



EMPLA AG, spol. s r. o. Hradec Králové

Výzkum, vývoj a realizace technologií pro ochranu prostředí a zdraví

**Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území dle zákona č.
183/2006 Sb., v platném znění**

**ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU
NOVÝ BYDŽOV**

Zpracovatel: EMPLA AG, spol. s r.o. Hradec Králové
Ing. Vladimír Plachý
číslo odborné způsobilosti 182/OPV/93 ze dne 21. 1. 1993

Spolupracovali: Bc. Eva Lukášková

Hradec Králové, červenec - srpen 2019

Archivní číslo: 363/2019

EMPLA AG, spol. s r.o.
Za Škodovkou 305
503 11 Hradec Králové

IČO: 259 96 240
DIČ: CZ 259 96 240
Bank. spoj. 27-9410870237/0100

tel.: 495 218 875, 495 211 579
fax.: 495 217 499
e-mail: empla@empla.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu C, vložka 19004

www.empla.cz

OBSAH:

A. Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí	7
B. Vyhodnocení vlivů územního plánu na území NATURA 2000	91
C. Vyhodnocení vlivů územního plánu na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech	92
D. Případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech.....	96
E. Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování	98
F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj - shrnutí	102

SEZNAM PŘÍLOH:

Příloha č. 1: Stanovisko Krajského úřadu Královéhradeckého kraje k lokalitám Natura 2000

ZKRATKY A SYMBOLY POUŽITÉ V TEXTU

BPEJ	Bonitovaná půdně ekologická jednotka
EVL	Evropsky významná lokalita (území Natura 2000)
ČOV	Čistírna odpadních vod
CHLÚ	Chráněné ložiskové území
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vod
KES	Koeficient ekologické stability krajiny
k.ú.	Katastrální území
KÚ	Krajský úřad
LBC	Lokální biocentrum
LBK	Lokální biokoridor
NO ₂	Oxid dusičitý
ORP	Obec s rozšířenou působností
PM _{2,5}	Prachové částice o velikosti 2,5 mikrometrů
PM ₁₀	Prachové částice o velikosti 10 mikrometrů
PO	Ptačí oblast (území Natura 2000)
PUPFL	Pozemky určené k plnění funkcí lesa – plochy lesní
PÚR ČR	Politika územního rozvoje ČR
RBC	Regionální biocentrum
RBK	Regionální biokoridor
SES	Systém ekologické stability
SO ₂	Oxid siřičitý
TO	Třída ochrany
TTP	Trvalý travní porost
ÚAP	Územně analytické podklady
ÚP	Územní plán
ÚPD	Územně plánovací dokumentace
ÚSES	Územní systém ekologické stability
VKP	Významný krajinný prvek
VOC	Těkavé organické látky
VPS	Veřejně prospěšná stavba
ZPF	Zemědělský půdní fond – plochy zemědělské
ZÚ	Zastavěné území
ZÚR KHK	Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje
ZCHÚ	Zvláště chráněná území dle z. 114/1992 Sb.

SEZNAM ZPRACOVATELŮ VYHODNOCENÍ

Vedoucí řešitelského týmu: Ing. Vladimír Plachý
Prokopa Holého 459
500 02 Hradec Králové
telefon: 495 218 875
e-mail: plachy@empla.cz

Řešitelský tým: Bc. Eva Lukášková

Kontaktní adresa: EMPLA AG spol. s r.o.
Za Škodovkou 305
503 11 Hradec Králové

Datum zpracování dokumentace SEA: červenec - srpen 2019

Podpis zpracovatele dokumentace SEA:

Ing. Vladimír Plachý

Zadání:

Posouzení koncepce „Změna č. 2 Územního plánu Nový Bydžov“ z hlediska vlivů na životní prostředí dle §10i zákona 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., v platném znění.

Objednatel Změny ÚP: Město Nový Bydžov
Masarykovo náměstí 1
504 01 Nový Bydžov
Statutární zástupce: Ing.Pavel Louda, starosta města,
Ve věcech technických: Ing. Jan Rejthárek (vedoucí
odboru výstavby a životního prostředí)

Pořizovatel Změny č. 2 ÚP: Městský úřad Nový Bydžov, ÚÚP
Masarykovo náměstí 1
504 01 Nový Bydžov

Zhotovitel Návrhu Změny č. 2: REGIO, projektový ateliér s.r.o.
Hořická 50
50 02 Hradec Králové 2
e-mail: regio@tiscali.cz
tel.: +420 495 406 404
Ing. arch. Jana Šejvlová – jednatelka
RNDr. Lukáš Zemánek, Ph.D.
Ing. Zlata Macháčová
RNDr. Lukáš Zemánek Ph.D.
Pavel Kupka
Jan Harčarik
Ing. Martin Šejvl

Údaje o předkladateli

Orgán vydávající Změnu č. 2 ÚP:

Zastupitelstvo města Nový Bydžov

IČO: 00269247

Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov

určený zastupitel: Ing. Pavel Louda

ÚÚP Ing. Jan Rejthárek – vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

telefon: 495 703 951

e-mail: rejtharek@novybydzov.cz

Pořizovatel:

Městský úřad Nový Bydžov, OVŽP jako úřad územního plánování

Masarykovo náměstí 1

504 01 Nový Bydžov

ČÁST A

VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 2 NOVÝ BYDŽOV

NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

OBSAH:

1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím	9
2. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni.....	18
3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace	29
4. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny.....	44
5. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a paččí oblasti.....	49
6. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných	51
7. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení.....	74
8. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí...78	
9. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení78	
10. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí	79
11. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí	81
12. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů.....	83

1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím

Stručné shrnutí obsahu Změny č. 2

Změna č. 2 řeší funkční vymezení ploch a určuje uspořádání ploch pro bydlení, občanskou vybavenost, plochy výroby a dopravní infrastruktury, a to z hlediska mnoha kritérií, včetně vztahu k životnímu prostředí a případné kolizi s prvky ochrany přírody a krajiny.

Změna č. 2 vychází z požadavku města, konkrétních žadatelů, dále zde dochází k uvedení do souladu skutečného stavu využití území.

Pořízení změny probíhá zkráceným způsobem. Návrh Změny č. 2 je zpracován na základě rozhodnutí zastupitelstva města Nový Bydžov ze dne 26.9.2018 (č.j. 805/30Z/2018) a doplnění ze dne 15.5.2019 (127/5Z/2019).

Změna ÚPD je navržena tak, aby zohlednila původní ráz zástavby s cílem respektovat stávající urbanistickou strukturu sídla danou historickým vývojem a vytvořit podmínky pro posilování jejich identity.

Základní principy Změny č. 2 ÚP Nový Bydžov směřují k vyváženému sociálnímu a hospodářskému rozvoji města. ÚPD má za cíl především vytvořit dostatečně flexibilní prostorový rámec pro realizaci žádoucích záměrů a aktivit, tj. umožnit jejich konkrétní průmět do území při důsledném respektování územních podmínek, přírodních i kulturně-společenských hodnot a s ohledem na uchování příznivého životního prostředí v řešeném území.

Celé řešené území je rozvíjeno s ohledem na ochranu a rozvoj jeho hodnot, tj. při respektování urbanistických, architektonických, kulturně-historických a přírodních kvalit řešeného území. Umisťování jednotlivých staveb je nutno podřídit prostředí, do kterého budou vsazovány, tj. musí mít přiměřené architektonické, prostorové a objemové parametry, účinky jejich provozu pak nesmí narušovat hodnoty okolního prostředí.

Změna územního plánu zohledňuje přirozený historický vývoj města usměřovaný předchozí územně plánovací dokumentací, a to jak ve vymezení ploch zastavitelných, tak v návrhu ploch přestavbových.

V rámci Změny č. 2 byly vymezeny následující funkční plochy:

- Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské – BI
- Výroby a skladování – lehký průmysl – VL
- Výroby a skladování -těžký průmysl – VT
- Dopravní infrastruktura - silniční – DS

- Občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední - OM

Tabulka č. 1: Souhrnný přehled funkčních ploch

Označení lokality	k.ú.	Navržené využití plochy	Poznámka
ZII/1	Zábědov/jižní okraj Zábědova	VT	rozšíření průmyslové zóny (převzata z územní rezervy)
ZII/2	Chudonice/severovýchodní část	VL	rozšíření výrobního areálu Datwyler Sealing Technologies CZ s.r.o.
ZII/3	Chudonice/uceluje plochu výroby na její severní hranici	VL	rozšíření výrobního areálu Datwyler Sealing Technologies CZ s.r.o.
ZII/4	Chudonice/východní okraj	BI	---
ZII/5	Chudonice	DS	Realizace cyklostezky, zlepšení parametrů silnice a křížení se železnicí
ZII/6	Zábědov	OM	---

Změnou č. 2 byly vymezeny následující plochy přestavby:

- Bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské – BI
- Bydlení – v bytových domech – BH
- Občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední – OM
- Výroby a skladování – lehký průmysl – VL
- Dopravní infrastruktura - silniční – DS

Tabulka č. 2: Souhrnný přehled přestavbových ploch

Označení lokality	k.ú.	Navržené využití plochy	Poznámka
PII/1	Nový Bydžov/ul. Bratří	BH	přestavba objektu

Označení lokality	k.ú.	Navržené využití plochy	Poznámka
	Mádlů		bývalého kláštera
PII/2	Nový Bydžov/ul. Bratří Mádlů	BI	—
PII/3	Nový Bydžov/severní část zastavěného území města, východně od ul. Turkova	VL	—
PII/4	Nový Bydžov/ul. Dr. J. Ezopa	BI	---
PII/5	Nový Bydžov/východní okraj města	OM	využití dvoupodlažního objektu zázemí již nefunkčního areálu výroby
PII/6	Nový Bydžov/ul. Dr. Jana Deyla	DS	odstavování vozidel a speciální techniky, vč. zázemí pro údržbu techniky

Změnou č. 2 byl vymezen následující koridor pro dopravní infrastrukturu:

Tabulka č. 3: Souhrnný přehled ploch koridorů

Označení lokality	k.ú.	Název
CD1-DS49A	Nový Bydžov/jižní cíp území	Přeložka silnice II/327

Jednotlivé plochy jsou zakresleny na výkresech Změny č. 2, které zpracovala firma REGIO, projektový ateliér s.r.o.

Změna č. 2 vymezuje plochy s následujícím funkčním využitím:

Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské (BI) – ve Změně č. 2 je vymezena jako zastavitelná plocha **ZII/4**. Je to plocha malého rozsahu, vymezena na východním okraji zastavěného území Chudonic. Jako plochy přestavbové jsou řešeny ve změně ÚP dvě plochy (PII/2, PII/4). Plocha **PII/2** bude využita pro realizaci RD ve vazbě na navazující obytnou zástavbu v ul. Bratří Mádlů a plocha **PII/4** ve vazbě na obytnou zástavbu v ul. Dr. J. Ezopa v Novém Bydžově.

Plochy bydlení – v bytových domech (BH) – Změna č. 2 řeší přestavbu objektu bývalého kláštera v ul. Bratří Mádlů v Novém Bydžově na bytový dům. (plocha **PII/1**).

Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM) – v místní části Zábědov je navržena zastavitelná plocha **ZII/6** za účelem realizace objektu občanského vybavení. Dále na východním okraji Nového Bydžova Změna ÚP navrhuje plochu přestavby stávajícího dvoupodlažního objektu zázemí v současnosti již nefunkčního areálu výroby (**PII/5**).

Plochy výroby a skladování – lehký průmysl (VL) – Změnou č. 2 jsou řešeny tři plochy lehké výroby, z toho dvě jsou navrženy jako zastavitelné a jedna plocha přestavby. Plochy **ZII/2** a **ZII/3** jsou vymezeny jako zastavitelné v k.ú. Chudonice. Jedná se zde o rozšíření výrobního areálu Datwyler Sealing Technologies CZ s.r.o. vymezené v přímé návaznosti na současný areál. Plocha **ZII/2** rozšiřuje areál jižním směrem a plocha **ZII/3** severozápadním směrem. V severní části zastavitelného území Nového Bydžova je vymezena plocha přestavby **PII/3**, která navazuje na stávající plochy výroby jižním směrem.

Plochy výroby a skladování – těžký průmysl (VT) – jedná se o jednu zastavitelnou plochu v k.ú. Zábědov. Plocha **ZII/1** je navržena pro rozšíření průmyslové zóny na jižním okraji Zábědova.

Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS) – Změna ÚP vymezuje dvě plochy dopravní infrastruktury. Plocha **ZII/5** v k.ú. Chudonice je navržena jako zastavitelná za účelem realizace cyklostezky a zlepšení parametrů silnice II. třídy, stávajících křižovatek a křížení se železnicí. Plocha **PII/6** vymezena jako přestavbová v ul. Dr. Jana Deyla je navržena pro odstavování vozidel a speciální techniky včetně možnosti realizace zázemí pro údržbu techniky.

Koridor dopravy – Změnou č. 2 je uváděna ÚPD města do souladu se zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje, kdy je vymezen koridor pro přeložku silnice II/327, která do území města zasahuje pouze okrajově. Jedná se o přeložku silnice Chlumeč nad Cidlinou – Nový Bydžov. Koridor dopravní infrastruktury CD1-DS49A je vymezen jako průhledný. Pro přeložku je vymezena VPS VD4.

Plochy zemědělské (NZ) – V rámci Změny č. 2 ÚP Nový Bydžov je řešena úprava podmíněně přípustného využití, kde se doplňuje možnost oplocení sadů za podmínky, že se jedná o plochy vymezené jako „ovocné sady“. Jedná se o oplocení sadu v severní části k.ú. Skřeneň o celkové výměře cca 17 ha.

