

PODNĚTY K PROVĚŘENÍ PŘI ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU NOVÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU LITOVEL



Září 2023

Pořizovatel: Městský úřad Litovel, odbor výstavby, nám. Přemysla Otakara 777/2,
748 01 Litovel

Určený zastupitel: Mgr. Lubomír Broza, místostarosta města Litovel

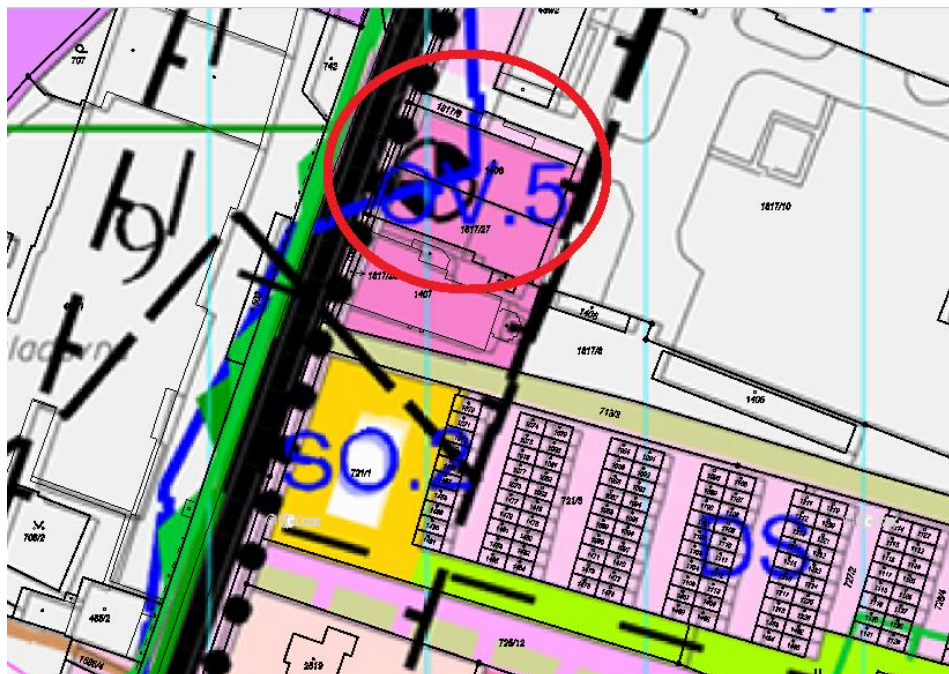
Schvalující orgán: Zastupitelstvo města Litovel

Použité zkratky:

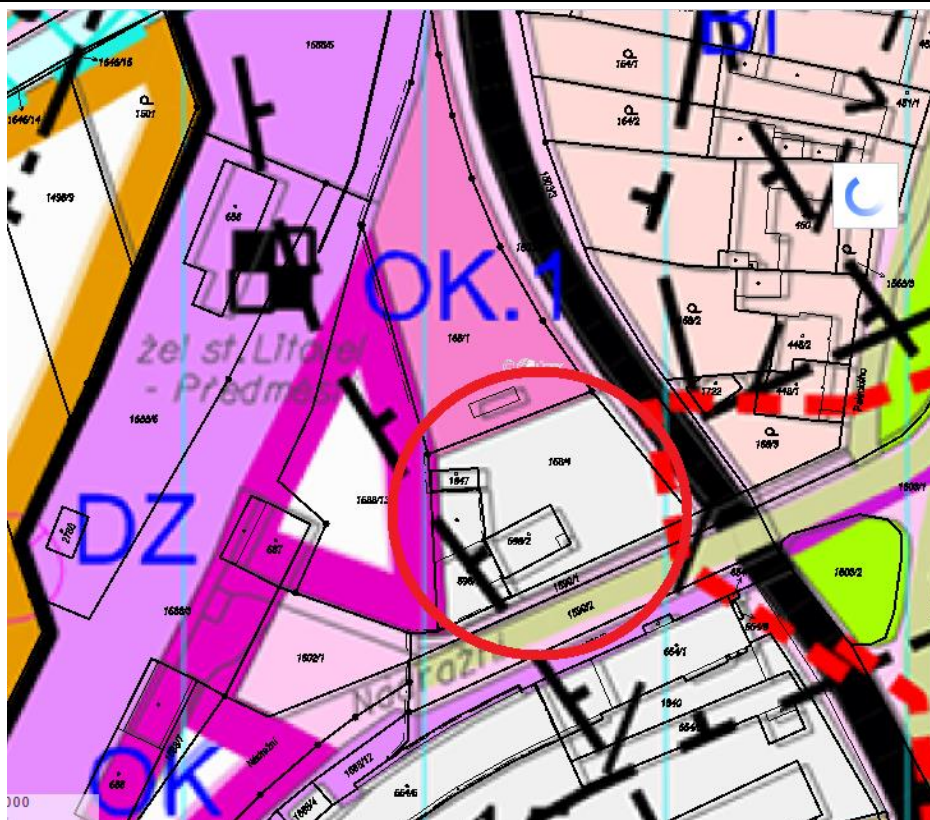
ÚP Litovel	Územní plán Litovel, ve znění změny č. 1a, 1b a 2
BI	plochy individuálního bydlení (v rodinných domech)
BH	plochy bydlení hromadného typu
SO.1	plochy smíšené obytné - centrální
SO.2	plochy smíšené obytné - ostatní
OX	plochy občanského vybavení – specifické formy
OV.1	plochy občanského vybavení – vzdělávání, výchova
OV.2	plochy občanského vybavení – sociální služby
OV.3	plochy občanského vybavení – zdravotní služby
OV.4	plochy občanského vybavení – kultura
OV.5	plochy občanského vybavení – veřejná správa
OK.1	plochy občanského vybavení – obchod
OK.2	plochy občanského vybavení – ubytování
OK.3	plochy občanského vybavení – stravování
OK.4	plochy občanského vybavení – služby
OH	plochy občanského vybavení – veřejná pohřebiště
OS	plochy pro tělovýchovu a sport
RI	plochy rekreace – individuální
RS	plochy rekreace specifické - autokempink
RZ	plochy rekreace – zahrádkářské lokality
VP	plochy průmyslové a stavební výroby
VD	plochy drobné a řemeslné výroby a služeb
VZ	plochy zemědělské a lesnické výroby
TV, TK, TE	plochy technických zařízení (vodovod, kanalizace, energetika)
DS	plochy pro dopravu silniční
DZ	plochy pro dopravu drážní
ZP	zeleň parková
Zx	zeleň ostatní a specifická
Z	plochy zemědělské
L	plochy lesní
P	plochy přírodní
Sx	plochy smíšené nezastavěného území
VT	plochy těžby nerostných surovin
WT	plochy vodní a vodohospodářské- vodní toky a plochy
WP	plochy vodní a vodohospodářské - vodohospodářské plochy
LBC	lokální biocentrum
LBK	lokální biokoridor
NRBC	nadregionální biocentrum
RD	rodinný dům
BD	bytový dům

PODNĚTY K PROVĚŘENÍ, KTERÉ POŘIZOVATEL OBDRŽEL V PRŮBĚHU SLEDOVANÉHO OBDOBÍ:

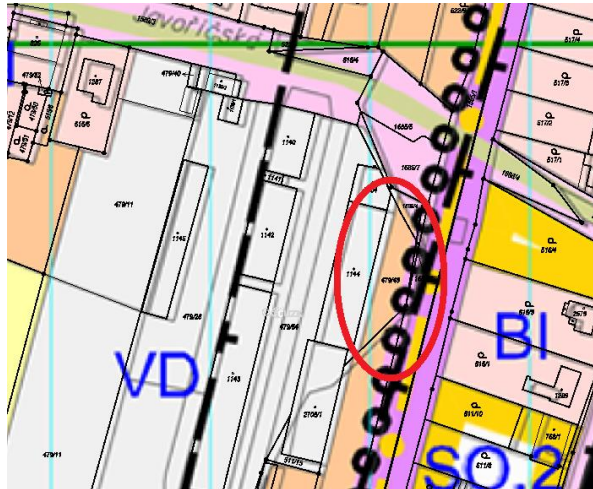
označení podnětu	katastrální území	parc.č./ dotčená plocha	Stručný obsah podnětu/grafická příloha
01	Litovel	St.1408 1817/27,713/6	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy OV.5 na plochu umožňující bydlení v bytovém domě (např. SO.2)



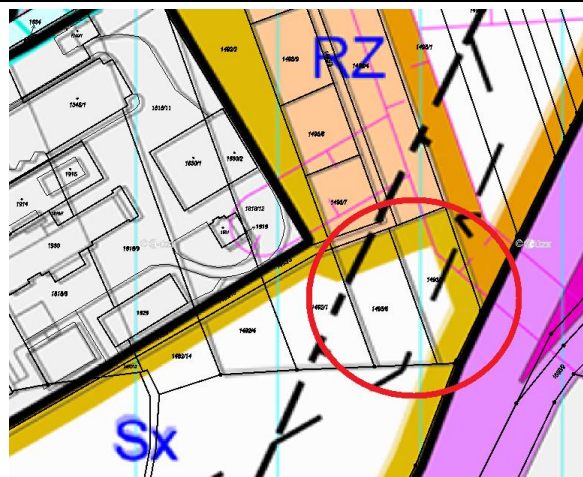
02	Litovel	St.598/2 St. 598/1	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy VD na SO.2, s ohledem na využití sávacího objektu - na ploše se nachází rodinný dům VD je uvedeno chybně
----	---------	-----------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



označení podnětu	katastrální území	parc.č./ dotčená plocha	Stručný obsah podnětu/grafická příloha
03	Litovel	479/43	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy RZ na VD, plocha není využívána jako RZ, ale je využívána k navazujícímu areálu VD

