

ZMĚNA Č. 6 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠUMPERK

VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU
NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

říjen 2022



ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ • GEOLOGIE

INVEK s.r.o.
Vinohrady 998/46
639 00 Brno
Czech Republic
tel.: (+420) 546 211 349
e-mail: invek@invek.cz

Záznam o vydání dokumentu

Název dokumentu: **ZMĚNA Č. 6 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠUMPERK**
VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Zakázka/Dokument: 1098-22/D01

Objednatel: knesl kynčl architekti s.r.o.

Účel vydání: Finální vydání

Stupeň utajení: Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval	Kontroloval	Schválil	Datum
01	Finální vydání	P Mynař	E Ondráčková	E Ondráčková	27. 10. 2022

Předcházející vydání tohoto dokumentu musí být buď výrazně označena NAHRAZENO, nebo zničena.

Rozdělovník: 3 výtisky + elektronicky knesl kynčl architekti s.r.o.
1 výtisk + elektronicky archiv INVEK s.r.o.

© INVEK s.r.o., 2022

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení (tj. nad rámec použití v rámci daného projektu) vyzrazeny, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez výslovného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, společnosti INVEK s.r.o.

Seznam zpracovatelů

Vyhodnocení zpracoval:

Ing. Petr Mynář

držitel autorizace ke zpracování dokumentace a posudku
MŽP č.j.: 1278/167/OPVŽP/97 ze dne 22.4.1997,
prodloužena rozhodnutím MŽP č.j.: MZP/2021/710/5305 ze dne 3.11.2021

Datum zpracování:

27. 10. 2022

Seznam osob, které se podílely na zpracování:

Ing. Petr Mynář
Mgr. Edita Ondráčková
Mgr. Petr Kupčík
Ing. Pavel Kolářček, Ph.D.
Linda McCracken

Telefon na jednotlivé zpracovatele:

+420 546 211 349 (prostřednictvím společnosti INVEK s.r.o.)

Dokument je zpracován textovým editorem Microsoft Word 2016, registrovaným u společnosti Microsoft.

Grafické přílohy jsou zpracovány geografickým informačním systémem ArcMap 10.8, registrovaným u společnosti ESRI a grafickým editorem CorelDRAW 20SE, registrovaným u společnosti Corel Corporation.

Obsah

Titulní list	
Záznam o vydání dokumentu	
Seznam zpracovatelů	2
Obsah	3
Přehled zkratk	4
Úvod	5
1. (STRUČNÉ SHRNUTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM)	7
2. (ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI)	12
3. (ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ A JEHO PRAVDĚPODOBNÝ VÝVOJ BEZ PROVEDENÍ KONCEPCE)	18
4. (CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V OBLASTECH, KTERÉ BY MOHLY BÝT PROVEDENÍM KONCEPCE VÝZNAMNĚ ZASAŽENY)	19
5. (SOUČASNÉ PROBLÉMY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ JSOU VÝZNAMNÉ PRO KONCEPCI, ZEJMÉNA VZTAHUJÍCÍ SE K OBLASTEM SE ZVLÁŠTNÍM VÝZNAMEM PRO ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)	20
6. (ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ (VČETNĚ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, POZITIVNÍCH A NEGATIVNÍCH VLIVŮ) ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - METODA HODNOCENÍ A JEJÍ OMEZENÍ)	21
7. (POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných a záporných VLIVŮ PODLE JEDNOTLIVÝCH VARIANT ŘEŠENÍ A JEJICH ZHODNOCENÍ)	25
8. (POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZÁVAŽNÝCH NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)	26
9. (ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝCH NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ)	27
10. (NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)	28
11. (NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)	29
12. (NETECHNICKÉ SHRNUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ)	30

Přehled zkratk

AOPK	Agentura ochrany přírody a krajiny
BaP	benzo(a)pyren
BPEJ	bonitovaná půdně-ekologická jednotka
ČGS	Česká geologická služba
ČHMÚ	český hydrometeorologický ústav
ČOV	čistírna odpadních vod
ČR	Česká republika
ČSÚ	Český statistický úřad
EIA	posuzování vlivů na životní prostředí (<i>angl.</i> Environmental Impact Assessment)
EVL	evropsky významná lokalita
HPJ	hlavní půdní jednotka
HV	označení hydrogeologického vrhu
CHKO	chráněná krajinná oblast
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
IDDS	identifikace datové schránky
KP	krajinný prvek
k.ú.	katastrální území
MK	místní komunikace
MT	mírně teplý
MZCHÚ	maloplošné zvláště chráněné území
MÚK	mimoúrovňová křižovatka
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
n.m.	nad mořem
N	kategorie odpadu nebezpečný
NBC	nadregionální biocentrum
NBK	nadregionální biokoridor
NV	nařízení vlády
LBC	lokální biocentrum
LBK	lokální biokoridor
O	kategorie odpadu ostatní
OP	ochranné pásmo
OZKO	oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší
ORP	obec s rozšířenou působností
PK	pozemní komunikace
PP	přírodní památka
PR	přírodní rezervace
p.t.	pod terénem
PUPFL	pozemky určené k plnění funkcí lesa
RBC	regionální biocentrum
RBK	regionální biokoridor
ŘSD ČR	Ředitelství silnic a dálnic České republiky
s.r.o.	společnost s ručením omezeným
SEA	posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí (<i>angl.:</i> Strategic Environmental Assessment)
UNESCO	Organizace OSN pro výchovu, vědu a kulturu (<i>angl.</i> United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization)
ÚP	územní plán
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
ZCHÚ	zvláště chráněné území
ZPF	zemědělský půdní fond
ZÚR	zásady územního rozvoje

Úvod

Vstupní údaje

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí (dále jen vyhodnocení)

ZMĚNA Č. 6 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠUMPERK

je vypracováno ve smyslu zákona číslo 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, v rozsahu dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Požadavek na zpracování vyhodnocení vychází ze stanoviska odboru životního prostředí Krajského úřadu Olomouckého kraje č.j. KUOK 55772/2022 ze dne 27. 5. 2022 k navrhované Změně č. 6 Územního plánu Šumperk. Požadavky na vyhodnocení jsou v uvedeném stanovisku a vyjádření specifikovány následovně:

Po posouzení obsahu návrhu změny č. 6 Územního plánu Šumperk, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vyjádření věcně příslušného oddělení ochrany přírody Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje, krajský úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, tímto uplatňuje požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů "Změny č. 6 Územního plánu Šumperk" na životní prostředí.

Nedílnou součástí návrhu „Změny č. 6 Územního plánu Šumperk“ bude v dalším stupni územně plánovací dokumentace:

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí dle § 50 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, dle přílohy stavebního zákona, zpracované autorizovanou osobou dle § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí musí postihnout vlivy navrhovaných změn na složky životního prostředí a na veřejné zdraví. Součástí vyhodnocení bude i návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí bude zpracováno zejména s ohledem na:

- *Posouzení dopadů koncepce na krajinný ráz, na významné krajinné prvky, ovlivnění hydrologických poměrů.*
- *Stávající a budoucí zátěž zájmového území hlukem a imisemi.*
- *Bude vypracována kapitola Závěry a doporučení včetně návrhu stanoviska dotčeného orgánu ke koncepci s uvedením výroku, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí s jednotlivou plochou a s územním plánem jako celkem souhlasit, souhlasit s podmínkami včetně jejich upřesnění, anebo nesouhlasit.*
- *Vyhodnocení záboru ZPF a nárůstu dopravy.*

Návrh řešení změny č. 6 územního plánu, včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí předá pořizovatel krajskému úřadu pro účely vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

Odůvodnění:

Krajský úřad vycházel z návrhu obsahu Změny č. 6 Územního plánu Šumperk a včetně jeho úpravy. Změna spočívá ve změně využití plochy na pozemcích parc. č. 914/1 a 906/1 k. ú. Šumperk a její zařazení do ploch smíšených výrobních (VS) určených pro výrobu a skladování a s provozem související dopravní a technickou infrastrukturu. Zastavitelná plocha Z34 (VS) o rozloze 7,98 ha bude rozšířena o plochu územní rezervy R7 (NS - smíšené nezastavěné území) o velikosti 1,97 ha a zastavitelnou plochu Z34 a Z38 (DX) o velikosti 1,00 ha a 0,78 ha. Výměra řešeného území tak nově činí 11,73 ha. Změnou č. 6 Územního plánu obce Šumperk jsou řešeny požadavky, které svým rozsahem a charakterem zakládají rámec pro realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1, kategorie II, bodu č. 106 - "Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od 10 tis. m²." zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Požadavky v územním plánu jsou navrženy v rozsahu, který by mohl předpokládat kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu uvedeného zákona. Provádění koncepce tak může mít významné environmentální vlivy dle kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Z tohoto důvodu krajský úřad uplatnil požadavek na zpracování posouzení změny č. 6 územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA). Krajský úřad také přihlédl ke skutečnosti, že posuzovaný územní plán nebude mít významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit ani ptačí oblasti, jak vyplývá ze stanoviska krajského úřadu, orgánu ochrany přírody.

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, dále odbor životního prostředí v témže stanovisku uvádí:

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 75 a podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona), po posouzení záměru „Návrh Změny č. 6 Územního plánu Šumperk“ vydává toto stanovisko:

Záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti (§ 45i odst. 1 uvedeného zákona).

Odůvodnění:

Předmětem změny je nové využití plochy na pozemcích parc. č. 914/1 a 906/1 k. ú. Šumperk. Plocha bude v případě realizace záměru využita pro výrobu, skladování a s provozem související dopravní a technickou infrastrukturu. Asi 3,6 km JZ od zájmové plochy je vyhlášena evropsky významná lokality (EVL) CZ0713374 Horní Morava, kde je předmětem ochrany mihule potoční. Vzhledem k tomu, že zájmová plocha nebude zasahovat do jmenované EVL, lze konstatovat, že koncepce nemůže mít významný vliv na předmět ochrany této ani jiných lokalit soustavy NATURA 2000, a to včetně možných kumulativních vlivů.

Požadavky, uvedené ve výše uvedeném stanovisku odboru životního prostředí Krajského úřadu Olomouckého kraje jsou v tomto vyhodnocení respektovány.

Zpracování vyhodnocení proběhlo v září až říjnu 2022.

Východiska vyhodnocení

Základním podkladem pro zpracování vyhodnocení jsou informace předané zpracovatelem předmětné změny č. 6 územního plánu (knesl kynčl architekti s.r.o.). Další údaje jsou získány vlastním průzkumem dotčeného území, rešerše informací z veřejných zdrojů a archívu zpracovatele vyhodnocení.

Zpracovateli vyhodnocení byly poskytnuty následující podklady:

- Změna č. 6 Územního plánu Šumperk. Výrok a odůvodnění - textová a grafická část. knesl kynčl architekti s.r.o., 10/2022.

Vymezení řešeného území a dotčeného území

Řešeným územím je území celého města Šumperk, s příslušnými přesahy do území sousedních obcí (pokud do nich zasahuje tzv. dotčené území - viz níže).

Dotčeným územím se ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, rozumí území "jehož životní prostředí a obyvatelstvo by mohlo být závažně ovlivněno provedením záměru". Dotčené území zahrnuje vymezené území řešené změnou č. 6 a jeho okolí v rozsahu příslušných identifikovaných vlivů.

