / RBK 3);

- *lokality "U Chromečského náhonu"* (plocha 375-NS v rámci plochy změn v krajině K15) - vymezena v severovýchodní části řešeného území podél Chromečského náhonu; je určena pro rozvoj prvků ÚSES, konkrétně pro část lokálního biocentra LBC 3 v návaznosti na stávající lesní pozemky;
- *lokality "U soutoku"* (plocha 398-NS v rámci plochy změn v krajině K 17) - vymezena na východním okraji řešeného území podél toku Desné; je určena pro rozvoj prvků ÚSES, konkrétně pro část nadregionálního biokoridoru K 89N (pro vložení lokálního biocentra K 89N / LBC: 1 a pro část biokoridoru K 89N+V / NRBK 2);
- *lokality "Za Moravou"* (plocha 336-NS v rámci plochy změn v krajině K 12) - vymezena na jihovýchodním okraji řešeného území mezi Moravou a hranicí řešeného území; je určena pro rozvoj prvků ÚSES, konkrétně pro část regionálního biocentra RBC 439, které je vloženo do nadregionálního biokoridoru K 89;
- *lokality "U Kapličky"* (plocha 297-NS v rámci plochy změn v krajině K 01) - vymezena v území mezi navrženou zástavbou a silnicí I/44; má sloužit jako součást rekreačního okruhu a zároveň jako izolační zeleň mezi zástavbou a frekventovanou komunikací;
- *lokality "U Splávku"* (plocha 291-NS v rámci plochy změn v krajině K 02) - vymezena v území mezi navrženou zástavbou a silnicí I/44 a dále jako pás podél "obvodové" komunikace; má sloužit jako součást rekreačního okruhu a zároveň jako izolační zeleň mezi intenzivně obdělávanou zemědělskou krajinou a zástavbou; vytváří novou hranici mezi sídlem a krajinou;
- *lokality "U Postřelmovského potoka"* (plocha 280-NS v rámci plochy změn v krajině K 03) - vymezena jako pás podél "obvodové" komunikace; má sloužit jako součást rekreačního okruhu a zároveň jako izolační zeleň mezi intenzivně obdělávanou zemědělskou krajinou a zástavbou; vytváří novou hranici mezi sídlem a krajinou;
- *lokality "Ballonova"* (plocha 272-NS v rámci plochy změn v krajině K 04) - vymezena jako pás podél "obvodové" komunikace; má sloužit jako součást rekreačního okruhu a zároveň jako izolační zeleň mezi intenzivně obdělávanou zemědělskou krajinou a zástavbou; vytváří novou hranici mezi sídlem a krajinou;
- *lokality "U statku"* (plocha 262-NS v rámci plochy změn v krajině K 05) - vymezena jako pás podél "obvodové" komunikace; má sloužit jako součást rekreačního okruhu a zároveň jako izolační zeleň mezi intenzivně obdělávanou zemědělskou krajinou a zástavbou; vytváří novou hranici mezi sídlem a krajinou;
- *lokality "U městské cesty"* (plocha 261-NS v rámci plochy změn v krajině K 06) - vymezena v klínu mezi stávající a navrženou komunikací (obnovenou "městskou cestou" do Zábřehu); má sloužit jako součást rekreačního okruhu (rozšíření zeleného pásu na významné křižovatce cest, jako možnost umístění odpočívadla) a zároveň jako izolační zeleň mezi intenzivně obdělávanou zemědělskou krajinou a zástavbou; vytváří novou hranici mezi sídlem a krajinou;
- *lokality "Za hřbitovem/Komenského"* (plocha 257-NS v rámci plochy změn v krajině K 07) - vymezena jako pás podél "obvodové" komunikace a podél navržené cyklostezky u hlavní silnice; má sloužit jako součást rekreačního okruhu a zároveň jako izolační zeleň mezi intenzivně obdělávanou zemědělskou krajinou a zástavbou; vytváří novou hranici mezi sídlem a krajinou;
- *lokality "U přejezdu"* (plocha 237-NS v rámci plochy změn v krajině K 08) - vymezena v klínu mezi stávající železnicí a účelovou komunikací; má sloužit jako součást rekreačního okruhu (rozšíření zeleného pásu na významné křižovatce cest, jako možnost umístění odpočívadla) a zároveň jako izolační zeleň mezi intenzivně obdělávanou zemědělskou krajinou a zástavbou; vytváří novou hranici mezi sídlem a krajinou;
- *lokality "Vyhnálov-západ"* (plochy 234-NS, 212-NS v rámci ploch změn v krajině K 09, K10) - vymezena jako pás podél "obvodové" komunikace (částečně navržené); má sloužit jako součást rekreačního okruhu a zároveň jako izolační zeleň mezi intenzivně obdělávanou zemědělskou krajinou a zástavbou; vytváří novou hranici mezi sídlem a krajinou;
- *lokality "U stadionu"* (plocha 210-NS v rámci plochy změn v krajině K 11) - vymezena jako pás podél navržené "obvodové" komunikace; má sloužit jako součást rekreačního okruhu a zároveň jako izolační zeleň mezi intenzivně obdělávanou zemědělskou krajinou a zástavbou; vytváří novou hranici mezi sídlem a krajinou.

Plochy zemědělské

- *lokality "K Chromči"* (plocha 362-NZ v rámci zastavitelné plochy Z01) - vymezena na severním okraji území obce poblíž silnice do Chromče; je určena pro hnojiště, které bude sloužit jako zázemí pro živočišnou a rostlinnou zemědělskou výrobu, tedy jako potřebná součást celého řetězce zemědělské výroby; vymezení plochy vychází z reálného záměru společnosti Bludovská a.s., která provozuje areál živočišné výroby v Chromči; využití plochy pro hnojiště je určeno v bodě 8.13. výzkové části ÚP; plocha je vymezena na vhodném místě v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby a v dobré dopravní dostupnosti ze silniční sítě.

Plochy lesní

- *lokality "Vyhnálov-sever"* (plochy 133-NL, 135-NL v rámci ploch změn v krajině K13 a K14) - vymezeny v území mezi zástavbou Vyhnálova a průmyslovým areálem MEP Postřelmov; v dosud platném ÚPNSÚ bylo v tomto území vymezena územní rezerva pro park, nové řešení tento záměr podporuje; vymezení rozvojových ploch lesních vychází z koncepce sídelní zeleně, konkrétně z navrženého systému parků a rekreačního okruhu (viz Koncepce sídelní zeleně v kap. D 6.1.2. odůvodnění ÚP); plochy jsou

určeny pro výsadbu lesoparku, který bude sloužit především jako rekreační zázemí obyvatel obce v návaznosti na koridor řeky Moravy a na celý rekreační okruh.

Plochy vodní a vodohospodářské

V Územním plánu není vymezena žádná rozvojová plocha vodní a vodohospodářská. V Územním plánu byly vymezeny stabilizované plochy vodní a vodohospodářské pro významnější vodní plochy (Postřelmovský rybník, rybníček u Šikulova mlýna) a významnější vodní toky, a to včetně navazujících břehových porostů. Do stabilizovaných ploch vodních a vodohospodářských byly zahrnuty také protipovodňové hráze, které plní významnou vodohospodářskou funkci. Méně významné toky nebo jejich části (např. procházející zastavěným územím) byly zahrnuty do ostatních druhů ploch s rozdílným způsobem využití, kde jsou stanoveny rovněž příznivé podmínky pro jejich další případný rozvoj, rekultivaci, revitalizaci apod.

1.3. Vztah k jiným koncepcím

Předmětný Územní plán Postřelmov, jakožto územně-plánovací dokumentace, má vztah zejména k politice územního rozvoje, k nadřazené územně-plánovací dokumentaci a dále obecně s cíli a úkoly územního plánování. Další relevantní vztah je ke strategickým dokumentům, významných z hlediska ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.

Vyhodnocení vztahu k těmto koncepcím je předmětem kapitoly 2. (ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI), strana 20 tohoto vyhodnocení.

2.

(ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI)

2.1. Vyhodnocení vztahu k politice územního rozvoje

Vláda České republiky schválila svým usnesením č. 929 ze dne 2. července 2009 Politiku územního rozvoje České republiky 2008. Usnesením č. 276 ze dne 15. dubna 2015 pak schválila její Aktualizaci č. 1 a usnesením č. 629 a č. 630 ze dne 2. září 2019 schválila Aktualizaci č. 2 a 3. Územní plán Postřelmov není součástí žádné rozvojové oblasti ani rozvojové osy PÚR ČR a nenavrhuje žádné skutečnosti, které by byly v rozporu s prioritami či záměry stanovenými a vymezenými v PÚR ČR. Řešení Územního plánu Postřelmov navazuje na koncepci dosud platného územního plánu a naplňuje republikové priority obsažené v PÚR ČR.

