

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Č.j.: KUOK 108359/2015
SpZn.: KÚOK/101993/2015/OŽPZ/507
Vyřizuje: Ing. Barbora Plainerová
Tel.: 585 508 602
E-mail: b.plainerova@kr-olomoucky.cz

V Olomouci dne 11. 12. 2015

Městský úřad Zábřeh
Odbor rozvoje a územního plánování
Masarykovo náměstí 510/6
789 01 Zábřeh

Návrh zadání územního plánu Lukavice – stanovisko

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), v přenesené působnosti podle § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, podle § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, podle § 48a odst. 2 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, dle § 27 odst. 1 písm. e) a dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, sděluje k návrhu zadání územního plánu Lukavice:

Předmětem řešení územního plánu obce Lukavice je stanovení hlavních ploch pro rozvoj bydlení; umístění vhodných ploch výroby a lokalizaci menších firem a posílení nabídky pracovních příležitostí; dořešení vnitřní, cyklistické a pěší dopravy s cílem zvýšení propustnosti území a dosažení optimální dopravní obslužnosti funkčních ploch, včetně koncepčního řešení klidové dopravy; řešení ochrany zastavěného území před negativními účinky ze silniční dopravy ze silnice I/44; návrh opatření na zemědělském půdním fondu s cílem snížení erozní ohroženosti půd a zvýšení ekologické stability území; protipovodňová ochrana území; vytvoření podmínek pro posilování trvale udržitelného rozvoje území; vytvoření podmínek pro posilování trvale udržitelného rozvoje území; návrh chybějících prvků ÚSES a tvorba krajiny. Dále bude prověřeno umístění nových místních komunikací a nové technické infrastruktury v souvislosti s novými zastavitelnými plochami. V případě potřeby budou navrženy plochy občanské vybavenosti a tam, kde budou navrženy místní komunikace nebo související veřejně přístupné plochy, budou vymezeny plochy veřejných prostranství.

Ochrana přírody – zpracoval Mgr. Eva Stodolová (tel: 585 508 425)

Krajský úřad, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), po posouzení koncepce „**Návrh zadání Územního plánu Lukavice**“ vydal dne 7. 12. 2015, pod č.j. KUOK 106313/2015, v souladu s § 45i odst. 1 výše uvedeného zákona stanovisko:

Uvedená koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti s následujícím zdůvodněním:

Předmětem posuzované koncepce je návrh zadání územního plánu Lukavice. Správní území obce je tvořeno katastrálními územími Lukavice na Moravě, Vlachov a Slavoňov u Lukavice. Do katastrálního území Lukavice na Moravě zasahuje evropsky významná lokalita CZ0714073 Litovelské Pomoraví. EVL zaujímá oblast podél řeky Moravy mezi Olomoucí a Zábřehem. Její rozloha je asi 9 450 ha. Předměty ochrany v EVL je osm typů přírodních stanovišť a osm evropsky významných druhů živočichů. Z mapových podkladů uvedených na mapovém portálu Agentury ochrany přírody a krajiny ČR vyplývá, že přírodní biotopy se v daném katastrálním území nachází pouze poměrně v malém rozsahu v blízkosti řeky Moravy, a tedy mimo zastavěné území a zastavitelné plochy dle stávajícího územního plánu. Po seznámení se s předloženými podklady dospěl orgán ochrany přírody k závěru, že koncepce vzhledem ke svému charakteru a rozsahu nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na celistvost a příznivý stav předmětů ochrany výše uvedené lokality, a tedy žádné lokality soustavy Natura 2000. Nutnost respektovat limity ochrany přírody a krajiny dané existencí EVL je uvedena i v předloženém návrhu zadání.

Zájmy ochrany přírody, jejichž ochrana je v kompetenci krajského úřadu, vyjma § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nejsou předmětnou koncepcí dotčeny. Upozorňujeme, že do řešeného území zasahuje mimo jiné regionální biocentrum „Lukavice“.

Posuzování vlivů na životní prostředí – zpracovala Ing. Barbora Plainerová (tel: 585 508 602)

Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vyjádření věcně příslušných oddělení krajského úřadu, provedl krajský úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, s následujícím závěrem: „**územní plán Lukavice**“ **není nezbytné a účelné komplexně posuzovat** z hlediska vlivů na životní prostředí.

Zdůvodnění:

Předmětem řešení územního plánu Lukavice jsou zejména plochy pro bydlení, výrobu, dopravní a technickou infrastrukturu, protierozní a protipovodňová opatření, doplnění systému ÚSES, plochy občanské vybavenosti a veřejných prostranství. Požadavky v územním plánu jsou navrženy v rozsahu, který nepředpokládá kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu uvedeného zákona. Krajský úřad také přihlédl ke skutečnosti, že posuzovaný územní plán nebude mít

významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit ani ptačí oblasti, jak vyplývá ze stanoviska krajského úřadu, orgánu ochrany přírody.