1.

(STRUČNÉ SHRnutí OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM)

1.1. Důvod pro pořízení změny územního plánu

Řešení Změny č. 6 vychází z návrhu na pořízení změny č. 6 Územního plánu Šumperk, schváleného zastupitelstvem města.

1.2. Obsah změny územního plánu

Předmětem Změny č. 6 Územního plánu Šumperk je změna v lokalitě průmyslové zóny PZ III. Podstata změny spočívá v tom, aby pozemky parc. č. 914/1 a 906/1 byly plně zařazeny do plochy smíšené výrobní. Popis navrhované změny funkčního využití a prostorového uspořádání území je následující:

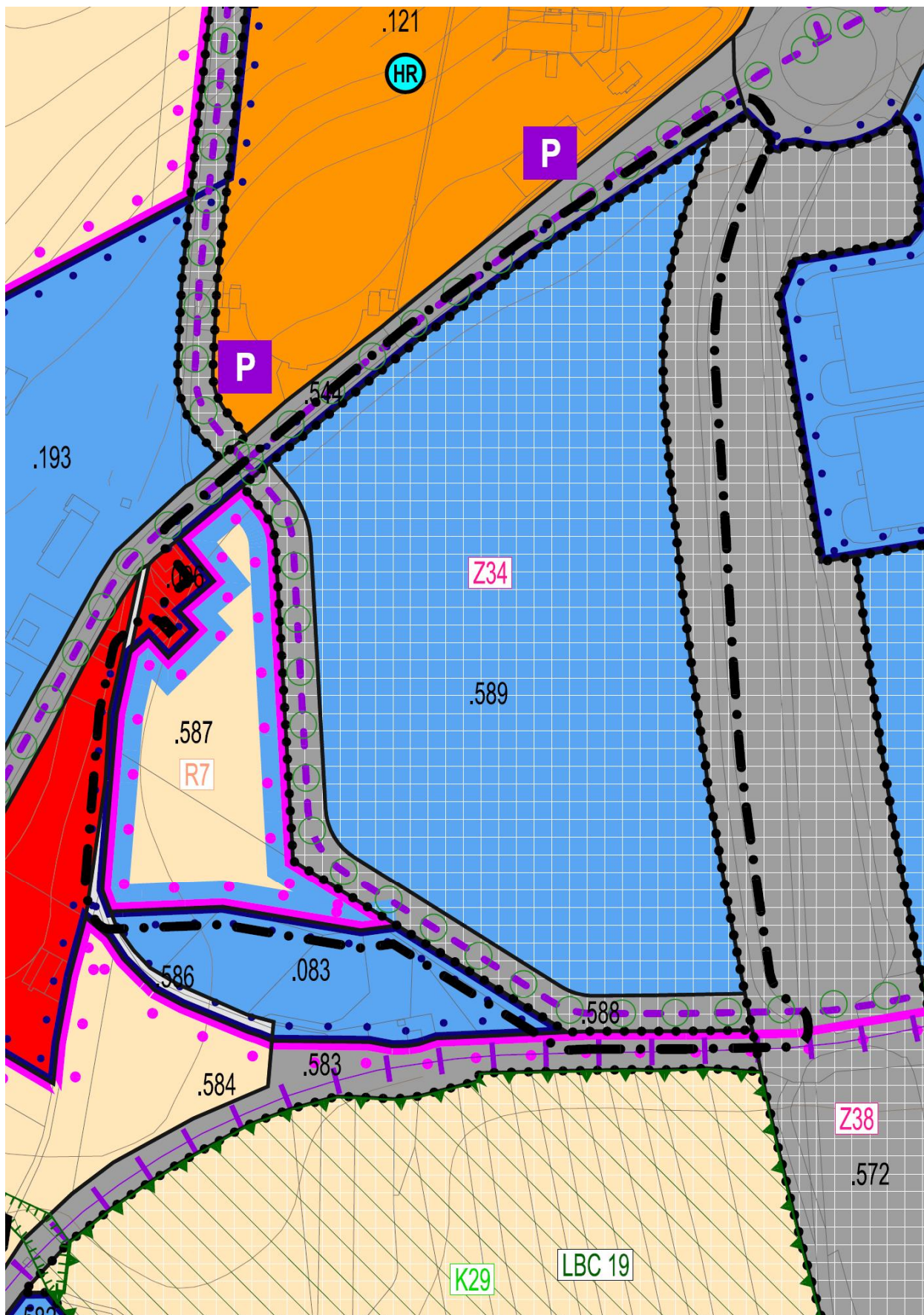
- na pozemcích par. č. 914/1 a 906/1 je využití plochy č. 587 změněno ze současného využití NS (plocha smíšená nezastavěného území, územní rezerva plochy smíšené výrobní) na využití VS (plocha smíšená výrobní),
- plocha č. 589 VS je zvětšena o plochu 588 DX,
- plocha č. 589 VS je zvětšena o plochu 572 DX v části, která se nachází na pozemku parc. č. 914/1.

Zároveň jsou upraveny podmínky využití těchto ploch. Dále je prověřena dopravní obsluha:

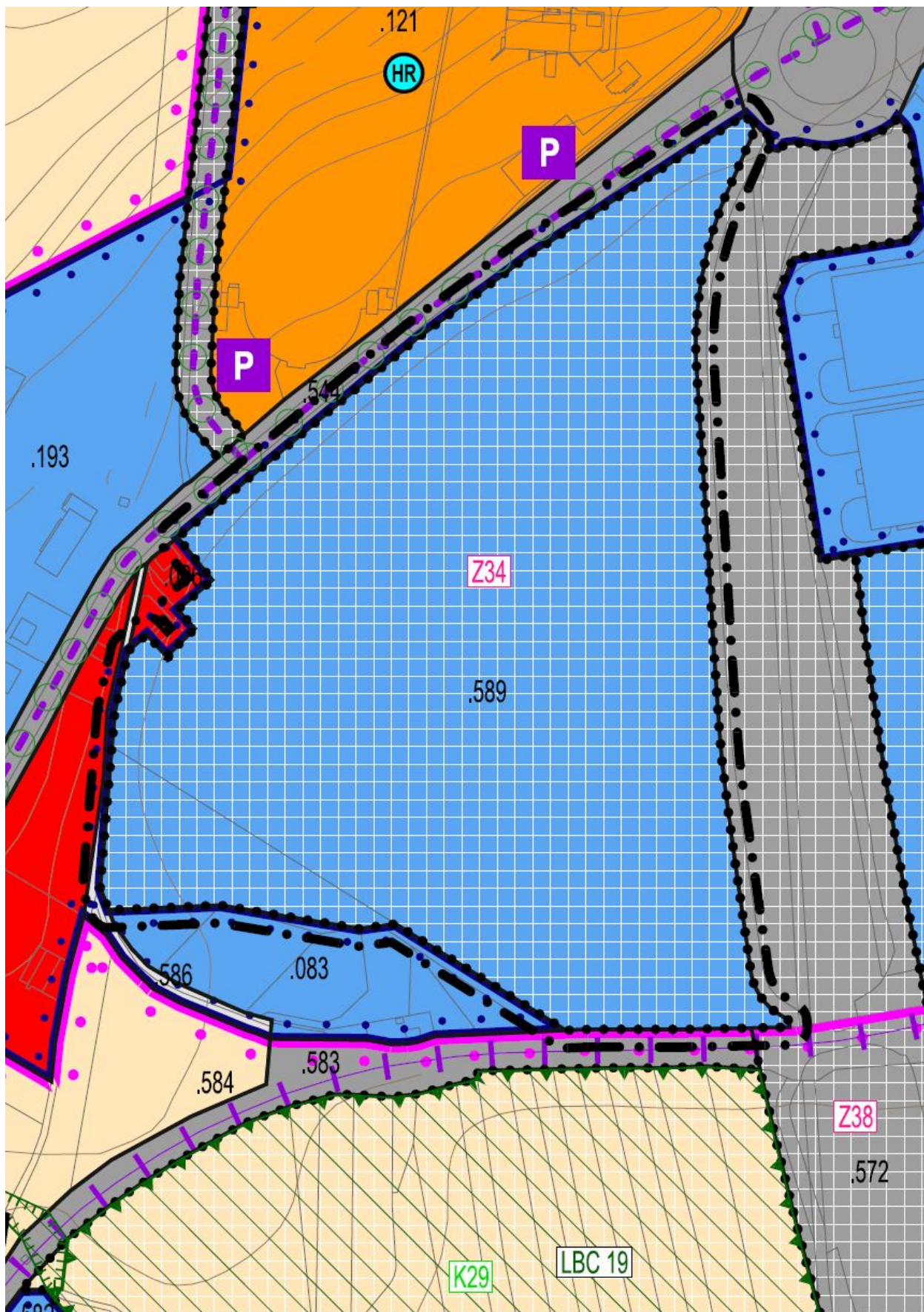
- připojení pozemku parc. č. 914/1 na železniční dráhu na pozemku parc. č. 1799/1 v místě km 46.172 986 (zaústění do státní železniční dráhy v blízkosti areálu).
- připojení pozemku parc. č. 914/1 na stávající komunikaci na pozemcích parc. č. 914/10 a 2080/1 (komunikace na ul. Zábřežská).
- připojení pozemku parc. č. 914/1 na plánovanou komunikaci na pozemcích parc. č. 914/106 a 914/12 (budoucí obchvat, současný kruhový objezd).

Výřez z hlavního výkresu Územního plánu Šumperk, je zřejmý z následujících obrázků.

Obr.: Výřez z platného ÚP Šumperk



Obr.: Výřez z ÚP Šumperk po změně č. 6



Koncepce

Vymezení rozvojových ploch v lokalitě je upraveno na základě aktuálních konkrétních záměrů (*výstavba areálu pily*). Platný územní plán Šumperk nenabízí plochy pro záměr takového rozsahu. Lokalita Změny č. 6 je vyhodnocena jako nejlepší možná s ohledem na velikost a umístění na okraji města s přímou návazností na silniční i železniční dopravu.

V návaznosti na úpravu ploch dochází také k úpravě veřejně prospěšné stavby pro dopravu, pro niž lze pozemky vyvlastnit (konkrétně pro napojení přeložky I/44 na stávající silnici I/44 - ulici Jesenickou). Tato úprava nemá vliv na realizovatelnost záměru, pro který byla plocha do veřejně prospěšných staveb zahrnuta, záměr je v současné době v realizaci a řešení respektuje jeho podobu.

Předpokládaný záměr počítá s nabídkou cca 120 pracovních míst. Potřeba vymezení rozvojové plochy vyplývá z požadavků a priorit PÚR ČR a ZÚR OK a vychází z umístění města Šumperk ve specifické oblasti SOB3 (dle PÚR ČR i ZÚR OK). Jedním z úkolů pro územní plánování v této specifické oblasti je dle PÚR ČR vytváření podmínek pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu, *dřevozpracujícího průmyslu* a ekologického zemědělství. ZÚR OK tuto oblast specifikují jako území, ve kterém se projevují problémy v oblasti hospodářského rozvoje a sociální soudržnosti obyvatel, přičemž zásadními problémy jsou zde mimo jiné vysoká míra nezaměstnanosti, nízká úroveň mezd a omezená mobilita obyvatel za prací. Změna č. 6 tedy v souladu s požadavky PÚR ČR a ZÚR OK vytváří podmínky pro vznik podnikatelských aktivit *dřevozpracujícího průmyslu*, čímž se zvýší nabídka pracovních příležitostí v Šumperku, který je spádovým centrem širšího území. Dojde také k rozšíření spektra nabídky pracovních míst. Změna č. 6 tedy podpoří eliminaci problémů nadmístního významu v území. Výhodou lokality je možnost výborné dopravní obsluhy jak automobilovou, tak železniční dopravou. Vzhledem k umístění v průmyslové zóně na okraji města v sousedství přivaděče k přeložce silnice I/44 je dopad dopravní obsluhy na obytné části města minimalizován. S ohledem na výše uvedené údaje je rozšíření existující zastavitelné plochy pro podnikatelské aktivity vhodné a potřebné.