2.2. Vyhodnocení vztahu k zásadám územního rozvoje

Dle ZÚR Olomouckého kraje, ve znění pozdějších aktualizací, leží řešené území Postřelmova v rozvojové oblasti nadmístního významu RO3 Šumperk-Zábřeh. Úkoly pro územní plánování obcí jsou zde stanoveny následovně:

- optimalizovat řešení veřejné infrastruktury v koordinaci s lokalizací strategické plochy kraje pro aktivity republikového a nadmístního významu;
- minimalizovat negativní dopady na životní prostředí v návaznosti na hlavní rozvojové impulsy v oblasti, tj. dopravu a lokalizaci podnikatelských aktivit (zejména strategické plochy kraje pro aktivity republikového a nadmístního významu);
- koordinovat rozvojové záměry s exploatací ložisek nerostných surovin a s limity u podmíněně vyhovujícího území (dle zásad pro ochranu a exploataci ložisek NS);
- z hlediska přípustnosti těžbu nerostných surovin orientovat do území ploch ložisek a prognózních zdrojů s nejnižšími střety, popř. střety řešitelnými;
- koordinovat rozvojové možnosti sídel s protipovodňovou ochranou území a zájmy ochrany přírody;
- zpřesnit a chránit koridory pro: a) nové úseky silnice I/44; b) přeložky silnice I/11; c) modernizaci a rekonstrukci železniční tratě č. 293; d) napojení vodních zdrojů Leština, Hrabová, Zvole a Lukavice na úpravnu vody Dubicko; e) VTL plynovod Zvole - Zábřeh; f) stavbu transformační stanice 110/22 kV Šumperk - sever včetně napájecího vedení 110 kV);
- řešit územní souvislosti: a) situování strategické plochy kraje pro aktivity republikového a nadmístního významu Zábřeh; b) s ochranou územní rezervy vodovodního přivaděče Hanušovice - Litovel; c) se situováním transformační stanice 110/22 kV Šumperk - sever včetně napájecího vedení 110 kV; d) potencionální exploatace ložisek nerostných surovin ve vztahu ke stávajícím přírodním a antropogenním limitům v území;
- minimalizovat negativní dopady do podmínek životního prostředí, zejména ve vztahu k rekreačnímu zázemí oblasti a lokalizaci podnikatelských aktivit (zejména strategické plochy kraje pro aktivity republikového a nadmístního významu v Zábřehu);
- řešit zvýšené nároky na provádění změn v území s ochranou krajinných hodnot; minimalizovat negativní dopady do podmínek životního prostředí, zejména ve vztahu k rekreačnímu zázemí oblasti a lokalizaci podnikatelských aktivit (zejména průmyslových zón).

Řešení Územního plánu Postřelmov úkoly obsažené v ZÚR OK naplňuje.

Řešené území Postřelmova se dle ZÚR OK nachází v specifické oblasti SOB-k1, příslušející k ORP Zábřeh, ve které se projevují problémy v oblasti hospodářského rozvoje a sociální soudržnosti obyvatel území. Význam problémů těchto oblastí přesahuje hranice jednotlivých obcí a ovlivňuje vyvážený udržitelný rozvoj zejména okrajových částí Olomouckého kraje s přesahem vlivů i do sousedních krajů. Za zásadní problémy se považuje vysoká míra nezaměstnanosti, nevyvážená vzdělanostní struktura, nízká úroveň mezd a omezená mobilita obyvatel za prací.

2.3. Vyhodnocení souladu s cíli (prioritami) dalších strategických dokumentů

Cílem této kapitoly je zejména identifikace relevantních strategických dokumentů významných z hlediska životního prostředí mající vazbu k hodnocenému území. Vybrané dokumenty lze rozlišit dle rozsahu jejich územního působení na dokumenty na úrovni národní a na dokumenty na úrovni regionální, vztahující se přímo k řešenému území.

Národní úroveň:

- Strategický rámec Česká republika 2030 (2017); Implementační plán Strategického rámce Česká republika 2030 (2018)
- Státní politika životního prostředí ČR 2030 s výhledem do roku 2050 (2020)
- Politika ochrany klimatu v ČR (2017)
- Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR (2015); Národní akční plán adaptace na změnu klimatu (2017)
- Státní program ochrany přírody a krajiny ČR pro období 2020 - 2025 ((2020)
- Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR (2016)
- Národní program snižování emisí ČR (2015) ve znění aktualizace (2019)
- Střednědobá strategie zlepšení kvality ovzduší v ČR do roku 2020 s výhledem do roku 2030 (2015)
- Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva ČR - Zdraví pro všechny v 21. století ("ZDRAVÍ 21")
- Zdraví 2020 - Národní strategie ochrany a podpory zdraví a prevence nemoci
- Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ (2019)
- Dopravní politika ČR 2014-2020, s výhledem do roku 2050

Regionální úroveň:

- Program rozvoje Olomouckého kraje
- Regionální inovační strategie Olomouckého kraje
- Regionální příloha RIS 3 Olomouckého kraje
- Strategie rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje
- Územní energetická koncepce Olomouckého kraje
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje
- Plán odpadového hospodářství Olomouckého kraje
- Program zlepšování kvality ovzduší - Zóna Střední Morava - CZ07
- Koncepce rozvoje cyklistické dopravy Olomouckého kraje
- Územní studie rozvoje cyklistické dopravy Olomouckého kraje
- Koncepce optimalizace rozvoje silniční sítě Olomouckého kraje

Lze konstatovat soulad cílů předkládaného Územního plánu Postřelmov a uvedených strategických dokumentů.

Nelze vyloučit ani přítomnost dalších koncepcí, resp. programů, různých subjektů. Vlivy realizace všech koncepcí budou vzájemně interferovat, v řadě případů lze očekávat, že koncepce se budou překrývat, resp. budou využívat společné finanční zdroje. Při vhodném návrhu aktivit, odpovídajícím posouzení vlivů na životní prostředí a realizaci odpovídajících opatření, nelze očekávat významné riziko kumulace negativních vlivů.

Strategie ochrany biologické rozmanitosti České republiky 2016 až 2025, kterou je možno považovat za klíčový strategický dokument v oblasti ochrany přírody, stanovuje následující priority:

- Priorita 1 - Společnost uznávající hodnotu přírodních zdrojů. Tato oblast je zaměřena především na začlenění ochrany biodiverzity do veřejného i soukromého sektoru, dále na zvýšení povědomí o jejím významu v celospolečenském kontextu, na problematiku ochrany biodiverzity v rámci cestovního ruchu a také na zajištění adekvátní finanční podpory.
- Priorita 2 - Dlouhodobě prosperující biodiverzita a ochrana přírodních procesů. Tato oblast je zaměřena na dostatečné zajištění ochrany vybraných složek biodiverzity na všech jejích úrovních (i formou jejího udržitelného využívání) a dále na podporu přírodních procesů ve volné krajině a sídlech.
- Priorita 3 - Šetrné využívání přírodních zdrojů. Tato oblast je zaměřena zejména na zlepšení postupů v oblasti hospodaření a využívání složek biodiverzity a přírodních zdrojů ve vybraných ekosystémech.
- Priorita 4 - Zajištění aktuálních a relevantních informací. Tato oblast je zaměřena na zajištění relevantních informací v oblasti poznání, sledování a výzkumu biodiverzity, stanovení postupu pro národní hodnocení ekosystémových služeb a definici priorit v zapojení ČR v mezinárodní ochraně biodiverzity.

Řešení Územního plánu Postřelmov zohledňuje požadavky uvedených priorit ochrany biodiverzity a přírodních zdrojů. Zohledňuje principy zachování a posílení biologické rozmanitosti území.

3.

(ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ A JEHO PRAVDĚPODOBNÝ VÝVOJ BEZ PROVEDENÍ KONCEPCE)

Stav životního prostředí v dotčeném území je determinován jeho suburbánním charakterem, s obytnou a výrobní funkcí i zachovaným krajinným prostorem otevřené krajiny. Jde o území s vyváženým vztahem mezi přírodními a antropogenními složkami.

Situace ekologických vztahů v území je doložena v příloze 1 tohoto vyhodnocení.

V území se nevyskytují zvláště chráněná území dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Do území zasahuje evropsky významná lokalita (EVL) Horní Morava. V území se dále vyskytují tři památné stromy - Lípa u kaple Sv. Prokopa, Topol v kopci a Lípa u kostela. Přírodní složky v území jsou dále zastoupeny plochami obecné ochrany, které mají charakter ploch krajinné zeleně, převážně podél vodních toků a ploch (Morava, Desná, Postřelmovský potok, Postřelmovský rybník).

Z regionálně-hydrologického hlediska náleží řešené území do hlavního povodí České republiky - povodí Dunaje 4-00-00 (úmoří Černého moře). Dle podrobnějšího správního členění patří do oblasti VIII. Dílčí povodí Moravy a přítoků Váhu a spadá do povodí 2. řádu 4-10 Morava po Bečvu, 3. řádu 4-10-01 Morava po Moravskou Sázavu. Zájmové území zasahuje do dílčích povodí: 4-10-01-0520 Loučka (Vitošovský náhon), 4-10-01-0540 Morava, 4-10-01-0550 Chromečský potok, 4-10-01-0560 Morava, 4-10-01-0940 Rakovec, 4-10-01-0953 Desná, 4-10-01-0960 Morava, 4-10-01-0970 Postřelmovský potok, 4-10-01-0980 Morava.

Územím protékají vodní toky:

- Morava (IDVT CEVT 1010003), celková délka toku cca 269 km, celý vodní tok vymezen v kategorii významný,
- Desná (IDVT CEVT 10100090), celková délka toku cca 43 km, recipient Morava, celý vodní tok vymezen v kategorii významný,
- Chromečský náhon (IDVT CEVT 10203464), celková délka toku cca 6 km, recipient Morava
- Postřelmovský potok (IDVT CEVT 10188765), celková délka toku cca 7 km, recipient Morava,
- Rakovec (IDVT CEVT 10219542), celková délka toku cca 9 km, recipient Morava,
- Hraniční strouha (IDVT CEVT 10202209), celková délka toku cca 2 km, recipient Rakovec,
- Vitošovský náhon (IDVT CEVT 10203727), celková délka toku cca 2 km, recipient Loučka,

včetně bezejmenných vodních toků IDVT CEVT 10200695, 10197576 a 10187801, kde recipientem je Morava a IDVT CEVT 10207334, kde recipientem je Vitošovský náhon.

Vodní toky Morava a Desná náleží dle vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, v celé své délce do kategorie významných vodních toků.

