

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Č. j.: KUOK 38224/2017

Olomouc 13. 4. 2017

SpZn: KÚOK/27596/2017/OŽPZ/7119

Vyřizuje: Ing. Lenka Barochová

Tel.: 585 508 627

E-mail: l.barochova@kr-olomoucky.cz

Městský úřad Uničov

Odbor výstavby a úřad územního plánování

Masarykovo náměstí č. 1

783 91 Uničov

Návrh zadání územního plánu Dlouhá Loučka - stanovisko

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále též „krajský úřad“), v přenesené působnosti podle § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, podle § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), podle § 48a odst. 2 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, dle § 27 odst. 1 písm. e) a dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, sděluje k návrhu zadání územního plánu Dlouhá Loučka:

Řešeným územím územního plánu je správní území obce Dlouhá Loučka, které tvoří katastrální území Dolní Dlouhá Loučka, Horní Dlouhá Loučka, Křivá, Plinkout. Budou vymezeny nové zastavitelné plochy pro bydlení, občanské vybavení, veřejná prostranství, výrobu a podnikání. Prověří se potřeba vymezení rozvojových ploch pro sport a rekreaci. Prověří se a do územního plánu zapracují záměry vybudování kanalizace a plynovodu v Křivé, vodovodu v Plinkoutě, kanalizace, vodovodu a plynovodu ve Valšovském Žlebu, vše s ohledem na rozptýlenou zástavbu a konfiguraci terénu místních částí. Upřesní se vymezení nadregionálního biokoridoru K 91 a nadregionálního biocentra OK1. Navrhne se vhodné přestavbové využití areálu po živočišné výrobě. Bude řešena koncepce dopravního napojení navržených zastavitelných ploch. Prověří se možnosti vedení nových místních cyklotras nebo cyklostezek.

Ochrana přírody (Mgr. Eva Stodolová):

Stanovisko s vyloučením významného vlivu koncepce na lokality soustavy Natura 2000 bylo vydáno ve stanovisku krajského úřadu, orgánu ochrany přírody, č. j. KUOK 33202/2017 ze dne 3. 4. 2017, s následujícím zdůvodněním:

Předmětem posuzované koncepce je návrh zadání územního plánu Dlouhá Loučka. Správní území obce je tvořeno čtyřmi katastrálními územími: Dolní Dlouhá Loučka, Horní Dlouhá Loučka, Křivá a Plinkout. Do řešeného území (v k. ú. Křivá a Horní Dlouhá Loučka) zasahuje evropsky významná lokalita CZ0810018 Sovinec. EVL Sovinec má rozlohu více než 2 561 ha a zaujímá převážně zalesněnou oblast údolí Oslavy a Huntavy, a to především na území Moravskoslezského kraje. Na území Olomouckého kraje, a tedy

do řešeného území, zasahuje spíše pouze okrajově. Předmětem ochrany jsou lesní přírodní stanoviště a dva evropsky významné druhy (netopýr černý a šikoušek zelený). Požadujeme při zpracování nového územního plánu respektovat existenci EVL. Po seznámení se s předloženými podklady orgán ochrany přírody dospěl k závěru, že koncepce vzhledem k přílišné obecnosti nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na celistvost a příznivý stav předmětů ochrany výše uvedené lokality soustavy Natura 2000, a tedy žádné lokality soustavy Natura 2000. Upozorňujeme, že v případě potřeby budou muset být posuzovány samostatně v souladu s ustanovením § 45h a 45i zákona o ochraně přírody a krajiny konkrétní záměry, vycházející z posuzované koncepce.

Zájmy ochrany přírody, jejichž ochrana je v kompetenci krajského úřadu, vyjma § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny, nejsou předmětnou koncepcí dotčeny. Upozorňujeme, že v řešeném území se nacházejí skladebné prvky regionálního územního systému ekologické stability.

Posuzování vlivu na životní prostředí (Ing. Lenka Barochová):

Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vyjádření věcně příslušných oddělení Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje, provedl krajský úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí, podle § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, s následujícím závěrem: **„Územní plán Dlouhá Loučka“ není nezbytné a účelné komplexně posuzovat** z hlediska vlivů na životní prostředí.