Ve Změně č. 6 ÚP Šumperk nedochází k zásadní úpravě koncepce rozvoje celého území. Dochází pouze k dílčí úpravě, jejímž cílem je scelit území pro vznik areálu většího rozsahu. Byly prověřeny možnosti území a změny jsou zapracovány tak, aby bylo území vhodné a efektivně využitelné s vhodným typem dopravní obsluhy pro velký areál a zároveň celková koncepce rozvoje zůstala zachována (tj. rozvojové území určené zejména pro podnikatelské účely, výrobu a skladování). Plocha smíšená nezastavěného území obklopená ze všech stran plochami zastavěnými a zastavitelnými pozbyvá účelnosti a v rámci tvorby kompaktní zástavby a jasné hranice města a krajiny dává větší smysl jí zahrnout do ploch zastavitelných.

Dopravní obsluha

Umístění lokality v průmyslové zóně v těsné blízkosti železniční trati a nově budovaného přivaděče od přeložky silnice I/44 minimalizuje negativní vlivy dopravy na město, a to jak dopravy výrobního materiálu a vyrobených produktů, tak dopravy zaměstnanců (v těsné blízkosti se nachází zastávka MHD Šumperk, hřbitov). Potenciálním zdrojem výrobního materiálu (kulatina) jsou jesenické lesy severovýchodně od Šumperka, odkud se předpokládá import z cca 60 % nákladní automobilovou dopravou a cca 40 % železniční dopravou. Export výsledných produktů (řezivo, štěpka, piliny atd.) se pak předpokládá v poměru cca 40 % automobilové nákladní dopravy a cca 60 % dopravy po železnici. Realizace záměru umožní zvýšení podílu železniční dopravy oproti nákladní automobilové dopravě a umožní zpracování dřeva poblíž jeho zdroje.

Navržená síť dopravní infrastruktury v rozvojovém území je s ohledem na konkrétní záměry a majetkové uspořádání pozemků upravena tak, aby byly mohly být pozemky využity co nejučelněji a zároveň nebyl znemožněn rozvoj nadmístní dopravní infrastruktury (přivaděč od přeložky silnice I/44), jehož blízkost podpoří efektivní využívání rozvojové plochy. Napojení na železniční dráhu je proveditelné, podmínky Územního plánu toto napojení umožňují. Dopravní napojení na ulici Zábřežskou je z urbanistického hlediska velmi výhodné, podmínky Územního plánu umožňují jeho realizaci a Změna č. 6 tyto podmínky nemění. Konkrétní umístění bude předmětem koordinace se správcem komunikací vzhledem k plánovanému propojení přeložky silnice I/44 s ulicí Zábřežskou/Jesenickou (přivaděč od přeložky silnice I/44). Podmínky Územního plánu umožňují napojení na přivaděč od přeložky silnice I/44 a Změna č. 6 tyto podmínky nemění. Avšak vzhledem k charakteru přivaděče není míra pravděpodobnosti povolení napojení příliš vysoká, jelikož pro funkci areálu toto napojení není nezbytné a není pravděpodobné, že by ho správce komunikace povolil.

Změna č. 6 ruší dříve uvažované dopravní propojení ulice Zábřežské s ulicí Průmyslovou podél železnice (včetně trasy cyklistické dopravy a stromořadí). Vzhledem k majetkoprávním vztahům a uspořádání území toto propojení ztrácí smysl, přilehlé stávající či plánované areály lze obsloužit jiným způsobem (z ulice Zábřežské, Jesenické nebo Průmyslové), zaokružování komunikací není nezbytné. Rozšířením rozvojové plochy smíšené výrobní je možné její obsluhu zajistit přímo z ulice Zábřežské na severu a napojením na železniční trasy na jihu.

Podmínky prostorového uspořádání

V rámci Změny č. 6 jsou upraveny podmínky prostorového uspořádání. Maximální výška zástavby je zvýšena (z 15/15 m na 18/18 m) s přihlédnutím ke konkrétnímu záměru (zvýšené prostorové nároky pro technologická zařízení). Vzhledem k modelaci

terénu, budovanému tělesu přivaděče přeložky silnice I/44 (který musí mimoúrovňově překonat železnici v těsné blízkosti řešeného území) a umístění lokality v průmyslové zóně na okraji města lze konstatovat, že krajinný ráz nebude zvýšením maximální výšky zástavby v této lokalitě ohrožen.

Etapizace

Změna č. 6 přesouvá dosavadní podmínku využití plochy 589 (využití plochy 589 je podmíněno vybudováním lokálních protipovodňových opatření, které nezhorší odtokové poměry v okolí.) z podmíněně přípustného využití ploch smíšených výrobních do podmínek etapizace (stavební využití rozvojové plochy 589 je možné až po vyřešení protipovodňové ochrany území). Cílem podmínky je zajistit ochranu konkrétních záměrů v rozvojovém území před povodněmi. Plocha 589 leží v záplavovém území Q₂₀ Bratrušovského potoka a Desné. Konkrétní opatření pro zajištění této podmínky budou řešena v navazujících správních řízeních.

1.3. Vztah k jiným koncepcím

Předmětná Změna č. 6 Územního plánu Šumperk, jakožto územně-plánovací dokumentace, má vztah zejména k politice územního rozvoje, k nadřazené územně-plánovací dokumentaci a dále obecně s cíli a úkoly územního plánování. Další relevantní vztah je ke strategickým dokumentům, významných z hlediska ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.

Vyhodnocení vztahu k těmto koncepcím je předmětem kapitoly 2. (ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI), strana 12 tohoto vyhodnocení.

2.

(ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI)

2.1. Vyhodnocení vztahu k politice územního rozvoje

Vláda České republiky schválila Politiku územního rozvoje České republiky (dále PÚR ČR) usnesením č. 929/2009. Usnesením vlády č. 618/2021 je vyhlášeno úplné znění PÚR ČR ve znění aktualizací č. 1 až 5.

Změna č. 6 ÚP Šumperk nenavrhuje žádné skutečnosti, které by byly v rozporu s prioritami či záměry stanovenými a vymezenými v PÚR ČR. Řešení je v souladu s PÚR ČR, zejména:

- Řešení Změny č. 6 ÚP Šumperk navazuje na koncepci dosud platného Územního plánu Šumperk a naplňuje republikové priority obsažené v bodě 2.2 PÚR ČR, například:
 - Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.
- Změna č. 6 ÚP Šumperk je umístěna ve specifické oblasti SOB3, kde je dle PÚR ČR úkolem územního plánování mj. vytvářet podmínky pro rozvoj dřevozpracujícího průmyslu. Jde o území, ve kterém se projevují problémy v oblasti hospodářského rozvoje a sociální soudržnosti obyvatel, přičemž zásadními problémy jsou zde mimo jiné vysoká míra nezaměstnanosti, nízká úroveň mezd a omezená mobilita obyvatel za prací. Změna č. 6 ÚP Šumperk tedy v souladu s požadavky PÚR ČR vytváří podmínky pro vznik podnikatelských aktivit dřevozpracujícího průmyslu, čímž se zvýší nabídka pracovních příležitostí v Šumperku, který je spádovým centrem širšího území. Dojde také k rozšíření spektra nabídky pracovních míst. Změna č. 6 ÚP Šumperk tedy podpoří eliminaci problémů nadmístního významu v území.

2.2. Vyhodnocení vztahu k územně plánovací dokumentaci vydanou krajem

V současné době je vyhlášeno úplné znění ZÚR OK ve znění aktualizací č. 1, 2b, 3, 2a, 4 a 5.

Řešení Změny č. 6 ÚP Šumperk není v rozporu s koncepcí stanovenou v ZÚR OK a naplňuje priority územního plánování Olomouckého kraje, stanovenými ZÚR OK.

Zároveň platí výše uvedené zásady pro specifickou oblast SOB3 dle PÚR ČR (rozvojová osa RO3 dle ZÚR OK).

2.3. Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování

Hlavním cílem Změny č. 6 Územního plánu Šumperk, potažmo územního plánování jako takového, je harmonický rozvoj území. Cestou k dosažení tohoto cíle je vzájemná koordinace jeho jednotlivých složek při současném respektování optimální prostorové organizace území a jeho kulturně-historických hodnot.

2.3.1. Soulad s cíli územního plánování

Změna č. 6 ÚP Šumperk je v souladu s cíli územního plánování dle § 18 stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

Změna č. 6 ÚP Šumperk vytváří předpoklady pro udržitelný rozvoj území spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

Změna č. 6 ÚP Šumperk nemá vliv na základní koncepci platného ÚP Šumperk. Změna č. 6 ÚP Šumperk představuje dílčí úpravu s cílem doladit vhodné podmínky pro scelení území pro vznik areálu většího rozsahu pro zajištění potřeb dřevozpracujícího průmyslu v souladu s cíli PÚR ČR a ZÚR OK.

Změna č. 6 ÚP Šumperk navazuje a respektuje Územní plán Šumperk, který vymezuje plochy s rozdílným způsobem využití a stanovuje jejich podmínky.

Územní plán vytváří podmínky pro kvalitní činnost orgánů územního plánování zejména přehledným uspořádáním textové i grafické části a minimální mírou regulací s ohledem na ochranu hodnot území.

2.3.2. Soulad s úkoly územního plánování

Změna č. 6 ÚP Šumperk je v souladu s úkoly územního plánování dle § 19 stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

Změna č. 6 ÚP Šumperk je navržena na základě prověřování a posuzování potřeb změn v území, respektive Zadaní Změny č. 6.

Změna č. 6 ÚP Šumperk navazuje a respektuje Územní plán Šumperk, který stanovuje koncepci ochrany přírodních, civilizačních a kulturních hodnot.

Změna č. 6 ÚP Šumperk navazuje a respektuje Územní plán Šumperk, který stanovuje koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce, s ohledem na hodnoty a podmínky území.

Změna č. 6 ÚP Šumperk navazuje a respektuje Územní plán Šumperk, který stanovuje podmínky pro provedení změn v území, zejména vymezením ploch s rozdílným způsobem využití a stanovením jejich hlavního, přípustného, podmíněně přípustného, nepřípustného využití a podmínek jejich prostorového využití.

Změna č. 6 ÚP Šumperk navazuje a respektuje Územní plán Šumperk, který vymezuje plochy výroby a skladování, jejichž podmínky využívání jsou flexibilní pro náhlé hospodářské změny a jsou definovány především potřebou a objemem distribučních toků a zásadami PÚR ČR a ZÚR OK.