Plochy lesní (NL) – Změnou č. 2 je vymezována stabilizovaná plocha lesní, jedná se o lokalitu, kde je na základě příslušného rozhodnutí realizována výsadba lesního porostu.

Pro každý druh ploch s rozdílným způsobem využití (funkční skupina) je stanoveno hlavní a přípustné využití, podmíněně přípustné využití a nepřípustné využití.

Plochy bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské (BI):

Hlavní využití:

- bydlení v rodinných domech a přímo související stavby, zařízení a činnosti

Přípustné využití:

- pozemky staveb pro bydlení typu rodinného domu
- pozemky rodinné rekreace
- pozemky občanské vybavenosti pro obsluhu řešeného území
- pozemky veřejných prostranství, veřejné a soukromé zeleně
- pozemky dopravní a technické infrastruktury pro obsluhu řešeného území
- protipovodňová a protierozní opatření

Podmíněně přípustné využití:

- pozemky staveb výroby a služeb (charakteru drobná a řemeslná výroba, výrobní a nevýrobní služby), za podmínky, že svým provozováním a technickým zařízením nenaruší užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nesnižují kvalitu okolního prostředí a svým charakterem a kapacitou nezvyšují dopravní zátěž v území
- pozemky staveb pro maloobchodní prodej za podmínky rozsahu do 1000 m² prodejní plochy
- pozemky dalších staveb a zařízení, za podmínky, že nesnižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, jsou slučitelné s bydlením a slouží zejména obyvatelům v takto vymezené ploše
- bytové domy za podmínky, že se bude jednat o viladomy či bytové domy do 2 nadzemních podlaží

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti, které snižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, či nejsou slučitelné s bydlením

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- novostavby a změny stávajících staveb budou respektovat stávající urbanistickou strukturu, výškovou hladinu okolní zástavby a v lokalitě obvyklé intenzity zástavby pozemků, návrhy staveb budou individuálně posuzovány, zejména s ohledem na zachování přiměřené architektonické sourodosti lokality; odborné odůvodnění návrhu bude požadováno u staveb výrazně se svým řešením odlišujících od okolní zástavby

Plochy bydlení – v bytových domech – BH

Hlavní využití:

- bydlení v bytových domech a přímo související stavby, zařízení a činnosti

Přípustné využití:

- pozemky staveb pro bydlení v bytových domech
- pozemky staveb občanské vybavenosti pro obsluhu řešeného území
- pozemky veřejných prostranství, veřejné zeleně, zeleně polosoukromé
- pozemky dopravní a technické infrastruktury pro obsluhu řešeného území
- protipovodňová a protierozní opatření

Podmíněně přípustné využití:

- pozemky staveb pro maloobchodní prodej za podmínky rozsahu do 200m² prodejní plochy
- pozemky dalších staveb a zařízení, za podmínky, že nesnižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, jsou slučitelné s bydlením a slouží zejména obyvatelům v takto vymezené ploše
- přestavby objektů technické, ev. občanské vybavenosti na byty za podmínky, že tyto objekty nemohou sloužit svému původnímu účelu
- řadové garáže pod podmínkou, že jejich výstavbou nebudou výrazně zmenšovány plochy zeleně ve stávající zástavbě

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti, které snižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, či nejsou slučitelné s bydlením;

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- podlažnost v zastavitelných plochách max. 4 nadzemní podlaží + podkroví

Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední – OM

Hlavní využití:

- občanské vybavení komerčního charakteru malého a středního rozsahu

Přípustné využití:

- pozemky staveb a zařízení občanské vybavenosti komerčního charakteru
- pozemky staveb a zařízení občanské vybavenosti, která je součástí veřejné infrastruktury
- drobná a řemeslná výroba a výrobní služby
- pozemky staveb a zařízení sportovní
- stavby pro bydlení
- pozemky veřejných prostranství, veřejné, vyhrazené a ochranné zeleně
- protipovodňová a protierozní opatření
- pozemky dopravní a technické infrastruktury pro obsluhu řešeného území

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti, které budou v rozporu s využitím hlavním, přípustným a podmíněně přípustným

Podmínky prostorového uspořádání a ochrana krajinného rázu:

- podlažnost staveb občanského v Novém Bydžově max. do 3 nadzemních podlaží, v ostatních místních částech do 2 nadzemních podlaží, vždy však s ohledem na nutnost zapojení objektů do okolního prostředí

Plochy výroby a skladování – lehký průmysl - VL

Hlavní využití:

- průmyslová výroba a skladování, kde negativní vliv nad přípustnou mez nepřekračuje hranice areálu s výjimkou související dopravy

Přípustné využití:

- pozemky staveb lehké průmyslové výroby, výrobních služeb a řemeslné výroby
- pozemky staveb pro skladování
- pozemky staveb zemědělské výroby rostlinné
- pozemky staveb pro krátkodobé skladování odpadů (sběrné dvory)
- pozemky dopravní a technické infrastruktury pro obsluhu řešeného území
- protipovodňová a protieroční opatření
- plochy zeleně a vodní plochy

Podmínečně přípustné využití:

- bydlení pouze za podmínky přímé funkční vazby na provoz areálu (služební byty, bydlení majitelů a správců)
- pozemky staveb občanské vybavenosti komerčního charakteru za podmínky, že nebudou omezovat hlavní využití
- stavby a zařízení zázemí koupaliště a kempu za podmínky umístění v navazující ploše VL v případě, že pozbude svoji funkci
- spalovna bioodpadu za podmínky stávajícího umístění v ploše VL v areálu teplárny
- kompostárna za podmínky umístění bez přímé návaznosti na plochy bydlení
- komerční zařízení občanské vybavenosti plošně rozsáhlá, pokud bude možná jejich bezprostřední návaznost na komunikaci charakteru silnice nebo komunikace místní sběrná, dopravní napojení zařízení bude vyhovovat příslušným předpisům, podmínkami využití pro předmětné komerční zařízení nebude omezováno hlavní využití území ani využití navazujících funkčních ploch
- zařízení na výrobu sluneční energie za podmínky umístění na stávající budovy, např. střechy, pokud se nebudou negativně projevovat v dálkových pohledech a průhledech

Nepřípustné využití:

- zařízení, stavby a činnosti, které narušují či neomezují hlavní využití

podmínky prostorového uspořádání a ochrana krajinného rázu:

- stavby ve stabilizovaném území max. do 3 nadzemních podlaží, výška římsy skladových objektů max. do 7m
- hmotový a architektonický výraz objektů bude podřízen jejich přirozenému zapojení do okolního prostředí, zejména pak bezproblémovému působení v dálkových pohledech

Případné zpřesňující podmínky využití:

Pro plochu ZII/2:

- podél jižní hranice lokality bude realizován pás pohledově izolační zeleně.
- koeficient zastavění budovami – maximálně 0,50
- koeficient zeleně minimálně 0,1

Pro plochu PII/3:

- podél západní hranice lokality bude realizován pás pohledově izolační zeleně v min. šíři 8 m, na okraji plochy bude respektován průchod RBK 1250/2
- podmínkou využití je zajištění dopravní obsluhy ze stabilizovaných ploch výroby mimo plochy bydlení (od severu)
- koeficient zastavění budovami – maximálně 0,50

Plochy výroby a skladování – těžký průmysl – VT

Hlavní využití:

- výroba těžkého průmyslu a skladování, s případným negativním vlivem mimo areál

Přípustné využití:

- pozemky staveb a zařízení průmyslové výroby a skladování a s příslušnou výrobou souvisejících staveb a zařízení
- pozemky dopravní a technické infrastruktury pro obsluhu řešeného území
- plochy zeleně, vodní plochy
- pozemky rekultivací, zalesnění
- protipovodňová a protierozní opatření
- zařízení na výrobu sluneční energie za podmínky umístění na stávající budovy, např. střechy, pokud se nebudou negativně projevovat v dálkových pohledech a průhledech

Podmíněně přípustné využití:

- pozemky staveb občanské vybavenosti komerčního charakteru za podmínky, že nebudou omezovat hlavní využití

Nepřípustné využití:

- stavby a zařízení pro bydlení, rekreaci a veřejné vybavení
- zařízení, stavby a činnosti, které narušují či neomezují hlavní využití

Podmínky prostorového uspořádání a ochrana krajinného rázu:

- výška římsy skladových objektů do 11 m, areály budou zapojeny do okolního prostředí souvislým pásem obvodové zeleně

Podmínky prostorového uspořádání a ochrana krajinného rázu:

- areály budou zapojeny do okolního prostředí souvislým pásem obvodové zeleně

Případné zpřesňující podmínky využití

Pro plochu ZII/1:

podél hranice lokality s volnou krajinou bude realizován pás pohledově izolační zeleně

koeficient zastavění budovami – maximálně 0,50

koeficient zeleně minimálně 0,1

Plochy zemědělské - NZ

Hlavní využití:

- pozemky zemědělského půdního fondu, mimo zastavěné území a zastavitelné plochy a koridory dopravní infrastruktury; převážně se jedná o ornou půdu, louky a pastviny; zahrnuty jsou také drobné plochy krajinné zeleně

Přípustné využití:

- pozemky orné půdy, trvalých travních porostů, sady, zahrady
- stavby a zařízení pro zemědělskou prvovýrobu vázané na konkrétní lokalitu nezbytné pro obhospodařování zemědělské půdy v nezastavěném území a pastevectví (žlaby, přístřešky pro dobytek, seníky apod.)
- dopravní plochy nutné pro obhospodařování pozemků a k zajištění prostupnosti krajiny
- stavby a zařízení sloužící k ochraně území (protipovodňová opatření, protierozní opatření - poldry, travnaté průlehy, odvodňovací příkopy, ochranné opěrné nebo zárubní zdi)
- liniové nebo plošné porosty pro ekologickou stabilizaci krajiny (remízky, meze, stromořadí, drobné vodní plochy)
- stavby a zařízení technické infrastruktury

Podmíněně přípustné využití:

- zalesnění, revitalizace vodotečí, vodní plochy a toky a stavby pro jejich obhospodařování - podmínkou je vydání souhlasu příslušným orgánem ochrany ZPF
- ohrazení pozemků pro chovné a pěstební účely za předpokladu nenarušení krajinného rázu
- v rámci koridoru pro vymezení prvků SES je možno plochy využívat dle hlavního, přípustného a podmíněně přípustného využití pouze do doby plošného vymezení konkrétního biokoridoru příslušných šířkových parametrů s tím, že po konkrétním územním vymezení biokoridoru, budou prvky SES využívány v režimu ploch přírodních – NP
- stavby a opatření zlepšující podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu, drobný mobiliář v přírodě blízkém provedení (informační tabule, odpočívadla apod.), drobná myslivecká zařízení (posedy, krmelce) – pokud neznemožňují obhospodařování pozemků
- oplocení sadů za podmínky, že se jedná o plochy vymezené jako „ovocné sady“ v Hlavním výkresu ÚP;

Nepřípustné využití:

- stavby a činnosti, které nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím
- nepřípustné je oplocování pozemků v krajině a pozemků obhospodařovaných v honech, mimo případ uvedený v podmíněně přípustném využití
- stavby a zařízení pro lesnictví a zemědělství jiné, než jsou uvedeny v podmíněně přípustném využití (např. stavby pro trvalé kapacitní ustájení hospodářských zvířat)
- silnice I. – III. třídy, zpevněné komunikace jiného charakteru než je uvedeno v přípustném, resp. podmíněně přípustném využití (s výjimkou zlepšování parametrů stávajících komunikací)
- stavby a zařízení pro těžbu nerostů

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- stavby výškových zařízení technické infrastruktury budou odsouhlaseny orgánem ochrany přírody za účelem ochrany krajinného rázu

2. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni

Vztah k jiným koncepcím

Relevantními dokumenty, které se vztahují k hodnocení vlivů Změny č. 2 na životní prostředí a lidské zdraví, jsou:

- Strategický rámec udržitelného rozvoje České republiky, platný od roku 2010, schváleno v lednu 2010 Usnesením vlády č. 37

- Politika územního rozvoje ČR 2008 schválená usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20. července 2009, ve znění Aktualizace č. 1 (2015)
- Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje (ZÚR KHK), vydané 8.9. 2011, ve znění Aktualizace č.1 (2018) a Aktualizace č.2 (2019)
- Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 – 2020
- Strategie regionálního rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2020
- Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje (2004)
- Národní program snižování emisí
- Integrovaný krajský program snižování emisí a Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje
- Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje

V souvislosti se Strategickým rámcem udržitelného rozvoje ČR, který má za cíl vytvořit výchozí bod pro zpracování dalších materiálů koncepčního charakteru a který určuje dlouhodobé cíle pro tři základní oblasti rozvoje moderní společnosti – ekonomickou, sociální a environmentální, je nutno brát ohled na pět prioritních os:

- společnost, člověk a zdraví
- ekonomika a inovace
- rozvoj území
- krajina, ekosystémy a biodiverzita
- stabilní a bezpečná společnost

Tyto zásady navrhovaná Změna ÚP respektuje v níže uvedených aspektech, za podpory rozvoje bydlení, občanské vybavenosti, výroby, podporou pracovních příležitostí.

