



## Krajský úřad Královéhradeckého kraje

**Městský úřad Dvůr Králové nad Labem  
Odbor výstavby a územního plánování  
Náměstí T. G. Masaryka 38  
544 17 Dvůr Králové nad Labem**

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)  
1088/ZP/2014 - Hy

Hradec Králové  
21.02.2014

Odbor | oddělení  
odbor životního prostředí a zemědělství  
oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail  
Mgr. Helena Hyšková / 191  
hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

### Stanovisko

k návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Dvůr Králové nad Labem podle ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 28.01.2014 od Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, odboru územního plánování a rozvoje města, oznámení o projednávání návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Dvůr Králové nad Labem.

Krajský úřad dále obdržel stanovisko věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody (tj. krajského úřadu) podle ust. § 75 odst. 1 písm. d) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“). V uvedeném stanovisku č.j. 498/ZP/2014-Nj ze dne 12.02.2014 krajský úřad dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona následující stanovisko:

návrh změny č. 1 územního plánu Dvůr Králové nad Labem **není nutno posoudit z hlediska vlivů** na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

## Odůvodnění:

Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a vyjádření věcně příslušných oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu provedl úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i zákona EIA. Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

- Požadavky na změnu územně plánovací dokumentace jsou navrženy v rozsahu, který nepředpokládá kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
- Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny (krajský úřad; viz výše) svým stanoviskem vydaným dne 12.02.2014 č.j. 498/ZP/2014-Nj vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad posoudil obsah koncepce a charakteristiku vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristiku dotčeného území, a na základě toho konstatuje, že:

Zpracování variant řešení návrhu změny č. 1 územního plánu Dvůr Králové nad Labem se nepožaduje.

Změna č. 1 územně plánovací dokumentace má řešit zejména rozvoj bydlení v kombinaci s jinou nerušící funkcí:

- stavba rod. domů na p.p.č. 1435/2, 727/13, 727/12, 236, 835/63,823/1, 823/3, 823/4, 803/2, 2064/1, 2063/1, 2063/6, st. p.č. 4382,
- 1539/21, 1539/21 k postavení doplňkového objektu (garáže) k rod. domu
- p.p.č. 1160/1 ze zemědělské půdy na soukromou zeleň
- pro polyfunkční stavbu služeb, občanské vybavenosti a bydlení na p.p.č. 2248/6 a 2248/7

vše v k.ú. Dvůr Králové nad Labem.

Krajský úřad dále konstatuje, že předkládaná změna územního plánu stanovení přiměřený rozvoj, kde nejsou uvažovány významnější záměry, které by přesahovaly území obce, nebo u nichž by se dal předpokládat významný negativní vliv na životní prostředí.

Přeshraniční vlivy jsou u koncepce vyloučeny.

Závěr: Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona EIA, upravujících posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona EIA. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

V zastoupení Ing. Tomáš Morávek

Dr. Ing. Richard Veselý  
vedoucí oddělení EIA a IPPC