2.4. Vyhodnocení souladu s cíli (prioritami) dalších strategických dokumentů

Cílem této kapitoly je zejména identifikace strategických dokumentů významných z hlediska životního prostředí mající vazbu k hodnocenému území. Vybrané dokumenty lze rozlišit dle rozsahu jejich územního působení na dokumenty na úrovni národní a na dokumenty na úrovni regionální, vztahující se přímo k řešenému území.

Národní úroveň:

- Strategie udržitelného rozvoje ČR
- Strategický rámec Česká republika a související implementační plán
- Zásady urbánní politiky ČR
- Státní politika životního prostředí ČR
- Politika ochrany klimatu ČR
- Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR a související akční plán adaptace
- Státní program ochrany přírody a krajiny ČR
- Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR
- Národní program snižování emisí ČR
- Střednědobá strategie zlepšení kvality ovzduší v ČR
- Dlouhodobý program Zdraví pro všechny v 21. století (Zdraví 21)
- Zdraví 2020 - Národní strategie ochrany a podpory zdraví a prevence nemocí
- Akční plán ČR pro zdraví a životní prostředí
- Strategie regionálního rozvoje ČR
- Dopravní politika ČR
- Plán odpadového hospodářství ČR
- Program předcházení vzniku odpadů v ČR
- Koncepce Místní agenda 21 v ČR
- Národní implementační plán Stockholmské úmluvy o perzistentních organických polutantech
- Koncepce environmentální bezpečnosti ČR
- Plán hlavních povodí ČR
- Národní plán povodí Dunaje
- Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje

Regionální úroveň:

- Strategie rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje
- Územní energetická koncepce Olomouckého kraje
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje
- Plán odpadového hospodářství Olomouckého kraje
- Koncepce ochrany přírody a krajiny pro území Olomouckého kraje
- Integrovaný program snižování emisí Olomouckého kraje
- Program ke zlepšení kvality ovzduší na úrovni zóny Olomouckého kraje
- Koncepce optimalizace rozvoje silniční sítě II. a III. třídy Olomouckého kraje

Lze konstatovat soulad cílů předkládané Změny č. 6 Územního plánu Šumperk a uvedených strategických dokumentů.

Nelze vyloučit ani přítomnost dalších koncepcí, resp. programů, různých subjektů. Vlivy realizace všech koncepcí budou vzájemně interferovat, v řadě případů lze očekávat, že koncepce se budou překrývat, resp. budou využívat společné finanční zdroje. Při vhodném návrhu aktivit, odpovídajícím posouzení vlivů na životní prostředí a realizaci odpovídajících opatření, nelze očekávat významné riziko kumulace negativních vlivů.

Specifické požadavky relevantních dokumentů jsou komentovány níže.

Zásady urbánní politiky ČR

Zásady urbánní politiky jsou základním rámcovým dokumentem, který vyjadřuje názor státu a orgánů státní správy na postavení a význam měst pro hospodářský i regionální rozvoj České republiky a vymezuje přístup státních orgánů k programové podpoře hospodářského a sociálního rozvoje měst.

Zásadami urbánní politiky jsou:

- strategický a integrovaný přístup k rozvoji měst,
- polycentrický rozvoj sídelní soustavy: principy polycentrického rozvoje, územně plánovací dokumentace, rozvojové zóny, veřejná správa a trvale udržitelná sídla,
- podpora rozvoje měst jako pólů růstu: atraktivita měst, stimulace hospodářského rozvoje, věda, výzkum, inovace, investice do lidských zdrojů, sociální soudržnost,
- péče o městské životní prostředí,
- zajištění implementace Nové městské agendy.

Komentář:

Změna č. 6 ÚP Šumperk podporuje zejména hospodářský rozvoj a sociální soudržnost a respektuje principy Urbánní politiky.

Státní politika životního prostředí České republiky 2030 s výhledem 2050

Státní politika životního prostředí České republiky vymezuje hlavní problematické oblasti životního prostředí v České republice, na jejichž základě formuluje strategické a specifické cíle, a dává jejich možná řešení skrze příklady typových opatření, jejichž realizace by měla vést k efektivní ochraně životního prostředí a zlepšení jeho stavu.

Hlavním cílem je zajistit občanům bezpečné, zdravé a resilientní životní prostředí, které umožní kvalitní život i budoucím generacím a do roku 2050 přizpůsobit společnost i hospodářství změně klimatu, využívat co nejméně neobnovitelných přírodních zdrojů a nebezpečných látek, naopak široce využívat druhotné suroviny a bezemisní energii. Udržitelné využívání krajiny a biologická rozmanitost jsou vnímány jako jeden ze základů kvalitního života a přispívají ke zmírnění projevů změny klimatu. Česká republika dodržuje mezinárodní dohody a svým působením přispívá k celosvětové ochraně životního prostředí a udržitelnému rozvoji.

SPŽP je zaměřena zejména na tyto tematické oblasti:

- životní prostředí a zdraví,
- klimaticky neutrální a oběhové hospodářství,
- příroda a krajina.

V rámci Státní politiky životního prostředí byly přijaty následující prioritní cíle, relevantní vůči předkládané ÚPD:

- zajištění dostupnosti vody a zlepšení její kvality,
- zlepšení kvality ovzduší,
- snížení expozice obyvatel nebezpečným chemickým látkám,
- snížení hlukové zátěže a světelného znečištění,
- zvýšení připravenosti a resilience společnosti vůči mimořádným událostem a krizovým situacím,
- adaptace sídel pro kvalitní a bezpečný život obyvatel,
- snižování emisí skleníkových plynů,
- hospodárné nakládání se surovinami, výrobky a odpady v ČR díky oběhovému hospodářství,
- obnovení ekologické stability krajiny, dlouhodobě udržitelné hospodaření v krajině reagující na změnu klimatu,
- zachování biologické rozmanitosti v mezích tlaku změny klimatu.

Komentář:

Zaměření Změny č. 6 ÚP Šumperk významně neovlivňuje priority politiky životního prostředí.

Místní agenda 21

Místní agenda 21, představuje implementaci závěrů konference v Rio de Janeiro, směřované k udržitelnému rozvoji, tvoří komplexní systém sestavený z dílčích součástí, vzájemně propojených. V části, která se týká "Ochrany a podpory lidského zdraví", vymezuje následující programové oblasti:

- uspokojování požadavků základní zdravotní péče, zvláště ve venkovských oblastech,
- kontrola přenosných nemocí,
- ochrana zdravých a citlivých skupin populace,
- řešení problémů zdravotní péče ve městech,
- snižování zdravotních rizik vyvolaných znečištěním a riziky životního prostředí.

Další programovou podskupinou Místní agendy 21 je "Podpora udržitelného rozvoje lidských sídel". V této podskupině jsou zahrnuty následující programové oblasti:

- zajištění adekvátního přístřeší pro všechny,
- zlepšení řízení lidských sídel,
- podpora plánování a řízení udržitelného využívání území,
- podpora integrovaného zajišťování environmentální infrastruktury: hospodaření s vodou, péče o hygienu, kanalizaci a nakládání s pevnými odpady,
- podpora udržitelných energetických dopravních systémů v lidských sídlech,
- podpora plánování a řízení lidských sídel v oblastech náchylných ke katastrofám,
- podpora udržitelného stavebního průmyslu,
- podpora rozvoje lidských zdrojů a vytváření kapacit pro rozvoj lidských sídel.

Komentář:

V případě Místní agendy 21, především v ní obsažené priority Podpora udržitelného rozvoje lidských sídel, lze konstatovat, že Změna č. 6 ÚP Šumperk je s cíli deklarovanými v rámci této priority v souladu.

Národní program snižování emisí České republiky

První Národní program snižování emisí České republiky (NPSE) byl schválen v roce 2004 a přijat usnesením vlády České republiky č. 454/2004. Jeho poslední aktualizace proběhla v roce 2019 pro období do roku 2030. Národní program snižování emisí České republiky je připraven na základě ustanovení § 8 zákona o ochraně ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění) s přihlédnutím k mezinárodním závazkům České republiky, očekávané změny právního rámce Evropské unie a s ohledem na neplnění imisních limitů pro některé znečišťující látky (zejména suspendované částice velikostních frakcí PM₁₀ a PM_{2,5}, troposférický ozón a benzo(a)pyren).

Strategickým cílem Programu je co nejrychlejší snížení rizik plynoucích ze znečištění ovzduší pro lidské zdraví (zejména zkrácení očekávané doby dožití vlivem expozice suspendovanými částicemi PM_{2,5}, předčasná úmrtí vlivem přízemního ozónu) a snížení negativního vlivu na ekosystémy a vegetaci (acidifikace, eutrofizace, vliv přízemního ozónu) a na materiály cestou dodržení národních závazků snížení emisí a dodržení platných imisních limitů.

Hlavní specifické cíle programu jsou:

- plnění národních závazků ke snížení emisí stanovených pro roky 2020, 2025 a 2030 v souladu se směrnicí Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/2284 ze dne 14. prosince 2016 o snížení národních emisí některých látek znečišťujících ovzduší,
- dosažení národního cíle snížení expozice pro suspendované částice PM_{2,5}.

Dalšími specifickými cíli programu jsou:

- vytvořit na národní úrovni podmínky k dosažení a udržení platných imisních limitů stanovených v příloze I zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění,
- vytvořit na národní úrovni podmínky pro dosažení a udržení snížení výměry ekosystémů s nadkritickou depozicí dusíku z hlediska eutrofizace do roku 2030 o 28 % oproti roku 2005,
- vytvořit na národní úrovni podmínky k dosažení a udržení snížení výměry lesů s nadkritickou kyselou depozicí do roku 2030 o 77 % oproti roku 2005,
- vytvořit na národní úrovni podmínky k dosažení směrných cílových hodnot zátěže ozónem pro ochranu lidského zdraví a pro ochranu úrody a vegetace.

Komentář:

Nebyl shledán žádný rozpor mezi NPSE a řešením Změny č. 6 ÚP Šumperk.

Státní program ochrany přírody a krajiny ČR pro období 2020 - 2025

Státní program ochrany přírody a krajiny je dílčím koncepčním dokumentem, který navazuje na Strategii ochrany biologické rozmanitosti České republiky 2016-2025 a na předchozí aktualizaci Programu z roku 2009. Program stanovuje dílčí cíle a opatření v oblasti ochrany a udržitelného využívání biodiverzity na území ČR. Program rovněž zohledňuje současné mezinárodní závazky, zejména Strategii EU pro oblast biodiverzity do roku 2020 a Strategický plán Úmluvy o biologické rozmanitosti (CBD) do roku 2020.

Hlavním cílem Programu je zabránit pokračujícímu celkovému úbytku biologické rozmanitosti na území České republiky a zároveň implementovat opatření a činnosti, které povedou ke zlepšení stavu biodiverzity a jejímu dlouhodobě udržitelnému využívání.

Vzhledem k zaměření Změny ÚP jsou relevantní následující cíle:

Cíl: 2.5.1. Zajištění ochrany urbánních ekosystémů, jejich funkcí a služeb ve specifických podmínkách sídel.

Opatření:

- formulace zásad (metodický rámec) ochrany a obnovy ekosystémů a stanovišť druhů ve specifických podmínkách sídel,
- podpora realizace systémů sídelní zeleně,
- formulace doporučení k uplatňování přírodě blízkých přístupů a účinné podpory biodiverzity v sídlech při zakládání a obnově sídelní zeleně a při péči o ni.

