



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Městský úřad Hořice
Stavební úřad, oddělení územního plánování
a regionálního rozvoje
Nám. Jiřího z Poděbrad 342
508 19 Hořice

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
13.3.2014/MUHC- SU/3892/2014/VN

Naše značka (č. j.)
3719/ZP/2014 - Hy

Hradec Králové
03.04.2014

Odbor | oddělení
odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail
Mgr. Helena Hyšková / 191
hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

Stanovisko

k návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Holovousy podle ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 13.03.2014 od Městského úřadu Hořice, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, oznámení o projednávání návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Holovousy.

Krajský úřad obdržel stanovisko věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody (tj. krajského úřadu) podle ust. § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“). V uvedeném stanovisku č.j. 2914/ZP/2014 ze dne 19.03.2014 krajský úřad dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona následující stanovisko:

návrh změny č. 1 územního plánu Holovousy **není nutno posoudit z hlediska vlivů** na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Odůvodnění:

Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a vyjádření věcně příslušných oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského

úřadu provedl úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i zákona EIA. Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

- Požadavky na změnu územně plánovací dokumentace jsou navrženy v rozsahu, který nepředpokládá kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
- Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny (viz výše) svým stanoviskem vydaným dne 19.03.2014 č.j. 2914/ZP/2014 vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality nebo vyhlášené ptáččí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad posoudil obsah koncepce a charakteristiku vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristiku dotčeného území, a na základě toho konstatuje, že:

Zpracování variant řešení návrhu změny č. 1 územního plánu Holovousy se nepožaduje.

Navrhovaný rozsah změny č. 1 územního plánu Holovousy tvoří:

Pozemky p.č. 878/1 (ost.pl. – zeleň), 878/4, 878/5, 880, 884/1, 884/2, 884/3, 1269, a části pozemků p.č. 254, 870, 885/3, 1293 vše v k.ú. Holovousy v Podkrkonoší:

Funkční využití (stav): PL: plochy zeleně – louky a pastviny,
PZ: plochy zeleně – zeleň krajinná, ochranná a izolační
DS: plochy dopravní infrastruktury – silniční dopravy
Funkční využití (návrh ÚP): LH: plochy lesů – louky a pastviny,
PZ: plochy zeleně – zeleň krajinná, ochranná a izolační, oboje jako součást návrhu LBC 182 a navazujícího LBK.

Návrh změny č. 1 územního plánu Holovousy prověří prostorové uspořádání a převod na funkce:

ZS: plochy zeleně – zahrady a sady
PZ: plochy zeleně – zeleň krajinná, ochranná a izolační

Dále změna č. 1 územního plánu Holovousy prověří návrh prostorového uspořádání prvků ÚSES ve vazbě na přiléhající katastrální území Domoslavice (ÚPO Ostroměř) s cílem sjednocení a úpravy plochy doposavad duálních návrhů LBC 182, včetně navazujících LBC, a to bez zásahu do územního plánu obce Ostroměř.

Změna č. 1 územního plánu Holovousy není koncepcí, která stanoví rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA. Změna územního plánu nepřinese žádné nové zvláštní zátěže na životní prostředí.

Krajský úřad konstatuje, že předkládaná změna územního plánu stanoví přiměřený rozvoj, kde nejsou uvažovány významnější záměry, které by přesahovaly území obce, nebo u nichž by se dal předpokládat významný negativní vliv na životní prostředí.

Přeshraniční vlivy jsou u koncepce vyloučeny.

Závěr: Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona EIA, upravujících posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona EIA. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

Dr. Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA a IPPC