

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Č. j.: KUOK 88740/2018

V Olomouci dne 17. 8. 2018

Sp.zn: KÚOK/78450/2018/OŽPZ/507

Vyřizuje: Ing. Barbora Plainerová

Tel.: 585 508 602

Datová schránka: qiabfmf

E-mail: b.plainerova@kr-olomoucky.cz

Počet listů: 4

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0/0

**STANOVISKO K VYHODNOCENÍ VLIVŮ KONCEPCE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ
VE FÁZI NÁVRHU**

podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí
a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní
prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Identifikační údaje:

Název koncepce

NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU ČERNÁ VODA

Charakter a rozsah koncepce

Řešeným územím územního plánu Černá Voda je správní území obce Černá Voda, které je tvořeno dvěma katastrálními územími – k. ú. Černá Voda a k. ú. Rokliny.

V návrhu územního plánu jsou navrženy následující:

Zastavitelné plochy

- Plochy smíšené obytné – venkovské (SV) – Z1-Z4, Z11-Z13, Z16-Z19, Z21-Z29, Z31-Z44, Z48, Z50-Z53, Z55-Z58.
- Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě (TI) – Z5, Z9, Z54, Z59, Z72, Z73.
- Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS) – Z6, Z7, Z45.
- Plochy dopravní infrastruktury – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS) – Z8.
- Plochy veřejných prostranství (PV) – Z60 – Z71.
- Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV) – Z10, Z14, Z20, Z49.
- Plochy rekreace – se specifickým využitím (RX) – Z15, Z30.
- Plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci (RH) – Z46, Z47.

Plochy přestavby

- Plochy bydlení – v bytových domech (BH) – P1.

Plochy změn v krajině

- Plochy vodní a vodohospodářské (W) – K1 – K3 – stavba retenční nádrže.
- Plochy těžby nerostů – nezastavitelné (NT) – K4 – rozšíření odvalového hospodářství stávajícího lomu.
- Plochy zeleně – přírodního charakteru (ZP) – K5 – K10 – ÚSES.

Umístění koncepce

Kraj: Olomoucký
Obec: Černá Voda
Katastrální území: Černá Voda, Rokliny

Předkladatel koncepce

Obec Černá Voda, Černá Voda 57, 790 54 Černá Voda

Pořizovatel koncepce

Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, Masarykovo náměstí 1/167, 790 01 Jeseník

Zpracovatel vyhodnocení SEA k územnímu plánu

RNDr. Marek Banaš, Ph. D. – držitel autorizace podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí - osvědčení MŽP o odborné způsobilosti ke zpracování dokumentace a posudku č. j.: 42028/ENV/14 a autorizace pro biologické hodnocení a hodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000

Průběh posuzování:

Podáním ze dne 3. 5. 2016 byl Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství (dále také „krajský úřad“), doručen návrh zadání „**Územního plánu Černá Voda**“.

Dne 1. 6. 2016 bylo krajským úřadem pod č. j.: KUOK 54859/2016 vydáno **stanovisko** k návrhu zadání Územního plánu Černá Voda s tím, že **předmětný územní plán je nezbytné a účelné komplexně posuzovat** z hlediska vlivů na životní prostředí. Krajský úřad uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů koncepce na životní prostředí (SEA) z důvodu požadavku, který svým rozsahem a charakterem zakládá rámec pro realizaci záměru uvedeného v příloze č. 1 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí. Jedná se o vymezení plochy hromadné rekreace pro zřízení kempu s kapacitou až 150 ubytovaných – změna č. 29.

Příslušným orgánem ochrany přírody podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále také „zákon o ochraně přírody a krajiny“), byl krajský úřad, který v souladu s § 45i odst. 1 zákona

o ochraně přírody a krajiny vydal dne 25. 5. 2016, pod č. j.: KUOK 53074/2016, stanovisko, že **uvedená koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi a záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, s následujícím odůvodněním:** Orgán ochrany přírody vycházel z koncepce návrh zadání územního plánu Černá Voda. Do správního území obce zasahuje evropsky významná lokalita (dále jen „EVL“) CZ0714086 Rychlebské hory – Sokolský hřbet, kde je předmětem ochrany 11 typů přírodních stanovišť a dva druhy živočichů. Dále je ve správním území obce vyhlášena EVL CZ0713724 Černá Voda – kostel, kde je předmětem ochrany vrápenec malý a EVL CZ0713725 Černá Voda – kulturní dům, kde je předmětem ochrany netopýr brvitý. Vzhledem k charakteru koncepce lze konstatovat, že uvedená koncepce nemůže mít přímý, nepřímý ani sekundární vliv na předměty ochrany těchto ani jiných lokalit soustavy Natura 2000.

Výše uvedené stanovisko k návrhu zadání s tím, že uvedený územní plán je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí, bylo zveřejněno v Informačním systému SEA Ministerstva životního prostředí ČR (<http://eia.cenia.cz/sea>).