Komentář:

Není shledán žádný rozpor mezi Změnou č. 6 ÚP Šumperk s uvedeným cílem.

Strategie ochrany biologické rozmanitosti České republiky 2016 až 2025

Strategie ochrany biologické rozmanitosti České republiky 2016 až 2025, kterou je možno považovat za klíčový strategický dokument v oblasti ochrany přírody, stanovuje následující priority:

Priorita 1 - Společnost uznávající hodnotu přírodních zdrojů. Tato oblast je zaměřena především na začlenění ochrany biodiverzity do veřejného i soukromého sektoru, dále na zvýšení povědomí o jejím významu v celospolečenském kontextu, na problematiku ochrany biodiverzity v rámci cestovního ruchu a také na zajištění adekvátní finanční podpory.

Priorita 2 - Dlouhodobě prosperující biodiverzita a ochrana přírodních procesů. Tato oblast je zaměřena na dostatečné zajištění ochrany vybraných složek biodiverzity na všech jejích úrovních (i formou jejího udržitelného využívání) a dále na podporu přírodních procesů ve volné krajině a sídlech.

Priorita 3 - Šetrné využívání přírodních zdrojů. Tato oblast je zaměřena zejména na zlepšení postupů v oblasti hospodaření a využívání složek biodiverzity a přírodních zdrojů ve vybraných ekosystémech.

Priorita 4 - Zajištění aktuálních a relevantních informací. Tato oblast je zaměřena na zajištění relevantních informací v oblasti poznání, sledování a výzkumu biodiverzity, stanovení postupu pro národní hodnocení ekosystémových služeb a definici priorit v zapojení ČR v mezinárodní ochraně biodiverzity.

Komentář:

Řešení Změny č. 6 ÚP Šumperk zohledňuje požadavky uvedených priorit ochrany biodiverzity a přírodních zdrojů. Změna je umístěna mimo zvláště chráněná území, přičemž umožňuje realizaci principů zachování a posílení biologické rozmanitosti území.

Politika ochrany klimatu v ČR

Tento program má nepřímou vazbu na ÚP z hlediska spotřeby fosilních paliv, preferenci obnovitelných zdrojů nebo využívání zemního plynu. Obsahuje následující základní cíle na snižování emisí skleníkových plynů:

- snížit emise ČR do roku 2020 alespoň o 32 Mt CO_{2ekv.} v porovnání s rokem 2005,
- snížit emise ČR do roku 2030 alespoň o 44 Mt CO_{2ekv.} v porovnání s rokem 2005,
- směřovat k indikativní úrovni 70 Mt CO_{2ekv.} vypouštěných emisí v roce 2040,
- směřovat k indikativní úrovni 39 Mt CO_{2ekv.} vypouštěných emisí v roce 2050.

Komentář:

Nebyl shledán žádný rozpor mezi Národním programem na zmírnění dopadu změny klimatu v ČR a Změnou č. 6 ÚP Šumperk. Změna vytváří podmínky pro klimaticky příznivé hospodářství (využití biomasy).

Národní plán povodí Dunaje, Plán pro zvládnání povodňových rizik v povodí Dunaje

Tyto vodohospodářské koncepce zahrnují následující cíle:

- cíle pro ochranu a zlepšování stavu povrchových vod, podzemních vod a vodních ekosystémů,
- cíle pro hospodaření s povrchovými a podzemními vodami a udržitelné užívání těchto vod pro zajištění vodohospodářských služeb,
- cíle pro zlepšování vodních poměrů a ochranu ekologické stability,
- cíle pro silně ovlivněné a umělé vodní útvary,
- cíle ke snížení nepříznivých účinků povodní a sucha.

Specificky Plán pro zvládnání povodňových rizik v povodí Dunaje zahrnuje následující cíle:

Cíl 1 - Zabránění vzniku nového rizika a snížení rozsahu ploch v nepřijatelném riziku.

Cíl 2 - Snížení míry povodňového nebezpečí.

Cíl 3 - Zvýšení připravenosti obyvatel a odolnosti staveb, objektů infrastruktury, hospodářských a jiných aktivit vůči negativním účinkům povodní.

Komentář:

Z hlediska vodohospodářských koncepcí Změna č. 6 ÚP Šumperk respektuje cíle stanovené pro zlepšování vodních poměrů a pro ochranu ekologické stability krajiny. V rámci změny nejsou navrhovány nové jevy, představující zdroje znečištění vod. Změna zohledňuje protipovodňová opatření.

3.

(ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ A JEHO PRAVDĚPODOBNÝ VÝVOJ BEZ PROVEDENÍ KONCEPCE)

Stav životního prostředí v dotčeném území je determinován převážně jeho urbánním charakterem, tedy převažující městskou funkcí. Z této skutečnosti vyplývá, že v území je převažující funkce obytná a průmyslová (včetně související infrastruktury dopravní a technické), funkce přírodní a zemědělská je do značné míry potlačena. S ohledem na tento charakter jde o území s vyváženým vztahem mezi přírodními a antropogenními složkami.

V území se nevyskytují žádná zvláště chráněná území (včetně lokalit Natura 2000) dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Přírodní složky jsou tak zastoupeny pouze plochami obecné ochrany, které mají charakter městské zeleně, krajinných ploch zeleně, vstupujících do města a zahrad. Biodiverzita těchto ploch je spíše nízká, z pohledu biodiverzity v dotčeném území dominují antropogenně podmíněné až přetvořené biotopy. Územní systém ekologické stability je vymezen v okrajových částech města a sleduje vodní toky (nadregionální a regionální biokoridor Desné, částečně nefunkční) a zalesněné horizonty na severozápadním a severovýchodním okraji města (lokální biokoridory, převážně funkční). Obdobně tak v případě krajinného rázu se v dotčeném území uplatňují spíše urbanistické a architektonické koncepty, včetně ochrany krajinného prostoru kulturních památek, než hlediska otevřené krajiny.

Území je odvodňováno toky Desné (hydromorfologický charakter přirozený, ekologický stav/potenciál střední, chemický stav dobrý), Bratrušovského potoka (hydromorfologický charakter přirozený, ekologický stav/potenciál poškozený, chemický stav dobrý) a potoka Temenec a Holubího potoka (neklasifikováno). V území je vyhlášeno záplavové území Q_{100} toku Desné a Bratrušovského potoka, které se dotýká jižní jihovýchodní části města (až po hranici historického jádra). Aktivní zóna záplavového území je však vymezena převážně jihovýchodně toku Desné a úzce podél toku Bratrušovského potoka, tedy mimo zástavbu města a z převážné části i mimo katastr města. Předmětná plocha se v současné době nachází v záplavovém území Q_{20} Desné a Bratrušovského potoka, mimo aktivní zónu. Z hlediska podzemních vod se v území nachází útvar Krystalinikum jižní části Východních Sudet (kvantitativní stav dobrý, chemický stav dobrý), podél toku Desné je vymezen útvar Kvartér Horní Moravy (kvantitativní charakter neklasifikován, chemický stav - nedosažení dobrého stavu). V jihozápadní části města se nachází chráněná oblast přirozené akumulace vod Kvartér řeky Moravy. Do jihovýchodního okraje města zasahuje ochranné pásmo vodního zdroje Nový Malín a Šumperk (pramenišť Luže, podzemní odběr, celková výměra ochranného pásma 2a cca 66,5 ha), dále se v jihozápadní části města nachází studna ČOV (podzemní odběr, pouze 1. pásmo ochrany). Území města se nenachází ve zranitelné oblasti, pokud jde o vnos živin ze zemědělské činnosti.

Kvalita ovzduší v dotčeném území je vyhovující (s výjimkou ukazatele BaP, viz komentář dále), s příznivými trendy vývoje. Aktuální pětilété průměrné koncentrace základních škodlivin dle ČHMÚ (2012-2016) dosahují v maximech na území města těchto hodnot: roční průměr $NO_2 \leq 15,1 \mu g/m^3$ (limit $40 \mu g/m^3$), $PM_{10} \leq 20,8 \mu g/m^3$ (limit $40 \mu g/m^3$), $PM_{10,m36} \leq 42,3 \mu g/m^3$ (limit $50 \mu g/m^3$), $PM_{2,5} \leq 16,9 \mu g/m^3$ (limit $20 \mu g/m^3$), $BZN \leq 1,2 \mu g/m^3$ (limit $5 \mu g/m^3$), $BaP \leq 1,2 ng/m^3$ (limit $1 ng/m^3$). V ukazateli BaP (a tedy i celkově) jde tedy o území s překročenými limity dle § 11 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění. Situace je dána zejména lokálními topeništi (zdrojem BaP jsou zejména lokální topeniště a dále specifický průmysl (koksárny apod.), který se však v území nevyskytuje).

Hluková situace závisí na poloze konkrétních míst. Při průtazích hlavních silnic lze očekávat překročení limitů (standardní jev při dopravně zatížených komunikacích), v ostatních částech města je hluková situace vyhovující.

Z hlediska veřejného zdraví a faktorů pohody je město vybaveno veškerou infrastrukturou (voda, kanalizace, plyn, elektrická a komunikační síť), zároveň je vybaveno sociálními službami (zdravotní středisko, školní a předškolní zařízení, zařízení pro seniory, podpůrné a poradenské činnosti, kulturní zařízení). Ve městě sídlí řada firem nabízejících pracovní místa. Problematika veřejného zdraví a souvisejících faktorů pohody je dlouhodobě a koncepčně řešena a je vyhovující, ve městě Šumperku jsou vytvořeny, udržovány a rozvíjeny všechny předpoklady pro zdravé a pohodové bydlení.

Dále nejsou zjištěny žádné významné charakteristiky životního prostředí, které by bylo nutno zohlednit.

Jak vyplývá z uvedených údajů, bez provedení koncepce, tj. Změny č. 6 Územního plánu Šumperk, by se vývoj města řídil aktuálně platným územním plánem. Ten vychází z principiálně obdobných východisek, nemožní však reagovat na aktuální trendy a požadavky zejména pokud jde o sociální a ekonomické charakteristiky, zejména tedy rozvoje pracovních příležitostí.

Dotčené území vykazuje dobrý stav a vývojový trend životního prostředí ve všech jeho složkách, tento stav by byl bez provedení koncepce zachován.

4.

(CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V OBLASTECH, KTERÉ BY MOHLY BÝT PROVEDENÍM KONCEPCE VÝZNAMNĚ ZASAŽENY)

V této kapitole je proveden referenční výčet charakteristik životního prostředí, které by mohly být uplatněním Změny č. 6 Územního plánu Šumperk potenciálně významně ovlivněny. Tyto charakteristiky vycházejí z věcného charakteru funkčního určení posuzovaných ploch (kapitola 1 tohoto vyhodnocení), z relevantních cílů národních strategických dokumentů (kapitola 2 tohoto vyhodnocení), stavu životního prostředí v dotčeném území (kapitola 3 tohoto vyhodnocení) a také z požadavků příslušného úřadu, tj. Krajského úřadu Olomouckého kraje, na zpracování vyhodnocení (Úvod tohoto vyhodnocení).

