

ZMĚNA Č. 6 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠUMPERK



NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

LISTOPAD 2022

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo města Šumperka	
Datum nabytí účinnosti:	
Požizovatel: Městský úřad Šumperk, Odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: RNDr. Jaroslav Kotík, vedoucí oddělení územního plánování	
Podpis:	

(úřední razítko)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

OBJEDNATEL:

Město Šumperk

náměstí Míru 1

787 93 Šumperk

Mgr. Tomáš Spurný, starosta a určený zastupitel

POŘIZOVATEL:

Městský úřad Šumperk

Odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic

Jesenická 31, 787 93 Šumperk

Ing. Pavel Volf, vedoucí odboru

RNDr. Jaroslav Kotík, vedoucí oddělení územního plánování

ZPRACOVATEL:

knesl kynčl architekti s.r.o.

Šumavská 416/15

602 00 Brno, IČ: 47912481

garant projektu:

doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D.

číslo autorizace ČKA: 02 672

projekční tým:

doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D.

Ing. arch. Jiří Knesl

Ing. arch. Bohuš Zoubek

Ing. arch. Jan Špirit

Ing. arch. Jaroslava Soukupová

OBSAH DOKUMENTACE:**I. Změna č. 6 ÚP Šumperk**

Textová část (výrok)

Grafická část:

měřítko

Z6/I/01 Výkres základního členění území

1 : 5 000

Z6/I/02.1 Hlavní výkres

1 : 5 000

Z6/I/03 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

1 : 5 000

Z6/I/S2 Schéma etapizace

1 : 20 000

II. Odůvodnění Změny č. 6 ÚP Šumperk

Textová část odůvodnění

Grafická část odůvodnění:

