



MAGISTRÁT MĚSTA PROSTĚJOVA

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A PAMÁTKOVÉ PÉČE

ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

NÁMĚSTÍ T. G. MASARYKA 130/14, 796 01 PROSTĚJOV

Spis. značka **SÚ/2905/2015-Ing.MI**
Číslo jednací PVMU 99287/2016 62

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení Ing. František Mlčoch, tel. 582 329 704
Oprávněná úřední osoba pro podepsání Ing. Hana Dostálová

Prostějov, 4. 8. 2016

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o zahájení projednávání návrhu zadání Změny č. 1 územního plánu Vícov

Odbor územního plánování a památkové péče, oddělení územního plánování, jako úřad obce s rozšířenou působností podle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, správně příslušný podle vyhlášky č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, který v souladu s § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **pořizuje Změnu č. 1 územního plánu Vícov** (dále jen „Změna č. 1“) a **oznamuje** všem dotčeným orgánům, obcím, ostatním orgánům a veřejnosti **projednávání návrhu zadání Změny č. 1** v souladu s § 47 stavebního zákona.

Návrh zadání Změny č. 1 bude vystaven k nahlédnutí

od 11. srpna 2016 do 8. září 2016

- a) na Odboru územního plánování a památkové péče Magistrátu města Prostějova, oddělení územního plánování, nám. T. G. Masaryka 130/14, Prostějov, dveře č. 403 (3. patro přístavby radnice)
- b) na Obecním úřadu Vícov, Vícov 46, 798 03 Plumlov,
- c) na elektronické úřední desce městyse <http://www.vicov.cz>

V souladu s § 47 odst. 2 stavebního zákona

- do 15 dnů ode dne doručení může každý uplatnit své připomínky k návrhu zadání Změny č. 1,
- do 30 dnů od obdržení návrhu zadání Změny č. 1 mohou dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatnit vyjádření, ve kterém uvedou požadavky na obsah územního plánu vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů,
- v téže lhůtě uplatní krajský úřad jako příslušný úřad stanovisko, sousední obce mohou uplatnit podněty,
- nejpozději 7 dní před uplynutím této lhůty doručí příslušný orgán ochrany přírody stanovisko podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Připomínky, požadavky, stanoviska a podněty je možno uplatnit na adrese:

Odbor územního plánování a památkové péče MM Prostějov
oddělení územního plánování
náměstí T. G. Masaryka 130/14
796 01 Prostějov

K připomínkám, požadavkům, stanoviskům a podnětům uplatněným po uvedených lhůtách se nepřihlíží.

Ing. Hana Dostálová
vedoucí oddělení územního plánování
Odboru územního plánování a památkové péče
Magistrátu města Prostějova

Za správnost vyhotovení: Ing. František Mlčoch

Příloha:

- Návrh zadání Změny č. 1 (pro dotčené orgány, sused. obce, krajský úřad a obec Vícov)

Obdrží:

Obec Vícov:

- Obec Vícov, IDDS: ubrbmbq (+ vývěska)

Nadřízený orgán územního plánování:

- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, oddělení územního plánu a stavebního řádu, IDDS: qiabfmf

Dotčené orgány:

- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: qiabfmf
- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: qiabfmf
- Magistrát města Prostějova - odbor dopravy
- Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí
- Magistrát města Prostějova – odbor územního plánování a památkové péče, oddělení památkové péče
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, územní pracoviště Prostějov, IDDS: 7zyai4b
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Prostějov, IDDS: ufiia6d
- Krajská veterinární správa, pro Olomoucký kraj, IDDS: 4jhaimr
- Ministerstvo dopravy, odbor pozemních komunikací, IDDS: n75aau3
- Obvodní báňský úřad v Ostravě, IDDS: da5adv2
- Ministerstvo zemědělství, ČR, Pozemkový úřad Prostějov, IDDS: yphaax8
- Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy VIII, IDDS: 9gsaax4
- Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, IDDS: hjyaavk
- ČR - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Olomoucký kraj, IDDS: hq2aev4
- Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
- Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb

Sousední obce:

- Obec Ptení, IDDS: 5ptbbuu

- Obec Zdětín, IDDS: gx2bm6t
- Obec Ohrozim, IDDS: qdzbi7s
- Město Plumlov, IDDS: s5kbbz7
- Vojenský újezd Březina, IDDS: 7q2b3ka
- Obec Stínava, IDDS: cq5awwk

Ostatní - na vědomí:

- Ředitelství silnic a dálnic ČR,, oddělení výstavby silnic, IDDS: zjq4rhz
- Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
- MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IDDS: b3ge93n
- Ministerstvo zemědělství, Odbor základní činnosti, IDDS: yphaax8
- E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz
- RWE GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
- Město Plumlov, Stavební úřad Plumlov, IDDS: s5kbbz7

- Magistrát města Prostějova – odbor územního plánování a památkové péče, vývěska

- A/A

Pro Obecní úřad Vícov:

(klasická + elektronická úřední deska)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úředních deskách.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Pro Magistrát města Prostějova:

(klasická + elektronická úřední deska)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úředních deskách.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Magistrát města Prostějova

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Odbor územního plánování a památkové péče Magistrátu města Prostějova

NÁVRH ZADÁNÍ

ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VÍCOV

Návrh zadání změny č. 1 územního plánu Vícov (dále jen „návrh zadání Změny č. 1“) určený k veřejnoprávnímu projednání v souladu s § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Návrh zadání Změny č. 1 je zpracován v souladu s § 47 odst. 1 stavebního zákona v rozsahu přílohy č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Pořizovatel: Odbor územního plánování a památkové péče Magistrátu města
Prostějova, oddělení územního plánování

Ing. Hana Dostálová
vedoucí oddělení územního plánování
Odboru územního plánování a památkové péče
Magistrátu města Prostějova

Prostějov, červenec 2016

ÚVOD:

Obec má platný územní plán Vícov (dále jen „územní plán“) vydaný usnesením Zastupitelstva obce Vícov v roce 2014. **Vzhledem k novému požadavku** – prověření možnosti změny funkčního využití plochy K13 (označení dle územního plánu Vícov) dřívějšího areálu obalovny z plochy rekreace – zahrádkové osady na jiný typ plochy s rozdílným způsobem využití. Tato plocha je dle územně analytických podkladů obce s rozšířenou působností Prostějov (ÚAP ORP Prostějov) označena jako „H-B-03 brownfield, areál bývalé obalovny Vícov“, v minulosti sloužící při výstavbě dopravního obchvatu obce Stínava. **Zastupitelstvo obce Vícov schválilo** usnesením z 9. veřejného zastupitelstva, konaného dne 14. 12. 2015, **pořízení Změny č. 1 územního plánu** (dále jen „Změna č. 1“). Předmětná změna bude pořízena na základě žádosti obce podané příslušnému úřadu územního plánování – Magistrátu města Prostějova, stavebnímu úřadu - oddělení územního plánování ze dne 18. 12. 2015.

Jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem ve věcech tvorby Změny č. 1 Zastupitelstvo obce Vícov zvolilo starostku Janu Rozsivalovou.

V souladu s § 47 odst. 1 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a její přílohy č. 6, předkládá pořizovatel následující obsah návrhu zadání, kterým se stanovují hlavní cíle a požadavky pro zpracování Změny č. 1.

Obsah:

A. Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury

A.1. Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch

A.2. Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury

A.3. Požadavky na koncepci uspořádání krajiny

A.4. Další požadavky

B. Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit

C. Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

D. Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci

E. Požadavky na zpracování variant řešení

F. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

F.1. Obsah Změny č. 1

F.2. Odevzdání Změny č. 1

G. Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území

Příloha: Grafické zobrazení lokality Změny č. 1

A. Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury

A.1. Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch

A.1.1. Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje České republiky

Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje ČR (dále jen „PÚR ČR“), která byla schválena dne 15. 4. 2015 usnesením vlády č. 276/2015, nestanovuje na řešeném území hlavní rozvojové oblasti, rozvojové osy ani specifické oblasti. Na řešené území nezasahují koridory dopravní ani technické infrastruktury. Územní plán Vícov je v souladu s PÚR ČR.