S ohledem na zjištěné skutečnosti jsou zvoleny následující referenční složky životního prostředí a veřejného zdraví, relevantní vůči posuzované Změně č. 6 Územního plánu Šumperk:

- Příroda a krajina, krajinný ráz
- Voda
- Zemědělský půdní fond, pozemky určené k plnění funkcí lesa
- Hluk
- Ovzduší a klima
- Veřejné zdraví, faktory pohody
- Ostatní (kulturní dědictví, infrastruktura, jiné)

V tomto členění je provedeno hodnocení vlivů územního plánu a jeho dílčích změn na životní prostředí (kapitola 6 tohoto vyhodnocení).

5.

(SOUČASNÉ PROBLÉMY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ JSOU VÝZNAMNÉ PRO KONCEPCI, ZEJMÉNA VZTAHUJÍCÍ SE K OBLASTEM SE ZVLÁŠTNÍM VÝZNAMEM PRO ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)

Z hlediska ÚAP ORP Šumperk 2020 je město Šumperk hodnoceno podle vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území s tímto hodnocením:

- příznivé životní prostředí (environmentální pilíř): kladné hodnocení,
- hospodářský rozvoj (ekonomický pilíř): kladné hodnocení,
- sociální soudržnost obyvatel (sociální pilíř): záporné hodnocení hodnocení.

Vyhodnocení územních podmínek: Město Šumperk je správním a spádovým centrem ORP. Nachází se zde množství pracovních příležitostí a je tak centrem dojíždky do zaměstnání i z okolních ORP. Prochází tudy důležitý dopravní tah silnice I. Třídy. Občanská vybavenost obce je na velmi dobré úrovni, jsou zde zastoupeny střední školy, gymnázia, pobočky vysokých škol. Technická infrastruktura je velmi dobrá. Ve městě se nachází celá řada kulturních památek, což zvyšuje rekreační potenciál města. Dlouhodobě však dochází k úbytku obyvatelstva, zejména migrací do menších okolních obcí. Jedná se o oblast s překročenými imisními limity, je zde vysoký podíl orné půdy, která je však místy ohrožena vodní erozí. Je zde nízká hodnota KES.

Potenciály a trend vývoje: Provéřít možnost vymezení nových zastavitelných ploch, ploch výroby a ploch občanského vybavení. Podporovat rekreační potenciál oblasti formou turistiky, cykloturistiky v kombinaci s kulturně historickými památkami města. Provéřít možnost realizace protipovodňových opatření a protierozních opatření.

Shrnutí: Město Šumperk je správním centrem oblasti a centrem dojíždky do zaměstnání z okolních obcí i ORP. Míra nezaměstnanosti je průměrná, nachází se zde také pobočky vysokých škol, občanská vybavenost je na dobré úrovni. Město má výbornou technickou infrastrukturu. V posledních letech dochází k úbytku obyvatelstva. Jedná se o oblast s překročenými imisními limity, vysoký je podíl orné půdy, která je však místy ohrožena erozí. Nachází se zde ložiska nerostných surovin. Negativním prvkem jsou pak poddolovaná území a ekologické zátěže v území.

Město je do značné míry charakterizováno jako urbanizované městské prostředí, ve kterém je nízký podíl ochranných pásem vodních zdrojů, nízký koeficient ekologické stability a žádný podíl ploch ochrany přírody do značné míry přirozený. Pokud jde o kvalitu městského prostředí, jeho stav je determinován vztahem mezi zemědělskou, průmyslovou, přírodní a obytnou funkcí. Tyto čtyři funkce jsou v území dlouhodobě konsolidované a s jasně vymezenými vztahy. Nejsou tak zdrojem významných střetů, jde o území s vyváženým vztahem mezi přírodními a antropogenními složkami. Dle monitorovacích ukazatelů vykazuje město Šumperk zlepšující se kvalitu ovzduší, jako problém přetrvává hluková zátěž podél dopravně zatížených komunikací. Celková kvalita životního prostředí v dotčeném území, vztahená k jeho dosavadnímu stavu a vývoji, je spíše příznivá, k neúnosnému zatížení území nedochází a trendy jsou spíše zlepšující. Na základě dostupných informací o stavu životního prostředí a jeho vývojových trendech lze tedy usuzovat, že příznivý stav životního prostředí zůstane v dotčeném území zachován.

Vyhodnocení problémů k řešení v ÚPD, specifikované v ÚAP ORP Šumperk 2020, je následující:

- urbanistická závada, ZU39, Zemědělská půda silně ohrožena vodní erozí, stálý problém
- hygienická závada, ZH43, Ekologická zátěž - bývalý areál na Bělidlech, stálý problém
- hygienická závada, ZH42, Ekologická zátěž - kalové laguny, stálý problém
- hygienická závada, ZH41, Zatížení komunikace intenzivní dopravou v zastavěném území, stálý problém
- střet záměru s limity, SL28, Koridor dopravy v kolizi s ochranným pásmem vodního zdroje, stálý problém
- dopravní závada, ZD14, Úrovňové křížení komunikace II. třídy s železniční tratí, stálý problém
- hygienická závada, ZH44, Zatížení komunikace intenzivní dopravou v zastavěném území, stálý problém
- urbanistická závada, ZU40, Záplavové území Q₁₀₀ zasahuje do zastavěného území, stálý problém

Z těchto problémů mají vztah k předmětné Změně č. 6 Územního plánu Šumperk problémy č. ZH41 (intenzivní doprava na silnici I/11, ul. Jesenické, v průtahu městem) a ZU40 (záplavové území). Oba tyto problémy jsou koncepčně řešeny (výstavba přeložky silnice č. 44 včetně přivaděče, protipovodňová opatření) a jsou podmínkou pro proveditelnost záměru v ploše Změny č. 6 ÚP Šumperk.

6.

(ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ (VČETNĚ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, POZITIVNÍCH A NEGATIVNÍCH VLIVŮ) ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - METODA HODNOCENÍ A JEJÍ OMEZENÍ)

6.1. Metoda hodnocení

S ohledem na rozsah Změny č. 6 Územního plánu Šumperk (1 dílčí změna) a rozsahu potenciálně dotčených složek životního prostředí, resp. veřejného zdraví (7 dílčích okruhů), je hodnocení provedeno ve vektoru, zohledňujícím vliv dílčí změny na každý dílčí okruh životního prostředí, resp. veřejného zdraví. Celkem je tak provedeno 7 dílčích hodnocení, která jsou následně shrnuta do závěrečného hodnocení.

Hodnocení zahrnuje úplný rozsah možných vlivů (včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, pozitivních a negativních tak, jak je uvedeno v osnově), které se promítají do výsledného hodnocení klasifikovaného jak ve stupnici významnosti (viz níže), tak i souvisejícím komentářem.

S ohledem na skutečnost, že je již známa předpokládaná funkční náplň území dotčeného změnou (tj. dřevozávodu), včetně základních koncepčních a kapacitních údajů od potenciálního investora (kapacitní údaje, dopravní a infrastrukturní nároky, rozložení zástavby), jsou též v přiměřené míře tyto údaje využity pro předběžné, tj. na koncepční úrovni vyhodnocení příslušných vlivů, resp. možností opatření před těmito vlivy.

Jevy životního prostředí jsou posuzovány v kontextu širších územních souvislostí. Zřetel je tedy brán jak na vlastní změny, tak na stav a předpokládaný vývoj území (v územním plánu plochy stavové a návrhové), tak i na spolupůsobící vliv s územními rezervami (potenciální kumulativní a synergické vlivy), třebaže územní rezervy jako takové posuzovány nejsou.

Vliv jednotlivých dílčích změn je hodnocen v následující stupnici významnosti:

- Změna významně negativní (-2): Významná negativní změna, v jejímž důsledku lze očekávat významnou změnu vlivů územního plánu na jednotlivé složky životního prostředí, resp. veřejného zdraví, významně nepříznivým směrem, přičemž nejsou k dispozici příslušná minimalizační nebo kompenzační opatření, která by významně negativní hodnocení (-2) zmírnila. Takovéto hodnocení je z environmentálního hlediska důvodem k zamítnutí příslušné změny.
- Změna mírně negativní (-1): Dílčí negativní změna, v jejímž důsledku nevzniká významná změna vlivů územního plánu na jednotlivé složky životního prostředí, resp. veřejného zdraví, k dispozici mohou být příslušná minimalizační nebo kompenzační opatření. Takovéto hodnocení není z environmentálního hlediska důvodem k zamítnutí příslušné změny.
- Změna indiferentní (±0): Nulová změna, v jejímž důsledku nevzniká žádná změna vlivů územního plánu na jednotlivé složky životního prostředí, resp. veřejného zdraví. Takovéto hodnocení není z environmentálního hlediska důvodem k zamítnutí příslušné změny.
- Změna mírně pozitivní (+1): Dílčí pozitivní změna, v jejímž důsledku nevzniká významná změna vlivů územního plánu na jednotlivé složky životního prostředí, resp. veřejného zdraví, jde přitom o vliv mírně příznivý. Takovéto hodnocení není z environmentálního hlediska důvodem k zamítnutí příslušné změny.
- Změna významně pozitivní (+2): Významná pozitivní změna, v jejímž důsledku lze očekávat významnou změnu vlivů územního plánu na jednotlivé složky životního prostředí, resp. veřejného zdraví významně příznivým směrem. Takovéto hodnocení není z environmentálního hlediska důvodem k zamítnutí příslušné změny.

Poznámka: Skutečnosti, které jsou předmětem hodnocení převažujícího veřejného zájmu (typicky zábor ZPF), nejsou metodicky hodnoceny ve významně negativní úrovni (-2). Prostá skutečnost vzniku záboru tedy ještě neznamená významně negativní vliv, bude nutno zohlednit i výsledky hodnocení veřejného zájmu. V těchto případech je tedy provedeno hodnocení na úrovni -1, čímž je upozorněno na negativní skutečnost, přičemž jsou zároveň uvedena související opatření, předpokládaná územním plánem.

6.2. Vlivy dílčích změn územního plánu na jednotlivé složky životního prostředí

Změna č. 6 ÚP Šumperk

Příroda a krajina, krajinný ráz	Voda	ZPF, PUPFL	Hluk	Ovzduší a klima	Veřejné zdraví, faktory pohody	Ostatní
-1	±0	-1	±0	±0	±0	±0
Podrobnější komentář k uvedenému hodnocení je proveden níže. Bez potenciálu vyvolat sekundární vlivy. Bez potenciálu synergických/kumulativních vlivů. Dlouhodobý trvalý vliv.						

V uvedeném hodnocení se projevují tyto souvislosti:

Příroda a krajina, krajinný ráz

Změna zahrnuje plochu .587 (stabilizovaná smíšená nezastavěného území, územní rezerva pro smíšenou výrobu) do plochy .589 (rozvojová smíšená výroba). V ploše .587 na pozemku p.č. 906/1 o výměře 7495 m² se v současné době nachází vzrůstný zapojený porost, tvořený převážně topolem osikou a břizou bělokorou, který může být funkční náplň plochy (předpokládaný dřevozávod) dotčen možným kácením (hodnocení -1). Porost není součástí pozemků určených k plnění funkcí lesa, není tedy ani významným krajinným prvkem, zároveň není součástí skladebných částí územního systému ekologické stability ani žádného zvláště chráněného území. Podléhá tedy pouze obecné ochraně. V přípravě záměru, který bude představovat funkční náplň plochy (tj. předpokládaný dřevozávod), bude nutno v případě zásahu do tohoto porostu (kácení) vyřešit náležitosti všeobecně závazných předpisů (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění), zejména problematiku náhradní výsadby. Jde o standardní řešení v gesci příslušného orgánu ochrany přírody.

