

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Č. j.: KUOK 126570/2018

Olomouc 10. 12. 2018

SpZn: KÚOK/117699/2018/OŽPZ/507

Vyřizuje: Ing. Barbora Plainerová

Tel.: 585 508 602

datová schránka: qjabfmf

E-mail: b.plainerova@olkraj.cz

Městský úřad Zábřeh

Obor rozvoje a územního plánování

Masarykovo náměstí 510/6

789 01 Zábřeh

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0

Návrh zadání Územního plánu Kamenná - stanovisko

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále též „krajský úřad“), v přenesené působnosti podle § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, podle § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), podle § 48a odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, dle § 27 odst. 1 písm. e) a dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, sděluje k návrhu zadání Územního plánu Kamenná:

Předmětem návrhu Územního plánu Kamenná budou zejména plochy pro rozvoj bydlení, dořešení vnitřní, cyklistické a pěší dopravy s cílem zvýšení prostupnosti území a dosažení optimální dopravní obslužnosti funkčních ploch, včetně koncepčního řešení klidové dopravy. Vytvoření podmínek pro posilování trvale udržitelného rozvoje území, realizaci chybějících prvků ÚSES a tvorba krajiny. Bude prověřena potřebnost a opodstatněnost nových ploch pro občanské vybavení a návrhu nových ploch pro výrobu. Bude prověřena veřejná infrastruktura s ohledem na stávající stav a možné rozvojové potenciály obce. V řešení územního plánu budou navrženy nové místní komunikace, doplněny chodníky a pěší trasy a prověřena možnost zvýšení prostupnosti krajiny v návaznosti na stávající síť cyklostezek v okolních obcích. V územním plánu bude navrženo důsledné odkanalizování obce včetně odvedení odpadních vod na ČOV.

Ochrana přírody – zpracoval Mgr. Tomáš Berka (tel: 585 508 389)

Stanovisko s vyloučením významného vlivu koncepce na lokality soustavy Natura 2000 bylo vydáno ve stanovisku krajského úřadu, orgánu ochrany přírody, pod č. j.: KUOK 125383/2018, ze dne 5. 12. 2018, **s následujícím odůvodněním:** Orgán ochrany přírody vycházel z koncepce Návrh zadání územního plánu Kamenná. Asi 2,3 km SV od severní části zájmového území je vyhlášena evropsky významná lokalita

CZ0713734 Libina – U Černušků, kde je předmětem ochrany netopýr brvitý. Vzhledem k charakteru koncepce a skutečnosti, že se na území obce nevyskytuje žádná lokalita soustavy Natura 2000, lze konstatovat, že uvedený návrh zadání nemůže mít přímý, nepřímý ani sekundární vliv na předměty ochrany žádné lokality soustavy Natura 2000, a to včetně možných kumulativních vlivů.

Ostatní zákonem chráněné zájmy v působnosti orgánu ochrany přírody Krajského úřadu Olomouckého kraje nejsou předmětným záměrem negativně dotčeny.

Odůvodnění:

Z podkladů, které jsou správnímu úřadu k dispozici, nevyplývá negativní dotčení zájmů chráněných tímto zákonem, jež jsou svěřeny do kompetence krajského úřadu.

Posuzování vlivů na životní prostředí – zpracovala Ing. Barbora Plainerová (tel: 585 508 602)

Z posouzení obsahu návrhu zprávy o uplatňování územního plánu, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vyjádření věcně příslušných oddělení krajského úřadu, provedl krajský úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí, podle § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, s následujícím závěrem: **„Územní plán Kamenná“ není nezbytné a účelné komplexně posuzovat z hlediska vlivů na životní prostředí.**

Odůvodnění:

Krajský úřad vycházel z návrhu zadání Územního plánu Kamenná. Předmětem návrhu Územního plánu Kamenná budou zejména plochy pro rozvoj bydlení, dořešení vnitřní, cyklistické a pěší dopravy s cílem zvýšení prostupnosti území a dosažení optimální dopravní obslužnosti funkčních ploch, včetně koncepčního řešení klidové dopravy. Vytvoření podmínek pro posilování trvale udržitelného rozvoje území, realizaci chybějících prvků ÚSES a tvorba krajiny. Bude prověřena potřebnost a opodstatněnost nových ploch pro občanské vybavení a návrhu nových ploch pro výrobu do 1 ha. Bude prověřena veřejná infrastruktura s ohledem na stávající stav a možné rozvojové potenciály obce. V řešení územního plánu budou navrženy nové místní komunikace, doplněny chodníky a pěší trasy a prověřena možnost zvýšení prostupnosti krajiny v návaznosti na stávající síť cyklostezek v okolních obcích. V územním plánu bude navrženo důsledné odkanalizování obce včetně odvedení odpadních vod na ČOV. Provádění koncepce nemůže mít významné environmentální vlivy dle kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Požadavky v územním plánu jsou navrženy v rozsahu, který nepředpokládá kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu uvedeného zákona. Krajský úřad také přihlédl ke skutečnosti, že uvedená koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, jak vyplývá ze stanoviska krajského úřadu, orgánu ochrany přírody.