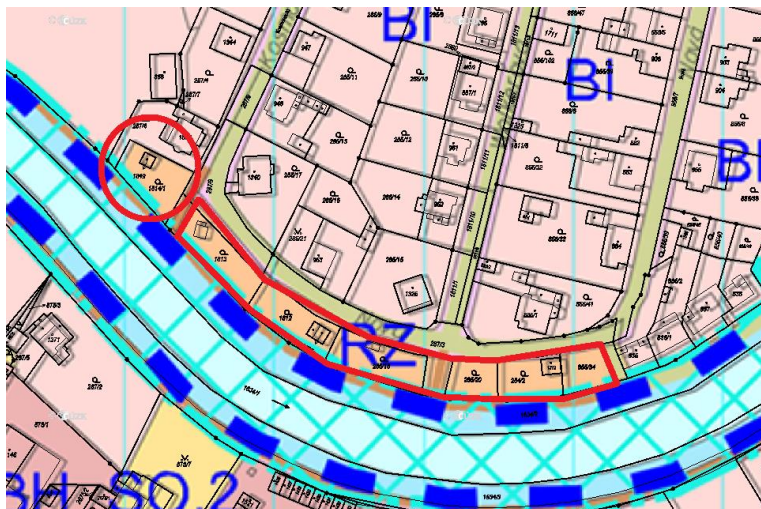


04	Litovel	1493/1 1493/6	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy Sx na RZ, pozemky jsou užívány jako zahrady, navazují a plochy RZ
----	---------	------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------

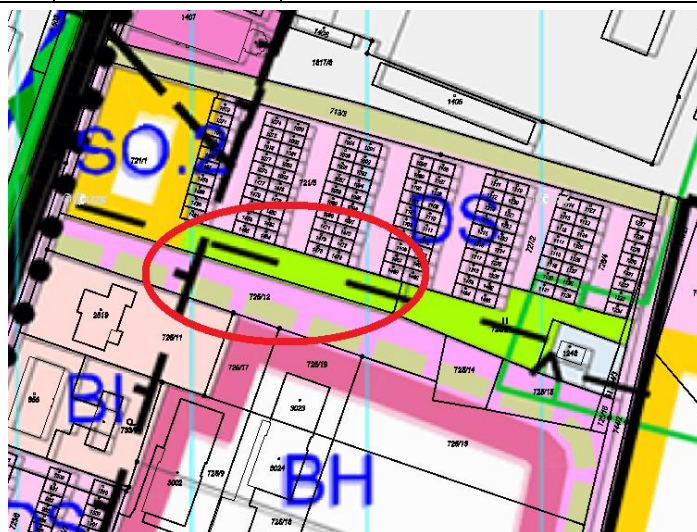


05	Litovel	1318/4	Požadavek celý pozemek zahrnout do plochy BI, s ohledem na využití stávajícího objektu - plocha je užívána k RD č.p. 1010
06	Litovel	St. 549 245/1, 2456	Požadavek změnit plochu z VD na SO.2, nebo BI, s ohledem na využití stávajícího objektu - na pozemku se nachází RD
07	Litovel	St.442/1	Požadavek změnit plochu z OK.1 na SO.2, s ohledem na využití stávajícího objektu - na pozemku se nachází RD
08	Litovel	St.211/1	Požadavek změnit plochu z DS na SO.1, s ohledem na využití stávajícího objektu - na pozemku se nachází bytový dům
09	Litovel	106/1	Požadavek na změnu plochy - stávající způsob využití VD a DS neodpovídá charakteru území sjednotit na plochu SO.1, prověřit zachování VPS (WD10)
10	Litovel	St.620 59/2,1926	Požadavek změnit plochu z VD na SO.1, s ohledem na využití stávajícího objektu - na pozemku se nachází RD

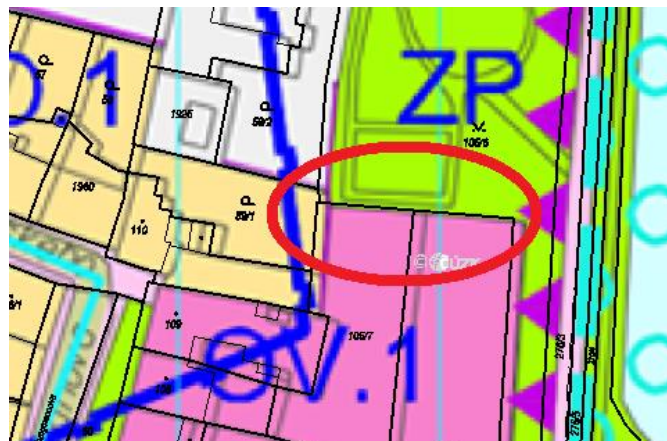
11	Litovel	St.1849 1814/1 284/2, 285/8 a další	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy RZ na plochu umožňující výstavbu RD
----	---------	----------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------



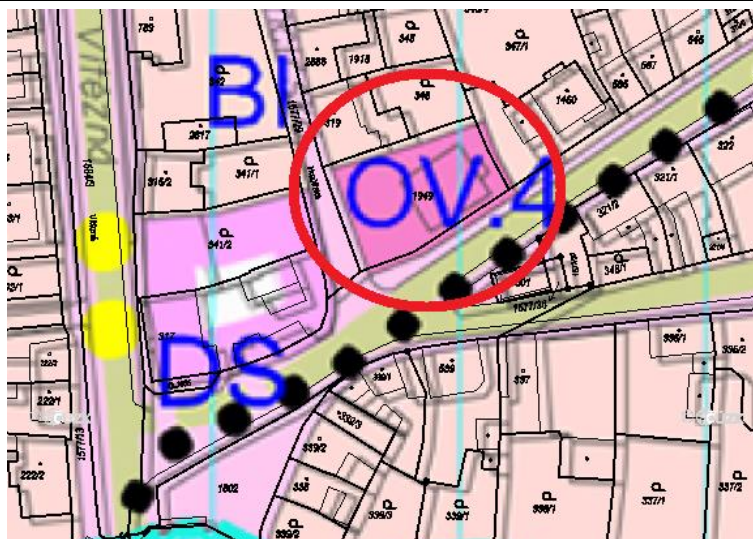
12	Litovel	721/1	Požadavek na změnu plochy ZP na plochu DS nebo SO.2, umožňující budoucí využití pozemku (garáže, oplocení...)
----	---------	-------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------



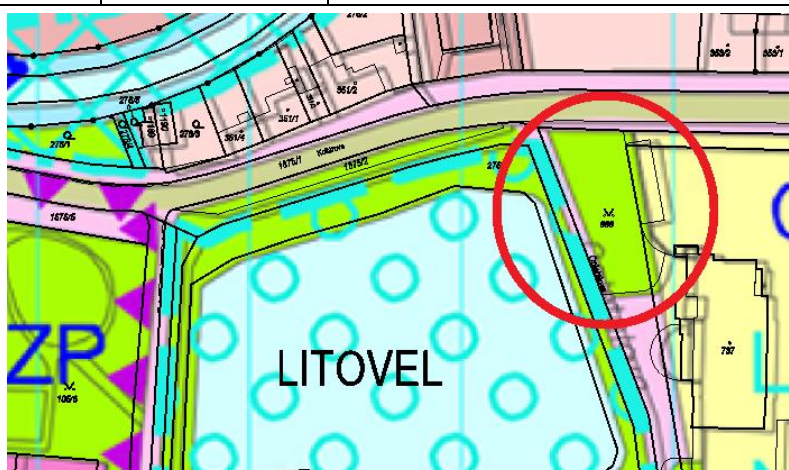
13	Litovel	105/6, 105/7 105/1	Požadavek na opravu chybného zakreslení rozhraní mezi plochami ZP a OV.1 - zakreslit dle skutečnosti
----	---------	-----------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------



označení podnětu	katastrální území	parc.č./ dotčená plocha	Stručný obsah podnětu/grafická příloha
14	Litovel	1949	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy OV.4 na plochu umožňující smíšenou funkci – SO.2 (původní objekt je odstraněn)

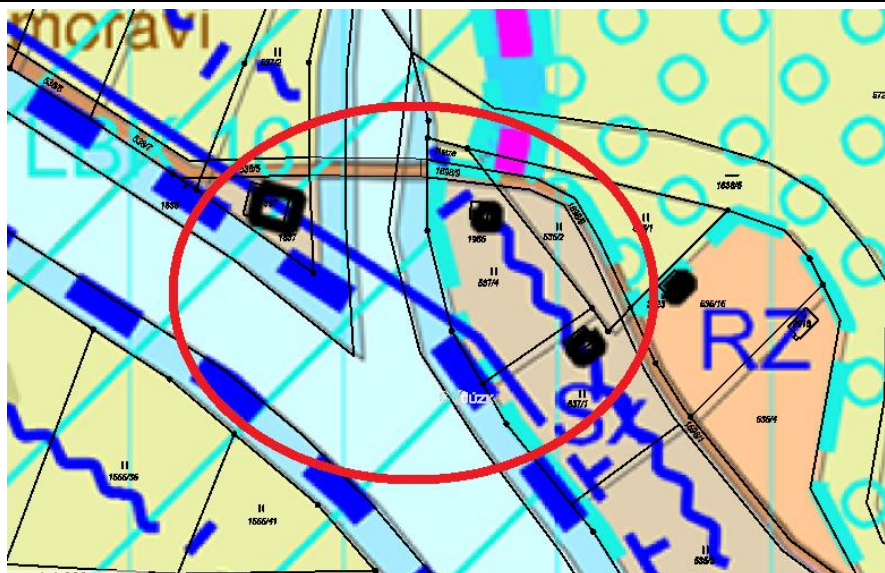


15	Litovel	888	Požadavek změnit plochu ze ZP na DS, s ohledem na využití stávající plochy - na pozemku se nachází parkoviště
----	---------	-----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------

