

VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY č.1 ÚPO KRATONOHY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice



ZPRACOVALI

Ing. Jiří Klicpera, CSc.

DATUM

DUBEN 2014

VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE KRATONOHY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Objednatel:	Obec Kratonohy
Zpracovatel vyhodnocení:	Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice - část C, D, E, F Ing. Jiří Klicpera, CSc. - část A
Pořizovatel změny ÚP:	Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, oddělení územního plánování
Projektant změny ÚP:	Atelier "AURUM" s.r.o. zodpovědný projektant - Ing. arch. Ivana Petřů, A 00966

A. Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 1 ÚPO Kratonohy na životní prostředí

Při projednávání zadání Změny č. 1 ÚPO Kratonohy bylo odborem životního prostředí a zemědělství krajského úřadu Královéhradeckého kraje stanoveno, že návrh Změny č. 1 ÚPO Kratonohy je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Jako důvody pro toto stanovisko byly uvedeny:

- požadavky na ÚPD jsou navrženy v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití ve smyslu zákona EIA
- předkládaný územní plán nelze dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání
- návrh zadání nevylučuje vymezení plochy pro případný záměr uvedený v př.č.1 EIA (těžba nerostných surovin 10000 až 1000000...)

Vlastní posouzení SEA je zpracováno Ing. Jiřím Klicperou, CSc. a je samostatnou částí tohoto dokumentu - **Část A - Posouzení Návrhu Změny č.1 ÚPO Kratonohy z hlediska vlivů na životní prostředí dle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí (SEA).**

B. Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 1 ÚPO Kratonohy na území NATURA 2000

Krajský úřad, jako orgán ochrany přírody stanovil, že návrh Změny č. 1 ÚPO Kratonohy nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality nebo na vyhlášené ptačí oblasti, tedy toho vyhodnocení nebylo zadáním Změny č. 1 ÚPO Kratonohy požadováno a nebylo tedy samostatně zpracováno.

C. Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 1 ÚPO Kratonohy na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech

Vyhodnocení je zpracováno v samostatné části tohoto dokumentu - **Část C, D, E, F.**

D. Předpokládané vlivy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území

Vyhodnocení je zpracováno v samostatné části tohoto dokumentu - **Část C, D, E, F.**

E. Vyhodnocení přínosu zásad Změny č. 1 ÚPO Kratonohy k naplnění priorit územního plánování

Vyhodnocení je zpracováno v samostatné části tohoto dokumentu - **Část C, D, E, F.**

F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí

Vyhodnocení je zpracováno v samostatné části tohoto dokumentu - **Část C, D, E, F.**



VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY č.1 ÚPO KRATONOHY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

ČÁST A

ZPRACOVAL

Ing. Jiří Klicpera, CSc.

DATUM

DUBEN 2014

ING. JIŘÍ KLICPERA, CSC. INŽENÝRSKÁ EKOLOGIE

Soudní znalec - znalecké posudky v oborech Vodní hospodářství, Ochrana životního prostředí a Odpady. Hodnocení vlivů staveb, činností a technologií podle zákona 244/1992, 100/2001 a 183/2006 Sb. - osvědčení ministerstva životního prostředí o odborné způsobilosti č.16 091/4310/OEP/92. Mezinárodní osvědčení pro ekologický audit podle směrnice Evropské Unie 1836/1993 a norem řady ISO 14 000 a ISO 9000. Certifikace pro zpracování studií proveditelnosti v programech Evropské Unie. Konzultace a poradenství v chemii a ekologii, hydrobiologie, nakládání s nebezpečnými chemickými látkami. Autorizace pro IPPC.

Gočárova 615, 533 41 Lázně Bohdaneč

tel./fax +420 466 921 106, klicpera@iol.cz +420 602 649 164

Územní plán Obce Kratonohy – Změna č.1

Hodnocení koncepce

podle zákona č. 100/2001 Sb. a 183/2006 Sb. o posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí



Lázně Bohdaneč, duben 2014



Vyhodnocení vlivů koncepce – změny č.1 Územního plánu obce Kratonohy na životní prostředí pro účely posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí

Obsah

0.	Úvodem	4
0.1	Identifikace obce:	4
0.2	Identifikace stran:.....	4
0.3	Příslušné úřady:	4
0.4	Dosavadní vymezení územního plánu	5
0.4.1	Vymezení etapizace v dosavadním ÚPO	6
0.4.2	Plochy přípustné pro těžbu nerostů.....	6
0.4.3	Plochy pro veřejně prospěšné stavby, asanace či asanační úpravy	6
0.5	Záměry obce v řešeném území:.....	7
0.5.1	Nové zastavitelné plochy:.....	7
0.5.2	Přestavbové plochy:	8
0.5.3	Plochy změn v krajině:.....	8
0.5.4	Vypouští se	9
0.5.5	Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření.....	9
1.	Zhodnocení vztahu politiky územního rozvoje k cílům ochrany životního prostředí přijatým na mezistátní nebo komunitami úrovni. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni.....	10
2.	Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna politika územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace.....	10
2.1	Charakteristika území.....	10
2.2	Fauna a flora - obecné údaje	12
2.2.1	Prvky dřevin rostoucích mimo les	12
2.2.2	Flora.....	12
2.2.3	Fauna	13
2.2.4	Kriticky ohrožené.....	13
2.2.5	Ohrožené	13
2.3	Územní systém ekologické stability a krajinný ráz	15
2.3.1	Územní systém ekologické stability.....	15
2.3.2	Krajinný ráz.....	15

2.4	Celkové zhodnocení kvality životního prostředí v dotčeném území z hlediska jeho únosného zatížení.....	16
3.	Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace významně ovlivněny.	17
4.	Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti.....	17
5.	Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných;	20
5.1	Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí a hodnocení jejich velikosti a významnosti	20
5.1.1	D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů	20
6.	Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení.	22
7.	Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.	26
8.	Zhodnocení způsobu zapracování cílů ochrany životního prostředí přijatých na mezinárodní nebo komunitami úrovni do politiky územního rozvoje a jejich zohlednění při výběru řešení. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení.	27
9.	Návrh ukazatelů pro sledování vlivu politiky územního rozvoje a územně plánovací dokumentace na životní prostředí.	27
10.	Netechnické shrnutí výše uvedených údajů.....	27
11.	Závěr	29
12.	Přílohy a dokumentace.....	30

Foto na titulní straně: Kaplička u hřbitova. Určitou historickou hodnotu má jen samotná stavba a především stará lípa.

Vyhodnocení vlivů koncepce – změny č. 1 Územního plánu obce Kratonohy na životní prostředí pro účely posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí

Vypracováno dle přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb. k § 19 odst. 2 zákona o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

0. ÚVODEM

Změnu ÚP obce Kratonohy vypracoval ateliér Aurum s.r.o. v Pardubicích v r. 2014. Toto hodnocení SEA bylo vypracováno na základě požadavku Krajského úřadu v Hradci Králové a obce Kratonohy, se sídlem Kratonohy č.p.31, zastoupené starostou panem Jiřím Štěpánkem. Předkládaný návrh zadání změny č. 1 nevyklučuje vymezení plochy pro případnou realizaci záměru uvedeného v příloze č. 1 zákona EIA (bod 2.5 přílohy č. 1 v kategorii II zákona EIA - Těžba nerostných surovin 10 000 až 1 mil. tun/rok; těžba rašeliny na ploše do 150 ha.). nelze také vyloučit kumulativní vlivy.

0.1 Identifikace obce:

IČ: 00268968

503 24 Kratonohy 31

CZ 052 Královéhradecký kraj, okres Hradec Králové

Kód obce ČSÚ: 570206 Kratonohy

Kód obce MMR: 07414 4

Katastrální území: 674141 Kratonohy, 674 150 Michnovka

Telefon: 495 490 865, e-mail obec: obec@kratonohy.cz Datová schránka u73apk3

Základní údaje o obci dle Územně identifikačního registru (k 1.1.2014):

Počet obyvatel: 602

Výměra: 1134,0853 ha

Hustota: 53,08 ob./km²

0.2 Identifikace stran:

Požizovatelem ÚP je Magistrát města Hradce Králové, odbor územního plánování a rozvoje města, tř. ČSA Hradec Králové, ve spolupráci se starostou obce Jiřím Štěpánkem jako pověřeným zastupitelem.

0.3 Příslušné úřady:

Krajský úřad: Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Finanční úřad: Finanční úřad v Hradci Králové

Pověřený úřad: Magistrát města Hradce Králové

Stavební úřad: Magistrát města Hradce Králové – stavební úřad

Matriční úřad: Obecní úřad Praskačka - Matrika

Předkladatelem územního plánu je Magistrát města Hradce Králové, odbor územního plánování a rozvoje města.

Zpracovatelem Územního plánu města Vysoké Veselí je atelier AURUM spol. s r.o., Jiráskova 21, 530 02 Pardubice tel., fax: 466 612 213 – 4 mobil: 736 540 559

E-mail: petru@aurumroom.cz, web: www.aurumroom.cz

Zpracovatelem Vyhodnocení strategického dokumentu (SEA) je Ing. Jiří Klicpera CSc, Gočárova 615, Lázně Bohdaneč, tel. 420 602 649 164, fax 466 921 106, E-mail: klicpera@iol.cz, datová schránka xzv9qhp.

Zpracovatel Vyhodnocení je oprávněnou osobou podle zák. 244/1992 a 100/2001 Sb. – číslo osvědčení 16091/4310/OEP/92, prodlouženo rozhodnutím č.j. 53122/Env/06 ze dne 1.8.2006 a č.j. 56684/ENV/11 ze dne 12.8.2011 do konce roku 2016.

0.4 Dosavadní vymezení územního plánu

ÚPO Kratonohy byl vydán 29.12.2006. Koncept změny ÚP č.1 je zpracován v souladu s platnou legislativou na úseku územního plánování, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vše ve znění pozdějších předpisů platných k 30.3.2014.

Královéhradecký kraj má vypracované ZUR platné od 16.11.2011. Obec Kratonohy se podle ZUR nachází z hlediska územního plánování v rozvojové oblasti OB4 Hradec Králové – Pardubice. Úkol pro územní plánování:

- vymezovat zastavitelné plochy pro podporu ekonomického rozvoje a podporu rozvoje lidských zdrojů především ve vazbě na zastavěné území obcí; pro tyto účely přednostně nově využívat území ploch přestavby,

Při vymezení zastavěného území vycházel zpracovatel z hranice současně zastavěného území obce obsažené v dosud platné územně plánovací dokumentaci. Hranice byla na základě údajů katastru nemovitostí a skutečností zjištěných průzkumem území ve smyslu aktuální právní úpravy (§ 58 zákona č. 183/2006 Sb.) koordinována s údaji z Územně analytických podkladů (ÚAP) a doplňujících podkladů pořizovatele a obce ke dni 23. 8. 2010. Zastavěné území a katastrální území je zakresleno v mapových podkladech.

Území obce je součástí správního obvodu obce s rozšířenou působností Hradec Králové, pro který byly v roce 2008 vypracovány Územně analytické podklady. Z územně analytických podkladů ORP Hradec Králové vyplývají pro ÚP Kratonohy následující požadavky, které byly respektovány a v územním plánu zpracovány:

- zajistit plochy a koridory veřejné infrastruktury,

- navrhnout opatření na ochranu majetku státu, obcí a obyvatel a nerozšiřovat zastavitelné území do ploch, které jsou ohroženy povodní a kam zasahuje hladina Q100, což by vedlo k dalším nákladům na nové nákladné protipovodňové opatření,
- podporovat posilování retenční schopnosti území, dbát na nenarušení povrchových a podzemních zdrojů vody a podporovat jejich hospodárné využívání,
- respektovat přírodní hodnoty území, posilovat ekologickou stabilitu území,
- minimalizovat zábory zemědělské půdy a to zejména zemědělské půdy s vysokým stupněm ochrany nebo vysokou bonitou.

0.4.1 Vymezení etapizace v dosavadním ÚPO

1) V první etapě budou zastavována území mimo stávající trasu komunikace I/11, která navazují na stávající síť obslužných komunikací a jsou bez problémů napojitelná na technickou infrastrukturu.

2) Ve druhé etapě budou zastavitelná území mimo stávající trasu komunikace I/11, jejichž velikost, dopravní napojení a zajištění potřebné kapacity technické infrastruktury vyžaduje prověření podrobnější dokumentací.

3) Ve třetí etapě, po uvedení dálnice D11 do provozu, budou zastavována území při stávající trase komunikace I/11.

V současné době je dálnice D11 prakticky v plném provozu a lze zastavovat území při komunikaci I/11, jak bylo uvedeno.

Plochy dotčené změnou č.1 jsou především

0.4.2 Plochy přípustné pro těžbu nerostů

V řešeném území jsou podle dosavadního ÚPO vymezena:

- chráněná ložisková území (CHLÚ) výhradního ložiska Obědovice - Na Požárce:
- CHLÚ 088 700 01 Obědovice I.
- CHLÚ 088 700 02 Obědovice
- výhradní ložisko B3 - 088 700
- dobývací prostor DP 701 101 Obědovice I.
- plochy rozšířené těžby štěrkopísku dle ÚR - čj. 14655/2001/SD 3/Kuř z 28.11.2001

V současné době je připravováno rozšíření těžebního prostoru písníku Obědovice I. na východním okraji (při západní hranici k.ú. Kratonohy) a další rozšíření za novou účelovou komunikaci směrem k obci.

0.4.3 Plochy pro veřejně prospěšné stavby, asanace či asanační úpravy

Plochy pro veřejně prospěšné stavby, asanace a asanační úpravy jsou zakresleny na samostatném výkrese veřejně prospěšných staveb a asanačních úprav č. B6.

Veřejně prospěšné stavby jsou:

- kanalizace a čištění odpadních vod

- vodovod
- nové trafostanice
- plynovod

Umístění dosud neexistující ČOV je předmětem změny ÚPO č.1.

0.5 Záměry obce v řešeném území:

Záměry k řešení v územně plánovací dokumentaci – změna č.1 jsou navrženy takto:

- Záměr rozšíření občanské zástavby na západním okraji obce u hřbitova
- Záměr rozšíření občanské zástavby na východním okraji obce u silnice k Roudnici
- Záměr změny využití areálu bývalého zemědělského družstva ve středu obce
- Záměr změny využití zástavby v Michnovce
- Záměr změny – rozšíření využití území dosavadního autoservisu
- Upřesňuje se vedení regionálního biokoridoru a rozsah regionálního biocentra v souladu se zásadami stanovenými ZÚR KHK. Požadavky ZÚR KHK a úkoly kladené na územní plánování jsou plněny.
- Záměry těžby štěrkopísků v okolí

Oblast Roudnice – Kratonohy – Obědovice – Kosice je oblastí štěrkopískových náplavů dnes hojně využívaných jako nevýhradní suroviny. V širším posuzovaném území se nacházejí další ložiska surovin (štěrkopísky a písky), přičemž navrhovaným záměrem nejsou dotčeny jiné zájmy chráněné zákonem č. 439/1992 Sb, v platném znění (horní zákon).

Návrh Změny ÚPO č.1 obsahuje následující body:

0.5.1 Nové zastavitelné plochy:

- pro nízkopodlažní bydlení rodinné:
 - v rozšíření plošného vymezení lokality a.1 dle platného územního plánu. V rámci Změny č.1 je plocha a.1 nově vymezena jako zastavitelné plochy I/a.1.1 a I/a.1.2 a na jejím jižním okraji nová zastavitelná plocha I/Z3 s funkcí bydlení a při hranici hřbitova s funkcí veřejného prostranství
- pro nízkopodlažní bydlení smíšené:
 - na východním okraji Kratonoh plocha I/Z5 s funkcí bydlení a v ploše dotčeném záplavovým územím s funkcí přírodní krajinné zeleně
- pro plochy smíšené obytné:

- jižně od komunikace I/11, na jihu ohraničená Třesickým potokem v návaznosti na zastavitelnou plochu b.2 (dle platného územního plánu), v rámci Změny č.1 vymezenou jako I/Z6, je vymezena nová zastavitelná plocha I/Z7
- na východním okraji Michnovky je vymezena plocha I/Z11
- pro veřejnou zeleň:
 - na západním okraji Michnovky lokalita I/Z10
- pro odpadové hospodářství:
 - severozápadně od Kratonoh vymezena plocha pro novou lokalizaci čistírny odpadních vod I/Z2
 - mezi Kratonohy a Michnovkou, jižně od zastávky ČD je vymezena plocha pro bioplynovou stanici I/Z9
- pro těžbu:
 - západně od Kratonoh je vymezena plocha pro rozšíření těžby štěrkopísku I/Z1
- pro vodní hospodářství:
 - na západní hranici katastru je dle upřesněných podkladů nově vymezena zastavitelná plocha pro hráz suchého poldru I/Z8
- pro systém silniční dopravy:
 - na severovýchodním okraji Kratonoh je vymezena místní komunikace I/Z4, nahrazující část lokality c.1 původního územního plánu (příjezdová cesta v rámci rozvojové plochy pro výrobu)

0.5.2 Přestavbové plochy:

- na severovýchodním okraji Kratonoh je v plochách zemědělského areálu vymezena plocha pro sport a rekreaci I/P1

0.5.3 Plochy změn v krajině:

- u ploch rozšíření těžby štěrkopísku na západ od Kratonoh – I/k.1 – slouží jako izolační zeleň
- u ploch bydlení na západním okraji Kratonoh – I/K2 – s funkcí ÚSES, zároveň plní hygienický účel zeleně izolační proti pokračující těžbě
- na severu Michnovky – I/K5 s funkcí veřejné zeleně a zeleně krajinné navazující na okolí vodní plochy
- na hranicích s k.ú. Obědovice v místě původní lokalizace hráze suchého poldru – I/K4 – po přesunu hráze bude v této lokalitě obnoven průběh interakčního prvku
- na východní hranici obestavení Kratonoh – I/k.3 – plocha je určena pro rekreační a sportovní účely, bez staveb

0.5.4 Vypouští se

Z řešení původního platného územního plánu byly vypuštěny lokality:

- ČOV – původní označení g.1, označení změny I/x.1 nahrazena novou lokalitou (I/Z2)
- hráz suchého poldru – původní označení v.4, označení změny I/X2, nahrazeno v rámci nové lokalizace dle upřesnění podkladů
- plocha odpadového hospodářství mezi Kratonohy a Michnovkou, původní označení i.2, označení změny I/X5

Některé rozvojové lokality zůstávají, jsou ale nahrazeny jinou funkcí:

- plocha určená pro výrobu c.1 je nahrazena změnou v krajině I/K3
- plocha určena pro bydlení a.7 na k.ú. Michnovka je nahrazena změnou v krajině I/K5

Změny ÚP č.1 reagují i na změnu lokalizace a rozsahu suchého poldru, která vychází ze ZÚR KHK a z podkladu Plán oblasti povodí horního a dolního Labe. Kromě změny vymezení hráze, která je provedena v rámci zastavitelných ploch, se mění rovněž vymezení rozsahu rozlivu – ruší se rozliv nad původní hrází – změna I/X3 a rozšiřuje se rozliv nad novou hrází – změna I/X4

V rámci stabilizovaných urbanistických ploch je vymezena změna funkce v části výrobního areálu – vyčleněné objekty dříve stabilizované výroby mění funkci na funkci občanské vybavenosti – stav, změna I/X6.

Skladebné části regionálního ÚSES jsou vymezeny jako plochy změny v krajině, jejich trasy a rozsah jsou oproti platnému ÚSES upraveny a upřesněny v souladu se ZÚR KHK.

0.5.5 Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření

Jako plocha pro veřejně prospěšnou stavbu je vymezena plocha PP09 – Suchá nádrž Obědovice, na hranici katastrů Obědovice a Kratonohy.

Jako plochy pro veřejně prospěšná opatření jsou v souladu se ZÚR KHK vymezeny plochy prvků ÚSES regionálního významu.

Jako součást ploch veřejně prospěšných opatření regionálního biokoridoru jsou vymezeny plochy vložených lokálních biocenter.

1. ZHODNOCENÍ VZTAHU POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA MEZISTÁTNÍ NEBO KOMUNITAMI ÚROVNI. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI.

Změna č. 1 ÚPO Kratonohy neobsahuje žádné prvky, které by se dotýkaly cílů přijatých na mezinárodní úrovni. Pokud jsou změny v souladu s českou legislativou, jsou v souladu i s právem EU.

Cíle ochrany ŽP přijaté na vnitrostátní úrovni se promítají do ZUR KHK. Změny ÚPO Kratonohy jsou v souladu s požadavky ZUR KHK tedy i s požadavky přijatými na vnitrostátní úrovni.

2. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA POLITIKA ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE.

2.1 Charakteristika území

Krajina má ráz mírně zvlněné plošiny rozbrázděné mělkými údolími Cidliny, Bystřice a jejich přítoků. Petrografický charakter hornin skalního podkladu slínovců vytváří plynulé přechody terénních tvarů.

Území leží ve střední části České křídové tabule, na západním okraji Východočeské tabule. Geologická stavba zájmového území je dokumentována celou řadou průzkumných vrtů, které ověřily mocnost a zrnitost kvartérních vrstev a hloubku jejich křídového podloží, v souvislosti s regionálním průzkumem, těžbou šterkopísků a jímáním podzemní vody.

Seismicita:

Podle ČSN 73 0036 seizmické zatížení staveb se řešené území nachází mimo vymezené seizmické oblasti ČR.

Ovzduší:

Klimatické charakteristiky

Klimaticky spadá zájmové území do teplé oblasti T2. Základní klimatické charakteristiky zájmového území jsou následující:

- počet letních dnů: 50 – 60
- počet dnů s průměrnou teplotou 100C a více: 160 – 170
- počet mrazových dnů: 100 – 110
- počet ledových dnů: 30 – 40

- průměrná teplota v lednu (0C): -2 – -3
- průměrná teplota v červenci (0C): 18 – 19
- průměrný počet dnů se srážkami + 1 mm: 90 – 100
- srážkový úhrn za vegetační období: 350 – 400

Z hledisek klimatických poměrů celostátních se jedná o území s teplotou nadprůměrnou, silně nadprůměrným osluněním, silně nadprůměrnou oblačností a mírně podprůměrným množstvím spadlých srážek. Silně podprůměrný je počet dní se sněhovou pokrývkou.

Průměrná roční teplota vzduchu pro stanici Chlumeck nad Cidlinou (228 m n.m.) je 8,3°C, ve vegetačním období (IV. – IX.) je to 14,6°C.

Průměrný úhrn ročních srážek (stanice Kratonohy, 228 m n.m.), za období duben až září, činí 365 m n.m. Měsícem na srážky nejbohatším je červenec – 79 mm, nejchudší je únor – 32 mm.

Voda a hydrogeologie území

Širší území je součástí povodí řeky Bystřice, která se vlévá do Cidliny v Chlumci nad Cidlinou. Řeka Bystřice, č. hydrologického pořadí 1-04-03-024, má upravené koryto na průtok Q_{10} (30 m³/s) a je ve správě Povodí Labe a.s. Hradec Králové. Pramení mezi Vidonicemi a Horní Brusnicí severně od Zvičiny ve výšce 495 m n.m. Plocha povodí je 379,4 km², délka toku 62,8 km, průměrný průtok u ústí 1,55 m³.s⁻¹. Jedná se o vodohospodářsky významný tok v třídě čistoty II. až III. Protéká kolem Hořic, historickým bojištěm u Sadové a kolem Nechanic. Území ložiska s těžbou štěrkopísků leží mimo její záplavové území, avšak východní a severní okraj obce je v jeho zóně.

Roudnice č.h.p. 1-04-03-022 pramení sv. od Libčan ve výšce 272 m n.m., ústí zleva do Bystřice u Kosiček v 224 m n.m. Plocha povodí je 31,1 km², délka toku 11,2 km, průměrný průtok u ústí 0,1 m³/s. V dolním toku využívá původního koryta Staré Bystřice a ústí do její regulované části u Roudnického mlýna. Toky jsou zde propojeny náhonem.

Územím dále protéká téměř paralelně se silnicí I/11 ještě také Třesický potok, číslo hydrologického pořadí 1-04-03-240-0-00. Ten pramení v prostoru východně od Syrovátky Na Kopaninách, aby prošel podél areálu cukrovaru a stočil se podél silnice I/11, kterou pak podchází u hřbitova Kratonohy k obědovickým písňíkům. Podél uvažovaného záměru rozšíření těžby prochází jižně a dále pokračuje mezi vytěženými písňíky Obědovice I a Obědovice II k Třesickému rybníku, za ním se vlévá z levé strany do Bystřice u Kosiček. Průtoky v tomto potoce jsou nad Kratonohami velmi slabé a vodoteč působí dojmem spíše jen stojaté vody a občasných průtoků z melioračních zdrojů. Kvalita vody zde dosahuje podle vizuální kontroly III.tř. čistoty. Tento tok není zarybněn, avšak umožňuje život menším ostatním vodním živočichům a ptactvu, funguje jako biokoridor.

Z hlediska hydrogeologického je území součástí rozsáhlého hydrogeologického rajónu 436 Labská křída, štěrkopískový kolektor tvoří samostatný hydrogeologický rajón 116 Kvartérní sedimenty Urbanické brázdy. Tento kvartérní rajón se vyznačuje mocností zvodně kolem 7 m, hladina podzemní vody je volná s velmi mírným sklonem k západu. Průtočnost kolektoru se pohybuje v řádu 10⁻³ m²/s. Využití předmětné kvartérní zvodně je v blízkém okolí lokality domovními studnami, ve vzdálenějším okolí (Třesice – Písek a Kratonohy) jsou realizovány větší vodárenské odběry (desítky l/s).

Kvartérní sedimenty urbanické brány jsou velmi významné z hlediska vodohospodářského využívání. Úhrnná vydatnost jímacího území Třesice-Písek a Kratonohy je kolem 94 l/s. Při mělkém oběhu podzemní vody, vysoké průtočnosti kolektoru (10^{-2} až 10^{-3} m²/s) a malé sorpční schopnosti štěrkopísků je ohrožována jakost vody přísunem znečišťujících látek souvisejících se zemědělským obhospodařováním krajiny, dopravním systémem a těžbou štěrkopísků. Po zprovoznění Vodárenské soustavy Východní Čechy, která je dotována z několika jímacích území v okresech Chrudim, Pardubice, Hradec Králové, Rychnov nad Kněžnou a Náchod, došlo ke snížení odběru podzemních vod z urbanické brány. Po odstavení jímacího území Kratonohy z provozu – voda byla silně železitá a musela se upravovat - byla řešena revize stávajícího rozsahu ochranných pásem.

Sklon hladiny podzemní vody je směrem k západu. V prostoru stávající západní těžebny Roudnice má hladina podzemní kótu přibližně 230 m n.m., v prostoru nové západní těžebny cca 229,5 m n.m. a hladina ve Staré Bystřici před soutokem s Roudnickým potokem leží na kótě cca 227,8 m n.m. Kolísání hladiny je ale související se srážkami a meziročně se dle zkušenosti může měnit až o decimetry.

2.2 Fauna a flora - obecné údaje

Území patří do Cidlinsko-Chrudimského bioregionu (1.9), do jeho Cidlinské části 1.9a. Lokalita leží v Českém termofytiku, ve fytogeografickém okrese č.14 - Cidlinská pánev, podokrese č.14a - Bydžovská pánev. Potenciálně přirozenou vegetací podle Neuhäuslové (Neuhäuslová et al. 1998) jsou střemchové jaseniny (Pruno-Fraxinetum).

Vlastní zájmové území pro navrhovanou těžbu štěrkopísků je ornou půdou. Z hlediska ekologické stability krajiny je většina zájmového území hodnocena nejnižším stupněm č. 1, polohy v západní až severozápadní části se pak nacházejí ve stupni 3 a 4. Hydricky jde o stanoviště normální přes zamokřená až mokrá, troficky od normální k obohacené dusíkem.

2.2.1 Prvky dřevin rostoucích mimo les

Zájmové území je prakticky zcela prosté mimolesních porostů dřevin, v severozápadní části zasahuje do území několik svazků vrb. Podél Bystřice prochází pás s převahou topolů, dále převážně vrby s příměsí olše lepkavé. Doprovodné porosty dřevin podíl toků jsou mimo dosah navrhovaných těžebních prací.

2.2.2 Flora

V místě navrženého rozšíření těžby je orná půda střídavě s kulturou směsky, řepky nebo kukuřice. Určujícím typem stanoviště, které vytváří hlavní zájmovou plochu území navrhované těžby, je tedy pole. Do zájmového území dále zasahují trvalé travní porosty s různou mírou intenzity využívání, lokálně podmáčení (okolí odtokové strouhy). Do podmáčených luk ve vymezeném regionálním biocentru záměr těžby štěrkopísků nezasahuje.

V zájmovém území se vyskytuje značné množství druhů rostlin včetně dřevin. V místě nebyl ale zjištěn žádný druh rostliny zvláště chráněný podle vyhlášky Ministerstva životního prostředí České republiky č.395/1992 Sb. a nebyly zde zaznamenány ani druhy obsažené v Červeném seznamu cévnatých rostlin České republiky, s výjimkou roztroušeného výskytu rožce nízkého *Cerastium pumilum* v kategorii C4b – druhy vyžadující pozornost u břehů stávající pískovny u Roudnice.