- navrhovaná změna ÚP zajišťuje udržení a podporu tří základních pilířů – ekonomického, sociálního a environmentálního
- zabezpečení souladu přírodních, kulturních a civilizačních hodnot v území
- respektování stávající urbanistické koncepce, včetně koncepce pro ochranu přírodních, kulturních a civilizačních hodnot v území
- jsou v maximální míře respektovány a posilovány vymezené skladebné prvky ÚSES

- lokality Natura 2000 nejsou ohroženy,
- ZCHÚ nejsou ohroženy, protože se v území nevyskytují
- základní komunikační systém zůstává nezměněn
- vytvoření podmínek pro rozvoj podnikání a tím zvýšení pracovních příležitostí
- zohlednění požadavků žadatelů o změny, požadavků města na rozvoj území a s efektivním a hospodárným využíváním předmětných ploch
- nově vymezené plochy jsou navrženy v návaznosti na již zastavěná území, čímž je zamezeno nežádoucí fragmentaci krajiny (ochrana volné krajiny)
- vytvoření předpokladů pro udržitelné využívání území
- nově vymezené plochy nemají vliv na podmínky stability a bezpečnosti obyvatel; stávající systém civilní ochrany obyvatelstva a havarijního plánování je stabilizován a bude respektován
- koordinace územního plánování a dodržení republikových priorit obsažených v PÚR ČR

Lze konstatovat, že Změna č. 2 ÚPD je v souladu se Strategickým rámcem udržitelného rozvoje v ČR.

Politika územního rozvoje ČR určuje strategii a základní podmínky pro naplňování úkolů územního plánování a tím poskytuje rámec pro konsensuální obecně prospěšný rozvoj hodnot území ČR. Účelem PÚR ČR je zajistit vzájemnou koordinaci územně plánovací činnosti obcí a krajů, koordinaci jednotlivých relevantních koncepcí, politik, strategií a další dokumentace.

Řešené území města Nový Bydžov neleží v rozvojových oblastech, rozvojových osách, specifických oblastech ani koridorech a plochách dopravy či technické infrastruktury vymezených PÚR ČR.

Z obecně formulovaných Republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území ze schválené PÚR ČR ve znění její Aktualizace č. 1 vyplývají zejména tyto body:

(14.) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice - Změnou č. 2 jsou řešeny konkrétní požadavky vyplývající z potřeb rozvoje města Nového Bydžova a konkrétních požadavků na změnu využití území, přičemž nejsou dotčeny hodnoty řešeného území. Změny jsou plně v souladu s koncepcí rozvoje města a urbanistickou koncepcí stanovenou v platné ÚPD;

(16.) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Při řešení ochrany hodnot území je nezbytné zohledňovat také požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli - navržené změny a stanovené podmínky využití měněných lokalit jsou stanoveny za účelem přirozeného doplnění urbanistické koncepce, která je stanovena platným ÚP Nový Bydžov, změny spočívající ve vymezení ploch výroby navazují na dosavadní vývoj v realizaci zástavby v rámci průmyslové zóny, který je koncepčně zakotven v platné ÚPD;

(20.) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině - Změnou č. 2 nejsou vymezovány plochy pro kontroverzní záměry a jsou respektovány hodnoty území především přírodního charakteru. Změnou č. 2 nejsou dotčeny lokality Natura 2000, EVL ani ptačí oblasti. Změna č. 2 byla podrobena posouzení z hlediska vlivů na ŽP, pro vymezení zastavitelných ploch výroby byla využita plocha územní rezervy vymezená platnou ÚPD;

(23.) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Nepřípustné je vytváření nových úzkých hrdel na trasách rychlostních silnic a kapacitních silnic; jejich trasy, jsou-li součástí transevropské silniční sítě, volit tak, aby byly v dostatečném odstupu od obytné zástavby hlavních center osídlení - Změnou č. 2 je původní územní rezerva R3 nahrazena návrhovým dopravním koridorem pro přeložku silnice II. třídy Chlumeč nad Cidlinou - Nový Bydžov CD1 - DS49A v souladu s aktualizací ZÚR.

Lze konstatovat, že návrh Změny č. 2 je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1.

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje ve znění aktualizace č. 1 a č. 2 stanoví zejména základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území Královéhradeckého kraje, vymezují plochy a koridory nadmístního významu a stanoví požadavky na jejich využití a vymezují plochy a koridory pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a plochy a koridory územních rezerv.

Dle ZÚR se území Nového Bydžova nachází v rozvojové ose OS4 Praha - Hradec Králové/ Pardubice (podél dálnice D11) - Trutnov - hranice ČR / Polsko (- Wrocław). Územím Nového Bydžova dále prochází koridor nadzemního vedení 2 x 110 kV TR

Nový Bydžov - Vinary - Volanice - Jičíněves - TR Staré Místo (také jako VPS TE3) a na jeho území je ZÚR navržena přeložka silnice II/324 ve Skochovicích (také jako VPS DS41), přeložka silnice II/324 v Novém Bydžově (také jako VPS DS42), přeložka silnice II/326 v Novém Bydžově (také jako VPS DS42b) a přeložky silnice II/327 v Novém Bydžově (také jako VPS DS48 a DS48A). Pro výše uvedené konkrétní záměry jsou v platné ÚPD Nový Bydžov vymezeny návrhové koridory, Koridor pro přeložku II/327 je vymezen Změnou č. 2 na základě požadavku aktualizace ZÚR (podrobněji níže).

Na území města se nachází regionální ÚSES RBC 1774 u Vysočan, RBC H047 Hlušičské, RK 1247/2, RK 1250/2 a RK 1251. Tyto prvky jsou obsaženy v platné ÚPD, kromě RK 1251, který byl upřesněn mimo řešené území. Pro zajištění funkčnosti RBK 1250/2, který prochází zastavěným územím Nového Bydžova, byly pro plochu přestavby PII/3 stanoveny konkrétní podmínky využití. Z hlediska krajinného typu jde u Nového Bydžova o zemědělskou a lesozemědělskou krajinu. Řešené území leží v oblasti krajinného rázu Cidlinsko. Lze konstatovat, že úkoly stanovené pro oba krajinné typy jsou respektovány platnou ÚPD - stanovenou koncepcí rozvoje a urbanistickou koncepcí je respektován ZPF, zejména kvalitní půdy a PUPFL, nejsou vytvářeny podmínky pro vznik chatových osad, jsou vytvořeny podmínky pro posílení ekologické stability krajiny atd.

Změna č. 2 je v souladu zejména s těmito obecnými úkoly pro územní plánování vyplývajícími ze ZÚR:

1) tvorba územních podmínek pro rozvoj ekonomického potenciálu, zejména v území vymezených rozvojových oblastí a rozvojových os – v souladu s těmito požadavky je Změnou č. 2 vymezeny dvě zastavitelné plochy výroby v Chudonicích a jedna nová zastavitelná plocha pro těžký průmysl ve vazbě na průmyslovou zónu v Zábědově a jedna přestavbová plocha lehkého průmyslu v zastavěném území Nového Bydžova;

03a) tvorba územních podmínek pro zmírnění negativních účinků tranzitní silniční a železniční dopravy na obyvatelstvo kraje vymezením vhodného plošného a prostorového uspořádání území, zejména návrhem ploch pro bydlení v dostatečném odstupu od dopravně zatížených silnic a železnic, návrhem obchvatů a přeložek mimo intenzivně obydlená území anebo návrhem dalších vhodných stavebně technických, provozních či organizačních opatření - Změnou č. 2 vymezené přestavbové plochy pro bydlení v Novém Bydžově požadavek na dostatečný odstup od dopravně zatížených silnic a železnic splňují a ze ZÚR převzatá přeložka II/327 řeší odvedení dopravy mimo intenzivně obydlená území;

04) tvorba územních podmínek pro rozvoj technické infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimálního napojení a technické obsluhy rozvojových oblastí a ploch na tyto systémy - Změna č. 2 i nadále respektuje koridor nadzemního vedení 2 x 110 kV TR Nový Bydžov - Vinary - Volanice - Jičíněves - TR Staré Místo (také jako VPS TE3) převzatý do ÚPD Nového Bydžova ze ZÚR;

05b) vytváření územních podmínek pro zachování a další rozvoj polycentrické sídelní struktury území kraje založené na krajském městě Hradec Králové jako hlavním nadregionálním centru osídlení kraje, na městech Náchod, Trutnov, Jičín a Rychnov nad Kněžnou jako významných regionálních centrech osídlení kraje a na mikroregionálních centrech osídlení, městech Broumov, Jaroměř, Nové Město nad Metují, Dobruška, Kostelec nad Orlicí, Nový Bydžov, Hořice, Nová Paka, Dvůr

Králové nad Labem a Vrchlabí a Červený Kostelec, plnicích ve struktuře osídlení kraje roli hlavních obslužných center osídlení s koncentrací občanského vybavení nadmístního významu zejména v oblasti školství, zdravotnictví, sociální péče, kultury či sportu a s koncentrací širokého spektra ekonomických aktivit generující nabídku pracovních příležitostí v různých segmentech hospodářství - Změnou č. 2 jsou řešeny konkrétní požadavky vyplývající z potřeb rozvoje města Nového Bydžova a konkrétních požadavků na změnu využití území, přičemž nejsou dotčeny hodnoty řešeného území. Změny jsou plně v souladu s koncepcí rozvoje města a urbanistickou koncepcí stanovenou v platné ÚPD;

06a) vytváření územních podmínek pro zvýšení kvality a dostupnosti veřejného občanského vybavení, zejména školství, zdravotnictví a sociální péče s ohledem na demografické trendy v počtu a věkové struktuře obyvatel a s ohledem na adekvátní i budoucí potřeby obyvatel za účelem zvýšení kvality života obyvatel kraje - koncepce stanovená platnou ÚPD týkající se občanského vybavení veřejného charakteru není Změnou č. 2 dotčena. Změna pouze řeší návrh dvou ploch občanského vybavení v Novém Bydžově a místní části Zábědov;

09) vytváření územních podmínek pro zlepšení dopravní prostupnosti a zabezpečení optimální dopravní obslužnosti území kraje s cílem zajištění dostupnosti pracovních příležitostí a občanského vybavení včetně rekreace pro všechny obyvatele kraje - Změnou č. 2 je původní územní rezerva R3 nahrazena návrhovým dopravním koridorem pro přeložku silnice II. třídy Chlumec nad Cidlinou - Nový Bydžov CD1 - DS49A (i jako VPS);

10) přednostní nové využití nevyužívaných nebo nedostatečně či nevhodně využívaných výrobních, skladových a dalších ploch a areálů, území opuštěných armádou a ploch vyžadujících asanaci a rekultivaci (brownfields) před plošným rozvojem zástavby mimo zastavěné území, zejména pak na úkor kvalitních zemědělských půd a ploch lesa - Změna č. 2 vymezuje přestavbovou plochu malého podnikání, resp. lehkého průmyslu, přestavbové plochy pro bydlení v Novém Bydžově a nové využití stávajícího objektu v nefunkčním areálu výroby pro účely občanské vybavenosti;

10b) předcházení střetu vzájemně neslučitelných činností v území návrhem vhodného plošného a prostorového uspořádání území, zejména ochrana obytných a rekreačních území před negativními vlivy z koncentrovaných výrobních činností a z dopravy - Změnou č. 2 je v případě vymezení ploch změn ve vazbě na frekventované silnice řešena jejich ochrana před případnými negativními účinky hluku;

10c) vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a ploch a koridorů veřejné infrastruktury s důsledným vyhodnocením problematiky ochrany veřejného zdraví, zejména s ohledem na účinky, které bude možné předpokládat jako důsledek provozu vyplývajícího ze stanovených podmínek pro využití těchto ploch a koridorů (přípustné/nepřípustné funkční využití) - Změnou č. 2 je vymezen koridor pro přeložku silnice II/327 mimo plochy bydlení či jiné klidové funkce;

10d) upřednostnění rozvoje výroby a skladování v prolukách a rozvojových rezervách uvnitř stávajících průmyslových zón a v bezprostřední vazbě na ně, před intenzivním rozvojem výrobních aktivit ve vizuálně exponovaných a přírodně citlivých polohách mimo zastavěné území a ve volné krajině - Změnou č. 2 je zastavitelná plocha těžké výroby v Zábědově a zastavitelné (a jedna přestavbová) plochy lehké výroby v

Novém Bydžově vymezeny v bezprostřední vazbě na stávající výrobní areály a na ploše původní územní rezervy k tomuto účelu vymezené v platné ÚPD;

17) péče o zemědělský půdní fond (dále jen „ZPF“) a pozemky určené pro funkci lesa (dále jen „PUPFL“) jako jednu z hlavních složek životního prostředí. Plochy ve Změně č. 2 jsou navrženy v návaznosti na zastavěné území s maximální snahou o ochranu ZPF a PUPFL.

17a) minimalizace odnětí PUPFL a minimalizace omezení hospodaření na PUPFL při plánování liniových staveb dopravní a technické infrastruktury, zejména v územích s nízkou lesnatostí - navrženým koridorem dopravy ve Změně č. 2 nedojde k záboru PUPFL;

17b) vytváření územních podmínek pro zalesňování zemědělsky nevyužívaných pozemků s rozvinutou přirozenou sukcesí, optimálně v souvislosti s vymezením ÚSES, zejména pak v oblastech s nízkou lesnatostí - Změnou č. 2 je vymezena plocha ve funkci NL v lokalitě, kde dochází k realizaci zalesnění;

17c) vytváření územních podmínek pro posílení krajinnotvorné funkce lesů a mimolesní zeleně - Změnou č. 2 je řešena vazba prvků ÚSES lokálního charakteru na prvky vymezené v ÚP Prasek;

20) ochrana kulturního dědictví spočívajícího v polycentrické sídelní struktuře, hodnotách zachovalých urbanistických celků včetně architektonických a archeologických památek - řešení Změny č. 2 respektuje nemovité kulturní památky, památky místního významu a ÚAN.

