

**Krajský úřad Olomouckého kraje**  
**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
**Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc**

---

Č. j.: KUOK 96827/2020

V Olomouci dne 16. 9. 2020

Sp.zn: KÚOK/92332/2020/OŽPZ/507

Vyřizuje: Ing. Barbora Plainerová

Tel.: 585 508 602

Datová schránka: qiabfmf

E-mail: b.plainerova@olkraj.cz

Počet listů: 5

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0/0

**STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ KONCEPCE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ  
VE FÁZI NÁVRHU**

**podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí  
a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní  
prostředí), ve znění pozdějších předpisů**

**Identifikační údaje:**

***Název koncepce***

**NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU BĚLÁ POD PRADĚDEM**

***Charakter a rozsah koncepce***

**Územním plánem se vymezují tyto zastavitelné plochy a plochy přestavby:**

**Plochy smíšené obytné – venkovské SV**

- plochy Z1 - Z3 (k. ú. Adolfovice – Za Pelňákem I. - III.);
- plocha Z5, Z6 (k. ú. Adolfovice – Šumná I., II.);
- plochy Z7 – Z10 (k. ú. Adolfovice – Pod Střelnicí I. – IV.);
- plocha Z12 (k. ú. Adolfovice – U Stašáka);
- plocha Z13 (k. ú. Adolfovice – Za Potokem);
- plocha Z14 (k. ú. Adolfovice – Pod Jánským vrchem I.);
- plocha Z18 (k. ú. Adolfovice – Za Školou I.);
- plochy Z20 – Z22 (k. ú. Domašov u Jeseníka – Na Farském I. – III.);
- plocha Z25 (k. ú. Domašov u Jeseníka – Pod Farským kopcem).

**Plochy smíšené obytné – rekreační SR**

- plocha Z40 (k. ú. Domašov u Jeseníka – Bělská stráň);
- plochy Z43 – Z45 (k. ú. Domašov u Jeseníka – U Koliby I. – III.);
- plocha Z46 (k. ú. Domašov u Jeseníka – U Hájenky);
- plochy Z48, Z53, Z54 (k. ú. Domašov u Jeseníka – Filipovice I., III., IV.).

### **Plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci RH**

- plocha Z49 (k. ú. Domašov u Jeseníka – Filipovice II.) – plocha je určena pro výstavbu apartmánových domů.

### **Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura OV**

- plocha Z19 (k. ú. Adolfovice – Za Školou II.);
- plocha Z30 a plocha přestavby P4 (k. ú. Domašov u Jeseníka – U Cimbury I., II.).

### **Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení OS**

- plocha Z29 (k. ú. Domašov u Jeseníka – Sportovní areál) – určená pro rozšíření stávajícího sportovního areálu;
- plocha Z51 (k. ú. Domašov u Jeseníka - Filipovice – Nad Starou Poštou) – určená pro vybudování sportovního areálu v návaznosti na Skiareál Filipovice a na plochu vymezenou pro výstavbu apartmánových domů.

### **Plochy občanského vybavení – se specifickým využitím OX**

- plocha Z39 (k. ú. Domašov u Jeseníka – U Drátovny) – určená pro stavby obslužného a provozního zázemí lanové dráhy včetně parkovacích ploch;
- plocha Z50 (k. ú. Domašov u Jeseníka - Filipovice – Skipark) – určená pro stavby obslužného a provozního zázemí Skiparku, v návaznosti na jeho navržené rozšíření;
- plocha Z57 (k. ú. Domašov u Jeseníka - Červenohorské sedlo) – určená pro stavbu stravovacího a ubytovacího zařízení v prostoru dojezdu sjezdovky č. 3 k silnici I/44.