Z krajinářského hlediska změna není významná. Dílčím způsobem sice rozšiřuje stávající rozvojovou plochu .589, nemění však její funkční náplň, přičemž dílčí změna přípustné výšky zástavby je celkově málo významná. Plocha je umístěna v periferní ploše města, s řadou výrobních areálů, do značné míry v poloze chráněné naspem přivaděče ze silnice I/44 (ve výstavbě) a bez vazby na zvýšené hodnoty krajinného rázu (estetická hodnota, přírodní hodnota, harmonické měřítko, harmonické vztahy, kulturní dominanty). Lze tak důvodně očekávat i akceptovatelný zásah do krajinného rázu.

S ohledem na rozsah i funkční náplň scelené plochy .589 do krajiny je nutné uvažovat s jejím ozeleněním, minimálně podél jejich okrajů. To bude mít několik spolupůsobících efektů:

- vytvoření prostoru pro náhradní výsadby a vegetační úpravy (viz výše),
- začlenění areálu do krajiny, pohledové odclonění vnějších pohledů,
- příznivé adaptační opatření z hlediska klimatu (zadržení vody, zastínění),
- kompenzaci za rušenou rozvojovou dopravní plochu .588, jejíž součástí je i předpokládané stromořadí,
- vytvoření podmínek pro protihlukovou ochranu (viz samostatný bod níže).

Na úrovni územního plánu jsou tedy navržena následující opatření k zapracování do územního plánu (viz kapitola 8. (POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZÁVAŽNÝCH NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ), strana 26 tohoto vyhodnocení):

Stavební využití plochy .589 je možné až po vyřešení protipovodňové ochrany území a zároveň po vytvoření pásu zeleně a protihlukových opatření na okraji plochy .589 směrem k plochám .585 a .096.

Voda

Změna z vodohospodářského hlediska nemění stávající uspořádání území, rozšíření plochy je z tohoto hlediska málo významné (hodnocení ±0). Podstatnou skutečností je v této souvislosti umístění plochy .589 v záplavovém území Q₂₀, resp. Q₁₀₀, Bratrušovského potoka a Desné. Aktivní zóna záplavového území není dotčena.

Příslušné souvislosti řeší již stávající územní plán, přičemž dosavadní podmínka využití plochy .589 (využití plochy .589 je podmíněno vybudováním lokálních protipovodňových opatření, které nezhorší odtokové poměry v okolí) je změněna do podmínek etapizace (stavební využití rozvojové plochy .589 je možné až po vyřešení protipovodňové ochrany území). Konkrétní opatření pro zajištění této podmínky budou řešena v navazujících řízeních a není třeba je podmiňovat v rámci územního plánu.

ZPF, PUPFL

Změna rozšiřuje stávající rozvojovou plochu .589 (rozvojová smíšená výrobní) o plochy .587 (stabilizovaná smíšená nezastavěného území, územní rezerva pro smíšenou výrobní) a .588 (rozvojová dopravní). Změnou se mění využití na 3,00 ha zemědělského půdního fondu, z toho 1,22 ha je změna stabilizované plochy smíšené nezastavěného území (.587) s územní rezervou pro plochy smíšené výrobní na rozvojovou plochu smíšenou výrobní a 1,78 ha je změna rozvojových ploch dopravní infrastruktury (.588) na rozvojovou plochu smíšenou výrobní. Zábor na ploše .588 je přitom již předpokládán stávajícím územním plánem, dodatečný zábor tedy činí 1,22 ha. Jde o plochy na pozemku p.č. 914/1, zemědělský půdní fond, BPEJ 55800, II. třídy ochrany dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, v platném znění. Další zábor plochy na pozemku p.č. 906/1 (jiná plocha) je již mimo plochy zemědělského půdního fondu.

Pozemky určené k plnění funkcí lesa nejsou dotčeny.

Zábor je hodnocen podmíněně negativně (hodnocení -1) a je odůvodněn v návrhu územního plánu.

Hluk

Změna rozšiřuje stávající rozvojovou plochu .589 (rozvojová smíšená výrobní) o plochy .587 (stabilizovaná smíšená nezastavěného území, územní rezerva pro smíšenou výrobní) a .588 (rozvojová dopravní), a fakticky ji spojuje s plochou .083 (stabilizovaná smíšená výrobní). Věcně tak vznikne jedna rozsáhlá plocha smíšená výrobní. Věcným důsledkem této úpravy je vznik bezprostředního kontaktu mezi plochou smíšenou výrobní (která vznikne v důsledku změny) a stabilizovanými plochami smíšenými obytnými (.096, .585), kde se v současné době nachází chráněný venkovní prostor staveb (rodinných domů) č.p. 571, č.p. 1211 a č.p. 1654.

Tato skutečnost není z hlukového hlediska příznivá, nicméně sama o sobě není omezující a je spolehlivě řešitelná za použití příslušných opatření (hodnocení ± 0). V přípravě záměru, který bude představovat funkční náplň plochy (tj. předpokládaný dřevozávod), bude nutno prokázat, že v chráněném venkovním prostoru staveb budou dodrženy hygienické limity hluku dle všeobecně závazných předpisů (aktuálně nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění nařízení vlády č. 217/2016 Sb.), případně navrhnout opatření pro dodržení limitů. Jde o standardní řešení v gesci příslušného orgánu hygienické služby.

Totéž se týká i hluku z dopravy. Plocha je z tohoto hlediska umístěna optimálně na okraji města, přičemž má přímou vazbu na nadřazenou komunikační síť (přivaděč na přeložku silnice I/44 (aktuálně ve výstavbě), silnici I/11 (ul. Zábřežská) a také na železniční dráhu). Z hlukového hlediska jde o příznivé skutečnosti. I v tomto případě však bude nutno v další přípravě funkční náplně plochy (předpokládaného dřevozávodu a jeho dopravních vazeb) prokázat dodržení požadavků výše uvedených všeobecně závazných předpisů na ochranu před hlukem, případně navrhnout související opatření.

Na úrovni územního plánu jsou navržena následující opatření k zapracování do územního plánu (viz kapitola 8. (POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZÁVAŽNÝCH NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ), strana 26 tohoto vyhodnocení):

Stavební využití plochy .589 je možné až po vyřešení protipovodňové ochrany území a zároveň po vytvoření pásu zeleně a protihlukových opatření na okraji plochy .589 směrem k plochám .585 a .096.

Ovzduší a klima

Změna z hlediska ovzduší a klimatu významně nemění stávající uspořádání území, rozšíření plochy je z tohoto hlediska málo významné (hodnocení ± 0). Předpokládaná funkční náplň plochy (dřevozávod) je z tohoto hlediska spolehlivě řešitelná, náležitosti všeobecně závazných předpisů (zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, a předpisy související) budou řešeny v navazujících řízeních a není třeba je podmiňovat v rámci územního plánu.

Veřejné zdraví, faktory pohody

Změna je z hlediska veřejného zdraví a faktorů pohody celkově málo významná (hodnocení ± 0) a při splnění požadavků protihlukové ochrany a ochrany ovzduší (viz samostatné body výše) spolehlivě řešitelná. Náležitosti všeobecně závazných předpisů (zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění, a předpisy související) budou řešeny v navazujících řízeních a není třeba je podmiňovat v rámci územního plánu.

Ostatní

Nejsou zjištěny ostatní faktory (geologické poměry, staré ekologické zátěže, ložisková ochrana či jiné), které by byly z hlediska změny limitující (hodnocení ± 0).

6.3. Celkové shrnutí vlivů na životní prostředí

Jak vyplývá z výše uvedených údajů, vlivy Změny č. 6 Územního plánu Šumperk jsou z hlediska všech zvažovaných faktorů (příroda a krajina, krajinný ráz, voda, zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa, hluk, ovzduší a klima, veřejné zdraví a faktory pohody, resp. ostatní) bez potenciálu významně negativního ovlivnění složek životního prostředí, resp. veřejného zdraví. V tomto závěru jsou zohledněny i souvislosti, dané vzájemnými vztahy stavu a vývoje území (v územním plánu stabilizované a rozvojové plochy), přičemž jsou zohledněny též potenciální spolupůsobící vlivy stávajícího a projednávaného (změna č. 6) územního plánu.

Vlastní změna má charakter dílčí úpravy existující koncepce (rozšíření existující rozvojové plochy), nemá tak potenciál vyvolat sekundární a synergické/kumulativní vlivy. S ohledem na časově neomezený horizont územního plánu jde ve všech případech o dlouhodobý a trvalý vliv.

Jak s každou jednotlivou změnou, tak se změnou územního plánu jako celku, lze proto z environmentálního hlediska souhlasit.

7.

(POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných A ZÁporných Vlivů podle jednotlivých variant řešení A JEJICH ZHODNOCENÍ)

Změna č. 6 Územního plánu Šumperk není předložena k posouzení ve variantním řešení.

8.

(POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZÁVAŽNÝCH NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)

V rámci vyhodnocení vlivů Změny č. 6 Územního plánu Šumperk je navrhováno následující opatření:

Stavební využití plochy .589 je možné až po vyřešení protipovodňové ochrany území a zároveň po vytvoření pásu zeleně a protihlukových opatření na okraji plochy .589 směrem k plochám .585 a .096.

Uvedené opatření je odůvodněno požadavky na vytvoření prostoru pro náhradní výsadby a vegetační úpravy, začlenění areálu do krajiny, pohledové odclonění vnějších pohledů, příznivé adaptační opatření z hlediska klimatu (zadržování vody, zastínění), kompenzací za rušenou rozvojovou dopravní plochu .588 (jejíž součástí je i předpokládané stromořadí) a vytvořením podmínek pro účinnou protihlukovou ochranu.

Dále nejsou nad rámec všeobecně závazných předpisů požadována žádná dodatečná opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzací negativních vlivů na životní prostředí, která by byla odůvodněna zjištěnými skutečnostmi. Vlivy na všechny složky životního prostředí a veřejného zdraví jsou přijatelně nízké. Požadavky ochrany životního prostředí jsou ošetřeny všeobecně závaznými předpisy, platnými v oblasti ochrany životního prostředí a veřejného zdraví, a není tedy třeba je podmiňovat dodatečnými opatřeními.

9.

(ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝCH NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ)

Na základě vyhodnocení vlivů předkládané Změny č. 6 Územního plánu Šumperk na životní prostředí je možné konstatovat, že předkládaná změna územního plánu je v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací i cíli ochrany životního prostředí, přijatými na vnitrostátní úrovni.

10.

(NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)

V rámci vyhodnocení vlivů Změny č. 6 Územního plánu Šumperk není navržen monitoring indikátorů vlivu na životní prostředí.

Předpokládá se zachování stávajících monitorovacích ukazatelů příslušných gestorů (ČHMÚ, Povodí Moravy, ŘSD, resp. dalších), běžně aplikovaných pro dotčené území.

11.

(NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ)

11.1. Závěry a doporučení

Z celkového pojetí navržené Změny č. 6 Územního plánu Šumperk dospěl zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí k závěru, že změna nemění celkové koncepční řešení platného územního plánu města Šumperk. Jak změna, tak i územní plán jako celek po změně, nevyvolávají významné negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. Se změnou i s územním plánem jako celkem tedy lze z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví souhlasit.

