

ZADÁNÍ

ÚZEMNÍHO PLÁNU STRUKOV

zpracované k projednání v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a přílohou č. 6 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti, ve znění vyhl.č. 458/2012 Sb.

OBSAH ZADÁNÍ:

- a) Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury
- b) Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit
- c) Požadavky na vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo
- d) Požadavky na prověření ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci
- e) Případný požadavek na zpracování variant řešení
- f) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení
- g) Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území

a) Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury

Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje

Dle Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky (dále jen „PÚR ČR“) schválené usnesením Vlády České republiky ze dne 15.04.2015 č. 276, neleží obec Strukov v žádné rozvojové oblasti nebo rozvojové ose.

Z úkolů pro územní plánování nevyplývají z PÚR ČR pro řešené území obce Strukov žádné konkrétní požadavky na řešení, zapracování nebo upřesnění.

Současně je nutno zohlednit zejména tyto obecné požadavky vyplývající z PÚR ČR:

- vytvářet předpoklady pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel v území,
- ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz urbanistické struktury území, struktury osídlení a kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice,
- při stanovování funkčního využití území zvažovat jak ochranu přírody, tak i hospodářský rozvoj a životní úroveň obyvatel; hledat vyvážená řešení ve spolupráci s obyvateli a dalšími uživateli území,
- stanovit podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajistit ochranu nezastavěného území. Vytvářet předpoklady pro nové využívání opuštěných areálů a ploch,
- při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území.

Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem

Správní území obce Strukov je řešeno v Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen „ZÚR OK“), které byly po projednání na zasedání Zastupitelstva Olomouckého kraje dne 22.02.2008 v souladu s usnesením UZ/21/32/2008, vydány formou opatření obecné povahy. 1. aktualizace ZÚR OK byla vydána Zastupitelstvem Olomouckého kraje opatřením obecné povahy čj. KUOK 28400/2011 dne 22.04.2011 a nabyla účinnosti dne 14.07.2011.

Ze ZÚR OK vyplývají pro územní plán obce Strukov tento konkrétní požadavek:

- respektovat a zapracovat veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrastruktury s označením D44 „II/446, II/447, Pňovice, přeložky“

ZÚR OK vymezují další specifické oblasti pro území, ve kterém se projevují problémy v oblasti hospodářského rozvoje a sociální soudržnosti obyvatel území. Význam problémů těchto oblastí přesahuje hranice uvedených obcí a ovlivňuje vyvážený udržitelný rozvoj zejména okrajových částí Olomouckého kraje s přesahem vlivů i do sousedních krajů. Za zásadní problémy se považuje vysoká míra nezaměstnanosti, nevyvážená vzdělanostní struktura, nízká úroveň mezd a omezená mobilita obyvatel za prací. Je nutné vytvářet podmínky pro:

- přiměřenou lokalizaci zastavitelných ploch pro bydlení
- zkvalitnění dopravní, technické a občanské infrastruktury
- územní předpoklady pro rozvoj podnikatelských aktivit, rekreace a cestovního ruchu, ekologické zemědělství a tradičních řemesel vymezením vhodných rozvojových území a pravidel pro umístování těchto aktivit v obcích i v krajině v koordinaci s ochranou přírody a krajiny
- optimální využívání zejména stávajících areálů a zastavěných ploch, tj. upřednostňovat intenzifikaci a funkční optimalizaci využití území, nikoliv extenzivní rozvoj zástavby v krajině.

ZÚR OK vymezuje cílové charakteristiky krajiny, podle kterých se obec Strukov člení do krajinného celku „Haná“. V krajinném celku „Haná“ je důležité udržet charakter otevřené kulturní venkovské krajiny s dominantní zemědělskou funkcí (zemědělský a lesozemědělský typ krajiny).

Rozvojové programy a koncepce Olomouckého kraje

- Olomoucký kraj má zpracovanou rozvojovou dokumentaci, obsaženou v *Programu rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje*. Z této *strategie* pro řešené území obce Strukov nevyplývají žádné konkrétní požadavky na řešení nebo zpracování.
- Krajský úřad Olomouckého kraje má schválený *Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje*. Návrh zásobování vodou a odkanalizování obce Strukov musí být v souladu s touto koncepcí.
- Z *Plánu odpadového hospodářství Olomouckého kraje* nevyplývají pro řešené území žádné konkrétní požadavky na řešení nebo zpracování.
- Návrh územního plánu musí respektovat dokument *Koncepce ochrany přírody a krajiny pro území Olomouckého kraje*.
- Ze schváleného dokumentu *Plán oblasti povodí Moravy a Dyje (2009)* nevyplývají pro řešené území obce Strukov žádné taxativní požadavky.