ZÚR stanoví tyto úkoly pro územní plánování pro Rozvojovou osu Praha - Hradec Králové / Pardubice (podél dálnice D11) - Trutnov - hranice ČR / Polsko (- Wrocław) OS4:

- vymezením ploch a koridorů pro dopravní infrastrukturu vytvářet územní podmínky pro optimální dopravní dostupnost města Hradec Králové jako polyfunkčního střediska - Změnou č. 2 je původní územní rezerva R3 nahrazena návrhovým dopravním koridorem pro přeložku silnice II. třídy Chlumecká nad Cidlinou - Nový Bydžov CD1 - DS49A (i jako VPS);
- vymežovat plochy pro podporu ekonomického rozvoje a podporu rozvoje lidských zdrojů především v zastavěných územích měst Chlumecká nad Cidlinou, Nový Bydžov, Dvůr Králové nad Labem a Trutnov a v bezprostřední vazbě na ně v území s odpovídajícími podmínkami dopravní obslužnosti, a dále v plochách s optimální dopravní vazbou na mimoúrovňové křižovatky na dálnici D11, při zohlednění ochrany krajinného rázu a zachování migrační propustnosti krajiny; pro tyto účely přednostně nově využívat území ploch přestavby - Změnou č. 2 jsou vytvořeny podmínky pro rozvoj podnikatelských aktivit a výroby ve vazbě na průmyslovou zónu Zábědov i v rámci nevyužitých ploch v zastavěném území Nového Bydžova;

ZÚR stanoví tyto úkoly pro územní plánování pro koridor pro umístění přeložky silnice II/327 - v úseku Chlumecká nad Cidlinou - Nový Bydžov:

- koordinovat návaznosti koridorů a ploch na hranicích obcí - návrhový dopravní koridor pro přeložku silnice II. třídy Chlumecká nad Cidlinou - Nový

Bydžov CD1 - DS49A bude řešen pro území sousedních Nepolis později při změně ÚPD Nepolis;

- zpřesnění ploch a koridorů, bude prováděno s ohledem na eliminaci negativních důsledků dopravy (hluk, imise z ovzduší) na životní prostředí a veřejné zdraví) - koridor je vymezen v poloze, kde nedochází ke kolizi s plochami bydlení a jinými klidovými funkcemi;
- upřesnit pozici silnice s minimálním zásahem do skladebných částí ÚSES - k takovému střetu v řešeném území nedojde;

ZÚR stanoví tyto úkoly pro územní plánování pro civilizační hodnoty pro strukturu bydlení:

- při plánování územního rozvoje kraje zachovat historicky vzniklou polycentrickou sídelní strukturu osídlení kraje s výraznými polyfunkčními středisky ve statutárním městě - Hradec Králové, ve městech - Jičín, Náchod, Rychnov nad Kněžnou, Vamberk a Vrchlabí a v centrech rozvojové osy OS4 - Praha - Hradec Králové/Pardubice (podél dálnice D11) - Trutnov - hranice ČR / Polsko (Wroclaw) - řešením Změny č. 2 je respektováno;
- vymezením ploch změn pro podporu ekonomického rozvoje a podporu rozvoje lidských zdrojů vytvářet územní předpoklady pro doplnění systému historických polyfunkčních center kraje v ostatních městech s úřady obcí s rozšířenou působností - řešení Změny č. 2 vychází z aktuálních potřeb rozvoje Nového Bydžova za účelem stabilizace obyvatelstva a posílení ekonomické základny města v souladu s urbanistickou koncepcí stanovenou platnou ÚPD;
- strukturu osídlení řešeného území považovat za stabilizovanou a nepřipouštět vznik nových sídel - řešením Změny č. 2 je respektováno;

ZÚR stanoví tyto úkoly pro územní plánování pro civilizační hodnoty pro ekonomickou základnu:

- v území rozvojových oblastí a rozvojových os vytvářet nabídku ploch pro rozvojové záměry v závislosti na dostupnosti potřebné dopravní a technické infrastruktury se zohledněním potřebné surovinové základny a nabídky pracovních sil; přitom v kontaktních územích respektovat podmínky využití území sousedících specifických oblastí - řešení Změny č. 2 vychází z aktuálních potřeb rozvoje Nového Bydžova za účelem stabilizace obyvatelstva a posílení ekonomické základny města v souladu s urbanistickou koncepcí stanovenou platnou ÚPD.

ZÚR stanoví tyto požadavky na koordinaci územně plánovací činnosti dotčených obcí:

- naplňovat úkoly územního plánování v rámci příslušné rozvojové osy (OS4) - Změna č. 2 vymezuje návrhový dopravní koridor pro přeložku silnice II. třídy Chlumecká nad Cidlinou - Nový Bydžov CD1-DS49A a vymezuje konkrétní plochy přestavby a zastavitelné plochy pro podporu ekonomického rozvoje a podporu rozvoje lidských zdrojů;
- zastavitelné plochy umisťovat především ve vazbě na zastavěné území - Změnou č. 2 je zastavitelná plocha těžké výroby v Zábědově a zastavitelné (a

jedna přestavbová) plochy lehké výroby v Novém Bydžově vymezeny v bezprostřední vazbě na stávající výrobní areály;

- pořizování územních plánů respektovat a zohlednit priority územního plánování, stanovené v kapitole a) Stanovení priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území - Změnou č. 2 je respektováno;
- zpřesnit a územně stabilizovat koridory dopravní infrastruktury a prvky územního systému ekologické stability regionálního významu - Změnou č. 2 je původní územní rezerva R3 nahrazena návrhovým dopravním koridorem pro přeložku silnice II. třídy Chlumec nad Cidlinou - Nový Bydžov CD1 - DS49A (i jako VPS);
- při pořizování územně plánovací dokumentace v jednotlivých rozvojových oblastech a osách a specifických oblastech respektovat principy a podmínky stanovené ve vyhodnocení vlivů zásad na životní prostředí, včetně opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí obsažených v kapitole 7. tohoto vyhodnocení - Změnou č. 2 je respektováno;
- při zpřesňování koridorů dopravní infrastruktury v územních plánech obcí a při přípravě konkrétních záměrů vyloučit, případně minimalizovat zásahy do zvláště chráněných území (ZCHÚ) - vymezený koridor dopravy není ve střetu s chráněnými územími;
- při zpřesňování koridorů dopravní infrastruktury v územních plánech obcí a při přípravě konkrétních záměrů vyloučit, případně minimalizovat zásah do biocenter ÚSES, křížení s biokoridory ÚSES vyřešit tak, aby byla co možná nejméně ovlivněna funkčnost biokoridoru - vymezený koridor dopravy není ve střetu s prvky ÚSES;
- při zpřesňování ploch a koridorů v územních plánech obcí a při přípravě konkrétních záměrů v plochách a koridorech minimalizovat zábor zemědělského půdního fondu (ZPF), především zábor půdy v 1. a 2. třídě ochrany – Změna ÚP respektuje ochranu ZPF návrhem záměrů v přestavbových plochách a zastavitelné plochy jsou navrženy v návaznosti na stávající zástavbu;
- při zpřesňování ploch a koridorů v územních plánech obcí a při přípravě konkrétních záměrů v plochách a koridorech minimalizovat zábor a zásah PUPFL, především do lesů zvláštního určení a lesů ochranných - Změnou č. 2 nedojde ke střetu;
- při zpřesňování ploch a koridorů dopravní infrastruktury v územních plánech obcí a při přípravě konkrétních záměrů v plochách a koridorech stanovit podmínky využití ploch a koridorů vedoucí k zajištění odvádění dešťových vod z vozovky s ohledem na kapacitu koryt vodních toků - bude řešeno v podrobnějších dokumentacích;
- v územních plánech obcí a při projektové přípravě konkrétních záměrů vždy umisťovat záměry v rámci ploch a koridorů tak, aby byly eliminovány nebo minimalizovány územní střety záměrů s EVL a PO, respektive územní střety záměrů s předměty ochrany EVL a PO, tj. plochami přírodních stanovišť a

biotopů druhů - zastavitelní plochy, plochy přestavby a koridory vymezené Změnou č. 2 nezasahují do takových lokalit;

Dle Územní studie krajiny Královéhradeckého kraje (dále jen ÚSKHK) leží řešené území Nového Bydžova ve „vlastní krajině“ Novobydžovsko. Lze konstatovat, že řešení ÚPD města Nového Bydžova i Změna č. 2 plně respektuje v ÚSKHK jmenované přírodních a krajinné hodnoty, kulturní památky (MPZ Nový Bydžov a VPZ Vysočany, dominanty kostelů, historické aleje a stromořadí, niva Cidliny, plochy lesů, přírodně chráněná území apod.).

V souladu s konkrétními požadavky (Návrh úkolů územního plánování pro ÚPD obcí pro zachování a dosažení cílových kvalit a eliminaci potenciálně negativních vlivů na krajinu) Změna č. 2 vymezuje nové zastavitelné plochy výhradně ve vazbě na zastavěná území sídel (zastavitelná plocha pro rozvoj průmyslové zóny využívá původně vymezenou plochu územní rezervy), přitom jsou změny přednostně řešeny v zastavěném území, kde jsou vymezením návrhových ploch vytvářeny předpoklady pro účelné využití zastavěného území. Pro konkrétní zastavitelné plochy jsou stanoveny podrobnější podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu. Platná ÚPD města i Změna č. 2 je řešena způsobem, kdy nehrozí srůstání sídel, která byla doposud územně samostatně vymezena.

Lze konstatovat, že Změna č. 2 je v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2020 je základním dlouhodobým koncepčním dokumentem kraje určujícím hlavní směry rozvoje kraje na období sedmi let. Slouží ke koordinaci aktivit na podporu ekonomického, sociálního a environmentálního rozvoje.

Pro realizaci Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje 2014 - 2020 byly navrženy tyto základní cíle:

- Konkurenceschopnost a inovace
- Dopravní dostupnost a mobilita
- Veřejné služby a občanská společnost
- Environmentální prostředí a síť
- Vyvážený rozvoj a správa regionu

Změna ÚP tyto priority naplňuje v souvislosti s vytvořením podmínek pro rozvoj bydlení, občanského vybavení, podnikatelského prostředí, optimalizací dopravní infrastruktury.

Strategie regionálního rozvoje ČR je základním koncepčním dokumentem v oblasti regionálního rozvoje. Zahrnuje 4 prioritní oblasti:

- Regionální konkurenceschopnost

- Územní soudržnost
- Environmentální udržitelnost
- Veřejná správa

Změna ÚP naplňuje tyto cíle především snahou o podporu regionální konkurenceschopnosti, především v rámci rozvoje podmínek podnikání a realizace nových ploch bydlení.

Koncepce ochrany přírody Královéhradeckého kraje specifikuje cíle v oblasti ochrany přírody a krajiny v rámci zájmového území a vazeb na sousedící regiony. Koncepce navrhuje opatření vedoucí k obnově a ochraně jednotlivých složek životního prostředí.

Vymezené plochy ve Změně č. 2 nejsou v kolizi s ZCHÚ, lokalitami Natura 2000 či biologicky cennými územími, nebudou ovlivněny krajinné dominanty území ani navržené plochy nebudou rušit dálkové pohledy.

Uplatněním Změny ÚP budou některé složky ŽP negativně ovlivněny (z.j. ZPF). Dopady předkládané koncepce jsou z hlediska souladu s Koncepcí ochrany přírody Královéhradeckého kraje přijatelné.

Globálním cílem Národního programu snižování emisí ČR je snížit, s důrazem na podporu nových environmentálně šetrných technologií a využití potenciálu energetických úspor, zátěž životního prostředí látkami poškozujícími ekosystémy a vegetaci a vytvořit předpoklady pro regeneraci postižených složek životního prostředí a pro snižování rizik pro lidské zdraví, která plynou ze znečištění ovzduší.

A dále:

Integrovaný krajský program snižování emisí a Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje přináší základní informace o emisích kraje a jejich porovnání s doporučenými emisními stropy. Současně se věnuje problematice kvality ovzduší a trendy ve zlepšení kvality ovzduší kraje v závislosti na čase.

Cílem je na celém území kraje zajistit kvalitu ovzduší splňující zákonem stanovené požadavky (emisní limity a cílové emisní limity) a přispět k dodržení závazků v oblasti omezování emisí znečišťujících látek do ovzduší (národní emisní stropy). Celkové priority jsou formulovány jako snížení emisí PM₁₀, snížení emisí aromatických uhlovodíků - benzo(a)pyren, snížení emisí oxidů dusíku a VOC jakožto prekurzorů ozonu. V rámci územního plánování by mělo být regulováno případné umístění dalších stacionárních i liniových zdrojů na daném území. Jedná se z velké části o nástroje preventivní. V rámci územního rozhodování lze ovlivnit umístění konkrétní stavby a stanovit podmínky.

Změna ÚP respektuje kvalitu ovzduší v lokalitě a vzdálenost případného zdroje znečištění ovzduší od obytné zástavby. V rámci Změny ÚP je navrženo rozšíření

stávající plochy těžkého průmyslu v Zábědově (plocha ZII/1). Ostatní plochy nezakládají rámec pro vznik významných zdrojů znečištění ovzduší.

Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje je základním koncepčním dokumentem pro usměrňování činnosti v oblasti odpadového hospodářství. Strategické cíle jsou zaměřeny na provedení změn stávajícího systému tak, aby odpovídal evropskému standardu a aby byl schopen flexibilně reagovat na budoucí potřeby a aby fungoval efektivně (tj. minimalizoval dopady své činnosti na životní prostředí). Tato koncepce je Změnou ÚP respektována.