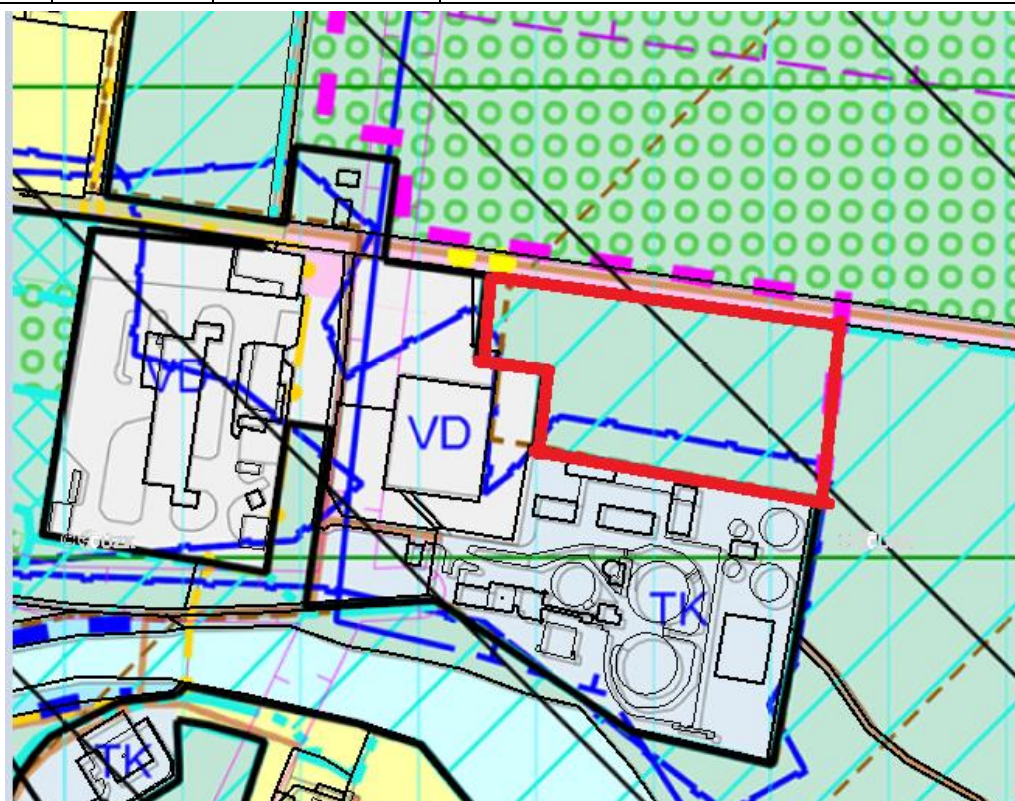


16	Litovel	St. 439/1, 439/5 st. 439/6 1880	Požadavek změnit plochu z OV.1 na BH, nebo SO.2, s ohledem na využití stávajícího objektu - na pozemku se nachází BD
17	Litovel	177/20	Požadavek změnit plochu z OV.1 na VP, s ohledem na stávající využívání pozemku - pozemek je užíván jako součást navazujícího areálu VP
18	Litovel	St.19/1	Požadavek změnit plochu z OV.1 na SO.1, s ohledem na využití stávajícího objektu - stavba obsahuje bydlení
19	Litovel	St.2010	Požadavek změnit plochu z OS na SO.2 nebo BH, s ohledem na využití stávajícího objektu - na pozemku se nachází BD
20	Litovel	St. 509/1 St. 509/2	Požadavek změnit plochu z VD na BI nebo SO.2, s ohledem na využití stávajících objektů - na pozemku se nachází objekty pro bydlení

21	Litovel	St.813 + 959 318/15	Požadavek na opravu grafického znázornění v souladu s plochou BI Požadavek na opravu grafického znázornění plochy OS (chybně uvedena barva)
22	Litovel	St.1985+537/4 St.1986+537/1 St.1397+1837	Požadavek změnit plochu z Sx na RZ příp. RI, s ohledem na využití stávajících objektů - na pozemcích jsou stavby pro rodinnou rekreaci, navazující pozemky jsou užívány k rodinné rekreaci)



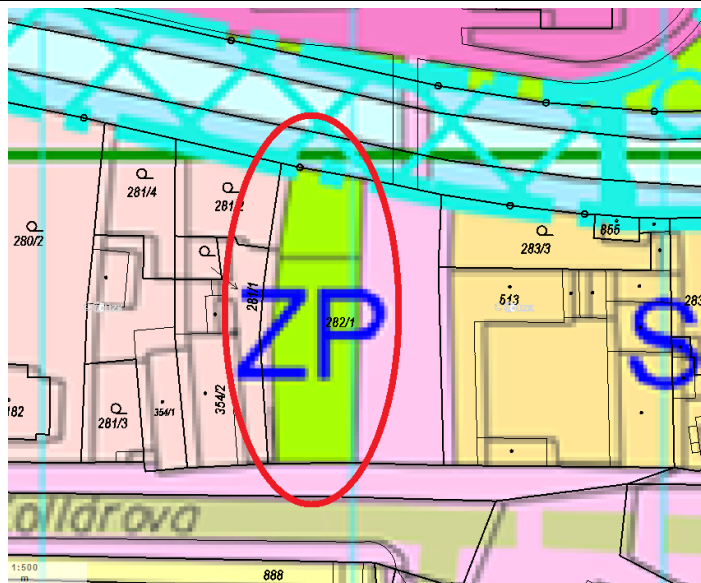
23	Litovel	856/2	Požadavek na rozšíření pozemku pro potřeby ČOV, způsob využití plochy z L na TK
----	---------	-------	---------------------------------------------------------------------------------



označení podnětu	katastrální území	parc.č./ dotčená plocha	Stručný obsah podnětu/grafická příloha
24	Litovel	St.1838 1336	Požadavek na změnu z OK.1 a ZP na ploch umožňující bydlení BI příp. SO.2), prověření návrhu pěší trasy

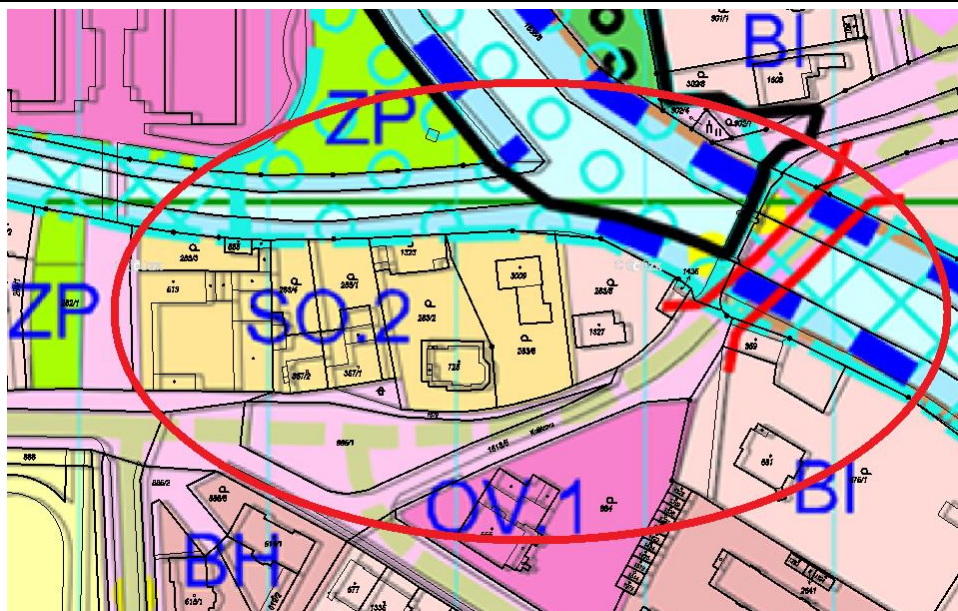


25	Litovel	282/1	Požadavek na změnu způsobu využití ze ZP na DS s ohledem na stávajících využití - na pozemku je parkoviště
----	---------	-------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------