měřítko

Z6/II/01 Koordinační výkres

1 : 5 000

Z6/II/01-LEG Legenda koordinačního výkresu

Z6/II/02 Výkres širších vztahů

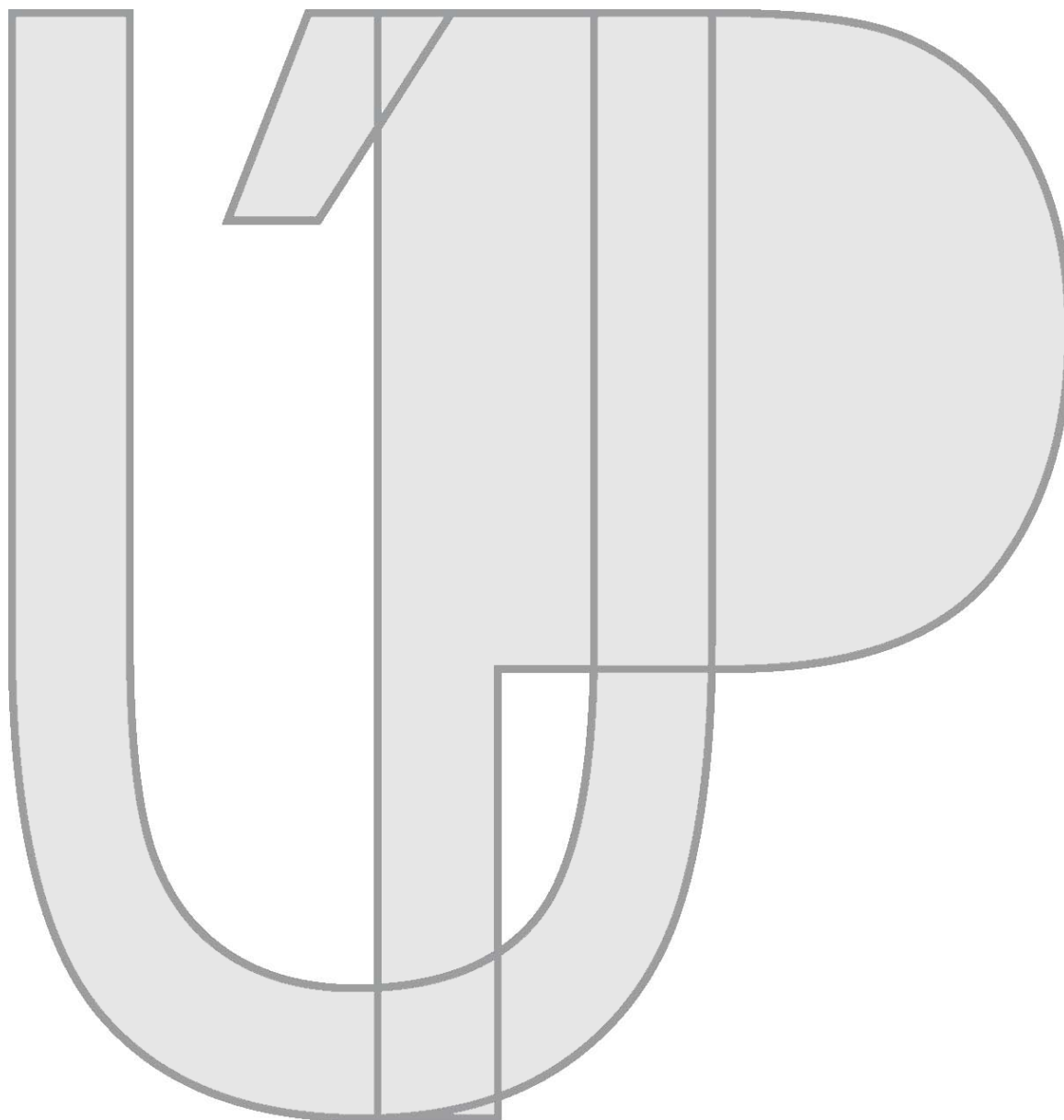
1 : 25 000

Z6/II/03 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

1 : 5 000

ZMĚNA Č. 6 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠUMPERK (VÝROK)

TEXTOVÁ ČÁST



1. TEXTOVÁ ČÁST ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠUMPERK SE MĚNÍ TAKTO:

(1) V bodě 4.5.15. stávající text ruší a nahrazuje textem tohoto znění:

„4.5.15. **Zábřežská** (rozvojová plocha Z34)

Hlavním cílem rozvoje území je vytvoření průmyslové zóny s převahou výroby, skladování, případně administrativy. Území bude obsluhováno z ulice Zábřežské. Je požadován vznik pásu se vzrostlou zelení (stromořadím) podél Zábřežské ulice (zvláště proti hřbitovu).“

(2) V bodě 8.6.3. se ruší písmeno b).

(3) V bodě 13.1.1. se ruší písmeno f).

(4) Do bodu 14.1. se vkládá nový bod 14.1.11. tohoto znění:

„14.1.11. Stavební využití plochy č. 589 je možné až po vyřešení protipovodňové ochrany území a zároveň po vytvoření pásu zeleně a protihlukových opatření na okraji plochy č. 589 směrem k plochám č. 585 a 096.“

2. PŘÍLOHA Č. 1 (TABULKA PLOCH) TEXTOVÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠUMPERK SE MĚNÍ TAKTO:

(1) Řádky 587 a 588 se ruší.

(2) V řádku 572 se text „10,72“ v sloupci „výměra plochy (ha)“ nahrazuje textem „9,93“.

(3) V řádku 589 se text „7,98“ v sloupci „výměra plochy (ha)“ nahrazuje textem „11,73“.

(4) V řádku 589 se text „15/15“ v sloupci „max. výška zástavby (m) ****“ nahrazuje textem „18/18“.

(5) V řádku 589 se do sloupce „další podmínky*****“ vkládá text „etapizace“.

3. ZMĚNA Č. 6 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠUMPERK OBSAHUJE:

(1) Textovou část s dvěma číslovanými stranami A4;

(2) Grafickou část, kterou tvoří tyto výkresy:

- | | |
|--|----------------------|
| - Z6/I/01 - Výkres základního členění území | v měřítku 1 : 5 000 |
| - Z6/I/02.1 - Hlavní výkres | v měřítku 1 : 5 000 |
| - Z6/I/03 - Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací | v měřítku 1 : 5 000 |
| - Z6/I/S2 - Schéma etapizace | v měřítku 1 : 20 000 |