3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace

Město Nový Bydžov náleží do Královéhradeckého kraje, správního obvodu ORP Nový Bydžov. ORP Nový Bydžov se rozkládá v jihozápadní části Královéhradeckého kraje a patří mezi nejmenší obvody.

Průměrná nadmořská výška města je 234 m n.m.

Zájmová oblast, pro kterou je navržena předmětná Změna č. 2, zaujímá katastrální území Chudonice, Nový Bydžov, Skochovice, Skřeněř, Vysočany u Nového Bydžova a Zábědov.

Změna ÚPD byla předložena v jedné variantě řešení.

Jako další varianta, pro srovnání a zjištění možných vlivů Změny č. 2 na životní prostředí, obyvatelstvo, je brán stávající stav, stav kdy nebude uplatněna Změna č. 2 – tedy nulová varianta.

Možné vlivy uplatnění navržené koncepce na životní prostředí jsou popsány v následujících kapitolách (kap. 4 a 6).

3.1. Geomorfologie

<i>provincie:</i>	Česká vysočina,
<i>soustavy:</i>	Česká tabule,
<i>podsoustavy:</i>	Východočeská tabule,
<i>celku:</i>	Východolabská tabule,
<i>podcelku:</i>	Cidlinská tabule,
<i>okrsku:</i>	Novobydžovská tabule.

Novobydžovská tabule

Novobydžovská tabule se nachází v západní části Cidlinské tabule na ploše cca 174 km². Je charakterizována jako plochá pahorkatina v povodí řeky Cidliny. Leží

převážně na slínovcích a jílovcích středního turonu, svrchního turonu až coniacu, s pleistocenními říčními štěrky a pisky, sprašemi.

Dle biogeografického členění (Culek a kol., 1996) se zájmové území nachází v Cidlinsko - chrudimském bioregionu, který je tvořen křídovou tabulí s pokryvy spraší a kyselých štěrkopískových sedimentů v okolí větších řek, z nichž místy vystupují mezozoické pískovce a jílovce.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změny ÚPD se geomorfologické členění území nezmění.

3.2 Geologie

Celé území náleží do oblasti České křídové pánve. Mohutné vrstvy mezozoických usazenin, pískovců a jílovců, které vznikly v poslední fázi vývoje Českého masivu, jsou na velké části území překryty kvarténními usazeninami především v okolí vodních toků.

Hydrogeologické poměry jsou typické pro celou oblast České křídové pánve. Významnější využitelné zdroje podzemní vody jsou zejména v souvrstvích svrchní křídvy a sedimentech kvarténních říčních náplavů. V území se vytvářejí souvislá zvodnění, často v několika oddělených zvodněných horizontech, popř. bez přímé souvislosti s vodními toky a morfologií terénu. Proto zde při bilancování vod hrají významnou roli hlediska geologická a hydrogeologická.

Dle sdělení Ing. Rejthárka, vedoucího odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu v Novém Bydžově, jsou na území města Nový Bydžov zjištěny 3 staré ekologické zátěže:

- Středisko praktického vyučování – Střední škola technická a řemeslná - ulice Na Švarcavě – znečištění ropnými látkami z bývalé neveřejné čerpací stanice pohonných hmot
- Areál bývalé koželužny – zpracování usně – znečištění pětimocným chromem Cr⁵⁺
- Areál bývalého KOVOPLASTU – znečištění podzemních vod – výskyt PAU. V letošním roce zde proběhne zahájení sanace.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změny ÚP se geologické členění území nezmění.

3.3 Hydrogeologie a hydrologie, záplavová území, CHOPAV

Od severu k jihu protéká mezi Novým Bydžovem a Metličany řeka Cidlina. Východním směrem od obce Sloupno odbočuje pravostranný přítok řeky Cidliny -

Mlýnská Cidlina (Bydžovský náhon), u ČOV se opět vlévá do Cidliny. Levostranné přítoky v řešeném území řeky Cidliny tvoří Kněžovka a Králícký potok.

Katastrálním územím jižně od obce Stará Skřeněř směrem k obci Zábědov protéká Zábědovský potok, který se jako pravostranný přítok vlévá východně od Vysočan do Cidliny.

Severovýchodně od Skochovic ze Žantovského rybníka odtéká Lužecký potok, protéká rybníkem Říha a odtud podél obcí Lužec nad Cidlinou, Nepolisy se v Chlumci nad Cidlinou vlévá do Cidliny.

Řeka Cidlina tvoří záplavové území, jež bylo vydáno rozhodnutím vodohospodářského orgánu Okresního úřadu Jičín – referátem životního prostředí ze dne 31.1.2001 pod č.j. ŽP 03/67/2000/231.2/Vo/A/20-16.

Na řeku Cidlinu byla zpracována „Studie odtokových poměrů na Cidlině“, úsek Nový Bydžov – Vysoké Veselí (firma Revital, Praha – Stodůlky (Ing. Aleš Havlík, CSc.), 1999).

Na území města Nový Bydžov se nacházejí pozorovací vrty Českého hydrometeorologického ústavu za účelem měření hladin podzemní vody a dalších měření. Vrty mají ochranné pásmo stanovené kruhem o poloměru $r = 500$ m, ve kterém bez souhlasu majitele a provozovatele vrtu nelze provádět činnost, která ovlivňuje povrchové a podzemní vody.

Jedná se o tyto pozorovací vrty:

- VP – 412 Skochovice
- VP – 414 Zachrašťany (Vysočany)
- VP – 417 Metličany

Dotčené území se nenachází v žádné chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Řešené území nezasahuje do žádného pásma hygienické ochrany vod (PHO).

Základní charakteristika vodních toků v řešeném území je uvedena v tabulce č. 4.

Tabulka č. 4: Základní charakteristika vodních toků

Vodní tok	Číslo hydrologického pořadí	Plocha povodí [km ²]		Správce toku
		dílčí	celková	
Cidlina s Mlýnskou Cidlinou	1 – 04 – 02 – 049	11,447	457,287	Povodí Labe s.p., Hradec Králové
Cidlina pod Králíckým potokem	1 – 04 – 02 – 057	10,380	532,780	Povodí Labe s.p., Hradec Králové
Králícký potok	1 – 04 – 02 – 056	9,638	65,113	Zemědělská vodohospodářská správa (ZVHS), Jičín
Zábědovský potok	1 – 04 – 02 –	52,98	-	ZVHS, Jičín

Vodní tok	Číslo hydrologického pořadí	Plocha povodí [km ²]		Správce toku
		dílčí	celková	
	058	8		
Lužecký potok	1 – 04 – 02 – 060	37,274	-	ZVHS, Jičín

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změny ÚP se hydrogeologické a hydrologické členění území nezmění.

3.4 Chráněná ložisková území a poddolovaná území

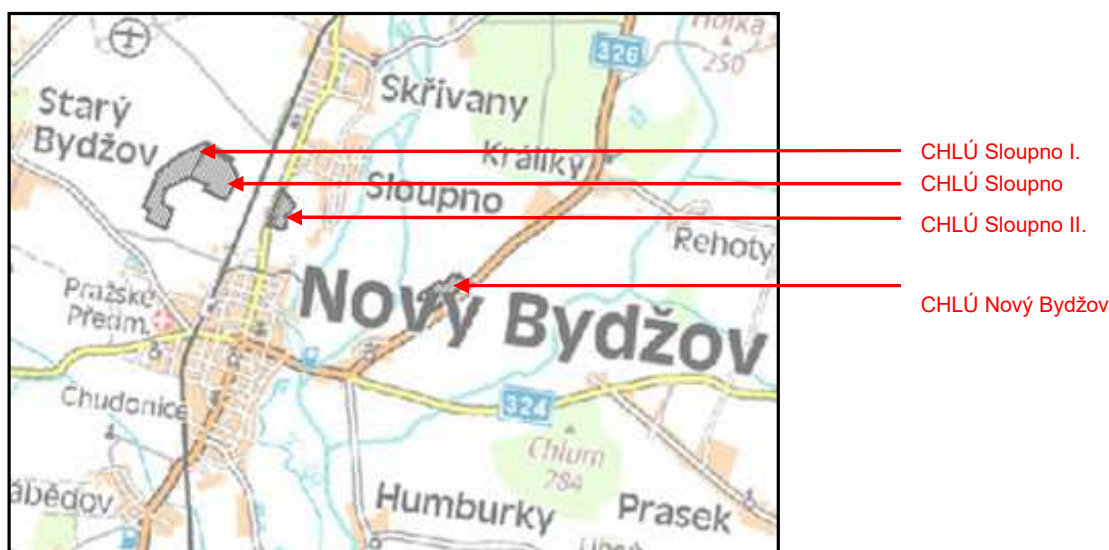
V území se nevyskytují ložiska rud ani paliv, jsou zde pouze ložiska stavebních surovin, zejména surovin pro cihlářskou výrobu a štěrkopísků.

V řešeném území se nacházejí následující chráněná ložisková území: *Sloupno* (evidenční číslo 705370004), *Sloupno I* (ev. č. 705370003), *Sloupno II* (ev. č. 705370001; zasahuje pouze k severní hranici řešeného území) a *Nový Bydžov* (ev. č. 705370002) (viz následující obrázek).

Všechny výše uvedené lokality jsou změnou územního plánu respektovány, nejsou do nich navrhovány rozvojové lokality.

V řešeném území se nenacházejí poddolovaná území.

Obrázek č. 1: Chráněná ložisková území v řešeném území



Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změnou ÚPD se plochy značené jako CHLÚ či poddolovaná území nezmění.

3.5 Půdní pokryv, ZPF, PUPFL

Půdní pokryv

Území je zařazeno do přírodní oblasti nížinné, kterou charakterizují stanoviště s převahou černozemí a hnědozemí na spraších s hlinitými, hlubokými bezštěrkovitými půdami.

V nivě Cidliny jsou zastoupeny lužní půdy se zhoršeným vodním režimem a fyzikálními vlastnostmi. Podle intenzity glejového procesu a podle obsahu méně kvalitního humusu jsou řazeny k lužním nebo drnoglejovým půdám.

V řešeném území se převážně vyskytují zemědělské půdy (viz následující tabulka).

Tabulka č. 5: Charakteristika zemědělské půdy, stav k 31.12. 2015 (zdroj ÚAP Nový Bydžov)

Celková výměra (ha)	Podíl zem. Půdy z celkové výměry (%)	Podíl orné ze Půdy zem. (%)	Podíl TTP ze zem. Půdy (%)	Podíl lesů z celkové výměry (%)	KES
3 527,6	74,8	81,3	14,5	10,5	0,36

Lesy

Podíl lesů na celkové rozloze území činí 16%, což představuje méně než podíl lesů na celkové rozloze Královéhradeckého kraje (30,9%) i celé ČR (33,4%). Podíl lesů na celkové rozloze města Nový Bydžov se pohybuje mezi 4,9 – 11,6 %, jedná se o lesy hospodářské.

Podle lesnického členění náleží území do lesní oblasti 17. Polabí. Patří mezi středoevropské lesní oblasti, kde byly nejrozšířenější lesy dubohabrové.

Lesy (plochy PUPFL) se v řešeném území nacházejí v okrajových částech, největší lesní komplex se nachází v jihozápadní části území a v západním cípu území.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změny ÚP zůstane stav půdního pokryvu zachován.

Nerealizací Změny ÚP zůstane zachován stávající stav a kvalita PUPFL v řešeném území.

3.6 Krajinný pokryv

Reliéf území je mírně zvlněný. Řešené území je intenzivně zemědělsky využívané (orná půda).

Lesnatost v území je podprůměrná.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací změny ÚP se krajinný pokryv území, krajinné dominanty a charakteristiky nezmění.

3.7 Klimatické oblasti

Podle klimatické klasifikace náleží dotčená lokalita do mírně teplé klimatické oblasti T2. Pro oblast T2 je charakteristické dlouhé léto, teplé a suché, velmi krátké přechodné období s teplým až mírně teplým jarem i podzimem, zima je krátká, mírně teplá a suchá až velmi suchá s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Klimatické charakteristiky oblasti T2 jsou zobrazeny v následující tabulce.

Tabulka č. 6: Klimatické charakteristiky oblasti T2 (Quitt, 1971)

Charakteristiky	Klimatická oblast T2
Počet letních dnů	50 - 60
Počet dnů s průměrnou teplotou >10°C	160 - 170
Počet mrazových dnů	100 - 110
Počet ledových dnů	30 - 40
Průměrná teplota v lednu v °C	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci v °C	18 - 19
Průměrná teplota v dubnu v °C	8 - 9
Průměrná teplota v říjnu v °C	7 - 9
Průměrný počet dnů se srážkami > 1 mm	90 - 100
Srážkový úhrn ve vegetačním období v mm	350 - 400
Srážkový úhrn v zimním období v mm	200 - 300
Počet dnů se sněhovou přikrývkou	40 - 50
Počet dnů zamračených	120 - 140
Počet dnů jasných	40 - 50

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změnou ÚP se klimatologické členění území nezmění.

3.8 Biogeografické členění, flóra, fauna

Dle biogeografického členění (Culek a kol., 1996) náleží předmětné území do Cidlinsko - chrudimského bioregionu (1.9), který je tvořen křídovou tabulí s pokryvy spraší a kyselých šterkopískových sedimentů v okolí větších řek, z nichž místy vystupují mezozoické pískovce a jílovce.

