



22320/2024/KHK



KUKHK-8515/ZP/2024

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Magistrát města Hradec Králové  
Československé armády 408  
502 00 Hradec Králové

VÁŠ DOPIS ZN: MMHK/104040/2024/HA/MR  
ZE DNE: 21.02.2024

NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-8515/ZP/2024  
VYŘIZUJE: Ing. Šárka Valentová  
ODBOR | ODDĚLENÍ: Odbor životního prostředí a zemědělství/ EIATO  
LINKA | MOBIL: 725 542 588  
E-MAIL: svalentova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 05.03.2024

počet listů: 4  
počet příloh: 0 / listů: 0  
počet svazků: 0  
sp. znak: 208.1, A/10

## Stanovisko k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Libčany v uplynulém období 2014 - 2023

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), jako příslušný orgán dle ust. § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA), ve věci žádosti Magistrátu města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, o stanovisko k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Libčany, vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), v souladu s ust. § 55 odst. 1 stavebního zákona následující stanovisko:

### **Krajský úřad nepožaduje návrh zprávy o uplatňování územního plánu Libčany v uplynulém období 2014 - 2023 posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle ust. § 10i zákona EIA.**

Odůvodnění: Krajský úřad obdržel dne 21.02.2024 žádost od Magistrátu města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, o stanovisko k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Libčany v uplynulém období 2014 - 2023. Z uvedené zprávy vyplývá, že pořizovatel na základě zprávy o uplatňování pořídí změnu č. 2 územního plánu Libčany.

Krajský úřad dále obdržel stanovisko od věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK), tj. krajského úřadu. V uvedeném stanovisku č. j. KUKHK-8100/ZP/2024 ze dne 21.02.2024 krajský úřad vyloučil významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu ZOPK.

Důvodem pro pořízení změny č. 2 územního plánu Libčany je:

- respektovat soulad s politikou územního rozvoje ČR a následně vydanou nadřazenou územně plánovací dokumentací zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje zejm. vymezení prvků ÚSES v daném případě „972 U Libčan“, RK1254, RK1278,
- zachovat územní podmínky koordinace funkčních řešení na sousedních katastrálních územích z hlediska širších vazeb v území,
- respektovat územní studii Libčany – lokalita č. 18, vyplývající z požadavku platné územně plánovací dokumentace obce,
- aktualizovat zastavěné území k datu návrhu změny územního plánu,
- prověřit plošné a prostorové vymezení všech ploch v platné územně plánovací dokumentaci obce, a to s předpokladem jejich případným přehodnocením (zmenšením či vypuštěním z návrhu řešení) a návazně prověřením možnosti vymezení ploch nových,
- zhodnotit vhodnost návrhů rozvojových ploch při řešení požadavků z hlediska architektonického, historického, památkového a krajinářského,
- upřednostnit jednotlivé lokality menšího plošného rozsahu navazující na současné zastavěné území obce,
- prověřit vymezení koncepce veřejných prostranství ve vztahu ke stávajícímu stavu v území,
- prověřit pozemky p. p. č. 322/8, 322/9 (*orná půda*) v k.ú. Libčany o celkové ploše 14 207 m<sup>2</sup> jako zastavitelnou plochu pro bydlení náhradou za zastavitelnou plochu č. 4,
- prověřit pozemky p. p. č. 539 a 540 (*ovocný sad*) v k. ú. Libčany o celkové výměře 11 995 m<sup>2</sup> jako zastavitelnou plochu pro bydlení náhradou za část zastavitelné plochy č. 15,
- pozemek p. p. č. 387/5 (*ovocný sad*) v k. ú. Libčany prověřit v jeho vymezení jako zahrady rodinného domu,
- prověřit pozemek p. p. č. 387/1 (*ovocný sad*) v k. ú. Libčany o celkové výměře 11 337 m<sup>2</sup> jako zastavitelnou plochu pro bydlení.

Dále se k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Libčany v uplynulém období 2014 - 2023 vyjádřila věcně příslušná oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu, a to dle jim náležejících kompetencí. V uvedených vyjádřeních k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Libčany v uplynulém období 2014 – 2023 nebyly konstatovány závažné vlivy na životní prostředí.

Krajský úřad posoudil:

- Obsah koncepce a na základě toho konstatuje, že zpracování variant řešení návrhu územního plánu Libčany se nepožaduje. Změna územního plánu Libčany je koncepcí, u níž míra, v jaké stanoví rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA, je z hlediska umístění, povahy a velikosti záměrů nevýznamná a jejíž provedení nemůže závažně ovlivnit životní prostředí.
- Charakteristiku vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristiku dotčeného území, na jejichž základě konstatuje, že nový územní plán nebude území obce zatěžovat nad míru únosného zatížení, ať již jednotlivě nebo kumulativně, jedná se o prověření vymezení ploch pro bydlení v přiměřeném rozsahu. Po důkladném prostudování předloženého návrhu zprávy o uplatňování krajský úřad neshledal záměry podléhající zjišťovacímu řízení.
- Posouzení koncepce by nepřineslo ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovávaných na odlišných úrovních v téže oblasti obsahově jiné výsledky a předpokládaný přínos posouzení na životní prostředí je proto minimální.

Závěr:

Z pohledu zákona EIA krajský úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, neshledal nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí.

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Libčany v uplynulém období 2014 - 2023 nepředpokládá takový rozvoj obce, který by měl závažný vliv na životní prostředí.

z p. Ing. Šárka Valentová  
odborná referentka oddělení EIA, IPPC  
a technické ochrany životního prostředí