Požadavky vyplývající z dalších širších územních vztahů

Z pohledu rozvoje obce Strukov a jeho okolí je důležitá existence a činnost Mikroregionu Uničovsko. Základním požadavkem pro zpracování územního plánu obce Strukov bude koordinace požadavků budoucího rozvoje obce se zájmy mikroregionu včetně vytváření nových funkčních vazeb zejména v oblasti dopravní a technické infrastruktury a rozvíjení cestovního ruchu.

Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů

Pro obec s rozšířenou působností (ORP) Šternberk, jejíž součástí je i správní území obce Strukov jsou zpracovány územně analytické podklady (ÚAP) a jsou k nahlédnutí na internetových stránkách města Šternberk www.sternberk.eu.

Řešené území obce Strukov je limitováno ochrannými pásmy a dalšími omezeními (limity využití území), které vyplývají z právních předpisů, nebo byly stanoveny na základě zvláštních právních předpisů, nebo vyplývají z vlastností území, a to z důvodů zajištění ochrany veřejných zájmů. V řešení změny územního plánu musí být tyto limity, plně respektovány. Jedná se zejména o následující limity:

- ochrana památek a kulturních hodnot
- bezpečnostní a ochranná pásma hlavních tras inženýrských sítí
- ochranná pásma komunikací
- ochrana přírodních hodnot
- prvky lokálního územního systému ekologické stability.

Součástí ÚAP je rozbor udržitelného rozvoje území (RURÚ) zpracovaný na základě vyhodnocení stavu a vývoje území a analýzy silných a slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území, jehož součástí je i stanovení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci.

Z RURÚ obce Strukov vyplývají tyto hlavní požadavky na řešení:

- zvýšení atraktivity bydlení, rozvoj služeb.

Požadavky na rozvoj území obce

- vymezení rozvojových ploch pro bydlení, případně drobnou výrobu s vazbou na aktuální poptávku a demografický vývoj v obci,
- vytvoření podmínek pro posilování trvale udržitelného rozvoje území, realizaci chybějících prvků ÚSES a tvorba krajiny,
- určení staveb, jejichž umístění bude územním plánem v nezastavěném území výslovně „vyloučeno“ (§ 18 odst. 5 stavebního zákona)
- prověření zastavitelných ploch vymezených v platném územním plánu a jeho následných změnách,
- prověření veškerých připomínek a podnětů podaných v průběhu projednávání zadání územního plánu.

Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území - urbanistickou koncepcí a koncepcí uspořádání krajiny

Při dalším rozvoji území musí být zajištěna rovnováha mezi požadavky na urbanizaci území a záměrem na zachování kulturních a přírodních hodnot území:

- rozvoj obce na nových plochách bude řešen zejména v návaznosti na stávající zástavbu, v souladu s potřebami a rozvojem obce a s ohledem na životní prostředí a ekologickou únosnost území,
- bude plně respektován historický půdorys obce včetně památek místního významu i památkově hodnotných a zajímavých objektů,
- zástavba nebude umožněna v tzn. 2.řadě za stávajícími objekty, čímž by došlo k narušení urbanistické struktury sídla (jedná se o klasickou ulicovou zástavbu),
- budou prověřeny veškeré návrhové plochy stávajícího platného územního plánu,
- při vymezení zastavitelných ploch bude jejich potřeba prokázána a řádně odůvodněna,
- ve volné krajině nebudou uvažována nová sídla nebo samoty,
- rozvojem (urbanizací) území nesmí dojít k narušení či zhoršení stávajícího krajinného rázu,
- v řešení budou aktualizovány prvky územního systému ekologické stability (ÚSES) vymezené v platném územním plánu a současně bude prověřena možnost rozšíření prvků ÚSES v návaznosti na požadavek posílení ekologické stability území,
- mimo zastavěné území bude zajištěna prostupnost krajiny, a to zejména s ohledem na budování cyklotras a cyklostezek, včetně vytvoření komplexního systému umožňujícího jak přímé propojení obce Strukov se sousedními obcemi,
- bude řešeno integrální provázání všech prvků zeleně v návaznosti na stávající segmenty zeleně, prvky ÚSES a s ohledem na krajinný ráz,
- v návrhu budou určeny stavby, jejichž umístění bude územním plánem v nezastavěném území výslovně „vyloučeno“ (§ 18 odst. 5 stavebního zákona).

