Krajský úřad Olomouckého kraje

Odbor životního prostředí a zemědělství

**Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc**

Č.j.: KUOK 107210/2015 V Olomouci dne 10. 12. 2015

SpZn.: KÚOK/101524/2015/OŽPZ/507

Vyřizuje: Ing. Barbora Plainerová

Tel.: 585 508 602

E-mail: b.plainerova@kr-olomoucky.cz

|  |  |
| --- | --- |
|  | Městský úřad Jeseník  Odbor stavebního úřadu,  majetku a investic  Masarykovo nám. 1/167  790 01 Jeseník |

#### **Návrh zadání územního plánu Velká Kraš – stanovisko**

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), v přenesené působnosti podle § 67 zákona č. 129/2000 Sb.,   
o krajích (krajské zřízení), v platném znění, podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb.,   
o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb.,   
o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, podle § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, podle § 48a odst. 2 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích   
a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, dle § 27 odst. 1 písm. e) a dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, sděluje k návrhu zadání územního plánu Velká Kraš:

Řešeným územím územního plánu Velká Kraš bude správní území obce Velká Kraš, které je tvořeno čtyřmi katastrálními územími – k. ú. Hukovice u Velké Kraše,   
k. ú. Velká Kraš, k. ú. Malá Kraš a k. ú. Fojtova Kraš.

Předmětem návrhu zadání územního plánu obce Velká Kraš je zejména prověření platnosti záměrů obsažených v platném územním plánu sídelního útvaru Velká Kraš a jeho změny č. 1.

Dále pak prověření a případné zapracování do územního plánu dalších záměrů dle požadavků obce, občanů a organizací:

1. **Plochy pro bydlení a rekreaci** - parc. č. 1392/8, k. ú. Velká Kraš (2 593 m2).
2. **Plochy bydlení a rekreace** – parc. č. 219, k. ú. Velká Kraš (1 640 m2).
3. **Stavba garáže, přístřešku** – parc. č. 24, k. ú. Velká Kraš (st. 289 m2).
4. **Bydlení, podnikání** – parc. č. 161, k. ú. Fojtova Kraš (1 257 m2).
5. **Bydlení individuální** – parc. č. 174/1, k. ú. Velká Kraš (914 m2).
6. **Sportovní plocha, občanské vybavení** – parc. č. st. 118, 103/1, k. ú. Fojtova Kraš (7 601 m2).
7. **Rekreace a sport** – parc. č. 462/2, 480/30, k. ú. Malá Kraš (cca 40 000 m2) – rozšíření tábora Černý potok.
8. **Rekreace a sport** – parc. č. 1318, k. ú. Velká Kraš (6 879 m2) – cyklokrosový areál.
9. **Plocha těžby v ploše dobývacího prostoru** – parc. č. 980/5 – část,   
   k. ú. Velká Kraš (11 663 m2) – obnovení dřívější těžby křemenných surovin.

Dále bude prověřena síť místních a účelových komunikací a plochy technické infrastruktury. Bude zapracován návrh nových ploch veřejných prostranství   
(pro setkávání občanů v Hukovicích a v okolí Mateřské školy ve Velké Kraši) a prvky ÚSES. Budou navrženy plochy krajinné zeleně, zejména ve vazbě na plochy založení ÚSES, návrh protierozních opatření a případně návrh opatření ke zlepšení odtokových poměrů v území.

***Ochrana přírody – zpracoval Mgr. Tomáš Berka (tel: 585 508 389)***

Krajský úřad, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), po posouzení koncepce **„Návrh zadání územního plánu Velká Kraš“** žadatele **„Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu, majetku a investic, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník“** vydává v souladu   
s § 45i odst. 1 výše uvedeného zákona toto stanovisko:

**Uvedená koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.**

Zdůvodnění:

