



36103/2023/KHK



KUKHK-12253/ZP/2023

Krajský úřad Královéhradeckého kraj

**Městský úřad Dvůr Králové
nad Labem
náměstí T. G. Masaryka 38
544 17 Dvůr Králové nad
Labem**

VÁŠ DOPIS ZN.: MUDK-VÚP/25705-2023/ste7357-2023
ZE DNE: 21.03.2023
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-12253/ZP/2023
VYŘIZUJE: Ing. Rybanská Dagmar, Ph.D.
ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí a
zemědělství | oddělení EIATO
LINKA | MOBIL: 720 067 071
E-MAIL: drybanska@kr-kralovehradecky.cz
DATUM: 18.04.2023

Počet listů: 3
Počet příloh: 0/0 listů
Počet svazků: 0
Sp. znak, sk. režim: 208.1 V/10

Stanovisko k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Dubenec za období 01/2015–01/2023.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), ve věci žádosti Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem, o stanovisko k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Dubenec za období 01/2015–01/2023, jako příslušný orgán dle ust. § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA), vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), v souladu s ust. § 47 odst. 3 stavebního zákona následující stanovisko:

Návrh územního plánu Dubenec není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Odůvodnění: Krajský úřad obdržel dne 21.03.2023 od Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem, oznámení o projednávání návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Dubenec.

Krajský úřad dále obdržel stanovisko věcně a místně příslušný orgánu ochrany přírody dle ust. § 75 odst. 1 písm. d) a ust. § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále také ZOPK, tj. krajského úřadu). V uvedeném stanovisku č. j. KUKHK-13852/ZP/2023 ze dne 11.04.2023 příslušný orgán vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu ZOPK.

Požadavky na změnu územního plánu:

- Kapitola 6.1.1. – změna podmínek prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu: min velikost pozemků pro umístění objektu rodinné rekreace 250 m² (z původních 400 m²),
- změna způsobu využití plochy p. p. č. 1601 o výměře 243 m² a p. p. č. 2337/1 o výměře 652 m², st. p. č. 196 v k. ú. Dubenec na BV z původní plochy zeleň – soukromá a vyhrazená ZS na plochy veřejné prostranství – veřejná zeleň ZV) o výměře 253 m²,
- změna způsobu využití plochy p. p. č. 3410/1 v k. ú. Dubenec z původní plochy zemědělské NZ na plochu výroby a skladování VL, o celkové výměře 2188 m²,
- změna způsobu využití plochy p. p. č. 748/6 v k. ú. Dubenec z plochy občanského vybavení OS na plochu výroby a skladování – lehký průmysl VL o celkové výměře 477 m²,
- změna způsobu využití plochy p. p. č. 10/1 o výměře 5828 m² a p. p. č. 3807 k. ú. Dubenec z plochy výroby a skladování – lehký průmysl VL na plochy bydlení – rodinných domech BV o výměře 1347 m²,
- změna způsobu využití plochy částí p. p. č. 2890 o výměře 1501 m², 2891 v k. ú. Dubenec z plochy lesní NL na plochu vodní a vodohospodářské W o výměře 24892 m²,
- změna způsobu využití plochy p. p. č. 3353 v k. ú. Dubenec z plochy zemědělské NZ na plochy technické infrastruktury – stavby a zařízení pro nakládání s odpady TO o výměře 3222 m²,
- změna způsobu využití plochy částí p. p. č. 3691, 519, 518/1, 518/2, 523/3 v k. ú. Dubenec z plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň ZV na plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské BV o celkové výměře 7749 m²,
- aktualizace vodního toku Labe,
- návrh připojení obce Vilantice k vodovodnímu zdroji v Dubenci
- úprava volnočasové zóny před obecním úřadem
- změna způsobu využití plochy p. p. č. 833, 2046/4 a 836 v k. ú. Dubenec z plochy zeleň – soukromá – veřejná a vyhrazená na plochy bydlení – v rodinných domech-venkovské BV o celkové výměře 1474 m²,
- změna způsobu využití plochy části p. p. č. 1467 v k. ú. Dubenec z plochy zeleň – soukromá a vyhrazená ZS na plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské BV.

Dále se k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Dubenec vyjádřila věcně příslušná oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu, a to dle jim náležejících kompetencí. V uvedených vyjádřeních k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Dubenec nebyly konstatovány závažné vlivy na životní prostředí.

Krajský úřad posoudil

1. obsah koncepce a na základě toho konstatuje, že zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu Dubenec se nepožaduje. Změna územního plánu Dubenec je koncepcí, u níž míra, v jaké stanoví rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených

v příloze č. 1 zákona EIA, je z hlediska umístění, povahy a velikosti záměrů nevýznamná a jejíž provedení nemůže závažně ovlivnit životní prostředí.

2. charakteristiku vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristiku dotčeného území, na jejichž základě konstatuje, že změna územního plánu nebude území obce zatěžovat nad míru únosného zatížení, ať již jednotlivě nebo kumulativně, jedná se o prověření vymezení ploch pro bydlení v přiměřeném rozsahu. Po důkladném prostudování předloženého návrhu zprávy o uplatňování krajský úřad neshledal záměry podléhající zjišťovacímu řízení.
3. posouzení koncepce by nepřineslo ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovávaných na odlišných úrovních v téže oblasti obsahově jiné výsledky a předpokládaný přínos posouzení na životní prostředí je proto minimální.

Dr., Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA, IPPC a
technické ochrany životního prostředí