



104302/2023/KHK



KUKHK-31136/ZP/2023

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 29.09.2023
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-31136/ZP/2023
VYŘIZUJE: Ing. Šárka Valentová
ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí / a zemědělství | oddělení EIATO
LINKA | MOBIL: 725 542 588
E-MAIL: svalentova@kr-kralovehradecky.cz
DATUM: 13.10.2023

Počet listů: 5
Počet příloh: 0/0 listů
Počet svazků: 0
Sp. znak, sk. režim: 208.1, A/10

STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh změny č. 3 územního plánu Hořice“ podle ust. § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA).

Požizovatel ve smyslu ust. § 6 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon): Město Hořice, Náměstí Jiří z Poděbrad 342, 508 01 Hořice.

Zpracovatel územně plánovací dokumentace: Ing. arch. Jan Buchar, Vestecká 350, 252 50 Vestec, červen 2021.

Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí: Ing. Jitka Vavrečková, Nerudova 603, 793 76 Zlaté Hory, červenec 2023, č. odborné způsobilosti: MZP/2021/710/4877.

Průběh posuzování:

Požadavek na posouzení koncepce ve smyslu ust. § 10i zákona EIA byl vydán Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad) dne 22.08.2022 (č.j. KUKHK-28654/ZP/2022), ve kterém sdělil, že návrh změny č. 3 územního plánu Hořice **je nutno posoudit** z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA, neboť předkládaný územní plán nelze dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání, požadavky územně plánovací dokumentace jsou navrženy v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA a návrh zadání zároveň nevylučuje vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA, jejichž provedení by mohlo závažně ovlivnit životní prostředí, např. bod 116 v kategorii II, přílohy č. 1 zákona EIA [Rekreační a sportovní areály vně sídelních oblastí na ploše od stanoveného limitu (a) a ubytovací zařízení vně sídelních oblastí s kapacitou od stanoveného limitu (b)] kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA. Limit (a) je 1 ha, limit (b) je 100 lůžek].

Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny), tj. krajský úřad, vyloučil možný významný vliv na lokality soustavy NATURA 2000 (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu; dále jen EVL) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny, po posouzení výše uvedeného záměru ve stanovisku č. j. KUKHK-28654/ZP/2022 ze dne 22.08.2022.

Veřejné projednání o návrhu změny č. 3 územního plánu Hořice proběhlo dne 03.04.2023 na Městském úřadě Hořice, Náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 01 Hořice.

Opakované veřejné projednání o návrhu změny č. 3 územního plánu Hořice proběhlo dne 21.08.2023 na Městském úřadě Hořice, Náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 01 Hořice.

Na základě návrhu změny č. 3 územního plánu Hořice, vyhodnocení vlivů návrhu na životní prostředí (dále jen SEA vyhodnocení vlivů), stanovisek dotčených orgánů a připomínek uplatněných ve smyslu ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona vydává krajský úřad ve smyslu ust. § 10g zákona EIA:

S o u h l a s n é stanovisko

k vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 3 územního plánu Hořice na životní prostředí

Odůvodnění:

Návrh změny č. 3 územního plánu Hořice byl pořizován z podnětu Městského úřadu Hořice zkráceným postupem dle ust. § 55a stavebního zákona. V průběhu projednávání změny č. 3 územního plánu vyplynula potřeba zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí z důvodu změny využití ploch Z48 – OX – Lom u Josefa a K58-NSx – Trailový areál, vše k. ú. Hořice v Podkrkonoší. Plocha Z48 – OX – Lom u Josefa bude s využitím plochy občanského vybavení specifické – kulturní a volnočasové aktivity. Plocha K58 – NSx – Trailový areál bude s využitím plochy smíšené nezastavěného území – jiné.

Krajský úřad konstatuje, že k vydání stanoviska podle ust. § 10g zákona EIA obdržel po opakovaném veřejném projednání návrhu změny č. 3 územního plánu Hořice podstatně upravený návrh změny č. 3 územního plánu Hořice na základě uplatněných stanovisek dotčených orgánů, dotčené veřejnosti, oprávněných investorů a SEA vyhodnocení. Ve lhůtě do 7 dnů ode dne veřejného projednání nebyly uplatněny žádné připomínky a námítky veřejnosti.

V návrhu změny č. 3 územního plánu Hořice byly upraveny a doplněny podmínky pro využití plochy Z48-OX – Lom U Josefa k.ú. Hořice v Podkrkonoší. Ve změně č. 3 územního plánu Hořice byly upraveny podmínky pro výstavu stezek, tras a tratí pro cyklisty na pozemku K58-NSx – Trailový areál v k.ú. Hořice v Podkrkonoší.

Dne 05.04.2023 pod č. j.: KUKHK-13543/ZP/2023 vydal krajský úřad k veřejnému projednání změny č. 3 územního plánu Hořice jako příslušný orgán státní správy lesů podle ustanovení § 48 a odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen úřad lesního hospodářství) souhlasné stanovisko pro plochu Z48-OX – Lom U Josefa a nesouhlasné stanovisko k vymezení a začlenění plochy K58-

NLx – Trailový areál o celkové výměře 62,5 ha do územního plánu Hořice s využitím plochy lesní specifické (NLx). Dne 22.08.2023 pod č. j.: KUKHK-27854/ZP/2023 uplatnil úřad lesního hospodářství k opakovanému veřejnému projednání souhlasné stanovisko týkající se způsobu využití ploch smíšených nezastavěného území – jiné (NSx) o celkové výměře 61,2593 ha za podmínky změny regulativů a nesouhlasné stanovisko se začleněním plochy změn v krajině K58-NSx – Trailový areál o výměře plochy 61,2593 ha – navržené využití plochy smíšené nezastavěného území – jiné (NSx) do územního plánu Hořice. Pořizovatel pro opakované veřejné projednání upravil podmínky pro využití plochy K58-NSx – Trailový areál, tj. snížil plochu Z58-NSx – Trailový areál z 62,5 ha na 61,2593 ha (plocha byla zmenšena o plochu ochranného pásma přírodní památky Bystřice). Dne 13.09.2023 pod č. j.: KUKHK-29744/ZP/2023 přehodnotil úřad lesního hospodářství své nesouhlasné stanovisko k zařazení plochy K58-NSx – Trailový areál do územního plánu na souhlasné na základě nových skutečností, které byly pořizovatelem upřesněny a doplněny, tj. doplnění podmínky využití území pro tratě pro cyklisty (max. šíře 1,5 m) na max. 3% celkové plochy.

