



31602/2023/KHK



KUKHK-11051/ZP/2023

Krajský úřad Královéhradeckého kraj

**Magistrát města Hradce Králové
odbor hlavního architekta
Československé armády 408
502 00 Hradec Králové**

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 13.03.2023
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-11051/ZP/2023
VYŘIZUJE: Ing. Rybanská Dagmar, Ph.D.
ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí a
zemědělství | oddělení EIATO
LINKA | MOBIL: 720 067 071
E-MAIL: drybanska@kr-kralovehradecky.cz
DATUM: 27.03.2023
Počet listů: 1
Počet příloh: 0/0 listů
Počet svazků: 0
Sp. znak, sk. režim: 208.1, V/10

Stanovisko k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Třebechovice pod Orebem za období 2013–2022.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), ve věci žádosti Magistrátu města Hradce Králové, odboru hlavního architekta, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, o stanovisko k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Třebechovice pod Orebem za období 2013–2022 jako příslušný orgán dle ust. § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA), vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), v souladu s ust. § 47 odst. 3 stavebního zákona následující stanovisko:

Návrh územního plánu Třebechovice pod Orebem je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Odůvodnění: Krajský úřad obdržel dne 13.03.2023 od Magistrátu města Hradce Králové, odboru hlavního architekta, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, oznámení o projednávání návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Třebechovice pod Orebem za období 2013–2022.

Krajský úřad dále obdržel stanovisko věcně a místně příslušný orgánu ochrany přírody dle ust. § 75 odst. 1 písm. d) a ust. § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále také ZOPK, tj. krajského úřadu). V uvedeném stanovisku č. j. KUKHK-11880/ZP/2022 ze dne 21.03.2023 příslušný orgán nevyločil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu ZOPK.

Požadavky na pořízení nového územního plánu:

- Aktualizace územního plánu Třebechovic pod Orebem vydaného v roce 2009
- Komplexní prověření návrhů na pořízení změny a požadavků na vymezení nových zastavitelných ploch vlastníků pozemků v k. ú. Třebechovice pod Orebem.

Z posouzení obsahu návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Třebechovice pod Orebem, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona EIA a stanoviska krajského úřadu jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody byla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů návrhu územního, plánu Třebechovice pod Orebem na životní prostředí podle § 10i zákona EIA, a to převážně z těchto důvodů:

- Předkládaný územní plán nelze dostatečně posoudit ve fázi návrhu zprávy o uplatňování územního plánu.
- Požadavky na územně plánovací dokumentaci jsou navrženy v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
- Příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, tj. krajský úřad (stanovisko č.j. KUKHK-11880/ZP/2023 ze dne 21.03.2023) nevyloučil možný významný vliv na lokality soustavy NATURA.
- Úprava územního plánu je takového charakteru a rozsahu, že nelze vyloučit, zda nepřinese nové zátěže na životní prostředí.
- Územní plán má prověřit vymezení ploch pro občanskou vybavenost, dopravní, vodohospodářské stavby, pro bydlení a pro objekty pro rekreaci, zároveň má územní plán obsahovat prvky regulačního plánu

Dr., Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA, IPPC a
technické ochrany životního prostředí