Potenciální přirozenou vegetací většiny území Cidlinsko - chrudimského bioregionu jsou dubohabřiny, představované zejména asociací *Melampyro nemorosi* - *Carpinetum*, které ve vlhčích polohách přecházejí i v asociaci *Tilio* - *Betuletum*. Souvisleji na Hořických chlumech a ostrůvkovitě v jižní části bioregionu se vyskytují acidofilní doubravy (*Genisto germanicae* - *Quercion*), velmi omezeně též teplomilné doubravy (převážně *Potentillo albae* - *Quercetum*). Na severních svazích hřbetů je možno předpokládat vegetaci květnatých bučin podsvazu *Fagenion*.

Podél vodních toků jsou přítomny luhy, reprezentované asociací *Pruno* - *Fraxinetum*. Charakteristickou součástí vegetace na slatinách jsou olšiny svazu *Alnion glutinosae*, zejména *Carici elongatae* - *Alnetum*.

Přirozená náhradní vegetace je nejvíce zastoupena na vlhkých loukách. Na nich je možno nalézt vegetaci svazů *Molinion* i *Calthion*, které na slatiných půdách přecházejí až do vegetace náročnějších slatiných asociací svazu *Caricion davallianae* (např. *Seslerietum uliginosae*). V okolí rybníků je možné nalézt porosty vysokých ostřic svazů *Caricion gracilis* a *Magnocaricion elatae*, na něž navazují rákosiny svazu *Phragmition communis*. Na suchých stanovištích (zachovaných pouze výjimečně na prudkých svazích) se vyskytuje vegetace svazu *Cirsio* - *Brachypodion pinnati*. Lemovou vegetaci na opukách tvoří vegetace svazu *Geranion sanguinei*.

Flóra

Flóra území Cidlinsko - chrudimského bioregionu je složena z termofilnějšího křídla středoevropské vegetace, pouze v okrajových částech převládají mezofyty. Zastoupení mezních prvků, vzhledem k poloze na okraji teplé části České kotliny, je poměrně silné, exklávní prvky jsou spíše výjimkou. Ve flóře jsou zastoupeny subatlantské typy, reprezentované druhy jako pupečník obecný (*Hydrocotyle vulgaris*), ovsíček obecný (*Aira caryophyllea*), bělolístka nejmenší (*Logfia minima*) a nahoprutka písečná (*Teesdalia nudicaulis*), z bazofilních pcháč bezlodyžný (*Cirsium acaule*).

Kontinentálně laděné druhy reprezentují ostřice plstnatá (*Carex tomentosa*), ostřice vřesovištní (*Carex ericetorum*), plamének přímý (*Clematis recta*), tužebníček obecný (*Filipendula vulgaris*), len žlutý (*Linum flavum*), zvonovec liliolistý (*Adenophora liliifolia*) a bělozářka větvitá (*Anthericum ramosum*), dříve i smil písečný (*Helichrysum arenarium*). K alpínsko - baltickým typům patří pýchava slatinná (*Sesleria uliginosa*) a (v minulosti) šášina rezavá (*Schoenus ferrugineus*).

Vztah ke květeně Karpat se projevuje výskytem druhů, jako např. ostřice ptačí nožka (*Carex ornithopoda*) a podkivka chocholatá (*Hippocrepis comosa*). Zastoupeny jsou i druhy širokých niv, jako je např. nadmutice bobulnatá (*Cucubalus baccifer*), ostřice

pobřežní (*Carex riparia*), pryšec plocholistý (*Tithymalus platyphyllos*), huseník luční (*Arabis nemorensis*) a žebratka bahenní (*Hottonia palustris*).

Fauna

Cidlinsko - chrudimský bioregion je tvořen zkulturnělou krajinou, čemuž odpovídá poměrně chudé složení fauny, která je zejména hercynského původu (havran polní (*Corvus frugilegus*), břehule říční (*Riparia riparia*)), se západními vlivy (ropucha krátkonohá (*Bufo calamita*)). Lesní porosty představují především společenstva dubohabřin s běžnou lesní faunou, s některými význačnějšími druhy (mlok skvrnitý (*Salamandra salamandra*)). V torzovitých mokřadních biotopech lze najít např. z měkkýšů vlahovku rezavou (*Monachoides incarnata*).

Hlavní toky bioregionu – Cidlina a Chrudimka patří do parmového až cejnového pásma, ostatní říčky a potoky do pstruhového až parmového pásma. Četné rybníky mají faunu stojatých vod nižších poloh. Mezi významné druhy patří ježek západní (*Erinaceus europaeus*), zmije obecná (*Vipera berus*), ještěrka obecná (*Lacerta agilis*) a dále již zmiňované druhy jako ropucha krátkonohá (*Bufo calamita*), mlok skvrnitý (*Salamandra salamandra*) a vlahovka rezavá (*Monachoides incarnata*).

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změny ÚP se biogeografické členění území nezmění.

3.9 Zvláště chráněná území (ZCHÚ)

Do řešeného území nezasahují žádná ZCHÚ, definovaná zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací změnou ÚP nebudou ZCHÚ dotčena a jejich současný stav zůstane zachován.

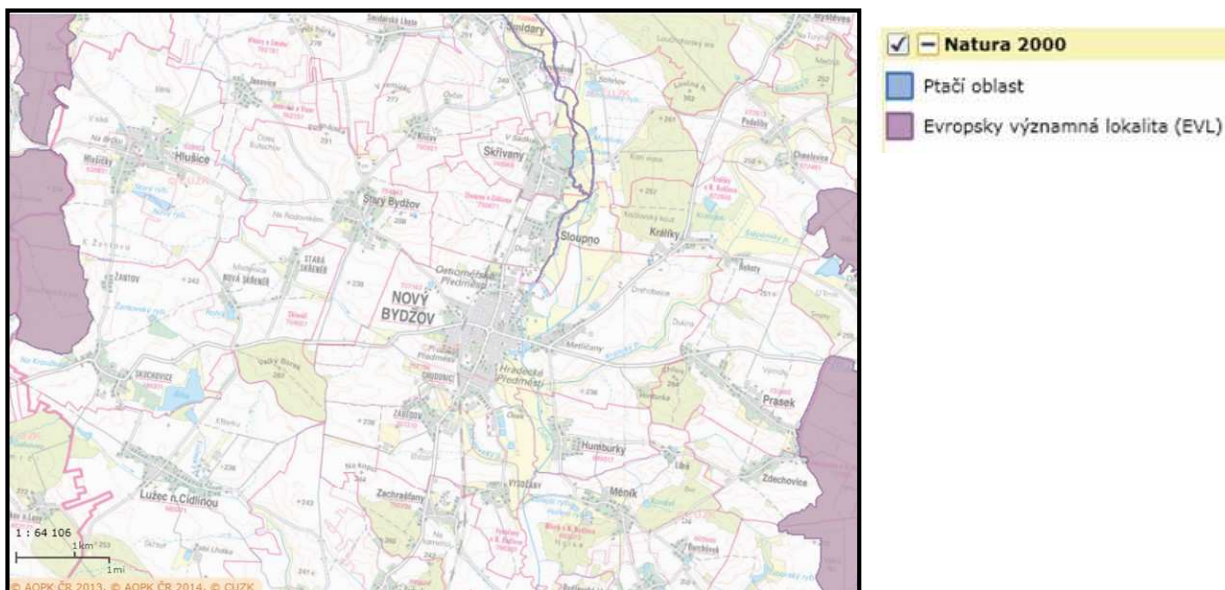
3.10 Lokality Natura 2000 (EVL, PO)

Nejbližší EVL se nachází k.ú. Sloupno nad Cidlinou (severně od Nového Bydžova). Jedná se o EVL Javorka a Cidlina – Sběř (CZ0523273).

V k. ú. Skochovice se nachází evropsky významná lokalita Žlunice – Skochovice s kódem CZ0210175. Jedná se o velkoplošnou lokalitu kvalitně vyvinutých hercynských dubohabřin a vlhkých acidofilních doubrav nadregionálního významu a s výskytem mnoha ohrožených druhů. Velmi cenná je tato lokalita i z hlediska maloplošného výskytu vodních společenstev s bublinatkou jižní.

Zákres lokalit soustavy Natura (zj. EVL) je znázorněn na následujícím obrázku).

Obrázek č. 2: Výřez z mapy NATURA 2000



Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací změnou ÚP nebudou lokality Natura 2000 negativně dotčeny.

3.11 Památný strom

V řešeném území se památné nebo významné stromy nenachází.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Realizací změnou ÚP nebudou památné nebo významné stromy dotčeny.

3.12 Významný krajinný prvek (VKP), Přírodní park

VKP je definován (dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění) jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, která utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. Mezi VKP definované dle výše uvedeného zákona §3 odst. b) patří lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Kromě toho mohou být VKP i jiné části krajiny, např. mokřady, stepní trávníky, remízky, meze, parky, sady, zámecké zahrady, naleziště nerostů a zkamenělin, přirozené i umělé skalní útvary a jiné objekty, pokud je orgán státní správy v ochraně přírody zaregistruje dle § 6 s ohledem na jejich ekologickou a krajinnotvornou funkci.

Na území Nového Bydžova jsou registrovány následující 2 významné krajinné prvky, které jsou návrhem respektovány:

➤ *VKP Lipovo-jírovcová alej, Nový Bydžov*

Jde o alej podél komunikace ve směru Nový Bydžov – Praha, která plynule navazuje na park u hřbitova a spolu s ním vytváří jednu z největších lokalit zeleně ve městě.

➤ *VKP Park Sv. Trojice, Nový Bydžov*

Jde o park o rozloze 1,3432 ha s rovnoměrně zastoupenou vzrostlou zelení, významná plocha sídelní zeleně v centru města.

Dále jsou navrhovány tyto 3 významné krajinné prvky:

➤ *Návrh VKP - Bývalý dobývací prostor Metličany*

Výskyt cenných rostlinných a živočišných společenstev v prostoru bývalého hliniště, z části rekultivovaného, z části zatopeného.

Významné zejména 2 druhy z Červeného seznamu – zeměžluč spanilá (C2) a štírovník tenkolistý (C3), z živočišných druhů zde byly pozorovány např. otakárek fenyklový, svižník polní, z obojživelníků čolek obecný, ropucha obecná a zelená, rosnička zelená a skokan skřehotavý, z plazů ještěrka obecná a užovka obojková, z ptáků moták pochop, chřástal vodní, tuhýk obecný aj.

Na základě biologického hodnocení (Mgr. J. Rejl, 2002) bylo rozhodnuto, že lokalita bude ponechána přirozenému vývoji, plocha cca 2 ha.

➤ *Návrh VKP - Flekačka*

Ladem ležící plocha bývalého hliniště sukcesně zarostlá středněvěkou zelení pestrého druhového složení včetně keřového patra (vrba, olše, jasan, bříza, topol aj.), vzhledem k terénním nerovnostem zastoupena pestrá škála společenstev. Plocha je cca 3 ha, západní část je vymezena za lokální biocentrum.

➤ *Návrh VKP - Jižní stráně*

Jedná se o vysoké stráně na severozápadní hranici řešeného území sukcesně zarostlé náletovou zelení včetně keřového patra. Útočiště drobné zvěře a ptactva, funkce lokálního biokoridoru. Do řešeného území zasahuje okrajově, celková plocha je cca 2 ha.

Výrazným elementem je v území vodní prvek – ať již v podobě široké nivy Cidliny, tak drobnějších vodotečí a několika rybníků – pozůstatku staré a rozsáhlé rybníční soustavy. Tato síť tvoří v okolí Nového Bydžova významný vzájemně propojený a téměř bezbariérový systém, začleněný do systému ÚSES, podpořený postupnou revitalizací Králického a Zábědovského potoka.

Zajištění prostorových parametrů zatravněním niv je výborným předpokladem jejich postupného zkvalitnění doplněním ozelenění a obnovou malých vodních nádrží či poldrů, sledující optimalizaci vodního režimu v krajině a rovněž funkci krajinyotvornou. Tyto zatravněné plochy, navazující zejména východně na zastavěné území Nového Bydžova, tvoří potenciálně hodnotné rekreační zázemí města, s možností pro umístění různých sportovních aktivit či založení přírodních parků (plochy biocenter).

Snahou je propojit tyto plochy tak, aby tvořily souvislý pás v návaznosti na stávající i navrhované zástavby města. Jsou rovněž výchozím prvkem pro vycházkové trasy do okolní krajiny - např. naučná stezka Les Chlum a okolí směrem na Prasek, či západním směrem z města, kde jsou tyto trasy předmětem řešení v souvislosti s rozvojem zástavby a návrhem obchvatu.

Za významné krajinné prvky v řešeném území lze považovat Zábědovský potok a jeho nivu. Registrované významné krajinné prvky se na posuzovaných územích ani v jejich nejbližším okolí nenacházejí.

V území se nenachází Přírodní parky.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací změnou ÚP nebudou VKP dotčeny.

3.13 Územní systém ekologické stability (ÚSES), koeficient ES

Územní systém ekologické stability krajiny (ÚSES) definuje zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v § 3 písm. a) jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu.

Cílem propojených jednotlivých skladebných prvků ve funkční síť ÚSES je především zajištění ekologicky stabilních území, s podporou zachování a zvýšení rozmanitosti původních biologických druhů a jejich společenstev, které povede k posílení biodiverzity krajiny.

Mezi regionální prvky ÚSES je na území Nového Bydžova vymezena biocentra 1774 U a biocentrum H047 Hlušičské Vysočan, biokoridor RK 1250/2 a RK 1247/2. Regionální biocentra ani biokoridory se v blízkosti posuzovaných ploch (kromě plochy PII/3, která je vymezena v těsné návaznosti na RK 1250/2) nenachází.