Na vlastní lokalitě navržené těžby písku jsou zbytky polní kultury a následná plevelová vegetace úhoru. Nejbohatší lokalitou jsou krom biocenter a biokoridorů ÚSES břehy vytěžených a zatopených písňáků, biokoridor řeky a Třesického potoka a vedlejší písňáky.

2.2.3 Fauna

Z hlediska výskytu fauny lze vymezit několik základních stanovišť:

1. stanoviště agrocenóz
2. stanoviště sušších bylinotavních porostů až intenzivních luk
3. stanoviště podmáčených luk s tůněmi a doprovodnými porosty
4. stanoviště lesního porostu,
5. vodní plochy stávajících písňáků s okolím

Ze zoologického průzkumu lze shrnout následující údaje:

2.2.4 Kriticky ohrožené

Nebyly zjištěny žádné kriticky ohrožené druhy.

Silně ohrožené druhy (Faltys 2004)

Bekasína otavní (*Gallinago gallinago*)

Výskyt na jaře 2004 potvrzen vícekrát, pravděpodobně vyhníždění (v červnu 1 mládě). Jde o výskyt v komplexu podmáčených luk v Roudnici jako doklad významnosti funkční části stávajícího biocentra.

Ledňáček říční (*Alcedo atthis*)

Podél toku Bystřice 1 protahující exemplář.

Ještěrka obecná (*Lacerta agilis*)

Výskyt potvrzen jen jedenkrát v sušších enklávách luk, nelze vyloučit i další výskyty (deponie materiálů a zemin). Jedná se obvyklý výskyt na všech okolních písňácích.

Skokan zelený syntaxon (*Rana esculenta agg.*)

Sporadicky ve vlhkých částech celého zájmového území, včetně plochách s periodickými vodami prostorů skrývek západně až severozápadně od dnešního vymezení jezera písňáku, nikde nepřilíš četně, s mírnou preferencí dnešních funkčních částí biocentra v západní a severní části řešeného území. Případné vlivy těžby na populaci se neočekávají.

2.2.5 Ohrožené

Veverka obecná (*Sciurus vulgaris*)

Dokladována z lesního porostu. Běžný výskyt.

Rorýs obecný (*Apus apus*)

Vzdušný prostor nad zájmovým územím jako loviště, vlastní těžební zásah neznamená ohrožení hnízdišť.

Koroptev polní (*Perdix perdix*)

Pozorována v rámci ruderalizovaných sušších porostů, nelze vyloučit i průnik do polí, nelze v zájmovém území ani zcela vyloučit hnízdění na zemi. Nelze tak vyloučit kontakt s areálem výskytu místní populace druhu v rámci rozšiřování těžby štěrkopísků.

Vlaštovka obecná (*Hirundo rustica*)

Analogie poznámek pro rorýse, vzdušný prostor opět slouží jako loviště, vlastní těžební zásah neznamena ohrožení hnízdišť. V prostoru písniček kolem Stéblové a Dolan byl pozorován výskyt břehulí hnízdících v otevřeném svahu těžby.

Užovka obojková (*Natrix natrix*)

Doložena je opět ve vlhčích částech zájmového území, velmi často i v okolí písničky.

Ropucha obecná (*Bufo bufo*)

Zjištěna byla v lesíku, reprodukční stadia i v tůňkách (loužích) ve skrývkových plochách severně až severozápadně od dnešní polohy písničky. Případné vlivy na populaci je vhodné řešit načasováním skrývkové činnosti mimo reprodukční období a důsledné ochrany vodního prostředí před možnou kontaminací.

Kuňka obecná (*Bombina bombina*)

Vícekrát dokladována z mělkých depresí s vodou v různých částech zájmového území, reprodukční plochy. Případné vlivy na populaci je vhodné řešit načasováním skrývkové činnosti mimo reprodukční období a důsledné ochrany vodního prostředí před možnou kontaminací.

Čmelák *Bombus agrorum*

Čmelák skalní (*Bombus lapidarius*)

Čmelák zemní (*Bombus terrestris*)

Všechny výše uvedené druhy čmeláků patří k pravidelným návštěvníkům květů, bez výraznější preference výskytu. V zájmovém území se v zásadě nevyskytují ruderalizovaná nízkostébelná lada nebo přechodové ekotony, kde by bylo lze předpokládat případnou koncentraci zakládání hnízd; pro čm. zemního je charakteristické zakládání hnízd v opuštěných norách hlodavců nebo hmyzožravců. Čm. skalní spíše sporadicky v lesních porostech, mimo prostor zamýšlené těžby. Přesto je vhodné skrývky časovat mimo reprodukční období.

Byly tedy konstatovány nereprezentativní výskyty zvláště chráněných druhů živočichů, které však dokladují oprávněnost vymezení biocentra včetně potřeby uvedení některých prostorů jeho původního vymezení do přírodě bližšího stavu. Některé výskyty obojživelníků jsou vázány na periodické vody na pozemcích po skrývkách v severozápadním předpolí dnešního písničky, kde byly doloženy reprodukční plochy. Nejhodnotnějším faunistickým dokladem je výskyt bekasíny otavní jako silně ohroženého druhu, dále je doložen výskyt druhů sledovaného programem NATURA 2000: kuňky obecné a ledňáčka říční (avšak mimo zájmové území). I těmto okolnostem by měl být přizpůsoben územní rozsah těžby štěrkopísků a režim skrývkových prací a následné exploatace, včetně režimu deponií. Jinak převládají běžné druhy otevřené kulturní krajiny.

2.3 Územní systém ekologické stability a krajinný ráz

2.3.1 Územní systém ekologické stability

Územní systém ekologické stability je definován v ust. § 3 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny jako *vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu*. Rozlišuje se místní, regionální a nadregionální systém ekologické stability. V ust. § 4 téhož zákona se m. j. uvádí: Ochrana systému ekologické stability je povinností všech vlastníků a uživatelů pozemků tvořících jeho základ, jeho vytváření je veřejným zájmem, na kterém se podílejí vlastníci pozemků, obce a stát.

Pro zájmové území je k dispozici komplexní podklad charakteru generelu místní úrovně ÚSES (Agroprojekce Litomyšl, 1995), je dominantně využíváno vodotečí, rybníků a lesních porostů, méně i podmáčených stanovišť včetně nivních; chybějící prvky se týkají především funkční sítě v suché řadě. Strukturální kosterní prvky většinou vymizely, pokud mezi ně nelze mj. počítat např. i meliorační kanály a strouhy s doprovodnou vegetací.

Do řešeného území zasahují regionální biocentra 794 Kratonožská niva a 975 Michnovcké biokoridory regionálního významu 1253, 1272, 1274, 1275. Z této skutečnosti vyplývají úkoly pro územní plánování. Za hranicí řešeného území u dálnice D11 se pak nachází evropsky významná lokalita Michnovka – Pravy CZ 0533012. Tato lokalita nebude záměry uvedenými ve změnách ÚPO dotčena, k tomuto je vydáno souhlasné stanovisko Krajského úřadu dne 18.10.2013 pod č.j. 18721/ZP/2013/PE.

2.3.2 Krajinný ráz

Pro krajinný ráz širšího zájmového území je příznačná zjednodušená struktura krajinných prvků s tím, že většina širšího zájmového území pak vykazuje výrazně otevřený, nepřilíš členitý charakter krajiny. Převládají rozsáhlé celky rovinatých polí, místně proložené ostrůvky lesních porostů, dále intenzivní louky, většina niv byla upravena, případně odvodněna. Urbanizovaný charakter území je dotvářen liniemi dopravních tahů, zejména silnice I/11, provozním zázemím současné těžebny štěrkopísků, areál sušárny, areál zemědělského subjektu; dále pak poměrně rozlehlými sídelními útvary, místy s historickými dominantami sakrálních staveb.

Významným prvkem širšího území je však zbytek původní nivy Bystřice východně od obce Kratonohy na levém břehu Bystřice. Postupně na krajinném rázu nabývají významnosti plochy roztěžených i rekultivovaných písňů, kdy došlo ke změně krajinného rázu místa z dominantní složky polí na jezera písňů, místy lemovaných kompaktními porosty po rekultivaci břehů, jindy jde jen o volné vodní plochy v krajině, bez bližšího začlenění. Přírodní hodnota krajinného rázu je většinou snížena, poněvadž s výjimkou rybníků jsou původní strukturální prvky krajiny významněji pozměněny, naopak přírodní hodnotu lučních ploch biocentra je možno pokládat za mírně nadprůměrnou až průměrnou. Na určení krajinného rázu zájmového území se v prostoru posuzovaného záměru podílejí zejména následující hlavní složky:

Krajinná složka	Projev	Význam, poznámky
Rozsáhlé plochy orné půdy	Negativní	Velký až určující
Lesní porosty	Pozitivní	Střední, jsou mimo osídlené území obce, zasahují významně zejména v Michnovce
Trvalé travní porosty	Pozitivní	Střední, v západní části velký
Doprovodné kulisy a linie dřevin	Pozitivní	Střední (doprovodné linie toků), jižní horizont

Krajinná složka	Projev	Význam, poznámky
Vodní toky	Pozitivní	Nízký až střední (Bystřice ukryta mimo zájmové území, Roudnice začleněna vysokými travinami)
Vodní plochy	Pozitivní	střední (bývalé písňiky, vodní plocha v severní části území u toku Roudnice)
Zástavba nejbližších sídelních útvarů	Neutrální	Střední (relativně homogenní většinou nízkopodlažní venkovská zástavba obou nejbližších sídel)
Urbanizované plochy	negativní	Střední (areál zemědělské farmy, stávající písňiky včetně provozního zázemí, čerpací stanice s parkingem)
Výškové objekty (bodové dominanty)	Negativní až neutrální	Nízký (kostelní věž, suška)
Výškové objekty (prostorové dominanty)	negativní	Nulový (prakticky absentují)
Komunikace	negativní	Velký (I/11)
Prostorové objekty (plochy těžeben)	negativní	Střední
Vedení VN, VVN	negativní	Malý

Záměr bude představovat změnu krajinného rázu v tom, že do vlastního území vstupuje s rozšířením aktivity těžby štěrkopísků z vody (v okolí již častěji uplatněno), jejímž důsledkem bude změna charakteru území dominantní polohy celků orné půdy a části luk na strukturně bohatší soubor vodních ploch, liniových a plošných porostů a zbytků orné půdy. Lze tedy předpokládat od navrhovaného záměru vznik patrné změny z hlediska dílčího ovlivnění krajinného rázu. Nedotýká se však vertikálně významných prostorů lesních porostů a linií dřevin, ani pohledově výškově určující přírodní prvky a linie nepřekrývá.

V daném kontextu pak jde o důsledné začlenění vznikajícího písňiku do území komplexními sadovými úpravami, včetně řešení časově předsunutých výsadeb do pohledově exponovaných poloh a tvorby více menších nádrží.

2.4 Celkové zhodnocení kvality životního prostředí v dotčeném území z hlediska jeho únosného zatížení

Kvalita životního prostředí na lokální úrovni odpovídá funkčnímu využití území. Volba tohoto území pro stanovené funkční využití odpovídá jeho exploatačnímu charakteru, to znamená, že se nejedná o území přírodovědně cenné, respektive krajinářsky zajímavé.

Hodnocený záměr je umístěn ve velmi intenzivně využívané zemědělské krajině, kde orná půda je sloučena do rozsáhlých bloků. V krajině se nachází jen minimální počet ekologicky stabilních prvků. Lesy se mimo oblast podél dálnice D11 vyskytují jako fragmenty, jedná se o drobnější různorodé porostové skupiny.

Ekologickou stabilitu i stabilitu krajinného rázu podtrhují a stabilizují vodní nádrže, a to jak přirozené, tak umělé. Radonová bezpečnost je v celé oblasti dobrá. Radonový index 1 – nízký.

3. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY.

Významnou složkou životního prostředí v dotčeném území jsou využívané přírodní zdroje představované zejména ložisky šterkopísku, které jsou součástí labské terasy.

Zájmové území představuje většinou území se sníženou kvalitou životního prostředí (koncentrace hospodářské činnosti, vysoké zornění jako důsledek intenzifikace zemědělské výroby v území, významné dopravní tahy), kromě jihozápadní sekce chybí prakticky jakýkoli podíl lesů.

V dalším textu jsou proto uvedeny jen základní charakteristiky zájmového území s důrazem zejména na přírodní poměry vlastního zájmového území navrhovaného písničku v k.ú. Kratonohy a souvislosti se zemědělskou činností.

V první řadě může být ovlivněna rozlivová plocha prostoru Kratonožské nivy v důsledku změn připravovaných na východním a severním okraji obce záměry I/Z4 a I/Z5 v důsledku jejich zvednutí nad 100 letou vodu. Tento vliv je však malý a málo významný. Úprava na východním okraji je z tohoto pohledu nevýznamná a je třeba ji provést do příslušně bezpečné výšky.

V druhé řadě může dojít k narušení pohody v obci v důsledku těžby na obědovickém písničku. Vzhledem ke vzdálenosti se hodnotí vliv na hlukovou a emisní situaci, případně vliv prašnosti. Předpokládá se, že vzdáleností od obou obcí, zanořením do terénu a uplatněním podmínek z tohoto hodnocení se dokážou uvedené vlivy zcela eliminovat. Vlivy jsou zanedbatelné až nízké.

Dalším rizikem je otázka změny v zemědělském areálu. Ty mohou mít vliv na životní prostředí především během stavby, následně pak již ne, pokud nedojde k přímým kontaktům mezi osobami a zvířectvem. Je zde ale třeba upozornit na to, že se zde vyskytuje v oplocení do ulice větší množství asbestu, který je třeba dát bezpečně odstranit oprávněnou firmou.

4. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI.

Problematika životního prostředí v obci má čtyři hlavní základní body k řešení:

1. Ovlivnění těžbou v písničkách
2. Nedostatečné čištění odpadních vod z obce
3. Ovlivnění dopravou na hlavním tahu I/11
4. Zemědělská činnost

V katastru obce nejsou žádná chráněná území vysokého řádu a nejbližší Ptačí oblast je Bohdanečský rybník. Další EVL je chráněné území Michnovka-Pravy, které je ale na katastru obce Pravy a je od

území Kratonoh-Michnovky odděleno lesem. Žádného z uvedených území se změny ÚPO Kratonohy nedotýkají.

Řada písků v oblasti je již vytěžena, některé se nyní těží a další ložiska se připravují k těžbě nebo k rozšíření těžby. Na příslušné záměry je obvykle zpracováváno Hodnocení vlivů na životní prostředí, nyní podle zákona 100/2001 Sb. Ve většině případů končí hodnocení ve fázi oznámení a dále se neposuzuje. Ze současných záměrů je k dispozici například hodnocení pro rozšíření těžby štěrkopísků v k.ú. Roudnice a Kratonohy, registrované jako záměr HKK088, Těžba štěrkopísků v k.ú. Kratonohy registrované jako HKK112 a „Rozšíření těžby ze zemníku Roudnice – 3. etapa“ hodnocené pod ev.č. HKK476. V dotčené oblasti je dále hodnocen záměr „Suchá nádrž Obědovice“ vedený jako HKK494. Zde se počítá s malou úpravou hráze.

Rozšíření těžby štěrkopísků v k.ú. Roudnice a Kratonohy (záměr 2004):

Jedná se o těžbu na nevýhradním ložisku nevyhrazeného nerostu podle §7 zákona ČNR č.44/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů, bez evidence v registru státních ložisek u Geofondu ČR, veškerá surovina je vlastnictví vlastníka pozemku. Exploatátorem je Sušárna Kratonohy a.s. Charakter záměru vyplývá již z historicky dané situace. V rámci uvažované plochy záměru bylo na základě provedeného průzkumu určeno ložisko, které v době provádění státních ložiskových průzkumů nebylo, vzhledem k objednavce, zařazeno do státní bilance. To znamená, že zde není státní ložisko, je zde tzv. ložisko nevýhradní, které je ve vlastnictví vlastníků pozemků. Ložisko je v prostoru Roudnice – Kratonohy podél silnice I/11. Kapacitu záměru lze charakterizovat následovně:

- plocha zájmového území: 7,145 ha
- mocnost štěrkopísku celkově: 8 m
- mocnost skrývek: 0,6 m
- z toho ornice 0,25 m
- kubatura štěrkopísku k těžbě: 571 600 m³, to je 971 720 tun
- roční těžba nepřesáhne: 100 000 tun

Při těžbě štěrkopísku z vody se vždy počítá s možným využitím současné technologie těžby, s ohledem na řešení střetů zájmů a obyvatovou otázku a investiční situaci těžební organizace, t.j.:

- - plovoucí korečkový bagr
- - stroje typu drag-line
- - lopatové rypadlo umístěné na břehu
- a k tomu využití odpovídajících způsobů dopravy elevované suroviny na břeh, t.j.:
- - přímá doprava elevované suroviny pomocí výložníku těžebního stroje
- - doprava pasy po vodě, popř. po břehu

Vytěžená surovina je přímo dopravována na třídící zařízení nebo na mezideponii. V případě využití mezideponie je surovina na třídící zařízení převáděna pomocí nakladače, případně jinými vhodnými zemními stroji, nákladními automobily nebo dopravníky. Dále je prováděna finální úprava a zušlechťování vytěžené suroviny. Technologie je obdobná jako na současně těženém ložisku Kratonohy – Obědovice.

Prakticky identická situace je v případě rozšíření těžby na ložisku Kratonohy – Obědovice, které se již těží, viz fotodokumentace k hodnocení. Rovněž toto ložisko je nevýhradní a z hlediska zákona má stejný statut jako ložisko východní u Roudnice.

Název ložiska	:	KRATONOHY
Číslo ložiska	:	5259000
Druh nerostu	:	štěrkopísek
Obec	:	Kratonohy (ZÚJ 570 206)
Katastr. území	:	Kratonohy (IČÚTJ 674 141)
Místní označení	:	Kratonožsko
Okres	:	Hradec Králové (CZ0521)
VÚSC	:	Královéhradecký kraj (CZ052)
Ložiskový průzkum	:	Orlická hg. společnost, s.r.o. č. úkolu 2001 2084, 7/2001
Rozhodnutí o povolení geol. průzkumu	:	OKÚ RŽP Hradec Králové, č.j. ZP2/82-1/2358-61-16/01-Vš ze dne 15.2.2001
Geofond ČR	:	ložisko nevyhrazeného nerostu - štěrkopísku, které je v souladu s § 7 horního zákona součástí pozemku vlastníka
Územně analytické podklady obcí příl.č.1 vyhl.č. 500/2006 Sb.	:	ložisko nerostných surovin, řádek č. 60

Problémem může být hluk a prašnost z provozu těžby a z dopravy vytěžených hmot. K zamezení prašnosti se provádí rekultivace v místech, která již nebudou těžbou zasažena. Pokud je to možné, lze v rámci rekultivací připravit i plochy pro rekreaci, protože se jedná v kraji o velmi rozšířený druh činností, který může mít v budoucnosti i hospodářský efekt, pokud je voda v nádrži v přijatelné kvalitě. Rekultivace na vytěžených plochách spočívá v provedení technické rekultivace závěrných svahů vodní plochy, které se plánují obvykle v poměru 1: 3 - 1: 4. Pro účely rekreace je třeba ale svahy provést v co nejnižším zešíkmení, aby mohly vzniknout pláže s dobrým přístupem do vody. Závěrné svahy budou biologicky ošetřeny výsadbou keřového a stromového patra z dřevin místně příslušných. K tomu bude vypracován Plán rekultivace. Dále bude v rámci Plánu využití ložiska určen postup biologických rekultivačních prací. Je předpoklad, že bude provedeno ozelenění vždy po dotěžení uceleného množství závěrného svahu cca 100 m. Ozelenění bude provedeno dle schváleného Plánu rekultivace vhodnými dřevinami a křovinami, aby se zabránilo erozi a sjíždění svahů. Při tvorbě pláží a rekreačních areálů je třeba věnovat pozornost i kvalitě a tvaru ozelenění.

Pro rozvoj obce a jakoukoli občanskou zástavbu je klíčovým prvkem výstavba čistírny odpadních vod, která musí být podle zákona zabezpečena do povolení jakékoli další výstavby, pokud tato výstavba nebude mít svoje vlastní čištění odpadních vod. V současné době již ale obec překračuje zákon tím, že nečistí své odpadní vody.

Ovlivnění dopravou se dotýká především hluku a vibrací pocházejících z provozu na silnici I/11, procházející po hraně zastavěného území obce. Pokles intenzity dopravy se projevil významně po

zprovoznění dálnice D11 i pro nákladní dopravu, protože dálková doprava přešla na dálnici. Pokud ale bude pokračovat současný trend zdražování dálničních poplatků, budou se z důvodů vysloveně ekonomických dopravci vracet zpět na silnice I. tř. a již v současnosti si hledají trasy i po nezaplatněných komunikacích II. třídy. V takovém případě by hrozilo nebezpečí zvýšeného hluku a vibrací i v uvažované lokalitě pro zástavbu k bydlení I/a.3.1 a 3.2.

Činnost ZS Kratonohy je významná pro řadu obyvatel, kteří jsou zde zaměstnáni nebo s činností ZS jinak spojeni. Změna ÚP se dotýká poměrně velkého prostoru v majetku ZS, který má být přeměněn na sportovní areál a k němu má vést přístupová cesta jednak zadem od prostoru řeky novou cestou, jednak přes areál ZS v centru (přes Santiniho bránu). Zde je na místě připomenout, že kolem prostoru je umístěn eternitový plot, který by měl být odstraněn jako nebezpečný odpad.

5. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VČETNĚ VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, Kladných a záporných;

Hodnotí se vlivy na obyvatelstvo, biologickou rozmanitost, faunu, floru, půdu, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického a vlivy na krajinu včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení.

Záměry uvedené v části obce Michnovka nebudou mít žádný negativní vliv na životní prostředí podle uvedených hledisek, a to ani přesunem a současným zmenšením záměru výstavby I/Z11, ani změnou I/Z10 u rybníčku.

Záměry změn užívání parcel I/a.3.1, I/a.3.2 a I/Z7 u komunikace I/11 není problematický a nepřináší žádnou významnou změnu, pouze je třeba vzít na vědomí, že rybníček v zájmovém území Z7 je vlastníka pozemku, není uveden v katastrálních mapách a podle lokálního šetření vznikl nahodilou těžbou vlastníka pozemku – není tedy vodohospodářským dílem. V případě, že by vlastník objektu chtěl dosypávat a zarovnávat terén, musí k tomu použít nezávadnou zeminu. Ostatní změny jsou ke schválení s tím, že pozemky jsou dostatečně velké k tomu, aby byl odstíněn vliv z komunikace I/11, avšak nelze zde zřejmě počítat s možností přímého výjezdu na I/11.

5.1 Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí a hodnocení jejich velikosti a významnosti

5.1.1 D.1.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů

Hodnocení rizika jako vlivu na zdraví lidí se zabývá identifikací rizika, kvalitativní i kvantitativní charakterizací rizika, tj. komparací rizika. Hodnocení rizika je jedním ze základních vstupů do procesu řízení rizika, jehož cílem je navržení a přijetí takových opatření a přístupů, která by snížila zdravotní riziko na únosnou míru respektive je udržela na únosné míře. Cílem hodnocení zdravotních rizik je obecně poskytnutí hlubší informace o možném vlivu nepříznivých faktorů na zdraví a pohodu obyvatel, nežli je možné pouhým srovnáním intenzit jejich výskytu s limitními hodnotami, danými platnými předpisy. Tyto limitní hodnoty někdy představují kompromis mezi snahou o ochranu zdraví a dosažitelnou realitou a nemusí zaručovat úplnou ochranu zdraví a tím spíše pohody lidí, zejména

pak skupin populace se zvýšenou citlivostí k danému faktoru. Hodnocení vlivů na zdraví obyvatelstva se tak provádí nejnázve porovnáním se stanovenými hygienickými limity.

Rozšíření těžby písku je uvažováno v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby. Ve vztahu k nejbližšímu objektu obytné zástavby nebude realizována žádná nová doprava, na vnějším komunikačním systému nedoje k navýšení dopravy, neboť se v zásadě jedná o dotěžení pozemků na již těženém ložisku, kde byly vypořádány vlastnické vztahy.

Ve vztahu k nejbližším trvale obydleným objektům lze ve vztahu k vyhodnocení zdravotních rizik těžby na ložisku štěrkopísku považovat za vhodné provést toto vyhodnocení v souvislosti s frakcí PM₁₀ a menší. K dispozici však není údaj o současném stavu a nelze také metodicky odlišit frakci prachových částic z těžby a její dopravy od částic z dopravy na I/11. S ohledem na konstelaci prostorových zdrojů hluku nepovažujeme za nutné provádět hlukovou studii, protože hluk bude jednak na současné úrovni, jednak jej lze spolehlivě změřit, což je více, než výpočet.

V případě záměru dostavby objektů pro bydlení na pozici změny I/a.3.1 a 3.2 je významným rizikem nesnížení hluku, resp. jeho návrat k původním hodnotám. Zde je třeba zvážit, jak se k věci postaví budoucí investor, který má ale dostatek prostoru k odstínění vlivu zelení nebo oplocením.

Jedním ze zásadních rizik je dosavadní neexistence ČOV pro obec, což by mohlo přinést významné problémy zdravotní a legislativní. ČOV je třeba zprovoznit nejpozději před kolaudací bytové zástavby U Hřbitova jako podmiňující faktor pro uvádění nových zdrojů do provozu podle zákona 254/2001 Sb. o vodách, §5 odst.3.

Sociální a ekonomické důsledky se mohou projevit především ve sféře zaměstnanosti zlepšením nabídky pracovních míst. Současně je možno doporučit zřízení rekreační oblasti a zařízení v již dotěžených písnicích, což může přinést jak obci, tak zřizovatelům služeb zajímavý přínos z turistického ruchu.

Záměry zahrnuté v hodnocené změně č. 1 ÚPO Kratonohy nemají žádný vliv na kulturní dědictví, architektonické památky a nehmotné statky. Kumulativní vliv se může projevit v případě těžby na písničku, avšak jen v tom, že se rozšíří až dosud otevřená vodní hladina a zvýší se zábor ZPF.

Radonová bezpečnost je v celé oblasti dobrá. Radonový index 1 – nízký.

Staré zátěže nejsou v lokalitách změn registrovány, výjimkou je výskyt azbestu na lokalitě dosavadního zemědělského areálu uprostřed obce.

6. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH KLADNÝCH A ZÁPORNÝCH VLIVŮ PODLE JEDNOTLIVÝCH VARIANT ŘEŠENÍ A JEJICH ZHODNOCENÍ. SROZUMITELNÝ POPIS POUŽITÝCH METOD VYHODNOCENÍ VČETNĚ JEJICH OMEZENÍ.

6.1.1 Nové zastavitelné plochy:

- pro nízkopodlažní bydlení rodinné:
 - v rozšíření plošného vymezení lokality a.1 dle platného územního plánu. V rámci Změny č.1 je plocha a.1 nově vymezena jako zastavitelné plochy I/a.1.1 a I/a.1.2 a na jejím jižním okraji nová zastavitelná plocha I/Z3 s funkcí bydlení a při hranici hřbitova s funkcí veřejného prostranství.

Lokality při hlavní silnici jsou v riziku zhoršení hlukových a vibračních limitů v případě naplnění špatné prognózy. Může dojít i ke zhoršení lokální imisní situace z dopravy. Jiné negativní vlivy nejsou zjištěny, v tomto případě se ale nejedná o vliv záměru změny, ale naopak, o možný vliv na záměrem připravované stavby. V dosahu záměru u hřbitova je také kaplička se skupinou stromů, zde je třeba při výstavbě inženýrských sítí respektovat jejich kořenový systém.

- pro nízkopodlažní bydlení smíšené:
 - na východním okraji Kratonoh plocha I/Z5 s funkcí bydlení a v ploše dotčeném záplavovým územím s funkcí přírodní krajinné zeleně

Tato plocha je umístěna na okraji záplavového území, povodňové nebezpečí lze však eliminovat zvýšením základů na potřebnou kótu.

- pro plochy smíšené obytné:
 - jižně od komunikace I/11, na jihu ohraničená Třesickým potokem v návaznosti na zastavitelnou plochu b.2 (dle platného územního plánu), v rámci Změny č.1 vymezenou jako I/Z6, je vymezena nová zastavitelná plocha I/Z7
 - na východním okraji Michnovky je vymezena plocha I/Z11

Plocha I/Z7 musí být zabezpečena proti únikům provozních kapalin z automobilů. U plochy I/Z11 se doporučuje zajistit dobře čištění odpadních vod např. domovní čistírnou.

- pro veřejnou zeleň:
 - na západním okraji Michnovky lokalita I/Z10

Změna nevyvolá žádný problém v ochraně ŽP.

- pro odpadové hospodářství:

- severozápadně od Kratonoh vymezena plocha I/Z2 pro novou lokalizaci čistírny odpadních vod a současně se ruší dříve stanovená plocha I/X1
- mezi Kratonohy a Michnovkou, jižně od zastávky ČD je vymezena plocha pro bioplynovou stanici I/Z9

ČOV je podmiňující stavbou pro jakékoli další rozšíření zástavby obce podle zákona 254/2001 Sb., §5 odst.3. Je však třeba dbát také na správně dimenzovanou příjezdní komunikaci k ČOV. Plocha pro BPS může být v navrženém území definována.