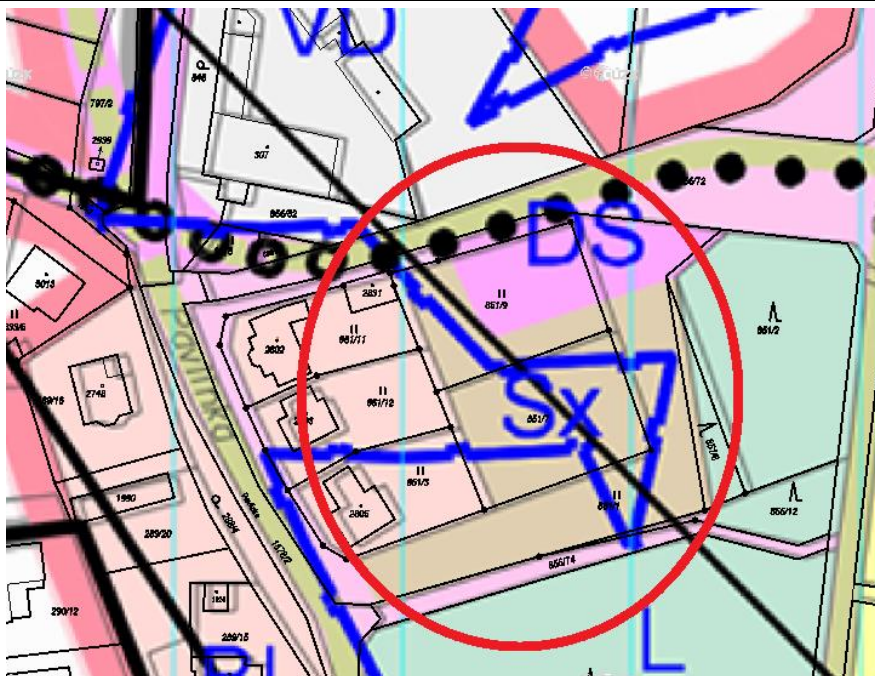
26	Litovel	128/17	Požadavek na prověření místní komunikace – územní rezerva (propoj na silnici na pozemku parc.č. 1510/19 a dále), případně zrušit
27	Litovel	301/2, 301/7, 833/2, 833/4, 322/1, 833/1 1638/22	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy ZP na plochu umožňující využívání jako zahrádkářská lokalita, umožnit výstavbu zahradních domků, oplocení (např. plocha RZ), prověřit umístění pěší trasy a rozsahu LBC
28	Litovel	835/7, 835/1 832/3, 1857	Požadavek na zrušení dopravního propojení z ul. Rybníček k uvedeným pozemkům (WD 03)

označení podnětu	katastrální území	parc.č./ dotčená plocha	Stručný obsah podnětu/grafická příloha
29	Litovel	1618/5, 886/1 1578/1, 856/62 1634/1, 1634/2 1634/3, 1638/6 1638/1, 1634/7	Požadavek na změnu zákresu místní komunikace a mostu dle skutečnosti (WD 03, WD 08), rekonstrukce komunikace vč. mostu je již realizována

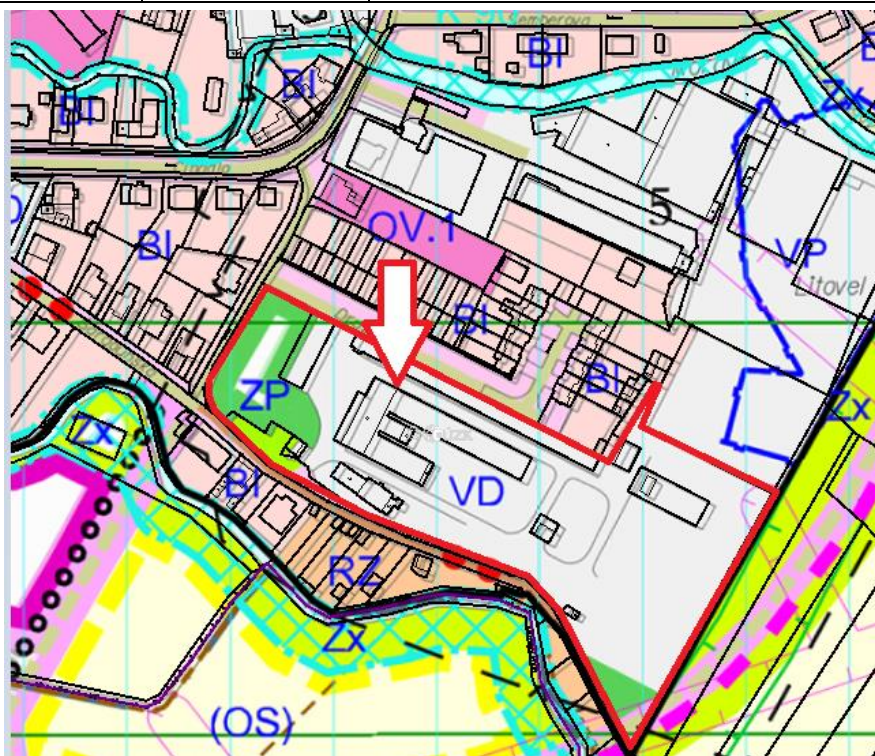


30	Litovel	725/12, 725/1 725/16, 725/14 725/15, 725/13	Požadavek na zrušení dopravního propojení z ul. Uničovská na ul. Severní (WD 03)
31	Litovel	1396 1417/5	Požadavek na zrušení stávající hlavní pěší trasy, trasa zde neexistuje, požadavek na změnu způsobu využití plochy DS na BI
32	Litovel	1368/4, 1368/2 1607/2	Požadavek na zrušení místní komunikace (WD 03)
33	Litovel	1685/1 a další	Požadavek na prověření nutnosti návrhu pěší trasy kolem železnice v části Komárov, ul. Javoříčská (WD 05), případně zrušit
34	Litovel	102/3 103/2	Požadavek na sjednocení způsobu využití z plochy DS a SO.1 na plochu odpovídající dopravnímu hřišti se zázemím, zrušit udanou kapacitu parkovacích stán)
35	Litovel	St.2827 st. 353/2 St. 353/1 280/1	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy BI na plochu SO.2, s ohledem na stávajících využití - nachází se zde smíšený způsob využití
36	Litovel	St.2702 916	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy TV na plochu SO.2, s ohledem na stávajících využití - nachází se zde smíšený způsob využití

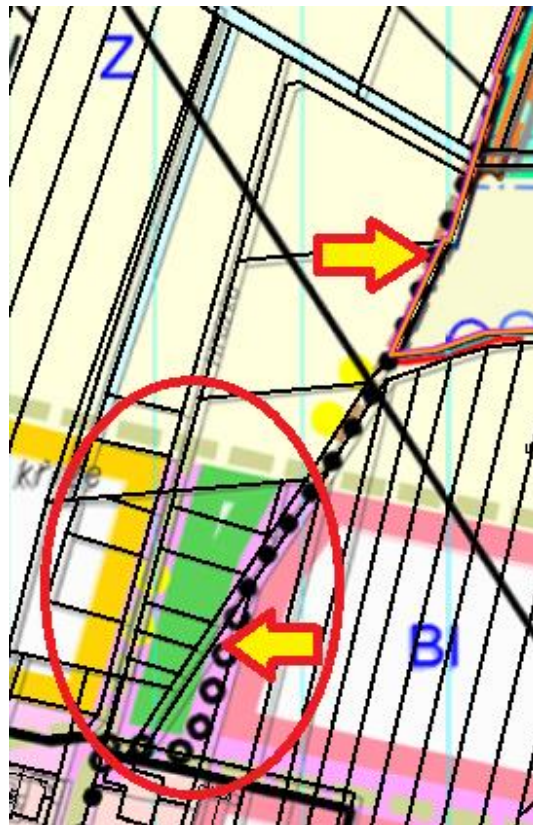
označení podnětu	katastrální území	parc.č./ dotčená plocha	Stručný obsah podnětu/grafická příloha
37	Litovel	851/9, 851/7 851/1	Požadavek na prověření způsobu využití ploch DS a Sx, prověření nutnosti parkoviště (WD 10) případně změna na plochy umožňující bydlení včetně možnosti občanského vybavení (např. plocha umožňující smíšené využití)



38	Litovel	1322/1 St. 965, 967 a další	Požadavek na změnu způsobu využití z VD a ZP na plochu umožňující hromadné bydlení (popř. SO.2)
----	---------	-----------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------



označení podnětu	katastrální území	parc.č./ dotčená plocha	Stručný obsah podnětu/grafická příloha
39	Litovel	776/7 až 776/13 776/22, 776/21 776/18, 776/19 a další	Požadavek na úpravu průběhu pěší trasy a cyklostezky s ohledem na skutečný průběh trasy Požadavek na změnu způsobu využití ze ZP na plochu umožňující výstavbu RD (např. BI nebo SO.2)



40	Litovel	St. 2043/1 St.479/1, St. 479/2 a další	Požadavek na změnu způsobu využití z OV.5 na plochu SO.2, s ohledem na stávajících využití - nachází se zde RD a občanská vybavenost
----	---------	----------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



41	Litovel	St. 2894 St. 2821 St. 2820 a další	Požadavek na změnu způsobu využití z OK.1 na plochu odpovídající smíšenému způsobu využití (např. SO.2)
----	---------	------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------



42	Litovel	St. 1887	Požadavek na změnu způsobu využití plochy RZ na BI s ohledem na stávajících využití - nachází se zde RD a další stavby
----	---------	----------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