Lokální biocentra se na území města nachází tato: LBC 1 – LBC 3, LBC 5, LBC 7 – LBC 10, LBC 12 - LBC 13, LBC 15 - LBC 17, LBC 19 - LBC 20, LBC 22 - LBC 25. Lokální biocentra se nachází v dostatečné vzdálenosti od ploch hodnocených ve Změně č. 2.

Lokální biokoridory se na území města nachází tato: LBK 4, LBK 6, LBK 11, LBK 14, LBK 18, LBK 21 a LBK 26. Lokální biokoridory jsou vymezeny v dostatečné vzdálenosti od ploch hodnocených ve Změně č. 2.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací změny ÚP nebude dotčen stávající stav skladebných prvků ÚSES. Zároveň nedojde k vytvoření podmínek pro stabilizaci a posílení prvků ÚSES, resp. posílení ekologické stability krajiny.

3.14 Obyvatelstvo a kulturní a archeologické památky

Věková struktura je zde poměrně příznivá. Ve srovnání s celorepublikovou úrovní lze hodnotit populaci řešeného území jako relativně mladou. Poměr obyvatelstva v předproduktivním a poproduktivním věku je zatím zhruba vyrovnaný.

Základní statistické údaje dle dat ČSÚ a Veřejné správy měst a obcí:

Statistické údaje

Katastrální výměra:	3 524 ha
Počet částí:	6
Nadmořská výška:	234 m n. m.
Počet obyvatel:	7 154
Pošta:	Ano
Škola:	Ano
Zdravotnické zařízení:	Ano
Policie:	Ano
Kanalizace (ČOV):	Ano
Vodovod:	Ano
Plynofikace:	Ano (kromě sídla Žantov)
Čistírna odpadních vod:	Ano

Kulturní, urbanistické, architektonické a historické hodnoty

- dochovaná urbanistická struktura historického a funkčního jádra Nového Bydžova a charakteristické urbanistické struktury místních částí Vysočany, Skochovice, Stará a Nová Skřeněř
- význačné dominanty – kostel v Metličanech, který se významně uplatňuje v dálkových pohledech, kostely v Novém Bydžově, které jsou vzhledem k morfologii terénu méně výraznějšími dominantami
- návrh několika objektů v rámci památkové zóny Vysočany na vyhlášení kulturní památkou
- památky místního významu, které nejsou registrovány v Seznamu kulturních památek České republiky (např. pomníky padlým, křížky apod.) jak v zastavěném území, tak ve volné krajině

- významnější plochy sídelní zeleně, které jsou platným územním plánem vymezeny jako součást ploch veřejných prostranství a jako samostatné funkční plochy zeleně veřejně přístupné, včetně registrovaných VKP
- významnější prvky sídelní zeleně jako jsou významné solitérní dřeviny, aleje, zeleň extenzivních zahrad a sadů, břehové porosty vodotečí a rybníků

Archeologické památky

Ve správním území Nového Bydžova je dnes prokázána antropogenní aktivita minimálně již od dob vrcholného středověku. Zároveň jsou všechny místní části doloženy historickými prameny. Z tohoto důvodu lze určit celý prostor včetně intravilánů sídel mimo prostory prokazatelně zničené plošnou těžbou hornin a nerostů jako „území s archeologickými nálezy“ ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění.

Jakákoliv stavební či jiná obdobná činnost, která buď pozměňuje stávající vnější úroveň terénu (tj. mimo objekty) nebo je obdobným způsobem realizována uvnitř objektů (např. ve sklepech, ale i v zásypech podlah či kleneb), je spojena s faktickou likvidací archeologických terénních situací v místě zásahu, což ve svém dopadu znamená též likvidaci vzájemných vztahů mezi těmito terénními situacemi a zde se nacházejícími archeologickými nálezy movité povahy.

Centrální část Nového Bydžova je vyhlášena pro svoji historickou hodnotu a ojedinělou urbanistickou kompozici jako městská památková zóna. Ve Vysočanech byla v roce 2004 vyhlášena vesnická památková zóna.

Z hlediska ochrany památek jsou v řešeném území města Nový Bydžov následující objekty registrované v Seznamu kulturních památek České republiky, které Změna č. 2 ÚP plně respektuje (viz tabulka č. 7 a č. 8).

Tabulka č. 7: Objekty registrované v Seznamu kulturních památek České republiky v řešeném území města Nový Bydžov - k. ú. Nový Bydžov

Číslo rejstříku kód	Název okresu	Sídelní útvar	Část obce	č. p.	Památková	Ulice, náměstí/ umístění	
37858 / 6-665	S	Hradec Králové	Nový Bydžov	Nový Bydžov	-	kostel sv. Jakuba	-
10518 / 6-670	R	Hradec Králové	Nový Bydžov	Nový Bydžov	-	kostel sv. Vavřince se sousoším Kalvárie a sochy P. Marie	-
14882 / 6-672	S	Hradec Králové	Nový Bydžov	Nový Bydžov	-	vojenský hřbitov - z války r. 1866	-
12887 / 6-5792	P	Hradec Králové	Nový Bydžov	Nový Bydžov	-	socha Salvatora Mundi	na nádvoří nemocnice

Číslo rejstříku kód	Název okresu	Sídelní útvar	Část obce	č. p.	Památká	Ulice, náměstí/ umístění	
17861 / 6-676	S	Hradec Králové	Nový Bydžov	Nový Bydžov	-	socha sv. Anny	Malátova
22967 / 6-675	S	Hradec Králové	Nový Bydžov	Nový Bydžov	-	socha sv. Jana Nepomuckého	-
33269 / 6-674	S	Hradec Králové	Nový Bydžov	Nový Bydžov	-	sloup se sochou P. Marie	Masarykovo nám.
15366 / 6-666	S	Hradec Králové	Nový Bydžov	Nový Bydžov	č. p. 1	Radnice	Masarykovo nám.
49772 / 6-6073	P	Hradec Králové	Nový Bydžov	Nový Bydžov	č. p. 78	základní škola umělecká	Na Valech
46264 / 6-668	S	Hradec Králové	Nový Bydžov	Nový Bydžov	č. p. 103	měšťanský dům Doležalův Dvorec	Československé armády
38971 / 6-4699	S	Hradec Králové	Nový Bydžov	Nový Bydžov	č. p. 507	Spořitelna	Masarykovo nám.
49771 / 6-6074	P	Hradec Králové	Nový Bydžov	Nový Bydžov	č. p. 562	divadlo Jiráskovo	Jiráskova
15464 / 6-669	S	Hradec Králové	Nový Bydžov	Nový Bydžov	č. p. 593	měšťanský dům	B. Němcové
12888 / 6-5721	P	Hradec Králové	Nový Bydžov	Nový Bydžov	č. p. 1544	jiná správní stavba - Okresní dům	Jungmannova
27258 / 6-671	S	Hradec Králové	Nový Bydžov	Nový Bydžov	-	židovský hřbitov	-

Vysvětlivky:

P - prohlášeno kulturní památkou Ministerstvem kultury

R - zapsáno do státního seznamu před r. 1988 a část nebo celek prohlášen památkou

S - zapsáno do státního seznamu před r. 1988

Tabulka č. 8: Objekty registrované v Seznamu kulturních památek České republiky v řešeném území města Nový Bydžov - k. ú. Vysočany

Číslo rejstříku Kód	Název okresu	Sídelní útvar	Část obce	č. p.	Památká	Ulice, náměstí/ umístění	
35755 / 6-725	S	Hradec Králové	Vysočany	Vysočany	-	kostel sv. Markéty + zvonice	-

Vysvětlivky:

P - prohlášeno kulturní památkou Ministerstvem kultury

R - zapsáno do státního seznamu před r. 1988 a část nebo celek prohlášen památkou

S - zapsáno do státního seznamu před r. 1988

V území se však nacházejí další objekty historicky i architektonicky významné, které si zaslouží zvýšenou pozornost a mohou být nazývány památkami místního významu. Jedná se především o drobné sakrální stavby (sochy ukřižování, pomníky, sochy světců apod.). Dokládají způsob života, náboženské cítění a řemeslnou i uměleckou vyspělost mnoha minulých generací. Některé jsou též připomínkou dějinných událostí. Tyto objekty jsou změnou územního plánu respektovány.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací Změny ÚP nebudou vytvořeny předpoklady pro rozvoj ploch bydlení, podnikatelských aktivit, dopravní infrastruktury.

3.15 Silniční doprava

S významnějšími centry osídlení je město spojeno silnicemi II. tříd, které procházejí zastavěným územím. Po silnici II/327 je město spojeno s Chlumcem nad Cidlinou a směrem ke krajskému městu Hradcem Králové je spojeno silnicí II/324.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

V případě, že nebude uplatněna Změna ÚP Nový Bydžov, zůstane stávající silniční systém zachován a nebudou vytvořeny podmínky pro rozvoj dopravní infrastruktury.

3.16 Technická infrastruktura

Zásobování vodou

Zásobování města vodou probíhá z části ze stávajícího vodovodního řádu (ze zdrojů Vodárenské soustavy Východní Čechy), případně z vlastních zdrojů. Koncepce zásobování vodou zůstane nezměněna.

Nově navržené plochy budou napojeny na stávající vodovod, případně řešeny individuálně.

Zneškodňování odpadních vod

Zneškodňování odpadních vod probíhá individuálně. Koncepce zneškodňování odpadních vod zůstane nezměněna.

Zásobování elektrickou energií

Vzhledem k dostatečné kapacitě nebude ve Změně ÚP navrhována změna koncepce v tomto segmentu technické infrastruktury.

Zásobování plynem

Město (mimo sídlo Žantov, které není plynofikováno) je plynofikováno rozvodem zemního plynu, vedení STL plynovodů vč. ochranných pásem bude respektováno.

Nakládání s odpady

Současný systém nakládání s odpady se řídí stanovenou stávající koncepcí nakládání s odpady.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nulová varianta nebude mít vliv na změnu v technické infrastruktuře.

4. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny

Podrobný popis jednotlivých složek životního prostředí v hodnocené lokalitě je uveden v předchozí kapitole č. 3. Podrobné hodnocení vlivů návrhových ploch Změny č. 2 je řešeno v kapitole 6.

Realizací nových ploch vymezených ve Změně č. 2 mohou být dotčeny následující složky a charakteristiky životního prostředí:

- ovzduší
- krajinný ráz
- Natura 2000
- ÚSES, migračně významná území
- ZPF
- PUPFL
- CHOPAV
- Flóra, fauna, ekosystémy
- Dopravní infrastruktura
- Hluková zátěž
- Archeologická naleziště
- Technická infrastruktura
- Obyvatelstvo

Ovzduší

V řešeném území se nachází významnější zdroje znečišťování ovzduší. Jedná se o slévárnu kanalizační litiny KASI spol. s r.o.

Za další významnější zdroj znečištění ovzduší, emisemi výfukových plynů a prašností, lze označit automobilovou dopravu na silnicích II. třídy.

Změna č. 2 zakládá rámec pro realizaci záměrů, které mohou představovat vznik nových zdrojů znečištění ovzduší. Zejména se jedná o nové zdroje emisí vyplývající rozšířením jedné plochy těžkého průmyslu v průmyslové zóně Zábědov a třech ploch lehké výroby.

Krajinný ráz

Krajinné hodnoty Novobydžovska jsou charakterizovány kultivovanou krajinou v mírně zvlněné Novobydžovské tabuli s nivami Cidliny a Javoroky, s velkými bloky zemědělské půdy na plošinách a říčních terasách. Mimolesní zeleň se objevuje zejména jako doprovodná břehová zeleň nejčastěji v nivách Cidliny a Javoroky a provází též jejich drobné přítoky. V otevřené ploché krajině se však významně uplatňují i ovocné aleje podél polních cest a silnic a sporadická liniová zeleň na hranicích půdních bloků.

Mezi kulturně historické hodnoty patří městská památková zóna města Nový Bydžov patřící k nejcennějším ukázkám středověkého koncentrického urbanismu, kde dominují objekty farního kostela sv. Vavřince, radnice a spořitelny a spolu s dalšími památkově chráněnými objekty.

Sídelní struktura je doplněná menšími vesnicemi uprostřed zemědělské velkoplošné krajiny staré sídelní oblasti s vesměs drobnými dominantami kostelů s částečně dochovanou urbanistickou strukturou svých center značně různorodé kolonizace. Středověká ves Vysočany je pro svou hodnotu vyhlášena vesnickou památkovou zónou.

Je zde patrná částečně dochovaná historická struktura se zachovanými trasami hlavních cest s alejemi, historicky podmíněným rozložením lesních a nelesních pozemků, historickými sídly, velkými bloky zemědělské půdy s řadou památek včetně množství objektů drobné sakrální architektury v sídlech i krajině.

Území města Nový Bydžov se nachází v koeficientu ekologické stability 0,36. Jedná se o území intenzivně využívané (zejména zemědělskou velkovýrobou s labilními agroekosystémy, s vysokými vklady dodatkové energie).

V rámci Změny ÚP jsou navrhovány zastavitelné plochy a plochy přestavby, přičemž při jejich uplatnění může dojít ke vzniku nových charakteristik, které mohou mít vliv na stávající krajinný ráz předmětného území. Změna ÚP vymezuje nové plochy v návaznosti na zastavěné území, s ohledem na zvýšenou ochranu stávajících krajinných charakteristik a hodnot předmětného území a jeho krajinného rázu.

Natura 2000

V k. ú. Skochovice spadající do správního obvodu města Nový Bydžov se nachází evropsky významná lokalita Žlunice – Skochovice s kódem CZ0210175. Další EVL je Javoroka a Cidlina – Sběř (CZ0523273), nacházející se severně od Nového Bydžova v k.ú. Sloupno nad Cidlinou. Ptačí oblasti zde nejsou vymezeny.