- pro těžbu:

- západně od Kratonoh je vymezena plocha pro rozšíření těžby štěrkopísku I/Z1

S rozšířením těžby směrem od Obědovic lze souhlasit za dodržení až dosud vydaných podmínek. Doporučuje se do rozhodnutí přidat podmínku úpravy severního břehu po vytěžení tak, aby mohl být využit jako rekreační koupací voda pro veřejnost.

- pro vodní hospodářství:

- na západní hranici katastru je dle upřesněných podkladů nově vymezena zastavitelná plocha pro hráz suchého poldru I/Z8

Úprava je zanedbatelná a nepřináší významnější dopad do ŽP.

- pro systém silniční dopravy:

- na severovýchodním okraji Kratonoh je vymezena místní komunikace I/Z4, nahrazující část lokality c.1 původního územního plánu (příjezdová cesta v rámci rozvojové plochy pro výrobu)

Místní komunikace musí být zpevněná bezprašná a v dostatečné výšce nad úrovní záplav.

6.1.2 Přestavbové plochy:

- na severovýchodním okraji Kratonoh je v plochách zemědělského areálu vymezena plocha pro sport a rekreaci I/P1

S vymezením plochy lze souhlasit za předpokladu maximální ochrany proti kontaktu se zvířaty v existujícím ustájení. Plochu je třeba výškově upravit nad kótu záplavové úrovně a vyrovnat.

6.1.3 Plochy změn v krajině:

- u ploch rozšíření těžby štěrkopísku na západ od Kratonoh – I/k.1 – slouží jako izolační zeleň

Zeleň bude druhově provedena po konzultaci s AOPK tak, aby dobře plnila svoji funkci a začlenila se do možného využití koupacího areálu.

- u ploch bydlení na západním okraji Kratonoh – I/K2 – zeleň s funkcí ÚSES, zároveň plní hygienický účel zeleně izolační proti pokračující těžbě

Není třeba dalších opatření nebo komentářů, i když hlavním úkolem této zeleně je odstínění proti hluku ze silnice I/11.

- na severu Michnovky – I/K5 s funkcí veřejné zeleně a zeleně krajinné navazující na okolí vodní plochy

Není třeba dalších opatření nebo komentářů

- na hranicích s k.ú. Obědovice v místě původní lokalizace hráze suchého poldru – I/K4 – po přesunu hráze bude v této lokalitě obnoven průběh interakčního prvku

Není třeba dalších opatření nebo komentářů

- na východní hranici obestavění Kratonoh – I/k.3 – plocha je určena pro rekreační a sportovní účely, bez staveb

Není třeba dalších opatření nebo komentářů

6.1.4 Vypouští se

Z řešení původního platného územního plánu byly vypuštěny lokality:

- ČOV – původní označení g.1, označení změny I/x.1 nahrazena novou lokalitou (I/Z2)
- hráz suchého poldru – původní označení v.4, označení změny I/X2, nahrazeno v rámci nové lokalizace dle upřesnění podkladů
- plocha odpadového hospodářství mezi Kratonohy a Michnovkou, původní označení i.2, označení změny I/X5

Některé rozvojové lokality zůstávají, jsou ale nahrazeny jinou funkcí:

- plocha určená pro výrobu c.1 je nahrazena změnou v krajině I/K3
- plocha určená pro bydlení a.7 na k.ú. Michnovka je nahrazena změnou v krajině I/K5

Změny č.1 reagují i na změnu lokalizace a rozsahu suchého poldru, která vychází ze ZÚR KHK a z podkladu Plán oblasti povodí horního a dolního Labe. Kromě změny vymezení hráze, která je provedena v rámci zastavitelných ploch, se mění rovněž vymezení rozsahu rozlivu – ruší se dříve uvažovaný rozliv nad původní hrází – změna I/X3 a rozšiřuje se rozliv nad novou hrází – změna I/X4.

V rámci stabilizovaných urbanistických ploch je vymezena změna funkce v části výrobního areálu – vyčleněné objekty dříve stabilizované výroby mění funkci na funkci občanské vybavenosti – stav, změna I/X6.

Skladebné části regionálního ÚSES jsou vymezeny jako plochy změny v krajině, jejich trasy a rozsah jsou oproti platnému ÚSES upraveny a upřesněny v souladu se ZÚR KHK.

Není třeba dalších opatření nebo komentářů – opatření respektují nadřazené dokumenty a nemají negativní vliv na složky ŽP.

6.1.5 Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření

Jako plocha pro veřejně prospěšnou stavbu je vymezena plocha PP09 – Suchá nádrž Obědovice, na hranici katastrů Obědovice a Kratonohy.

Jako plochy pro veřejně prospěšná opatření jsou v souladu se ZÚR KHK vymezeny plochy prvků ÚSES regionálního významu.

Jako součást ploch veřejně prospěšných opatření regionálního biokoridoru jsou vymezeny plochy vložených lokálních biocenter.

Z hlediska životního prostředí lze vyslovit souhlas s navrženým řešením.

7. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Pro navržené změny ÚP obce Kratonohy se navrhují tato opatření:

1. ČOV s kanalizací musí být realizována v nejkratší možné době tak, aby bylo možno napojit všechny nové zdroje odpadních vod a postupně všechny další znečišťovatele. Nové zdroje odpadních vod nesmí být do té doby uvedeny do chodu. Součástí stavby ČOV musí být posouzení a úprava příjezdní komunikace k ČOV a ozelenění na straně k obytné zástavbě.
2. Provozní a výdejní doba v písníku nebude začínat před 06.00 a nebude končit po 21 hod, a to včetně dopravy.
3. Za suchého počasí budou komunikace v areálu těžby skrápěny, aby neprášily.
4. Skrývka zeminy před těžbou v písníku se omezí na nejbližší možné úseky tak, aby obnažená plocha byla co nejméně přístupná erozním faktorům.
5. Bude minimalizován zábor ZPF.
6. Záměry v lokalitě východ a lokalita Z7 budou založeny dostatečně vysoko, aby vzdorovaly velkým vodám, nejméně v úrovni Q_{20} . Lokalita Z7 bude také dostatečně zpevněná se strany Třesického potoka a nebude tam vypouštěna žádná nečištěná odpadní voda.
7. V zahajovaném sídlišti U hřbitova bude připraven prostor pro umístění kontejnerů na tříděný odpad.
8. Při územní přípravě sídliště U Hřbitova bude respektován kořenový systém skupiny stromů kolem kapličky.
9. Budou dodrženy všechny úpravy zeleně, jak jsou navrženy.
10. Při vhodné příležitosti, nejpozději s přestavbou záměru v I/ZP1 bude zrušen a sanován asbestocementový plot (eternit, osinek) kolem nynějšího areálu ZS.

8. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝCH NA MEZINÁRODNÍ NEBO KOMUNITAMI ÚROVNI DO POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU ŘEŠENÍ. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ.

Cíle stanovené v nadřazených dokumentech, zejména v ZUR Královéhradeckého kraje jsou respektovány a zařazeny do změn ÚP formou obvyklou včetně projednávání. Varianty řešení nejsou v předložených návrzích uváděny a není třeba je hodnotit. Změna č. 1 je zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a vyhláškami č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti a č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ale také ve vazbě na platnou územně plánovací dokumentaci, zejména ZUR Královéhradeckého kraje.

9. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Nenavrhují se žádné nové ukazatele nad rámec dosud stanovených limitů.

10. NETECHNICKÉ SHRNU TÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ.

Změna ÚP obce Kratonohy je navržena na základě návrhů předaných obci a vycházejících z potřeb jejích občanů a zaměstnavatelů v obci působících. Problematika životního prostředí v obci má v důsledku toho čtyři hlavní základní body k řešení:

1. Ovlivnění těžbou v písknicích
2. Nedostatečné čištění odpadních vod z obce
3. Ovlivnění dopravou na hlavním tahu I/11
4. Zemědělská činnost

Pro rozvoj obce a jakoukoli občanskou zástavbu je klíčovým prvkem výstavba čistírny odpadních vod, která musí být podle zákona zabezpečena do povolení jakékoli další výstavby, pokud tato výstavba

nebude mít svoje vlastní čištění odpadních vod. V současné době již ale obec překračuje zákon tím, že nečistí své odpadní vody.

Doprava na hlavním tahu se změnami ÚP neovlivní. Může však mít vliv na záměry změn občanské zástavby k bydlení v jejím dosahu, pokud si stavebníci nezajistí dostatečnou izolaci od těchto vlivů sami. Další navrženou změnou je úprava využití zemědělského areálu uprostřed obce, ten bude sloužit více občanům pro sportovní aktivity. V oblasti na východním okraji obce jsou změny v kontaktu se záplavovou zónou, je třeba jí respektovat a záměry zabezpečit zvýšením nad alespoň dvacetiletou vodu. Občanská zástavba na západním okraji obce není problematická, pokud bude vyřešen problém ČOV.

Změnovým záměrem je také rozšíření těžby štěrkopísků v k.ú. Kratonohy. Jedná se o těžbu na nevýhradním ložisku nevyhrazeného nerostu podle §7 zákona ČNR č.44/1988 Sb., bez evidence ložiska v registru státních ložisek u Geofondu ČR, veškerá surovina je tedy vlastnictvím vlastníka pozemku. Exploatátorem je ZS Kratonohy a.s. Charakter záměru vyplývá již z historicky dané situace. V rámci uvažované plochy záměru bylo na základě provedeného průzkumu určeno ložisko, které v době provádění státních ložiskových průzkumů nebylo zařazeno do státní bilance. To znamená, že zde není státní ložisko, je zde tzv. ložisko nevýhradní, které je ve vlastnictví vlastníků pozemků. Ložisko je v prostoru Roudnice – Kratonohy podél silnice I/11 a v současnosti se již těží. Je navržen další postup těžby a omezující podmínky, které omezí hluk a prašnost z oblasti těžby. Doporučuje se využít vzniklé vodní plochy s dobrou kvalitou vody pro koupání ke zřízení rekreačních ploch přírodního charakteru.

Řada ložisek písků v oblasti je již vytěžena, některé se nyní těží a další ložiska se připravují k těžbě nebo k rozšíření těžby. Na příslušné záměry je obvykle zpracováváno Hodnocení vlivů na životní prostředí, nyní podle zákona 100/2001 Sb. Ve většině případů končí hodnocení ve fázi oznámení a dále se neposuzuje. V dotčené oblasti je dále hodnocen záměr „Suchá nádrž Obědovice“, kde se počítá s malou úpravou hráze.

Navržené změny představují zábor zemědělské půdy. Hlavní zábory jsou jednak rozšířením těžby písku, jednak přípravou bytové zástavby U Hřbitova.

V katastru obce nejsou žádná chráněná území vysokého řádu a nejbližší Ptačí oblast je Bohdanečský rybník. Další EVL je chráněné území Michnovka-Pravy, které je ale na sousedním katastru obce Pravy a je od využívaného území Kratonoh-Michnovky odděleno lesem. Žádného z uvedených evropsky významných území se změny ÚPO Kratonohy nedotýkají. Územní systém ekologické stability není změnami významně dotčen, jedná se jen o drobné úpravy související s úpravou poldru. Biokoridor Třesického potoka ani toku Roudnice nebudou záměrem změn dotčeny.

11. ZÁVĚR

Byla provedena evaluace a predikce možných environmentálních i dalších vlivů. Navržená změna ÚP splňuje požadavky zadání, umožňuje zlepšit rozvoj území obce při respektování jejích historických, kulturních a přírodních hodnot a je tedy důležitým příspěvkem pro zajištění trvale udržitelného rozvoje obce.

Navrhovaný ÚP podpoří hospodářský rozvoj území a jeho infrastruktury. Možné střety v oblasti životního prostředí jsou převážně nevýznamné a řešitelné za pomoci navržených opatření. Změna ÚP tak má šanci posílit soudržnost společenství obyvatel území a splňuje tím tak i jeden z účelů územního plánování.

Z hlediska vlivů na Evropsky významné lokality a soustavu Natura 2000 je navržený ÚP neutrální. Žádná z navržených změn nemůže mít významný vliv na vymezené ptačí oblasti nebo evropsky významné lokality.



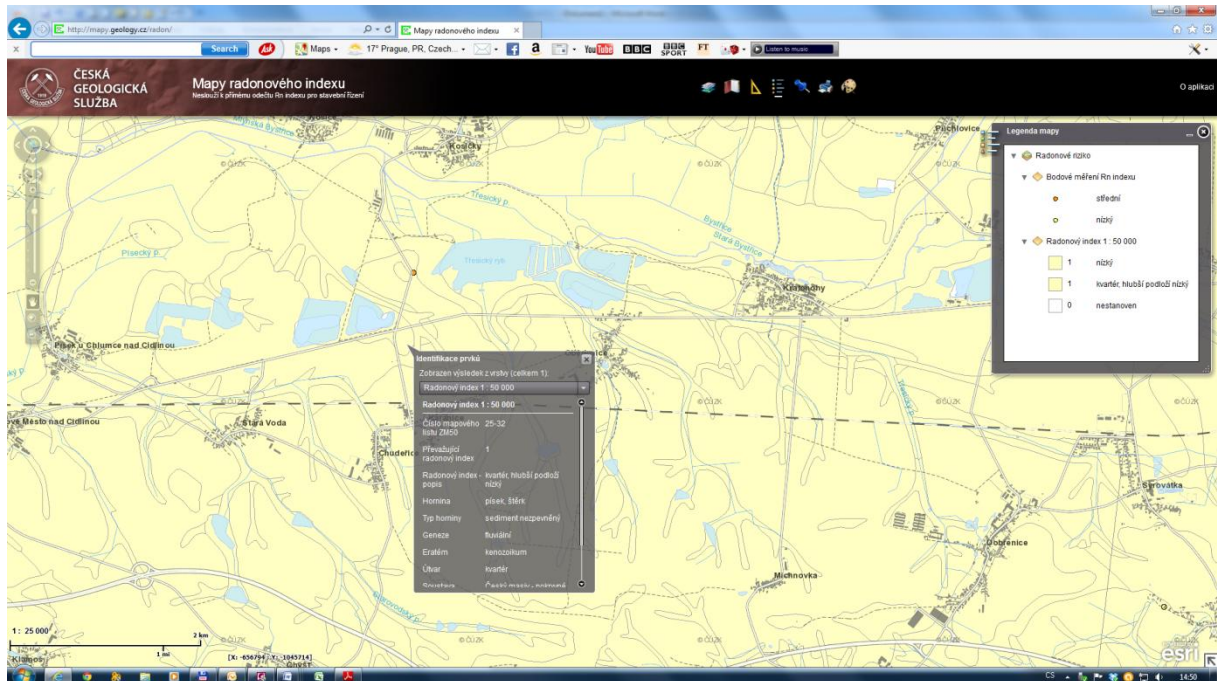
Ing. Jiří Klicpera CSc.

oprávněná osoba k hodnocení vlivů na životní prostředí podle zákona 100/2001 Sb.

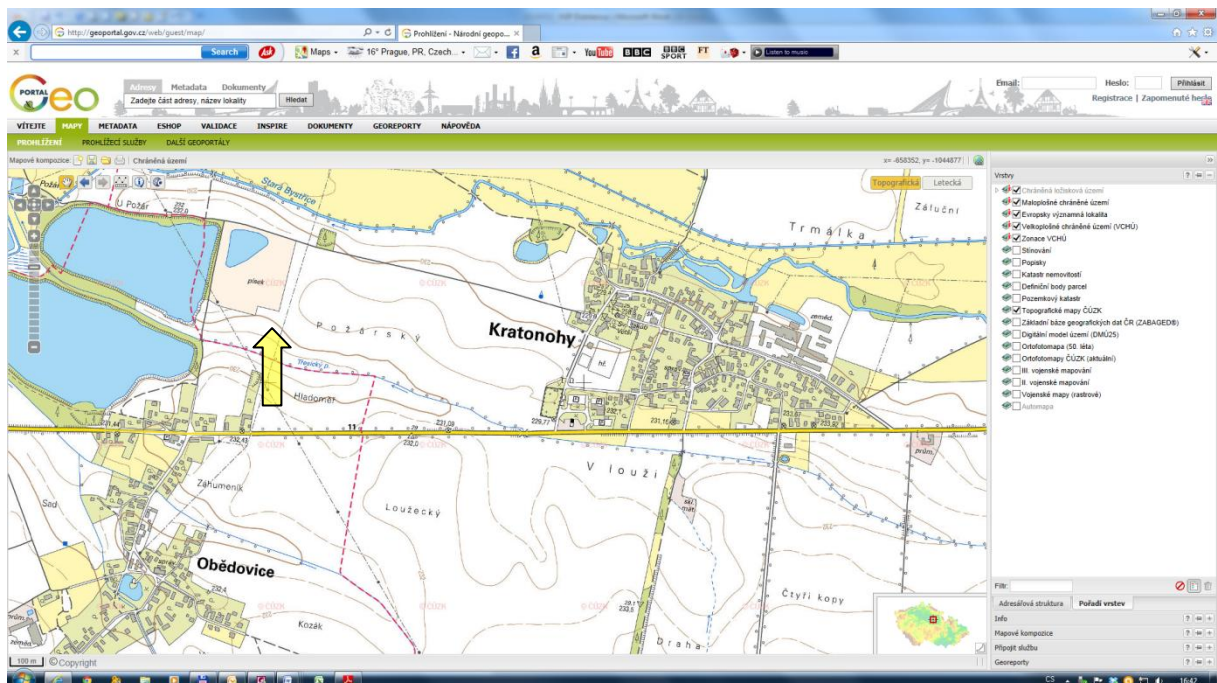
Lázně Bohdaneč, duben 2014

12. PŘÍLOHY A DOKUMENTACE

Radon v místě a okolí



Radonová bezpečnost je v celé oblasti dobrá. Radonový index 1 – nízký.



Chráněné ložiskové území, kterého se dotýká změna územního plánu obce Kratonohy (šipka).

Třesický potok nebude záměrem ovlivněn, zůstane ve svém korytě.



Koryto Třesického potoka v místě průchodu pod silnicí I/11



Intenzita silniční dopravy na I/11 je vysoká i po zprovoznění dálnice.



Skryvka před těžbou je minimalizována



Těžná lokalita Kratonohy – Obědovice v březnu 2014, severní „pláž“ se již upravuje



Sousední dotěžený písňík Obědovice II. po úpravě břehů



Etrnitový plot kolem plochy ZS zvenčí



Eternit je i z bočních stran budoucího sportoviště v areálu ZS



Změna jižně od silnice I/11 směrem k Třesickému potoku, nahodile vzniklá vodní nádrž není vodním dílem



Změna v prostoru Východ na plochu k bydlení – za silnicí. Stromořadí vzadu je podél koryta Bystřice.



Zóna v prostoru východ, kudy povede cesta směrem k seníku (bílá budova v areálu ZS). Plocha je zamokřená a z části spadá do záplavového území.



Příprava území v prostou U Hřbitova, vpravo kaplička



Vpravo od silnice před přejezdem železnice je uvažovaná plocha pro bioplynovou stanici.



Michnovka – změna užívání plochy



Michnovka – změna prostoru užívání – přesun plochy pro bydlení

VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY č.1 ÚPO KRATONOHY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

ČÁST C,D,E,F

Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice



ZPRACOVAL

DATUM

DUBEN 2014

**VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE KRATONOHY NA
UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ - část C, D,E,F**

Objednatel: Obec Kratonohy

Zpracovatel vyhodnocení: Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice - část C, D, E, F

Pořizovatel změny ÚP: Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta,
oddělení územního plánování

Projektant změny ÚP: Atelier "AURUM" s.r.o.
zodpovědný projektant - Ing. arch. Ivana Petrů, A 00966

OBSAH:

C. Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 1 ÚPO Kratonohy na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech.....	2
D. Předpokládané vlivy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území	3
E. Vyhodnocení přínosu zásad Změny č. 1 ÚPO Kratonohy k naplnění priorit územního plánování.....	13
F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí.....	14

Seznam použitých zkratk a význam pojmů

Změna č.1 ÚPO	Změna č.1 Územního plánu obce Kratonohy územní plán obce
--------------------------	---

C. Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 1 ÚPO Kratonohy na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech

Z podkladu pro rozbor udržitelného rozvoje území (PRURÚ UAP) byly vybrány tyto sledované jevy, které se vyskytují v řešeném území nebo s ním souvisí a jsou podstatně ovlivněny návrhem změny územního plánu Kratonoh, a jevy které tento návrh podstatně ovlivňují.

Sledovaný jev	Změna č.1 ÚPO Kratonohy	Míra vlivu
zastavěné území	- zastavěné území bylo aktualizováno touto změnou v souladu s platnou legislativou - do zastavěného území byly zahrnuty realizované části v platném ÚPO vymezených rozvojových ploch - byla navržena jedna plocha přestavby umožňující intenzivnější využití zastavěného území	+
plochy výroby	- vymezené plochy pro výrobu v severní části Kratonoh (výrobní areál) jsou částečně redukovány: - plocha v jižní části areálu, v které se nachází stávající budova pro občanskou vybavenost je vymezena jako stabilizovaná plocha občanské vybavenosti - ve východní části areálu je navržena plocha přestavby pro sport - změnou je z řešení vypuštěna rozvojová lokalita pro výrobu c.1. (nahrazena plochou jiného než výrobního využití)	+,-
plochy občanského vybavení	- plocha v jižní části areálu, v které se nachází stávající budova pro občanskou vybavenost je vymezena jako stabilizovaná plocha občanské vybavenosti	+
historicky významná stavba, architektonicky významná stavba	- kaplička u hřbitova a plochy k ní přilehlé jsou vymezeny v ploše pro rozvoj veřejného prostranství, tedy tak, aby byl zachován a ještě posílen charakter místa	+
územní systém ekologické stability	- nové vymezení podle územně plánovací dokumentace kraje vč. nového značení prvků úses	+
bonitovaná půdně ekologická jednotka	- dochází z záborům	-

vodní nádrž	- bude rozšířena plocha v souvislosti s těžbou	+
záplavové území	- ovlivňuje návrh	-
území určené k rozlivům povodní	- je zpřesněna poloha navrženého suchého poldru	+
objekt / zařízení protipovodňové ochrany	- je zpřesněna poloha navrženého suchého poldru	+
dobývací prostor		
chráněné ložiskové území	- je vymezeno aktualizované vymezení	+
ložisko nerostných surovin	- je vymezeno aktualizované vymezení	+
vodovodní síť vč. ochranného pásma	- aktualizováno dle dostupných podkladů	+
technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod včetně ochranného pásma	- je navržena nová poloha ČOV	+
síť kanalizačních stok vč. ochranného pásma	- je navržena úprava koncepce ve vazbě na novou polohu ČOV	+
místní a účelové komunikace	- je upraveno vymezení navržené komunikace na severovýchodním okraji sídla Kratonohy	+
zastavitelná plocha	- jsou aktualizovány vymezené plochy a navržené nové	+

úkoly pro územní plánování:

- Řešit územní střety záměrů s CHLÚ, ložisky nerostných surovin
- Řešit negativní vlivy povrchové těžby (dopravní zatížení, lokální zatížení hlukem, změny vodohospodářských poměrů
- Zohlednit ochranu ložisek nerostných surovin, upřesnit rozsah ložisek nerostných surovin nevýhradních
- Řešit rekultivace, příp.využití opuštěných dobývacích prostorů a vytěžených území
- Vyhodnotit podmínky využití ploch v záplavových území
- Řešit opatření na zvýšení ekologické stability území, upřesnění rozsahu a polohy prvků ÚSES v ÚPD obcí
- Vyhodnotit koncepci kanalizačních systémů a ČOV
- Vytvořit podmínky pro rozvoj sociálních služeb
- Vytvořit podmínky pro rozvoj podnikatelských aktivit
- Posoudit možný rozvoj rekreace v dané obci
- Vytipovat lokality vhodné pro podnikání a služby s cílem vytvořit podmínky pro rozvoj obcí v hospodářské oblasti
- Dle místních podmínek vytvořit prostor pro rozvoj fungující zemědělské výroby

V rámci 1. resp. 2. úplné aktualizace ÚAP HK byla obec Kratonohy zařazena do sektoru Urbanická Brázda.

D. Předpokládané vlivy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území

- Vliv na eliminaci nebo snížení hrozeb řešeného území
- Vliv na posílení slabých stránek řešeného území
- Vliv na využití silných stránek a příležitostí v řešeném území

Pro hodnocení byla použita SWOT analýza z ÚAP ORP Hradec Králové (2. aktualizace) pro oblast Urbanické brázdy. Jsou hodnoceny silné a slabé stránky, příležitosti a hrozby, které podstatně

ovlivňují území obce a ty, které jsou návrhem změny ovlivněny. Pro přehlednost jsou uvedeny i tabulky SWOT analýzy.

Horninové prostředí a geologie

1. HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGIE	
1.3 URBANICKÁ BRAZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - evidováno výhradní ložisko - evidováno chráněné ložiskové území - stanovený dobývací prostor - těžená nevýhradní ložiska štěrkopísků - jsou navrženy prognózní zdroje surovin - vysoká rozštěženost území - nejsou evidována sesuvná / poddolovaná území - převážně přechodný (místy nízký) radonový index území 	
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - upřesnění rozsahu ložisek nerostných surovin nevýhradních 	<ul style="list-style-type: none"> - rozšíření zastavitelných ploch do nelokalizovaných nevýhradních ložisek
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Územní střety záměrů s CHLÚ, ložisky nerostných surovin - Řešení negativních vlivů povrchové těžby (dopravní zatížení, lokální zatížení hlukem, změny vodohospodářských poměrů - Ochrana ložisek nerostných surovin, upřesnění rozsahu ložisek nerostných surovin nevýhradních - Rekultivace, příp.využití opuštěných dobývacích prostorů a vytěžených území 	

Silné stránky

- s ložiskem je v ÚPD pracováno a jsou stanoveno podmínky pro další těžbu - v rámci změny územního plánu je vymezena nová plocha změny v krajině v souvislosti s rozvojem těžby

Příležitosti

- ložisko bylo vymezeno jako nový limit v území - zobrazeno v koordinačním výkrese

Hrozby

- zastavitelné plochy pro bydlení navazují na zastavěné území, Změna č.1 nenavrhuje jejich rozšíření do ploch nelokalizovaných nevýhradních ložisek. Návrh území pro těžbu v rámci Změn č.1 se přibližuje k zastavěnému území i k zastavitelné ploše bydlení, ale jejich vzdálenost je značná
- podrobné podmínky záměru těžby budou podrobněji definovány v dalších fázích povolování - územní řízení

Vodní režim

2. VODNÍ REŽIM	
2.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNĚ STRÁNKY – S	SLABĚ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - vyšší dostupnost zdrojů podzemních vod - v západní části území nadprůměrné zastoupení vodních ploch - v okrajové části území niva řeky Bystřice s velmi významnou potenciální kapacitou - vybudovaný systém odkanalizování na převážné části území 	<ul style="list-style-type: none"> - silná zranitelnost podzemních vod, celé území - ve východní části území minimální zastoupení vodních ploch v území - závislost na srážkách a vydatnosti pramenů vod na homím toku vodotečí - lokální absence realizace kanalizačních systémů a ČOV - možnost záplav v území na malých tocích - neodpovídající protipovodňová opatření - převážná část území s vysokým zoměním půdy a úbytkem krajinné zeleně /náchylná nízké retenci
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - ochrana / obnova přirozeného vodního režimu, revitalizace toků a vodních ekosystémů - racionální obhospodařování nívních luk a realizace ÚSES - zvyšování retenční schopnosti krajiny vhodným obhospodařováním zemědělské půdy, zvýšení podílu TTP, lesa a krajinné zeleně - území prostor údolních niv toků pro možnost vyběžení velkých vod 	<ul style="list-style-type: none"> - nerespektování režimu „zranitelné oblasti“ - ohrožení území lokálními i regionálními povodněmi - intenzivní ošetřování zemědělských plodin pesticidy - nedodržení zásad protipovodňových opatření - znečištění povrchových a podzemních vod v důsledku dlouhodobého odkladu realizace systémů odkanalizování urbanizovaného území
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Vyhodnotit podmínky využití ploch v záplavových území - Navrhnout protipovodňová opatření v území - Návrh opatření ke zvýšení retence v území - Vyhodnotit koncepce kanalizačních systémů a ČOV 	

Silné stránky

- vodní plochy i vodní toky v území jsou chráněny a posilovány (respektovaná ochranná a manipulační pásma, v kontaktu vymezované plochy ochranné a izolační zeleně vč. ÚSES)
- je navržen rozvoj vodních ploch - v plochách těžby
- nové zastavitelné plochy v rámci Změn č.1 navrhuje rozšíření systémů odkanalizování v souladu s potřebami navrhované zástavby, je navržena koncepce v celé obci včetně umístění ČOV

Slabé stránky

- nové vodní plochy vznikají v území v důsledku těžby
- navržena plocha pro čov a rozšíření kanalizačních systémů v rámci navržených zastavitelných ploch
- v řešeném území je navržen jako protipovodňové opatření regionálního významu suchý poldr na hranicích katastrů Kratonohy a Obědovice
- již v rámci původního platného územního plánu byly navrženy plochy trvalých travních porostů, omezující převahu zorněné půdy

Příležitosti

- platný územní plán i Změny č.1 vytvářejí podmínky pro ochranu toků i vodních ekosystémů