Krajský úřad obdržel dne 21. 12. 2017 oznámení společného jednání o návrhu Územního plánu Černá Voda a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s žádostí o stanovisko k návrhu Územního plánu Černá Voda. Stanovisko k návrhu územního plánu bylo krajským úřadem vydáno dne 8. 3. 2018 pod č. j.: KUOK 23058/2018.

Společné jednání o návrhu „**Územního plánu Černá Voda**“, včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, proběhlo dne 18. 1. 2018 v 10:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Jeseník.

Krajský úřad, podáním ze dne 18. 7. 2018, obdržel od pořizovatele územního plánu Městského úřadu Jeseník, Odboru stavebního úřadu a územního plánování, připomínky a výsledky konzultací spolu s žádostí o vydání stanoviska k návrhu koncepce dle § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ust. § 50 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon).

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí k návrhu „**Územního plánu Černá Voda**“ bylo provedeno v souladu se zákonem o posuzování vlivů na životní prostředí a zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Krajský úřad v průběhu řízení obdržel od pořizovatele veškeré podklady potřebné pro vydání stanoviska dle § 22 e) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Na základě návrhu „**Územního plánu Černá Voda**“, vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, výsledku společného jednání a vypořádání došlých stanovisek a připomínek dotčených správních úřadů a dotčených územních samospráv, krajský úřad jako příslušný orgán podle § 22 e) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, ve smyslu ustanovení § 10g a § 10i odst. 2 citovaného zákona vydává

SOUHLASNÉ STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí k návrhu

„Územního plánu Černá Voda“

za dodržení následujících podmínek:

1. Bude dodržena podmínka uvedená ve stanovisku státní správy lesů Odboru životního prostředí Městského úřadu Jeseník ze dne 24. 4. 2018, pod č. j.: MJ/20727/2018/02/OŽP/We, kdy orgán státní správy lesů **nesouhlasí s vymezením ploch Z33, Z50** z důvodu předpokladů stanovených lesním zákonem pro zachování lesa, péči o les a obnovu lesa jako národního bohatství.
2. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku orgánu ochrany přírody Odboru životního prostředí Městského úřadu Jeseník ze dne 24. 4. 2018, pod č. j.: MJ/20726/2018/OŽP-Do, kdy orgán ochrany přírody z důvodu ochrany krajinného rázu podle § 12 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., zákona o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále také „zákon o ochraně přírody a krajiny“), požaduje z návrhu územního plánu **vypustit plochy Z16, Z 30, Z33, Z37, Z38, Z40, Z50 a Z55**. Realizace záměru na ploše **K4 bude podléhat vyhodnocení vlivů na zájmy ochrany přírody a krajiny podle § 67 zákona o ochraně přírody a krajiny**. U schválených lokalit **pro smíšenou venkovskou zástavbu požaduje orgán ochrany přírody z důvodu ochrany krajinného rázu podle § 12 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny v regulativech stanovit charakter zástavby a do odůvodnění zapracovat bližší specifikaci vzhledu staveb** (např. sedlová střecha, obdélníkový půdorys, atd.).
3. Bude dodržena podmínka Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, uvedená ve stanovisku k návrhu Územního plánu Černá Voda a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, s tím, že v souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., budou navržena a respektována ochranná pásma (odstupové vzdálenosti) kolem ploch těžby nerostů a kolem silnice II. třídy č. II/456 z důvodu zajištění ochrany veřejného zdraví před hlukem z těžby nerostů a dopravy na komunikacích II. třídy. S odkazem na § 82 odst. 2 písm. j) zákona č. 258/2000 Sb., musí navržené rodinné domy být situovány a navrženy tak, aby v chráněném venkovním prostoru staveb rodinných domů, a to ve vzdálenosti 2 m před částí jejich obvodového pláště, který je významný z hlediska pronikání hluku zvenčí do chráněného vnitřního prostoru, byly splněny hygienické limity hluku upravené § 12 odst. 3 příl. č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. – požadavek v souladu s § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb.
4. Na základě vyjádření Povodí Odry, státního podniku, ze dne 16. 1. 2018, č. j.: 20116/9231/0.611/2017 doporučujeme plochu technické infrastruktury Z5 (ČOV), která je v celém rozsahu vymezena v aktivní zóně záplavového území Černého potoka umístit mimo aktivní zónu. Ačkoliv je podle § 67 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění stavba ČOV v aktivní zóně záplavového území přípustná, s ohledem na větší náročnost technického řešení stavby a nutnosti vybudovat patřičná protipovodňová opatření doporučujeme plochu Z5 umístit mimo aktivní zónu.