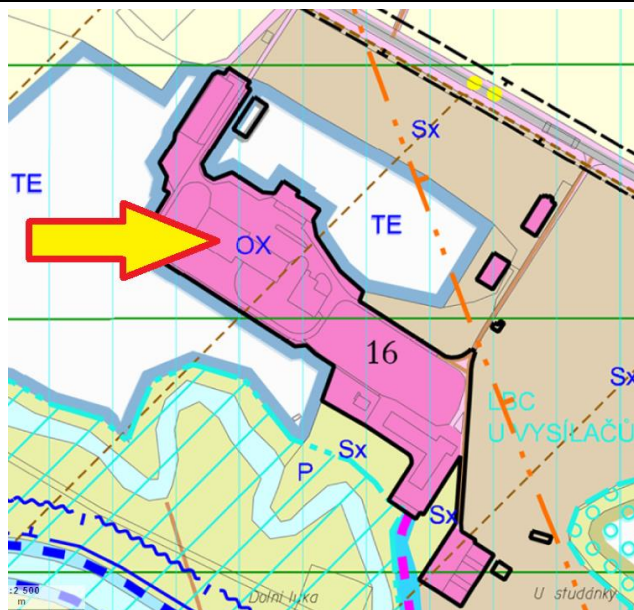


43	Litovel	St. 685	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy DZ na BI případně SO.2 s ohledem na stávajících využití - nachází se zde RD
44	Litovel	1688/10 1688/9	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy DZ na plochu VD, pozemky nesou využívány pro železniční dopravu

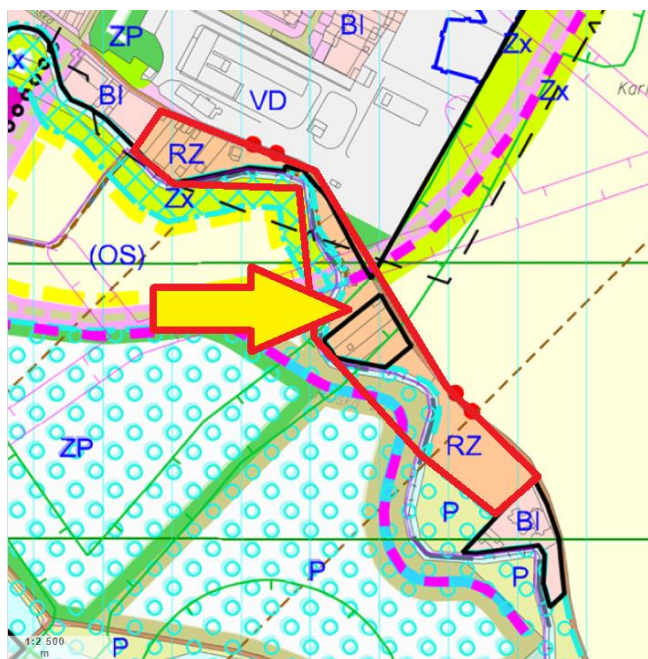
45	Litovel	St. 688, st. 2780 1688/6	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy DZ na plochu umožňující výrobu, skladování nesouvisející s dopravou železniční, popř. úprava regulativu
		1688/13	Požadavek na změnu způsobu využití u plochy OK na plochu umožňující využití smíšené (výroba, obchod, bydlení, bytování) např. SO.2



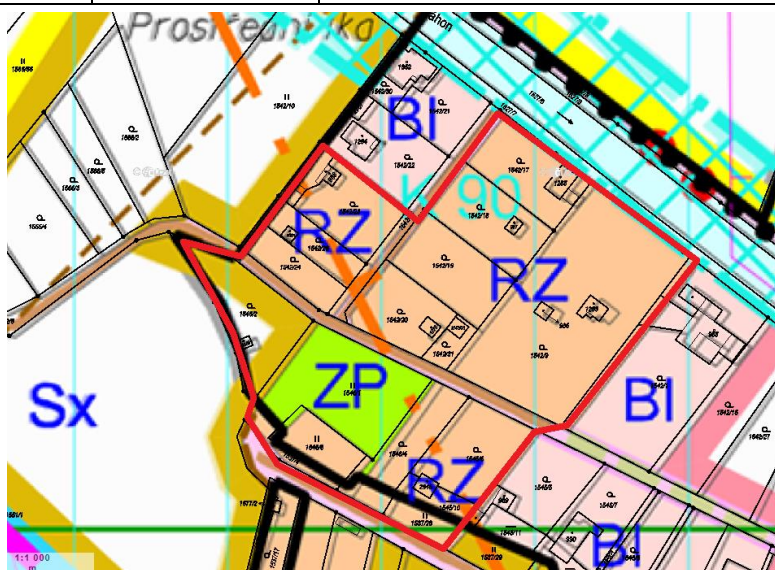
46	Litovel	St. 1746 St. 878, 1751/3 a další	Požadavek na změnu způsobu využití plochy OX a TE (celý areál vysílačů) na plochu umožňující výrobu, skladování, dílny, kanceláře, drobné provozovny, případně část na bydlení (sociální bydlení, individuální výstavba apod.)
----	---------	----------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



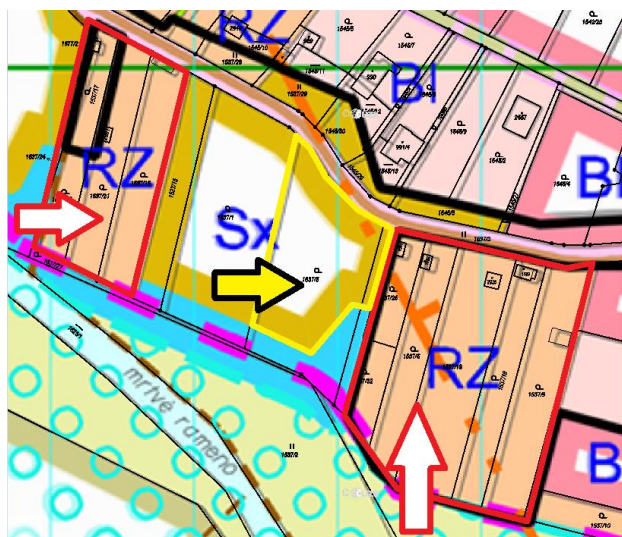
47	Litovel	St. 2650 St. 1374 St. 1662 St. 2952 a další	Požadavek na změnu způsobu využití plochy RZ na plochy zahrnující bydlení a rodinnou rekreaci popř. úpravu regulativů, s ohledem na stávajících využití - nachází se zde RD a rekreační objekty
----	---------	------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



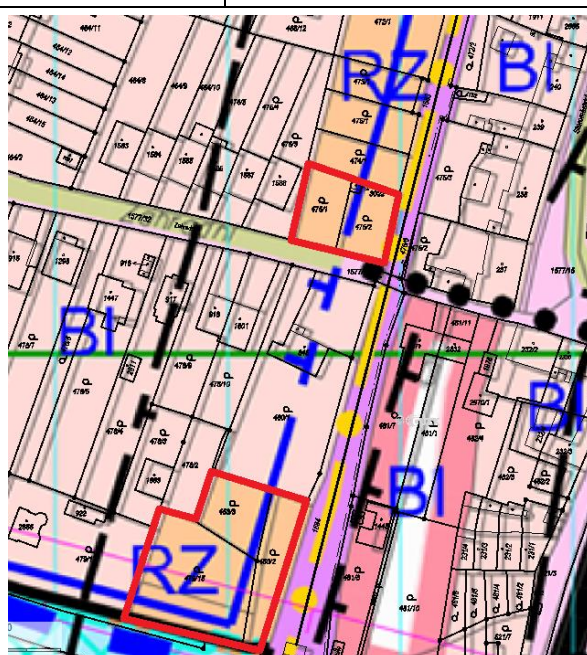
48	Litovel	st.1283, st. 2946 St. 988, st. 1285 1542/9, 1546/2, 1542/26, st.1688 1545/6 a další	Požadavek na změnu způsobu využití plochy RZ a Sx na plochy např. BI nebo RI umožňující bydlení a rodinnou rekreaci popř. úpravu regulativů, případně definovat větší zastavěnost než 25 m ² , s ohledem na stávajících využití a navazující plochy BI (lokalita Komárov)
----	---------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



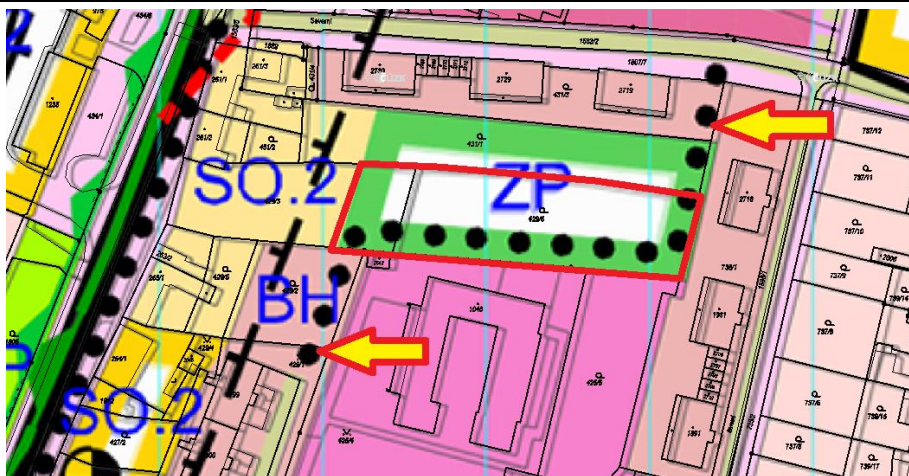
49	Litovel	1537/19, st. 2991 1537/16, st. 16831 537/17, st. 1681 1537/18, st. 1677/2, 1537/32 a další 1537/5 1537/32	Požadavek na změnu způsobu využití plochy RZ na plochy např. RI nebo BI umožňující rodinnou rekreaci případně rodinné bydlení, popř. úpravu regulativů, případně definovat větší zastavěnost než 25 m ² , s ohledem na stávajících využití a navazující plochy BI Požadavek na změnu způsobu využití plochy Sx na plochy umožňující rodinnou rekreaci a zahrádkaření
----	---------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