A.1.2. Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem

Územní problematika obce Vícov je součástí území řešeného Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen „ZÚR OK“) a jejich aktualizací č. 1, která byla po projednání na zasedání Zastupitelstva Olomouckého kraje dne 22. 4. 2011 vydána formou opatření obecné povahy pod č.j.: KÚOK/28400/2011, s nabytím účinnosti dne 14. 7. 2011. Z této dokumentace je pro území obce nutno respektovat trasy nadřazených sítí technické a dopravní infrastruktury včetně jejich ochranných pásem.

Při zpracování návrhu Změny č. 1 budou respektovány tyto koncepční rozvojové materiály Olomouckého kraje:

- Program rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje
- Územní generel dopravy silnic II. a III. třídy na území Olomouckého kraje
- Integrovaný program snižování emisí Olomouckého kraje,
- Plán rozvoje vodovodu a kanalizací Olomouckého kraje,
- Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny pro území Olomouckého kraje.

A.1.3. Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů

Pro ORP Prostějov, jehož součástí je i obec Vícov, jsou zpracovány aktualizované ÚAP, které jsou k nahlédnutí na internetových stránkách: <http://www.prostejov.eu>.

Pro návrh zadání Změny č. 1 vyplývají následující doporučení:

- bývalá obalovna – prověřit aktuální stav a vyhodnotit vhodnost současného řešení v ÚP, případně upravit
- fotovoltaická elektrárna – pohledově odclonit návrhem izolační zeleně, řešit jako plochu přestavby pro výrobu nebo jako plochu změny v krajině a navrátit do zemědělských ploch
- rozsah zastavitelných ploch – vytipovat náhradní lokality.

A.1.4. Požadavky vyplývající z širších územních vztahů

Při zpracování návrhu Změny č. 1 budou respektovány i vazby řešeného území na okolí, zejména na nadřazenou komunikační síť, na nadřazené soustavy inženýrských sítí a na územní systém ekologické stability.

A.1.5. Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby

Správní území obce je tvořeno katastrálním územím Vícov. Obsahem Změny č. 1 bude vyhodnocení záměrů rekultivace areálu obalovny na ekologický projekt bydlení a hospodaření pro vlastní potřebu, citované záměry jsou požadovány změnou funkčního využití lokality, určené pro návrhovou plochu rekreace a zahrádkářské osady a dále pro plochy smíšeného území.

Soupis dílčí změny

číslo dílčí změny* (lokality)	název lokality (parcelní číslo pozemku v katastrálním území Vícov)	charakteristika změny	funkční využití (funkční typ) ve vydaném ÚP Vícov
1.01	lokality bývalé obalovny pozemky parcelní čísla: 237/2, 237/3, 237/4 a 710/2 o výměře: 1,39 ha (ost. plocha)	rekultivace areálu bývalé obalovny na eko-logický projekt bydlení a hospodaření pro vlastní potřebu	pozemek parc. č. 237/2: plocha rekreace a zahrádkářské osady pozemky parc. č. 237/3, 237/4 a 710/2: plocha smíšeného území

* - dílčí změny jsou označeny číslem – první číslice označuje pořadové číslo změny územního plánu obce, další v pořadí označuje pořadové číslo dílčí změny (lokality)

Návrhová plocha Změny č. 1 bude mít stanoveny regulační podmínky pro funkční využití.

Zdůvodnění požadavku:

Záměrem změny je zajistit rekultivaci dlouhodobě zdevastovaného, zanedbaného a nevyužitého území (tj. brownfieldu) bývalé obalovny a zajistit takové trvalé (udržitelné) využití plochy, které do budoucna nebude ohrožovat klidový charakter lokality a jejího širšího okolí (zejména z hlediska hluku, prašnosti, intenzivní hospodářské činnosti apod.). Důvodem je především to, že v nedaleké vzdálenosti se nachází hlavní rozvojové plochy obce pro bydlení. Obec také upřednostňuje rekultivaci a údržbu plochy a nalezení jejího definitivního využití před současným stavem, kdy areál s charakterem brownfieldu snižuje atraktivitu obce.

