

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Č. j.: KUOK 78261/2015

Olomouc 27. 8. 2015

SpZn: KÚOK/73281/2015/OŽPZ/7119

Vyřizuje: Ing. Lenka Barochová

Tel.: 585 508 627

E-mail: l.barochova@kr-olomoucky.cz

Obecní úřad Horka nad Moravou
nám. Osvobození 46
783 35 Horka nad Moravou

**Návrh zadání změny č. 6 územního plánu obce Horka nad Moravou -
stanovisko**

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále též „krajský úřad“), v přenesené působnosti podle § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále též „zákon o ochraně přírody a krajiny“), podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, podle § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále též „zákon o ochraně ZPF“), podle § 48a odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, dle § 27 odst. 1 písm. e) a dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, dle § 32 odst. 2 zákona č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými přípravky a o změně zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o prevenci závažných havárií), v platném znění, sděluje k návrhu zadání změny č. 6 územního plánu obce Horka nad Moravou:

V rámci 6. změny územního plánu bude prověřena změna využití plochy zeleně užitkové na plochu výroby a skladování - drobné a řemeslné výroby v lokalitě jihozápadně od bývalého zemědělského areálu v zastavěném území obce, k. ú. Horka nad Moravou. Současně bude aktualizováno vymezení zastavěného území.

Ochrana přírody (Mgr. Eva Stodolová):

Nejsme příslušní. Předmětem posuzované koncepce je návrh zadání změny č. 6 územního plánu obce Horka nad Moravou, spočívající v prověření využití území pro drobnou a řemeslnou výrobu v lokalitě u bývalého zemědělského areálu, a to v intencích projednávaného územního plánu Horka nad Moravou. Řešené území leží v Chráněné krajinné oblasti Litovelské Pomoraví, na jejímž území je příslušným orgánem ochrany přírody dle § 78 zákona o ochraně přírody a krajiny Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky.

Vyjádření orgánu ochrany přírody podle § 77a vyjma § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny: Zájmy ochrany přírody, jejichž ochrana je v kompetenci krajského úřadu, nejsou předmětnou koncepcí dotčeny.

Posuzování vlivu na životní prostředí (Ing. Lenka Barochová):

Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vyjádření věcně příslušných oddělení Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje, provedl krajský úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí, podle § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, s následujícím závěrem: „**Změnu č. 6 územního plánu obce Horka nad Moravou**“ **není nezbytné a účelné komplexně posuzovat** z hlediska vlivů na životní prostředí.

Zdůvodnění: Změnou č. 6 územního plánu se řeší změna funkce plochy zeleně užitkové na plochu výroby a skladování - drobné a řemeslné výroby. Změnou nejsou řešeny požadavky, které by svým rozsahem a charakterem zakládaly rámec pro realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Požadavky v územním plánu jsou navrženy v rozsahu, který nepředpokládá kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu uvedeného zákona.

Krajský úřad také přihlédl ke skutečnosti, že výše uvedená koncepce **nemůže mít** samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi **významný vliv** na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality Litovelské Pomoraví (CZ CZ 0714073) nebo ptačí oblasti Litovelské Pomoraví (CZ 0711018) v územní působnosti Agentury, regionálního pracoviště Správa CHKO Litovelské Pomoraví, jak vyplývá ze stanoviska Agentury ochrany přírody a krajiny ČR (dále též „Agentura“) vydaného podle ustanovení § 78 odst. 1 a v souladu s § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny dne 20. 8. 2015 pod č. j. S/01102/LM/15 – 01103/LM/15, s následujícím odůvodněním:

Plocha, které se týká navrhovaná změna územního plánu je součástí území ptačí oblasti Litovelské Pomoraví (CZ 0711018; podle nařízení vlády č. 23/2005 Sb., kterým se vymezuje Ptačí oblast Litovelské Pomoraví; dále jen „PO“). Předměty ochrany PO jsou tyto druhy ptáků:

- ledňáček říční (Alcedo atthis)
- lejsek bělokřký (Ficedula albicollis)
- strakapoud prostřední (Dendrocopos medius).