### **Plochy veřejných prostranství PV**

- plocha Z4 (k. ú. Adolfovice – komunikace Za Peňákem);
- plocha Z11 (k. ú. Adolfovice – komunikace Pod Střelnicí);
- plocha Z16 (k. ú. Adolfovice – komunikace Pod Jánských vrchem);
- plocha Z17 (k. ú. Adolfovice – komunikace Za Školou);
- plocha Z23 (k. ú. Domašov u Jeseníka – komunikace Na Farském);
- plocha Z24 (k. ú. Domašov u Jeseníka – komunikace Pod Farským kopcem);
- plocha Z26 (k. ú. Domašov u Jeseníka – komunikace Ke Statku);
- plocha Z27 (k. ú. Domašov u Jeseníka – cyklostezka);
- plocha Z35 (k. ú. Domašov u Jeseníka – komunikace U Potoka);
- plocha Z37 (k. ú. Domašov u Jeseníka – komunikace Pod Brstí);
- plocha Z47 (k. ú. Domašov u Jeseníka – komunikace U Hájenky);
- plocha Z55 (k. ú. Domašov u Jeseníka – komunikace Nad Filipovicemi).

### **Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň ZV**

- plocha P1 (k. ú. Adolfovice – park Za Peňákem);
- plocha P2 (k. ú. Adolfovice – Hradisko).

### **Plochy dopravní infrastruktury – silniční DS**

- plocha Z36 (k. ú. Domašov u Jeseníka – Pod Brští) – určená pro vybudování parkoviště dolní stanici navržené lanové dráhy Filipovice – Červenohorské sedlo;
- plocha Z52 (parkoviště Filipovice) – určená pro vybudování parkoviště pro Skipark Filipovice;
- plocha přestavby P5 (Domašov – Jih) – je vymezena pro vybudování parkoviště a manipulační plochy pro potřeby Polesí Domašov.

### **Koridory dopravní infrastruktury – silniční DK**

- DK1 – přeložka silnice I/44 - obchvat obce;
- DK2A – přeložka silnice I/44 – nájezd do tunelu pod Červenohorským sedlem;
- DK2B – přeložka silnice I/44 - tunelový úsek.

### **Koridor dopravní infrastruktury – drážní DK**

- DK3 – lanová dráha Filipovice – Červenohorské sedlo.

### **Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě TI**

- plocha Z42 (k. ú. Domašov u Jeseníka – Borek) – je vymezena pro vybudování nového zdroje pitné vody;
- plocha Z56 (k. ú. Domašov u Jeseníka - Nad Filipovicemi) – je vymezena pro vybudování vodojemu.

### **Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba VZ**

- plocha Z15 (k. ú. Adolfovice – Pod Jánským vrchem II.) – pro výstavbu farmy pro chov skotu;
- plochy Z31 a Z32 (k. ú. Domašov u Jeseníka – Na Pastvinách I., II.) – plocha Z32 je určená pro vybudování haly pro zimní ustájení skotu;
- plocha Z33 (k. ú. Domašov u Jeseníka – Pod Hříbkovou horou) – určená pro rozšíření stávající zemědělské farmy;
- plocha Z34 (k. ú. Domašov u Jeseníka – Pod Šumnou) – určená pro výstavbu farmy pro chov skotu;
- plocha Z38 (k. ú. Domašov u Jeseníka – U Černého potoka);
- plocha Z41 (k. ú. Domašov u Jeseníka – Borový) – určená pro výstavbu farmy pro chov skotu.

### **Plochy výroby a skladování – se specifickým využitím VX2**

- plocha přestavby P3 (k. ú. Domašov u Jeseníka) – vybudování malé vodní elektrárny.

### **Dále se vymezují následující plochy změn v krajině:**

### **Plochy vodní a vodohospodářské W - K1 – K8.**

### **Plochy rekreace - na plochách přírodního charakteru RN**

- K9 (Skipark Filipovice) – nová sjezdovka a lanová dráha;
- K10 – K19 (Skiareál Červenohorské sedlo) – rozšíření sjezdovek;
- K20 (Skiareál Červenohorské sedlo) – stavba lanové dráhy v trase stávajícího vleku.

### **Plochy přírodní NP**

- K21 (LC76) – založení chybějící části lokálního biocentra.

### **Plochy smíšené nezastavěného území NS**

- K22 (LK77) – založení chybějící části lokálního biokoridoru.