Vodní tok Moravy (IDVT CEVT 1010003), říční km 200,5 - 293,5 má vymezeno záplavové území Q_{100} , včetně aktivní zóny, vyhlášené KÚ Olomouckého kraje pod číslem jednacím KUOK 27150/05/OŽPZ/339 ze dne 21.11.2005. Vodní tok Desné (IDVT CEVT 10100090), říční km 0,000 - 37,1 má vymezeno záplavové území Q_{100} , včetně aktivní zóny, vyhlášené KÚ Olomouckého kraje pod číslem jednacím KUOK 43171/2014 ze dne 14.5.2014.

V dotčeném území leží vodní nádrž Postřelmovský rybník (ID 410010980001). Vodní nádrž nepatří dle vyhlášky č. 137/1999 Sb., kterou se stanoví seznam vodárenských nádrží a zásady pro stanovení a změny ochranných pásem vodních zdrojů, mezi významné vodní nádrže.

V území jsou vymezeny útvary povrchových vod:

- Morava od toku Krupá po tok Desná (ID útvaru MOV_0080), kategorie řeka, charakter VÚ je přirozený, ekologický stav/potenciál - dobrý, chemický stav - nedosažení dobrého stavu;
- Desná od toku Merta po ústí do toku Morava (ID útvaru MOV_0170), kategorie řeka, charakter VÚ je přirozený, ekologický stav/potenciál - střední, chemický stav - dobrý,
- Morava od toku Desná po soutok s tokem Moravská Sázava (ID útvaru MOV_0180), kategorie řeka, charakter VÚ je přirozený, ekologický stav/potenciál - dobrý, chemický stav - dobrý.

Dotčené území, resp. jeho část náležející do k.ú. Postřelmov leží ve zranitelné oblasti dle Nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu. Nařízení vlády č. 61/2003 Sb. řadí celé dotčené území mezi citlivé oblasti.

Podle hydrogeologické rajonizace jsou v zájmovém území vymezeny hydrogeologické rajóny:

- rajón svrchní vrstvy č. 1610 Kvartér Horní Moravy,
- rajón základní vrstvy 6432 Krystalinikum jižní části Východních Sudet.

Tyto rajóny zahrnují tyto útvary podzemních vod, včetně hodnocení jejich stavu:

- útvary svrchní vrstvy č. 16100 Kvartér Horní Moravy, kvantitativní stav neklasifikován, chemický stav nedosažení dobrého,
- útvary základní vrstvy č. 64321 Krystalinikum jižní části Východních Sudet, kvantitativní stav dobrý, chemický stav dobrý,
- útvary základní vrstvy č. 64322 Krystalinikum jižní části Východních Sudet - Morava po soutok s tokem Moravská Sázava, kvantitativní stav dobrý, chemický stav dobrý.

V území je vymezeno pásmo hygienické ochrany (PHO) 2. stupně vodovodu pro obec Postřelmov, podzemního zdroje HV 321, HV 323. Ochrana vodního zdroje byla stanovena Okresním úřadem Šumperk dne 11.2.1993 pod č.j. Voda 2397/R-361/95-Sa-231/2, aktualizované ke dni 30.6.2013. Plocha PHO 2. stupně se překrývá s rozvojovými plochami Z01, Z02, Z03, Z05, Z06, Z07, Z25, Z26, Z27, K01, K15, K16 a P13, z textu rozhodnutí nevyplývají v tomto ohledu žádné omezující podmínky. Vodní zdroj (PHO I. stupně) se nachází v nivě Chromečského náhonu, p.p.č 1831, k.ú. Postřelmov. Plocha PHO I. stupně se není ve střetu s žádnou rozvojovou plochou.

Vodní zdroj 1. stupně vrtaných studní S1, S2 na p.p.č 556/1 v k.ú. Postřelmov je vyhlášen rozhodnutím vydaným Okresním úřadem Šumperk dne 25.7.1983 pod č.j. Voda 1519/R-297/83-Dv-235, aktualizovaným rozhodnutím MěÚ Zábřeh dne 26.5.2003 pod č.j. Voda 1003/R-21/2003-Hz-231/2. Ochranné pásmo 2. stupně nebylo stanoveno. Vodní zdroj se nachází v zastavěném území, platným stávajícím územním plánem vedené jako produkční území.

Nejsevernější část katastru obce je náleží k ochrannému pásmu 2. stupně, část A přírodních léčivých zdrojů stanovená dle zákona č. 164/2001 Sb. (lázeňský zákon) lázní Bludov, stanovené vyhláškou Ministerstva zdravotnictví č. 13/2001 Sb., o ochranných pásmech přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Bludov. Plocha ochranného pásma se nachází mimo zastavěné území a není v kontaktu s žádnou rozvojovou plochou.

Dotčené území leží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Kvartér řeky Moravy.

Kvalita ovzduší v dotčeném území je vyhovující, z aktuálních pětiletých průměrných koncentrací základních škodlivin dle ČHMÚ (2015-2019) vyplývá, že imisní limity jsou prakticky dodrženy. Dílčí překročení v ukazateli PM_{2,5} (20,2 µg/m³ při limitu 20 µg/m³) je indikováno v centrální části obce, jde pravděpodobně o důsledek lokálních topenišť. Vývojový trend je však zlepšující, lze očekávat, že situace bude uvedena do souladu s limity, nepůjde tedy o území s překročenými limity dle § 11 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Hluková situace závisí na poloze konkrétních míst. V obci je vyřešena dopravně-hluková situace přeložkou silnice I/44, která je dominantním zdrojem hluku, mimo obytnou zástavbu. Zdrojem hluku může být železniční trať č. 291, procházející obcí, s ohledem na nízkou intenzitu dopravy však nejde pravděpodobně o problém. Hluková situace v obci je tedy prakticky vyhovující, nelze vyloučit přítomnost drobných zdrojů hluku převážně komunálního či sousedského charakteru.

Z hlediska veřejného zdraví a faktorů pohody je obec vybavena veškerou infrastrukturou (voda a kanalizace, plyn, elektrická a komunikační síť). Problematika veřejného zdraví a souvisejících faktorů pohody je dlouhodobě a koncepčně řešena a je vyhovující, v obci jsou vytvořeny, udržovány a rozvíjeny všechny předpoklady pro zdravé a pohodové bydlení.

Dále nejsou zjištěny žádné významné charakteristiky životního prostředí, které by bylo nutno zohlednit.

Jak vyplývá z uvedených údajů, bez provedení koncepce, tj. Územního plánu Postřelmov, by se vývoj obce řídil aktuálně platným územním plánem. Ten vychází z principiálně obdobných východisek, nereaguje však na aktuální potřeby území. Dotčené území vykazuje dobrý stav a vývojový trend životního prostředí ve všech jeho složkách, tento stav by byl bez provedení koncepce zachován.

4.

(CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V OBLASTECH, KTERÉ BY MOHLY BÝT PROVEDENÍM KONCEPCE VÝZNAMNĚ ZASAŽENY)

V této kapitole je proveden referenční výčet charakteristik životního prostředí, které by mohly být uplatněním Územního plánu Postřelmov potenciálně významně ovlivněny. Tyto charakteristiky vycházejí z věcného charakteru funkčního určení ploch územního plánu (kapitola 1 tohoto vyhodnocení), relevantních cílů strategických dokumentů (kapitola 2 tohoto vyhodnocení), stavu životního prostředí v dotčeném území (kapitola 3 tohoto vyhodnocení) a také z požadavků příslušného úřadu, tj. Krajského úřadu Olomouckého kraje, na zpracování vyhodnocení (Úvod tohoto vyhodnocení).

S ohledem na zjištěné skutečnosti jsou zvoleny následující referenční složky životního prostředí a veřejného zdraví, relevantní vůči posuzovanému Územnímu plánu Postřelmov:

- Příroda a krajina, krajinný ráz
- Voda
- Zemědělský půdní fond, pozemky určené k plnění funkcí lesa
- Hluk
- Ovzduší a klima
- Veřejné zdraví, faktory pohody
- Ostatní (kulturní dědictví, infrastruktura, jiné)

V tomto členění je provedeno vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí (kapitola 6 tohoto vyhodnocení).

5.

(SOUČASNÉ PROBLÉMY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ JSOU VÝZNAMNÉ PRO KONCEPCI, ZEJMÉNA VZTAHUJÍCÍ SE K OBLASTEM SE ZVLÁŠTNÍM VÝZNAMEM PRO ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)

Z hlediska ÚAP ORP Zábřeh 2020 je obec Postřelmov hodnocena podle vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území s tímto hodnocením (vyhodnocení dle pilířů):

- hospodářský pilíř: spíše vyhovující,
- sociální pilíř: spíše vyhovující,
- environmentální pilíř: spíše vyhovující.