Orgán ochrany přírody vycházel z koncepce Návrh zadání územního plánu Velká Kraš. Správní území obce Velká Kraš je tvořeno čtyřmi katastrálními územími - k.ú. Hukovice   
u Velké Kraše, k.ú. Velká Kraš, k.ú. Malá Kraš a k.ú. Fojtova Kraš. Asi 2,6 km SV   
od zájmového území je vyhlášena evropsky významná lokalita CZ0713395 Vidnava, kde je předmětem ochrany modrásek bahenní. Po prostudování návrhu zadání nebyly shledány žádné okolnosti, za kterých by mohlo dojít k významnému vlivu na jmenovanou EVL. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem lze konstatovat, že návrh zadání nemůže mít přímé, nepřímé ani sekundární vlivy na tuto ani jinou lokalitu soustavy NATURA 2000. Vyjádření orgánu ochrany přírody podle § 77a vyjma § 45i zákona   
o ochraně přírody a krajiny na základě předložených dokladů: Zájmy ochrany přírody, jejichž ochrana je v kompetenci krajského úřadu, nejsou předmětnou koncepcí negativně dotčeny.

Vyjádření orgánu ochrany přírody podle § 77a vyjma § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny na základě předložených dokladů: Zájmy ochrany přírody, jejichž ochrana je v kompetenci krajského úřadu, nejsou předmětnou koncepcí negativně dotčeny.

***Posuzování vlivů na životní prostředí – zpracovala Ing. Barbora Plainerová   
(tel: 585 508 602)***

Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vyjádření věcně příslušných oddělení krajského úřadu, provedl krajský úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, s následujícím závěrem: ***„územní plán Velká Kraš“*** **je nezbytné a účelné komplexně posuzovat** z hlediska vlivů na životní prostředí.

**Nedílnou součástí návrhu „*územního plánu Velká Kraš*“ bude v dalším stupni územně plánovací dokumentace:**

**Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí** dle § 50 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, dle přílohy stavebního zákona, zpracované autorizovanou osobou dle § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí musí postihnout vlivy navrhovaných změn na složky životního prostředí a na veřejné zdraví. Součástí vyhodnocení bude i návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů   
na životní prostředí a veřejné zdraví.

Vyhodnocení vlivů na životní prostředí bude zpracováno zejména s ohledem na:

* Posouzení dopadů koncepce na krajinný ráz, na významné krajinné prvky, ovlivnění hydrologických poměrů.
* Stávající a budoucí zátěž zájmového území hlukem a imisemi.
* Bude vypracována kapitola Závěry a doporučení včetně návrhu stanoviska dotčeného orgánu ke koncepci s uvedením výroku, zda lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí s jednotlivou plochou a s územním plánem jako celkem souhlasit, souhlasit s podmínkami včetně jejich upřesnění, anebo nesouhlasit.
* Vyhodnocení záboru ZPF a nárůstu dopravy.

Zdůvodnění:

Předmětem návrhu zadání územního plánu Velká Kraš jsou zejména plochy bydlení, rekreace a sportu, plochy občanského vybavení, veřejných prostranství, dopravní   
a technické infrastruktury. Dále budou navrženy plochy krajinné zeleně a prvky ÚSES. Je navržena plocha těžby ve stávajícím dobývacím prostoru k obnovení dřívější těžby křemenných surovin na ploše 11 663 m2. Krajský úřad uplatnil požadavek na zpracování posouzení územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA) z důvodu požadavku č. 7, týkajícího se převedení ploch   
parc. č. 462/2, 480/30, k. ú. Malá Kraš (plochy ostatní, lesní pozemek) na plochu rekreace a sportu o výměře 40 000 m2 pro rozšíření tábora Černý potok a dále pak požadavku č. 8, týkajícího se převedení ploch parc. č. 1318 (ZE 1316/díl 1),   
k. ú. Velká Kraš (orná půda) na plochu rekreace a sportu o výměře 6 879 m2   
pro cyklokrosový areál.