- jsou vytvořeny podmínky pro rozvoj a stabilizaci ÚSES
- již platný územní plán reaguje??? na potřebu zvýšení retenční schopnosti krajiny návrhem ploch trvalých travních porostů, Změny č. 1 jsou v souladu s touto tendencí. Plochy lesa krajinné zeleně jsou respektovány
- údolní niva Bystřice je až na výjimku lokality ČOV a sportoviště na severovýchodním okraji zástavby ponechána volná, vymezené záplavové území je až na tyto výjimky respektováno

Hrozby

- platný územní plán i Změny č.1 nejsou v rozporu s režimem „zranitelné oblasti“
- do nivy řeky Bystřice zasahuje zastavitelná plocha pro ČOV a pro sportoviště, jinak do ní není žádným záměrem zasahováno
- Změny č.1 respektují zásady protipovodňových opatření,
- platný územní plán i Změny č.1 vytvářejí svými návrhy podmínky pro realizaci systémů odkanalizování území

Hygiena životního prostředí

3. HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	
3.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - napojení VSVČ (převážná část území) - trvalé snižování koncentrací SO₂ v důsledku plynofikací obcí - zajištění kvalitního způsobu vytápění (plyn) - absence průmyslového znečištění - území bez negativního vlivu imisí /bez významného zdroje znečištění ovzduší - vyřešena problematika odpad.hospodářství - neexistence zdrojů znečištění 	<ul style="list-style-type: none"> - oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší (celk.indikace překročení cílového imisního limitu vč.přízemního ozonu O₃) /celé území ORP - území výrazně dotčená negativními vlivy dopravy z hlediska z hlediska možných zdravotních rizik pro obyvatelstvo - výskyt starých zátěží území a kontaminovaných ploch - území dotčená ochrannými pásmy letišť - nevyhovující stav v oblasti odvádění a čištění odpadních vod
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - realizace dopravní infrastruktury na nadregionální-regionální úrovni, - využívání moderních technologií s ohledem na ochranu složek životního prostředí, zejm.ve výrobě - zvyšování podílů využívání obnovitelných zdrojů energie - rozvoj odpadového hospodářství při zohlednění separace, recyklace, materiálového a energetick. využití odpadů oproti jejich skládkování 	<ul style="list-style-type: none"> - dlouhodobý odklad realizace dopravní infrastruktury na nadregionální-regionální úrovni - růst intenzit silniční dopravy a následné zvýšení koncentrací látek znečišťujících ovzduší - dlouhodobý odklad realizace technické infrastruktury systémů odkanalizování urbanizovaného území - zvýšení produkce odpadů / nedostatečné předcházení jejich vzniku, předčasné vyčerpání kapacity skládek odpadů a vznik nových černých skládek - neřešení problematiky starých ekologických zátěží území a kontaminovaných ploch
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Řešit vedení dopravní infrastruktury na nadregionální-regionální úrovni s cílem vyloučení dopravy mimo zastavěná území sídel - Řešit možnosti územní eliminace negativních vlivů kolizních ploch s rozdílným způsobem využití - Řešit vhodné regulace pro uspořádání výrobních ploch s ohledem na dopady do území - Vyhodnotit brownfields a prověřit jejich využití - Zajistit územní podmínky pro omezení využívání tuhých paliv v lokálních zdrojích energie, zvyšování podílů využívání obnovitelných zdrojů energie 	

Silné stránky

- Změny č.1 nijak neohrožují hygienické klady (silné stránky) řešeného území

Slabé stránky

- slabé stránky jsou převážně charakteru, které nemůže řešení územního plánu ovlivnit
- odvádění a čištění odpadních vod řeší platný územní plán a Změny č. 1 tyto návrhy upřesňují a respektují

- negativní vliv z dopravy byl výrazně eliminován výstavbou D11 a snížením dopravní zátěže řešeného území
- staré zátěže - v lokalitě jedné ze zátěží je vymezena plocha pro rozvoj bydlení

Příležitosti

- Změny č. 1 reagují na potřeby odpadového hospodářství vymezením plochy pro bioplynovou stanici

Hrozby

- dopravní infrastruktura byla zásadně řešena a změněna výstavbou D11, tím došlo k výraznému snížení intenzit silniční dopravy a kontaminace ovzduší v řešeném území
- systém odkanalizování je z hlediska územního plánování řešen
- staré ekologické zátěže jsou vyznačeny v platném ÚP

ZPF a PUPFL

5. ZPF A PUPFL	
5.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - typ zemědělské krajiny, produktivní zemědělská oblast s přirozenou úrodností půdy a dobrými klimatickými podmínkami pro zemědělskou výrobu - vyšší procento půd v I. a II. třídě ochrany - existence zemědělské výroby (pěstitelé, chovatelé) - intenzivně zemědělsky obhospodařovaná krajina - převážně půdy bez ohrožení vodní i větrnou erozí 	<ul style="list-style-type: none"> - nevhodné obhospodařování mírně svažitéch zemědělských ploch - nedostatek ekologického způsobu hospodaření - zábor půdy pro těžbu štěrkopísků - v severní části území půdy mírně ohrožené větrnou erozí (Roudnice, Hvozdnice) - nízké procento lesních ploch
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - rekultivace zemědělské půdy a navrácení do ZPF - podpora zemědělské výroby zaměřené na tvorbu a ochranu krajiny - možnost rozvoje zemědělské výroby /dostatek vhodných ploch a podmínek 	<ul style="list-style-type: none"> - snižování ekologické stability krajiny - znehodnocování zemědělské půdy zvyšováním intenzity hospodaření, riziko eroze - rostoucí neúměrný zábor zemědělských a lesních půd pro novou výstavbu
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Identifikovat sklonité orné půdy a řešit opatření k eliminaci jejich erodibility - Chránit půdní fond (ZPF a PUPFL) v nejvyšších třídách ochrany před zastavěním - Vytvořit podmínky pro podporu zemědělské výroby zaměřené na tvorbu a ochranu krajiny 	

Silné stránky

- Změny č.1 respektují ráz zemědělské krajiny i kvalitu zemědělské půdy řešeného území
- respektovány jsou areály, stavby i plochy sloužící zemědělské výrobě, v rozsahu vyhovujícím aktuálním potřebám

Slabé stránky

- zábor půdy pro těžbu vychází z požadavků vlastníků pozemků a je v rámci zpracování územního plánu vždy prověřován z hlediska ekologického, krajinářského a zejména z hlediska ochrany ZPF, resp. PUPFL

Příležitosti

- pro těžené plochy je stanovena podmínka rekultivace, rovněž navržená plocha změny v krajině pro těžbu má stanovenu doplňkovou charakteristiku pro budoucí využití jako izolační a rekreační zeleň

Hrozby

- platný územní plán a v souladu s ním i Změny č.1. navrhuji změnu některých zorněných ploch na trvalé travní porosty, v zájmu jak zvýšení ekologické stability krajiny, tak i v zájmu snižování hrozby erozí
- zábory zemědělské půdy jsou vyhodnoceny i zdůvodněny, zohledňována je kvalita ZPF

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

6. VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
6.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<p>DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA</p> <ul style="list-style-type: none"> - poloha území na významných dopravních osách - funkční stávající komunikační síť - dobré napojení území všemi druhy dopravy mimo lodní - rozvíjející se síť cyklostezek <p>TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</p> <ul style="list-style-type: none"> - kompletní vybavenost území základní technickou infrastrukturou (zásobování pitnou vodou, odkanalizování a čištění odpadních vod, zásobování plynem, zásobování elektrickou energií) - vysoký podíl domácností napojených na tech.infr. 	<p>DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA</p> <ul style="list-style-type: none"> - vedení silniční tranzitní dopravy zastavěným územím - nevyhovující parametry úseků silnic I_II_III. tř. a jejich špatný stavebně-technický stav - nedostatek parkovacích ploch <p>TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</p> <ul style="list-style-type: none"> - malý podíl sídel s kanal.systémy napojenými čov
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - navržení reálné možných přeložek a zkapacitnění komunikací - budování nových cyklostezek a jejich vzájemné propojování - rozvoj turistických a naučných tras v obcích (významné pěší trasy) - alternativní zdroje energií a záložní zdroje 	<ul style="list-style-type: none"> - zvýšené zatížení území průjezdnou dopravou - nerealizace dálnice D11, vč. dálničního sjezdu u Hradce Králové - odklad realizace staveb dopravní a technické infrastruktury z důvodů nedostatečných finančních prostředků - dopravou zvýšené zatížení silnic využívaných zároveň jako cyklotrasy - majetkoprávní vztahy v území dotčeném stavbou komunikací
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Provéřit reálnost již navržených přeložek a zkapacitnění komunikací - Řešit vhodné plochy pro parkování - Řešit odpovídající rozvoj technické a dopravní infrastruktury v nových lokalitách - Podpořit rozvoj a propojení cyklistických stezek a tras 	

Silné stránky

- platný územní plán i Změny č. 1 rozvíjejí a využívají kvalitu vybavenosti řešeného území technickou a dopravní infrastrukturou

Slabé stránky

- vybudováním Dálnice D11 a odvedením tranzitní dopravy z řešeného území přestává tato slabá stránka pro dané území platit
- stavebně technický stav komunikací i technické vybavení sídel je postupně zkvalitňováno, územní plán případné nedostatky v rámci pravomocí ÚP řeší
- nedostatek parkovacích míst je řešen v souladu s požadavky obce

Příležitosti

- budování alternativních zdrojů energií – je vymezena plocha pro vznik bioplynové stanice

Hrozby

- hrozby, vycházející ze zvýšeného zatížení území dopravou nejsou po realizaci D11 aktuální

Sociodemografické podmínky

7. SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY	
7.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - základní občanská vybavenost území - příznivá věková skladba obyvatel - stabilní počet obyvatelstva - průměrné zastoupení obyvatel v produktivním věku - dobrá dostupnost (D11) vyšších center osídlení (Praha, Hradec Králové) 	<ul style="list-style-type: none"> - chybějící občanská vybavenost menších obcí - méně příležitostí kulturního - sportovního využití a krátkodobé rekreace v území
PŘÍLEŽITOSTI – O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - vytvoření vhodných příležitostí pro bydlení pro mladé lidi a rodiny s dětmi - vytvoření dostatku pracovních příležitostí - vytvoření atraktivního prostředí pro mladé lidi - rozvoj sociálních služeb - rozvoj lokalit pro výrobu a služby - rozvoj lokalit pro krátkodobý aktivní odpočinek - zkvalitnění doprav.obslužnosti pro zajištění dojíždění do škol, zaměstnání./zlepšení dostupnosti sociálních a zdravot. služeb 	<ul style="list-style-type: none"> - nepříznivý vývoj demografické struktury (nízká porodnost, stárnutí obyvatelstva, nízký počet obyvatel v produktivním věku) - nízká nabídka pracovních příležitostí - absence silné podnikatelské vrstvy - snížení dostupnosti vzdělávání a zdravotní péče nedostatečnou dopravní obsluhou
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Zvyšování atraktivity území pro potenciální trvale bydlicí - Řešit a podporovat rozvoj již navržených lokalit pro kvalitní bydlení včetně dílčí občanské vybavenosti - Vytvořit podmínky pro rozvoj sociálních služeb - Vytvořit podmínky pro rozvoj podnikatelských aktivit 	

Silné stránky

- silné stránky řešeného území jsou nadále posilovány výhodnou polohou obce vč. dobré dopravní dostupnosti
- návrhy územního plánu vč. Změny č. 1 těchto podmínek využívá

Slabé stránky

- Změny č. 1 svými návrhy rozšiřují nabídku občanské vybavenosti, včetně sportovně rekreačních aktivit

Příležitosti

- Změny č. 1 využívají příležitostí, které dané území nabízí a navrhuje plochy pro rozvoj bydlení, sociálních služeb, krátkodobý odpočinek – sportovně rekreační aktivity, pro výrobní služby

Hrozby

- realizace záměrů, které územní plán vč. Změny č.1 navrhuje, eliminuje hrozby, uváděné v oblasti sociodemografických poměrů

Bydlení

8. BYDLENÍ	
8.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none">- stávající struktura rodinných domů- realizovaná individuální výstavba rodinných domů- vybudovaný a rozvíjející se systém dopravní a technické infrastruktury- dostatečná nabídka ploch k bytové výstavbě- stabilizované plochy bydlení / převažující typ: bydlení v rodinném domě- dobrá dopravní dostupnost	<ul style="list-style-type: none">- méně kvalitní přírodní zázemí pro bydlení
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none">- vytvoření podmínek pro nové obyvatelstvo především v produktivním a předproduktivním věku tj. pro mladé rodiny s dětmi- regenerace a oživení stávající bytové výstavby- obecný trend zkvalitňování bydlení	<ul style="list-style-type: none">- nová výstavba bez koncepce veřejné infrastruktury- tlak developerů na vytváření větších lokalit satelitního bydlení- odchod mladých lidí mimo řešené území
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none">- Vytvořit podmínky pro optimální rozvoj bytové zástavby v obcích včetně odpovídající občanské vybavenosti- Posoudit vyváženost poměru bydlení k ostatním funkcím	

Silné stránky

- silné stránky řešeného území v oblasti bydlení jsou návrhy Územního plánu vč. Změny č. 1 nadále rozvíjeny a posilovány

Slabé stránky

- územní plán chrání krajinářsky kvalitní údolní nivu Bystřičky a stanovením podmínek využití zajišťuje pro období po ukončení těžby obnovu přirozené a kvalitní krajiny s možností využití i pro rekreaci

Příležitosti

- územní plán vytváří podmínky pro kvalitní bydlení v nových lokalitách i regenerací zastavěného území

Hrozby

- územní plán obecně zajišťuje plánovitý rozvoj území a eliminuje hrozby nekoncepčnosti a nevhodnosti výstavby

Rekreace

9. REKREACE	
9.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - dobré podmínky pro pěší turistiku, cykloturistiku - blízká poloha nadregionál. turist. centra s výjimečným rekreačním potenciálem / Hradec Králové 	<ul style="list-style-type: none"> - území převážně s nízkým, místně základním rekreačním potenciálem - nízký kulturní potenciál, koncentrace památek - nedostatečná nabídka ubytovacích staveb - minimum sportovních rekreačních aktivit (nedostatek funkčních sport. ploch místního významu) a ubytovacích aktivit i „rekreačních“ služeb
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - z kvalitnějších služeb v oblasti stravování a ubytování - zvýšení atraktivnosti a propagace rozšíření nabídky sportovních aktivit - vytvoření turistických cílů v oblasti rekreace (např. rozhledny, naučné stezky atp.) - zatráktivnit méně známá, ale zajímavá místa v obci a okolí 	
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Posoudit možný rozvoj rekreace v dané obci - Vyhodnotit vzájemné vazby různých forem individuální rekreace a jejich možné kombinace - Řešit nové trasy pro cyklisty, pěší atd. nebo propojení již existujících za účelem rozvoje rekreace 	

Silné stránky

- územní plán respektuje a využívá silné stránky řešeného území

Slabé stránky

- územní plán navrhuje plochy (zastavitelné i přestavbové) pro zlepšení podmínek krátkodobé rekreace
- rekreační potenciál bude postupně zvyšován v návaznosti na rekultivace ploch po ukončení těžby

Příležitosti

- v rámci Změny č. 1 jsou navržena nová sportoviště i rekultivace po těžbě, která zatraktivní území obce a zvýší její rekreační potenciál

Hospodářské podmínky

10. HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY	
10.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none">- nižší míra nezaměstnanosti- průměrné zastoupení obyvatel v produktivním věku- výhodná demografická poloha (D11, Praha-HK)- lokálně fungující zemědělské firmy,- blízká poloha vyšších center osídlení /dopravní dostupnost pracovních příležitostí	<ul style="list-style-type: none">-nízká míra podnikatelské aktivity obyvatel v rámci ORP-nedostatek pracovních příležitostí v místě
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none">- orientace na nové formy podnikání / ekologické zemědělství, agroturistika (rozvoj „zeleného“ podnikání)- rozvoj terciárního sektoru- podpora vzniku nových podnikatelských subjektů- využití stávajících brownfields- zajištění připravenosti ploch určených pro podnikání (výrobu, obč. vybavenost, služby, atp.)dopravní a technickou infrastrukturou	<ul style="list-style-type: none">-odliv obyvatel za lepší pracovní příležitosti do jiných měst případně do zahraničí-likvidace výrobních provozů-zvýšování míry nezaměstnanosti, zhoršování podmínek na pracovním trhu
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none">- Posoudit a prověřit využití brownfields- Vytipovat lokality vhodné pro podnikání a služby s cílem vytvořit podmínky pro rozvoj obcí v hospodářské oblasti- Dle místních podmínek vytvořit prostor pro rozvoj fungující zemědělské výroby	

Silné stránky

- územní plán a Změny č.1 respektují a využívají silných stránek řešeného území v oblasti hospodářských podmínek

Slabé stránky

- územní plán a Změny č.1 vytvářejí podmínky pro rozvoj drobných podnikatelských aktivit v oblasti výrobních služeb
- areál zemědělské výroby zůstává z větší části vymezen pro zemědělskou výrobu??

Příležitosti

- změny č. 1 územního plánu vymezují plochy přestavby, resp změny funkce, pro využití pro výrobní služby v areálu zemědělské výroby
- navyužitá část areálu bude dle návrhu změny č. 1 využita pro občanskou vybavenost (sociální služby) a pro sport a rekreaci

Dle výše uvedeného nelze průkazně doložit vliv Změny č.1 na udržitelný rozvoj území. Některé podmínky resp. tvrzení analýzy, která bezpochyby mají vliv na udržitelný rozvoj území, nejsou nástroji územního plánování realizovatelná ani ovlivnitelná. Z celkového hodnocení vyplývá, že navrhovaná změna přispívá k posílení silných stránek, snaží se eliminovat vliv stránek slabých a eliminovat hrozby. Přestože vytváří podmínky pro rozvoj příležitostí, nemůže některé jevy ovlivnit.

Protože se jedná k posouzení je předložena pouze změna územního plánu, nebyla ve Změně č. 1 řešená celá problematika, která by byla při zpracování územního plánu prověřována a řešena. Změna nepřináší do řešeného území výraznou změnu koncepce, nicméně jistým odchýlením je vymezení rozvojových ploch pro sport v severovýchodní části sídla Kratonohy.

- Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území

Změna č. 1 vymezuje systém ÚSES dle vymezení v nadřazené územně plánovací dokumentaci.

E. Vyhodnocení přínosu zásad Změny č. 1 ÚPO Kratonohy k naplnění priorit územního plánování

V Zásadách územního rozvoje Královéhradeckého kraje byly stanoveny priority územního plánování na území kraje k dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel. Naplnění těchto priorit bylo v procesu projednání a schvalování územního plánu Kratonoh sledováno. Změna č. 1 ÚPO Kratonohy je pouze změnou platné územně plánovací dokumentace, která řešila celé správní území komplexně a ve všech souvislostech. V rámci Změny č. 1 jsou měněny jen jednotlivé dílčí prvky v území a není zásadním způsobem měněna žádná z koncepcí stanovených v územním plánu. Územní plán navrhl zásady řešení, stanovil urbanistickou koncepci a přístup k jednotlivým složkám v území. V rámci změny je řešení doplněno o nové podněty, nové potřeby obyvatel a dále zahrnuje nadřazené záměry v podobě zpracování nového vymezení prvků ÚSES. Řádně projednané Zadání změny uložilo konkrétní úkoly a v rámci změny územního plánu je jen těžko možné reagovat v celé šíři problematiky územního plánování. Proto je obtížné hodnotit přínos vlastní změny územního plánu k naplnění priorit územního plánování.

Lze konstatovat, že změna naplňuje tyto priority stanovené v zásadách územního rozvoje:

- vytváření územních podmínek pro doplnění občanského vybavení na venkově (zdravotních, sociálních a kulturních služeb),
- přednostní nové využití nevyužívaných výrobních a skladových areálů, míst opuštěných armádou a ploch vyžadujících asanaci a rekultivaci (brownfields),
- územní podpora rozvoje aktivit vedoucích k dalšímu využívání odpadů jako surovin,
- vymezování zastavitelných ploch a stanovování podmínek jejich využití v záplavových územích jen ve zcela výjimečných a zvláště zdůvodněných případech,
- stanovování požadavků na budoucí využití území s ohledem na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod,
- podpora protierozních opatření, akumulace a zvyšování přirozené retence srážkových vod v území, zachycování a regulovaného odvodu přívalových vod (protipovodňová opatření) včetně revitalizací říčních systémů a přírodě blízkých protipovodňových opatření,
- péče o zemědělský půdní fond (dále jen „ZPF“) a pozemky určené pro funkci lesa (dále jen „PUPFL“) jako jednu z hlavních složek životního prostředí,
- ochrana území prvků územního systému ekologické stability nadregionálního a regionálního významu a zlepšování biologické propustnosti krajiny, zejména známých a potenciálních migračních tras živočichů,

Cílem Změny č. 1 je rozšíření a úprava vytvořených podmínek pro rozvoj individuálního bydlení, pro rozvoj smíšených aktivit s podílem bydlení, pro řešení odpadového hospodářství a v

neposlední řadě pro těžbu šterkopísku. Pro všechny tyto aktivity v platném územním plánu byli podmínky a zásady stanoveny.

F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí

F.I. Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území

Z hlediska vyváženosti vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj jsou územní podmínky pro příznivé životní prostředí vyhodnoceny ve špatném stavu, v dobrém stavu jsou vyhodnoceny podmínky pro hospodářský rozvoj a podmínky pro soudržnost obyvatel.

Obec: Kratonohy		Kategorie: 2c	Z	Kód obce: 570206	
Klíčové faktory		Průměr obec/ORP	Kritéria hodnocení	Dílčí +/-	Suma +/-
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ (ENVIROMENTÁLNÍ PILÍŘ – Z)					
STAV OKOLNÍ KRAJINY (výpočet KES a ÚAP)	KES	0,613	nestabilní (KES ≤ 1) = minus	-	-
	Možnost každodenní rekreace a přístup do volné krajiny		ano = plus, ne = minus	+	
PŘÍRODNÍ ATRAKTIVITA ÚZEMÍ (průzkum, ÚAP)	Rekreační místo, přírodní zajímavost, lázně		ano = plus, ne = minus	-	-
HYGIENA ŽIVOT. PROSTŘEDÍ (průzkum, ÚAP)	Kvalita ovzduší		Zdr.limít překročen = minus	+	-
	Zatížení hlukem z dopravy aj.		ano = minus, ne = plus	-	
	Ekologické zátěže v území		ano = minus, ne = plus	-	
	Ohrožení území záplavami		ano = minus, ne = plus	-	
PLOCHY PRO ZELEŇ (ÚP obcí)	Existence ploch pro zeleň krajinnou, rekreační apod.		ano = plus, ne = minus	+	+
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ (EKONOMICKÝ PILÍŘ – H)					
EKONOMICKÁ ATRAKTIVITA ÚZEMÍ (ZÚR, průzkum , ÚAP)	Rozvojová oblast dle PÚR, ZÚR		ano = plus, ne = minus	+	+
	Rekreační oblast, turisticky atraktivní místo, těžba nerost. surovin		ano = plus, ne = minus	+	
	Vzdálenost k významným silnicím (I.a II.tř.)		do 5 km = plus, nad 5 km = minus	+	
PRACOVNÍ PŘÍLEŽITOSTI (ČSÚ 2009)	Počet hospodářských subjektů na 1000 obyv.	229/255	příznivější než ø ORP = plus nepřizniv. než ø ORP = minus	-	-
NEZAMĚŠTANOST (ČSÚ 2009)	Z dosažitelných uchazečů	6,09/6,86	příznivější než ø ORP = plus nepřizniv. než ø ORP = minus	+	+
PLOCHY ROZVOJE (ÚP obcí, ÚAP)	Výrobní činnost		ano = plus, ne = minus	+	+
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO SPOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL (SOCIÁLNÍ PILÍŘ - S)+					
POLOHA A DOSTUPNOST (ÚAP)	Vzdálenost k významným silnicím (I.a II.tř.)		do 5 km = plus, nad 5 km = minus	+	+
	Dostupnost veřejnou dopravou		dobrá = plus, špatná = minus	+	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ (ÚP obcí, průzkum)	Obchod potravin			+	+
	Restaurace			+	
	Veřejná správa		ano = minus, ne = plus	+	
	Školská zařízení			+	
	Zdravotnická zařízení			-	
SOCIODEMOGRAFIE (ČSÚ 2009)	Průměrný věk	40,9/41,7		+	+
	Přírůstek na 1000 obyv.	8,49/3,87	příznivější než ø ORP = plus nepřizniv. než ø ORP = minus	+	
	Index stáří	90,20/124,1		+	
	Index ekonom. Zatížení	49,11/44,49		-	
	Index vzdělanosti	+		+	
PLOCHY ROZVOJE (ÚP obcí)	Bydlení		ano = plus, ne = minus	+	-
	Občanská vybavenost			-	
	Rekreace a pro volný čas			-	

Sociální pilíř

Kladně je hodnocena poloha obce a její dostupnost (přímá poloha obce na silnici I. třídy a dostupnost veřejnou dopravou), občanské vybavení v obci (ze sledovaných jevů chybí pouze zdravotnické zařízení), z hlediska sociodemografických jevů je obec hodnocena pozitivně (většina

parametrů je příznivější než průměrné hodnoty ORP). Z hlediska ploch rozvoje je negativně hodnocena absence ploch pro rozvoj občanské vybavenosti a ploch pro rekreaci a pro volný čas. Pro rozvoj občanské vybavenosti je vymezena část výrobního areálu, nicméně vzhledem ke stávajícímu stavebnímu fondu je tato plocha vymezena jako stabilizovaná. Pro sport a rekreaci jsou vymezeny plochy v severovýchodním okraji Kratonoh a pro denní rekreaci je vymezena plocha veřejné zeleně na západním okraji Michnovky.

Ekonomický pilíř

Kladně je hodnocena ekonomická atraktivita území, nezaměstnanost (příznivější než průměr v ORP) a existence ploch rozvoje pro výrobní činnost. Negativně je hodnocena položka pracovních příležitostí. Pozitivní vliv na ekonomickou atraktivitu má poloha obce v rozvojové oblasti, přítomnost těžby nerostných surovin a přítomnost silnice I. třídy (v budoucnu bude změněna kategorie na silnici II. třídy). Změna č. 1 vytváří podmínky pro další rozvoj těžby a vymezuje plochu pro bioplynovou stanici.

Enviromentální pilíř

Kladně je hodnocena existence ploch pro zeleň. Návrh Změny č.1 nemění využití ploch určených pro zeleň. Z dílčích kritérií je kladně hodnocena možnost každodenní rekreace a přístup do volné krajiny a kvalita ovzduší. Rozvoj těžby může v důsledcích znamenat vytvoření rekreačního místa, neboť jsou stanoveny podmínky realizace rekultivačních opatření a jsou stanoveny podmínky pro vznik pláže po ukončení těžby. Zprovoznění dálnice D11 znamenalo významné snížení automobilové dopravy silnicí I/11, ale zatížení je stále značné a z něj vyplývá zatížení hlukem. Situace bude zlepšena dobudováním dálnice D11 do Hradce Králové. Území je ohroženo záplavami, jsou v něm evidovány staré ekologické zátěže.

F.II. Shrnutí základního přínosu Změny č. 1 ÚPO Kratonohy

Změna č.1 vytváří podmínky pro vývoj řešeného území v oblastech bydlení, těžby, nakládání s odpady resp. energetiky, sportu i veřejné zeleně. Předložené řešení má potenciál k přispění zvýšení atraktivnosti obce, protože vytváří podmínky pro rozvoj všech pilířů udržitelného rozvoje.

Patrný je pozitivní vliv na sociální pilíř, kdy jsou aktualizovány rozvojové plochy pro bydlení dle aktuálních potřeb a částečně zahájené výstavby, současně jsou navrženy plochy pro rozvoj funkcí umožňující denní rekreaci obyvatel (sport, veřejná zeleň). Z hlediska ekonomického pilíře je přínosné stanovení podmínek pro rozvoj těžby a vznik bioplynové stanice, současně je upraveno vymezení ploch ve výrobním areálu dle postupných změn ve využívání areálu. Z hlediska enviromentálního pilíře je přínosné aktualizované vymezení regionálního a částečně i lokálního ÚSES a upřesnění protipovodňových opatření.

Lze shrnout, že Změna č. 1 přináší zejména tyto prvky přínosné z hlediska udržitelného rozvoje území:

- vytvoření podmínek pro přírůstek počtu obyvatel - aktualizované a nově vymezené plochy pro bydlení, nově je vymezena plocha stabilizované občanské vybavenosti veřejného charakteru a plochy pro sport a rekreaci
- vytvoření podmínek pro zdroj tepla bioplynovou stanicí,
- předcházení nedostatku pracovních příležitostí vytvářením územních podmínek pro vznik pracovních příležitostí
- předcházení vzniku brownfields - změna funkčního vymezení v části výrobního areálu
- zvýšení ekologické stability krajiny aktuálním vymezením prvků ekologické stability a opatření proti povodním

**VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE KRATONOHY NA
UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ - část C, D,E,F**

Objednatel: Obec Kratonohy

Zpracovatel vyhodnocení: Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice - část C, D, E, F

Pořizovatel změny ÚP: Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta,
oddělení územního plánování

Projektant změny ÚP: Atelier "AURUM" s.r.o.
zodpovědný projektant - Ing. arch. Ivana Petrů, A 00966

OBSAH:

C. Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 1 ÚPO Kratonohy na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech.....	2
D. Předpokládané vlivy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území	3
E. Vyhodnocení přínosu zásad Změny č. 1 ÚPO Kratonohy k naplnění priorit územního plánování.....	13
F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí.....	14

Seznam použitých zkratk a význam pojmů

Změna č.1 ÚPO	Změna č.1 Územního plánu obce Kratonohy územní plán obce
--------------------------	---

C. Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 1 ÚPO Kratonohy na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech

Z podkladu pro rozbor udržitelného rozvoje území (PRURÚ UAP) byly vybrány tyto sledované jevy, které se vyskytují v řešeném území nebo s ním souvisí a jsou podstatně ovlivněny návrhem změny územního plánu Kratonoh, a jevy které tento návrh podstatně ovlivňují.