Z rozboru udržitelného rozvoje území vyplývají následující skutečnosti:

- Širší územní vztahy: pozitivita: - dobrá dopravní dostupnost.
negativa: ---
- Prostorové a funkční uspořádání území: pozitivita: - v centrální části obce podíl původních objektů s urbanistickými i architektonickými hodnotami;
- kostel sv. Matouše s gotickým jádrem a památkově chráněná renesanční hrobka Bukůvků z Bukůvky.
negativa: - různorodý charakter zástavby obce a objemné objekty průmyslových areálů snižují kvalitu obrazu sídla.
- Struktura osídlení: pozitivita: - částečně zajištěna prostupnost krajiny;
- částečně dochovaná a částečně obnovená cestní síť.
negativa: - výraznou bariéru vytváří obchvat silnice I/44 západně sídla a těleso železniční trati Zábřeh - Šumperk;
- nepříznivě působí v obrazu sídla vedení přenosové sítě ZVN 400 kV.
- Sociodemografické podmínky a bydlení: pozitivita: ---
negativa: - dlouhodobě klesající počet obyvatel;
- dlouhodobě nízká intenzita bytové výstavby.
- Příroda a krajina: pozitivita: - NATURA 2000 - evrop. význam, lokalita Horní Morava;
- ÚSES - nadregion. a region.biokoridor, region. biocentrum.
negativa: - nízký koeficient ekologické stability.
- Vodní režim a horninové prostředí: pozitivita: - ložiska nevýhradních nerost.surovin (štěrkopisky) - Chromeč, Postřelmov - Rovensko;
- CHOPAV - Kvarter řeky Moravy;
- vodní tok - řeka Morava;
- vodní zdroje pitné vody.
negativa: - záplavové území Q₅, Q₂₀ a Q₁₀₀ řeky Moravy včetně aktivní zóny;
- území ohrožené zvláštní povodní pod vodním dílem - Dlouhé Stráně horní, Dlouhé Stráně - dolní.
- Kvalita životního prostředí: pozitivita: - vyřešené odpadové hospodářství (svoz odpadu mimo území obce);
- v obci je vybudována splašková kanalizace a ČOV;
- obec je plynofikována.
negativa: - staré ekologické zátěže;
- zdroj znečištění ovzduší (databáze REZZO, ČHMÚ) - Slovákcké strojírny, a.s. - SUB - ZÁVOD 07 MEP POSTŘELMOV, Karel Rašner;
- zdroje znečištění vod - MEP Galvanovna NS+DES, MEP Postřelmov ČOV.

- ZPF a PUPFL: pozitivita: - vysoký podíl zemědělské půdy na celkové rozloze území;
- vysoký podíl půd I. a II. třídy ochrany;
- realizovány komplexní pozemkové úpravy.
negativa: - velmi nízký podíl zalesnění.
- Občanská vybavenost: pozitivita: - dobrá komerční i veřejná občanská vybavenost.
negativa: ---
- Dopravní a technická infrastruktura: pozitivita: - napojení na veřejný vodovod;
- vybudovaná splašková kanalizace v obci + ČOV;
- obec je plynofikována;
- dobrá dopravní dostupnost (silniční i železniční).
negativa: ---
- Ekonomické a hospodářské podmínky: pozitivita: - nízký podíl nezaměstnaných;
- vysoký podíl pracovních míst přímo v obci.
negativa: ---
- Rekreační a cestovní ruch: pozitivita: - vhodné podmínky pro turistiku, cykloturistiku;
- řeka Morava je vhodný cíl vodáků;
- sportovní areál Pískáč s kempem.
negativa: - absence kulturně-historických památek nadregionálního významu.
- Bezpečnost a ochrana obyvatel: pozitivita: - místní jednotka sboru dobrovolných hasičů.
negativa: ---

Problémy k řešení v ÚPD jsou v citovaných ÚAP specifikovány následovně:

- střet ochranného pásma vodního zdroje a zastavitelné plochy určené pro výrobu (ZL09 / střet záměr vs. limit);
- střet záplavového území a zastavitelné plochy (ZL10 / střet záměr vs. limit);
- střet zastavitelné plochy (kemp) a ÚSES (regionální biocentrum RBC 439) (ZL11 / střet záměr vs. limit);
- omezení rozvoje výstavby vedením VTL plynovodu v jižní části Vyhnálova (UZ18 / urbanistická závada).

6.

(ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ (VČETNĚ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, POZITIVNÍCH A NEGATIVNÍCH VLIVŮ) ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - METODA HODNOCENÍ A JEJÍ OMEZENÍ)

6.1. Metoda hodnocení

Hodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí je provedeno pro všechny složky životního prostředí, definované v kapitole 4. Charakteristiky životního prostředí v oblastech, které by mohly být provedením koncepce významně zasaženy (strana 24 tohoto vyhodnocení):

- Příroda a krajina, krajinný ráz
- Voda
- Zemědělský půdní fond, pozemky určené k plnění funkcí lesa
- Hluk
- Ovzduší a klima
- Veřejné zdraví, faktory pohody
- Ostatní (kulturní dědictví, infrastruktura, jiné)

Vliv je hodnocen souhrnně pro územní plán jako celek, se zvláštním přihlédnutím k nově vymezovaným plochám, resp. jevům. V případě identifikace významného negativního vlivu je zároveň specifikována příslušná plocha a jsou stanovena příslušná opatření.

Vliv je hodnocen v následující stupnici významnosti:

- Vliv významně negativní (-2): Významný negativní vliv, přičemž nejsou k dispozici příslušná minimalizační nebo kompenzační opatření, která by významně negativní hodnocení (-2) zmírnila. Takovéto hodnocení je z environmentálního hlediska důvodem k zamítnutí příslušné plochy a/nebo jevu.
- Vliv mírně negativní (-1): Dílčí negativní vliv, k dispozici mohou být příslušná minimalizační nebo kompenzační opatření. Takovéto hodnocení není z environmentálního hlediska důvodem k zamítnutí příslušné plochy a/nebo jevu.
- Vliv indiferentní (± 0): Nulový vliv nebo vliv v pásmu nevýznamnosti. Takovéto hodnocení není z environmentálního hlediska důvodem k zamítnutí příslušné plochy a/nebo jevu.
- Vliv mírně pozitivní (+1): Dílčí pozitivní vliv. Takovéto hodnocení není z environmentálního hlediska důvodem k zamítnutí příslušné plochy a/nebo jevu.
- Vliv významně pozitivní (+2): Významný pozitivní vliv. Takovéto hodnocení není z environmentálního hlediska důvodem k zamítnutí příslušné plochy a/nebo jevu.

Hodnocení zohledňuje veškeré sledované jevy, tj. vlivy sekundární, synergické, kumulativní, krátkodobé, střednědobé, dlouhodobé, trvalé, přechodné, pozitivní a negativní.

6.2. Vlivy územního plánu na jednotlivé složky životního prostředí

6.2.1. Zastavitelné plochy

Z01 Plocha pro realizaci polního hnojiště a související infrastrukturu

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha sloužící zemědělské výrobě, v osamoceně poloze, s předpokladem eliminace všech souvisejících vlivů (zejména pachových). Ve všech okruzích indiferentní.

Z02 Plocha pro realizaci silnice I/11 "Postřelmov - Chromeč" v souladu se ZÚR OK

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
-1	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Mírně negativní (-1) z hlediska vlivů na přírodu a krajinu, krajinný ráz. Málo významný vliv, oscilující mezi indiferentním až mírně negativním vlivem (fragmentace krajiny). Jako součást záměru ("Přeložka silnice I/11 a I/44 v úseku Postřelmov - Rapotín") prošel hodnocením EIA a má souhlasné stanovisko. V ostatních okruzích indiferentní. Pozn.: Dle § 55 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, se vyhodnocení vlivů při uvedení územního plánu do souladu s územně plánovací dokumentací kraje nezpracovává.

Z03 Plocha pro realizaci silnice I/44 "Obchvat Bludova" v souladu se ZÚR OK

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Mírně negativní (-1) z hlediska vlivů na přírodu a krajinu, krajinný ráz. Málo významný vliv na úrovni mírně negativního vlivu (fragmentace krajiny, kácení náletových dřevin v rámci travnatých lad v ploše budoucí křižovatky - z tohoto důvodu je pozemek dlouhodobě ponechán ladem, z pohledu krajinného rázu vizuální působení stavby tělesy náspů a mostními objekty, zejména v rámci mimourovňové křižovatky). Záměr jako celek ("Přeložka silnice I/11 a I/44 v úseku Postřelmov - Rapotín") prošel hodnocením EIA a má souhlasné stanovisko. Pozn.: Dle § 55 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, se vyhodnocení vlivů při uvedení územního plánu do souladu s územně plánovací dokumentací kraje nezpracovává.

Z04 Plocha pro smíšenou obytnou zástavbu a související infrastrukturu

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro bydlení, bez významné produkce škodlivin, plocha je vymezena v návaznosti na stávající obytnou zástavbu. Obdobně vymezeno ve stávajícím územním plánu. Ve všech okruzích indiferentní.

Z05 Plocha pro smíšenou obytnou zástavbu a související infrastrukturu

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro bydlení, bez významné produkce škodlivin, plocha je vymezena v návaznosti na stávající obytnou zástavbu. Obdobně vymezeno ve stávajícím územním plánu. Ve všech okruzích indiferentní.

Z06 Plocha pro smíšenou obytnou zástavbu, občanské vybavení a související infrastrukturu

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro bydlení a občanské vybavení, bez významné produkce škodlivin, plocha vhodně využívá prostor mezi okrajem současné zástavby a křižovatkou obchvatu. Obdobně vymezeno ve stávajícím územním plánu. Ve všech okruzích indiferentní.

Z07 Plocha pro smíšenou výrobní zástavbu, občanské vybavení, smíšenou obytnou zástavbu a související infrastrukturu včetně možnosti přeložky silnice III/3703

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+1	+1	+1	±0	±0	±0	±0

Plocha pro bydlení a občanské vybavení, včetně nerušící výroby, bez významné produkce škodlivin, obě plochy výroby vhodně navazují na stávající průmyslový areál při sv. okraji zástavby obce. Realizace chybějícího dopravního propojení s vymístěním vlivů v zástavbě obce, mírně pozitivní (+1) z hlediska veřejného zdraví a faktorů pohody. Zmenšení výrobní plochy oproti stávajícímu územnímu plánu, mírně pozitivní (+1) z hlediska přírody a krajiny, vody (zadrženi vody v krajině) a ZPF.

Z08 Plocha pro sportovní vybavení a jeho zázemí

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	+1	±0

Plocha pro sport a rekreaci, plochu od doprovodných břehových porostů podél Moravy odděluje travnatá hráz. Mírně pozitivní (+1) z hlediska veřejného zdraví a faktorů pohody, v ostatních okruzích indiferentní.

Z09 Plocha pro smíšenou obytnou zástavbu a související infrastrukturu a pro veřejná prostranství včetně veřejné zeleně

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro bydlení, bez významné produkce škodlivin, plocha v návaznosti na stávající obytnou zástavbu, plochy veřejných prostranství vhodně čelní území v sousedství proponovaného lesoparku. Ve všech okruzích indiferentní.

Z10 Plocha pro smíšenou obytnou zástavbu, pro zahrádkářskou osadu, sportovní vybavení a pro související infrastrukturu včetně rozsáhlého parku

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+1	±0	±0	±0	±0	+1	±0

Plocha pro bydlení, bez významné produkce škodlivin, plocha v návaznosti na stávající obytnou zástavbu, plochy veřejných prostranství vhodně čelní území v sousedství proponovaného lesoparku. Mírně pozitivní (+1) z hlediska přírody a krajiny a veřejného zdraví a faktorů pohody.

Z11 Plocha pro rozšíření sportovního areálu a pro doplnění systému polních cest

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	+1	±0

Plocha pro sport a rekreaci, plocha je vhodně umístěna vedle aktuálně dostavěného fotbalového stadionu a v blízkosti kempu Pískáč; polní cesta zlepší prostupnost v území. Mírně pozitivní (+1) z hlediska veřejného zdraví a faktorů pohody, v ostatních okruzích indiferentní. Obdobně tak vymezeno ve stávajícím územním plánu.

Z12 Plocha pro kompostárnu u ČOV

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro technickou infrastrukturu (kompostárnu) vhodně ve vazbě na stávající ČOV. Ve všech okruzích indiferentní.

Z13 Plocha pro smíšenou obytnou zástavbu, pro zahrádkářskou osadu, veřejné a občanské vybavení a pro související infrastrukturu včetně parku

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+1	±0	±0	±0	±0	+1	±0

Plocha pro bydlení, bez významné produkce škodlivin, plocha je vhodně umístěna při okraji obce v záhumenní poloze a využívá pozemku při železniční trati. Mírně pozitivní (+1) z hlediska přírody a krajiny a veřejného zdraví a faktorů pohody (rozsáhlá zahrádkářská osada a park).

Z14 Plocha pro zkapacitnění stávající účelové komunikace včetně úpravy křížení se železnici

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	+1	±0

Plocha pro úpravu (zkapacitnění a zvýšení bezpečnosti) stávající účelové komunikace, mírně pozitivní (+1) z hlediska veřejného zdraví a faktorů pohody (faktor bezpečnosti), v ostatních okruzích indiferentní. Pozn.: Příroda a krajina, krajinný ráz vliv osciluje mezi indiferentním až potenciálně mírně negativním vlivem (lokální kácení dřevin) - doporučujeme po realizaci obnovit současný zbytek aleje.

Z15 Plocha pro úpravu silnice III/0443 související se zajištěním vhodných podmínek pro křížení stávající účelové komunikace s železničním přejezdem a také pro cyklostezku podél silnice III/0443

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	+1	±0

Plocha pro úpravu (zkapacitnění a zvýšení bezpečnosti) stávající silnice a cyklostezku, mírně pozitivní (+1) z hlediska veřejného zdraví a faktorů pohody (faktor bezpečnosti), v ostatních okruzích indiferentní. Pozn.: Příroda a krajina, krajinný ráz vliv osciluje mezi indiferentním až potenciálně mírně negativním vlivem (lokální kácení dřevin) - doporučujeme po realizaci obnovit současný zbytek aleje.

Z16 Plocha pro smíšenou obytnou zástavbu, pro obecní areál technických služeb a pro související infrastrukturu včetně izolační zeleně

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro bydlení, bez významné produkce škodlivin, a technické služby. Plocha je vhodně umístěna při okraji obce a využívá pozemku vymezeného starým úsekem silnice I/44 a od jihu železniční trati. Ve všech okruzích indiferentní. Pozn.: Diskutabilní je umístění plochy technických služeb ve vazbě na čisté bydlení, nutno zajistit ochranu bydlení.

Z17 Plocha pro doplnění areálu hřbitova, pro rozsáhlý park a pro veřejná prostranství

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+2	+1	±0	±0	+1	+1	±0

Plocha pro doplnění areálu hřbitova, rozsáhlý park. Plocha je vhodně umístěna při okraji obce, současně park odstíjí stávající obytnou zástavbu od průmyslového areálu. Významně pozitivní (+2) z hlediska přírody a krajiny (rozsáhlá plocha zeleně), mírně pozitivní z hlediska vody (zadržení vody v krajině), klimatických parametrů a veřejného zdraví a faktorů pohody.

Z18 Plocha pro cyklostezku do Zábřehu v trase historické cesty

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	+1	±0

Plocha pro cyklostezku, zlepšení propustnosti krajiny, cyklostezka je navržena v původní trase historické cesty. Mírně pozitivní (+1) z hlediska veřejného zdraví a faktorů pohody.

Z19 Plocha pro smíšené výrobní využití

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Doplnění plochy pro smíšené výrobní využití, plocha je vhodně umístěna v návaznosti na současný průmyslový areál. Ve všech okruzích indiferentní. Obdobně tak vymezeno ve stávajícím územním plánu.

Z20 Plocha pro smíšenou obytnou zástavbu a související infrastrukturu

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	-1	±0	±0	±0	±0

Plocha pro bydlení, bez významné produkce škodlivin, (plocha je vymezena v návaznosti na stávající obytnou zástavbu. Mírně negativní (-1) z hlediska ZPF, v ostatních okruzích indiferentní.

Z21 Plocha pro smíšenou obytnou zástavbu a související infrastrukturu včetně parku

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	-1	±0	±0	+1	±0

Plocha pro bydlení, bez významné produkce škodlivin, a parku. Plocha je vymezena v návaznosti na stávající obytnou zástavbu, současně navazuje na plochu Z20. Blok obytné zástavby bude rozčleněn vložení rozsáhlé plochy pro veřejnou zeleň. Mírně negativní (-1) z hlediska ZPF, mírně pozitivní (+1) z hlediska veřejného zdraví a faktorů pohody (park), v ostatních okruzích indiferentní.

Z22 Plocha pro smíšenou obytnou zástavbu, mateřskou školu a související infrastrukturu včetně parku

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	-1	±0	±0	+1	±0

Plocha pro bydlení a školku, bez významné produkce škodlivin, a parku. Plocha je vymezena v návaznosti na stávající obytnou zástavbu, současně navazuje na plochu Z21. Poměrně rozsáhlý blok obytné zástavby bude rozčleněn vložení rozsáhlé plochy pro veřejnou zeleň. Mírně negativní (-1) z hlediska ZPF, mírně pozitivní (+1) z hlediska veřejného zdraví a faktorů pohody (park), v ostatních okruzích indiferentní.

Z23 Plocha pro doplnění systému polních cest

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro polní cestu vymezená na zemědělských pozemcích, zlepšení prostupnosti krajiny, cesta vede v souladu s členěním polních bloků. Ve všech okruzích indiferentní.

Z24 Plocha pro doplnění systému polních cest

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro polní cestu vymezená na zemědělských pozemcích, zlepšení prostupnosti krajiny v okolí Šikulova mlýna. Ve všech okruzích indiferentní.

Z25 Plocha pro cyklostezku do Bludova podél silnice I/44

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	+1	±0

Plocha pro cyklostezku, zlepšení prostupnosti krajiny. Mírně pozitivní (+1) z hlediska veřejného zdraví a faktorů pohody.

Z26 Plocha pro cyklostezku podél Chromečského náhonu

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	+1	±0

Plocha pro cyklostezku, zlepšení propustnosti krajiny. Mírně pozitivní (+1) z hlediska veřejného zdraví a faktorů pohody, v ostatních okruzích indifferenční.

Z27 Plocha pro cyklostezku podél Chromečského náhonu

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	+1	±0

Plocha pro cyklostezku, zlepšení propustnosti krajiny. Mírně pozitivní (+1) z hlediska veřejného zdraví a faktorů pohody, v ostatních okruzích indifferenční.

6.2.2. Přestavbové plochy

P01 Plocha pro smíšenou obytnou zástavbu a související infrastrukturu

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro smíšenou obytnou zástavbu a související infrastrukturu, bez významné produkce škodlivin. Ve všech okruzích indifferenční. Pozn.: Příroda a krajina, krajinný ráz vliv osciluje mezi indifferenčním až potenciálně mírně negativním vlivem (z urbanistického hlediska dojde k využití rezerv uvnitř obce, současně však i k záboru zahrad za humny v jádrové části obce).

P02 Plocha pro smíšenou obytnou zástavbu a související infrastrukturu

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro smíšenou obytnou zástavbu a související infrastrukturu, bez významné produkce škodlivin, doplnění obytné zástavby záborom části areálu zahradnictví a zahrady. Ve všech okruzích indifferenční.

P03 Plocha pro smíšenou obytnou zástavbu a související infrastrukturu

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro smíšenou obytnou zástavbu a související infrastrukturu, bez významné produkce škodlivin. Ve všech okruzích indifferenční. Pozn.: Příroda a krajina, krajinný ráz vliv osciluje mezi indifferenčním až potenciálně mírně negativním vlivem (z urbanistického hlediska dojde k využití rezerv uvnitř obce, současně však i k záboru zahrad za humny v jádrové části obce).

P04 Plocha pro smíšenou obytnou zástavbu a související infrastrukturu

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro smíšenou obytnou zástavbu a související infrastrukturu, bez významné produkce škodlivin, doplnění obytné zástavby záborom pruhu zahrad při okraji obce. Ve všech okruzích indifferenční.

P05 Plocha pro park v centru obce

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+1	±0	±0	±0	±0	+1	±0

Park, mírně pozitivní (+1) v oblasti biologické rozmanitosti a veřejného zdraví, v ostatních okruzích indifferenční. Prakticky odpovídá stávajícímu využití území (stávající pozemek - ostatní plocha se vrostlými dřevinami a trávnikem u statku má charakter parkové zeleně).