Krajský úřad posoudil SEA vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 3 územního plánu Hořice na životní prostředí včetně podmínek, které v něm byly stanoveny, a konstatuje, že tyto podmínky byly zapracovány do návrhu změny č. 3 územního plánu Hořice. Na základě výše uvedeného krajský úřad nestanovil žádné podmínky tohoto stanoviska. Krajský úřad konstatuje, že takto upravený návrh změny č. 3 respektuje uplatněná stanoviska dotčených orgánů, dotčené veřejnosti, oprávněných investorů a SEA vyhodnocení.

K návrhu změny č. 3 územního plánu Hořice se bez připomínek vyjádřily následující dotčené orgány:

- Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor stavební, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje,
- Obvodní báňský úřad krajů Královéhradeckého a Pardubického,
- Státní pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Jičín,
- Státní pozemkový úřad, odbor vodohospodářských staveb,
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje.

K návrhu změny č. 3 územního plánu Hořice se s připomínkami vyjádřily následující dotčené orgány:

- Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, požaduje vypustit z grafické části územního plánu neexistující ochranná pásma vzletového a přistávacího prostoru dle aktuálních ochranných pásem letiště – připomínka bude zapracována,
- Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, žádá o zapracování limitů a zájmů Ministerstva obrany do návrhu územně plánovací dokumentace – ochranné pásmo radiolokačního zařízení, které je nutno respektovat podle ust. § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do textové části návrhu územního plánu do části Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany. Do grafické části pod legendu koordinačního výkresu zapracujte následující textovou poznámku: Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany" – připomínka bude zapracována,
- Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VI, - upozorňuje dle ust. odst. 2 § 13 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, v platném znění, že ve svodném

území města je několik opuštěných míst těžebního odpadu, jedna plocha aktivních sesuvů a několik bodů sesuvů potenciálních – připomínka je informativního charakteru,

- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, požaduje doplnit vyhodnocení dle změny č. 5 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje pro specifickou oblast SOB 9 – ohrožení suchem – bude zpracována,
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, souhlasí se změnou č.3 územního plánu Hořice za podmínek:
 - 1.) změny regulativu pro plochy s využitím – Plochy smíšené nezastavěného území – jiné (NSx) - připomínka byla zpracována,
 - 2.) využití plochy K58-NSx – Trailový areál (o výměře 61,2593 ha) pro tratě pro cyklisty (max. šíře 1,5 m) na max. 3 % celkové plochy – připomínka byla zpracována.

K návrhu změny č. 3 územního plánu Hořice se bez připomínek vyjádřili následující oprávnění investoři:

- GasNet, s. r. o., souhlasí bez námitek.

K návrhu změny č. 3 územního plánu Hořice se vyjádřili oprávnění investoři:

- Povodí Labe, státní podnik, souhlasí za podmínky, že všechny stavby a činnosti dotýkající se zájmů Povodí Labe, státní podnik, budou již ve fázi zpracování záměru individuálně projednány s naším podnikem. Zájmů Povodí Labe, státní podnik, se dotýká část navrhovaných trailových tratí (K58-NLx - Trailový areál) vedoucích přes nebo podél bezejmenného drobného vodního toku (IDVT 10177347). Dle § 49 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů může správce drobného vodního toku užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku v šířce do 6 m od břehové čáry. Uvedené volné nezastavěné pruhy podél toku požadujeme z důvodu zajištění jejich správy a údržby respektovat. Správce toku nesmí být omezen ve výkonu správy a údržby koryta toku. Břehové porosty nebudou případnou výstavbou poškozeny. Křížení vodního toku IDVT 10177347 s trailovými tratěmi bude řešeno v souladu s ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními – připomínky budou zohledněny v navazujících řízeních.

Z podkladů předložených pořizovatelem pro účely vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 3 územního plánu Hořice na životní prostředí vyplývá, že nebyly uplatněny připomínky a námítky veřejnosti podle ust. § 55b odst. 2 stavebního zákona.

Krajský úřad žádá obec Hořice (jako dotčený územně samosprávný celek) ve smyslu ust. § 16 odst. 2 písm. zákona EIA o zveřejnění stanoviska na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Dále krajský úřad žádá o zaslání písemného potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Se stanoviskem k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí se lze seznámit na internetových stránkách [Informační systém SEA \(cenia.cz\)](https://www.informacni-system-sea.cenia.cz) a <https://www.kr-kralovehradecky.cz>.

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

z p. Ing. Šárka Valentová
odborná referentka oddělení EIA, IPPC
a technické ochrany životního prostředí

Rozdělovník k č. j. KUKHK-31136/ZP/2023

1. Městský úřad Hořice, odbor stavební – oddělení územního plánování a regionálního rozvoje
Náměstí Jiří z Poděbrad 342, 508 01 Hořice,
2. Město Hořice, Náměstí Jiří z Poděbrad 342, 508 01 Hořice.