Sledovaný jev	Změna č.1 ÚPO Kratonohy	Míra vlivu
zastavěné území	- zastavěné území bylo aktualizováno touto změnou v souladu s platnou legislativou - do zastavěného území byly zahrnuty realizované části v platném ÚPO vymezených rozvojových ploch - byla navržena jedna plocha přestavby umožňující intenzivnější využití zastavěného území	+
plochy výroby	- vymezené plochy pro výrobu v severní části Kratonoh (výrobní areál) jsou částečně redukovány: - plocha v jižní části areálu, v které se nachází stávající budova pro občanskou vybavenost je vymezena jako stabilizovaná plocha občanské vybavenosti - ve východní části areálu je navržena plocha přestavby pro sport - změnou je z řešení vypuštěna rozvojová lokalita pro výrobu c.1. (nahrazena plochou jiného než výrobního využití)	+,-
plochy občanského vybavení	- plocha v jižní části areálu, v které se nachází stávající budova pro občanskou vybavenost je vymezena jako stabilizovaná plocha občanské vybavenosti	+
historicky významná stavba, architektonicky významná stavba	- kaplička u hřbitova a plochy k ní přilehlé jsou vymezeny v ploše pro rozvoj veřejného prostranství, tedy tak, aby byl zachován a ještě posílen charakter místa	+
územní systém ekologické stability	- nové vymezení podle územně plánovací dokumentace kraje vč. nového značení prvků úses	+
bonitovaná půdně ekologická jednotka	- dochází z záborům	-

vodní nádrž	- bude rozšířena plocha v souvislosti s těžbou	+
záplavové území	- ovlivňuje návrh	-
území určené k rozlivům povodní	- je zpřesněna poloha navrženého suchého poldru	+
objekt / zařízení protipovodňové ochrany	- je zpřesněna poloha navrženého suchého poldru	+
dobývací prostor		
chráněné ložiskové území	- je vymezeno aktualizované vymezení	+
ložisko nerostných surovin	- je vymezeno aktualizované vymezení	+
vodovodní síť vč. ochranného pásma	- aktualizováno dle dostupných podkladů	+
technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod včetně ochranného pásma	- je navržena nová poloha ČOV	+
síť kanalizačních stok vč. ochranného pásma	- je navržena úprava koncepce ve vazbě na novou polohu ČOV	+
místní a účelové komunikace	- je upraveno vymezení navržené komunikace na severovýchodním okraji sídla Kratonohy	+
zastavitelná plocha	- jsou aktualizovány vymezené plochy a navržené nové	+

úkoly pro územní plánování:

- Řešit územní střety záměrů s CHLÚ, ložisky nerostných surovin
- Řešit negativní vlivy povrchové těžby (dopravní zatížení, lokální zatížení hlukem, změny vodohospodářských poměrů
- Zohlednit ochranu ložisek nerostných surovin, upřesnit rozsah ložisek nerostných surovin nevýhradních
- Řešit rekultivace, příp.využití opuštěných dobývacích prostorů a vytěžených území
- Vyhodnotit podmínky využití ploch v záplavových území
- Řešit opatření na zvýšení ekologické stability území, upřesnění rozsahu a polohy prvků ÚSES v ÚPD obcí
- Vyhodnotit koncepci kanalizačních systémů a ČOV
- Vytvořit podmínky pro rozvoj sociálních služeb
- Vytvořit podmínky pro rozvoj podnikatelských aktivit
- Posoudit možný rozvoj rekreace v dané obci
- Vytipovat lokality vhodné pro podnikání a služby s cílem vytvořit podmínky pro rozvoj obcí v hospodářské oblasti
- Dle místních podmínek vytvořit prostor pro rozvoj fungující zemědělské výroby

V rámci 1. resp. 2. úplné aktualizace ÚAP HK byla obec Kratonohy zařazena do sektoru Urbanická Brázda.

D. Předpokládané vlivy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území

- Vliv na eliminaci nebo snížení hrozeb řešeného území
- Vliv na posílení slabých stránek řešeného území
- Vliv na využití silných stránek a příležitostí v řešeném území

Pro hodnocení byla použita SWOT analýza z ÚAP ORP Hradec Králové (2. aktualizace) pro oblast Urbanické brázdy. Jsou hodnoceny silné a slabé stránky, příležitosti a hrozby, které podstatně

ovlivňují území obce a ty, které jsou návrhem změny ovlivněny. Pro přehlednost jsou uvedeny i tabulky SWOT analýzy.

Horninové prostředí a geologie

1. HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGIE	
1.3 URBANICKÁ BRAZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - evidováno výhradní ložisko - evidováno chráněné ložiskové území - stanovený dobývací prostor - těžená nevýhradní ložiska štěrkopísků - jsou navrženy prognózní zdroje surovin - vysoká rozštěženost území - nejsou evidována sesuvná / poddolovaná území - převážně přechodný (místy nízký) radonový index území 	
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - upřesnění rozsahu ložisek nerostných surovin nevýhradních 	<ul style="list-style-type: none"> - rozšíření zastavitelných ploch do nelokalizovaných nevýhradních ložisek
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Územní střety záměrů s CHLÚ, ložisky nerostných surovin - Řešení negativních vlivů povrchové těžby (dopravní zatížení, lokální zatížení hlukem, změny vodohospodářských poměrů - Ochrana ložisek nerostných surovin, upřesnění rozsahu ložisek nerostných surovin nevýhradních - Rekultivace, příp.využití opuštěných dobývacích prostorů a vytěžených území 	

Silné stránky

- s ložiskem je v ÚPD pracováno a jsou stanoveno podmínky pro další těžbu - v rámci změny územního plánu je vymezena nová plocha změny v krajině v souvislosti s rozvojem těžby

Příležitosti

- ložisko bylo vymezeno jako nový limit v území - zobrazeno v koordinačním výkrese

Hrozby

- zastavitelné plochy pro bydlení navazují na zastavěné území, Změna č.1 nenavrhuje jejich rozšíření do ploch nelokalizovaných nevýhradních ložisek. Návrh území pro těžbu v rámci Změn č.1 se přibližuje k zastavěnému území i k zastavitelné ploše bydlení, ale jejich vzdálenost je značná
- podrobné podmínky záměru těžby budou podrobněji definovány v dalších fázích povolování - územní řízení

Vodní režim

2. VODNÍ REŽIM	
2.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNĚ STRÁNKY – S	SLABĚ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - vyšší dostupnost zdrojů podzemních vod - v západní části území nadprůměrné zastoupení vodních ploch - v okrajové části území niva řeky Bystřice s velmi významnou potenciální kapacitou - vybudovaný systém odkanalizování na převážné části území 	<ul style="list-style-type: none"> - silná zranitelnost podzemních vod, celé území - ve východní části území minimální zastoupení vodních ploch v území - závislost na srážkách a vydatnosti pramenů vod na homím toku vodotečí - lokální absence realizace kanalizačních systémů a ČOV - možnost záplav v území na malých tocích - neodpovídající protipovodňová opatření - převážná část území s vysokým zoměním půdy a úbytkem krajinné zeleně /náchylná nízké retenci
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - ochrana / obnova přirozeného vodního režimu, revitalizace toků a vodních ekosystémů - racionální obhospodařování nívních luk a realizace ÚSES - zvyšování retenční schopnosti krajiny vhodným obhospodařováním zemědělské půdy, zvýšení podílu TTP, lesa a krajinné zeleně - území prostor údolních niv toků pro možnost vyběžení velkých vod 	<ul style="list-style-type: none"> - nerespektování režimu „zranitelné oblasti“ - ohrožení území lokálními i regionálními povodněmi - intenzivní ošetřování zemědělských plodin pesticidy - nedodržení zásad protipovodňových opatření - znečištění povrchových a podzemních vod v důsledku dlouhodobého odkladu realizace systémů odkanalizování urbanizovaného území
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Vyhodnotit podmínky využití ploch v záplavových území - Navrhnout protipovodňová opatření v území - Návrh opatření ke zvýšení retence v území - Vyhodnotit koncepce kanalizačních systémů a ČOV 	

Silné stránky

- vodní plochy i vodní toky v území jsou chráněny a posilovány (respektovaná ochranná a manipulační pásma, v kontaktu vymezované plochy ochranné a izolační zeleně vč. ÚSES)
- je navržen rozvoj vodních ploch - v plochách těžby
- nové zastavitelné plochy v rámci Změn č.1 navrhuje rozšíření systémů odkanalizování v souladu s potřebami navrhované zástavby, je navržena koncepce v celé obci včetně umístění ČOV

Slabé stránky

- nové vodní plochy vznikají v území v důsledku těžby
- navržena plocha pro čov a rozšíření kanalizačních systémů v rámci navržených zastavitelných ploch
- v řešeném území je navržen jako protipovodňové opatření regionálního významu suchý poldr na hranicích katastrů Kratonohy a Obědovice
- již v rámci původního platného územního plánu byly navrženy plochy trvalých travních porostů, omezující převahu zorněné půdy

Příležitosti

- platný územní plán i Změny č.1 vytvářejí podmínky pro ochranu toků i vodních ekosystémů

- jsou vytvořeny podmínky pro rozvoj a stabilizaci ÚSES
- již platný územní plán reaguje??? na potřebu zvýšení retenční schopnosti krajiny návrhem ploch trvalých travních porostů, Změny č. 1 jsou v souladu s touto tendencí. Plochy lesa krajinné zeleně jsou respektovány
- údolní niva Bystřice je až na výjimku lokality ČOV a sportoviště na severovýchodním okraji zástavby ponechána volná, vymezené záplavové území je až na tyto výjimky respektováno

Hrozby

- platný územní plán i Změny č.1 nejsou v rozporu s režimem „zranitelné oblasti“
- do nivy řeky Bystřice zasahuje zastavitelná plocha pro ČOV a pro sportoviště, jinak do ní není žádným záměrem zasahováno
- Změny č.1 respektují zásady protipovodňových opatření,
- platný územní plán i Změny č.1 vytvářejí svými návrhy podmínky pro realizaci systémů odkanalizování území

Hygiena životního prostředí

3. HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	
3.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - napojení VSVČ (převážná část území) - trvalé snižování koncentrací SO₂ v důsledku plynofikací obcí - zajištění kvalitního způsobu vytápění (plyn) - absence průmyslového znečištění - území bez negativního vlivu imisí /bez významného zdroje znečištění ovzduší - vyřešena problematika odpad.hospodářství - neexistence zdrojů znečištění 	<ul style="list-style-type: none"> - oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší (celk.indikace překročení cílového imisního limitu vč.přízemního ozonu O₃) /celé území ORP - území výrazně dotčená negativními vlivy dopravy z hlediska z hlediska možných zdravotních rizik pro obyvatelstvo - výskyt starých zátěží území a kontaminovaných ploch - území dotčená ochrannými pásmy letišť - nevyhovující stav v oblasti odvádění a čištění odpadních vod
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - realizace dopravní infrastruktury na nadregionální-regionální úrovni, - využívání moderních technologií s ohledem na ochranu složek životního prostředí, zejm.ve výrobě - zvyšování podílů využívání obnovitelných zdrojů energie - rozvoj odpadového hospodářství při zohlednění separace, recyklace, materiálového a energetick. využití odpadů oproti jejich skládkování 	<ul style="list-style-type: none"> - dlouhodobý odklad realizace dopravní infrastruktury na nadregionální-regionální úrovni - růst intenzit silniční dopravy a následné zvýšení koncentrací látek znečišťujících ovzduší - dlouhodobý odklad realizace technické infrastruktury systémů odkanalizování urbanizovaného území - zvýšení produkce odpadů / nedostatečné předcházení jejich vzniku, předčasné vyčerpání kapacity skládek odpadů a vznik nových černých skládek - neřešení problematiky starých ekologických zátěží území a kontaminovaných ploch
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Řešit vedení dopravní infrastruktury na nadregionální-regionální úrovni s cílem vyloučení dopravy mimo zastavěná území sídel - Řešit možnosti územní eliminace negativních vlivů kolizních ploch s rozdílným způsobem využití - Řešit vhodné regulace pro uspořádání výrobních ploch s ohledem na dopady do území - Vyhodnotit brownfields a prověřit jejich využití - Zajistit územní podmínky pro omezení využívání tuhých paliv v lokálních zdrojích energie, zvyšování podílů využívání obnovitelných zdrojů energie 	

Silné stránky

- Změny č.1 nijak neohrožují hygienické klady (silné stránky) řešeného území

Slabé stránky

- slabé stránky jsou převážně charakteru, které nemůže řešení územního plánu ovlivnit
- odvádění a čištění odpadních vod řeší platný územní plán a Změny č. 1 tyto návrhy upřesňují a respektují

- negativní vliv z dopravy byl výrazně eliminován výstavbou D11 a snížením dopravní zátěže řešeného území
- staré zátěže - v lokalitě jedné ze zátěží je vymezena plocha pro rozvoj bydlení

Příležitosti

- Změny č. 1 reagují na potřeby odpadového hospodářství vymezením plochy pro bioplynovou stanici

Hrozby

- dopravní infrastruktura byla zásadně řešena a změněna výstavbou D11, tím došlo k výraznému snížení intenzit silniční dopravy a kontaminace ovzduší v řešeném území
- systém odkanalizování je z hlediska územního plánování řešen
- staré ekologické zátěže jsou vyznačeny v platném ÚP

ZPF a PUPFL

5. ZPF A PUPFL	
5.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - typ zemědělské krajiny, produktivní zemědělská oblast s přirozenou úrodností půdy a dobrými klimatickými podmínkami pro zemědělskou výrobu - vyšší procento půd v I. a II. třídě ochrany - existence zemědělské výroby (pěstitelé, chovatelé) - intenzivně zemědělsky obhospodařovaná krajina - převážně půdy bez ohrožení vodní i větrnou erozí 	<ul style="list-style-type: none"> - nevhodné obhospodařování mírně svažitéch zemědělských ploch - nedostatek ekologického způsobu hospodaření - zábor půdy pro těžbu štěrkopísků - v severní části území půdy mírně ohrožené větrnou erozí (Roudnice, Hvozdnice) - nízké procento lesních ploch
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - rekultivace zemědělské půdy a navrácení do ZPF - podpora zemědělské výroby zaměřené na tvorbu a ochranu krajiny - možnost rozvoje zemědělské výroby /dostatek vhodných ploch a podmínek 	<ul style="list-style-type: none"> - snižování ekologické stability krajiny - znehodnocování zemědělské půdy zvyšováním intenzity hospodaření, riziko eroze - rostoucí neúměrný zábor zemědělských a lesních půd pro novou výstavbu
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Identifikovat sklonité orné půdy a řešit opatření k eliminaci jejich erodibility - Chránit půdní fond (ZPF a PUPFL) v nejvyšších třídách ochrany před zastavěním - Vytvořit podmínky pro podporu zemědělské výroby zaměřené na tvorbu a ochranu krajiny 	

Silné stránky

- Změny č.1 respektují ráz zemědělské krajiny i kvalitu zemědělské půdy řešeného území
- respektovány jsou areály, stavby i plochy sloužící zemědělské výrobě, v rozsahu vyhovujícím aktuálním potřebám

Slabé stránky

- zábor půdy pro těžbu vychází z požadavků vlastníků pozemků a je v rámci zpracování územního plánu vždy prověřován z hlediska ekologického, krajinářského a zejména z hlediska ochrany ZPF, resp. PUPFL

Příležitosti

- pro těžené plochy je stanovena podmínka rekultivace, rovněž navržená plocha změny v krajině pro těžbu má stanovenou doplňkovou charakteristiku pro budoucí využití jako izolační a rekreační zeleň

Hrozby

- platný územní plán a v souladu s ním i Změny č.1. navrhuje změnu některých zorněných ploch na trvalé travní porosty, v zájmu jak zvýšení ekologické stability krajiny, tak i v zájmu snižování hrozby erozí
- zábory zemědělské půdy jsou vyhodnoceny i zdůvodněny, zohledňována je kvalita ZPF

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

6. VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
6.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<p>DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA</p> <ul style="list-style-type: none"> - poloha území na významných dopravních osách - funkční stávající komunikační síť - dobré napojení území všemi druhy dopravy mimo lodní - rozvíjející se síť cyklostezek <p>TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</p> <ul style="list-style-type: none"> - kompletní vybavenost území základní technickou infrastrukturou (zásobování pitnou vodou, odkanalizování a čištění odpadních vod, zásobování plynem, zásobování elektrickou energií) - vysoký podíl domácností napojených na tech.infr. 	<p>DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA</p> <ul style="list-style-type: none"> - vedení silniční tranzitní dopravy zastavěným územím - nevyhovující parametry úseků silnic I_II_III. tř. a jejich špatný stavebně-technický stav - nedostatek parkovacích ploch <p>TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</p> <ul style="list-style-type: none"> - malý podíl sídel s kanál.systémy napojenými čov
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - navržení reálně možných přeložek a zkapacitnění komunikací - budování nových cyklostezek a jejich vzájemné propojování - rozvoj turistických a naučných tras v obcích (významné pěší trasy) - alternativní zdroje energií a záložní zdroje 	<ul style="list-style-type: none"> - zvýšené zatížení území průjezdnou dopravou - nerealizace dálnice D11, vč. dálničního sjezdu u Hradce Králové - odklad realizace staveb dopravní a technické infrastruktury z důvodů nedostatečných finančních prostředků - dopravou zvýšené zatížení silnic využívaných zároveň jako cyklotrasy - majetkoprávní vztahy v území dotčeném stavbou komunikací
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Provéřit reálnost již navržených přeložek a zkapacitnění komunikací - Řešit vhodné plochy pro parkování - Řešit odpovídající rozvoj technické a dopravní infrastruktury v nových lokalitách - Podpořit rozvoj a propojení cyklistických stezek a tras 	

Silné stránky

- platný územní plán i Změny č. 1 rozvíjejí a využívají kvalitu vybavenosti řešeného území technickou a dopravní infrastrukturou

Slabé stránky

- vybudováním Dálnice D11 a odvedením tranzitní dopravy z řešeného území přestává tato slabá stránka pro dané území platit
- stavebně technický stav komunikací i technické vybavení sídel je postupně zkvalitňováno, územní plán případné nedostatky v rámci pravomocí ÚP řeší
- nedostatek parkovacích míst je řešen v souladu s požadavky obce

Příležitosti

- budování alternativních zdrojů energií – je vymezena plocha pro vznik bioplynové stanice

Hrozby

- hrozby, vycházející ze zvýšeného zatížení území dopravou nejsou po realizaci D11 aktuální

Sociodemografické podmínky

7. SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY	
7.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - základní občanská vybavenost území - příznivá věková skladba obyvatel - stabilní počet obyvatelstva - průměrné zastoupení obyvatel v produktivním věku - dobrá dostupnost (D11) vyšších center osídlení (Praha, Hradec Králové) 	<ul style="list-style-type: none"> - chybějící občanská vybavenost menších obcí - méně příležitostí kulturního - sportovního využití a krátkodobé rekreace v území
PŘÍLEŽITOSTI – O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - vytvoření vhodných příležitostí pro bydlení pro mladé lidi a rodiny s dětmi - vytvoření dostatku pracovních příležitostí - vytvoření atraktivního prostředí pro mladé lidi - rozvoj sociálních služeb - rozvoj lokalit pro výrobu a služby - rozvoj lokalit pro krátkodobý aktivní odpočinek - zkvalitnění doprav.obslužnosti pro zajištění dojíždění do škol, zaměstnání./zlepšení dostupnosti sociálních a zdravot. služeb 	<ul style="list-style-type: none"> - nepříznivý vývoj demografické struktury (nízká porodnost, stárnutí obyvatelstva, nízký počet obyvatel v produktivním věku) - nízká nabídka pracovních příležitostí - absence silné podnikatelské vrstvy - snížení dostupnosti vzdělávání a zdravotní péče nedostatečnou dopravní obsluhou
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Zvyšování atraktivity území pro potenciální trvale bydlicí - Řešit a podporovat rozvoj již navržených lokalit pro kvalitní bydlení včetně dílčí občanské vybavenosti - Vytvořit podmínky pro rozvoj sociálních služeb - Vytvořit podmínky pro rozvoj podnikatelských aktivit 	

Silné stránky

- silné stránky řešeného území jsou nadále posilovány výhodnou polohou obce vč. dobré dopravní dostupnosti
- návrhy územního plánu vč. Změny č. 1 těchto podmínek využívá

Slabé stránky

- Změny č. 1 svými návrhy rozšiřují nabídku občanské vybavenosti, včetně sportovně rekreačních aktivit

Příležitosti

- Změny č. 1 využívají příležitostí, které dané území nabízí a navrhuje plochy pro rozvoj bydlení, sociálních služeb, krátkodobý odpočinek – sportovně rekreační aktivity, pro výrobní služby

Hrozby

- realizace záměrů, které územní plán vč. Změny č.1 navrhuje, eliminuje hrozby, uváděné v oblasti sociodemografických poměrů

Bydlení

8. BYDLENÍ	
8.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none">- stávající struktura rodinných domů- realizovaná individuální výstavba rodinných domů- vybudovaný a rozvíjející se systém dopravní a technické infrastruktury- dostatečná nabídka ploch k bytové výstavbě- stabilizované plochy bydlení / převažující typ: bydlení v rodinném domě- dobrá dopravní dostupnost	<ul style="list-style-type: none">- méně kvalitní přírodní zázemí pro bydlení
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none">- vytvoření podmínek pro nové obyvatelstvo především v produktivním a předproduktivním věku tj. pro mladé rodiny s dětmi- regenerace a oživení stávající bytové výstavby- obecný trend zkvalitňování bydlení	<ul style="list-style-type: none">- nová výstavba bez koncepce veřejné infrastruktury- tlak developerů na vytváření větších lokalit satelitního bydlení- odchod mladých lidí mimo řešené území
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none">- Vytvořit podmínky pro optimální rozvoj bytové zástavby v obcích včetně odpovídající občanské vybavenosti- Posoudit vyváženost poměru bydlení k ostatním funkcím	

Silné stránky

- silné stránky řešeného území v oblasti bydlení jsou návrhy Územního plánu vč. Změny č. 1 nadále rozvíjeny a posilovány

Slabé stránky

- územní plán chrání krajinářsky kvalitní údolní nivu Bystřičky a stanovením podmínek využití zajišťuje pro období po ukončení těžby obnovu přirozené a kvalitní krajiny s možností využití i pro rekreaci

Příležitosti

- územní plán vytváří podmínky pro kvalitní bydlení v nových lokalitách i regenerací zastavěného území

Hrozby

- územní plán obecně zajišťuje plánovitý rozvoj území a eliminuje hrozby nekoncepčnosti a nevhodnosti výstavby

Rekreace

9. REKREACE	
9.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - dobré podmínky pro pěší turistiku, cykloturistiku - blízká poloha nadregionál. turist. centra s výjimečným rekreačním potenciálem / Hradec Králové 	<ul style="list-style-type: none"> - území převážně s nízkým, místně základním rekreačním potenciálem - nízký kulturní potenciál, koncentrace památek - nedostatečná nabídka ubytovacích staveb - minimum sportovních rekreačních aktivit (nedostatek funkčních sport. ploch místního významu) a ubytovacích aktivit i „rekreačních“ služeb
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - zkvalitnění služeb v oblasti stravování a ubytování - zvýšení atraktivnosti a propagace rozšíření nabídky sportovních aktivit - vytvoření turistických cílů v oblasti rekreace (např. rozhledny, naučné stezky atp.) - zatraktivnit méně známá, ale zajímavá místa v obci a okolí 	
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Posoudit možný rozvoj rekreace v dané obci - Vyhodnotit vzájemné vazby různých forem individuální rekreace a jejich možné kombinace - Řešit nové trasy pro cyklisty, pěší atd. nebo propojení již existujících za účelem rozvoje rekreace 	

Silné stránky

- územní plán respektuje a využívá silné stránky řešeného území

Slabé stránky

- územní plán navrhuje plochy (zastavitelné i přestavbové) pro zlepšení podmínek krátkodobé rekreace
- rekreační potenciál bude postupně zvyšován v návaznosti na rekultivace ploch po ukončení těžby

Příležitosti

- v rámci Změny č. 1 jsou navržena nová sportoviště i rekultivace po těžbě, která zatraktivní území obce a zvýší její rekreační potenciál

Hospodářské podmínky

10. HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY	
10.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none">- nižší míra nezaměstnanosti- průměrné zastoupení obyvatel v produktivním věku- výhodná demografická poloha (D11, Praha-HK)- lokálně fungující zemědělské firmy,- blízká poloha vyšších center osídlení /dopravní dostupnost pracovních příležitostí	<ul style="list-style-type: none">-nízká míra podnikatelské aktivity obyvatel v rámci ORP-nedostatek pracovních příležitostí v místě
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none">- orientace na nové formy podnikání / ekologické zemědělství, agroturistika (rozvoj „zeleného“ podnikání)- rozvoj terciárního sektoru- podpora vzniku nových podnikatelských subjektů- využití stávajících brownfields- zajištění připravenosti ploch určených pro podnikání (výrobu, obč. vybavenost, služby, atp.) dopravní a technickou infrastrukturou	<ul style="list-style-type: none">-odliv obyvatel za lepší pracovní příležitosti do jiných měst případně do zahraničí-likvidace výrobních provozů-zvýšování míry nezaměstnanosti, zhoršování podmínek na pracovním trhu
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none">- Posoudit a prověřit využití brownfields- Vytipovat lokality vhodné pro podnikání a služby s cílem vytvořit podmínky pro rozvoj obcí v hospodářské oblasti- Dle místních podmínek vytvořit prostor pro rozvoj fungující zemědělské výroby	

Silné stránky

- územní plán a Změny č.1 respektují a využívají silných stránek řešeného území v oblasti hospodářských podmínek

Slabé stránky

- územní plán a Změny č.1 vytvářejí podmínky pro rozvoj drobných podnikatelských aktivit v oblasti výrobních služeb
- areál zemědělské výroby zůstává z větší části vymezen pro zemědělskou výrobu??

Příležitosti

- změny č. 1 územního plánu vymezují plochy přestavby, resp změny funkce, pro využití pro výrobní služby v areálu zemědělské výroby
- navyužitá část areálu bude dle návrhu změny č. 1 využita pro občanskou vybavenost (sociální služby) a pro sport a rekreaci

Dle výše uvedeného nelze průkazně doložit vliv Změny č.1 na udržitelný rozvoj území. Některé podmínky resp. tvrzení analýzy, která bezpochyby mají vliv na udržitelný rozvoj území, nejsou nástroji územního plánování realizovatelná ani ovlivnitelná. Z celkového hodnocení vyplývá, že navrhovaná změna přispívá k posílení silných stránek, snaží se eliminovat vliv stránek slabých a eliminovat hrozby. Přestože vytváří podmínky pro rozvoj příležitostí, nemůže některé jevy ovlivnit.

Protože se jedná k posouzení je předložena pouze změna územního plánu, nebyla ve Změně č. 1 řešená celá problematika, která by byla při zpracování územního plánu prověřována a řešena. Změna nepřináší do řešeného území výraznou změnu koncepce, nicméně jistým odchýlením je vymezení rozvojových ploch pro sport v severovýchodní části sídla Kratonohy.

- Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území

Změna č. 1 vymezuje systém ÚSES dle vymezení v nadřazené územně plánovací dokumentaci.

E. Vyhodnocení přínosu zásad Změny č. 1 ÚPO Kratonohy k naplnění priorit územního plánování

V Zásadách územního rozvoje Královéhradeckého kraje byly stanoveny priority územního plánování na území kraje k dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel. Naplnění těchto priorit bylo v procesu projednání a schvalování územního plánu Kratonoh sledováno. Změna č. 1 ÚPO Kratonohy je pouze změnou platné územně plánovací dokumentace, která řešila celé správní území komplexně a ve všech souvislostech. V rámci Změny č. 1 jsou měněny jen jednotlivé dílčí prvky v území a není zásadním způsobem měněna žádná z koncepcí stanovených v územním plánu. Územní plán navrhl zásady řešení, stanovil urbanistickou koncepci a přístup k jednotlivým složkám v území. V rámci změny je řešení doplněno o nové podněty, nové potřeby obyvatel a dále zahrnuje nadřazené záměry v podobě zpracování nového vymezení prvků ÚSES. Řádně projednané Zadání změny uložilo konkrétní úkoly a v rámci změny územního plánu je jen těžko možné reagovat v celé šíři problematiky územního plánování. Proto je obtížné hodnotit přínos vlastní změny územního plánu k naplnění priorit územního plánování.

