



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Městský úřad Náchod
Odbor výstavby a územního plánování
Masarykovo nám. 40
547 01 Náchod

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
22.05.2014/10257/2012/VÝST/Ný

Naše značka (č. j.)
2087/ZP/2014

Hradec Králové
06.06.2014

Odbor | oddělení
Životního prostředí a zemědělství
EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail
Mgr. Helena Hyšková / 191
hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – přehodnocení stanoviska

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný orgán ve smyslu § 22 zákona, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, obdržel dne 23.05.2014 od Městského úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, žádost o přehodnocení stanoviska k návrhu zadání územního plánu Velké Petrovice podle zákona.

Městský úřad Náchod, jako pořizovatel územního plánu Velké Petrovice podle ust. § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), dále doložil stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny, Správy chráněné krajinné oblasti Broumovsko (dále jen „Správa CHKO“), č.j. 00956/BR/14 ze dne 9.5.2014, v němž příslušný orgán ochrany přírody vyloučil možný významný vliv upraveného návrhu zadání územního plánu Velké Petrovice na lokality soustavy NATURA 2000.

Pořizovatel ve své žádosti konstatuje, že:

1. Nové rozvojové plochy nebudou navrhovány v evropsky významných lokalitách (EVL Stárkovské bučiny, EVL Metuje – Dřevíč a EVL Kozínek.
2. Likvidace odpadních vod ze zástavby v nově navrhovaných plochách bude řešena podle místních podmínek především vsakováním případně napojením na ČOV, aby nebyly negativně ovlivněny předměty ochrany EVL Metuje – Dřevíč a prostor EVL Kozínek.

Krajský úřad předloženou žádost posoudil a na základě toho uvádí:

Územní plán má vymezit plochy stabilizovaného území v logických celcích s převládajícím způsobem využití. Návrhu zastavitelných ploch bude předcházet prověření aktuálnosti (vhodnosti) záměrů obsažených v platné územně plánovací dokumentaci, zejména s ohledem

na zhodnocení aktuálních rozvojových potřeb a nároků na dopravní či technickou infrastrukturu. Územní plán má stanovit podmínky pro kvalitní urbanistické řešení nových rozvojových celků, zejména obytných, s důrazem na jejich prostorové řešení, vybavení veřejnou infrastrukturou a dostatečnými plochami veřejných prostranství, zeleně aj. Z uvedeného vyplývá, že převážně jsou v územním plánu požadovány plochy obytné.

Krajský úřad proto nepožaduje návrh územního plánu Velké Petrovice posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona.

Odůvodnění: Návrh zadání územního plánu Velké Petrovice neobsahuje požadavek na vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona. Návrh zadání územního plánu Velké Petrovice neobsahuje požadavek na vymezení ploch, jejichž provedení by mohlo závažně ovlivnit životní prostředí. Příslušný orgán ochrany přírody (Správa CHKO; viz výše) svým stanoviskem č.j. 00956/BR/14 ze dne 9.5.2014 vyloučil možný významný vliv upraveného návrhu zadání územního plánu Velké Petrovice na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona EIA, upravujících posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona EIA. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

Dr. Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA a IPPC