

**Krajský úřad Olomouckého kraje**  
**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
**Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc**

Č. j.: KUOK 85458/2017

V Olomouci dne 25. 8. 2017

Sp.zn: KÚOK/82384/2017/OŽPZ/507

Vyřizuje: Ing. Barbora Plainerová

Tel.: 585 508 602

E-mail: [b.plainerova@kr-olomoucky.cz](mailto:b.plainerova@kr-olomoucky.cz)

**STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ KONCEPCE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**  
**VE FÁZI NÁVRHU**

podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí  
a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní  
prostředí), ve znění pozdějších předpisů

**Identifikační údaje:**

***Název koncepce***

**NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU VELKÁ KRAŠ**

***Charakter a rozsah koncepce***

Řešeným územím Územního plánu Velká Kraš je správní území obce Velká Kraš, které je tvořeno čtyřmi katastrálními územími – k. ú. Hukovice u Velké Kraše, Velká Kraš, Malá Kraš a Fojtova Kraš.

**V územním plánu jsou vymezeny následující zastavitelné plochy a plochy přestavby:**

- 1) **Bydlení – v rodinných domech – venkovské BV** – plochy Z2, Z3, Z4, Z6, Z10, Z12, Z17, P6.
- 2) **Plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci RH** – plocha Z15 je vymezena v lokalitě u Černého potoka pro rozšíření táborové základny.
- 3) **Plochy veřejných prostranství PV** – plochy Z5 a Z11 pro vybudování nových místních komunikací a plocha Z14 pro vybudování účelové komunikace pro příjezd k navržené ploše těžby.
- 4) **Plochy smíšené obytné – venkovské SV** – plocha Z8.
- 5) **Plochy dopravní infrastruktury – silniční DS** – plochy Z9, Z13, Z16, P1 pro vybudování parkovišť, plochy Z7 a P2 pro přemístění autobusových zastávek a plocha P5 pro vybudování čerpací stanice pohonných hmot.
- 6) **Plochy technické infrastruktury – plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady TO** - vymezuje se plocha přestavby P3 pro rozšíření sběrného dvora.
- 7) **Plochy výroby a skladování – lehký průmysl VL** – pro rozšíření stávajícího areálu ve Velké Kraši se vymezuje zastavitelná plocha Z1,

umozní  
která vybudování obslužných komunikací.

- 8) **Plocha výroby a skladování – se specifickým využitím VX** – plocha přestavby P4 – areál bývalé šamotárny ve Fojtově Kraši.

### **Vymezují se následující plochy změn v krajině:**

- 1) Plocha K2 – cyklokrosový areál – **plochy rekreace na plochách přírodního charakteru RN.**
- 2) Plocha K3 – lom – **plochy těžby nerostů NT.**
- 3) **Plochy vodní a vodohospodářské W** - protipovodňová opatření (K1 - kaskáda vodních nádrží) a (K23, K24, K25 – propojení vodních toků).
- 4) **Plochy smíšené nezastavěného území NS** (K4 – K6, K8, K9, K12, K13, K15 – K18, K20, K21), **plochy zeleně přírodního charakteru ZP** (K19) a **plochy přírodní NP** (K7, K10, K11, K14, K22) – prvky ÚSES.

### **Umístění koncepce**

Kraj:	Olomoucký
Obec:	Velká Kraš
Katastrální území:	Hukovice u Velké Kraše, Velká Kraš, Malá Kraš a Fojtova Kraš

### **Předkladatel koncepce**

Obec Velká Kraš, Velká Kraš 132, 790 58 Velká Kraš

### **Pořizovatel územního plánu**

Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, pracoviště Tovární 4/1287, 790 01 Jeseník

### **Zpracovatel vyhodnocení SEA k územnímu plánu**

RNDr. Marek Banaš, Ph.D. - držitel autorizace dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, č. j.: 42028/ENV/14

### **Průběh posuzování:**

Podáním ze dne 16. 11. 2015 byl Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), doručen návrh zadání „**Územního plánu Velká Kraš**“.