Krajský úřad upozorňuje, že v textové části návrhu územního plánu (výrok) je třeba   
v souladu s § 18 odst. 5 stavebního zákona u ploch s rozdílným způsobem využití   
**v nezastavěném území** uvést jako nepřípustné využití těžbu nerostů. Ta představuje záměr uvedený v příloze č. 1 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí.   
V případě využití plochy v územním plánu pro tento účel by bylo nutno tyto plochy   
v rámci výše uvedeného Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí také posoudit.

S ohledem na obecnost územně plánovací dokumentace (jen obecný popis záměrů   
v něm řešených bez konkrétních parametrů) současně krajský úřad upozorňuje,   
že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících tohoto zákona, upravujících posuzování vlivů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Posouzení vlivů záměru   
na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následujících řízeních dle zvláštních právních předpisů.

***Ochrana zemědělského půdního fondu - zpracoval Ing. František Sedláček   
(tel: 585 508 408)***

Řešení bude v dalším stupni zpracování posuzováno a hodnoceno orgánem ochrany ZPF v rozsahu stanoveném v Čl. II Metodického pokynu MŽP ČR OOLP/1067/96,   
ve vztahu k zásadám a povinnostem stanoveným v § 4 a 5 odst. 1 zákona   
č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů, a postupům podle § 3 a § 4 prováděcí vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb.

***Lesní hospodářství – zpracoval Ing. Michal Školoud (tel: 585 508 687)***

Krajský úřad, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle ustanovení § 48a odstavec 2 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci, pokud tato dokumentace umisťuje rekreační a sportovní stavby   
na pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“), není-li příslušné ministerstvo.

Krajský úřad upozorňuje na ustanovení § 13 lesního zákona, kde je uvedeno, že veškeré PUPFL musí být účelně obhospodařovány, jejich využití k jiným účelům je zakázáno. V souladu s ustanovením § 14 lesního zákona jsou pořizovatelé územně plánovací dokumentace povinni dbát zachování lesa a řídit se přitom ustanoveními tohoto zákona. Jsou povinni navrhnout a zdůvodnit taková řešení, která jsou z hlediska zachování lesa, ochrany životního prostředí a ostatních celospolečenských zájmů nejvhodnější.

Pokud dojde k dotčení PUPFL je nutné respektovat požadavky lesního zákona a vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na PUPFL.

Pokud nedojde k dotčení PUPFL je nutné tuto skutečnost uvést v textu územně plánovací dokumentace.

***Ochrana ovzduší – zpracovala Ing. Josef Neier (tel: 585 508 634)***

Při zpracování územně plánovací dokumentace je nezbytné respektovat a uplatňovat požadavky a opatření ke zlepšení kvality ovzduší, uvedené v Integrovaném programu snižování emisí Olomouckého kraje a Programu ke zlepšení kvality ovzduší na úrovni zóny Olomouckého kraje. V případě Programu ke zlepšení kvality ovzduší na úrovni zóny Olomouckého kraje (nyní zóna Střední Morava) upozorňujeme, že je zpracována jeho třetí aktualizace.

Dále upozorňujeme, že v roce 2013 byly ze strany Ministerstva životního prostředí zahájeny práce související s přípravou a zpracováním „Střednědobé strategie   
(do roku 2020) zlepšení kvality ovzduší v ČR“, jejíž součástí je aktualizace programů ke zlepšení kvality ovzduší v jednotlivých zónách a aglomeracích (dle ustanovení § 9 zákona) a aktualizace „Národního programu snižování emisí ČR“ (dle ustanovení § 8 zákona). Tyto dokumenty jsou v současné době již dokončeny s tím, že probíhá jejich připomínkování. Pro území Olomouckého kraje je zpracován „Program zlepšování kvality ovzduší zóna Střední Morava - CZ07“. Programy zlepšování kvality ovzduší budou v souladu se zákonem vydány Ministerstvem životního prostředí formou opatření obecné povahy a dále budou vyhlášeny ve Věstníku Ministerstva životního prostředí.

**Sdělení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.**

*Otisk úředního razítka*

Ing. Josef Veselský

vedoucí Odboru

životního prostředí a zemědělství

Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Barbora Plainerová