Obec Vícov sleduje tento záměr dlouhodobě, ovšem bez úspěchu. V prvním územním plánu obce (z roku 2006) byla proto plocha určena pro nové využití - zalesnění. Plocha byla tudíž územním plánem vymezena jako nezastavěná a nezastavitelná – tj. extravilánová. I při zpracování současně platného územního plánu sledovala obec stejný cíl. Protože zalesnění se po dobu platnosti předchozího územního plánu nerealizovalo (z ekonomických důvodů vzhledem k potřebě demolic a rekultivace plochy), z podnětu tehdejšího vlastníka pozemků bylo zvoleno jako optimální využití pro zahrádky (rekreaci). Záměr se ovšem také nerealizoval.

Záměr současného vlastníka pozemku je v souladu se záměrem obce na využití území a obec Vícov má na zájem na jeho realizaci z výše uvedených důvodů. Minulý i současný územní plán nezachycoval odděleně stav a návrh využití ploch, ale pouze návrh cílového stavu. Oba územní plány proto neobsahují informaci o tom, že plocha K13 měla a dosud má charakter zastavěného území – brownfieldu. Je

otázkou k prověření prostřednictvím změny územního plánu zda plocha K13 byla vzhledem ke skutečnému stavu využití území vymezena správně jako součást nezastavěného území v situaci, kdy stav plochy měl charakter zastavěného území.

Záměr umístit rodinný dům a drobné hospodářství v ploše K13 není de facto vymezením nové zastavitelné plochy v nezastavěném území, které by bylo vzhledem k ochraně krajiny nepřijatelné. Záměr se týká dosud zastavěného území, které tak nebylo v současném i předchozím územním plánem označeno. Záměr tedy není v rozporu s cíly a úkoly územního plánování. Ze záměru obce i stavebníka, ale vyplývá, že plocha K13 by měla mít přírodnímu prostředí blízký charakter. Návrh pořízení změny územního plánu má tento požadavek prověřit a navrhnout způsob, jak jej zajistit.

A.2. Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury

A.2.1. Veřejná prostranství

Zůstane nedotčena, dle stávajícího územního plánu.

A.2.2. Dopravní infrastruktura

Zůstane nedotčena, dle stávajícího územního plánu.

A.2.3. Technická infrastruktura

Zásobování vodou

Lokalita řešená Změnou č. 1 bude zásobována vodou z vlastních studní a vodovodní přípojkou z obce Holubice.

Odkanalizování

Bude respektován systém navržený v souladu s dokumentací „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje“, který je uveden ve vydaném územním plánu.

Dešťové vody budou řešeny vsakem na vlastní pozemky určené pro výstavbu RD, splaškové vody budou svedeny do nově budované jímky.

Zásobování plynem

Zůstane nedotčena, dle stávajícího územního plánu, lokalita nebude napojena na rozvody plynovodu.

Zásobování el. energií

Zásobování elektrickou energií je zajištěno prostřednictvím stávající sítě VN 22 kV a stávajících trafostanic. Majitel pozemků lokality řeší vybudování vlastní trafostanice – v jednání s E.ONem, a.s.

Nakládání s odpady

Není požadavek na novou plochu pro ukládání odpadů. Nakládání s odpady a jejich likvidace bude prováděna v souladu s obecně závaznou vyhláškou obce Vícov.