Dne 10. 12. 2015 bylo krajským úřadem pod č. j.: KUOK 107210/2015 vydáno **stanovisko** k návrhu zadání Územního plánu Velká Kraš s tím, že **předmětný územní plán je nezbytné a účelné komplexně posuzovat** z hlediska vlivů na životní prostředí. Krajský úřad uplatnil požadavek na zpracování posouzení územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA) z důvodu požadavku č. 7, týkajícího se převedení ploch parc. č. 462/2, 480/30, k. ú. Malá Kraš (plochy ostatní, lesní pozemek) na plochu rekreace a sportu o výměře 40 000 m<sup>2</sup> pro rozšíření tábora Černý potok a dále pak požadavku č. 8, týkajícího se převedení ploch parc. č. 1318 (ZE 1316/díl 1), k. ú. Velká Kraš (orná půda) na plochu rekreace a sportu o výměře

6 879 m<sup>2</sup> pro cyklokrosový areál.

Krajský úřad, jako příslušný orgán ochrany přírody podle ustanovení § 75 a § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), v souladu s § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny vydal dne 3. 12. 2015, pod č. j.: KUOK 106353/2015 stanovisko s tím, že **koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti** s následujícím zdůvodněním: Asi 2,6 km SV od zájmového území je vyhlášena evropsky významná lokalita CZ0713395 Vidnava, kde je předmětem ochrany modrásek bahenní. Po prostudování návrhu zadání nebyly shledány žádné okolnosti, za kterých by mohlo dojít k významnému vlivu na jmenovanou EVL. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem lze konstatovat, že návrh zadání nemůže mít přímé, nepřímé ani sekundární vlivy na tuto ani jinou lokalitu soustavy NATURA 2000.

Výše uvedené stanovisko k návrhu zadání s tím, že uvedenou změnu územního plán je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí, bylo zveřejněno v Informačním systému SEA Ministerstva životního prostředí ČR (<http://eia.cenia.cz/sea>).

Krajský úřad obdržel dne 8. 2. 2017 oznámení společného jednání o návrhu Územního plánu Velká Kraš a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s žádostí o stanovisko k návrhu Územního plánu Velká Kraš. Předkladatelem je Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, pracoviště Tovární 4/1287, 790 01 Jeseník.

Společné jednání o návrhu „**Územního plánu Velká Kraš**“, včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, proběhlo dne 28. 2. 2017 v 10:00 hodin v zasedací místnosti v přízemí č. 126 na Městském úřadu Jeseník, Tovární ulice č. 1287.

Vzhledem ke skutečnosti, že na části předmětného území byla v roce 2016 vyhlášena nová EVL, vydal krajský úřad, jako příslušný orgán ochrany přírody podle ustanovení § 75 a § 77a odst. 4 písm. n) zákona o ochraně přírody a krajiny, v souladu s § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny dne 22. 3. 2017, pod č. j.: KUOK 29698/2017 stanovisko s tím, že koncepce **nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti** s následujícím zdůvodněním: Do zájmového území částečně zasahuje evropsky významná lokalita CZ0713827 Stará Červená Voda - lesní komplex, kde je předmětem ochrany kuňka žlutobřichá. Po prostudování návrhu nebyly shledány žádné okolnosti, za kterých by mohlo dojít k významnému vlivu na jmenovanou EVL. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem lze konstatovat, že návrh nemůže mít přímé, nepřímé ani sekundární vlivy na tuto ani jinou lokalitu soustavy NATURA 2000.

Krajský úřad, podáním ze dne 15. 8. 2017, obdržel od pořizovatele územního plánu Městského úřadu Jeseník, Odboru stavebního úřadu a územního plánování, připomínky a výsledky konzultací spolu s žádostí o vydání stanoviska k návrhu koncepce dle § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ust. § 50 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon).

