

Příloha č. 1: Návrh zadání změny

Podle § 109 odst. 3 je předkládán i návrh zadání změny Územního plánu Bernartice v rozsahu dle požadavků Přílohy č. 6 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu.

Návrh zadání změny ÚP Bernartice

a) Vymezení řešeného území

Návrh předpokládá zásah pouze do textové části ÚP Bernartice, proto řešené území není vymezeno.

b) Popis obsahu navrhované změny územně plánovací dokumentace

Navrhuje se, aby obsahem změny ÚP Bernartice byla úprava textové části územního plánu, která spočívá ve vypuštění bodu d) v odst. 1 kapitoly F.3 bez náhrady.

c) Popis účelu navrhované změny územně plánovací dokumentace

Důvodem pro tuto úpravu je záměr na výstavbu parku větrných elektráren na území obce Bernartice. Konkrétně v plochách zemědělských (NZ). Hlavním využitím těchto ploch je zemědělská rostlinná výroba a pastevní chov hospodářských zvířat. Přípustným využitím jsou i stavby sítí a zařízení technické infrastruktury, přičemž podle § 11 odst. 1 písm. b) stavebního zákona patří mezi technickou infrastrukturu mj. také stavby zařízení pro energetiky, včetně výroben a zdrojů energie. Bod navrhovaný k vypuštění umožní realizaci předmětného záměru.

d) Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území

Bude doplněno na základě uplatněných stanovisek příslušných dotčených orgánů na základě § 109 odst. 3 písm. a) a b) stavebního zákona.

S ohledem na předmět změny se nepředpokládá uplatnění požadavku na vyhodnocení vlivů na životní prostředí, a tudíž ani zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území dle § 40 stavebního zákona.