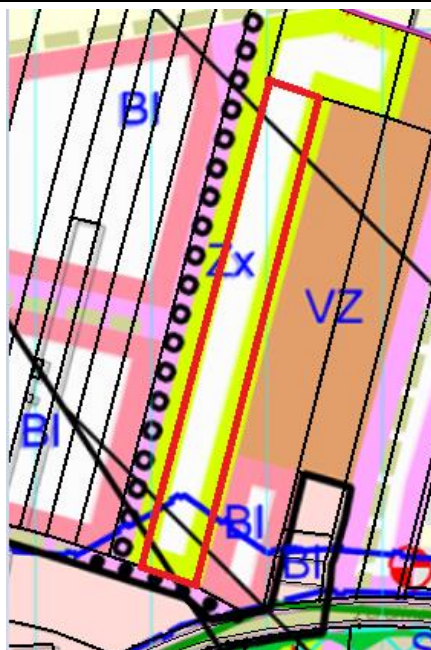
50	Litovel	1004/2, 1007, 1006, 1009, 1010, 1011, 1012/2, 1012/1	Požadavek na změnu způsobu využití plochy P na plochy umožňující individuální rekreaci v zahrádkářských osadách využití výhradně pro zahrádkaření se zázeminím se zahradními domky, oplocením apod. - popř. úpravu regulativů, případně definovat větší zastavěnost než 25 m ² , případně změnit průběh NRBC aby nezasahoval na uvedené pozemky (pozemky navazují na plochy se způsobem využití RZ)
51	Litovel	1280/82 1280/81 a další	Požadavek na vymezení LBC na předmětných pozemcích v ploše ze způsobem využití Z LBC zkomponovat do ÚSES propojením přes LBK - LBK na pozemcích (případně část pozemků) parc. č. 1280/80, 1280/60)
52	Litovel	476/1, 475/2, st.3022 479/15, 453/3 480/2	Požadavek na změnu způsobu využití plochy RZ na plochy umožňující rodinné bydlení Popřípadě prověřit i navazující pozemky směrem severně podél kolejí v lochách RZ



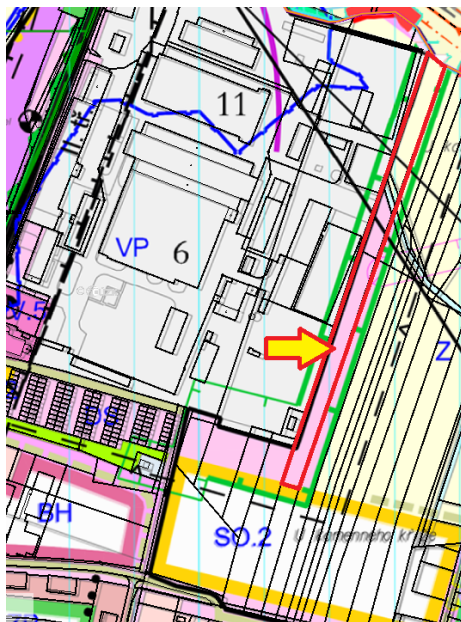
53	Litovel	St.1724	Požadavek na prověření stavby v ploše VD na plochu umožňující sociální byty, ubytování, komerční služby
54	Litovel	1817/23 a další	Požadavek na zrušení zákresu železniční vlečky – je již odstraněna
55	Litovel	429/3 429/6 a další	Požadavek na změnu způsobu využití plochy ZP na plochu umožňující bydlení v rodinném domě (k výstavbě RD a doplňkových staveb je uvažován celý pozemek 429/3) pro výstavbu na pozemku 429/6 popřípadě prověřit možnost přístupu i z ul. Severní, Prověřit zrušení zákresu stávající pěší trasy s ohledem na stávající využití pozemků – pěší trasa propojující ul. Severní a Karla Sedláka na pozemcích neexistuje



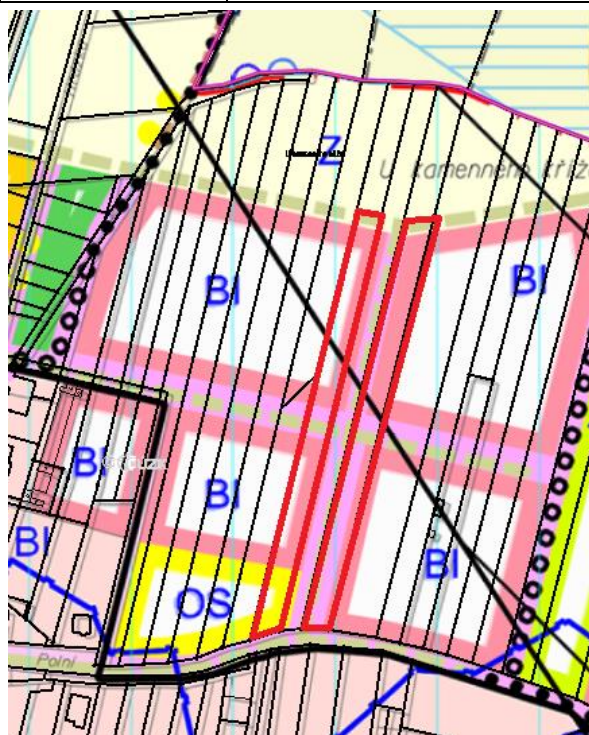
56	Litovel	776/43	Požadavek na změnu způsobu využití plochy Zx na plochu umožňující rodinné bydlení (např. BI), případně do plochy BI zahrnout alespoň část pozemku (ve vazbě na pozemek parc.č. 446/45)
----	---------	--------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



57	Litovel	508/1, 508/7	Požadavek na změnu způsobu využití plochy DS na plochu SO.2
58	Litovel	744/28, 744/7, 1808/1, 744/45 a 757/5	Požadavek na změnu způsobu využití plochy částečně Z a částečně DS, na plochu VP, (plocha návrhová SO.2 na pozemku parc. č. 744/28 je požadováno aby zůstala zachována)

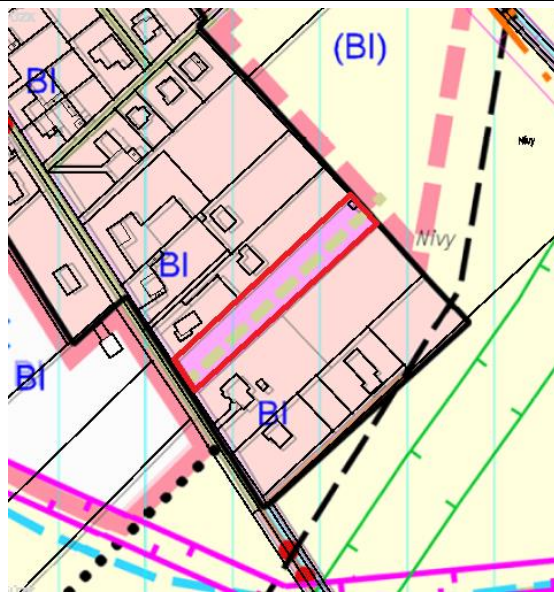


59	Litovel	776/34 776/36	Požadavek na změnu způsobu využití ploch DS, BI, OS, pouze na plochu BI, prověřit zrušení dopravního koridoru na uvedených pozemcích, který je nyní veden jako VPS
----	---------	------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



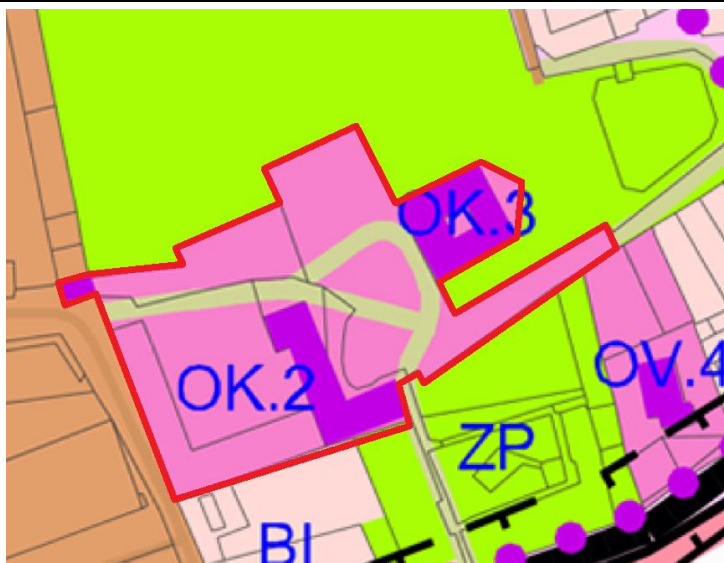
60	Litovel	st.284/1 st.284/2,st. 870	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy OK.1 na plochu umožňující smíšenou funkci – SO.2
----	---------	------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------

61	Litovel	1678 856/83 846	Požadavek na změnu způsobu využití plochy DS na plochu VD (způsob využití je ve vazbě na navazující areál), a dále prověřit nutnost pěší trasy, případně prověřit její průběh a změnu zákresu mimo uvedené pozemky
62	Chořelice	99/4 St.143	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy DS na plochu umožňující výstavbu RD, (na pozemku je již zahradní domek st. 143), prověřit nutnost přístupové komunikace pro danou lokalitu (která je v ploše rezervy), její kapacitu, případně navrhnout jiné řešení umístění komunikace (např. na pozemku parc. č. 99/1)