### **Umístění koncepce**

Kraj:	Olomoucký
Obec:	Bělá pod Pradědem
Katastrální území:	Adolfovice, Domašov u Jeseníka

### **Pořizovatel koncepce**

- Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, Masarykovo náměstí 1/167, 790 01 Jeseník

### **Zpracovatel vyhodnocení SEA a posouzení vlivu koncepce na evropsky významné lokality a ptačí oblasti k územnímu plánu**

- RNDr. Marek Banaš, Ph.D. – držitel autorizace podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (rozhodnutí MŽP o udělení autorizace ke zpracování dokumentace a posudku č.j. 42028/ENV/14) a autorizovaná osoba k provádění posouzení dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny (rozhodnutí MŽP o udělení autorizace č.j.: 73458/ENV/14,3891/630/14)

### **Průběh posuzování:**

Podáním ze dne 7. 4. 2016 byl Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství (dále také „krajský úřad“), doručen návrh zadání „**Územního plánu Bělá pod Pradědem**“.

Dne 11. 5. 2016 bylo krajským úřadem pod č. j.: KUOK 43961/2016 vydáno **stanovisko** k návrhu zadání Územního plánu Bělá pod Pradědem s tím, že **předmětný územní plán je nezbytné a účelné komplexně posuzovat** z hlediska vlivů na životní prostředí. Krajský úřad uplatnil požadavek na zpracování posouzení územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA) zejména z důvodu požadavku ploch pro výstavbu rekreačního bydlení (objekty rekreace na ploše cca 15 000 m<sup>2</sup>) ve III. zóně CHKO Jeseníky. U posuzovaného územního plánu také nebyl vyloučen významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (EVL) a ptačí oblasti (PO). Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky - Správa CHKO Jeseníky (dále také „Agentury“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. e) a § 78 odst. 1 a ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody

a krajiny, v platném znění (dále také „zákon o ochraně přírody a krajiny“) a Výnosu MK ČR o zřízení CHKO Jeseníky u posuzovaného územního plánu, na základě posouzení návrhu zadání, ve svém stanovisku ze dne 10. 5. 2016, číslo spisu: SR/0058/JS/2016 – 4, **nevyloučila významný vliv** na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačí oblasti, s tím, že záměry, ke kterým vznesla Správa CHKO Jeseníky připomínky, představují významný a ve svém důsledku nevratný zásah do území CHKO Jeseníky a dá se předpokládat, že případnou realizací těchto záměrů dojde ke zvýšenému zatížení daného území, což může výrazně ovlivnit lokality NATURA 2000.

Výše uvedené stanovisko k návrhu zadání územního plánu s tím, že uvedený územní plán je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí, byla zveřejněna v Informačním systému SEA Ministerstva životního prostředí ČR (<http://eia.cenia.cz/sea>).

Krajský úřad v souladu s § 50 stavebního zákona obdržel dne 25. 9. 2018 oznámení společného jednání o návrhu Územního plánu Bělá pod Pradědem a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s žádostí o stanovisko. Stanovisko k návrhu územního plánu bylo krajským úřadem vydáno dne 13. 11. 2018 pod č. j.: KUOK 118291/2018. Společné jednání o návrhu „**Územního plánu Bělá pod Pradědem**“, včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, proběhlo dne 16. 10. 2018 v 10:00 hodin v zasedací místnosti č. 218 Městského úřadu Jeseník na ul. Tovární.

Krajský úřad, podáním ze dne 19. 8. 2020, obdržel od pořizovatele územního plánu Městského úřadu Jeseník, Odboru stavebního úřadu a územního plánování, připomínky a výsledky konzultací spolu s žádostí o vydání stanoviska k návrhu koncepce dle § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ust. § 50 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon).

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí k návrhu „**Územního plánu Bělá pod Pradědem**“ bylo provedeno v souladu se zákonem o posuzování vlivů na životní prostředí a zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Krajský úřad v průběhu řízení obdržel od pořizovatele veškeré podklady potřebné pro vydání stanoviska dle § 22 d) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Na základě návrhu „**Územního plánu Bělá pod Pradědem**“, vyhodnocení vlivů změny územního plánu na životní prostředí, výsledku společného jednání a vypořádání došlých stanovisek a připomínek dotčených správních úřadů a dotčených územních samospráv, krajský úřad jako příslušný orgán podle § 22 d) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ustanovení § 10g citovaného zákona vydává

## STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí k návrhu

**„Územního plánu Bělá pod Pradědem“**

## **Krajský úřad s návrhem koncepce souhlasí při splnění následujících požadavků:**

- 1) Souhlasíme s vypuštěním nepřipustného umístování staveb a zařízení pro těžbu nerostů na plochách lesních a přírodních dle požadavku Ministerstva průmyslu a obchodu ze dne 25. 9. 2018, zn. MPO 70251/2018, upozorňujeme však, že dle pokynů Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 20. 7. 2017 těžba nerostů (stanovení dobývacího prostoru) v nezastavěném území není podle § 18 odst. 5 stavebního zákona přípustná. Těžba nerostů vyžaduje vymezení odpovídající plochy (plochy pro těžbu resp. plochy umožňující těžbu) v územním plánu.
- 2) Na základě požadavku Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci ze dne 2. 10. 2018, č.j.: KHSOC/26445/2018/SU/HOK budou navržena a respektována ochranná pásma (odstupové vzdálenosti) kolem přeložky silnice I/44 a silnice II/450 z důvodu zajištění ochrany veřejného zdraví před hlukem z dopravy na komunikacích I. a II. třídy. S odkazem na § 82 odst. 2 písm. j) zákona č. 258/2000 Sb., musí navržené rodinné domy být situovány a navrženy tak, aby v chráněném venkovním prostoru staveb rodinných domů, a to ve vzdálenosti 2 m před částí jejich obvodového pláště, který je významný z hlediska pronikání hluku zvenčí do chráněného vnitřního prostoru, byly splněny hygienické limity hluku upravené § 12 odst. 3 příl. č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. – požadavek v souladu s § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a §§11 a 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb.
- 3) Ve fázi vydání, uplatňování Územního plánu Bělá pod Pradědem a při případném následném zpracování projektových EIA konkrétních záměrů naplňujících vyhodnocený územní plán je nutno respektovat požadavky, vyplývající z kapitoly 8 (*Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí*) a kapitoly 11 (*Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí*) vyhodnocení vlivů Územního plánu Bělá pod Pradědem na životní prostředí:
  - V rámci řízení následujících po schválení Územního plánu Bělá pod Pradědem, je nutné jednotlivé záměry posoudit v rámci procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, pokud tyto záměry budou naplňovat některá z ustanovení § 4 uvedeného zákona.

### **Pro realizaci Územního plánu Bělá pod Pradědem jako celkové koncepce jsou navržena tato opatření:**

- Při povolování zástavby v návrhových plochách postupovat tak, aby byla zachována kompaktnost zemědělských ploch, jejich obslužnost, a aby bylo zamezeno vodní a větrné erozi nezpevněných pozemků nebo zvýšenému riziku negativních dopadů bořivých větrů na okrajové části lesních porostů.
- Skrývku pozemků realizovat vždy jen v nezbytném rozsahu v souladu s postupem výstavby, a to v mimoprodukčním období říjen – březen.
- Využívat veškeré kulturní vrstvy zemin pro zvýšení úrodnosti pozemků přímo v daném území nebo jeho blízkém okolí.
- U staveb v záplavových územích volit takové technické řešení a zabezpečení, aby ani v době výstavby nedošlo ke zhoršení průchodu případné povodňové vlny a k rozplavení případně ukládaných sypkých materiálů.