P06 Plocha pro pěší propojení z rozvojové lokality do centra obce

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Pěší propojení, ve všech okruzích indiferentní.

P07 Plocha pro přestavbu bývalého koupaliště na nové veřejné vybavení

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro veřejné vybavení, bez významné produkce škodlivin, ve všech okruzích indiferentní. Pozn.: Očekáváno lokální kácení dřevin v rámci realizace konkrétního záměru.

P08 Plocha pro přestavbu kotelny pro smíšené obytné využití

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro bydlení, bez významné produkce škodlivin, vhodné doplnění obytnou zástavbou v místě bývalého objektu kotelny zlepší charakter prostředí při okraji obce. Ve všech okruzích indiferentní. Využití brownfield.

P09 Plocha pro doplnění systému místních komunikací

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro místní komunikaci, s dostatečnou odstupovou vzdáleností od chráněné zástavby, zlepšení propustnosti v obci, plocha je ve vazbě s plochou Z16. Ve všech okruzích indiferentní.

P10 Plocha pro komunikační propojení nové a stávající zástavby

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro komunikační propojení, plocha je ve vazbě s plochou Z13. Ve všech okruzích indiferentní.

P11 Plocha pro komunikační propojení nové a stávající zástavby

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro komunikační propojení, plocha je ve vazbě s plochou Z13. Ve všech okruzích indiferentní.

P12 Plocha pro komunikační propojení nové a stávající zástavby

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro komunikační propojení, plocha je ve vazbě s plochou Z13. Ve všech okruzích indiferentní.

P13 Plocha pro novou křižovatku a možnou přeložku silnice III/3703

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro křižovatku, resp. přeložku silnice, s dostatečnou odstupovou vzdáleností od chráněné zástavby. Ve všech okruzích indiferentní. Pozn.: Očekáváno lokální kácení dřevin v rámci realizace konkrétního záměru.

P14 Plocha pro komunikační propojení nové a stávající zástavby

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro komunikační propojení, zlepšení propustnost v obci, plocha je ve vazbě s plochou Z16. Ve všech okruzích indiferentní.

P15 Plocha pro zkapacitnění stávající komunikace

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	±0	±0

Plocha pro úpravu (zkapacitnění) stávající komunikace v oblasti Nový Dvůr, zlepšení napojení Nového Dvora. Ve všech okruzích indiferentní.

P16 Plocha pro sportovní vybavení a kemp

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
±0	±0	±0	±0	±0	+1	±0

Plocha pro sportovní vybavení a kemp v místě stávajícího hřiště výrobních objektů, využití průmyslového areálu MEP Postřelmov a fotbalového hřiště při okraji obce. Mírně pozitivní (+1) v okruhu veřejného zdraví a faktorů pohody, v ostatních okruzích indiferentní.

6.2.3. Plochy změn v krajině

K01 Plocha pro izolační a rekreační krajinnou zeleň

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+1	+1	±0	±0	+1	+1	±0

Krajinná a rekreační zeleň, příspěvek ke zvýšení podílu krajinné zeleně. Mírně pozitivní (+1) v okruzích biologické rozmanitosti (příroda a krajina, krajinný ráz), voda (zadržování vody v krajině), klimatu a veřejného zdraví a faktorů pohody.

K02 Plocha pro izolační a rekreační krajinnou zeleň

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+1	+1	±0	±0	+1	+1	±0

Krajinná a rekreační zeleň, příspěvek ke zvýšení podílu krajinné zeleně. Mírně pozitivní (+1) v okruzích biologické rozmanitosti (příroda a krajina, krajinný ráz), voda (zadržování vody v krajině), klimatu a veřejného zdraví a faktorů pohody.

K03 Plocha pro izolační a rekreační krajinnou zeleň

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+1	+1	±0	±0	+1	+1	±0

Krajinná a rekreační zeleň, příspěvek ke zvýšení podílu krajinné zeleně. Mírně pozitivní (+1) v okruzích biologické rozmanitosti (příroda a krajina, krajinný ráz), voda (zadržování vody v krajině), klimatu a veřejného zdraví a faktorů pohody.

K04 Plocha pro izolační a rekreační krajinnou zeleň

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+1	+1	±0	±0	+1	+1	±0

Krajinná a rekreační zeleň, příspěvek ke zvýšení podílu krajinné zeleně. Mírně pozitivní (+1) v okruzích biologické rozmanitosti (příroda a krajina, krajinný ráz), voda (zadržení vody v krajinně), klimatu a veřejného zdraví a faktorů pohody.

K05 Plocha pro izolační a rekreační krajinnou zeleň

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+1	+1	±0	±0	+1	+1	±0

Krajinná a rekreační zeleň, příspěvek ke zvýšení podílu krajinné zeleně. Mírně pozitivní (+1) v okruzích biologické rozmanitosti (příroda a krajina, krajinný ráz), voda (zadržení vody v krajinně), klimatu a veřejného zdraví a faktorů pohody.

K06 Plocha pro izolační a rekreační krajinnou zeleň

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+1	+1	±0	±0	+1	+1	±0

Krajinná a rekreační zeleň, příspěvek ke zvýšení podílu krajinné zeleně. Mírně pozitivní (+1) v okruzích biologické rozmanitosti (příroda a krajina, krajinný ráz), voda (zadržení vody v krajinně), klimatu a veřejného zdraví a faktorů pohody.

K07 Plocha pro izolační a rekreační krajinnou zeleň

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+1	+1	±0	±0	+1	+1	±0

Krajinná a rekreační zeleň, příspěvek ke zvýšení podílu krajinné zeleně. Mírně pozitivní (+1) v okruzích biologické rozmanitosti (příroda a krajina, krajinný ráz), voda (zadržení vody v krajinně), klimatu a veřejného zdraví a faktorů pohody.

K08 Plocha pro izolační a rekreační krajinnou zeleň

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+1	+1	±0	±0	+1	+1	±0

Krajinná a rekreační zeleň, příspěvek ke zvýšení podílu krajinné zeleně. Mírně pozitivní (+1) v okruzích biologické rozmanitosti (příroda a krajina, krajinný ráz), voda (zadržení vody v krajinně), klimatu a veřejného zdraví a faktorů pohody.

K09 Plocha pro izolační a rekreační krajinnou zeleň

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+1	+1	±0	±0	+1	+1	±0

Krajinná a rekreační zeleň, příspěvek ke zvýšení podílu krajinné zeleně. Mírně pozitivní (+1) v okruzích biologické rozmanitosti (příroda a krajina, krajinný ráz), voda (zadržení vody v krajinně), klimatu a veřejného zdraví a faktorů pohody.

K10 Plocha pro izolační a rekreační krajinnou zeleň

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+1	+1	±0	±0	+1	+1	±0

Krajinná a rekreační zeleň, příspěvek ke zvýšení podílu krajinné zeleně. Mírně pozitivní (+1) v okruzích biologické rozmanitosti (příroda a krajina, krajinný ráz), voda (zadržení vody v krajinně), klimatu a veřejného zdraví a faktorů pohody.

K11 Plocha pro izolační a rekreační krajinnou zeleň

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+1	+1	±0	±0	+1	+1	±0

Krajinná a rekreační zeleň, příspěvek ke zvýšení podílu krajinné zeleně. Mírně pozitivní (+1) v okruzích biologické rozmanitosti (příroda a krajina, krajinný ráz), voda (zadržení vody v krajině), klimatu a veřejného zdraví a faktorů pohody.

K12 Plocha pro doplnění regionálního biocentra RBC 439

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+1	+1	±0	±0	+1	±0	±0

Plocha pro doplnění ÚSES, mírně pozitivní (+1) v okruzích biologické rozmanitosti (příroda a krajina, krajinný ráz), voda (zadržení vody v krajině) a klimatu. Pozn.: V oblasti přírody a krajiny osciluje až k významně pozitivnímu vlivu ((v případě realizace biocentra významný příspěvek jak z pohledu zlepšení celkových ekologických poměrů v nivě Moravy - ekologická stabilita, migrace, tak i z pohledu krajinářského - výrazné zvýšení podílu zeleně lesní/nelesní).

K13 Plocha pro lesopark

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+2	+2	±0	±0	+2	+2	±0

Plocha pro lesopark. Významně pozitivní (+2) v okruzích biologické rozmanitosti (příroda a krajina, krajinný ráz), voda (zadržení vody v krajině), klimatu a veřejného zdraví a faktorů pohody. Významnost vyplývá zejména ze značné plošné výměry a doposud chybějící plochy tohoto zaměření v dotčeném území.

K14 Plocha pro lesopark

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+2	+2	±0	±0	+2	+2	±0

Plocha pro lesopark. Významně pozitivní (+2) v okruzích biologické rozmanitosti (příroda a krajina, krajinný ráz), voda (zadržení vody v krajině), klimatu a veřejného zdraví a faktorů pohody. Významnost vyplývá zejména ze značné plošné výměry a doposud chybějící plochy tohoto zaměření v dotčeném území ((v případě realizace významný příspěvek jak z pohledu zlepšení ekologických poměrů ve východní části obce ve vazbě na nivu Moravy, i z pohledu krajinářského - zlepšení obrazu sídla plošně rozsáhlým prvkem zeleně, snižující i vizuální působení průmyslového areálu severně).

K15 Plocha pro doplnění lokálního biocentra LBC3

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+1	+1	±0	±0	+1	±0	±0

Plocha pro doplnění ÚSES, mírně pozitivní (+1) v okruzích biologické rozmanitosti (příroda a krajina, krajinný ráz), voda (zadržení vody v krajině) a klimatu. V případě realizace doplnění biocentra dílčí příspěvek z pohledu z pohledu zlepšení celkových ekologických poměrů v nivě Moravy - ekologická stabilita, migrace, i z pohledu krajinářského - zvýšení podílu krajinné zeleně.