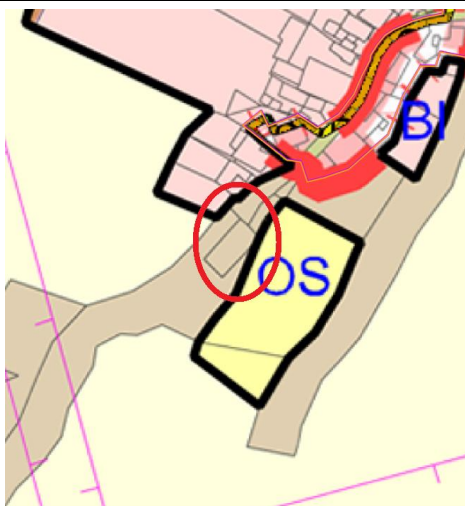


63	Chořelice	17/8	Požadavek na přemístění koridoru technické infrastruktury (VPS) mimo pozemek, např. přemístění za hranici pozemku na pozemek parc.č. 61/1
64	Chořelice	59/1	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy ZP na plochu umožňující využívání jako zahrádkářská lokalita, umožnění výstavby zahradních domků, oplocení (např. plocha RZ), případně alespoň část pozemku změnit dle požadavku
65	Chudobín	38/2	Požadavek na změnu způsobu využití plochy DS na BI s ohledem na stávajících využití – pozemek je využíván k RD
66	Chudobín	36/1 36/3 St.121	Požadavek na prověření změny způsobu využití plochy DS a OK.1 na plochu smíšenou SO.2 s ohledem na stávajících a případné budoucí využití pozemků ve vazbě na navazující pozemky v ploše BI
67	Chudobín	St.25+33/1,33/2 St.20/1 St.18+16	Požadavek na změnu způsobu využití plochy OV.5 na plochu smíšenou umožňující budoucí využití a to pro bydlení i občanskou vybavenost (ubytování, startovací byty, bydlení pro seniory, obchod, zdravotnické zařízení, školské zařízení) - stávající využití neodpovídá způsobu využití plochy
68	Chudobín	38/2	Požadavek na změnu způsobu využití plochy Z na plochu umožňující výstavbu RD např. BI (případně alespoň část pozemku zahrnout do plochy BI)

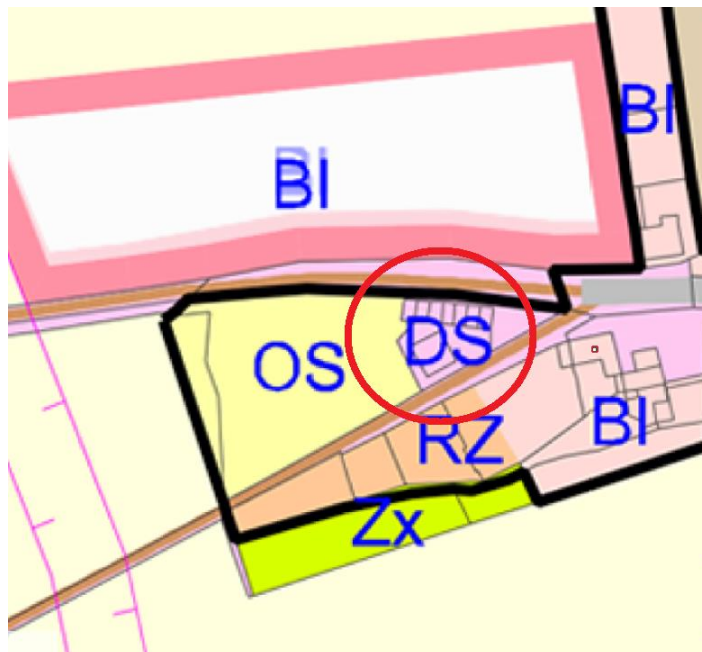
69	Chudobín	St.55 St.56 St.57 46/1,432,51/1	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy OK.3 a OK.2 na plochu umožňující hromadné bydlení, služby a ubytování, plochy ZP (pozemek 46/1) na plochy pro bydlení individuální)
-----------	----------	------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



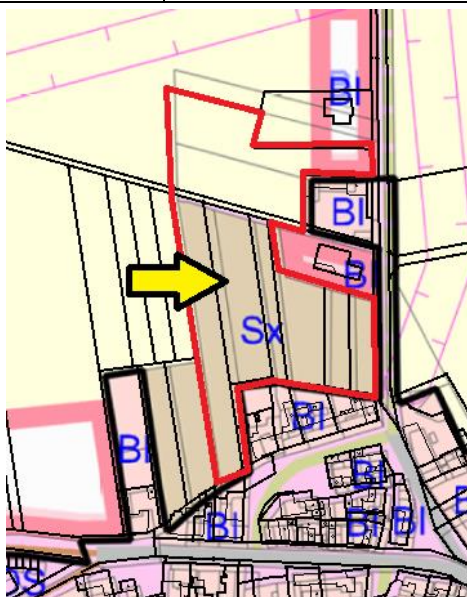
70	Myslechovice	St.28/1 + 427, 428	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy OK.1 na plochu umožňující bydlení a částečně občanskou vybavenost např. SO.2
71	Myslechovice	61/6	Požadavek na zahrnutí celého pozemku do plochy BI s ohledem na skutečné využívání pozemku u RD č.p. 48
72	Myslechovice	61/27	Požadavek na zahrnutí celého pozemku do plochy BI s ohledem na skutečné využívání pozemku u RD č.p. 138
73	Myslechovice	227	Požadavek na prověření způsobu využití z plochy Sx na plochu zeleně nebo SO.2
74	Myslechovice	225/1 225/3	Požadavek na prověření způsobu využití z plochy Sx na plochu odpovídající stávajícímu využití
75	Myslechovice	225/2 St. 197 St. 194	Požadavek na prověření způsobu využití z plochy Sx na plochu odpovídající stávajícímu využití pozemků a staveb (např. SO.2 nebo RZ)



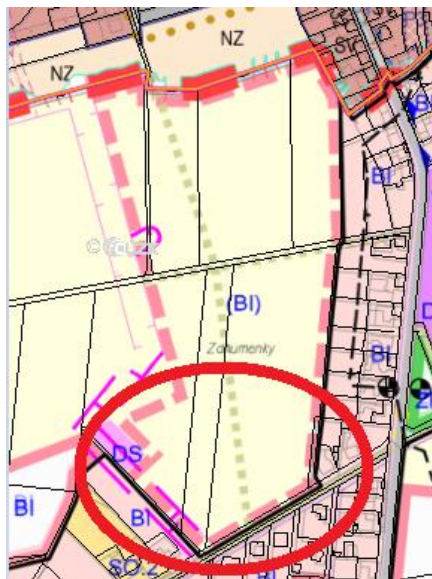
76	Myslechovice	st.153 34/11 134/4	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy DS na plochu umožňující rozšíření stávajícího objektu autodílny o obytnou část Požadavek na změnu způsobu využití části plochy OS na plochu umožňující rozšíření stávajícího objektu na st. 153 dle výše uvedeného požadavku
----	--------------	------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



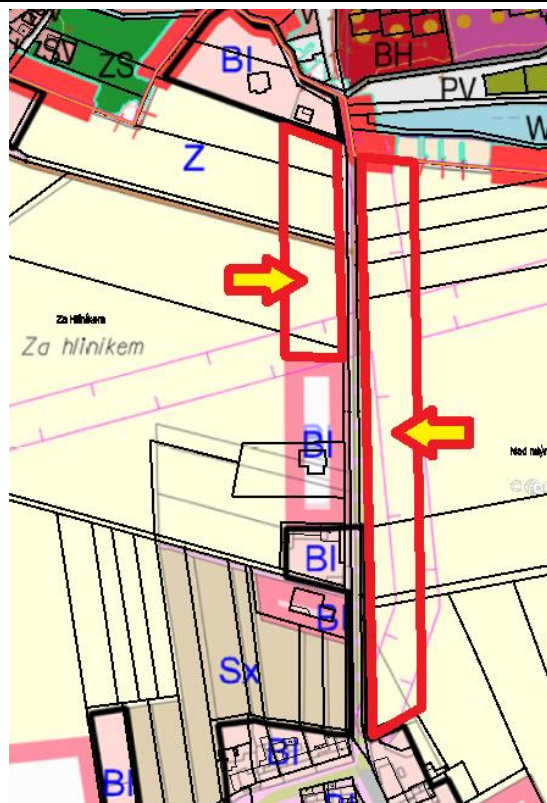
77	Myslechovice	142/27	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy Z na plochu umožňující výstavbu RD, případně alespoň část plochy navazující na stávající komunikaci na pozemku parc.č. 348
78	Myslechovice	231/2 231/4, 234/1, 232/2, 232/3 232/4, 232/5	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy SX a Z na plochu umožňující výstavbu RD, pozemky navazují na plochy výstavby BI a přístup je možný po pozemku parc.č. 354 (ostatní komunikace)



79	Myslechovice	61/26, 61/35 61/27, 61/25 61/20, 61/21 61/22, 61/33	Prověřit plochu rezervy (ozn. R 61) pro výstavbu BI, případně zahrnou část pozemku navazující na pozemek komunikace parc.č. 394 a na stávající zástavbu jako pozemky určené pro výstavbu RD
----	--------------	--------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