- U ploch vymezených v blízkosti vodních toků je nutné zachovat pásmo o šířce min. 6 m či 8 m od břehové čáry zcela bez zástavby dle definice v návrhu územního plánu.
- Zajistit koordinaci případných změn v krajině tak, aby funkčnost protipovodňových opatření zůstala zachována.
- Při realizaci navržené zástavby omezit zrychlení odtoku dešťových vod ze zastavěných a zpevněných ploch s použitím zasakování (je-li možné) nebo retence.
- V maximální možné míře přizpůsobit zástavbu ochraně místního krajinného rázu, a to zejména v exponovaných polohách a svazích, v bočních údolích a blízkosti kulturních památek.
- Umisťování výškově nebo prostorově potenciálně významných krajinných dominant podrobit hodnocení vlivů na krajinný ráz.
- Doporučujeme budoucí výstavbu přizpůsobit regulativům uvedeným v preventivním hodnocení krajinného rázu na území CHKO Jeseníky.
- Při eventuálních výsadbách zeleně ve volné krajině a v navržených plochách veřejné zeleně používat autochtonní druhy a vyvarovat se výsadbám nepůvodních druhů rostlin.
- Nebudovat v území nové bariéry významně bránící migraci živočichů, případně zajistit zachování průchodnosti krajiny vytvořením náhradních migračních cest kolem nově vymezených ploch výstavby.

**Z hlediska minimalizace negativních vlivů jsou doporučeny následující specifické požadavky pro plochy:**

- **Z44 – SR – Plochy smíšené obytné – rekreační** – doporučujeme plochu ze západní strany omezit o dotčenou část pozemku p. č. 3902/1 v k. ú. Domašov u Jeseníka a pro výstavbu využít pouze zbývající část plochy. Pokud bude plocha využita v navrhovaném rozsahu, bude nutné před realizací výstavby provést aktuální botanický průzkum a na jeho základě požádat Agenturu o udělení výjimky z ochranných podmínek koprníčku bezobalného dle § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny.
- **Z46, Z47 – SR – Plochy smíšené obytné – rekreační** – před realizací výstavby bude proveden aktuální botanický průzkum a na jeho základě bude požádána Agentura o udělení výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů dle § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny.
- **Z43 – SR – Plochy smíšené obytné - rekreační** – doporučujeme přehodnotit nezbytnost realizace a případné vypuštění plochy z návrhu územního plánu – výstavba na ploše by znamenala likvidaci zvodnělé nivy drobného vodního toku (zásah do VKP) a v její vrchní (západní) části se hojně vyskytuje koprníček bezobalný, který je dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, zvláště chráněným druhem. V případě, že by tato plocha nebyla z návrhu územního plánu vyřazena, je nutné před realizací záměru požádat Agenturu o udělení výjimky z ochranných podmínek dle § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny a o vydání závazného stanoviska k zásahu do VKP podle ust. § 4 odst. 2 citovaného zákona.
- **Z36 – DS – Plochy dopravní infrastruktury - silniční, Z39 – OX – Plochy občanského vybavení se specifickým využitím, Z37 – PV – Plochy veřejných prostranství** – jedná se o plochy související s návrhem výstavby lanové dráhy na Filipovice - Červenohorské sedlo - navržené záchytné parkoviště, přípojovací komunikaci a dolní stanici lanové dráhy. Tyto plochy budou před realizací posouzeny dle zákona o posuzování vlivů na životní