Krajský úřad upozorňuje, že v textové části návrhu územního plánu (výrok) je třeba v souladu s § 18 odst. 5 stavebního zákona u ploch s rozdílným způsobem využití v nezastavěném území uvést jako nepřipustné využití těžbu nerostů. Ta představuje záměr uvedený v příloze č. 1 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí. V případě využití plochy v územním plánu pro tento účel by bylo nutno v souladu s § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí územní plán posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

S ohledem na obecnost územně plánovací dokumentace (jen obecný popis záměrů v něm řešených bez konkrétních parametrů) současně krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících tohoto zákona, upravujících posuzování vlivů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následujících řízeních dle zvláštních právních předpisů.

Ochrana zemědělského půdního fondu - zpracoval Ing. František Sedláček (tel: 585 508 408)

Řešení bude v dalším stupni zpracování posuzováno a hodnoceno orgánem ochrany ZPF v rozsahu stanoveném v Čl. II Metodického pokynu MŽP ČR OOLP/1067/96, ve vztahu k zásadám a povinnostem stanoveným v § 4 a 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů, a postupům podle § 3 a § 4 prováděcí vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb.

Lesní hospodářství – zpracoval Ing. Michal Školoud (tel: 585 508 687)

Krajský úřad, jako orgán státní správy lesů příslušný podle ustanovení § 48a odstavec 2 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci, pokud tato dokumentace umísťuje rekreační a sportovní stavby na pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“), není-li příslušné ministerstvo.

Krajský úřad upozorňuje na ustanovení § 13 lesního zákona, kde je uvedeno, že veškeré PUPFL musí být účelně obhospodařovány, jejich využití k jiným účelům je zakázáno. V souladu s ustanovením § 14 lesního zákona jsou pořizovatelé územně plánovací dokumentace povinni dbát zachování lesa a řídit se přitom ustanoveními tohoto zákona. Jsou povinni navrhnout a zdůvodnit taková řešení, která jsou z hlediska zachování lesa, ochrany životního prostředí a ostatních celospolečenských zájmů nejvhodnější.

Pokud dojde k dotčení PUPFL je nutné respektovat požadavky lesního zákona a vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na PUPFL.

Pokud nedojde k dotčení PUPFL je nutné tuto skutečnost uvést v textu územně plánovací dokumentace.

Ochrana ovzduší – zpracovala Ing. Jana Doušková (tel: 585 508 390)

Při zpracování územně plánovací dokumentace je nezbytné respektovat a uplatňovat požadavky a opatření ke zlepšení kvality ovzduší, uvedené v Integrovaném programu snižování emisí Olomouckého kraje a Programu ke zlepšení kvality ovzduší na úrovni zóny Olomouckého kraje. V případě Programu ke zlepšení kvality ovzduší na úrovni zóny Olomouckého kraje (nyní zóna Střední Morava) upozorňujeme, že je zpracována jeho třetí aktualizace.

Dále upozorňujeme, že v roce 2013 byly ze strany Ministerstva životního prostředí zahájeny práce související s přípravou a zpracováním „Střednědobé strategie (do roku 2020) zlepšení kvality ovzduší v ČR“, jejíž součástí je aktualizace programů ke zlepšení kvality ovzduší v jednotlivých zónách a aglomeracích (dle ustanovení § 9 zákona) a aktualizace „Národního programu snižování emisí ČR“ (dle ustanovení § 8 zákona). Tyto dokumenty jsou v současné době již dokončeny s tím, že probíhá jejich připomínkování. Pro území Olomouckého kraje je zpracován „Program zlepšování kvality ovzduší zóna Střední Morava - CZ07“. Programy zlepšování kvality ovzduší budou v souladu se zákonem vydány Ministerstvem životního prostředí formou opatření obecné povahy a dále budou vyhlášeny ve Věstníku Ministerstva životního prostředí.

Dle výše uvedeného upozornění doporučuje orgán ochrany ovzduší při zpracování územně plánovací dokumentace zaměřit pozornost na uvedený koncepční dokument, který obsahuje celou škálu opatření cílených ke zlepšení kvality ovzduší.

K návrhu zadání územního plánu Lukavice nemáme další připomínky.

Sdělení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

Otisk úředního razítka

Ing. Josef Veselský
vedoucí Odboru
životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Barbora Plainerová