Lze konstatovat, že změna naplňuje tyto priority stanovené v zásadách územního rozvoje:

- vytváření územních podmínek pro doplnění občanského vybavení na venkově (zdravotních, sociálních a kulturních služeb),
- přednostní nové využití nevyužívaných výrobních a skladových areálů, míst opuštěných armádou a ploch vyžadujících asanaci a rekultivaci (brownfields),
- územní podpora rozvoje aktivit vedoucích k dalšímu využívání odpadů jako surovin,
- vymezování zastavitelných ploch a stanovování podmínek jejich využití v záplavových územích jen ve zcela výjimečných a zvláště zdůvodněných případech,
- stanovování požadavků na budoucí využití území s ohledem na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod,
- podpora protierozních opatření, akumulace a zvyšování přirozené retence srážkových vod v území, zachycování a regulovaného odvodu přívalových vod (protipovodňová opatření) včetně revitalizací říčních systémů a přírodě blízkých protipovodňových opatření,
- péče o zemědělský půdní fond (dále jen „ZPF“) a pozemky určené pro funkci lesa (dále jen „PUPFL“) jako jednu z hlavních složek životního prostředí,
- ochrana území prvků územního systému ekologické stability nadregionálního a regionálního významu a zlepšování biologické propustnosti krajiny, zejména známých a potenciálních migračních tras živočichů,

Cílem Změny č. 1 je rozšíření a úprava vytvořených podmínek pro rozvoj individuálního bydlení, pro rozvoj smíšených aktivit s podílem bydlení, pro řešení odpadového hospodářství a v

neposlední řadě pro těžbu šterkopísku. Pro všechny tyto aktivity v platném územním plánu byli podmínky a zásady stanoveny.

F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí

F.I. Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území

Z hlediska vyváženosti vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj jsou územní podmínky pro příznivé životní prostředí vyhodnoceny ve špatném stavu, v dobrém stavu jsou vyhodnoceny podmínky pro hospodářský rozvoj a podmínky pro soudržnost obyvatel.

Obec: Kratonohy		Kategorie: 2c	Z	Kód obce: 570206	
Klíčové faktory		Průměr obec/ORP	Kritéria hodnocení	Dílčí +/-	Suma +/-
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ (ENVIROMENTÁLNÍ PILÍŘ – Z)					
STAV OKOLNÍ KRAJINY (výpočet KES a ÚAP)	KES	0,613	nestabilní (KES ≤ 1) = minus	-	-
	Možnost každodenní rekreace a přístup do volné krajiny		ano = plus, ne = minus	+	
PŘÍRODNÍ ATRAKTIVITA ÚZEMÍ (průzkum, ÚAP)	Rekreační místo, přírodní zajímavost, lázně		ano = plus, ne = minus	-	-
HYGIENA ŽIVOT. PROSTŘEDÍ (průzkum, ÚAP)	Kvalita ovzduší		Zdr.limít překročen = minus	+	-
	Zatížení hlukem z dopravy aj.		ano = minus, ne = plus	-	
	Ekologické zátěže v území		ano = minus, ne = plus	-	
	Ohrožení území záplavami		ano = minus, ne = plus	-	
PLOCHY PRO ZELEŇ (ÚP obcí)	Existence ploch pro zeleň krajinnou, rekreační apod.		ano = plus, ne = minus	+	+
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ (EKONOMICKÝ PILÍŘ – H)					
EKONOMICKÁ ATRAKTIVITA ÚZEMÍ (ZÚR, průzkum , ÚAP)	Rozvojová oblast dle PÚR, ZÚR		ano = plus, ne = minus	+	+
	Rekreační oblast, turisticky atraktivní místo, těžba nerost. surovin		ano = plus, ne = minus	+	
	Vzdálenost k významným silnicím (I.a II.tř.)		do 5 km = plus, nad 5 km = minus	+	
PRACOVNÍ PŘÍLEŽITOSTI (ČSÚ 2009)	Počet hospodářských subjektů na 1000 obyv.	229/255	příznivější než ø ORP = plus nepřizniv. než ø ORP = minus	-	-
NEZAMĚŠTANOST (ČSÚ 2009)	Z dosažitelných uchazečů	6,09/6,86	příznivější než ø ORP = plus nepřizniv. než ø ORP = minus	+	+
PLOCHY ROZVOJE (ÚP obcí, ÚAP)	Výrobní činnost		ano = plus, ne = minus	+	+
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO SPOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL (SOCIÁLNÍ PILÍŘ - S)+					
POLOHA A DOSTUPNOST (ÚAP)	Vzdálenost k významným silnicím (I.a II.tř.)		do 5 km = plus, nad 5 km = minus	+	+
	Dostupnost veřejnou dopravou		dobrá = plus, špatná = minus	+	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ (ÚP obcí, průzkum)	Obchod potravin			+	+
	Restaurace			+	
	Veřejná správa		ano = minus, ne = plus	+	
	Školská zařízení			+	
	Zdravotnická zařízení			-	
SOCIODEMOGRAFIE (ČSÚ 2009)	Průměrný věk	40,9/41,7		+	+
	Přírůstek na 1000 obyv.	8,49/3,87	příznivější než ø ORP = plus nepřizniv. než ø ORP = minus	+	
	Index stáří	90,20/124,1		+	
	Index ekonom. Zatížení	49,11/44,49		-	
	Index vzdělanosti	+		+	
PLOCHY ROZVOJE (ÚP obcí)	Bydlení		ano = plus, ne = minus	+	-
	Občanská vybavenost			-	
	Rekreace a pro volný čas			-	

Sociální pilíř

Kladně je hodnocena poloha obce a její dostupnost (přímá poloha obce na silnici I. třídy a dostupnost veřejnou dopravou), občanské vybavení v obci (ze sledovaných jevů chybí pouze zdravotnické zařízení), z hlediska sociodemografických jevů je obec hodnocena pozitivně (většina

parametrů je příznivější než průměrné hodnoty ORP). Z hlediska ploch rozvoje je negativně hodnocena absence ploch pro rozvoj občanské vybavenosti a ploch pro rekreaci a pro volný čas. Pro rozvoj občanské vybavenosti je vymezena část výrobního areálu, nicméně vzhledem ke stávajícímu stavebnímu fondu je tato plocha vymezena jako stabilizovaná. Pro sport a rekreaci jsou vymezeny plochy v severovýchodním okraji Kratonoh a pro denní rekreaci je vymezena plocha veřejné zeleně na západním okraji Michnovky.

Ekonomický pilíř

Kladně je hodnocena ekonomická atraktivita území, nezaměstnanost (příznivější než průměr v ORP) a existence ploch rozvoje pro výrobní činnost. Negativně je hodnocena položka pracovních příležitostí. Pozitivní vliv na ekonomickou atraktivitu má poloha obce v rozvojové oblasti, přítomnost těžby nerostných surovin a přítomnost silnice I. třídy (v budoucnu bude změněna kategorie na silnici II. třídy). Změna č. 1 vytváří podmínky pro další rozvoj těžby a vymezuje plochu pro bioplynovou stanici.

Enviromentální pilíř

Kladně je hodnocena existence ploch pro zeleň. Návrh Změny č.1 nemění využití ploch určených pro zeleň. Z dílčích kritérií je kladně hodnocena možnost každodenní rekreace a přístup do volné krajiny a kvalita ovzduší. Rozvoj těžby může v důsledcích znamenat vytvoření rekreačního místa, neboť jsou stanoveny podmínky realizace rekultivačních opatření a jsou stanoveny podmínky pro vznik pláže po ukončení těžby. Zprovoznění dálnice D11 znamenalo významné snížení automobilové dopravy silnicí I/11, ale zatížení je stále značné a z něj vyplývá zatížení hlukem. Situace bude zlepšena dobudováním dálnice D11 do Hradce Králové. Území je ohroženo záplavami, jsou v něm evidovány staré ekologické zátěže.

F.II. Shrnutí základního přínosu Změny č. 1 ÚPO Kratonohy

Změna č.1 vytváří podmínky pro vývoj řešeného území v oblastech bydlení, těžby, nakládání s odpady resp. energetiky, sportu i veřejné zeleně. Předložené řešení má potenciál k přispění zvýšení atraktivnosti obce, protože vytváří podmínky pro rozvoj všech pilířů udržitelného rozvoje.

Patrný je pozitivní vliv na sociální pilíř, kdy jsou aktualizovány rozvojové plochy pro bydlení dle aktuálních potřeb a částečně zahájené výstavby, současně jsou navrženy plochy pro rozvoj funkcí umožňující denní rekreaci obyvatel (sport, veřejná zeleň). Z hlediska ekonomického pilíře je přínosné stanovení podmínek pro rozvoj těžby a vznik bioplynové stanice, současně je upraveno vymezení ploch ve výrobním areálu dle postupných změn ve využívání areálu. Z hlediska enviromentálního pilíře je přínosné aktualizované vymezení regionálního a částečně i lokálního ÚSES a upřesnění protipovodňových opatření.

Lze shrnout, že Změna č. 1 přináší zejména tyto prvky přínosné z hlediska udržitelného rozvoje území:

- vytvoření podmínek pro přírůstek počtu obyvatel - aktualizované a nově vymezené plochy pro bydlení, nově je vymezena plocha stabilizované občanské vybavenosti veřejného charakteru a plochy pro sport a rekreaci
- vytvoření podmínek pro zdroj tepla bioplynovou stanicí,
- předcházení nedostatku pracovních příležitostí vytvářením územních podmínek pro vznik pracovních příležitostí
- předcházení vzniku brownfields - změna funkčního vymezení v části výrobního areálu
- zvýšení ekologické stability krajiny aktuálním vymezením prvků ekologické stability a opatření proti povodním

**VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE KRATONOHY NA
UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ - část C, D,E,F**

Objednatel: Obec Kratonohy

Zpracovatel vyhodnocení: Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice - část C, D, E, F

Pořizovatel změny ÚP: Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta,
oddělení územního plánování

Projektant změny ÚP: Atelier "AURUM" s.r.o.
zodpovědný projektant - Ing. arch. Ivana Petrů, A 00966

OBSAH:

C. Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 1 ÚPO Kratonohy na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech.....	2
D. Předpokládané vlivy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území	3
E. Vyhodnocení přínosu zásad Změny č. 1 ÚPO Kratonohy k naplnění priorit územního plánování.....	13
F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí.....	14

Seznam použitých zkratk a význam pojmů

Změna č.1 ÚPO	Změna č.1 Územního plánu obce Kratonohy územní plán obce
--------------------------	---

C. Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 1 ÚPO Kratonohy na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech

Z podkladu pro rozbor udržitelného rozvoje území (PRURÚ UAP) byly vybrány tyto sledované jevy, které se vyskytují v řešeném území nebo s ním souvisí a jsou podstatně ovlivněny návrhem změny územního plánu Kratonoh, a jevy které tento návrh podstatně ovlivňují.

Sledovaný jev	Změna č.1 ÚPO Kratonohy	Míra vlivu
zastavěné území	- zastavěné území bylo aktualizováno touto změnou v souladu s platnou legislativou - do zastavěného území byly zahrnuty realizované části v platném ÚPO vymezených rozvojových ploch - byla navržena jedna plocha přestavby umožňující intenzivnější využití zastavěného území	+
plochy výroby	- vymezené plochy pro výrobu v severní části Kratonoh (výrobní areál) jsou částečně redukovány: - plocha v jižní části areálu, v které se nachází stávající budova pro občanskou vybavenost je vymezena jako stabilizovaná plocha občanské vybavenosti - ve východní části areálu je navržena plocha přestavby pro sport - změnou je z řešení vypuštěna rozvojová lokalita pro výrobu c.1. (nahrazena plochou jiného než výrobního využití)	+,-
plochy občanského vybavení	- plocha v jižní části areálu, v které se nachází stávající budova pro občanskou vybavenost je vymezena jako stabilizovaná plocha občanské vybavenosti	+
historicky významná stavba, architektonicky významná stavba	- kaplička u hřbitova a plochy k ní přilehlé jsou vymezeny v ploše pro rozvoj veřejného prostranství, tedy tak, aby byl zachován a ještě posílen charakter místa	+
územní systém ekologické stability	- nové vymezení podle územně plánovací dokumentace kraje vč. nového značení prvků úses	+
bonitovaná půdně ekologická jednotka	- dochází z záborům	-

vodní nádrž	- bude rozšířena plocha v souvislosti s těžbou	+
záplavové území	- ovlivňuje návrh	-
území určené k rozlivům povodní	- je zpřesněna poloha navrženého suchého poldru	+
objekt / zařízení protipovodňové ochrany	- je zpřesněna poloha navrženého suchého poldru	+
dobývací prostor		
chráněné ložiskové území	- je vymezeno aktualizované vymezení	+
ložisko nerostných surovin	- je vymezeno aktualizované vymezení	+
vodovodní síť vč. ochranného pásma	- aktualizováno dle dostupných podkladů	+
technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod včetně ochranného pásma	- je navržena nová poloha ČOV	+
síť kanalizačních stok vč. ochranného pásma	- je navržena úprava koncepce ve vazbě na novou polohu ČOV	+
místní a účelové komunikace	- je upraveno vymezení navržené komunikace na severovýchodním okraji sídla Kratonohy	+
zastavitelná plocha	- jsou aktualizovány vymezené plochy a navržené nové	+

úkoly pro územní plánování:

- Řešit územní střety záměrů s CHLÚ, ložisky nerostných surovin
- Řešit negativní vlivy povrchové těžby (dopravní zatížení, lokální zatížení hlukem, změny vodohospodářských poměrů
- Zohlednit ochranu ložisek nerostných surovin, upřesnit rozsah ložisek nerostných surovin nevýhradních
- Řešit rekultivace, příp.využití opuštěných dobývacích prostorů a vytěžených území
- Vyhodnotit podmínky využití ploch v záplavových území
- Řešit opatření na zvýšení ekologické stability území, upřesnění rozsahu a polohy prvků ÚSES v ÚPD obcí
- Vyhodnotit koncepci kanalizačních systémů a ČOV
- Vytvořit podmínky pro rozvoj sociálních služeb
- Vytvořit podmínky pro rozvoj podnikatelských aktivit
- Posoudit možný rozvoj rekreace v dané obci
- Vytipovat lokality vhodné pro podnikání a služby s cílem vytvořit podmínky pro rozvoj obcí v hospodářské oblasti
- Dle místních podmínek vytvořit prostor pro rozvoj fungující zemědělské výroby

V rámci 1. resp. 2. úplné aktualizace ÚAP HK byla obec Kratonohy zařazena do sektoru Urbanická Brázda.

D. Předpokládané vlivy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území

- Vliv na eliminaci nebo snížení hrozeb řešeného území
- Vliv na posílení slabých stránek řešeného území
- Vliv na využití silných stránek a příležitostí v řešeném území

Pro hodnocení byla použita SWOT analýza z ÚAP ORP Hradec Králové (2. aktualizace) pro oblast Urbanické brázdy. Jsou hodnoceny silné a slabé stránky, příležitosti a hrozby, které podstatně

ovlivňují území obce a ty, které jsou návrhem změny ovlivněny. Pro přehlednost jsou uvedeny i tabulky SWOT analýzy.

Horninové prostředí a geologie

1. HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGIE	
1.3 URBANICKÁ BRAZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - evidováno výhradní ložisko - evidováno chráněné ložiskové území - stanovený dobývací prostor - těžená nevýhradní ložiska štěrkopísků - jsou navrženy prognózní zdroje surovin - vysoká rozštěženost území - nejsou evidována sesuvná / poddolovaná území - převážně přechodný (místy nízký) radonový index území 	
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - upřesnění rozsahu ložisek nerostných surovin nevýhradních 	<ul style="list-style-type: none"> - rozšíření zastavitelných ploch do nelokalizovaných nevýhradních ložisek
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Územní střety záměrů s CHLÚ, ložisky nerostných surovin - Řešení negativních vlivů povrchové těžby (dopravní zatížení, lokální zatížení hlukem, změny vodohospodářských poměrů - Ochrana ložisek nerostných surovin, upřesnění rozsahu ložisek nerostných surovin nevýhradních - Rekultivace, příp.využití opuštěných dobývacích prostorů a vytěžených území 	

Silné stránky

- s ložiskem je v ÚPD pracováno a jsou stanoveno podmínky pro další těžbu - v rámci změny územního plánu je vymezena nová plocha změny v krajině v souvislosti s rozvojem těžby

Příležitosti

- ložisko bylo vymezeno jako nový limit v území - zobrazeno v koordinačním výkrese

Hrozby

- zastavitelné plochy pro bydlení navazují na zastavěné území, Změna č.1 nenavrhuje jejich rozšíření do ploch nelokalizovaných nevýhradních ložisek. Návrh území pro těžbu v rámci Změn č.1 se přibližuje k zastavěnému území i k zastavitelné ploše bydlení, ale jejich vzdálenost je značná
- podrobné podmínky záměru těžby budou podrobněji definovány v dalších fázích povolování - územní řízení

Vodní režim

2. VODNÍ REŽIM	
2.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNĚ STRÁNKY – S	SLABĚ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - vyšší dostupnost zdrojů podzemních vod - v západní části území nadprůměrné zastoupení vodních ploch - v okrajové části území niva řeky Bystřice s velmi významnou potenciální kapacitou - vybudovaný systém odkanalizování na převážné části území 	<ul style="list-style-type: none"> - silná zranitelnost podzemních vod, celé území - ve východní části území minimální zastoupení vodních ploch v území - závislost na srážkách a vydatnosti pramenů vod na homím toku vodotečí - lokální absence realizace kanalizačních systémů a ČOV - možnost záplav v území na malých tocích - neodpovídající protipovodňová opatření - převážná část území s vysokým zoměním půdy a úbytkem krajinné zeleně /náchylná nízké retenci
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - ochrana / obnova přirozeného vodního režimu, revitalizace toků a vodních ekosystémů - racionální obhospodařování nívních luk a realizace ÚSES - zvyšování retenční schopnosti krajiny vhodným obhospodařováním zemědělské půdy, zvýšení podílu TTP, lesa a krajinné zeleně - území prostor údolních niv toků pro možnost vyběžení velkých vod 	<ul style="list-style-type: none"> - nerespektování režimu „zranitelné oblasti“ - ohrožení území lokálními i regionálními povodněmi - intenzivní ošetřování zemědělských plodin pesticidy - nedodržení zásad protipovodňových opatření - znečištění povrchových a podzemních vod v důsledku dlouhodobého odkladu realizace systémů odkanalizování urbanizovaného území
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Vyhodnotit podmínky využití ploch v záplavových území - Navrhnout protipovodňová opatření v území - Návrh opatření ke zvýšení retence v území - Vyhodnotit koncepce kanalizačních systémů a ČOV 	

Silné stránky

- vodní plochy i vodní toky v území jsou chráněny a posilovány (respektovaná ochranná a manipulační pásma, v kontaktu vymezované plochy ochranné a izolační zeleně vč. ÚSES)
- je navržen rozvoj vodních ploch - v plochách těžby
- nové zastavitelné plochy v rámci Změn č.1 navrhuji rozšíření systémů odkanalizování v souladu s potřebami navrhované zástavby, je navržena koncepce v celé obci včetně umístění ČOV

Slabé stránky

- nové vodní plochy vznikají v území v důsledku těžby
- navržena plocha pro čov a rozšíření kanalizačních systémů v rámci navržených zastavitelných ploch
- v řešeném území je navržen jako protipovodňové opatření regionálního významu suchý poldr na hranicích katastrů Kratonohy a Obědovice
- již v rámci původního platného územního plánu byly navrženy plochy trvalých travních porostů, omezující převahu zorněné půdy

Příležitosti

- platný územní plán i Změny č.1 vytvářejí podmínky pro ochranu toků i vodních ekosystémů

- jsou vytvořeny podmínky pro rozvoj a stabilizaci ÚSES
- již platný územní plán reaguje??? na potřebu zvýšení retenční schopnosti krajiny návrhem ploch trvalých travních porostů, Změny č. 1 jsou v souladu s touto tendencí. Plochy lesa krajinné zeleně jsou respektovány
- údolní niva Bystřice je až na výjimku lokality ČOV a sportoviště na severovýchodním okraji zástavby ponechána volná, vymezené záplavové území je až na tyto výjimky respektováno

Hrozby

- platný územní plán i Změny č.1 nejsou v rozporu s režimem „zranitelné oblasti“
- do nivy řeky Bystřice zasahuje zastavitelná plocha pro ČOV a pro sportoviště, jinak do ní není žádným záměrem zasahováno
- Změny č.1 respektují zásady protipovodňových opatření,
- platný územní plán i Změny č.1 vytvářejí svými návrhy podmínky pro realizaci systémů odkanalizování území

Hygiena životního prostředí

3. HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	
3.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - napojení VSVČ (převážná část území) - trvalé snižování koncentrací SO₂ v důsledku plynofikací obcí - zajištění kvalitního způsobu vytápění (plyn) - absence průmyslového znečištění - území bez negativního vlivu imisí /bez významného zdroje znečištění ovzduší - vyřešena problematika odpad.hospodářství - neexistence zdrojů znečištění 	<ul style="list-style-type: none"> - oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší (celk.indikace překročení cílového imisního limitu vč.přízemního ozonu O₃) /celé území ORP - území výrazně dotčená negativními vlivy dopravy z hlediska z hlediska možných zdravotních rizik pro obyvatelstvo - výskyt starých zátěží území a kontaminovaných ploch - území dotčená ochrannými pásmy letišť - nevyhovující stav v oblasti odvádění a čištění odpadních vod
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - realizace dopravní infrastruktury na nadregionální-regionální úrovni, - využívání moderních technologií s ohledem na ochranu složek životního prostředí, zejm.ve výrobě - zvyšování podílů využívání obnovitelných zdrojů energie - rozvoj odpadového hospodářství při zohlednění separace, recyklace, materiálového a energetick. využití odpadů oproti jejich skládkování 	<ul style="list-style-type: none"> - dlouhodobý odklad realizace dopravní infrastruktury na nadregionální-regionální úrovni - růst intenzit silniční dopravy a následné zvýšení koncentrací látek znečišťujících ovzduší - dlouhodobý odklad realizace technické infrastruktury systémů odkanalizování urbanizovaného území - zvýšení produkce odpadů / nedostatečné předcházení jejich vzniku, předčasné vyčerpání kapacity skládek odpadů a vznik nových černých skládek - neřešení problematiky starých ekologických zátěží území a kontaminovaných ploch
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Řešit vedení dopravní infrastruktury na nadregionální-regionální úrovni s cílem vyloučení dopravy mimo zastavěná území sídel - Řešit možnosti územní eliminace negativních vlivů kolizních ploch s rozdílným způsobem využití - Řešit vhodné regulace pro uspořádání výrobních ploch s ohledem na dopady do území - Vyhodnotit brownfields a prověřit jejich využití - Zajistit územní podmínky pro omezení využívání tuhých paliv v lokálních zdrojích energie, zvyšování podílů využívání obnovitelných zdrojů energie 	

Silné stránky

- Změny č.1 nijak neohrožují hygienické klady (silné stránky) řešeného území

Slabé stránky

- slabé stránky jsou převážně charakteru, které nemůže řešení územního plánu ovlivnit
- odvádění a čištění odpadních vod řeší platný územní plán a Změny č. 1 tyto návrhy upřesňují a respektují

- negativní vliv z dopravy byl výrazně eliminován výstavbou D11 a snížením dopravní zátěže řešeného území
- staré zátěže - v lokalitě jedné ze zátěží je vymezena plocha pro rozvoj bydlení

Příležitosti

- Změny č. 1 reagují na potřeby odpadového hospodářství vymezením plochy pro bioplynovou stanici

Hrozby

- dopravní infrastruktura byla zásadně řešena a změněna výstavbou D11, tím došlo k výraznému snížení intenzit silniční dopravy a kontaminace ovzduší v řešeném území
- systém odkanalizování je z hlediska územního plánování řešen
- staré ekologické zátěže jsou vyznačeny v platném ÚP

ZPF a PUPFL

5. ZPF A PUPFL	
5.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - typ zemědělské krajiny, produktivní zemědělská oblast s přirozenou úrodností půdy a dobrými klimatickými podmínkami pro zemědělskou výrobu - vyšší procento půd v I. a II. třídě ochrany - existence zemědělské výroby (pěstitelé, chovatelé) - intenzivně zemědělsky obhospodařovaná krajina - převážně půdy bez ohrožení vodní i větrnou erozí 	<ul style="list-style-type: none"> - nevhodné obhospodařování mírně svažitéch zemědělských ploch - nedostatek ekologického způsobu hospodaření - zábor půdy pro těžbu štěrkopísků - v severní části území půdy mírně ohrožené větrnou erozí (Roudnice, Hvozdnice) - nízké procento lesních ploch
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - rekultivace zemědělské půdy a navrácení do ZPF - podpora zemědělské výroby zaměřené na tvorbu a ochranu krajiny - možnost rozvoje zemědělské výroby /dostatek vhodných ploch a podmínek 	<ul style="list-style-type: none"> - snižování ekologické stability krajiny - znehodnocování zemědělské půdy zvyšováním intenzity hospodaření, riziko eroze - rostoucí neúměrný zábor zemědělských a lesních půd pro novou výstavbu
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Identifikovat sklonité orné půdy a řešit opatření k eliminaci jejich erodibility - Chránit půdní fond (ZPF a PUPFL) v nejvyšších třídách ochrany před zastavěním - Vytvořit podmínky pro podporu zemědělské výroby zaměřené na tvorbu a ochranu krajiny 	

Silné stránky

- Změny č.1 respektují ráz zemědělské krajiny i kvalitu zemědělské půdy řešeného území
- respektovány jsou areály, stavby i plochy sloužící zemědělské výrobě, v rozsahu vyhovujícím aktuálním potřebám

Slabé stránky

- zábor půdy pro těžbu vychází z požadavků vlastníků pozemků a je v rámci zpracování územního plánu vždy prověřován z hlediska ekologického, krajinářského a zejména z hlediska ochrany ZPF, resp. PUPFL

Příležitosti

- pro těžené plochy je stanovena podmínka rekultivace, rovněž navržená plocha změny v krajině pro těžbu má stanovenu doplňkovou charakteristiku pro budoucí využití jako izolační a rekreační zeleň

Hrozby

- platný územní plán a v souladu s ním i Změny č.1. navrhuji změnu některých zorněných ploch na trvalé travní porosty, v zájmu jak zvýšení ekologické stability krajiny, tak i v zájmu snižování hrozby erozí
- zábory zemědělské půdy jsou vyhodnoceny i zdůvodněny, zohledňována je kvalita ZPF

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

6. VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
6.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<p>DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA</p> <ul style="list-style-type: none"> - poloha území na významných dopravních osách - funkční stávající komunikační síť - dobré napojení území všemi druhy dopravy mimo lodní - rozvíjející se síť cyklostezek <p>TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</p> <ul style="list-style-type: none"> - kompletní vybavenost území základní technickou infrastrukturou (zásobování pitnou vodou, odkanalizování a čištění odpadních vod, zásobování plynem, zásobování elektrickou energií) - vysoký podíl domácností napojených na tech.infr. 	<p>DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA</p> <ul style="list-style-type: none"> - vedení silniční tranzitní dopravy zastavěným územím - nevyhovující parametry úseků silnic I_II_III. tř. a jejich špatný stavebně-technický stav - nedostatek parkovacích ploch <p>TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</p> <ul style="list-style-type: none"> - malý podíl sídel s kanál.systémy napojenými čov
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - navržení reálné možných přeložek a zkapacitnění komunikací - budování nových cyklostezek a jejich vzájemné propojování - rozvoj turistických a naučných tras v obcích (významné pěší trasy) - alternativní zdroje energií a záložní zdroje 	<ul style="list-style-type: none"> - zvýšené zatížení území průjezdnou dopravou - nerealizace dálnice D11, vč. dálničního sjezdu u Hradce Králové - odklad realizace staveb dopravní a technické infrastruktury z důvodů nedostatečných finančních prostředků - dopravou zvýšené zatížení silnic využívaných zároveň jako cyklotrasy - majetkoprávní vztahy v území dotčeném stavbou komunikací
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Provéřit reálnost již navržených přeložek a zkapacitnění komunikací - Řešit vhodné plochy pro parkování - Řešit odpovídající rozvoj technické a dopravní infrastruktury v nových lokalitách - Podpořit rozvoj a propojení cyklistických stezek a tras 	

Silné stránky

- platný územní plán i Změny č. 1 rozvíjejí a využívají kvalitu vybavenosti řešeného území technickou a dopravní infrastrukturou

Slabé stránky

- vybudováním Dálnice D11 a odvedením tranzitní dopravy z řešeného území přestává tato slabá stránka pro dané území platit
- stavebně technický stav komunikací i technické vybavení sídel je postupně zkvalitňováno, územní plán případné nedostatky v rámci pravomocí ÚP řeší
- nedostatek parkovacích míst je řešen v souladu s požadavky obce

Příležitosti

- budování alternativních zdrojů energií – je vymezena plocha pro vznik bioplynové stanice

Hrozby

- hrozby, vycházející ze zvýšeného zatížení území dopravou nejsou po realizaci D11 aktuální

