



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

**Městský úřad Dobruška
odbor rozvoje města
úřad územního plánování
nám. F. L. Věka 11
518 01 Dobruška**

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
05.02.2014/ PDMUD 2918/2014

Naše značka (č. j.)
2016/ZP/2014 - Hy

Hradec Králové
04.03.2014

Odbor | oddělení
odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail
Mgr. Helena Hyšková / 191
hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

Stanovisko

k návrhu zadání změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Olešnice v Orlických horách podle ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 05.02.2014 od Městského úřadu Dobruška, odboru rozvoje města, oznámení o projednávání návrhu zadání změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Olešnice v Orlických horách.

Krajský úřad dále obdržel stanovisko věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody (tj. Agentury ochrany přírody a krajiny, Správy chráněné krajinné oblasti Orlické hory, dále jen „Správa CHKO“) podle ust. § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“). V uvedeném stanovisku č.j. 00153/OH/14 ze dne 20.02.2014 Správa CHKO dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny vyloučila možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona následující stanovisko:

návrh změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Olešnice v Orlických horách **není nutno posoudit z hlediska vlivů** na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Odůvodnění:

Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a vyjádření věcně příslušných oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského

úřadu provedl úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona posouzení vlivů změny č. 3 územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i zákona EIA. Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání změny č. 3 nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

- Požadavky na změnu územně plánovací dokumentace jsou navrženy v rozsahu, který nepředpokládá kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
- Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny (Správa CHKO; viz výše) svým stanoviskem vydaným dne 20.02.2014 č.j. 00153/OH/14 vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad posoudil obsah koncepce a charakteristiku vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristiku dotčeného území, a na základě toho konstatuje, že:

Zpracování variant řešení návrhu změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Olešnice v Orlických horách se nepožaduje.

Návrh změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Olešnice v Orlických horách má řešit následující požadavky:

Záměr č. 3/1 – pozemek parc. č. 3328 (část) – bydlení (předpokládaná výměra lokality – cca 1 000 m²)

Záměr č. 3/2 – pozemky parc. č. 3632 a 3633 (část) – bydlení a sport (předpokládaná výměra lokality – parc. č. 3632 – 472 m², parc. č. 3633 – cca 1 000 m²)

Záměr č. 3/3 – pozemek parc. č. 3214 – bydlení (předpokládaná výměra lokality – 1 706 m² – příprava pozemku na bydlení)

Záměr č. 3/4 – pozemek parc. č. 619/2 – bydlení, (předpokládaná výměra lokality – 445 m²)

Záměr č. 3/5 – pozemek parc. č. 3004 (část) – zalesnění, (předpokládaná výměra lokality – cca 4 000 m²)

Mimo to mají být dvě lokality (3/6 a 3/7) navraceny zemědělskému půdnímu fondu.

Přeshraniční vlivy jsou u koncepce vyloučeny.

Závěr: Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona EIA, upravujících posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona EIA. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

Dr. Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA a IPPC