Dle platného územního plánu obce Horka nad Moravou se lokalita dotčená navrhovanou změnou č. 6, tj. pozemky p. č. 840/2, 840/4, 841, 854/10-18, 854/21-28 a 855/3 v k. ú. Horka nad Moravou, nachází v současně zastavěném území obce a je určena pro užitkovou zeleň. Změna územního plánu prověřuje vymezení lokality do ploch výroby a skladování, drobné a řemeslné výroby. Součástí změny bude současně i aktualizace vymezení zastavěného území obce.

V dotčené lokalitě jsou v současnosti plochy tvořené převážně udržovanými trávníky s několika soliterními dřevinami. Nejde tedy o prostředí, které by mohlo být významným životním prostředím druhů ptáků, které tvoří předměty ochrany.

Na základě výše uvedeného dospěla Agentura k závěru, že lze vyloučit významný vliv předložené koncepce na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost lokalit soustavy Natura 2000.

Ochrana zemědělského půdního fondu (Ing. František Sedláček):

Řešení bude v dalším stupni zpracování posuzováno a hodnoceno orgánem ochrany ZPF v rozsahu stanoveném v Čl. II Metodického pokynu MŽP ČR OOLP/1067/96, ve vztahu k zásadám a povinnostem stanoveným v § 4 a § 5 odst. 1 zákona o ochraně ZPF a postupům podle § 3 a § 4 prováděcí vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb.

Lesní hospodářství (Ing. Michal Školoud):

Krajský úřad upozorňuje na ustanovení § 13 lesního zákona, kde je uvedeno, že veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) musí být účelně obhospodařovány, jejich využití k jiným účelům je zakázáno.

V souladu s ustanovením § 14 lesního zákona jsou pořizovatelé územně plánovací dokumentace povinni dbát zachování lesa a řídit se přitom ustanoveními tohoto zákona. Jsou povinni navrhnout a zdůvodnit taková řešení, která jsou z hlediska zachování lesa, ochrany životního prostředí a ostatních celospolečenských zájmů nejvhodnější.

Pokud dojde k dotčení PUPFL je nutné respektovat požadavky lesního zákona a vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na PUPFL. Pokud nedojde k dotčení PUPFL je nutné tuto skutečnost uvést v textu územně plánovací dokumentace.

Ochrana ovzduší (Mgr. Petr Ošťádal):

K návrhu zadání 6. změny územního plánu obce Horka nad Moravou nemáme připomínky.

Prevence závažných havárií (Ing. Milan Bartoň):

Předložená změna územního plánu obce Horka nad Moravou (dále jen ÚP) navrhuje využít lokalitu u bývalého zemědělského areálu pro drobnou a řemeslnou výrobu. Předmětem návrhu není výstavba rodinných domů ani plochy pro bydlení.

Z pohledu zákona o prevenci závažných havárií není k záměru zřízení drobné a řemeslné výroby u bývalého zemědělského areálu zásadních připomínek za předpokladu, že činností nedojde ke zvýšenému shromažďování osob.

Krajský úřad upozorňuje, že se lokalita u bývalého zemědělského areálu, navržená pro drobnou a řemeslnou výrobu, nachází ve stanovené zóně havarijního plánování objektu KRALUPOL a.s. umístěném v areálu DELTA ARMY, s.r.o. Hlavní činností KRALUPOL a.s. je skladování zkapalněných uhlovodíkových plynů (LPG), jejich distribuce a také plnění lahví pro malospotřebitele. Tato činnost obnáší skladování LPG v zásobnících, lahvích a také dopravu v automobilních a železničních cisternách. S ohledem na množství skladovaného LPG byl objekt provozovatele (dle ustanovení zákona o prevenci závažných havárií) již v roce 2004 zařazen do skupiny B a ve stejném roce byla schválena bezpečnostní dokumentace s názvem bezpečnostní zpráva.

Stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako je např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

otisk úředního razítka

Ing. Josef Veselský
vedoucí Odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Lenka Barochová