Sociodemografické podmínky

7. SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY	
7.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - základní občanská vybavenost území - příznivá věková skladba obyvatel - stabilní počet obyvatelstva - průměrné zastoupení obyvatel v produktivním věku - dobrá dostupnost (D11) vyšších center osídlení (Praha, Hradec Králové) 	<ul style="list-style-type: none"> - chybějící občanská vybavenost menších obcí - méně příležitostí kulturního - sportovního využití a krátkodobé rekreace v území
PŘÍLEŽITOSTI – O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - vytvoření vhodných příležitostí pro bydlení pro mladé lidi a rodiny s dětmi - vytvoření dostatku pracovních příležitostí - vytvoření atraktivního prostředí pro mladé lidi - rozvoj sociálních služeb - rozvoj lokalit pro výrobu a služby - rozvoj lokalit pro krátkodobý aktivní odpočinek - zkvalitnění doprav.obslužnosti pro zajištění dojíždění do škol, zaměstnání./zlepšení dostupnosti sociálních a zdravot. služeb 	<ul style="list-style-type: none"> - nepříznivý vývoj demografické struktury (nízká porodnost, stárnutí obyvatelstva, nízký počet obyvatel v produktivním věku) - nízká nabídka pracovních příležitostí - absence silné podnikatelské vrstvy - snížení dostupnosti vzdělávání a zdravotní péče nedostatečnou dopravní obsluhou
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Zvyšování atraktivity území pro potenciální trvale bydlicí - Řešit a podporovat rozvoj již navržených lokalit pro kvalitní bydlení včetně dílčí občanské vybavenosti - Vytvořit podmínky pro rozvoj sociálních služeb - Vytvořit podmínky pro rozvoj podnikatelských aktivit 	

Silné stránky

- silné stránky řešeného území jsou nadále posilovány výhodnou polohou obce vč. dobré dopravní dostupnosti
- návrhy územního plánu vč. Změny č. 1 těchto podmínek využívá

Slabé stránky

- Změny č. 1 svými návrhy rozšiřují nabídku občanské vybavenosti, včetně sportovně rekreačních aktivit

Příležitosti

- Změny č. 1 využívají příležitostí, které dané území nabízí a navrhuje plochy pro rozvoj bydlení, sociálních služeb, krátkodobý odpočinek – sportovně rekreační aktivity, pro výrobní služby

Hrozby

- realizace záměrů, které územní plán vč. Změny č.1 navrhuje, eliminuje hrozby, uváděné v oblasti sociodemografických poměrů

Bydlení

8. BYDLENÍ	
8.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none">- stávající struktura rodinných domů- realizovaná individuální výstavba rodinných domů- vybudovaný a rozvíjející se systém dopravní a technické infrastruktury- dostatečná nabídka ploch k bytové výstavbě- stabilizované plochy bydlení / převažující typ: bydlení v rodinném domě- dobrá dopravní dostupnost	<ul style="list-style-type: none">- méně kvalitní přírodní zázemí pro bydlení
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none">- vytvoření podmínek pro nové obyvatelstvo především v produktivním a předproduktivním věku tj. pro mladé rodiny s dětmi- regenerace a oživení stávající bytové výstavby- obecný trend zkvalitňování bydlení	<ul style="list-style-type: none">- nová výstavba bez koncepce veřejné infrastruktury- tlak developerů na vytváření větších lokalit satelitního bydlení- odchod mladých lidí mimo řešené území
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none">- Vytvořit podmínky pro optimální rozvoj bytové zástavby v obcích včetně odpovídající občanské vybavenosti- Posoudit vyváženost poměru bydlení k ostatním funkcím	

Silné stránky

- silné stránky řešeného území v oblasti bydlení jsou návrhy Územního plánu vč. Změny č. 1 nadále rozvíjeny a posilovány

Slabé stránky

- územní plán chrání krajinářsky kvalitní údolní nivu Bystřičky a stanovením podmínek využití zajišťuje pro období po ukončení těžby obnovu přirozené a kvalitní krajiny s možností využití i pro rekreaci

Příležitosti

- územní plán vytváří podmínky pro kvalitní bydlení v nových lokalitách i regenerací zastavěného území

Hrozby

- územní plán obecně zajišťuje plánovitý rozvoj území a eliminuje hrozby nekoncepčnosti a nevhodnosti výstavby

Rekreace

9. REKREACE	
9.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - dobré podmínky pro pěší turistiku, cykloturistiku - blízká poloha nadregionál. turist. centra s výjimečným rekreačním potenciálem / Hradec Králové 	<ul style="list-style-type: none"> - území převážně s nízkým, místně základním rekreačním potenciálem - nízký kulturní potenciál, koncentrace památek - nedostatečná nabídka ubytovacích staveb - minimum sportovních rekreačních aktivit (nedostatek funkčních sport. ploch místního významu) a ubytovacích aktivit i „rekreačních“ služeb
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - z kvalitnějších služeb v oblasti stravování a ubytování - zvýšení atraktivnosti a propagace rozšíření nabídky sportovních aktivit - vytvoření turistických cílů v oblasti rekreace (např. rozhledny, naučné stezky atp.) - zatrákativnit méně známá, ale zajímavá místa v obci a okolí 	
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Posoudit možný rozvoj rekreace v dané obci - Vyhodnotit vzájemné vazby různých forem individuální rekreace a jejich možné kombinace - Řešit nové trasy pro cyklisty, pěší atd. nebo propojení již existujících za účelem rozvoje rekreace 	

Silné stránky

- územní plán respektuje a využívá silné stránky řešeného území

Slabé stránky

- územní plán navrhuje plochy (zastavitelné i přestavbové) pro zlepšení podmínek krátkodobé rekreace
- rekreační potenciál bude postupně zvyšován v návaznosti na rekultivace ploch po ukončení těžby

Příležitosti

- v rámci Změny č. 1 jsou navržena nová sportoviště i rekultivace po těžbě, která zatraktivní území obce a zvýší její rekreační potenciál

Hospodářské podmínky

10. HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY	
10.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
- nižší míra nezaměstnanosti - průměrné zastoupení obyvatel v produktivním věku - výhodná demografická poloha (D11, Praha-HK) - lokálně fungující zemědělské firmy, - blízká poloha vyšších center osídlení /dopravní dostupnost pracovních příležitostí	-nízká míra podnikatelské aktivity obyvatel v rámci ORP -nedostatek pracovních příležitostí v místě
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
- orientace na nové formy podnikání / ekologické zemědělství, agroturistika (rozvoj „zeleného“ podnikání) - rozvoj terciárního sektoru - podpora vzniku nových podnikatelských subjektů - využití stávajících brownfields - zajištění připravenosti ploch určených pro podnikání (výrobu, obč. vybavenost, služby, atp.) dopravní a technickou infrastrukturou	-odliv obyvatel za lepší pracovní příležitosti do jiných měst případně do zahraničí -likvidace výrobních provozů -zvysování míry nezaměstnanosti, zhoršování podmínek na pracovním trhu
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
- Posoudit a prověřit využití brownfields - Vytipovat lokality vhodné pro podnikání a služby s cílem vytvořit podmínky pro rozvoj obcí v hospodářské oblasti - Dle místních podmínek vytvořit prostor pro rozvoj fungující zemědělské výroby	

Silné stránky

- územní plán a Změny č.1 respektují a využívají silných stránek řešeného území v oblasti hospodářských podmínek

Slabé stránky

- územní plán a Změny č.1 vytvářejí podmínky pro rozvoj drobných podnikatelských aktivit v oblasti výrobních služeb
- areál zemědělské výroby zůstává z větší části vymezen pro zemědělskou výrobu??

Příležitosti

- změny č. 1 územního plánu vymezují plochy přestavby, resp změny funkce, pro využití pro výrobní služby v areálu zemědělské výroby
- navyužitá část areálu bude dle návrhu změny č. 1 využita pro občanskou vybavenost (sociální služby) a pro sport a rekreaci

Dle výše uvedeného nelze průkazně doložit vliv Změny č.1 na udržitelný rozvoj území. Některé podmínky resp. tvrzení analýzy, která bezpochyby mají vliv na udržitelný rozvoj území, nejsou nástroji územního plánování realizovatelná ani ovlivnitelná. Z celkového hodnocení vyplývá, že navrhovaná změna přispívá k posílení silných stránek, snaží se eliminovat vliv stránek slabých a eliminovat hrozby. Přestože vytváří podmínky pro rozvoj příležitostí, nemůže některé jevy ovlivnit.

Protože se jedná k posouzení je předložena pouze změna územního plánu, nebyla ve Změně č. 1 řešená celá problematika, která by byla při zpracování územního plánu prověřována a řešena. Změna nepřináší do řešeného území výraznou změnu koncepce, nicméně jistým odchýlením je vymezení rozvojových ploch pro sport v severovýchodní části sídla Kratonohy.

- Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území

Změna č. 1 vymezuje systém ÚSES dle vymezení v nadřazené územně plánovací dokumentaci.

E. Vyhodnocení přínosu zásad Změny č. 1 ÚPO Kratonohy k naplnění priorit územního plánování

V Zásadách územního rozvoje Královéhradeckého kraje byly stanoveny priority územního plánování na území kraje k dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel. Naplnění těchto priorit bylo v procesu projednání a schvalování územního plánu Kratonoh sledováno. Změna č. 1 ÚPO Kratonohy je pouze změnou platné územně plánovací dokumentace, která řešila celé správní území komplexně a ve všech souvislostech. V rámci Změny č. 1 jsou měněny jen jednotlivé dílčí prvky v území a není zásadním způsobem měněna žádná z koncepcí stanovených v územním plánu. Územní plán navrhl zásady řešení, stanovil urbanistickou koncepci a přístup k jednotlivým složkám v území. V rámci změny je řešení doplněno o nové podněty, nové potřeby obyvatel a dále zahrnuje nadřazené záměry v podobě zpracování nového vymezení prvků ÚSES. Řádně projednané Zadání změny uložilo konkrétní úkoly a v rámci změny územního plánu je jen těžko možné reagovat v celé šíři problematiky územního plánování. Proto je obtížné hodnotit přínos vlastní změny územního plánu k naplnění priorit územního plánování.

Lze konstatovat, že změna naplňuje tyto priority stanovené v zásadách územního rozvoje:

- vytváření územních podmínek pro doplnění občanského vybavení na venkově (zdravotních, sociálních a kulturních služeb),
- přednostní nové využití nevyužívaných výrobních a skladových areálů, míst opuštěných armádou a ploch vyžadujících asanaci a rekultivaci (brownfields),
- územní podpora rozvoje aktivit vedoucích k dalšímu využívání odpadů jako surovin,
- vymezování zastavitelných ploch a stanovování podmínek jejich využití v záplavových územích jen ve zcela výjimečných a zvláště zdůvodněných případech,
- stanovování požadavků na budoucí využití území s ohledem na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod,
- podpora protierozních opatření, akumulace a zvyšování přirozené retence srážkových vod v území, zachycování a regulovaného odvodu přívalových vod (protipovodňová opatření) včetně revitalizací říčních systémů a přírodě blízkých protipovodňových opatření,
- péče o zemědělský půdní fond (dále jen „ZPF“) a pozemky určené pro funkci lesa (dále jen „PUPFL“) jako jednu z hlavních složek životního prostředí,
- ochrana území prvků územního systému ekologické stability nadregionálního a regionálního významu a zlepšování biologické propustnosti krajiny, zejména známých a potenciálních migračních tras živočichů,

Cílem Změny č. 1 je rozšíření a úprava vytvořených podmínek pro rozvoj individuálního bydlení, pro rozvoj smíšených aktivit s podílem bydlení, pro řešení odpadového hospodářství a v

neposlední řadě pro těžbu šterkopísku. Pro všechny tyto aktivity v platném územním plánu byli podmínky a zásady stanoveny.

F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí

F.I. Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území

Z hlediska vyváženosti vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj jsou územní podmínky pro příznivé životní prostředí vyhodnoceny ve špatném stavu, v dobrém stavu jsou vyhodnoceny podmínky pro hospodářský rozvoj a podmínky pro soudržnost obyvatel.

Obec: Kratonohy		Kategorie: 2c	Z	Kód obce: 570206	
Klíčové faktory		Průměr obec/ORP	Kritéria hodnocení	Dílčí +/-	Suma +/-
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ (ENVIROMENTÁLNÍ PILÍŘ – Z)					
STAV OKOLNÍ KRAJINY (výpočet KES a ÚAP)	KES	0,613	nestabilní (KES ≤ 1) = minus	-	-
	Možnost každodenní rekreace a přístup do volné krajiny		ano = plus, ne = minus	+	
PŘÍRODNÍ ATRAKTIVITA ÚZEMÍ (průzkum, ÚAP)	Rekreační místo, přírodní zajímavost, lázně		ano = plus, ne = minus	-	-
HYGIENA ŽIVOT. PROSTŘEDÍ (průzkum, ÚAP)	Kvalita ovzduší		Zdr.limít překročen = minus	+	-
	Zatížení hlukem z dopravy aj.		ano = minus, ne = plus	-	
	Ekologické zátěže v území		ano = minus, ne = plus	-	
	Ohrožení území záplavami		ano = minus, ne = plus	-	
PLOCHY PRO ZELEŇ (ÚP obcí)	Existence ploch pro zeleň krajinnou, rekreační apod.		ano = plus, ne = minus	+	+
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ (EKONOMICKÝ PILÍŘ – H)					
EKONOMICKÁ ATRAKTIVITA ÚZEMÍ (ZÚR, průzkum , ÚAP)	Rozvojová oblast dle PÚR, ZÚR		ano = plus, ne = minus	+	+
	Rekreační oblast, turisticky atraktivní místo, těžba nerost. surovin		ano = plus, ne = minus	+	
	Vzdálenost k významným silnicím (I.a II.tř.)		do 5 km = plus, nad 5 km = minus	+	
PRACOVNÍ PŘÍLEŽITOSTI (ČSÚ 2009)	Počet hospodářských subjektů na 1000 obyv.	229/255	příznivější než ø ORP = plus nepřizniv. než ø ORP = minus	-	-
NEZAMĚŠTANOST (ČSÚ 2009)	Z dosažitelných uchazečů	6,09/6,86	příznivější než ø ORP = plus nepřizniv. než ø ORP = minus	+	+
PLOCHY ROZVOJE (ÚP obcí, ÚAP)	Výrobní činnost		ano = plus, ne = minus	+	+
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO SPOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL (SOCIÁLNÍ PILÍŘ - S)+					
POLOHA A DOSTUPNOST (ÚAP)	Vzdálenost k významným silnicím (I.a II.tř.)		do 5 km = plus, nad 5 km = minus	+	+
	Dostupnost veřejnou dopravou		dobrá = plus, špatná = minus	+	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ (ÚP obcí, průzkum)	Obchod potravin			+	+
	Restaurace			+	
	Veřejná správa		ano = minus, ne = plus	+	
	Školská zařízení			+	
	Zdravotnická zařízení			-	
SOCIODEMOGRAFIE (ČSÚ 2009)	Průměrný věk	40,9/41,7		+	+
	Přírůstek na 1000 obyv.	8,49/3,87	příznivější než ø ORP = plus nepřizniv. než ø ORP = minus	+	
	Index stáří	90,20/124,1		+	
	Index ekonom. Zatížení	49,11/44,49		-	
	Index vzdělanosti	+		+	
PLOCHY ROZVOJE (ÚP obcí)	Bydlení		ano = plus, ne = minus	+	-
	Občanská vybavenost			-	
	Rekreace a pro volný čas			-	

Sociální pilíř

Kladně je hodnocena poloha obce a její dostupnost (přímá poloha obce na silnici I. třídy a dostupnost veřejnou dopravou), občanské vybavení v obci (ze sledovaných jevů chybí pouze zdravotnické zařízení), z hlediska sociodemografických jevů je obec hodnocena pozitivně (většina

parametrů je příznivější než průměrné hodnoty ORP). Z hlediska ploch rozvoje je negativně hodnocena absence ploch pro rozvoj občanské vybavenosti a ploch pro rekreaci a pro volný čas. Pro rozvoj občanské vybavenosti je vymezena část výrobního areálu, nicméně vzhledem ke stávajícímu stavebnímu fondu je tato plocha vymezena jako stabilizovaná. Pro sport a rekreaci jsou vymezeny plochy v severovýchodním okraji Kratonoh a pro denní rekreaci je vymezena plocha veřejné zeleně na západním okraji Michnovky.

Ekonomický pilíř

Kladně je hodnocena ekonomická atraktivita území, nezaměstnanost (příznivější než průměr v ORP) a existence ploch rozvoje pro výrobní činnost. Negativně je hodnocena položka pracovních příležitostí. Pozitivní vliv na ekonomickou atraktivitu má poloha obce v rozvojové oblasti, přítomnost těžby nerostných surovin a přítomnost silnice I. třídy (v budoucnu bude změněna kategorie na silnici II. třídy). Změna č. 1 vytváří podmínky pro další rozvoj těžby a vymezuje plochu pro bioplynovou stanici.

Enviromentální pilíř

Kladně je hodnocena existence ploch pro zeleň. Návrh Změny č.1 nemění využití ploch určených pro zeleň. Z dílčích kritérií je kladně hodnocena možnost každodenní rekreace a přístup do volné krajiny a kvalita ovzduší. Rozvoj těžby může v důsledcích znamenat vytvoření rekreačního místa, neboť jsou stanoveny podmínky realizace rekultivačních opatření a jsou stanoveny podmínky pro vznik pláže po ukončení těžby. Zprovoznění dálnice D11 znamenalo významné snížení automobilové dopravy silnicí I/11, ale zatížení je stále značné a z něj vyplývá zatížení hlukem. Situace bude zlepšena dobudováním dálnice D11 do Hradce Králové. Území je ohroženo záplavami, jsou v něm evidovány staré ekologické zátěže.

F.II. Shrnutí základního přínosu Změny č. 1 ÚPO Kratonohy

Změna č.1 vytváří podmínky pro vývoj řešeného území v oblastech bydlení, těžby, nakládání s odpady resp. energetiky, sportu i veřejné zeleně. Předložené řešení má potenciál k přispění zvýšení atraktivnosti obce, protože vytváří podmínky pro rozvoj všech pilířů udržitelného rozvoje.

Patrný je pozitivní vliv na sociální pilíř, kdy jsou aktualizovány rozvojové plochy pro bydlení dle aktuálních potřeb a částečně zahájené výstavby, současně jsou navrženy plochy pro rozvoj funkcí umožňující denní rekreaci obyvatel (sport, veřejná zeleň). Z hlediska ekonomického pilíře je přínosné stanovení podmínek pro rozvoj těžby a vznik bioplynové stanice, současně je upraveno vymezení ploch ve výrobním areálu dle postupných změn ve využívání areálu. Z hlediska enviromentálního pilíře je přínosné aktualizované vymezení regionálního a částečně i lokálního ÚSES a upřesnění protipovodňových opatření.

Lze shrnout, že Změna č. 1 přináší zejména tyto prvky přínosné z hlediska udržitelného rozvoje území:

- vytvoření podmínek pro přírůstek počtu obyvatel - aktualizované a nově vymezené plochy pro bydlení, nově je vymezena plocha stabilizované občanské vybavenosti veřejného charakteru a plochy pro sport a rekreaci
- vytvoření podmínek pro zdroj tepla bioplynovou stanicí,
- předcházení nedostatku pracovních příležitostí vytvářením územních podmínek pro vznik pracovních příležitostí
- předcházení vzniku brownfields - změna funkčního vymezení v části výrobního areálu
- zvýšení ekologické stability krajiny aktuálním vymezením prvků ekologické stability a opatření proti povodním

**VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE KRATONOHY NA
UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ - část C, D,E,F**

Objednatel: Obec Kratonohy

Zpracovatel vyhodnocení: Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice - část C, D, E, F

Pořizovatel změny ÚP: Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta,
oddělení územního plánování

Projektant změny ÚP: Atelier "AURUM" s.r.o.
zodpovědný projektant - Ing. arch. Ivana Petrů, A 00966

OBSAH:

C. Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 1 ÚPO Kratonohy na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech.....	2
D. Předpokládané vlivy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území	3
E. Vyhodnocení přínosu zásad Změny č. 1 ÚPO Kratonohy k naplnění priorit územního plánování.....	13
F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí.....	14

Seznam použitých zkratk a význam pojmů

Změna č.1 ÚPO	Změna č.1 Územního plánu obce Kratonohy územní plán obce
--------------------------	---

C. Vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 1 ÚPO Kratonohy na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech

Z podkladu pro rozbor udržitelného rozvoje území (PRURÚ UAP) byly vybrány tyto sledované jevy, které se vyskytují v řešeném území nebo s ním souvisí a jsou podstatně ovlivněny návrhem změny územního plánu Kratonoh, a jevy které tento návrh podstatně ovlivňují.

Sledovaný jev	Změna č.1 ÚPO Kratonohy	Míra vlivu
zastavěné území	- zastavěné území bylo aktualizováno touto změnou v souladu s platnou legislativou - do zastavěného území byly zahrnuty realizované části v platném ÚPO vymezených rozvojových ploch - byla navržena jedna plocha přestavby umožňující intenzivnější využití zastavěného území	+
plochy výroby	- vymezené plochy pro výrobu v severní části Kratonoh (výrobní areál) jsou částečně redukovány: - plocha v jižní části areálu, v které se nachází stávající budova pro občanskou vybavenost je vymezena jako stabilizovaná plocha občanské vybavenosti - ve východní části areálu je navržena plocha přestavby pro sport - změnou je z řešení vypuštěna rozvojová lokalita pro výrobu c.1. (nahrazena plochou jiného než výrobního využití)	+,-
plochy občanského vybavení	- plocha v jižní části areálu, v které se nachází stávající budova pro občanskou vybavenost je vymezena jako stabilizovaná plocha občanské vybavenosti	+
historicky významná stavba, architektonicky významná stavba	- kaplička u hřbitova a plochy k ní přilehlé jsou vymezeny v ploše pro rozvoj veřejného prostranství, tedy tak, aby byl zachován a ještě posílen charakter místa	+
územní systém ekologické stability	- nové vymezení podle územně plánovací dokumentace kraje vč. nového značení prvků úses	+
bonitovaná půdně ekologická jednotka	- dochází z záborům	-

vodní nádrž	- bude rozšířena plocha v souvislosti s těžbou	+
záplavové území	- ovlivňuje návrh	-
území určené k rozlivům povodní	- je zpřesněna poloha navrženého suchého poldru	+
objekt / zařízení protipovodňové ochrany	- je zpřesněna poloha navrženého suchého poldru	+
dobývací prostor		
chráněné ložiskové území	- je vymezeno aktualizované vymezení	+
ložisko nerostných surovin	- je vymezeno aktualizované vymezení	+
vodovodní síť vč. ochranného pásma	- aktualizováno dle dostupných podkladů	+
technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod včetně ochranného pásma	- je navržena nová poloha ČOV	+
síť kanalizačních stok vč. ochranného pásma	- je navržena úprava koncepce ve vazbě na novou polohu ČOV	+
místní a účelové komunikace	- je upraveno vymezení navržené komunikace na severovýchodním okraji sídla Kratonohy	+
zastavitelná plocha	- jsou aktualizovány vymezené plochy a navržené nové	+

úkoly pro územní plánování:

- Řešit územní střety záměrů s CHLÚ, ložisky nerostných surovin
- Řešit negativní vlivy povrchové těžby (dopravní zatížení, lokální zatížení hlukem, změny vodohospodářských poměrů
- Zohlednit ochranu ložisek nerostných surovin, upřesnit rozsah ložisek nerostných surovin nevýhradních
- Řešit rekultivace, příp.využití opuštěných dobývacích prostorů a vytěžených území
- Vyhodnotit podmínky využití ploch v záplavových území
- Řešit opatření na zvýšení ekologické stability území, upřesnění rozsahu a polohy prvků ÚSES v ÚPD obcí
- Vyhodnotit koncepci kanalizačních systémů a ČOV
- Vytvořit podmínky pro rozvoj sociálních služeb
- Vytvořit podmínky pro rozvoj podnikatelských aktivit
- Posoudit možný rozvoj rekreace v dané obci
- Vytipovat lokality vhodné pro podnikání a služby s cílem vytvořit podmínky pro rozvoj obcí v hospodářské oblasti
- Dle místních podmínek vytvořit prostor pro rozvoj fungující zemědělské výroby

V rámci 1. resp. 2. úplné aktualizace ÚAP HK byla obec Kratonohy zařazena do sektoru Urbanická Brázda.

D. Předpokládané vlivy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území

- Vliv na eliminaci nebo snížení hrozeb řešeného území
- Vliv na posílení slabých stránek řešeného území
- Vliv na využití silných stránek a příležitostí v řešeném území

Pro hodnocení byla použita SWOT analýza z ÚAP ORP Hradec Králové (2. aktualizace) pro oblast Urbanické brázdy. Jsou hodnoceny silné a slabé stránky, příležitosti a hrozby, které podstatně

ovlivňují území obce a ty, které jsou návrhem změny ovlivněny. Pro přehlednost jsou uvedeny i tabulky SWOT analýzy.

Horninové prostředí a geologie

1. HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGIE	
1.3 URBANICKÁ BRAZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - evidováno výhradní ložisko - evidováno chráněné ložiskové území - stanovený dobývací prostor - těžená nevýhradní ložiska štěrkopísků - jsou navrženy prognózní zdroje surovin - vysoká rozštěženost území - nejsou evidována sesuvná / poddolovaná území - převážně přechodný (místy nízký) radonový index území 	
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - upřesnění rozsahu ložisek nerostných surovin nevýhradních 	<ul style="list-style-type: none"> - rozšíření zastavitelných ploch do nelokalizovaných nevýhradních ložisek
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Územní střety záměrů s CHLÚ, ložisky nerostných surovin - Řešení negativních vlivů povrchové těžby (dopravní zatížení, lokální zatížení hlukem, změny vodohospodářských poměrů - Ochrana ložisek nerostných surovin, upřesnění rozsahu ložisek nerostných surovin nevýhradních - Rekultivace, příp.využití opuštěných dobývacích prostorů a vytěžených území 	

Silné stránky

- s ložiskem je v ÚPD pracováno a jsou stanoveno podmínky pro další těžbu - v rámci změny územního plánu je vymezena nová plocha změny v krajině v souvislosti s rozvojem těžby

Příležitosti

- ložisko bylo vymezeno jako nový limit v území - zobrazeno v koordinačním výkrese

Hrozby

- zastavitelné plochy pro bydlení navazují na zastavěné území, Změna č.1 nenavrhuje jejich rozšíření do ploch nelokalizovaných nevýhradních ložisek. Návrh území pro těžbu v rámci Změn č.1 se přibližuje k zastavěnému území i k zastavitelné ploše bydlení, ale jejich vzdálenost je značná
- podrobné podmínky záměru těžby budou podrobněji definovány v dalších fázích povolování - územní řízení

Vodní režim

2. VODNÍ REŽIM	
2.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNĚ STRÁNKY – S	SLABĚ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - vyšší dostupnost zdrojů podzemních vod - v západní části území nadprůměrné zastoupení vodních ploch - v okrajové části území niva řeky Bystřice s velmi významnou potenciální kapacitou - vybudovaný systém odkanalizování na převážné části území 	<ul style="list-style-type: none"> - silná zranitelnost podzemních vod, celé území - ve východní části území minimální zastoupení vodních ploch v území - závislost na srážkách a vydatnosti pramenů vod na homím toku vodotečí - lokální absence realizace kanalizačních systémů a ČOV - možnost záplav v území na malých tocích - neodpovídající protipovodňová opatření - převážná část území s vysokým zoměním půdy a úbytkem krajinné zeleně /náchylná nízké retenci
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - ochrana / obnova přirozeného vodního režimu, revitalizace toků a vodních ekosystémů - racionální obhospodařování nívních luk a realizace ÚSES - zvyšování retenční schopnosti krajiny vhodným obhospodařováním zemědělské půdy, zvýšení podílu TTP, lesa a krajinné zeleně - území prostor údolních niv toků pro možnost vyběžení velkých vod 	<ul style="list-style-type: none"> - nerespektování režimu „zranitelné oblasti“ - ohrožení území lokálními i regionálními povodněmi - intenzivní ošetřování zemědělských plodin pesticidy - nedodržení zásad protipovodňových opatření - znečištění povrchových a podzemních vod v důsledku dlouhodobého odkladu realizace systémů odkanalizování urbanizovaného území
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Vyhodnotit podmínky využití ploch v záplavových území - Navrhnout protipovodňová opatření v území - Návrh opatření ke zvýšení retence v území - Vyhodnotit koncepce kanalizačních systémů a ČOV 	

Silné stránky

- vodní plochy i vodní toky v území jsou chráněny a posilovány (respektovaná ochranná a manipulační pásma, v kontaktu vymezované plochy ochranné a izolační zeleně vč. ÚSES)
- je navržen rozvoj vodních ploch - v plochách těžby
- nové zastavitelné plochy v rámci Změn č.1 navrhuji rozšíření systémů odkanalizování v souladu s potřebami navrhované zástavby, je navržena koncepce v celé obci včetně umístění ČOV

Slabé stránky

- nové vodní plochy vznikají v území v důsledku těžby
- navržena plocha pro čov a rozšíření kanalizačních systémů v rámci navržených zastavitelných ploch
- v řešeném území je navržen jako protipovodňové opatření regionálního významu suchý poldr na hranicích katastrů Kratonohy a Obědovice
- již v rámci původního platného územního plánu byly navrženy plochy trvalých travních porostů, omezující převahu zorněné půdy

Příležitosti

- platný územní plán i Změny č.1 vytvářejí podmínky pro ochranu toků i vodních ekosystémů

