

MĚSTSKÝ ÚŘAD HOŘICE

Odbor stavební – oddělení územního plánování a regionálního rozvoje
náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice

SPIS. ZN.: MUHC-SU/16644/2022/Vn/zm3
Č. J.: MUHC-SU/16644/2022/Vn
VYŘIZUJE: Vanická
TEL.: 492 105 443
E-MAIL: vanicka@horice.org
DATUM: 5.8.2022

Žádost o stanoviska podle § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona

Město Hořice
nám. Jiřího z Poděbrad 342
Hořice
IČO 00271560

Důvody pro pořízení změny územního plánu:

Vytvoření nové plochy s rozdílným způsobem využití a podmínek pro její využití za účelem možnosti realizace specifického záměru v dané ploše.

Návrh obsahu změny územního plánu:

Podmínky využití vymezené plochy umožní realizaci záměru vybudování akce „TRAILY HOŘICE“. Bude vytvořena plocha, jejíž regulativ bude umožňovat vybudování lesních trailů, technického vybavení sloužící bezprostředně pro jejich provoz a terénní úpravy za podmínky, že nenaruší přirozený vodní režim, ekologické funkce krajiny a krajinný ráz.

Pozemky dotčené změnou:

1855/4, 1768/2, 1780/4, 1780/5, 1780/12, 1855/2, 1860/1, 2389/2, 2389/1, 1855/10, 1855/3, 1855/17, 1788/1, 1855/11, 1768/3, 1766, 1768/1, 2177, 1857/4, 3266, 1780/13, 1780/6, 1855/18, 1855/19, 1851/1 a 1851/2 v k.ú. Hořice v Podkrkonoší

Rozloha: cca 625 000 m²

Některé výše uvedené pozemky jsou do plochy zahrnuty pouze částečně (např. komunikace)

Stávající způsob využití ploch:

NL - plochy lesní

ZP - plochy zeleně – přírodního charakteru

OV – plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura

DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční

DU – plochy dopravní infrastruktury – účelové komunikace, polní a lesní cesty

Popis záměru prý bude na návrhové ploše realizován:

Projekt přírodě blízkých lesních trailů pro terénní cyklistiku je vypracován na základě světově ustálené a uznávané dobré praxe a metodiky pro plánování, projektování a budování přírodě blízkých udržitelných trailů. Traily jsou vedeny svahy v mírných podélných sklonech. Svým podélným designem jsou zacíleny na intenzivní pohybové a přírodní zážitky uživatelů. Plánování a projektování sítě podléhalo konzultačnímu procesu zúčastněných stran a důsledně se přihlíželo ke kritériím udržitelnosti. Síť stezek je navržena pro rekreační užívání terénními cyklisty. Vzhledem ke zvyklostem rekreačního využívání lesa v ČR a k legislativním podmínkám pro pobyt v přírodě nelze vyloučit využití jinými skupinami uživatelů, zejména pěšími.

Práce na úsecích trailů budou převážně spočívat v zemních pracích, úpravě povrchu, vyrovnání zeminy, provedení zářezu do svahu max výšky do 1,2 m, hutnění pojízdné plochy, doplnění prohlubní, zpevnění podmáčených míst, odvedení povrchových vod z kaluží, provedení drenáže, vyskládání kamenů v brzdných zónách a ve svahu nebo vysypání drceným kamenivem s výplňovým kamenivem, odstranění pařezů, vymýcení drobných dřevin a keřů, zamezení povrchovým vodám vymílání povrchu. Cílem sítě přírodě blízkých trailů je navýšení a zkvalitnění potenciálu lesních pozemků plnit rekreační funkci za minimalizace dopadu na přírodu a krajinu, lesní hospodářství a stávající formy rekreačního využívání.

Podrobnosti viz přílohy:

č.1 ...Souhrnná technická zpráva Traily Hořice

č.2 Tabulka dotčeného území – dle způsobu využití dle platného ÚP včetně výměry

č.3 Mapka dotčeného území na podkladu stávajícího ÚP (vyznačeno šrafou)

S pozdravem

Helena Vanická

Oddělení územního plánování Hořice

MěÚ Hořice

Nám. Jiřího z Poděbrad 342

Hořice

Adresát: Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské nám. 1245, Hradec Králové