K16 Plocha pro doplnění regionálního biokoridoru RK 892

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+1	+1	±0	±0	+1	±0	±0

Plocha pro doplnění ÚSES, mírně pozitivní (+1) v okruzích biologické rozmanitosti (příroda a krajina, krajinný ráz), voda (zadržení vody v krajině) a klimatu. V případě realizace doplnění biocentra dílčí příspěvek z pohledu z pohledu zlepšení celkových ekologických poměrů v nivě Moravy - ekologická stabilita, migrace, i z pohledu krajinářského - zvýšení podílu krajinné zeleně.

K17 Plocha pro doplnění nadregionálního biokoridoru K89

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
+1	+1	±0	±0	+1	±0	±0

Plocha pro doplnění ÚSES, mírně pozitivní (+1) v okruzích biologické rozmanitosti (příroda a krajina, krajinný ráz), voda (zadržení vody v krajině) a klimatu. V případě realizace doplnění biocentra dílčí příspěvek z pohledu zlepší celkových ekologických poměrů v nivě Moravy - ekologická stabilita, migrace, i z pohledu krajinářského - zvýšení podílu krajinné zeleně.

6.3. Celkové shrnutí vlivů na životní prostředí

Jak vyplývá z výše uvedených údajů, vlivy Územního plánu Postřelmov jsou z hlediska všech zvažovaných faktorů (příroda a krajina, krajinný ráz, voda, zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa, hluk, ovzduší a klima, veřejné zdraví a faktory pohody, resp. ostatní) akceptovatelné, bez potenciálu významně negativního ovlivnění složek životního prostředí, resp. veřejného zdraví.

Jak s každou jednotlivou plochou, tak s územním plánem jako celkem, lze proto z environmentálního hlediska souhlasit.

Celková situace ekologických vztahů v území je doložena v příloze 1 tohoto vyhodnocení.

Z celkového hlediska Územní plán Postřelmov posiluje biologickou rozmanitost území, a to návrhem zeleného pásu kolem obce a rozsáhlého lesoparku. V tomto ohledu jsou identifikovány i významně pozitivní vlivy. S tím souvisejícími pozitivními efekty jsou vlivy na vodu (retence vody v krajině), klima (mikroklimatické vlivy v souvislosti s adaptačními opatřeními na klimatickou změnu) a veřejné zdraví a faktory pohody (rekreační zázemí obce). Územní plán Postřelmov tak principiálně vychází ze správných východisek politik ochrany životního prostředí (zejména Státní politiky životního prostředí ČR (2021), Strategie ochrany biologické rozmanitosti (2016) a Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR včetně souvisejícího Národního akčního plánu (2015, 2017)).

7.

(POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných A ZÁporných vlivů podle jednotlivých variant řešení A JEJICH ZHODNOCENÍ)

Územní plán Postřelmov není předložen k posouzení ve variantním řešení.

8.

(POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZÁVAŽNÝCH NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)

V rámci vyhodnocení vlivů Územního plánu Postřelmov nejsou navrhována nad rámec všeobecně závazných předpisů žádná dodatečná opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí, která by byla odůvodněna zjištěnými skutečnostmi. Vlivy na všechny složky životního prostředí a veřejného zdraví jsou přijatelně nízké.

Požadavky ochrany životního prostředí jsou dále ošetřeny všeobecně závaznými předpisy, platnými v oblasti ochrany životního prostředí a veřejného zdraví, a není tedy třeba je podmiňovat dodatečnými opatřeními.

9.

(ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝCH NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ)

Na základě vyhodnocení vlivů předkládaného Územního plánu Postřelmov na životní prostředí je možné konstatovat, že územní plán je v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací i cíli ochrany životního prostředí, přijatými na vnitrostátní úrovni.

10.

(NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)

V rámci vyhodnocení vlivů Územního plánu Postřelmov není navržen monitoring indikátorů vlivu na životní prostředí.

Předpokládá se zachování stávajících monitorovacích ukazatelů příslušných gestorů (ČHMÚ, Povodí, ŘSD, resp. dalších), běžně aplikovaných pro dotčené území.

11.

(NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)

11.1. Závěry a doporučení

Z celkového pojetí Územního plánu Postřelmov dospěl zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí k závěru, že vlivy Územního plánu Postřelmov jsou z hlediska všech zvažovaných faktorů (příroda a krajina, krajinný ráz, voda, zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa, hluk, ovzduší a klima, veřejné zdraví a faktory pohody, resp. ostatní) nevýznamné, bez potenciálu významně negativního ovlivnění složek životního prostředí, resp. veřejného zdraví. Jak s každou jednotlivou plochou, tak s územním plánem jako celkem, lze proto z environmentálního hlediska souhlasit.

Z hodnocení vlivů na předměty ochrany a celistvost území soustavy Natura 2000 (CZ0713374 EVL Horní Morava), viz příloha 2 tohoto vyhodnocení, zároveň vyplývá, že hodnocená koncepce svými návrhovými rozvojovými plochami do území EVL Horní Morava (s výjimkou plochy Z03) fyzicky nezasahuje, přičemž návrhové plochy a další aktivity plynoucí z ÚP Postřelmov jsou vymezeny/koncipovány tak, že v souhrnném účinku nemají potenciál EVL Horní Morava negativně ovlivnit. Předmětné hodnocení tak dospělo k závěru, že předložená koncepce nebude mít významný negativní vliv na celistvost a příznivý stav předmětu ochrany EVL Horní Morava.

Z uvedených důvodů zpracovatel vyhodnocení navrhuje souhlasné stanovisko příslušného orgánu.

11.2. Návrh stanoviska

Na základě návrhu územního plánu, vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, vyjádření podaných k návrhu územního plánu, k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí a k vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, Krajský úřad Olomouckého kraje, jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu § 10g a § 10i uvedeného zákona, vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k návrhu Územního plánu Postřelmov v rozsahu návrhových ploch a jejich prostorových a funkčních regulativů, a to jak ke každé jednotlivé ploše, tak k územnímu plánu jako celku.

K navrhovanému Územnímu plánu Postřelmov nejsou nad rámec požadavků všeobecně závazných předpisů stanoveny dodatečné podmínky.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investorů (oznamovatelů záměrů, umístěvaných v souladu s územním plánem) postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, upravujících posuzování vlivů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 tohoto zákona. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následujících řízeních dle zvláštních právních předpisů.

12.

(NETECHNICKÉ SHRNU TÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ)

Tato část vyhodnocení je určena zájemcům o všeobecné informace. Jsou zde stručně shrnuty údaje předchozích kapitol. Podrobnější informace zájemce najde v předchozích kapitolách.

Všeobecné údaje

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí (tzv. vyhodnocení SEA) je vypracováno ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, v rozsahu dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Předmětem vyhodnocení je nový Územní plán Postřelmov, jehož pořizovatelem je obec Postřelmov.

Požadavek na zpracování tohoto vyhodnocení vychází ze stanovisek Krajského úřadu Olomouckého kraje, vydaných v rámci projednávání návrhu zadání územního plánu Postřelmov. V těchto stanoviscích je uvedeno:

