



115839/2022/KHK



KUKHK-38709/ZP/2022

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

**Městský úřad Úpice
Majetkový odbor
Pod Městem 624
542 32 ÚPICE**

váš dopis zn.: Úp-4392/2022/KK
ze dne: 19.10.2022
naše značka (č. j.): KUKHK-38709/ZP/2022
vyřizuje: Ing. Dagmar Rybanská, Ph.D.
odbor | oddělení: životního prostředí a zemědělství
ochrany přírody a krajiny
EIATO a tech. ochrany
linka | mobil: 720 067 071
e-mail: drybanska@kr-kralovehradecky.cz

datum: 11.11.2022

počet listů: 3
počet příloh: 0 / 0 listů
počet svazků: 0
sp. znak, sk. režim: 208.3, V10

Stanovisko k návrhu zadání změny č. 2 územního plánu Úpice dle § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon).

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), ve věci žádosti Městského úřadu ÚPICE, Majetkový odbor, Pod Městem 624, 542 34 ÚPICE, o stanovisko k návrhu zadání změny č. 2 územního plánu Úpice, jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA), vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona následující stanovisko:

Návrh změny č. 2 územního plánu Úpice není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Odůvodnění:

Krajský úřad obdržel dne 19.10.2022 žádost žadatele o stanovisko k návrhu zadání změny č. 2 územního plánu Úpice.

Krajský úřad dále obdržel stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK), tj. krajského úřadu. V uvedeném stanovisku č. j. KUKHK-38446/ZP/2022 ze dne 09.11.2022 příslušný orgán vyloučil významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu ZOPK.

Předmětem návrhu zadání změny č. 2 územního plánu Úpice je:

- Z2/01 p.p.č. 991/1, 992 a 993 v k. ú. Úpice, změna z ploch RX na plochy BI
- Z2/02 p.p.č. 1749/2 v k.ú. Úpice, změna z ploch ZS na plochy BV

- Z2/03 p.p.č. 641/1, 641/2, 644/2, 644/6 a 644/7 v k.ú. Úpice, změna z ploch BV na plochy RI
- Z2/04 st.p.č. 297 a p.p.č. 209/3 v k.ú. Radeč, změna z ploch OM na plochy SV
- Z2/05 p.p.č. 1068/3 a 1052/2 v k.ú. Úpice, změna z ploch NZ a RZ na plochy BI
- Z2/06 st.p.č. 1280, 1541/5 a 1541/6 v k.ú. Úpice, změna z ploch SM na plochy OS
- Z2/07 p.p.č. 1878 v k.ú. Úpice, změna z ploch NSpl na plochy BV (RZ)
- Z2/08 st.p.č. 1396 a 307 v k.ú. Úpice, změna z plochy OS na plochy BI
- Z2/09 p.p.č. 1868/3 v k.ú. Úpice, změna z plochy NZ na plochy BI
- Z2/10 p.p.č. 2660 v k.ú. Radeč, změna z ploch NSpzi na plochy SV
- Z2/11 p.p.č. 1275/1 (část) v k.ú. Úpice, změna z ploch NSpz a NZ na plochy SV
- Z2/12 p.p.č. 789 a st.p.č. 2062 v k.ú. Úpice, změna z ploch RX na plochy RI
- Z2/13 p.p.č. 1233/3, 1233/7 a 1233/8 v k.ú. Úpice, změna z ploch NSpzi na plochy SR
- Z2/14 p.p.č. 679/1 v k.ú. Úpice, změna z ploch NXZ na plochy BXV
- Z2/15 p.p.č. 1973/14 (část cca 1 568 m2) v k.ú. Radeč, změna z ploch SK a ZO na plochy SV
- Z2/16 p.p.č. 804/1 a 804/4 v k.ú. Úpice, změna z ploch NXZ a NXSpI na plochy BXV a RX
- Z2/17 p.p.č. 1871 a 1872 v k.ú. Úpice, změna z ploch NSpl na plochy RZ
- Z2/18 p.p.č. 2566 v k.ú. Radeč, změna z ploch NSpzi na plochy SV
- Z2/19 p.p.č. 1320/1, 1387/3 a 1387/1 v k.ú. Úpice, změna z ploch NSpl a NL na plochy BI a DS
- Z2/20 p.p.č. 1288/1 v k.ú. Úpice, změna z ploch NL na plochy SR
- Z2/21 p.p.č. 583, 598 a 614/3 v k.ú. Úpice, změna z ploch ZO, NL a NSpl na plochy SR
- Z2/22 p.p.č. 1120 v k.ú. Úpice, změna z ploch NSpzi na plochy BV
- Z2/23 p.p.č. 1253/3 v k.ú. Úpice, změna z ploch ZS na plochy OS a ZS
- Z2/24 p.p.č. 2293 v k.ú. Úpice, změna z ploch SM na plochy DS
- Z2/25 p.p.č. 729 v k.ú. Úpice, změna z ploch NXZ na plochy BI
- Z2/26 p.p.č. 730 v k.ú. Úpice, změna z ploch NP a ZS na plochy BI
- Z2/27 p.p.č. 1842/5 v k.ú. Úpice, změna z ploch RZ na plochy BV
- Z2/28 p.p.č. 2529, 2530, 2531, 2532, 2534, 2539 a 2549 v k.ú. Radeč, změna z ploch NSp, VL a NP na Plochy OS
- Z2/29 p.p.č. 2008/3 v k.ú. Úpice, změna z ploch NSpzi a NZ na BV
- Z2/30 Stanovení podmínek v podrobnosti regulačního plánu pro zastavitelnou plochu Z-0.6
- Z2/31 p.p.č. 733/3 v k.ú. Úpice, změna z ploch RI na plochy BI

Z pohledu ochrany přírody a krajiny krajský úřad konstatoval, že výše uvedená změna č. 2 územního plánu Úpice nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu ZOPK, protože se tyto lokality v dotčeném území nevyskytují.

Z posouzení návrhu zadání změny č. 2 územního plánu, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona EIA nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

Krajský úřad posoudil

1. obsah koncepce a na základě toho konstatuje, že zpracování variant řešení návrhu změny č. 2 územního plánu Úpice se nepožaduje. Uvedené úpravy nezakládají rámec pro umístění záměrů dle přílohy č. 1 zákona EIA. Změna územního plánu je tudíž koncepcí, u níž míra, v jaké stanoví rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA, je z hlediska umístění, povahy a velikosti záměrů nevýznamná. Její provedení nemůže závažně ovlivnit životní prostředí, neboť změna územně plánovací dokumentace má řešit především vymezení ploch pro bydlení.
2. charakteristiku vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristiku dotčeného území, na jejichž základě konstatuje, že změna územního plánu nebude území obce zatěžovat nad míru únosného zatížení, ať již jednotlivě nebo kumulativně, má být zachována stávající koncepce rozvoje obce. Přeshraniční vlivy jsou u koncepce vyloučeny.
3. posouzení koncepce by nepřineslo ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovávaných na odlišných úrovních v téže oblasti obsahově jiné výsledky. Předpokládaný přínos posouzení na životní prostředí je proto minimální. Návrh změny územního plánu nepředpokládá takový rozvoj obce, který by měl závažný vliv na životní prostředí.

Ing. Mgr. Helena Hyšková
odborný referent na úseku posuzování vlivů na
životní prostředí