Zdůvodnění: Předmětem řešení územního plánu jsou rozvojové plochy bydlení, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby, plochy pro rekreaci a sport, plochy dopravní a technické infrastruktury, plochy pro ÚSES. Provádění koncepce nemůže mít významné environmentální vlivy dle kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Požadavky v územním plánu jsou navrženy v rozsahu, který nepředpokládá kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu uvedeného zákona. Krajský úřad také přihlédl ke skutečnosti, že posuzovaný územní plán nebude mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti, jak vyplývá ze stanoviska krajského úřadu, orgánu ochrany přírody.

V textové části návrhu územního plánu (výrok) požadujeme v souladu s § 18 odst. 5 stavebního zákona u ploch s rozdílným způsobem využití v nezastavěném území jako nepřipustné využití uvést těžbu nerostů. Ta představuje záměr uvedený v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. V případě využití plochy v územním plánu pro tento účel by bylo nutno územní plán posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

S ohledem na obecnost územně plánovací dokumentace (jen obecný popis záměrů v něm řešených bez konkrétních parametrů) současně krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících citovaného zákona, upravujících posuzování vlivů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následujících řízeních dle zvláštních právních předpisů.

Ochrana zemědělského půdního fondu (Ing. František Sedláček):

Řešení bude v dalším stupni zpracování posuzováno a hodnoceno orgánem ochrany ZPF v rozsahu stanoveném v Čl. II Metodického pokynu MŽP ČR OOLP/1067/96, ve vztahu k zásadám a povinnostem stanoveným v § 4 a 5 odst. 1 zákona o ochraně ZPF a postupům podle § 3 a § 4 prováděcí vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb.

V souvislosti s novelizací zákona o ochraně ZPF (zákonem č. 41/2015 Sb. a zákonem č. 184/2016 Sb.) upozorňujeme na nezbytnost vyhodnocování všech návrhových ploch, které reprezentují zábory ZPF, včetně ploch vymezovaných v zastavěném území, a dále na povinnost prokazovat veřejný zájem převažující nad veřejným zájmem na ochraně ZPF při navrhování zastavitelných ploch na půdách zařazených do I. a II. třídy ochrany.

Lesní hospodářství (Ing. Michal Školoud):

Krajský úřad, jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48a odst. 2 písm. a) lesního zákona, uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci, pokud tato dokumentace umísťuje rekreační a sportovní stavby na pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“), není-li příslušné ministerstvo.

Krajský úřad upozorňuje na ustanovení § 13 lesního zákona, kde je uvedeno, že veškeré PUPFL musí být účelně obhospodařovány, jejich využití k jiným účelům je zakázáno.

V souladu s ustanovením § 14 lesního zákona jsou pořizovatelé územně plánovací dokumentace povinni dbát zachování lesa a řídit se přitom ustanoveními tohoto zákona. Jsou povinni navrhnout a zdůvodnit taková řešení, která jsou z hlediska zachování lesa, ochrany životního prostředí a ostatních celospolečenských zájmů nejvhodnější. Pokud dojde k dotčení PUPFL je nutné respektovat požadavky lesního zákona a vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na PUPFL. Pokud nedojde k dotčení PUPFL je nutné tuto skutečnost uvést v textu územně plánovací dokumentace.

Ochrana ovzduší (Miroslav Kučera):

Při zpracování územně plánovací dokumentace je nezbytné respektovat a uplatňovat požadavky a opatření ke zlepšení kvality ovzduší, uvedené v „*Programu zlepšování kvality ovzduší - zóna Střední Morava - CZ07*“, který byl Ministerstvem životního prostředí (dále jen „MŽP“) zpracován pro území Olomouckého a Zlínského kraje. Tento koncepční dokument byl v souladu se zákonem o ochraně ovzduší vydán MŽP formou Opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 7. 6. 2016.

Současně upozorňujeme na další koncepční dokumenty v oblasti ochrany ovzduší:

- Dne 2. 12. 2015 byl usnesením vlády ČR č. 978 schválen „*Národní program snižování emisí České republiky*“.
- Dne 2. 12. 2015 byla usnesením vlády ČR č. 979 schválena „*Střednědobá strategie (do roku 2020) zlepšení kvality ovzduší v ČR*“.

K návrhu zadání územního plánu Dlouhá Loučka nemá zdejší orgán ochrany ovzduší další připomínky.

Stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako je např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

otisk úředního razítka

Ing. Josef Veselský
vedoucí Odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Lenka Barochová