- prostředí (EIA) jako součásti záměru výstavby lanové dráhy.
- **Z57 – OX – plochy občanského vybavení – se specifickým využitím** – budoucí výstavbu je nutné s ohledem na vysokou exponovanost přizpůsobit ochraně místního krajinného rázu.
  - **Z35 – DS – Plochy silniční infrastruktury** – účelovou komunikaci doporučujeme realizovat jako částečně zpevněnou (bez asfaltového povrchu).
  - **Z27 – PV – Plochy veřejných prostranství** – v případě realizace této plochy budou minimalizovány zásahy do břehových porostů. V případě provádění ochranného (bezpečnostního) kácení dřevin podél trasy cyklostezky zůstane zachován ochranný pás dřevin podél břehu toku o šířce minimálně 6 metrů. V místech, kde bude nutné zasáhnout do břehových porostů, je vhodné, pokud to prostorové parametry dovolují, zajistit, po konzultaci s pracovníky orgánu ochrany přírody, náhradní výsadbu dřevin vhodného druhového složení. Dále doporučujeme upřednostnit přírodní povrch cyklostezky před asfaltovým povrchem.
  - **Z52 – DS – Plochy dopravní infrastruktury – silniční, Z48 – SR – Plochy smíšené obytné – rekreační, Z49 – RH – Plochy staveb pro hromadnou rekreaci, Z50 – OX – Plochy občanského vybavení – se specifickým využitím, Z51 – OS – Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení** – vzhledem k rozsáhlému zásahu do lučních porostů a krajinného rázu místa bude budoucí využití ploch včetně provedení biologického průzkumu konzultováno s Agenturou.
  - **P1 – ZV – Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň** – vzhledem k udávanému výskytu lilie zlatohlavé bude před realizací provést aktuální botanický průzkum a na jeho základě bude požádána Agentura o udělení výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů podle zákona o ochraně přírody a krajiny.
  - **P3 – VX2 – Plochy výroby a skladování – se specifickým využitím** – záměr výstavby MVE bude projednán s Agenturou a příslušným vodoprávním úřadem. Na projektové úrovni budou řešena opatření pro zajištění migrační prostupnosti toku, minimálního zůstatkového průtoku v toku a zamezení vniku ryb do turbíny.
  - **P5 – DS – Plochy dopravní infrastruktury - silniční** – z důvodu bezprostřední blízkosti řeky Bělé bude zajištěno odkanalizování této plochy s osazením lapačů ropných látek.
  - **K2, K7, K8 – W – Plochy vodní a vodohospodářské** – realizace záměrů bude projednána s Agenturou, bude provedeno aktuální biologické hodnocení a na jeho základě bude požádána Agentura o udělení výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů dle § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny. Na části nové vodní plochy doporučujeme vytvořit mělký litorál vhodný pro vodní organismy.
  - **K3, K4 – W – Plochy vodní a vodohospodářské** – záměry doporučujeme konzultovat s Agenturou, včetně otázky případného biologického průzkumu na plochách. Alespoň na části nové plochy doporučujeme vytvořit mělký litorál vhodný pro vodní organismy.
  - **K5, K6 – W – Plochy vodní a vodohospodářské** – záměry doporučujeme konzultovat s Agenturou, včetně případného biologického průzkumu na ploše K6.
  - **K1 – W – Plochy vodní a vodohospodářské** – záměr bude konzultován s Agenturou.
  - **K9 – RN – Plochy rekreace na plochách přírodního charakteru** – k záměru „Rozšíření lyžařského areálu Filipovice – 3. etapa“ byl dne 24. 5. 2013 pod č. j.: KUOK 47954/2013 vydán závěr zjišťovacího řízení (kód záměru



OLK646), rozšíření sjezdového areálu či případné změny záměru budou konzultovány s oddělením posuzování vlivů na životní prostředí krajského úřadu a příslušným orgánem ochrany přírody. Podmínky vzešlé z procesu EIA budou respektovány.

- **K10 - K20 – RN – Plochy rekreace na plochách přírodního charakteru** – před realizací jednotlivých záměrů budou tyto posouzeny dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (EIA), kdy bude zvýšená pozornost věnována otázce ovlivnění stability okolních porostů kácením, erozním jevům, změnám vodního režimu, vlivu hluku a umělého osvětlení tratí na okolní biotu. Budou vyhodnoceny kumulativní vlivy. Před případnou realizací navržených rozšíření sjezdových tratí je třeba provést aktuální biologické hodnocení. Na jeho základě bude požádána Agentura o případné udělení výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů dle § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny. Vzhledem k lokalizaci navržených ploch na území PO Jeseníky bude požádána Agentura o vydání stanoviska dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny.
- **DK1, DK2A, DK2B – DK – koridor dopravní infrastruktury – silniční, DK3 – DK – koridor dopravní infrastruktury – drážní** - záměry na těchto plochách budou posouzeny dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (proces EIA), bude provedeno biologické hodnocení dle § 67 a hodnocení na lokality soustavy Natura 2000 dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny.

