

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Č. j.: KUOK 112633/2017

Olomouc 16. 11. 2017

SpZn.: KÚOK/103863/2017/OŽPZ/507

Vyřizuje: Ing. Barbora Plainerová

Tel.: 585 508 602

E-mail: b.plainerova@kr-olomoucky.cz

Městský úřad Zábřeh

Odbor rozvoje

a územního plánování

Masarykovo náměstí 510/6

789 01 Zábřeh

Návrh zadání Územního plánu Rovensko – stanovisko

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), v přenesené působnosti podle § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, dle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, dle § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), dle § 48a odst. 2 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, dle § 27 odst. 1 písm. e) a § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, sděluje k návrhu zadání Územního plánu Rovensko:

Územní plán se bude zabývat následujícími požadavky obce Rovensko na rozvoj svého území:

- Bude prověřena možnost vymezení ploch, kde bude umožněno provozovat podnikání různé míry intenzity, např. v rámci ploch smíšených obytných a smíšených výrobních.
- Bude navržena plocha pro umístění čističky odpadních vod (ČOV).
- Návrh územního plánu prověří potřebu umístění nových ploch občanské vybavenosti (např. pro školicí centrum), případně navrhne jejich vhodné umístění.
- Návrh územního plánu prověří, příp. navrhne vymezení vhodných ploch pro seniorské bydlení.
- V rámci řešení územního plánu bude vyhodnoceno využití stávajících zastavitelných ploch a zrevidován jejich stav. V případě prokázání potřeby budou vymezeny nové zastavitelné plochy pro bydlení.
- Pro objekt Orlovny bude navržena vhodná plocha pro parkování.
- Budou prověřeny možnosti využití prostoru budovy staré školy a navrženo jeho nové využití (např. plocha veřejného prostranství nebo dopravy v klidu).

Dále budou prověřeny prvky lokálního ÚSES, navrženy chybějící části a prověřena jejich návaznost na území sousedních obcí.

Ochrana přírody – zpracovala Mgr. Tomáš Berka (tel: 585 508 389)

Stanovisko s vyloučením významného vlivu koncepce na lokality soustavy Natura 2000 bylo vydáno ve stanovisku krajského úřadu, orgánu ochrany přírody, pod č. j.: KUOK 110601/2017, ze dne 10. 11. 2017, **s následujícím zdůvodněním:** Asi 2,8 km východně od hranice území je vyhlášena evropsky významná lokalita (dále jen „EVL“) CZ0713374 Horní Morava, kde je předmětem ochrany mihule potoční. Vzhledem k charakteru koncepce a skutečnosti, že správní území obce nezasahuje do jmenované EVL, lze konstatovat, že uvedený návrh zadání nemůže mít přímý, nepřímý ani sekundární vliv na předmět ochrany této ani jiné lokality soustavy Natura 2000, a to včetně možných kumulativních vlivů.

Zájmy ochrany přírody, jejichž ochrana je v kompetenci krajského úřadu, vyjma § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny, nejsou předmětnou koncepcí dotčeny.

Posuzování vlivů na životní prostředí – zpracovala Ing. Barbora Plainerová (tel: 585 508 602)

Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vyjádření věcně příslušných oddělení krajského úřadu, provedl krajský úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí, podle § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, s následujícím závěrem: **„Územního plánu Rovensko“ není nezbytné a účelné komplexně posuzovat** z hlediska vlivů na životní prostředí.

Zdůvodnění:

Budou vymezeny plochy pro podnikání, nové plochy občanské vybavenosti, bydlení a parkování. Dále budou prověřeny možnosti seniorského bydlení a využití prostoru budovy staré školy. Bude navržena plocha pro umístění čistírny odpadních vod. Provádění koncepce nemůže mít možnost významných environmentálních vlivů dle kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Požadavky v územním plánu jsou navrženy v rozsahu, který nepředpokládá kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu uvedeného zákona. Krajský úřad také přihlédl ke skutečnosti, že posuzovaný územní plán nebude mít významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit ani ptačí oblasti, jak vyplývá ze stanoviska krajského úřadu, orgánu ochrany přírody.

Krajský úřad současně upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících tohoto zákona, upravujících posuzování vlivů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následujících řízeních dle zvláštních právních předpisů.

