

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

č. j.: KUOK 105007/2017

Olomouc 24. 10. 2017

SpZn: KÚOK/95226/2017/OŽPZ/7232

Vyřizuje: Ing. Zdeňka Kotrášová, Ph.D.

Tel.: 585 508 644

e-mail: z.kotrasova@kr-olomoucky.cz

Městský úřad Konice

Odbor výstavby

Masarykovo nám. 27

798 52 Konice

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Březsko – stanovisko

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, (dále „krajský úřad“) v přenesené působnosti podle § 67 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, podle § 77a zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, podle § 17a písm. a) zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), v platném znění, podle § 48a odst. 2 písm. a) zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, § 27 odst. 1 písm. e) a dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, v souladu s § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, sděluje k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu (ÚP) Březsko:

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Březsko je zpracován za období květen 2010 – duben 2017. Územní plán Březsko byl vydán Zastupitelstvem obce Březsko dne 12. 5. 2010, účinnosti nabyl dne 28. 5. 2010. Do současnosti nebyla vydána změna územního plánu. Zpráva o uplatňování územního plánu Březsko vyhodnocuje zastavěnost a využití ploch pro bydlení, veřejných prostranství, technické infrastruktury, smíšených výrobních, přírodních, atd.

Zpráva o uplatňování územního plánu Březsko neobsahuje pokyny pro zpracování návrhu zadání změny územního plánu, neboť z vyhodnocení jednotlivých oblastí uplatňování územního plánu nevyplývá nutnost zpracovat pro Březsko nový územní plán.

Ochrana přírody (RNDr. Petr Vala):

Krajský úřad, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), po posouzení koncepce vydal v souladu s § 45i odst. 1 zákona stanovisko, že **předložená koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti** s následujícím zdůvodněním:

Orgán ochrany přírody vycházel z žádosti a dokumentace „Březsko - zpráva o uplatňování územního plánu“, poskytnuté oddělením integrované prevence. Předmětem dokumentace je zpráva o uplatňování územního plánu obce. V okolí záměru se nenacházejí žádné lokality soustavy Natura 2000. Nejbližše ležící evropsky významná lokalita je 5,8 km vzdálená EVL CZ0714080 Špraněk s předmětem ochrany krasové oblasti v devonských vápencích. Po seznámení se s předloženými podklady orgán ochrany přírody došel k závěru, že žádný předmět ochrany této nebo

jiné evropsky významné oblasti nelze považovat za potenciálně dotčený vzhledem k charakteru koncepce a vzdálenosti záměru od místa výskytu krasu, který je omezen na území evropsky významné lokality. Lokalita s výskytem krasových jevů nemůže být vzhledem k charakteru lokality ohrožená posuzovaným záměrem. Stejně tak vzhledem k umístění záměru nemůže být dotčena jejich celistvost.

Chráněné části přírody, jejichž ochrana je v kompetenci Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, Oddělení ochrany přírody, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Posuzování vlivu na životní prostředí (Ing. Zdeňka Kotrášová, Ph.D.):

Z posouzení obsahu návrhu zprávy o uplatňování, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vyjádření věcně příslušných oddělení Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje, provedl krajský úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, s následujícím závěrem: „**Územní plán Březsko“ není nezbytné a účelné komplexně posuzovat** z hlediska vlivů na životní prostředí.

Zdůvodnění:

Z návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Březsko vyplývá, že v územním plánu vymezené plochy dosud nebyly plně využity. Součástí zprávy o uplatňování územního plánu Březsko nejsou pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu ani nového územního plánu. Krajský úřad také přihlédl ke skutečnosti, že posuzovaný územní plán nebude mít významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit ani ptačí oblasti, jak vyplývá ze stanoviska krajského úřadu, orgánu ochrany přírody.

S ohledem na obecnost ÚPD (jen obecný popis záměrů v něm řešených bez konkrétních parametrů) současně krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících tohoto zákona, upravujících posuzování vlivů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následujících řízeních dle zvláštních právních předpisů.

Ochrana zemědělského půdního fondu (Ing. František Sedláček):

Předložená zpráva o uplatňování ÚP Březsko nezmiňuje potřebu zpracování změny ÚP z důvodu vymezení nových zastavitelných ploch, proto nemáme výhrady.

Lesní hospodářství (Mgr. Nina Kuncová):

Veřejné zájmy na úseku ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti krajského úřadu, nejsou dotčeny.

Ochrana ovzduší (Ing. Jana Kučerová):

Orgán ochrany ovzduší krajského úřadu nemá k předloženému dokumentu „ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZSKO“ žádné připomínky.

Stanovisko k návrhu zprávy o uplatňování nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

Otisk úředního razítka

Mgr. Eva Hasníková
zástupce vedoucího odboru
životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Zdeňka Kotrášová, Ph.D.