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí k návrhu „**Územního plánu Velká Kraš**“ bylo provedeno v souladu se zákonem o posuzování vlivů na životní prostředí a zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Krajský úřad v průběhu řízení obdržel od pořizovatele veškeré podklady potřebné pro vydání stanoviska dle § 22 e) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Na základě návrhu „**Územního plánu Velká Kraš**“, vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, výsledku společného jednání a vypořádání došlých stanovisek a připomínek dotčených správních úřadů a dotčených územních samospráv, krajský úřad jako příslušný orgán podle § 22 e) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ustanovení § 10g a § 10i odst. 2 citovaného zákona vydává

## **SOUHLASNÉ STANOVISKO**

k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí k návrhu

### **„Územního plánu Velká Kraš“**

za dodržení následujících podmínek:

1. V rámci řízení následujících po schválení Územního plánu Velká Kraš, je nutné jednotlivé záměry posoudit v rámci procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, pokud tyto záměry budou naplňovat některá z ustanovení § 4 uvedeného zákona.
2. Bude splněn požadavek obsažený ve vyjádření krajského úřadu ze dne 22. 3. 2017, č. j.: KUOK 29698/2017, jako orgánu státní správy lesů, příslušného dle § 48a odst. 2 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů: „*Krajský úřad souhlasí se zábořem PUPFL, a to za podmínky, že zábor plochy bude pouze pro účel, který je níže popsán, v této lokalitě: Z15 – plocha rekreace – plocha staveb pro hromadnou rekreaci – pro účel rozšíření tábora Černý potok, plocha záboru PUPFL je 2,74 ha. **Krajský úřad souhlasí se zábořem PUPFL za podmínky, že dotčené parcely č. 468/2 a 480/30 v k. ú. Malá Kraš budou trvale vyjmuty z PUPFL nebo údaje v katastru nemovitostí budou uvedeny do souladu se skutečným stavem. Krajský úřad souhlasí se zábořem PUPFL z důvodu, že se jedná o lesy hospodářské a využitím pozemků k jiným účelům nedojde ke zvýšenému narušení hospodaření v lese.***“
3. V textové i grafické části územně plánovací dokumentace je nutné doplnit popis a hranici vymezeného prvku ÚSES a taktéž doplnit a zohlednit vymezení EVL a NPP v souladu s požadavkem obsaženým ve sdělení Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky – Regionálního pracoviště Olomoucko ze dne 30. 3. 2017, č. j. SR/0223/OM/2017-2.
4. Na základě požadavku obsaženého ve stanovisku Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územního pracoviště Šumperk, jako orgánu ochrany veřejného zdraví, ze dne 21. 2. 2017, č. j.: KHSOC/03334/2017/SU/HOK, v souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., navrhnout a respektovat ochranná pásma (odstupové vzdálenosti) kolem silnic II/457 a III/4539 z důvodu zajištění ochrany veřejného zdraví před hlukem z dopravy. S odkazem na § 82 odst. 2 písm. j) zákona č. 258/2000 Sb., musí navržené rodinné domy být situovány a navrženy tak, aby v chráněném venkovním prostoru staveb rodinných domů, a to ve vzdálenosti 2 m před částí

jejich obvodového pláště, který je významný z hlediska pronikání hluku zvenčí do chráněného vnitřního prostoru, byly splněny hygienické limity hluku upravené § 12 odst. 3 příl. č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. - požadavek v souladu s § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

