



120250/2022/KHK



KUKHK-40364/ZP/2022

Krajský úřad Královéhradeckého kraje**Městský úřad Nové Město nad Metují
Odbor výstavby a regionálního rozvoje
Náměstí Republiky 6
549 01 Nové Město nad Metují**

VÁŠ DOPIS ZN.: NMNM/37698/2022/OVRR/Bal
ZE DNE: 08.11.2022
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-40364/ZP/2021
VYŘIZUJE: Ing. Rybanská Dagmar, Ph.D.
ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí
a zemědělství | oddělení EIATO
LINKA: 720 067 071
E-MAIL: drybanska@kr-kralovehradecky.cz
DATUM: 06.12.2022

Počet listů: 2
Počet příloh: 0 / listů: 0
Počet svazků: 0
Sp. znak: 208.3 sk. režim: V10

Stanovisko k návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Slavoňov podle ust. § 47 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon).

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), ve věci oznámení Městského úřadu Nové Město nad Metují, Odboru výstavby a regionálního rozvoje, Náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, o projednávání návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Slavoňov, jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA), vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona následující stanovisko:

Návrh změny č. 1 územního plánu Slavoňov není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Odůvodnění:

Krajský úřad obdržel dne 08.11.2022 od Městského úřadu Nové Město nad Metují, Odboru výstavby a regionálního rozvoje, Náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, oznámení o projednávání návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Slavoňov.

Krajský úřad obdržel rovněž stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK), tj. krajského úřadu. V uvedeném stanovisku č. j. KUKHK-41258/ZP/2022 ze dne 29.11.2022 byl vyloučen možný významný vliv změny č. 1 územního plánu Slavoňov na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu ZOPK.

Předmětem návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Slavoňov je:

- Vymezení plochy pro bydlení na pozemcích p. p. č. 57/1, 143, 57/4 v k. ú. Slavoňov,
- vymezení plochy pro bydlení na pozemku p. p. č. 306/2 v k. ú. Blažkov u Slavoňova,

- vymezení zastavitelné plochy pro výrobu či zemědělskou výrobu, popř. jinou plochu umožňující umístění skladu pro seno, případně zázemí pro ovce na části pozemku p. p. č. 137/1 a současně zrušení územní rezervy R1 na tomto pozemku. V rámci tohoto vzneseného požadavku je nutné koncepčně vyřešit celé dotčené území (minimálně v rozsahu stávající územní rezervy R1) včetně podmínek pro případné oplocení pozemku a rovněž zajištění dostatečné dopravní infrastruktury,
- zrušit část zastavitelné plochy Z3 na pozemcích p. p. č. 230/3 a 268/3 v k. ú. Slavoňov a předmětné pozemky vymezit dle stávajícího stavu v území jako některou za vhodných nezastavitelných ploch dle navrženého nového členění.

Krajský úřad posoudil

1. obsah koncepce a na základě toho konstatuje, že zpracování variant řešení návrhu změny č. 1 územního plánu Slavoňov se nepožaduje. Uvedené úpravy nezakládají rámec pro umístění záměrů dle přílohy č. 1 zákona EIA. Změna územního plánu je tudíž koncepcí, u níž míra, v jaké stanoví rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA, je z hlediska umístění, povahy a velikosti záměrů nevýznamná. Její provedení nemůže závažně ovlivnit životní prostředí, neboť změna územně plánovací dokumentace má řešit především vymezení ploch pro bydlení a drobnou zemědělskou výrobu.
2. charakteristiku vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristiku dotčeného území, na jejichž základě konstatuje, že změna územního plánu nebude území obce zatěžovat nad míru únosného zatížení, ať již jednotlivě nebo kumulativně, má být zachována stávající koncepce rozvoje obce. Přeshraniční vlivy jsou u koncepce vyloučeny.
3. posouzení koncepce by nepřineslo ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovávaných na odlišných úrovních v téže oblasti obsahově jiné výsledky. Předpokládaný přínos posouzení na životní prostředí je proto minimální. Návrh změny územního plánu nepředpokládá takový rozvoj obce, který by měl závažný vliv na životní prostředí.

K návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Slavoňov se rovněž vyjádřila věcně příslušná oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu, a to dle jim náležejících kompetencí KUKHK-42192/ZP/2022 ze dne 05. 12. 2022. V uvedených vyjádřeních k návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Slavoňov nebyly konstatovány závažné vlivy na životní prostředí.

Závěr: Z pohledu zákona EIA krajský úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, neshledal nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí.

Návrh změny č. 1 územního plánu Slavoňov nepředpokládá takový rozvoj obce, který by měl závažný vliv na životní prostředí.

z p. Ing Mgr. Helena Hyšková
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí