



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR DOPRAVY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

úřad územního plánování
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 326.1, skartační znak/skart. lhůta – A/10

Č. j. SMOL/118673/2021/ODUR/UUP/Sed
Spisová značka: S-SMOL/012574/2019/ODUR
Uvádějte vždy v korespondenci

V Olomouci 19.05.2021

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Zuzana Sedláková, dveře č. 5.32
Telefon: 588488395
E-mail: zuzana.sedlakova@olomouc.eu
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Marek Černý

Věc: Veřejné projednání Návrhu souboru změn č. 1 Územního plánu Velký Týnec a vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA)

Magistrát města Olomouce, jako orgán územního plánování, podle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), který v souladu s ust. § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona pořizuje na žádost obce Soubor změn č. 1 Územního plánu Velký Týnec zkráceným postupem podle ust. § 52 a § 55b stavebního zákona, **přizývá dotčené orgány, krajský úřad, sousední obce a obec Velký Týnec k veřejnému projednání Návrhu souboru změn č. 1 Územního plánu Velký Týnec a vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA)**. Současně o veřejném projednání vyrozumívá oprávněné investory podle § 23a stavebního zákona.

Veřejné projednání Návrhu souboru změn č. 1 Územního plánu Velký Týnec a vyhodnocení vlivů na životní prostředí s odborným výkladem se uskuteční dne 28. 6. 2021 od 16:00 h distanční formou vzhledem k možné omezené účasti osob (v důsledku aktuálních omezení souvisejících s epidemií viru SARS CoV-2) on-line způsobem. Odkaz umožňující on-line účast na veřejném projednání a veškeré další nezbytné informace získá volně každý na internetových stránkách Statutárního města Olomouce, na uvedené adrese: <http://www.olomouc.eu/o-meste/uzemni-planovani/orp-olomouc/projednavani-upd>.

Oznámení o konání veřejného projednání je současně doručováno veřejnou vyhláškou a **návrh změny územního plánu, jehož součástí je vyhodnocení vlivů na životní prostředí, je vystaven k veřejnému nahlédnutí od 27. 5. 2021 do 7. 7. 2021** v listinné podobě v pracovní dny na Magistrátu města Olomouce, Odboru dopravy a územního rozvoje, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc a u obce na Obecním úřadě Velký Týnec, Zámecká 35, Velký Týnec, 783 72 Velký Týnec 1, a dále v elektronické podobě na internetové adrese <http://www.olomouc.eu/o-meste/uzemni-planovani/orp-olomouc/projednavani-upd>.

Dotčené orgány ve lhůtě do 7. 7. 2021 uplatní k návrhu změny územního plánu stanovisko, v souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona.

Ve stejné lhůtě může každý uplatnit **připomínky** a vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti mohou uplatnit **námítky** proti návrhu změny územního plánu. V námítkách musí být dále uvedeno odůvodnění, údaj podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezení území dotčené námítkou.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží. Rovněž se nepřihlíží ke stanoviskům, připomínkám a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, v souladu s ust. § 52 odst. 4 stavebního zákona.

Stanoviska, námitky a připomínky musí být v souladu s § 22 stavebního zákona **uplatněny písemně**, opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje a **zaslány na Magistrát města Olomouce, odbor dopravy a územního rozvoje, Hynaisova 34/10, 779 11 Olomouc.**

Pro obsah stanoviska, uplatňovaného pro účely územního plánování, se podle § 4 odst. 2 stavebního zákona použije § 149 odst. 2 správního řádu obdobně. Zde se uvádí, že závazné stanovisko obsahuje závaznou část a odůvodnění. V závazné části dotčený orgán uvede řešení otázky, která je předmětem závazného stanoviska, ustanovení zákona, které zmocňuje k jeho vydání a další ustanovení právních předpisů, na kterých je obsah závazné části založen. V odůvodnění uvede důvody, o které se opírá obsah závazné části závazného stanoviska, podklady pro jeho vydání a úvahy, kterými se řídil při jejich hodnocení a při výkladu právních předpisů, na kterých je obsah závazné části založen. Nedostatečně odůvodněná stanoviska dotčených orgánů jsou častým důvodem pro rušení územních plánů v přezkumných či soudních řízeních. Z tohoto důvodu je obsahu závazného stanoviska a jeho odůvodnění věnovat nezbytnou pozornost.

Ing. Marek Černý

vedoucí odboru dopravy a územního rozvoje
Magistrátu města Olomouce

Rozdělovník (doručuje se datovou schránkou, není - li uvedeno jinak):

Dotčené orgány a krajský úřad:

1. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII, Krapkova 1159/3, 779 00 Olomouc;
2. Ministerstvo dopravy, nábr. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1;
3. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 1039/32, Praha 1 – Staré Město, 110 00 Praha;
4. Ministerstvo kultury ČR, Maltézské nám. 471/1, Praha 1 – Staré Město, 110 00 Praha;
5. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, Praha 6-Hradčany, 160 00 Praha 6;
6. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3-Žižkov, 130 00 Praha 3;
7. Úřad pro civilní letectví, K Letišti 1019/6, Praha 6 - Ruzyně, 161 00 Praha;
8. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Olomoucký kraj, tř. Míru 273/99, 779 00 Olomouc;
9. Obvodní báňský úřad se sídlem v Ostravě, Veleslavínova 1598/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava;
10. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc;
11. Krajská veterinární správa pro Olomoucký kraj, tř. Míru 563/101, Neředín, 779 00 Olomouc;

12. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9;
13. Krajský úřad Olomouckého kraje, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9:
 - a. Odbor strategického rozvoje kraje;
 - b. Odbor dopravy a silničního hospodářství;
 - c. Odbor životního prostředí a zemědělství;
14. Magistrát města Olomouc, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc 9 (interně elektronicky):
 - a. Odbor památkové péče;
 - b. Odbor stavební, Oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací;
 - c. Odbor životního prostředí;

Sousední obce:

15. Statutární město Olomouc, zastoupené Magistrátem města Olomouce, Útvarem hlavního architekta, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc (interně elektronicky);
16. Obec Čelechovice, Čelechovice, 751 05 Čelechovice;
17. Obec Grygov, Šrámkova 19, 783 73 Grygov;
18. Obec Kožušany - Tážaly, Tážaly 1, 783 75 Kožušany-Tážaly;
19. Obec Krčmaň, Krčmaň, 772 00 Krčmaň;
20. Obec Svěsedlice, Svěsedlice, 783 54 Svěsedlice;
21. Obec Tršice, Tršice 50, 783 57 Tršice;
22. Město Velká Bystřice, Zámecké náměstí 79, 783 53 Velká Bystřice;
23. Obec Suchonice, Suchonice, 783 57 Suchonice

Obec, pro kterou je územní plán pořizován:

24. Obec Velký Týnec, Zámecká 35, Velký Týnec, 783 72 Velký Týnec 1

Oprávnění investoři (zapsaní v seznamu vedeném krajským úřadem pro dotčené území):

25. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
26. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, Praha 11-Chodov, 148 00 Praha 414
27. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Brno-střed, Veverí, 602 00 Brno 2
28. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4-Nusle, 140 00 Praha 4
29. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-město, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

Ostatní:

30. Urbanistické středisko Brno spol. s r.o., Příkop 87, 602 00 Brno
31. LÖW & spol. s.r.o., Vranovská 102, 614 00 Brno

30. Spis