A.3. Požadavky na koncepci uspořádání krajiny

Navrženou změnou se částečně mění urbanistická koncepce obce a koncepce uspořádání krajiny. Změna č. 1 nerozšiřuje zastavitelné území sídla, ale jedná se o dříve již vyňatou plochu ze zemědělského půdního fondu, která byla určena pro bývalou obalovnu. V současně platném územním plánu je dotčená lokalita převážně zařazena do funkčního využití ploch rekreace, která má stanoveny regulativy včetně prostorového uspořádání. Vzhledem k požadované změně funkčního využití pro výstavbu jednoho rodinného domu s drobným ekologickým hospodářstvím v rozsahu malé rodinné firmy je nutno nově vyhodnotiti prostorové uspořádání tak, aby nedošlo k nežádoucí změně krajinného rázu.

Změnou č. 1 nedochází ke střetu s prvky územního systému ekologické stability, které jsou vymezeny vydaným územním plánem Vícov (lokalita se nachází v přímém sousedství lokálního biokoridoru LBK1).

Kulturní památky nacházející se na území obce nebudou lokalitou Změny č. 1 dotčeny. Část území je klasifikováno jako území archeologického zájmu, na které se vztahuje ust. § 22 odst. 1 a 2 zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

A.4. Další požadavky

A.4.1. Požadavky na ochranu veřejného zdraví

- respektovat příslušná ustanovení zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

A.4.2. Požadavky na obranu státu

- respektovat příslušná ustanovení zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů,

A.4.3. Požadavky na požární a civilní ochranu

- respektovat příslušná ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů,
- zájmy civilní ochrany respektovat v intencích ust. § 18 až 20 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, ve znění pozdějších předpisů.

A.4.4. Ochrana ložisek nerostných surovin

V řešeném území se nenacházejí ložiska, dobývací prostory nerostných surovin ani chráněná ložisková území.

A.4.5. Ochrana před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy

V zájmovém území se nenachází vyhlášená záplavová území.

B. Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit

Není požadováno.

C. Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

Změna č. 1 vymezí případné veřejně prospěšné stavby a vymezí pro ně potřebné plochy, rovněž případně budou vymezena veřejně prospěšná opatření a příslušné potřebné plochy. Pro řešené území nejsou uplatněny požadavky na asanace.

D. Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci

Není požadováno.

E. Požadavky na zpracování variant řešení

Není požadováno.

F. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

F.1. Obsah Změny č. 1

Dokumentace Změny č. 1 bude členěna v souladu s vyhl. č. 500/2006 Sb., do dvou oddílů:

A. Změna č. 1 – výroková část

Grafická část „A“ bude dokumentována odlišením řešení Změny č. 1 na výřezech ÚP

- a) výkres základního členění území (v rozsahu území řešeného Změnou č. 1)
- b) hlavní výkres, obsahující urbanistickou koncepci, zejména vymezení ploch s rozdílným využitím, dále koncepci upořádání krajiny
- c) výkresy technické infrastruktury, včetně vymezení ploch koridorů pro dopravní a technickou infrastrukturu
- d) výkres veřejně prospěšných staveb a pro veřejně prospěšná opatření

B. Odůvodnění Změny č. 1

Grafická část „B“ bude obsahovat:

- a) koordinační výkres

F.2. Odevzdání Změny č. 1

Jednotlivé fáze Změny č. 1 budou odevzdány v těchto počtech vyhotovení:

- Návrh Změny č. 1 pro jednotlivé fáze projednání – 2 tištěné a 1 digitální vyhotovení ve formátu *.pdf

- Konečné znění Změny č. 1 po jeho vydání zastupitelstvem obce – 4 tištěné a 4 digitální vyhotovení. Digitální podoba bude obsahovat editovatelné datové soubory ve formátech *.dgn, *.doc, *.xls a needitovatelné datové soubory ve formátu *.pdf.

Vyhotovení Změny č. 1 zahrnující právní vztah po vydání (upravený stav po projednání), bude zpracováno ve 4 vyhotoveních (§ 165 stavebního zákona) v listinné i digitální podobě (ve formátu shodném s vydaným územním plánem).

G. Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území

Bude doplněno na základě výsledků projednání návrhu zadání Změny č. 1.

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VÍCOV GRAFICKÁ ČÁST