- jsou vytvořeny podmínky pro rozvoj a stabilizaci ÚSES
- již platný územní plán reaguje??? na potřebu zvýšení retenční schopnosti krajiny návrhem ploch trvalých travních porostů, Změny č. 1 jsou v souladu s touto tendencí. Plochy lesa krajinné zeleně jsou respektovány
- údolní niva Bystřice je až na výjimku lokality ČOV a sportoviště na severovýchodním okraji zástavby ponechána volná, vymezené záplavové území je až na tyto výjimky respektováno

Hrozby

- platný územní plán i Změny č.1 nejsou v rozporu s režimem „zranitelné oblasti“
- do nivy řeky Bystřice zasahuje zastavitelná plocha pro ČOV a pro sportoviště, jinak do ní není žádným záměrem zasahováno
- Změny č.1 respektují zásady protipovodňových opatření,
- platný územní plán i Změny č.1 vytvářejí svými návrhy podmínky pro realizaci systémů odkanalizování území

Hygiena životního prostředí

3. HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	
3.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - napojení VSVČ (převážná část území) - trvalé snižování koncentrací SO₂ v důsledku plynofikací obcí - zajištění kvalitního způsobu vytápění (plyn) - absence průmyslového znečištění - území bez negativního vlivu imisí /bez významného zdroje znečištění ovzduší - vyřešena problematika odpad.hospodářství - neexistence zdrojů znečištění 	<ul style="list-style-type: none"> - oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší (celk.indikace překročení cílového imisního limitu vč.přízemního ozonu O₃) /celé území ORP - území výrazně dotčená negativními vlivy dopravy z hlediska z hlediska možných zdravotních rizik pro obyvatelstvo - výskyt starých zátěží území a kontaminovaných ploch - území dotčená ochrannými pásmy letišť - nevyhovující stav v oblasti odvádění a čištění odpadních vod
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - realizace dopravní infrastruktury na nadregionální-regionální úrovni, - využívání moderních technologií s ohledem na ochranu složek životního prostředí, zejm.ve výrobě - zvyšování podílů využívání obnovitelných zdrojů energie - rozvoj odpadového hospodářství při zohlednění separace, recyklace, materiálového a energetick. využití odpadů oproti jejich skládkování 	<ul style="list-style-type: none"> - dlouhodobý odklad realizace dopravní infrastruktury na nadregionální-regionální úrovni - růst intenzit silniční dopravy a následné zvýšení koncentrací látek znečišťujících ovzduší - dlouhodobý odklad realizace technické infrastruktury systémů odkanalizování urbanizovaného území - zvýšení produkce odpadů / nedostatečné předcházení jejich vzniku, předčasné vyčerpání kapacity skládek odpadů a vznik nových černých skládek - neřešení problematiky starých ekologických zátěží území a kontaminovaných ploch
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Řešit vedení dopravní infrastruktury na nadregionální-regionální úrovni s cílem vyloučení dopravy mimo zastavěná území sídel - Řešit možnosti územní eliminace negativních vlivů kolizních ploch s rozdílným způsobem využití - Řešit vhodné regulace pro uspořádání výrobních ploch s ohledem na dopady do území - Vyhodnotit brownfields a prověřit jejich využití - Zajistit územní podmínky pro omezení využívání tuhých paliv v lokálních zdrojích energie, zvyšování podílů využívání obnovitelných zdrojů energie 	

Silné stránky

- Změny č.1 nijak neohrožují hygienické klady (silné stránky) řešeného území

Slabé stránky

- slabé stránky jsou převážně charakteru, které nemůže řešení územního plánu ovlivnit
- odvádění a čištění odpadních vod řeší platný územní plán a Změny č. 1 tyto návrhy upřesňují a respektují

- negativní vliv z dopravy byl výrazně eliminován výstavbou D11 a snížením dopravní zátěže řešeného území
- staré zátěže - v lokalitě jedné ze zátěží je vymezena plocha pro rozvoj bydlení

Příležitosti

- Změny č. 1 reagují na potřeby odpadového hospodářství vymezením plochy pro bioplynovou stanici

Hrozby

- dopravní infrastruktura byla zásadně řešena a změněna výstavbou D11, tím došlo k výraznému snížení intenzit silniční dopravy a kontaminace ovzduší v řešeném území
- systém odkanalizování je z hlediska územního plánování řešen
- staré ekologické zátěže jsou vyznačeny v platném ÚP

ZPF a PUPFL

5. ZPF A PUPFL	
5.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - typ zemědělské krajiny, produktivní zemědělská oblast s přirozenou úrodností půdy a dobrými klimatickými podmínkami pro zemědělskou výrobu - vyšší procento půd v I. a II. třídě ochrany - existence zemědělské výroby (pěstitelé, chovatelé) - intenzivně zemědělsky obhospodařovaná krajina - převážně půdy bez ohrožení vodní i větrnou erozí 	<ul style="list-style-type: none"> - nevhodné obhospodařování mírně svažitéch zemědělských ploch - nedostatek ekologického způsobu hospodaření - zábor půdy pro těžbu štěrkopísků - v severní části území půdy mírně ohrožené větrnou erozí (Roudnice, Hvozdnice) - nízké procento lesních ploch
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - rekultivace zemědělské půdy a navrácení do ZPF - podpora zemědělské výroby zaměřené na tvorbu a ochranu krajiny - možnost rozvoje zemědělské výroby /dostatek vhodných ploch a podmínek 	<ul style="list-style-type: none"> - snižování ekologické stability krajiny - znehodnocování zemědělské půdy zvyšováním intenzity hospodaření, riziko eroze - rostoucí neúměrný zábor zemědělských a lesních půd pro novou výstavbu
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Identifikovat sklonité orné půdy a řešit opatření k eliminaci jejich erodibility - Chránit půdní fond (ZPF a PUPFL) v nejvyšších třídách ochrany před zastavěním - Vytvořit podmínky pro podporu zemědělské výroby zaměřené na tvorbu a ochranu krajiny 	

Silné stránky

- Změny č.1 respektují ráz zemědělské krajiny i kvalitu zemědělské půdy řešeného území
- respektovány jsou areály, stavby i plochy sloužící zemědělské výrobě, v rozsahu vyhovujícím aktuálním potřebám

Slabé stránky

- zábor půdy pro těžbu vychází z požadavků vlastníků pozemků a je v rámci zpracování územního plánu vždy prověřován z hlediska ekologického, krajinářského a zejména z hlediska ochrany ZPF, resp. PUPFL

Příležitosti

- pro těžené plochy je stanovena podmínka rekultivace, rovněž navržená plocha změny v krajině pro těžbu má stanovenu doplňkovou charakteristiku pro budoucí využití jako izolační a rekreační zeleň

Hrozby

- platný územní plán a v souladu s ním i Změny č.1. navrhuji změnu některých zorněných ploch na trvalé travní porosty, v zájmu jak zvýšení ekologické stability krajiny, tak i v zájmu snižování hrozby erozí
- zábory zemědělské půdy jsou vyhodnoceny i zdůvodněny, zohledňována je kvalita ZPF

Veřejná dopravní a technická infrastruktura

6. VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
6.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY - S	SLABÉ STRÁNKY - W
<p>DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA</p> <ul style="list-style-type: none"> - poloha území na významných dopravních osách - funkční stávající komunikační síť - dobré napojení území všemi druhy dopravy mimo lodní - rozvíjející se síť cyklostezek <p>TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</p> <ul style="list-style-type: none"> - kompletní vybavenost území základní technickou infrastrukturou (zásobování pitnou vodou, odkanalizování a čištění odpadních vod, zásobování plynem, zásobování elektrickou energií) - vysoký podíl domácností napojených na tech.infr. 	<p>DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA</p> <ul style="list-style-type: none"> - vedení silniční tranzitní dopravy zastavěným územím - nevyhovující parametry úseků silnic I_II_III. tř. a jejich špatný stavebně-technický stav - nedostatek parkovacích ploch <p>TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</p> <ul style="list-style-type: none"> - malý podíl sídel s kanal.systémy napojenými čov
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - navržení reálně možných přeložek a zkapacitnění komunikací - budování nových cyklostezek a jejich vzájemné propojování - rozvoj turistických a naučných tras v obcích (významné pěší trasy) - alternativní zdroje energií a záložní zdroje 	<ul style="list-style-type: none"> - zvýšené zatížení území průjezdnou dopravou - nerealizace dálnice D11, vč. dálničního sjezdu u Hradce Králové - odklad realizace staveb dopravní a technické infrastruktury z důvodů nedostatečných finančních prostředků - dopravou zvýšené zatížení silnic využívaných zároveň jako cyklotrasy - majetkoprávní vztahy v území dotčeném stavbou komunikací
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Provéřit reálnost již navržených přeložek a zkapacitnění komunikací - Řešit vhodné plochy pro parkování - Řešit odpovídající rozvoj technické a dopravní infrastruktury v nových lokalitách - Podpořit rozvoj a propojení cyklistických stezek a tras 	

Silné stránky

- platný územní plán i Změny č. 1 rozvíjejí a využívají kvalitu vybavenosti řešeného území technickou a dopravní infrastrukturou

Slabé stránky

- vybudováním Dálnice D11 a odvedením tranzitní dopravy z řešeného území přestává tato slabá stránka pro dané území platit
- stavebně technický stav komunikací i technické vybavení sídel je postupně zkvalitňováno, územní plán případné nedostatky v rámci pravomocí ÚP řeší
- nedostatek parkovacích míst je řešen v souladu s požadavky obce

Příležitosti

- budování alternativních zdrojů energií – je vymezena plocha pro vznik bioplynové stanice

Hrozby

- hrozby, vycházející ze zvýšeného zatížení území dopravou nejsou po realizaci D11 aktuální

Sociodemografické podmínky

7. SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY	
7.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - základní občanská vybavenost území - příznivá věková skladba obyvatel - stabilní počet obyvatelstva - průměrné zastoupení obyvatel v produktivním věku - dobrá dostupnost (D11) vyšších center osídlení (Praha, Hradec Králové) 	<ul style="list-style-type: none"> - chybějící občanská vybavenost menších obcí - méně příležitostí kulturního - sportovního využití a krátkodobé rekreace v území
PŘÍLEŽITOSTI – O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - vytvoření vhodných příležitostí pro bydlení pro mladé lidi a rodiny s dětmi - vytvoření dostatku pracovních příležitostí - vytvoření atraktivního prostředí pro mladé lidi - rozvoj sociálních služeb - rozvoj lokalit pro výrobu a služby - rozvoj lokalit pro krátkodobý aktivní odpočinek - zkvalitnění doprav.obslužnosti pro zajištění dojíždění do škol, zaměstnání./zlepšení dostupnosti sociálních a zdravot. služeb 	<ul style="list-style-type: none"> - nepříznivý vývoj demografické struktury (nízká porodnost, stárnutí obyvatelstva, nízký počet obyvatel v produktivním věku) - nízká nabídka pracovních příležitostí - absence silné podnikatelské vrstvy - snížení dostupnosti vzdělávání a zdravotní péče nedostatečnou dopravní obsluhou
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Zvyšování atraktivity území pro potenciální trvale bydlicí - Řešit a podporovat rozvoj již navržených lokalit pro kvalitní bydlení včetně dílčí občanské vybavenosti - Vytvořit podmínky pro rozvoj sociálních služeb - Vytvořit podmínky pro rozvoj podnikatelských aktivit 	

Silné stránky

- silné stránky řešeného území jsou nadále posilovány výhodnou polohou obce vč. dobré dopravní dostupnosti
- návrhy územního plánu vč. Změny č. 1 těchto podmínek využívá

Slabé stránky

- Změny č. 1 svými návrhy rozšiřují nabídku občanské vybavenosti, včetně sportovně rekreačních aktivit

Příležitosti

- Změny č. 1 využívají příležitostí, které dané území nabízí a navrhuje plochy pro rozvoj bydlení, sociálních služeb, krátkodobý odpočinek – sportovně rekreační aktivity, pro výrobní služby

Hrozby

- realizace záměrů, které územní plán vč. Změny č.1 navrhuje, eliminuje hrozby, uváděné v oblasti sociodemografických poměrů

Bydlení

8. BYDLENÍ	
8.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none">- stávající struktura rodinných domů- realizovaná individuální výstavba rodinných domů- vybudovaný a rozvíjející se systém dopravní a technické infrastruktury- dostatečná nabídka ploch k bytové výstavbě- stabilizované plochy bydlení / převažující typ: bydlení v rodinném domě- dobrá dopravní dostupnost	<ul style="list-style-type: none">- méně kvalitní přírodní zázemí pro bydlení
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none">- vytvoření podmínek pro nové obyvatelstvo především v produktivním a předproduktivním věku tj. pro mladé rodiny s dětmi- regenerace a oživení stávající bytové výstavby- obecný trend zkvalitňování bydlení	<ul style="list-style-type: none">- nová výstavba bez koncepce veřejné infrastruktury- tlak developerů na vytváření větších lokalit satelitního bydlení- odchod mladých lidí mimo řešené území
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none">- Vytvořit podmínky pro optimální rozvoj bytové zástavby v obcích včetně odpovídající občanské vybavenosti- Posoudit vyváženost poměru bydlení k ostatním funkcím	

Silné stránky

- silné stránky řešeného území v oblasti bydlení jsou návrhy Územního plánu vč. Změny č. 1 nadále rozvíjeny a posilovány

Slabé stránky

- územní plán chrání krajinářsky kvalitní údolní nivu Bystřičky a stanovením podmínek využití zajišťuje pro období po ukončení těžby obnovu přirozené a kvalitní krajiny s možností využití i pro rekreaci

Příležitosti

- územní plán vytváří podmínky pro kvalitní bydlení v nových lokalitách i regenerací zastavěného území

Hrozby

- územní plán obecně zajišťuje plánovitý rozvoj území a eliminuje hrozby nekoncepčnosti a nevhodnosti výstavby

Rekreace

9. REKREACE	
9.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
<ul style="list-style-type: none"> - dobré podmínky pro pěší turistiku, cykloturistiku - blízká poloha nadregionál. turist. centra s výjimečným rekreačním potenciálem / Hradec Králové 	<ul style="list-style-type: none"> - území převážně s nízkým, místně základním rekreačním potenciálem - nízký kulturní potenciál, koncentrace památek - nedostatečná nabídka ubytovacích staveb - minimum sportovních rekreačních aktivit (nedostatek funkčních sport. ploch místního významu) a ubytovacích aktivit i „rekreačních“ služeb
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
<ul style="list-style-type: none"> - z kvalitnějších služeb v oblasti stravování a ubytování - zvýšení atraktivnosti a propagace rozšíření nabídky sportovních aktivit - vytvoření turistických cílů v oblasti rekreace (např. rozhledny, naučné stezky atp.) - zatráktivnit méně známá, ale zajímavá místa v obci a okolí 	
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
<ul style="list-style-type: none"> - Posoudit možný rozvoj rekreace v dané obci - Vyhodnotit vzájemné vazby různých forem individuální rekreace a jejich možné kombinace - Řešit nové trasy pro cyklisty, pěší atd. nebo propojení již existujících za účelem rozvoje rekreace 	

Silné stránky

- územní plán respektuje a využívá silné stránky řešeného území

Slabé stránky

- územní plán navrhuje plochy (zastavitelné i přestavbové) pro zlepšení podmínek krátkodobé rekreace
- rekreační potenciál bude postupně zvyšován v návaznosti na rekultivace ploch po ukončení těžby

Příležitosti

- v rámci Změny č. 1 jsou navržena nová sportoviště i rekultivace po těžbě, která zatraktivní území obce a zvýší její rekreační potenciál

Hospodářské podmínky

10. HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY	
10.3 URBANICKÁ BRÁZDA	
SILNÉ STRÁNKY – S	SLABÉ STRÁNKY - W
- nižší míra nezaměstnanosti - průměrné zastoupení obyvatel v produktivním věku - výhodná demografická poloha (D11, Praha-HK) - lokálně fungující zemědělské firmy, - blízká poloha vyšších center osídlení /dopravní dostupnost pracovních příležitostí	-nízká míra podnikatelské aktivity obyvatel v rámci ORP -nedostatek pracovních příležitostí v místě
PŘÍLEŽITOSTI - O	HROZBY - T
- orientace na nové formy podnikání / ekologické zemědělství, agroturistika (rozvoj „zeleného“ podnikání) - rozvoj terciérního sektoru - podpora vzniku nových podnikatelských subjektů - využití stávajících brownfields - zajištění připravenosti ploch určených pro podnikání (výrobu, obč. vybavenost, služby, atp.) dopravní a technickou infrastrukturou	-odliv obyvatel za lepší pracovní příležitosti do jiných měst případně do zahraničí -likvidace výrobních provozů -zvysování míry nezaměstnanosti, zhoršování podmínek na pracovním trhu
PROBLÉMY K ŘEŠENÍ:	
- Posoudit a prověřit využití brownfields - Vytipovat lokality vhodné pro podnikání a služby s cílem vytvořit podmínky pro rozvoj obcí v hospodářské oblasti - Dle místních podmínek vytvořit prostor pro rozvoj fungující zemědělské výroby	

Silné stránky

- územní plán a Změny č.1 respektují a využívají silných stránek řešeného území v oblasti hospodářských podmínek

Slabé stránky

- územní plán a Změny č.1 vytvářejí podmínky pro rozvoj drobných podnikatelských aktivit v oblasti výrobních služeb
- areál zemědělské výroby zůstává z větší části vymezen pro zemědělskou výrobu??

Příležitosti

- změny č. 1 územního plánu vymezují plochy přestavby, resp změny funkce, pro využití pro výrobní služby v areálu zemědělské výroby
- navužitá část areálu bude dle návrhu změny č. 1 využita pro občanskou vybavenost (sociální služby) a pro sport a rekreaci

Dle výše uvedeného nelze průkazně doložit vliv Změny č.1 na udržitelný rozvoj území. Některé podmínky resp. tvrzení analýzy, která bezpochyby mají vliv na udržitelný rozvoj území, nejsou nástroji územního plánování realizovatelná ani ovlivnitelná. Z celkového hodnocení vyplývá, že navrhovaná změna přispívá k posílení silných stránek, snaží se eliminovat vliv stránek slabých a eliminovat hrozby. Přestože vytváří podmínky pro rozvoj příležitostí, nemůže některé jevy ovlivnit.

Protože se jedná k posouzení je předložena pouze změna územního plánu, nebyla ve Změně č. 1 řešená celá problematika, která by byla při zpracování územního plánu prověřována a řešena. Změna nepřináší do řešeného území výraznou změnu koncepce, nicméně jistým odchýlením je vymezení rozvojových ploch pro sport v severovýchodní části sídla Kratonohy.

- Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území

Změna č. 1 vymezuje systém ÚSES dle vymezení v nadřazené územně plánovací dokumentaci.

E. Vyhodnocení přínosu zásad Změny č. 1 ÚPO Kratonohy k naplnění priorit územního plánování

V Zásadách územního rozvoje Královéhradeckého kraje byly stanoveny priority územního plánování na území kraje k dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel. Naplnění těchto priorit bylo v procesu projednání a schvalování územního plánu Kratonoh sledováno. Změna č. 1 ÚPO Kratonohy je pouze změnou platné územně plánovací dokumentace, která řešila celé správní území komplexně a ve všech souvislostech. V rámci Změny č. 1 jsou měněny jen jednotlivé dílčí prvky v území a není zásadním způsobem měněna žádná z koncepcí stanovených v územním plánu. Územní plán navrhl zásady řešení, stanovil urbanistickou koncepci a přístup k jednotlivým složkám v území. V rámci změny je řešení doplněno o nové podněty, nové potřeby obyvatel a dále zahrnuje nadřazené záměry v podobě zpracování nového vymezení prvků ÚSES. Řádně projednané Zadání změny uložilo konkrétní úkoly a v rámci změny územního plánu je jen těžko možné reagovat v celé šíři problematiky územního plánování. Proto je obtížné hodnotit přínos vlastní změny územního plánu k naplnění priorit územního plánování.

Lze konstatovat, že změna naplňuje tyto priority stanovené v zásadách územního rozvoje:

- vytváření územních podmínek pro doplnění občanského vybavení na venkově (zdravotních, sociálních a kulturních služeb),
- přednostní nové využití nevyužívaných výrobních a skladových areálů, míst opuštěných armádou a ploch vyžadujících asanaci a rekultivaci (brownfields),
- územní podpora rozvoje aktivit vedoucích k dalšímu využívání odpadů jako surovin,
- vymezování zastavitelných ploch a stanovování podmínek jejich využití v záplavových územích jen ve zcela výjimečných a zvláště zdůvodněných případech,
- stanovování požadavků na budoucí využití území s ohledem na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod,
- podpora protierozních opatření, akumulace a zvyšování přirozené retence srážkových vod v území, zachycování a regulovaného odvodu přívalových vod (protipovodňová opatření) včetně revitalizací říčních systémů a přírodě blízkých protipovodňových opatření,
- péče o zemědělský půdní fond (dále jen „ZPF“) a pozemky určené pro funkci lesa (dále jen „PUPFL“) jako jednu z hlavních složek životního prostředí,
- ochrana území prvků územního systému ekologické stability nadregionálního a regionálního významu a zlepšování biologické propustnosti krajiny, zejména známých a potenciálních migračních tras živočichů,

Cílem Změny č. 1 je rozšíření a úprava vytvořených podmínek pro rozvoj individuálního bydlení, pro rozvoj smíšených aktivit s podílem bydlení, pro řešení odpadového hospodářství a v

neposlední řadě pro těžbu šterkopísku. Pro všechny tyto aktivity v platném územním plánu byli podmínky a zásady stanoveny.

F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí

F.I. Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území

Z hlediska vyváženosti vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj jsou územní podmínky pro příznivé životní prostředí vyhodnoceny ve špatném stavu, v dobrém stavu jsou vyhodnoceny podmínky pro hospodářský rozvoj a podmínky pro soudržnost obyvatel.

Obec: Kratonohy		Kategorie: 2c	Z	Kód obce: 570206	
Klíčové faktory		Průměr obec/ORP	Kritéria hodnocení	Dílčí +/-	Suma +/-
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ (ENVIROMENTÁLNÍ PILÍŘ – Z)					
STAV OKOLNÍ KRAJINY (výpočet KES a ÚAP)	KES	0,613	nestabilní (KES ≤ 1) = minus	-	-
	Možnost každodenní rekreace a přístup do volné krajiny		ano = plus, ne = minus	+	
PŘÍRODNÍ ATRAKTIVITA ÚZEMÍ (průzkum, ÚAP)	Rekreační místo, přírodní zajímavost, lázně		ano = plus, ne = minus	-	-
HYGIENA ŽIVOT. PROSTŘEDÍ (průzkum, ÚAP)	Kvalita ovzduší		Zdr.limít překročen = minus	+	-
	Zatížení hlukem z dopravy aj.		ano = minus, ne = plus	-	
	Ekologické zátěže v území		ano = minus, ne = plus	-	
	Ohrožení území záplavami		ano = minus, ne = plus	-	
PLOCHY PRO ZELEŇ (ÚP obcí)	Existence ploch pro zeleň krajinnou, rekreační apod.		ano = plus, ne = minus	+	+
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ (EKONOMICKÝ PILÍŘ – H)					
EKONOMICKÁ ATRAKTIVITA ÚZEMÍ (ZÚR, průzkum , ÚAP)	Rozvojová oblast dle PÚR, ZÚR		ano = plus, ne = minus	+	+
	Rekreační oblast, turisticky atraktivní místo, těžba nerost. surovin		ano = plus, ne = minus	+	
	Vzdálenost k významným silnicím (I.a II.tř.)		do 5 km = plus, nad 5 km = minus	+	
PRACOVNÍ PŘÍLEŽITOSTI (ČSÚ 2009)	Počet hospodářských subjektů na 1000 obyv.	229/255	příznivější než ø ORP = plus nepřizniv. než ø ORP = minus	-	-
NEZAMĚŠTANOST (ČSÚ 2009)	Z dosažitelných uchazečů	6,09/6,86	příznivější než ø ORP = plus nepřizniv. než ø ORP = minus	+	+
PLOCHY ROZVOJE (ÚP obcí, ÚAP)	Výrobní činnost		ano = plus, ne = minus	+	+
ÚZEMNÍ PODMÍNKY PRO SPOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL (SOCIÁLNÍ PILÍŘ - S)+					
POLOHA A DOSTUPNOST (ÚAP)	Vzdálenost k významným silnicím (I.a II.tř.)		do 5 km = plus, nad 5 km = minus	+	+
	Dostupnost veřejnou dopravou		dobrá = plus, špatná = minus	+	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ (ÚP obcí, průzkum)	Obchod potravin			+	+
	Restaurace			+	
	Veřejná správa		ano = minus, ne = plus	+	
	Školská zařízení			+	
	Zdravotnická zařízení			-	
SOCIODEMOGRAFIE (ČSÚ 2009)	Průměrný věk	40,9/41,7		+	+
	Přírůstek na 1000 obyv.	8,49/3,87	příznivější než ø ORP = plus nepřizniv. než ø ORP = minus	+	
	Index stáří	90,20/124,1		+	
	Index ekonom. Zatížení	49,11/44,49		-	
	Index vzdělanosti	+		+	
PLOCHY ROZVOJE (ÚP obcí)	Bydlení		ano = plus, ne = minus	+	-
	Občanská vybavenost			-	
	Rekreace a pro volný čas			-	

Sociální pilíř

Kladně je hodnocena poloha obce a její dostupnost (přímá poloha obce na silnici I. třídy a dostupnost veřejnou dopravou), občanské vybavení v obci (ze sledovaných jevů chybí pouze zdravotnické zařízení), z hlediska sociodemografických jevů je obec hodnocena pozitivně (většina

parametrů je příznivější než průměrné hodnoty ORP). Z hlediska ploch rozvoje je negativně hodnocena absence ploch pro rozvoj občanské vybavenosti a ploch pro rekreaci a pro volný čas. Pro rozvoj občanské vybavenosti je vymezena část výrobního areálu, nicméně vzhledem ke stávajícímu stavebnímu fondu je tato plocha vymezena jako stabilizovaná. Pro sport a rekreaci jsou vymezeny plochy v severovýchodním okraji Kratonoh a pro denní rekreaci je vymezena plocha veřejné zeleně na západním okraji Michnovky.

Ekonomický pilíř

Kladně je hodnocena ekonomická atraktivita území, nezaměstnanost (příznivější než průměr v ORP) a existence ploch rozvoje pro výrobní činnost. Negativně je hodnocena položka pracovních příležitostí. Pozitivní vliv na ekonomickou atraktivitu má poloha obce v rozvojové oblasti, přítomnost těžby nerostných surovin a přítomnost silnice I. třídy (v budoucnu bude změněna kategorie na silnici II. třídy). Změna č. 1 vytváří podmínky pro další rozvoj těžby a vymezuje plochu pro bioplynovou stanici.

Enviromentální pilíř

Kladně je hodnocena existence ploch pro zeleň. Návrh Změny č.1 nemění využití ploch určených pro zeleň. Z dílčích kritérií je kladně hodnocena možnost každodenní rekreace a přístup do volné krajiny a kvalita ovzduší. Rozvoj těžby může v důsledcích znamenat vytvoření rekreačního místa, neboť jsou stanoveny podmínky realizace rekultivačních opatření a jsou stanoveny podmínky pro vznik pláže po ukončení těžby. Zprovoznění dálnice D11 znamenalo významné snížení automobilové dopravy silnicí I/11, ale zatížení je stále značné a z něj vyplývá zatížení hlukem. Situace bude zlepšena dobudováním dálnice D11 do Hradce Králové. Území je ohroženo záplavami, jsou v něm evidovány staré ekologické zátěže.

F.II. Shrnutí základního přínosu Změny č. 1 ÚPO Kratonohy

Změna č.1 vytváří podmínky pro vývoj řešeného území v oblastech bydlení, těžby, nakládání s odpady resp. energetiky, sportu i veřejné zeleně. Předložené řešení má potenciál k přispění zvýšení atraktivnosti obce, protože vytváří podmínky pro rozvoj všech pilířů udržitelného rozvoje.

Patrný je pozitivní vliv na sociální pilíř, kdy jsou aktualizovány rozvojové plochy pro bydlení dle aktuálních potřeb a částečně zahájené výstavby, současně jsou navrženy plochy pro rozvoj funkcí umožňující denní rekreaci obyvatel (sport, veřejná zeleň). Z hlediska ekonomického pilíře je přínosné stanovení podmínek pro rozvoj těžby a vznik bioplynové stanice, současně je upraveno vymezení ploch ve výrobním areálu dle postupných změn ve využívání areálu. Z hlediska enviromentálního pilíře je přínosné aktualizované vymezení regionálního a částečně i lokálního ÚSES a upřesnění protipovodňových opatření.

Lze shrnout, že Změna č. 1 přináší zejména tyto prvky přínosné z hlediska udržitelného rozvoje území:

- vytvoření podmínek pro přírůstek počtu obyvatel - aktualizované a nově vymezené plochy pro bydlení, nově je vymezena plocha stabilizované občanské vybavenosti veřejného charakteru a plochy pro sport a rekreaci
- vytvoření podmínek pro zdroj tepla bioplynovou stanicí,
- předcházení nedostatku pracovních příležitostí vytvářením územních podmínek pro vznik pracovních příležitostí
- předcházení vzniku brownfields - změna funkčního vymezení v části výrobního areálu
- zvýšení ekologické stability krajiny aktuálním vymezením prvků ekologické stability a opatření proti povodním