

**Krajský úřad Olomouckého kraje**  
**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
**Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc**

Č. j.: KUOK 76175/2017

Olomouc 27. 7. 2017

SpZn: KÚOK/67354/2017/OŽPZ/7119

Vyřizuje: Ing. Lenka Barochová

Tel.: 585 508 627

e-mail: l.barochova@kr-olomoucky.cz

Magistrát města Prostějova

Oddělení územního plánování

Nám. T. G. Masaryka 130/14

796 01 Prostějov

**Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Čechy pod Kosířem – stanovisko**

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, (dále „krajský úřad“) v přenesené působnosti podle § 67 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, podle § 77a zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, podle § 17a písm. a) zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), v platném znění, podle § 48a odst. 2 písm. a) zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, § 27 odst. 1 písm. e) a dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, v souladu s § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, sděluje k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu (ÚP) Čechy pod Kosířem:

Územní plán Čechy pod Kosířem byl schválen v roce 2008. Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Čechy pod Kosířem je zpracován za období 08/2013 – 07/2017. Zpráva o uplatňování územního plánu Čechy pod Kosířem vyhodnocuje zastavěnost a využití ploch pro bydlení, veřejnou vybavenost, sport a rekreaci, výrobu a skladování, smíšených výrobních, dopravní infrastrukturu, vodních a vodohospodářských a ploch veřejných prostranství.

Zpráva o uplatňování územního plánu Čechy pod Kosířem neobsahuje pokyny pro zpracování návrhu zadání změny územního plánu, neboť z vyhodnocení jednotlivých oblastí uplatňování územního plánu vyplývá, že je v současnosti využito minimum návrhových ploch určených k zástavbě.

**Ochrana přírody (RNDr. Petr Vala):**

Krajský úřad, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 75 a podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení koncepce „**Zpráva o uplatňování územního plánu Čechy pod Kosířem**“ vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 výše uvedeného zákona toto stanovisko:

**Koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.**

Zdůvodnění:

Po seznámení se s předloženými podklady dospěl orgán ochrany přírody k závěru, že záměr vzhledem ke svému charakteru nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na celistvost a příznivý stav předmětů ochrany žádné lokality soustavy Natura 2000.

Zvláště chráněná území a územní systémy ekologické stability, jejichž ochrana je v kompetenci Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody, nejsou předmětnou koncepcí škodlivě dotčeny a k dotčení zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin nám nejsou známy žádné údaje.

**Posuzování vlivu na životní prostředí (Ing. Zdeňka Kotrášová, Ph.D.):**

Z posouzení obsahu návrhu zprávy o uplatňování, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vyjádření věcně příslušných oddělení Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje, provedl krajský úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, s následujícím závěrem: **Územní plán Čechy pod Kosířem“ není nezbytné a účelné komplexně posuzovat** z hlediska vlivů na životní prostředí.

Zdůvodnění:

Z návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Čechy pod Kosířem vyplývá, že v územním plánu vymezené plochy dosud nebyly plně využity. Součástí zprávy o uplatňování územního plánu Čechy pod Kosířem nejsou pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu ani nového územního plánu. Krajský úřad také přihlédl ke skutečnosti, že posuzovaný územní plán nebude mít významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit ani ptačí oblasti, jak vyplývá ze stanoviska krajského úřadu, orgánu ochrany přírody.

S ohledem na obecnost ÚPD (jen obecný popis záměrů v něm řešených bez konkrétních parametrů) současně krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících tohoto zákona, upravujících posuzování vlivů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následujících řízeních dle zvláštních právních předpisů.

**Ochrana zemědělského půdního fondu (Ing. František Sedláček):**

K návrhu zprávy o uplatňování ÚP Čechy pod Kosířem nemáme výhrady z hlediska ochrany ZPF vzhledem k tomu, že není požadováno vymezení nových záborů zemědělské půdy.

**Lesní hospodářství (Ing. Michal Školoud):**

Veřejné zájmy na úseku ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti krajského úřadu, nejsou dotčeny.

**Ochrana ovzduší (Ing. Věra Popelková):**

K návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Čechy pod Kosířem nemáme připomínky.

Stanovisko k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

*Otisk úředního razítka*

Ing. Josef Veselský  
vedoucí Odboru  
životního prostředí a zemědělství  
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Lenka Barochová