5. Do části „odůvodnění“ územního plánu bude zapracována tabulka opatření pro předcházení, snížení a kompenzaci možných negativních vlivů v územním plánu uvedených záměrů (str. 2 – 3 Vyhodnocení vlivů Územního plánu Velká Kraš na udržitelný rozvoj území) tak jak je požadováno ve vyjádření Odboru životního prostředí Městského úřadu Jeseník ze dne 6. 3. 2017, č. j. MJ/07242/2017/02/OŽP/Do, jakožto příslušného orgánu ochrany přírody podle § 77 odst. 1 písm. q) zákona o ochraně přírody a krajiny.
6. Ve fázi vydání, uplatňování Územního plánu Velká Kraš a při případném následném zpracování projektových EIA konkrétních záměrů naplňujících vyhodnocený územní plán je nutno respektovat požadavky, vyplývající z kapitoly 8 (Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí) a kapitoly 11 (Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí) vyhodnocení vlivů Územního plánu Velká Kraš na životní prostředí:
  - **K1 (W)** – Projekt obnovy kaskády vodních ploch na ploše K1 je nezbytné konzultovat s příslušným orgánem ochrany přírody, včetně řešení otázky případných výjimek dle § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny a konkrétní projekt přizpůsobit výskytu zvláště chráněných druhů.
  - **Z3, Z6 (BV), Z5 (PV)** – Nezasahovat do vzrostlých dřevin při okrajích ploch Z3 a Z6. Případné kácení dřevin na plochách je vhodné provést mimo vegetační období.
  - **K2 (RN)** – Nezasahovat do lesního porostu na východním okraji plochy.
  - **Z7, Z8 (BV)** – Zachovat maximum vzrostlých dřevin na plochách Z7 a Z8. Případné kácení dřevin je vhodné provést mimo vegetační období. Při realizaci plochy Z7 je nutné plně respektovat umístění pomníku v západním okraji plochy, který je památkou místního významu.
  - **Z10, Z12 (BV), Z11 (PV)** – Při realizaci ploch je vhodné zachovat maximum vzrostlých perspektivních dřevin a případné kácení realizovat mimo vegetační období.
  - **Z13 (DS)** – Při realizaci plochy zachovat obě vzrostlé dřeviny, případné kácení je vhodné provést mimo vegetační období.
  - **Z15 (RH)** – Konzultovat lokalizaci a rozsah případného kácení dřevin a umístění eventuální zástavby s příslušným orgánem ochrany přírody. Případné kácení dřevin je vhodné realizovat mimo vegetační období.
  - **P4 (VX)** – Konzultovat budoucí projekt revitalizace areálu s příslušným orgánem ochrany přírody. Případné kácení dřevin je vhodné realizovat mimo vegetační období.
  - **P5 (DS)** – Zachovat maximum vzrostlých dřevin na ploše. Případné kácení dřevin je vhodné realizovat mimo vegetační období.
  - **Z17 (BV)** - Zachovat maximum vzrostlých dřevin na ploše. Případné kácení dřevin je vhodné realizovat mimo vegetační období.

- Při povolování zástavby v návrhových plochách postupovat tak, aby byla zachována kompaktnost zemědělských ploch, jejich obslužnost, a aby bylo zamezeno vodní a větrné erozi nezpevněných pozemků nebo zvýšenému riziku negativních dopadů bořivých větrů na okrajové části lesních porostů.
- Skrývku pozemků realizovat vždy jen v nezbytném rozsahu v souladu s postupem výstavby, a to v mimoprodukčním období říjen – březen.
- Využívat veškeré kulturní vrstvy zemin pro zvýšení úrodnosti pozemků přímo v dané území nebo jeho blízkém okolí.
- U ploch vymezených v blízkosti vodních toků je nutné zachovat pásmo o šířce 6 m od břehové čáry zcela bez zástavby.
- Při realizaci navržené zástavby omezit zrychlení odtoku dešťových vod ze zastavěných a zpevněných ploch s použitím zasakování (je-li možná) nebo retence.
- V maximální možné míře přizpůsobit zástavbu ochraně místního krajinného rázu.
- Umisťování výškově nebo prostorově potenciálně významných krajinných dominant podrobit hodnocení vlivů na krajinný ráz.
- Při eventuálních výsadbách zeleně ve volně ve volné krajině a v navržených plochách veřejné zeleně používat autochtonní druhy a vyvarovat se výsadbám nepůvodních druhů rostlin.
- Nebudovat v území nové bariéry významně bránící migraci živočichů, případně zajistit zachování průchodnosti krajiny vytvořením náhradních migračních cest kolem nově vymezených ploch výstavby.

**Závěrem upozorňujeme na § 53 odst. 5 písm. d) stavebního zákona, podle kterého je součástí odůvodnění územního plánu sdělení, jak bylo stanovisko k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly.**

Toto stanovisko není rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušné povolení podle zvláštních předpisů.

*otisk úředního razítka*

Mgr. Radomír Studený  
vedoucí oddělení integrované prevence

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Barbora Plainerová

**Obdrží:**

- Městský úřad Jeseník, Odbor  
stavebního úřadu a územního  
plánování, pracoviště Tovární 4/1287,  
790 01 Jeseník