



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Městský úřad Jaroměř
Odbor výstavby
Oddělení úřadu územního plánování
Nám. ČSA 3
551 33 Jaroměř

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
08.04.2014/VÝST-2153/2012-Ryd

Naše značka (č. j.)
5500/ZP/2014 - Hy

Hradec Králové
05.05.2014

Odbor | oddělení
odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail
Mgr. Helena Hyšková / 191
hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

Stanovisko

k návrhu zadání změny č. 4 územního plánu obce Rasošky podle ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 09.04.2014 od Městského úřadu Jaroměř, odboru výstavby, oznámení o projednávání návrhu zadání změny č. 4 územního plánu obce Rasošky.

Krajský úřad dále obdržel stanovisko věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody (tj. krajského úřadu) podle ust. § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“). V uvedeném stanovisku č.j. 5084/ZP/2014-Nj ze dne 25.04.2014 krajský úřad dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona následující stanovisko:

návrh změny č. 4 územního plánu obce Rasošky **je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.**

Odůvodnění:

Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a vyjádření věcně příslušných oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu provedl úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i zákona EIA. Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání byla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

- Předkládanou změnu územního plánu nelze dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání.
- Požadavky na změnu územně plánovací dokumentace jsou navrženy v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
- Předkládaný návrh zadání nevyklučuje vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA (*např. bod 9.1 přílohy č. 1, kategorie II. zákona EIA - Novostavby, rozšiřování a přeložky silnic všech tříd a místních komunikací I. a II. třídy/ záměry neuvedené v kategorii I/*).

Krajský úřad posoudil obsah koncepce a charakteristiku vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristiku dotčeného území, a na základě toho konstatuje, že změnou územního plánu obce budou prověřeny problémy k řešení:

- Výstavba obchvatové komunikace Josefov – Rasošky – Semonice
- Rozvoj na rozhraní území Josefov – Rasošky.

Změnou územního plánu mají být řešeny následující urbanistické, dopravní a hygienické závady v území, vzájemné střety záměrů na provedení změn v území a střety těchto záměrů s limity využití území, ohrožení území povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy.

- vymezení zastavěného území
- vymezení, zpřesnění a koordinace prvků ÚSES
- vymezení, zpřesnění a koordinace záměru DS27 z nadřazené územně plánovací dokumentace (silnice II/299 – v prostoru Jaroměře a Josefova dle Zásad územního rozvoje označená jako „DS27“)
- prověření zahrnutí dalších vhodných pozemků pro rozvoj území
- prověření využívání ploch podle jejich funkce v původním ÚPO
- projektant prověří a vymezí zastavěné území s ohledem na využívání ploch a v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 a ustanovení § 58 stavebního zákona.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona EIA, upravujících posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona EIA. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

Dr. Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA a IPPC