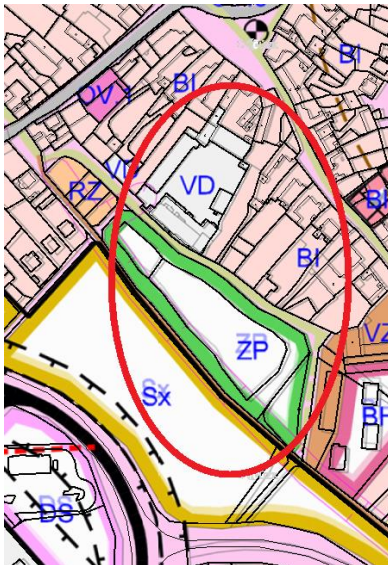


80	Myslechovice	142/43, 142/42 238/3, 238/4 61/32, 61/18 s další	Požadavek na prověření ploch pro výstavbu RD podél komunikace parc.č. 356
----	--------------	-----------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------

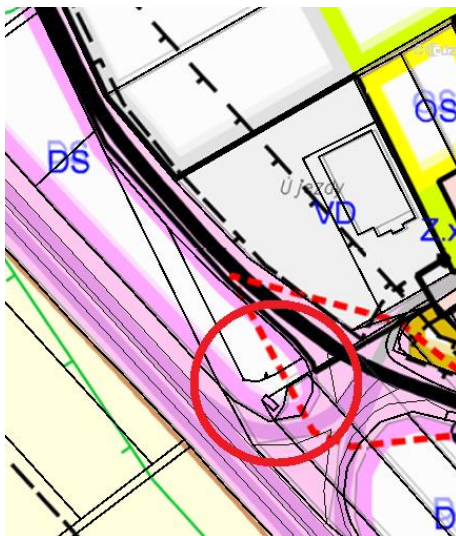


81	Nasobůrky	St.20/2	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy OV.5 na plochu umožňující výstavbu bydlení individuální nebo hromadné s částečnými službami např. na plochu SO
82	Nasobůrky	208/28	Požadavek na zrušení stavby komunikace VPS (WD 02 silnice III. Třídy), nechat plochu DS pouze na tomto pozemku
83	Nasobůrky	59/24, 59/25, 59/16, 59/11	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy VD na plochu pro občanskou vybavenost (HZS, ZZS), nevyužitá část pozemku bude využita pro potřeby zeleně a parku
84	Nasobůrky	187/10, 187/12	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy Sx na plochu VP
85	Nasobůrky	178/1, 180/1, 178/2	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy Sx na plochu VP (navazuje na areál VP)
86	Nasobůrky	185/2	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy Sx na plochu RZ
87	Nová Ves u Litovel	233/3, 233/4, 7/5, st. 139	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy Sx na plochu BI (navazuje na plochu BI)
88	Nová Ves u Litovel	248/1, 77/10, 77/6, 77/1, 77/5, 77/9, 76/1, 76/2, 77/7, 77/3	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy Sx na plochu BI z důvodu rozšíření výstavby případně alespoň část plochy min na 2 RD
89	Nová Ves u Litovel	149/1, 149/2	Požadavek změnit plochu BI na sportoviště, s ohledem na stávající využití
90	Rozvadovice	384, 39	Požadavek změnit plochu OS na BI, s ohledem na stávající využití
91	Savín	729/3	Požadavek zahrnutí pozemku do plochy BI, s ohledem na stávající využití (pozemek je užíván k RD)
92	Savín	588/35	Požadavek na prověření ploch pro výstavbu RD
93	Tři Dvory u Litovle	261/2	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy Z na plochu BI (navazuje na plochu BI), případně na plochu pro rekreaci
94	Tři Dvory u Litovle	157/1, 158, 172	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy Z na plochu BI (rozšíření na úroveň pozemku parc. č. 155)
95	Tři Dvory u Litovle	130, 131, 132	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy ZP na plochu BI nebo SO s ohledem na stávající využití pozemku
96	Tři Dvory u Litovle	312/7	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy Z na plochu VP a v co největším možném rozsahu, nejméně však v rozsahu navazující plochy VP na pozemku parc. č. 312/8. Dále je požadováno prověření navazujících pozemků parc.č. 312/26 a parc.č. 312/6 a dále navazující pozemky směrem východním a to parc.č. 312/8, 312/9, 312/10, 312/11 a dále navazující pozemky parc.č. 312/12, 312/5, 312/13, 312/14, které jsou částečně v plochách rezervy.
97	Unčovice	st. 35, st. 34/1	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy OV.1, OV.5 na plochu SO s ohledem na stávající využití pozemku
98	Unčovice	172/1	Požadavek na změnu způsobu využití z plochy Zx a OS na plochu BI

99	Unčovice	St. 210, 265, 266 74/2, 71/3, 71/4 a další	Provéřít plochu VD a ZP pro plochy na výstavbu (Individuální, hromadnou)
-----------	----------	--------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------



100	Unčovice	162/16, 162/1 162/17, 162/18, 162/6	Provéřít plochu DS kolem Boží muky, změna na plochu zeleně
------------	----------	-------------------------------------------	------------------------------------------------------------



101	Unčovice	90/1	Požadavek na změnu způsobu využití plochy VD na plochy občanského vybavení
102	Unčovice	99/2, st. 323	Požadavek na změnu způsobu využití plochy VD na plochy smíšené
103	Unčovice	100/25,100/24, 100/22	Provéřít změnu způsobu využití plochy Z na plochu pro bydlení (prověřit VPS v daném území)
104	Unčovice	St.2 506/57	Požadavek zahrnutí pozemku do plochy BI, s ohledem na stávající využití (pozemek je užíván k RD)
105	Unčovice	St.168, 80, 81, 84	Provéřít změnu způsobu využití plochy RZ na plochu pro bydlení

106	Unčovice	St.228 62/4	Prověřit změnu způsobu využití plochy VZ na plochu pro smíšené využití
107	Unčovice	93/3, 93/2	Požadavek na prověření ploch Sx pro výstavbu RD
108	Unčovice	178/2, 210/35 a další	Požadavek na prověření ploch rezervy (R12) VT na plochu návrhovou pro těžbu



109	Unčovice	311/58	Požadavek na prověření ploch Z na plochu návrhovou pro RD (cca 2/3 pozemku podél pozemku parc. č. 544/1)
110	Unčovice	St. 231, 426	Požadavek na změnu způsobu využití plochy VZ na plochu pro smíšené využití (ubytování, služby, sklady, drobná výroba)
111	Unčovice	St.120, 346/2	Požadavek na změnu způsobu využití plochy OK.1 na plochu pro smíšené využití (bydlení, ubytování, služby)
112	Unčovice	431/5	Požadavek na změnu způsobu využití plochy Z na plochu pro bydlení (případně alespoň část navazující na komunikaci na pozemku 563/1)
113	Unčovice	465/3	Požadavek na změnu způsobu využití plochy Z na plochu pro bydlení (případně alespoň část navazující na komunikaci na pozemku 556)
114	Unčovice	252/17, 252/16, 252/18	Požadavek na změnu způsobu využití plochy Z na plochu pro bydlení (navazuje na plochy BI)
115	Unčovice	431/12, st. 247	Požadavek na změnu způsobu využití plochy Z na plochu pro bydlení (navazuje na plochu RI, na které je stávající objekt), případně alespoň část pozemku zahrnout do ploch pro bydlení
116	Víska Litovle	u 79/1 a navazující	Požadavek na prověření přístupu do návrhové plochy pro bydlení (přístup není možný přes pozemek 13/1)
117	Víska Litovle	u 2/4	Požadavek na změnu způsobu využití plochy Sx na plochu pro bydlení
118	Litovel	252/1	Požadavek na změnu způsobu využití plochy ZP na plochu pro bydlení

119	Litovel	1482/1, 1482/10, 1482/12	Požadavek na změnu způsobu využití plochy Sx na plochu pro výrobu s možností umístění občanského vybavení (obchod, služby...)
120	Litovel	711/2, 711/5, 711/6	Požadavek na změnu způsobu využití plochy DS a DZ na plochu pro výrobu s možností umístění občanského vybavení (obchod, služby...)
121	Litovel	1326/2, 1326/1, 1603/4	Požadavek na změnu způsobu využití plochy DS a veřejného prostranství na plochu SO.2 (pozemek 1603/4 jen částečně – uzavření plochy SO.2
122	Litovel	1485/1	Požadavek na změnu způsobu využití plochy Sx na plochu umožňující lehkou výrobu, např. VP (případně alespoň část pozemku)
123	Litovel	St 104/5, 104/7, 1668	Provéřít změnu způsobu využití plochy OK.1 na plochu SO.1
124	Litovel	St 117	Požadavek zahrnutí pozemku do plochy SO.1, s ohledem na stávající využití
125	Litovel	479/22	Požadavek na změnu způsobu využití plochy RZ na plochu pro bydlení nebo na plochu pro rekreační objekt
126	Litovel	776/42	Požadavek na posun komunikace na vedlejší pozemek, tak aby 776/42 byl v celé šířce k zastavění
127			Požadavek na prověření studií zpracovaných městem Litovel nad rámec ÚP Litovel
128			Požadavek na prověření všech staveb občanského vybavení (školy, pošty, obchody atd...) včetně místních částí, dát do souladu se stávajícím a výhledovým využitím
129			Požadavek na prověření všech lokalit RZ, nacházejí se v nich objekty pro rodinnou rekreaci