Požadavky na řešení veřejné infrastruktury

1. Dopravní infrastruktura

- v řešení územním plánu budou navrženy nové místní komunikace a pěší trasy a prověřena možnost zvýšení prostupnosti krajiny. V souvislosti s návrhem rozvojových ploch bude prověřena kapacita stávající dopravní infrastruktury,
- do řešení územního plánu budou promítnuty koncepční rozvojové dokumenty, které se zabývají oblastí cyklistické dopravy, případně budou navrženy nové místní cykloturistické trasy,
- budou navrženy plochy statické dopravy (prioritně na pozemcích obce).

2. Technická infrastruktura

- objekty obytné zástavby i objekty občanské vybavenosti obce Strukov jsou zásobovány pitnou a užitkovou vodou z veřejné vodovodní sítě. Zásobování nově navrhované zástavby pitnou vodou bude uvažováno z veřejné vodovodní sítě,
- zastavěné území obce Strukov je odkanalizováno oddílným kanalizačním systémem, Dešťové vody jsou odváděny stokami dešťové kanalizace, které jsou vyústěny do toku Teplička. Splaškové odpadní vody jsou odváděny stokami splaškové kanalizace do stávající sítě a likvidovány v ČOV Strukov. Nově navržené zastavitelné plochy budou napojeny na kanalizační síť obce Strukov,
- dodávku elektrické energie pro distribuci v obci a přilehlém okolí zajišťují vedení vysokého napětí VN 22 kV. Zajištění elektrické energie pro nově uvažované zastavitelné plochy bude navrženo v návaznosti na optimální provoz energetických rozvodů,
- objekty obytné zástavby i objekty občanské a technické vybavenosti obce Strukov jsou zásobovány zemním plynem rozvodnou plynovodní sítí. Zásobování obyvatelstva, výroby, občanské a technické vybavenosti zemním plynem v obci Strukov bude i v návrhu řešeno plynovodními rozvody.

3. Občanské vybavení

Výstavba nové občanské vybavenosti, resp. její opodstatnění v obci, bude závislé na společenské poptávce, finančních možnostech a místních nebo vnějších podnikatelských aktivitách. V návrhu územního plánu budou vymezeny plochy pro občanskou vybavenost s vazbou na stávající objekty občanské vybavenosti (rozšířením stávajících ploch).

4. Veřejná prostranství

Tam kde budou navrženy nové místní komunikace nebo související veřejně přístupné plochy, budou vymezeny plochy veřejných prostranství.

Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území

Historické, kulturní a urbanistické hodnoty území

1. Místní stavební kultura a zájmy památkové péče

Do Ústředního seznamu nemovitých kulturních památek ČR jsou zapsány objekty:

- smírčí kříž (u silnice mezi č.p. 1 a Obecním úřadem)
- venkovský dům č.p.7 s pamětní deskou F. Hrubého

V řešeném území obce Strukov musí být plně respektovány tyto kulturní památky místního

významu:

- patrová zvonice
- socha Panny Marie
- socha sv. Jana Nepomuckého
- kamenný kříž z r. 1912 u polní cesty do Újezda

2. Urbanistické hodnoty

V návrhu řešení bude nezbytně nutné respektovat také urbanistickou stopu stávající zástavby (ulicová zástavba) v obci. Urbanistická stopa původní zástavby je nespornou hodnotou území, utvářející základní obraz obce. Nová zástavba nebude situována v zahradách za rodinnými domy, v tzv. druhé řadě.

Přírodní hodnoty v území

V řešení územního plánu plně budou respektovány limity vyplývající ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (chráněná území přírody, ochrana vodních toků a ploch, územní systém ekologické stability krajiny) a dalších zákonných předpisů.

1. Krajinný ráz

V řešení územního plánu musí být plně respektovány:

- památkově chráněné objekty, kulturní památky
- drobné stavební sakrální památky v krajině
- místa dálkových panoramatických pohledů na pohledové horizonty nadregionálního významu (Nízký Jeseník, CHKO Litovelské Pomoraví)
- územní systém ekologické stability - prvky krajinné zeleně (břehové porosty vodotečí)
- prostupnost území po síti polních cest.

2. Ochrana vod

Pro zlepšení kvality vody v řešeném území bude nutno:

- vyloučit vypouštění odpadních vod do vodotečí
- návrh na provedení revitalizace nejvíce poškozených úseků vodních toků, včetně vytváření chybějících liniových prvků podél vodotečí, které jsou prvky lokálního územního systému ekologické stability nebo součástí doprovodné břehové zeleně
- nepřipustit likvidaci liniové ani plošné doprovodné zeleně, která zvyšuje samočisticí schopnost vodních toků

3. Zeleň a územní systém ekologické stability

- bude navrženo integrální provázání všech prvků zeleně v návaznosti na stávající části a segmenty zeleně, prvky ÚSES s ohledem na krajinný ráz
- do řešení územního plánu bude zapracován aktualizovaný územní systém ekologické stability.

4. Ochrana půdního fondu

Řešení územního plánu bude zpracováno v souladu s ust. § 5 odst. 1 a 2 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. Pořizovatel a projektant se přitom budou řídit zásadami ochrany ZPF dle § 4 zák. č. 334/1992 Sb. Vyhodnocení požadavků na zábor ZPF bude provedeno v souladu s platnými prováděcími předpisy o ochraně ZPF, zejména ve smyslu příl. č. 3 vyhl. č. 13/1994 Sb., o podrobnostech

ochrany ZPF.

Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů, například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy)

1. Čistota ovzduší a emise

Dne 30.09.2004 byly Radou Olomouckého kraje schváleny Integrovaný program snižování emisí Olomouckého kraje a Program ke zlepšení kvality ovzduší Olomouckého kraje, které byly téhož dne vydány Nařízením č. 3/2004 Olomouckého kraje. Z výše uvedených programů nevyplynuly žádné konkrétní požadavky na řešení nebo zapracování.

Část obytného území podél silnic II/447, která prochází obcí, je zatížena imisemi ze silniční dopravy.

2. Vlivy dopravy

Hluk představuje v řešeném území významnější problém pouze v části obytné zástavby podél silnice II/447. Ostatní zástavba není zasažena zvýšenou hladinou hluku.

3. Ochrana proti radonu

Podle mapy radonového indexu (1:50 000) se řešené území obce Strukov nachází ve středním radonovém indexu. Podrobné posouzení radonové rizikovosti v jednotlivých lokalitách vyžaduje přímá měření objemové aktivity radonu v detailním měřítku, pro jednotlivé lokality a stavby.

4. Těžba nerostných surovin

V řešeném území se nenachází žádné ložisko nerostných surovin.

5. Ochrana před povodněmi

Obytné území obce Strukov není ohrožováno přívalovými extravilánovými vodami ani zde nebylo vyhlášeno žádné záplavové území.

6. Obrana státu

Bude doplněno na základě požadavků Ministerstva obrany.

7. Ostatní

Celé k.ú. Strukov leží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) – „Kvarter řeky Moravy“ vyhlášené Nařízením vlády č. 85/1981 Sb.. Jedná se o území, které svými přírodními podmínkami tvoří významnou přirozenou akumulaci povrchových a podzemních vod a má charakter chráněné vodohospodářské oblasti.

Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území

- stávající využití ploch v zastavěné části obce obcí je relativně stabilizováno. Nová obytná výstavba by měla být situována zejména na severním a jižním okraji obce. Veškeré nové zastavitelné plochy budou řádně odůvodněny,
- při návrhu řešení musí být plně respektován historický půdorys obce včetně památkově chráněných objektů, památek místního významu i památkově hodnotných a zajímavých objektů,
- v návrhu územního plánu bude prověřeno rozšíření stávajících ploch pro občanskou vybavenost,
- v řešeném území se nachází dostatek výrobních ploch užívaných pro zemědělskou výrobu. Nebude uvažováno další rozšiřování ploch pro zemědělskou výrobu. Bude prověřeno současné využití stávajícího zemědělského areálu,
- samostatné plochy pro výrobu nebudou vymezovány. Stávající plochy pro výrobu budou prověřeny a redukovány, případně vypuštěny,
- pro rekreaci nejsou v území vytvořeny podmínky. Vzhledem k poměrně stísněným územním podmínkám nebude uvažováno s plošným rozvojem rekreační funkce,
- silnice II/447, která prochází jižní částí obce, představuje zdroj emisí a hluku. Nejsou uvažovány změny v dopravním skeletu,
- do řešení územního plánu bude zapracován územní systém ekologické stability (dále jen „ÚSES“). Rovněž bude navrženo integrální provázání všech prvků zeleně v návaznosti na stávající části a segmenty zeleně, prvky ÚSES a s ohledem na řešení na krajinný ráz,
- vzhledem k velikosti obce nebudou stabilizované plochy pro bydlení vymezovány jako monofunkční, ale jako polyfunkční (např. smíšené obytné) v souladu s vyhláškou.