5. Ve fázi vydání, uplatňování Územního plánu Černá Voda a při případném následném zpracování projektových EIA konkrétních záměrů naplňujících vyhodnocený územní plán je nutno respektovat požadavky, vyplývající z kapitoly 8 (Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí) a kapitoly 11 (Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí) vyhodnocení vlivů Územního plánu Černá Voda na životní prostředí:
- Z6, Z45 - DS: Při realizaci parkovací plochy je třeba eliminovat riziko negativního ovlivnění vodního toku.
 - Z15 - RX: Při realizaci plochy zachovat segment lesa (dubohabřiny) v severovýchodní části plochy.
 - Z41 - SV: Výstavbu realizovat v západní části plochy a východní část zahrnující nivu a břehový porost bezejmenného vodního toku ponechat bez zástavby.
 - Z43 - SV: Výstavbu na ploše situovat do východní části plochy ke stávající komunikaci a horní (střední a západní) část plochy ponechat bez zástavby.
 - Z46 - RH: Při realizaci plochy je třeba eliminovat riziko negativního ovlivnění vodního toku.
 - Z49 - ZV: Při budoucí realizaci plochy Z49 je nezbytné plně respektovat ochranné podmínky památného stromu, včetně jeho ochranného pásma 9 m od kmenu stromu.
 - Z56: Při realizaci ploch zachovat vzrostlé stromy nacházející se v jižní části plochy u stávající komunikace.
 - Z61 - PV: Při budoucí realizaci plochy Z61 zachovat alespoň část perspektivních vzrostlých dřevin podél cesty.
 - Z66 - PV: Při budoucí realizaci plochy Z61 zachovat alespoň část perspektivních vzrostlých dřevin podél cesty. Při realizaci jižní části plochy Z66 u plochy Z49, na níž se nachází památný strom, je nutné plně respektovat ochranné pásmo památného stromu, které činí 9 m.
 - K1 - W: Z důvodu očekávaného zásahu plochy K1 do Podhradského potoka, který je možným biotopem raka říčního a dalších zvláště chráněných druhů, je nezbytné budoucí realizaci konkrétního záměru konzultovat s orgánem ochrany přírody.
 - K2 - W: Z důvodu zvýšeného výskytu keřů a podmáčenému charakteru na návrhové ploše K2 (možný biotop řady druhů živočichů), je nezbytné budoucí realizaci konkrétního záměru konzultovat s orgánem ochrany přírody.
 - Při povolování zástavby v návrhových plochách postupovat tak, aby byla zachována kompaktnost zemědělských ploch, jejich obslužnost, a aby bylo zamezeno vodní a větrné erozi nezpevněných pozemků nebo zvýšenému

riziku negativních dopadů bořivých větrů na okrajové části lesních porostů.

- Skrývku pozemků realizovat vždy jen v nezbytném rozsahu v souladu s postupem výstavby, a to v mimoprodukčním období říjen - březen.
- Využívat veškeré kulturní vrstvy zemin pro zvýšení úrodnosti pozemků přímo v daném území nebo jeho blízkém okolí.
- U staveb v záplavových územích volit takové technické řešení a zabezpečení, aby nedošlo ke zhoršení průchodu případné povodňové vlny a k rozplavení případně ukládaných sypkých materiálů.
- U ploch vymezených v blízkosti vodních toků je nutné zachovat pásmo o šířce 6 m od břehové čáry zcela bez zástavby.
- Zajistit koordinaci případných změn v krajině tak, aby funkčnost protipovodňových opatření zůstala zachována.
- Při realizaci navržené zástavby omezit zrychlení odtoku dešťových vod ze zastavěných a zpevněných ploch s použitím zasakování (je-li možná) nebo retence.
- V maximální možné míře přizpůsobit zástavbu ochraně místního krajinného rázu.
- Umisťování výškově nebo prostorově potenciálně významných krajinných dominant podrobit hodnocení vlivů na krajinný ráz.
- V rámci řízení následujících po schválení Územního plánu Černá Voda, je nutné jednotlivé záměry posoudit v rámci procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, pokud tyto záměry budou naplňovat některá z ustanovení § 4 uvedeného zákona.
- Při eventuálních výsadbách zeleně ve volné krajině a v navržených plochách veřejné zeleně používat autochtonní druhy a vyvarovat se výsadbám nepůvodních druhů rostlin.
- Nebudovat v území nové bariéry významně bránící migraci živočichů, případně zajistit zachování průchodnosti krajiny vytvořením náhradních migračních cest kolem nově vymezených ploch výstavby.

Závěrem upozorňujeme na § 53 odst. 5 písm. d) stavebního zákona, podle kterého je součástí odůvodnění územního plánu sdělení, jak bylo stanovisko k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly.

Toto stanovisko není rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje vyjádření

dotčených orgánů státní správy, ani příslušné povolení podle zvláštních předpisů.

otisk úředního razítka

Mgr. Radomír Studený
vedoucí oddělení integrované prevence
Odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Barbora Plainerová

Obdrží:

- Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování,
Masarykovo náměstí 1/167, 790 01 Jeseník