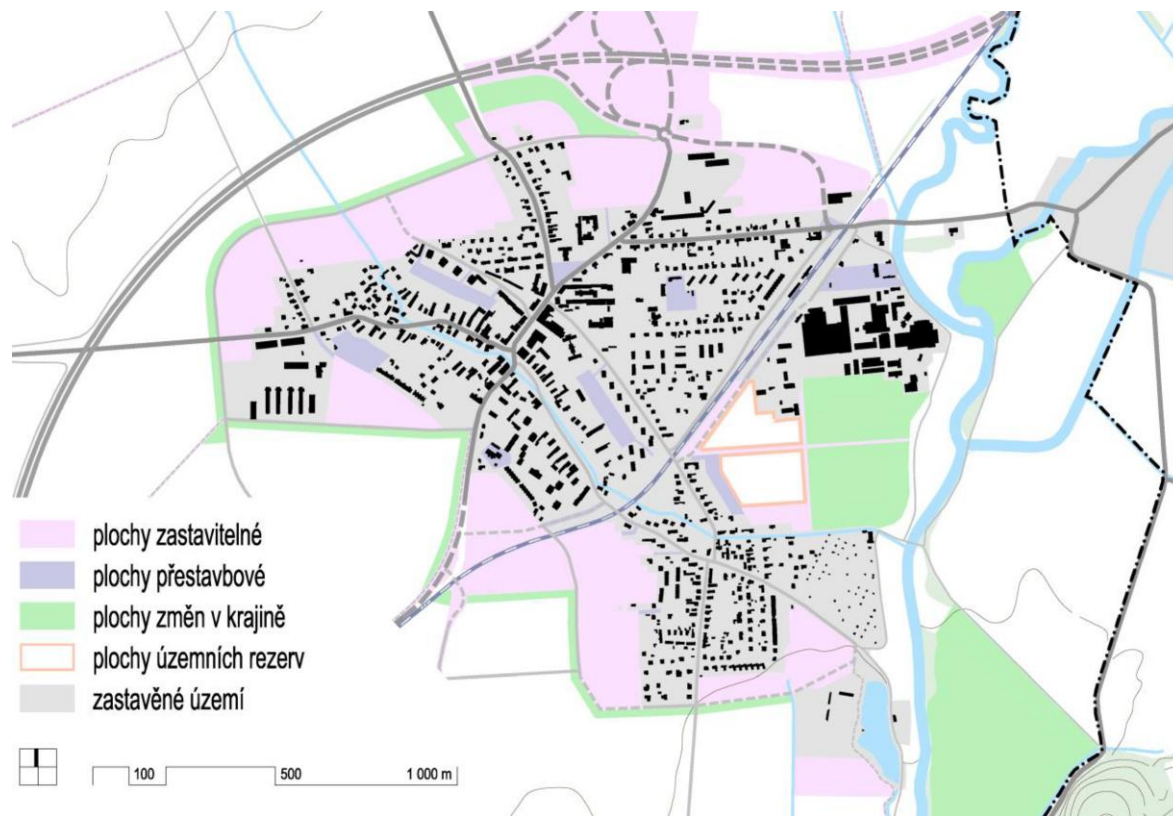
- A) Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), po posouzení koncepce "Návrh zadání územního plánu Postřelmov" žadatele "Obecní úřad Postřelmov, Komenského 193, 789 69 Postřelmov" vydává v souladu s § 45i odst. 1 výše uvedeného zákona toto stanovisko: *Nelze vyloučit, že uvedená koncepce může mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. (...)*
- B) Krajský úřad, jako příslušný úřad podle ustanovení § 22 písm. d) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, na základě obsahu návrhu zadání, kritérií uvedených v příloze č. 8 citovaného zákona a vyjádření příslušných oddělení Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje, po posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí dle § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, vydává stanovisko s následujícím závěrem: *"Územní plán Postřelmov" je nezbytné a účelné komplexně posuzovat z hlediska vlivů na životní prostředí. Nedílnou součástí návrhu Územního plánu Postřelmov v dalším stupni územně plánovací dokumentace bude:*
- 1) Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí dle § 50 stavebního zákona, zpracované na základě § 19 odst. 2 stavebního zákona v rozsahu přílohy stavebního zákona, autorizovanou osobou dle § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.*
Vyhodnocení vlivů na životní prostředí musí postihnout vlivy navrhovaných změn na složky životního prostředí a na veřejné zdraví. Součástí vyhodnocení bude i návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.
Vyhodnocení vlivů na životní prostředí bude zpracováno zejména s ohledem na:
 - *Posouzení dopadů koncepce na krajinný ráz, na významné krajinné prvky, ovlivnění hydrologických poměrů.*
 - *Vyhodnocení záboru ZPF a nárůstu dopravy.*
 - *Stávající a budoucí zátěž zájmového území hlukem a imisemi.*
 - *Bude vypracována kapitola Závěry a doporučení včetně návrhu stanoviska dotčeného orgánu ke koncepci s uvedením výroku, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí s jednotlivou plochou a s územním plánem jako celkem souhlasit, souhlasit s podmínkami včetně jejich upřesnění, anebo nesouhlasit.*
 - 2) Posouzení vlivu Územního plánu Postřelmov na lokality soustavy Natura 2000 dle § 45i odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny. (...)*

Obsah územního plánu

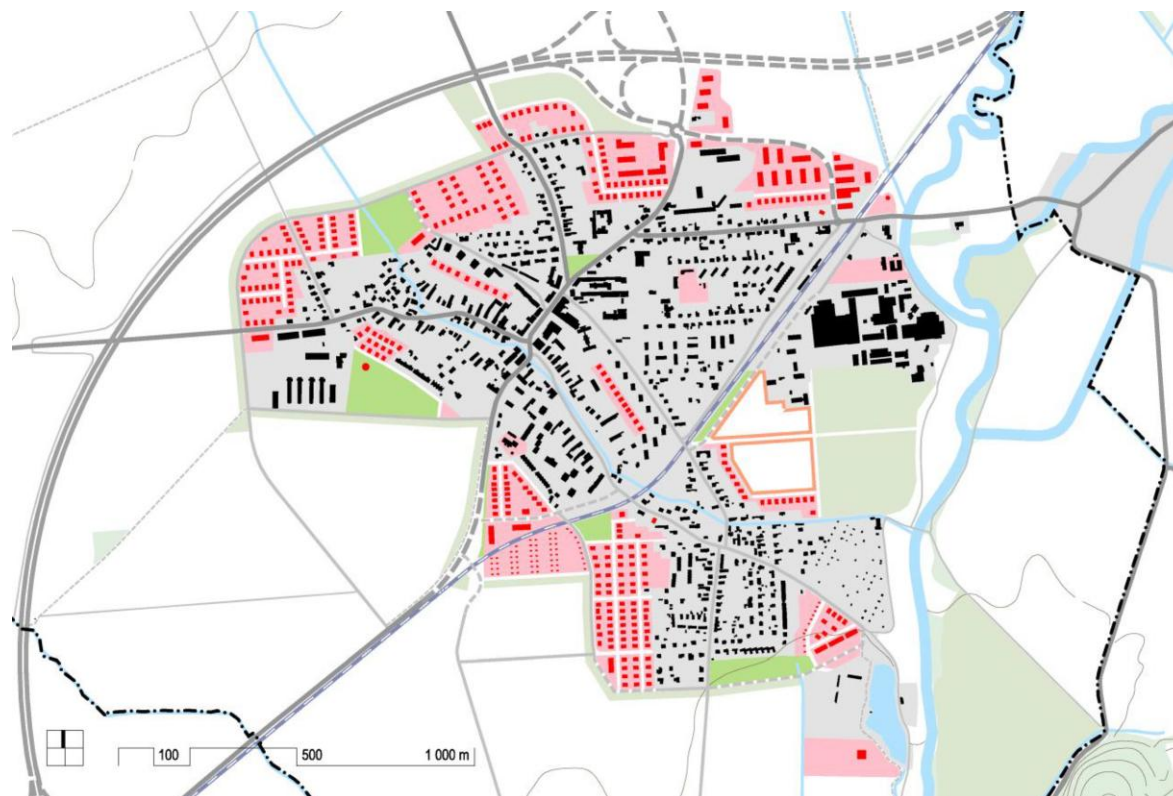
Předmětem Územního plánu Postřelmov je vymezení rozvojových ploch (zástavbových, přestavbových a změn v krajině) v souladu s požadavky na udržitelný rozvoj území. Potřebu rozvojových ploch lze naplnit jak potvrzením vhodných již dříve vymezených rozvojových ploch dle stávajícího územního plánu nebo vymezením zcela nových ploch v souladu s celkovou koncepcí rozvoje obce.

Přehled obsahu územního plánu je uveden v kapitole 1. (STRUČNÉ SHRNU TÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM), strana 7 tohoto vyhodnocení. Graficky je poloha zastavitelných ploch, přestavbových ploch a ploch změn v krajině na území obce Postřelmov zřejmá z následujících obrázků.

Obr.: Schéma rozvojových ploch



Obr.: Schéma možného rozvoje zástavby



Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území

Stav životního prostředí v dotčeném území je determinován jeho suburbánním charakterem, s obytnou a výrobní funkcí i zachovaným krajinným prostorem otevřené krajiny. Jde o území s vyváženým vztahem mezi přírodními a antropogenními složkami.

Z hlediska ÚAP ORP Zábřeh 2020 je obec Postřelmov hodnocena podle vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území s tímto hodnocením (vyhodnocení dle pilířů):

- hospodářský pilíř: spíše vyhovující,
- sociální pilíř: spíše vyhovující,
- environmentální pilíř: spíše vyhovující.

Údaje o vlivech územního plánu na životní prostředí

Vlivy Územního plánu Postřelmov jsou z hlediska všech zvažovaných faktorů (příroda a krajina, krajinný ráz, voda, zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa, hluk, ovzduší a klima, veřejné zdraví a faktory pohody, resp. ostatní) vyhodnoceny jako akceptovatelné, bez potenciálu významně negativního ovlivnění složek životního prostředí, resp. veřejného zdraví.

Zároveň jsou vyloučeny negativní vlivy na předměty ochrany a celistvost území soustavy Natura 2000, tj. evropsky významnou lokalitu Horní Morava.

Jak s každou jednotlivou plochou, tak s územním plánem jako celkem, lze proto z environmentálního hlediska souhlasit.

Z celkového hlediska Územní plán Postřelmov posiluje biologickou rozmanitost území, a to návrhem zeleného pásu kolem obce a rozsáhlého lesoparku. V tomto ohledu jsou identifikovány i významně pozitivní vlivy. S tím souvisejícími pozitivními efekty jsou vlivy na vodu (zadržení vody v krajině), klima (mikroklimatické vlivy v souvislosti s adaptačními opatřeními na klimatickou změnu) a veřejné zdraví a faktory pohody (rekreační zázemí obce). Územní plán Postřelmov tak principiálně vychází ze správných východisek politik ochrany životního prostředí (zejména Státní politiky životního prostředí ČR (2021), Strategie ochrany biologické rozmanitosti (2016) a Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR včetně souvisejícího Národního akčního plánu (2015, 2017)).

Závěr

Z celkového pojetí Územního plánu Postřelmov dospěl zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí k závěru, že vlivy Územního plánu Postřelmov jsou z hlediska všech zvažovaných faktorů (příroda a krajina, krajinný ráz, voda, zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa, hluk, ovzduší a klima, veřejné zdraví a faktory pohody, resp. ostatní) nevýznamné, bez potenciálu významně negativního ovlivnění složek životního prostředí, resp. veřejného zdraví. Jak s každou jednotlivou plochou, tak s územním plánem jako celkem, lze proto z environmentálního hlediska souhlasit.

Z uvedených důvodů zpracovatel vyhodnocení navrhuje souhlasné stanovisko příslušného orgánu.

KONEC HLAVNÍHO TEXTU VYHODNOCENÍ

Datum zpracování, podpis zpracovatele a seznam osob, které se podílely na zpracování, se nachází v jeho úvodní části.

Přílohy

Seznam příloh:

Příloha 1 (Situace ekologických vztahů)

Příloha 2 (Vyhodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000)