Požadavky na vymezení zastavitelných ploch

Nová výstavba bude směřována jednak do proluk ve stávající zástavbě, jednak do nových lokalit. Budou uvažovány zejména tyto rozvojové plochy:

- pro bydlení plochy na severním okraji obce (vycházející z platného územního plánu) a plochy na jižním okraji obce navazující na stabilizované plochy v současně zastavěném území obce. Vzhledem k velikosti obce nebudou zastavitelné plochy pro bydlení vymezovány jako monofunkční, ale jako polyfunkční (např. smíšené obytné) v souladu s vyhláškou,
- pro občanskou vybavenost formou rozšíření stabilizovaných ploch vymezených ve stávajícím územním plánu.

Další požadavky na vymezení zastavitelných ploch nejsou známy.

Požadavky na plochy přestavby

Bude prověřena možnost přestavby ploch v zastavěném území obce zejména ve vztahu k problémům v území (např. areál zemědělského družstva apod.).

b) Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit

Nepředpokládá se vymezení územních rezerv.

c) požadavky na vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

Pokud to bude vyplývat z řešení, budou v územním plánu ve spolupráci s určeným zastupitelem a pořizovatelem navrženy plochy pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace. Návrh bude členěn na stavby s možností uplatnění předkupního práva nebo vyvlastnění. U veřejně prospěšných staveb, u kterých je možnost současně vyvlastnění i předkupního práva, bude uplatněno pouze vyvlastnění.

d) Požadavky na prověření ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci

Nepředpokládá se vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody a parcelaci.

e) Případný požadavek na zpracování variant řešení

Vzhledem k tomu, že se v řešeném území nevyskytují žádné významné problémové oblasti, lokality nebo území, není požadováno zpracování variantních řešení.

f) Požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Návrh územního plánu bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění vyhl.č. 458/2012 Sb. a vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a s ostatními právními předpisy, které se na řešenou problematiku vztahují.

Návrh územního plánu bude zpracován v rozsahu stanoveném přílohou č. 7 k vyhl. č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění vyhl.č. 458/2012 Sb. *Oddíl I - Obsah územního plánu.*

- A. Textová část
- B. Grafická část

1. Výkres základního členění území	1 : 5 000
2. Hlavní výkres	1 : 5 000
3. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

Odůvodnění územního plánu bude zpracováno v rozsahu stanoveném přílohou č. 7 k vyhl. č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění vyhl.č. 458/2012 Sb. *Oddíl II - Obsah odůvodnění územního plánu.*

- A. Textová část
- B. Grafická část

1. Výkres širších vztahů	1 : 100 000
2. Koordinační výkres	1 : 5 000
3. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000

Grafická část územního plánu bude zpracována, ve smyslu požadavku Oddělení územního plánování řádu odboru strategického rozvoje Krajského úřadu Olomouckého kraje, v souladu s doporučenou metodikou pro digitální zpracování územních plánů **MINIS22**.

Struktura, obsah a měřítko jednotlivých výkresů mohou být upřesněny v průběhu zpracování po dohodě mezi pořizovatelem a projektantem.

Grafická část územní studie bude zpracována tak, aby veškeré výstupy byly použitelné v geografickém informačním systému pořizovatele tzn. zpracování a odevzdání ve formátu shp, personální nebo souborové geodatabáze ESRI, případně v CAD formátu DGN, DWG, DXF. Součástí dodávky bude datový model obsahující seznam vrstev a jejich obsahu nejlépe v XLS tabulce MS Excel. Textová část bude zpracována v digitálním formátu MS OFFICE WORD.

Výsledný návrh (čistopis) Územního plánu Strukov bude odevzdán ve **4** vyhotoveních v listinné podobě a **2** x digitálně na CD-ROM médiu.

g) Požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast

1. Posouzení územního plánu z hlediska vlivů na udržitelný rozvoj a z hlediska vlivů na životní prostředí

S ohledem na dosažený stupeň vývoje obce i na předpokládané možnosti rozvoje vyplývající ze zpracovaných územně analytických podkladů ORP Šternberk se nepředpokládá narušení zásad udržitelného rozvoje území.

Územní plán Strukov bude především řešit rozvoj v oblasti bydlení. Drobná řemeslná výroba bude připuštěna v rámci ploch obytných smíšených. Nebudou vymezovány nové plochy pro průmysl či výrobu.

2. Posouzení územního plánu z hlediska významného vlivu na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast

V řešeném území se nenachází žádná ptačí oblast ani zde nezasahuje evropsky žádná významná lokalita (EVL) soustavy Natura 2000.