Ochrana zemědělského půdního fondu - zpracoval Ing. František Sedláček (tel: 585 508 408)

Řešení bude v dalším stupni zpracování posuzováno a hodnoceno orgánem ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) v rozsahu stanoveném v Čl. II Metodického

pokynu MŽP ČR OOLP/1067/96, ve vztahu k zásadám a povinnostem stanoveným v § 4 a 5 odst. 1 zákona o ochraně ZPF a postupům podle § 3 a § 4 prováděcí vyhlášky MŽP č.13/1994 Sb.

V souvislosti s novelizací zákona o ochraně ZPF (zákonem č. 41/2015 Sb. a zákonem č. 184/2016 Sb.) upozorňujeme na nezbytnost vyhodnocování všech návrhových ploch, které reprezentují zábory ZPF, včetně ploch vymezených v zastavěném území, a dále na povinnost prokazovat veřejný zájem převažující nad veřejným zájmem na ochraně ZPF při navrhování zastavitelných ploch na půdách zařazených do I. a II. třídy ochrany.

Lesní hospodářství – zpracoval Ing. Nina Kuncová (tel: 585 508 404)

Krajský úřad, jako orgán státní správy lesů, uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci, pokud tato dokumentace umisťuje rekreační a sportovní stavby na pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“), není-li příslušné ministerstvo.

Krajský úřad upozorňuje na ustanovení § 13 lesního zákona, kde je uvedeno, že veškeré PUPFL musí být účelně obhospodařovány, jejich využití k jiným účelům je zakázáno. V souladu s ustanovením § 14 lesního zákona jsou pořizovatelé územně plánovací dokumentace povinni dbát zachování lesa a řídit se přitom ustanoveními tohoto zákona. Jsou povinni navrhnout a zdůvodnit taková řešení, která jsou z hlediska zachování lesa, ochrany životního prostředí a ostatních celospolečenských zájmů nejvhodnější.

Pokud dojde k dotčení PUPFL je nutné respektovat požadavky lesního zákona a vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na PUPFL.

Pokud nedojde k dotčení PUPFL je nutné tuto skutečnost uvést v textu územně plánovací dokumentace.

Ochrana ovzduší – zpracovala Ing. Jana Doušková (tel: 585 508 390)

Krajský úřad jako příslušný orgán ochrany ovzduší vydává stanoviska k územnímu plánu a regulačnímu plánu obce v průběhu jeho pořizování.

Na základě výše uvedeného legislativního zmocnění orgán ochrany ovzduší sděluje:

- Návrh zadání Územního plánu **Rovensko** vychází z požadavků územně plánovací dokumentace - Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje (ZÚR OK) a její aktualizace č. 1. V bodě 5. 4. 1. 5. v části A. 1. současně platných ZÚR OK jsou formulovány priority v oblasti ochrany ovzduší. Formulace tohoto bodu a pojmy zde uvedené vycházejí z legislativní úpravy oblasti ochrany ovzduší, která již pozbyla platnosti. Pojmy: „zvláště velké zdroje znečišťování ovzduší, velké zdroje znečišťování ovzduší a oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO)“, nová legislativní úprava oblasti ochrany ovzduší již neobsahuje (nejsou novou právní úpravou definovány). V současné době probíhá příprava aktualizace č. 2a ZÚR OK s tím, že zdejší orgán ochrany ovzduší upozornil na potřebu aktualizace výše uvedeného bodu.

- Při zpracování územně plánovací dokumentace je nezbytné respektovat a uplatňovat požadavky a opatření ke zlepšení kvality ovzduší, uvedené v „**Programu zlepšování kvality ovzduší - zóna Střední Morava - CZ07**“ (dále jen „PZKO“), který byl Ministerstvem životního prostředí (dále jen „MŽP“) zpracován pro území Olomouckého a Zlínského kraje. Tento koncepční dokument byl v souladu se zákonem vydán MŽP formou Opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 7. 6. 2016.
- Zároveň upozorňujeme na další koncepční podkladové materiály:
 - Dne 2. 12. 2015 byl usnesením vlády ČR č. 978 schválen „*Národní program snižování emisí České republiky*“.
 - Dne 2. 12. 2015 byla usnesením vlády ČR č. 979 schválena „*Střednědobá strategie (do roku 2020) zlepšení kvality ovzduší v ČR*“.

K návrhu zadání Územního plánu **Rovensko** nemá orgán ochrany ovzduší další připomínky.

Stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

otisk úředního razítka

Ing. Josef Veselský
vedoucí Odboru
životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Barbora Plainerová