Krajský úřad současně upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících tohoto zákona, upravujících posuzování vlivů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následujících řízeních dle zvláštních právních předpisů.

Ochrana zemědělského půdního fondu - zpracoval Ing. František Sedláček (tel: 585 508 408)

Z hlediska ochrany ZPF souhlasíme s dalším rozpracováním předloženého návrhu zadání Územního plánu Kamenná.

Odůvodnění:

Předloženou dokumentaci návrhu zadání Územního plánu Kamenná neshledáváme v rozporu se zásadami ochrany ZPF obsaženými v ustanovení § 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění.

Lesní hospodářství – zpracovala Mgr. Nina Kuncová (tel: 585 508 404)

Krajský úřad, jako orgán státní správy lesů, uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci, pokud tato dokumentace umisťuje rekreační a sportovní stavby na pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“), není-li příslušné ministerstvo.

Krajský úřad upozorňuje na ustanovení § 13 lesního zákona, kde je uvedeno, že veškeré PUPFL musí být účelně obhospodařovány, jejich využití k jiným účelům je zakázáno. V souladu s ustanovením § 14 lesního zákona jsou pořizovatelé územně plánovací dokumentace povinni dbát zachování lesa a řídit se přitom ustanoveními tohoto zákona. Jsou povinni navrhnout a zdůvodnit taková řešení, která jsou z hlediska zachování lesa, ochrany životního prostředí a ostatních celospolečenských zájmů nejhodnější.

Pokud dojde k dotčení PUPFL je nutné respektovat požadavky lesního zákona a vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na PUPFL.

Pokud nedojde k dotčení PUPFL je nutné tuto skutečnost uvést v textu územně plánovací dokumentace.

Ochrana ovzduší – zpracovala Ing. Jana Doušková (tel: 585 508 390)

Krajský úřad jako příslušný orgán ochrany ovzduší vydává stanoviska k územnímu plánu a regulačnímu plánu obce v průběhu jeho pořizování.

Na základě uvedeného legislativního zmocnění orgán ochrany ovzduší sděluje, že souhlasí s předloženým návrhem zadání **Územního plánu Kamenná**.

Odůvodnění:

Předmětná územně plánovací dokumentace musí respektovat požadavky a opatření ke zlepšení kvality ovzduší, uvedené v „Programu zlepšování kvality ovzduší - zóna Střední Morava - CZ07“, který byl Ministerstvem životního prostředí (dále jen „MŽP“) zpracován pro území Olomouckého a Zlínského kraje. Tento koncepční dokument byl v souladu se zákonem vydán MŽP formou Opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 07. 06. 2016.

Předložená územně plánovací dokumentace vymezuje využití jednotlivých ploch v obecné poloze s tím, že umístění nových konkrétních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší, ve smyslu platné právní úpravy oblasti ochrany ovzduší, není předmětem řešení.

V dané souvislosti orgán ochrany ovzduší považuje za nezbytné upozornit na povinnost, vyplývající z ustanovení § 16 odst. 7 zákona o ochraně ovzduší, kdy cit.: „*Právnícká a fyzická osoba je povinna, je-li to technicky možné, u nových staveb nebo při změnách stávajících staveb využít pro vytápění teplo ze soustavy zásobování tepelnou energií nebo zdroje, který není stacionárním zdrojem. Tato povinnost se nevztahuje na rodinné domy a stavby pro rodinnou rekreaci a na případy, kdy energetický posudek prokáže, že využití tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií nebo zdroje energie, který není stacionárním zdrojem, není pro povinnou osobu ekonomicky přijatelné.*“.

Stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako je např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

Otisk úředního razítka

Ing. Josef Veselský
vedoucí Odboru
životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Barbora Plainierová