Z uvedených důvodů zpracovatel vyhodnocení navrhuje souhlasné stanovisko příslušného orgánu.

11.2. Návrh stanoviska

Na základě návrhu územního plánu, vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, vyjádření podaných k návrhu územního plánu, k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí a k vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, Krajský úřad Olomouckého kraje, jako příslušný orgán podle § 22 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu § 10g a § 10i uvedeného zákona, vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k návrhu Změny č. 6 Územního plánu Šumperk v rozsahu návrhových ploch a jejich prostorových a funkčních regulativů, a to jak ke každé jednotlivé změně, tak i k návrhu změny územního plánu jako celku.

K navrhované Změně č. 6 Územního plánu Šumperk jsou navrhována následující opatření:

Stavební využití plochy .589 je možné až po vyřešení protipovodňové ochrany území a zároveň po vytvoření pásu zeleně a protihlukových opatření na okraji plochy .589 směrem k plochám .585 a .096.

Uvedené opatření je odůvodněno požadavky na vytvoření prostoru pro náhradní výsadby a vegetační úpravy, začlenění areálu do krajiny, pohledové odclonění vnějších pohledů, příznivé adaptační opatření z hlediska klimatu (zadržování vody, zastínění), kompenzací za rušenou rozvojovou dopravní plochu .588 (jejíž součástí je i předpokládané stromořadí) a vytvořením podmínek pro účinnou protihlukovou ochranu.

Dále nejsou nad rámec požadavků všeobecně závazných předpisů stanoveny dodatečné podmínky.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investorů (oznamovatelů záměrů, umístěvaných v souladu s územním plánem) postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, upravujících posuzování vlivů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 tohoto zákona. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následujících řízeních dle zvláštních právních předpisů.

12.

(NETECHNICKÉ SHRNU TÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ)

Tato část vyhodnocení je určena zájemcům o všeobecné informace. Jsou zde stručně shrnuty údaje předchozích kapitol. Podrobnější informace zájemce najde v předchozích kapitolách.

Všeobecné údaje

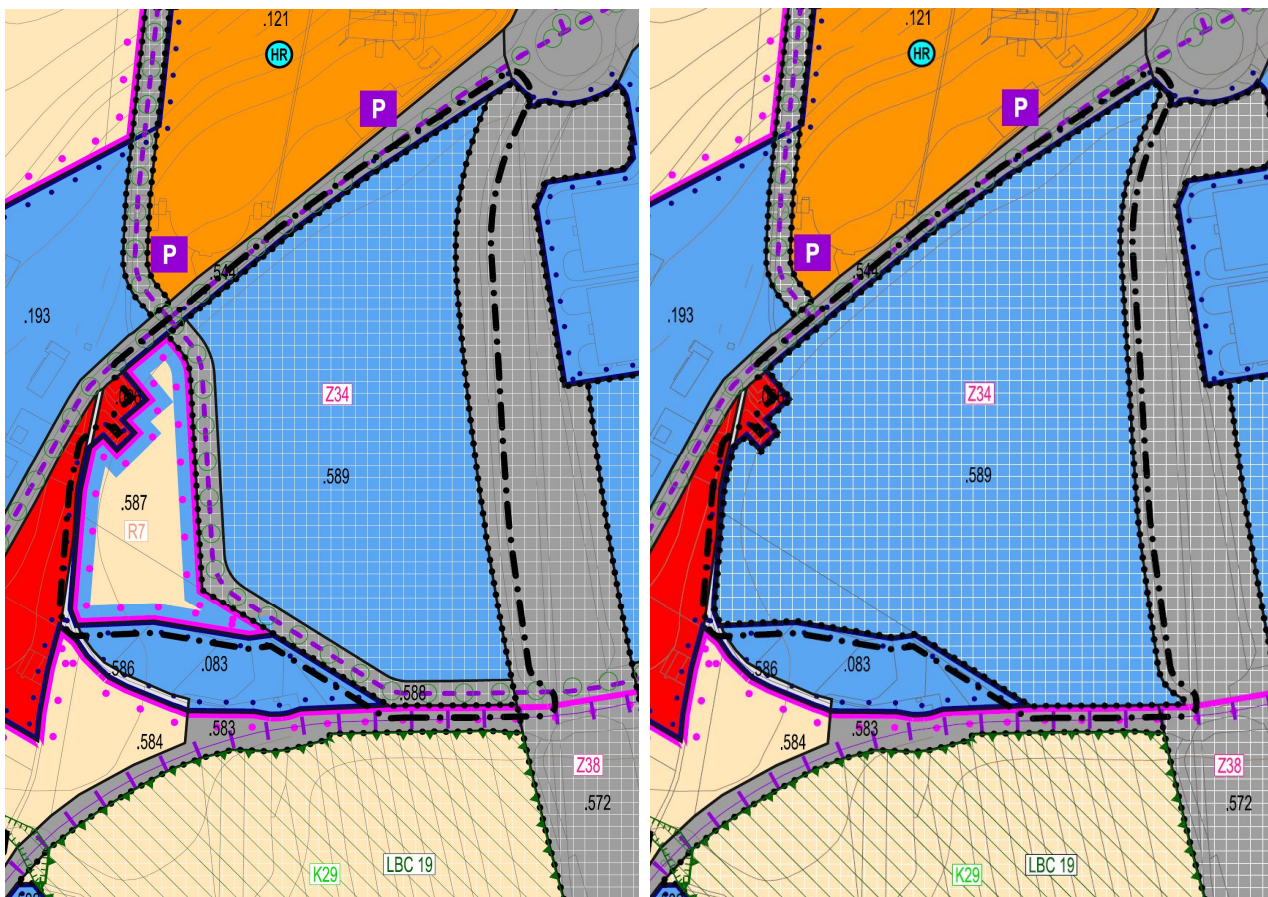
Vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí (tzv. dokumentace SEA) je vypracováno ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, v rozsahu dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Předmětem hodnocení je Změna č. 6 Územního plánu Šumperk. Pořizovatelem územního plánu, resp. jeho změny, je Město Šumperk.

Požadavek na zpracování tohoto vyhodnocení vychází ze stanoviska Krajského úřadu Olomouckého kraje. Vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA) musí dle tohoto stanoviska postihnout vlivy navrhovaných změn na složky životního prostředí a na veřejné zdraví. Součástí vyhodnocení bude i návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

Obsah změny územního plánu

Předmětem Změny č. 6 Územního plánu Šumperk je změna v lokalitě průmyslové zóny PZ III. Podstata změny spočívá v tom, aby pozemky parc. č. 914/1 a 906/1 byly plně zařazeny do plochy smíšené výroby, určené pro aktuální konkrétní záměr (výstavba areálu pily). Výřez z hlavního výkresu Územního plánu Šumperk, ze kterého je zřejmý obsah změny, je zřejmý z následujících obrázků (platný ÚP Šumperk, ÚP Šumperk po změně č. 6):



Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území

Stav životního prostředí v dotčeném území, vymezeném územím města Šumperk, je determinován převážně jeho urbánním charakterem, tedy převažující městskou funkcí. Z této skutečnosti vyplývá, že v území je převažující funkce obytná a průmyslová (včetně související infrastruktury dopravní a technické), funkce přírodní a zemědělská je do značné míry potlačena. S ohledem na tento charakter jde o území s vyváženým vztahem mezi přírodními a antropogenními složkami.

V území dotčeném změnou se nevyskytují žádná zvláště chráněná území (včetně lokalit Natura 2000) dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Přírodní složky jsou tak zastoupeny pouze plochami obecné ochrany, které mají charakter městské zeleně, krajinných ploch zeleně, vstupujících do města a zahrad. Biodiverzita těchto ploch je spíše nízká, z pohledu biodiverzity v dotčeném území dominují antropogenně podmíněné až přetvořené biotopy. Územní systém ekologické stability je vymezen v okrajových částech města a sleduje vodní toky (nadregionální a regionální biokoridor Desné, částečně nefunkční) a zalesněné horizonty na severozápadním a severovýchodním okraji města (lokální biokoridory, převážně funkční). Obdobně tak v případě krajinného rázu se v dotčeném území uplatňují spíše urbanistické a architektonické koncepty, včetně ochrany krajinného prostoru kulturních památek, než hlediska otevřené krajiny.

Dotčené území vykazuje dobrý stav a vývojový trend životního prostředí ve všech jeho složkách, tento stav by byl bez provedení koncepce zachován. Jak vyplývá z uvedených údajů, bez provedení koncepce, tj. Změny č. 6 Územního plánu Šumperk, by se vývoj obce řídil aktuálně platným územním plánem. Ten vychází z principiálně obdobných východisek, neumožní však reagovat na aktuální trendy a požadavky zejména pokud jde o rozvoj předpokládaných podnikatelských aktivit (tj. v oblasti ekonomické a sociální).

Údaje o vlivech změny územního plánu na životní prostředí

Vlivy Změny č. 6 Územního plánu Šumperk jsou z hlediska všech zvažovaných faktorů (příroda a krajina, krajinný ráz, voda, zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa, hluk, ovzduší a klima, veřejné zdraví a faktory pohody, resp. ostatní) bez potenciálu významně negativního ovlivnění složek životního prostředí, resp. veřejného zdraví. V tomto závěru jsou zohledněny i souvislosti, dané vzájemnými vztahy stavu a vývoje území (v územním plánu stabilizované a rozvojové plochy), přičemž jsou zohledněny též potenciální spolupůsobící vlivy stávajícího a projednávaného (změna č. 6) územního plánu.

Vlastní změna má charakter dílčí úpravy existující koncepce (rozšíření existující rozvojové plochy), nemá tak potenciál vyvolat sekundární a synergické/kumulativní vlivy. S ohledem na časově neomezený horizont územního plánu jde ve všech případech o dlouhodobý a trvalý vliv.

V rámci vyhodnocení vlivů Změny č. 6 Územního plánu Šumperk je navrhováno následující opatření:

Stavební využití plochy .589 je možné až po vyřešení protipovodňové ochrany území a zároveň po vytvoření pásu zeleně a protihlukových opatření na okraji plochy .589 směrem k plochám .585 a .096.

Uvedené opatření je odůvodněno požadavky na vytvoření prostoru pro náhradní výsadby a vegetační úpravy, začlenění areálu do krajiny, pohledové odclonění vnějších pohledů, příznivé adaptační opatření z hlediska klimatu (zadržování vody, zastínění), kompenzací za rušenou rozvojovou dopravní plochu .588 (jejíž součástí je i předpokládané stromořadí) a vytvořením podmínek pro účinnou protihlukovou ochranu.

Závěr

Z celkového pojetí navržené Změny č. 6 Územního plánu Šumperk dospěl zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí k závěru, že změna nemění celkové koncepční řešení platného územního plánu města Šumperk. Jak změna, tak i územní plán jako celek po změně, nevyvolávají významné negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. Se změnou i s územním plánem jako celkem tedy lze z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví souhlasit.

Z uvedených důvodů zpracovatel vyhodnocení navrhuje souhlasné stanovisko příslušného orgánu.

KONEC HLAVNÍHO TEXTU VYHODNOCENÍ

Datum zpracování, podpis zpracovatele a seznam osob, které se podílely na zpracování, se nachází v jeho úvodní části.