V průběhu hodnocení nebyly shledány takové významné negativní vlivy, které by realizaci návrhu územního plánu jako celkové koncepce bránily nebo ji výrazně omezovaly. U některých navrhovaných ploch jsou doporučeny podmínky pro realizaci, jejichž účelem je minimalizovat negativní vlivy. U ploch (Z36, Z37, Z39 a Z43) bylo zpracovatelem Vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí navrženo přehodnocení nezbytnosti jejich realizace a vyřazení z návrhu územního plánu. Koridory dopravy (DK1, DK2A, DK2B a DK3) byly navrženy nerealizovat. V závěru předloženého Posouzení vlivu koncepce „Územní plán Bělá pod Pradědem“ na EVL a PO podle § 45i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí se uvádí, že předmětná koncepce při dodržení navržených opatření nebude mít významný negativní vliv na celistvost a předměty ochrany EVL a PO, koridory DK1 a DK2A z důvodu rozsáhlého záboru do potenciálně vhodných biotopů předmětů ochrany PO Jeseníky však byly doporučeny nerealizovat.

Koridory dopravní infrastruktury – silniční – DK1, DK2A, DK2B určené pro přeložku silnice I/44 a koridor dopravní infrastruktury – drážní – DK3 pro lanovou dráhu Filipovice – Červenohorské sedlo jsou návrhem Územního plánu Bělá pod Pradědem převzaty ze Zásad územního rozvoje (ZÚR) Olomouckého kraje.

Koridor pro silnici I/44 DK1 je navržen pro obchvat Bělé pod Pradědem, koridor DK2A pro nájezd do tunelu a koridor DK2B pro tunelové vedení pod Červenohorským sedlem. Koridory jsou vymezeny v celé šířce dle ZÚR Olomouckého kraje, ve skutečnosti bude zásah do prostředí menšího rozsahu. V rámci těchto koridorů bude umístěna dvou až čtyřproudá silnice I/44 a související křižovatky. Koridory určené pro přeložku silnice I/44 navazují na koridory vymezené v územních plánech obcí Jeseník a Loučná nad Desnou.

Plochy Z36, Z37, Z39 jsou související s návrhem výstavby lanové dráhy na Filipovice - Červenohorské sedlo (koridor DK3 přebíraný ze ZÚR Olomouckého kraje). Jedná se

o záchytné parkoviště, dolní stanici lanové dráhy a připojovací komunikaci k záchytnému parkovišti.

Navržené koridory jsou do územního plánu zapracovány z důvodu zajištění souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací (ZÚR Olomouckého kraje). Jejich zahrnutí do návrhu územního plánu vychází z platné legislativy. Obce na úrovni svých územních plánů jsou povinny akceptovat nadregionální záměry z nadřazených územně plánovacích dokumentací. Vzhledem k uvedeným skutečnostem, návrh zpracovatele Vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí a Posouzení vlivu koncepce na EVL a PO, týkající se nerealizace dopravních koridorů DK1, DK2A, DK2B a DK3 a souvisejících ploch Z36, Z37 a Z39, nebyl krajským úřadem akceptován. Byl stanoven požadavek budoucího posouzení záměrů dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (EIA), v případě dopravních koridorů i biologického hodnocení dle § 67 a hodnocení na lokality soustavy Natura 2000 dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny. V rámci těchto hodnocení budou navrhované záměry detailně posouzeny, včetně stanovení konkrétních požadavků pro realizaci.

U některých dalších ploch je navržena úprava jejich rozsahu, resp. způsobu využití v jejich jednotlivých částech. Vliv návrhu územního plánu jako celkové koncepce je i při zahrnutí kumulativních vlivů dosavadních aktivit v území akceptovatelný.

Závěrem upozorňujeme na § 53 odst. 5 písm. d) stavebního zákona, podle kterého je součástí odůvodnění územního plánu sdělení, jak bylo stanovisko k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky zohledněny nebyly.

Toto stanovisko není rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušné povolení podle zvláštních předpisů.

*otisk úředního razítka*

Mgr. Radomír Studený  
vedoucí oddělení integrované prevence  
Odboru životního prostředí a zemědělství  
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Barbora Plainerová

Obdrží:

- Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, Masarykovo náměstí 1/167, 790 01 Jeseník