ÚSES, migračně významná území

V území města Nový Bydžov nejsou vymezeny skladebné prvky ÚSES na nadregionální úrovni. Kostru ekologické stability krajiny tak vytváří prvky regionální a lokální úrovně.

ZPF

Zemědělský půdní fond je zastoupen na 2638,8 hektarech, což představuje asi 74,8 % celkové plochy řešeného území. Ve většině ho tvoří orná půda (2 146,4 ha, tj. 81,3 % zemědělské půdy), louky a pastviny (resp. trvalé travní porosty) pokrývají 383,2 ha (cca 14,5 % ZPF). Podíl vodních ploch je malý pouze 2,2 %, podíl lesních pozemků je jen 10,5%.

Tabulka č. 9: Podíl jednotlivých druhů pozemků

Druhy pozemků (údaje k 31. 12. 2015)	
Celková výměra pozemků (ha)	3 527,6
Orná půda (ha)	2146,4
Chmelnice (ha)	0
Vinice (ha)	0
Zahrady (ha)	94,1
Ovocné sady (ha)	15,2
Trvalé travní porosty (ha)	383,2
Zemědělská půda celkem (ha)	2638,8
Lesní půda (ha)	371,4
Vodní plochy (ha)	78
Zastavěné plochy (ha)	124,6
Ostatní plochy (ha)	314,8

Tabulka č. 10: Zábor ZPF v rámci zastavitelných ploch v jednotlivých třídách ochrany

Třída ochrany	Zastavitelná plocha	Plochy přestavby	Koridor dopravy
I.	7,23 ha	0,49 ha	-
II.	0,02 ha	-	9,07 ha
III.	0,24 ha	-	-
IV.	0,01 ha	-	-

Třída ochrany	Zastavitelná plocha	Plochy přestavby	Koridor dopravy
V.	-	-	-
Celkový zábor ZPF	7,59	0,49 ha	9,07 ha

Celková plocha záboru ZPF řešená Změnou ÚP činí 17,15 ha zemědělské půdy, s dominantním zábořem půd I. třídy ochrany ZPF. Uvedené plochy záborů ZPF jsou maximální a vyjadřují celou rozlohu návrhových ploch, která nemusí být při navazujících řízeních odňata.

PUPFL

Pozemky určené k plnění funkce lesa nejsou Změnou č. 2 dotčeny, návrhem koridoru a zastavitelné plochy není dotčeno ani pásmo 50 m od hranice lesa. Změnou č. 2 je vymezována stabilizovaná plocha lesa, jedná se o lokalitu, kde je na základě příslušného rozhodnutí realizována výsadba lesního porostu.

CHOPAV

Území města se nenachází v CHOPAV.

Flóra, fauna, ekosystémy

Předmětné návrhové plochy zaujímají území představující v současné době především ornou půdu a TTP. V předmětném území lze očekávat výskyt běžných druhů živočichů vázaných na stanovištní podmínky odpovídající stávajícímu charakteru ploch, které zahrnují především pozemky orné půdy a představují zemědělsky více či méně obhospodařované území s nestabilními společenstvy. Řešené území není biotopem zvláště chráněných druhů živočichů. Při výstavbě konkrétních záměrů v rámci uplatňování návrhových ploch je ohleduplně organizovat stavební práce tak, aby mohli živočichové bezpečně opustit dané území a najít si vhodnější stanoviště.

Plochy jsou navrhovány v již zastavěném území nebo na ně navazující. Návrhem ÚP nejsou dotčeny biotopy zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

Změnou ÚP není dotčeno ZCHÚ, ani lokality Natura2000.

Dopravní infrastruktura

Městem Nového Bydžova procházejí následující silnice:

Silnice II. třídy

II/327 Chlumeck nad Cidlinou – Nový Bydžov - Skřivany

II/324 Skochovice - Nový Bydžov - Prasek

Silnice III. třídy

III/32419 Nový Bydžov – Starý Bydžov

III/32740 Nový Bydžov - Vysočany

III/32421 Nový Bydžov - Humburky

S významnějšími centry osídlení je město spojeno silnicemi II. tříd, které procházejí zastavěným územím. Po silnici II/327 je město spojeno s Chlumcem nad Cidlinou a směrem ke krajskému městu Hradcem Králové je spojeno silnicí II/324.

V rámci Změny ÚP jsou vytvořeny podmínky pro rozvoj dopravní infrastruktury. Je navržen koridor pro přeložku silnice II/327, se všemi objekty a souvisejícími stavbami (odvodnění, zářezy, násypy, opěrné zdi, mosty, křížení, napojení komunikací, protihluková opatření, ochranná a izolační zeleň, případně pěší, cyklistické a účelové komunikace). V rámci předkládané Změny ÚP je umožněno vyloučení dopravy mimo zastavěné území.

Hluková zátěž

Nejvýznamnější zdroje hluku v území představuje doprava po stávajících komunikacích.

Nové zdroje hluku v rámci návrhových ploch může představovat rozšíření ploch výroby. Rozšíření průmyslové výroby může dojít k nárůstu stacionárních zdrojů hluku a hluku z nárůstu dopravy.

Na druhou stranu vymezením koridoru pro přeložku silnice II/327 budou vytvořeny podmínky pro vyčlenění dopravy z průmyslové zóny Zábědov mimo obytnou zástavbu a bude tak optimalizována stávající hluková zátěž v zastavěném území z hlediska širších vztahů (tj. Nového Bydžova a obcí nacházející se jižně od řešeného území).

Archeologická naleziště

Území města můžeme považovat za území s vysokou pravděpodobností archeologických nálezů, což je nutno respektovat při územním plánování a stavebním řízení. V případě odkrytí archeologických nálezů je třeba umožnit záchranný archeologický průzkum.

Technická infrastruktura

V rámci zásobování pitnou vodou v souvislosti s uplatněním Změny ÚP se plánuje využití stávajících zdrojů pitné vody a stávající vodovodní sítě. Navržené plochy bude možno napojit na stávající vodovodní síť. Pro zastavitelné plochy budou nové vodovodní řady vedeny prioritně po veřejných komunikacích a v maximální možné míře zaokrouhovány. Pro uvažovanou výstavbu v rámci zastavitelných ploch bude zajištěn dostatečný zdroj požární vody dle platné legislativy.

Stávající systém kanalizační sítě bude zachován a nově vymezené plochy budou napojeny na stávající kanalizaci. Do doby koncepčního řešení odkanalizování budou odpadní vody z místních částí Nového Bydžova, které nejsou napojeny na kanalizaci likvidovány individuálně v souladu s platnou legislativou.

Srážkové vody budou zneškodňovány na pozemcích investorů. Z nové přeložky silnice II/327 budou srážkové vody svedeny do přilehlých příkopů, zelených pásů, popř. do vsaků.

Zásobování elektrickou energií vychází ze stávajícího stavu. Nově navržené plochy budou napojeny na stávající síť el. Energie.

Řešené plochy budou napojeny na stávající plynovodní síť.

Obyvatelstvo

V současnosti žije ve městě 7 154 obyvatel. Změna ÚP vytváří předpoklady pro rozvoj bydlení ve městě a tím vytváří podmínky pro demografický nárůst obyvatelstva.

V rámci Změny ÚP jsou navrženy plochy pro bydlení v rodinných či v bytových domech.

Návrhu zastavitelných ploch předcházelo prověření aktuálnosti a reálnosti záměrů obsažených v platné územně plánovací dokumentaci, zejména s ohledem na zhodnocení aktuálních rozvojových potřeb a nároků.

5. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptáčí oblasti

Kvalita životního prostředí se odvíjí od charakteru osídlení území, intenzity zemědělské a průmyslové výroby a částečně je ovlivněna geografickými a morfologickými poměry.

Předmětné území nedisponuje příliš kvalitním environmentálním pilířem zejména z důvodu negativních dopadů dopravy a ohrožení povodněmi.

V řešeném území jsou lokality Natura 2000 dostatečně vzdáleny od ploch navrhovaných ve Změně č. 2.

ZCHÚ ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny se na území města nenachází.

Řeka Cidlina, která protéká městem Nový Bydžov tvoří záplavové území.

V severovýchodní části území Nového Bydžova se nachází chráněné ložiskové území (ev. č. 705370002). To je však vymezeno mimo řešené plochy Změny č. 2. V řešeném území se nenacházejí poddolovaná ani sesuvná území.

V území nejsou vymezeny skladebné prvky ÚSES na nadregionální úrovni. Kostru ekologické stability území představují prvky ÚSES na regionální a lokální úrovni. V lokalitě je proto třeba podporovat a udržovat soustavu ekologicky stabilnějších částí krajiny tak, aby byla funkční a aby bylo v území zajištěno udržení přírodní rovnováhy – např. zvyšováním podílu původních dřevin a jejich odolnosti v lesních porostech, ochranou prvků ÚSES a dodržováním jejich managementu, doplňováním zeleně břehových a liniových porostů, interakčních prvků aj.

Významnými krajinnými prvky jsou nivy vodních toků, včetně Cidliny, Mlýnské Cidliny, Zábědovského potoka, Kralického potoka a dále lesní plochy.

Území města se nenachází v CHOPAV.

V území jsou definovány staré ekologické zátěže. Změna č. 2 ÚP však tyto problémy neřeší.

Zastavěné území obce se potýká s poměrně intenzivní silniční dopravou. Změna ÚP vytváří podmínky pro přeložku komunikace II/327.

Území města Nového Bydžova je ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, územím s archeologickými nálezy.

V území města je poměrně nízké zastoupení lesních porostů. Pozemky PUPFL ani ochranné pásmo lesa nejsou předmětnými plochami dotčeny. Změnou č. 2 je pouze vymezena stabilizovaná plocha lesa, kde je na základě příslušného rozhodnutí realizována výsadba lesního porostu.

Generelním problémem je zabírání vysoce kvalitních zemědělských půd pro nezemědělské účely. V rámci uplatnění Změny č. 2 ÚP budou zabírány i půdy I. a II. třídy ochrany ZPF. Plochy však jsou v přímé návaznosti zastavěného území. Plochy jsou navrženy tak, aby nedošlo k významnějšímu narušení souvisle obhospodařovaných ploch zemědělské půdy. Pro plochu výroby ZII/1 (zábor I. TO) byly prověřeny všechny možnosti umístění a byla navržena nejméně konfliktní řešení. Konečný zábor je nutno minimalizovat.

V rámci území města na sebe navazují plochy s rozdílným způsobem využití, jejichž vzájemná lokalizace nemusí být v některých případech příliš optimální. Změna ÚP vytváří podmínky na jednotlivých plochách výroby pro vytvoření pásu izolační zeleně, který tento problém částečně redukuje.

Změna ÚP vytváří podmínky pro rozvoj bydlení a drobného podnikání, zlepšení vnitřního prostředí města a zkvalitnění dopravní infrastruktury.

6. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných

Na základě rozhodnutí zastupitelstva o pořízení Změny č. 2 zkráceným způsobem byl společností REGIO, projektový ateliér s.r.o. zpracována v květnu 2019 Změna č. 2 Územního plánu Nový Bydžov, která je předmětem tohoto hodnocení.

Cílem této kapitoly je identifikovat ty oblasti životního prostředí, které mohou být realizací posuzované Změny ÚP ovlivněny. Realizace Změny ÚP tvoří z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí tzv. aktivní variantu, která se může určitým způsobem projevit na složkách životního prostředí. Není možné při současné míře neznalosti jednotlivých záměrů umístěných ve funkčních plochách kvalifikovaně vyhodnotit konkrétní vlivy na životní prostředí. Proto jsou v této kapitole hodnoceny vlivy vymezených ploch v rámci jejich regulativů na referenční cíle životního prostředí, které mohou potenciálně nastat za určitých podmínek realizace. Níže uvedené vyhodnocení tedy odpovídá potenciálním vlivům, které zahrnují danou míru neurčitosti. Při hodnocení byl využit princip předběžné opatrnosti, bylo tedy přihlédnuto k „nejhoršímu možnému scénáři“, který by mohl nastat potenciální realizací záměrů dle regulativů navrhovaných pro danou plochu.

Změna ÚP byla podrobně řešena a průběžně konzultována a korigována s ohledem na všechny známé limity území - přírodní, technické atp. - proto je k posouzení předložena pouze jedna optimalizovaná varianta, která reflektuje všechny stávající limity území a zohledňuje současný stav životního prostředí se zřetelem především na ochranu lokalit Natura 2000, skladebných prvků ÚSES, ZCHÚ, CHOPAV, ZPF, krajinný ráz či hygiena prostředí (hluk, ovzduší).

V předkládané variantě jsou nové plochy navrhovány tak, aby jejich přínos a pozitivní vliv pro město převážil případné negativní vlivy na životní prostředí předmětných katastrálních území. Aby došlo k posílení ekonomického a sociálního pilíře, se současným uchováním a podporou pilíře přírodního.

Jako druhé variantní řešení je brána nulová varianta, kdy nedojde k realizaci Změny ÚP.

Základní hodnocení je provedeno tabulkovým systémem, kdy stejné nebo obdobné návrhové plochy jsou hodnoceny stejně.

Možnosti hodnocení:

Vliv – pozitivní (+), negativní (-), neutrální (0)

Stav vlivu – přechodný (P), trvalý (T)

Významnost vlivu – nevýznamný (0), málo významný (*), středně významný (**), velmi významný (***)

Kumulace – ano (A), ne (N), jen pro některou z návrhových ploch (A/N)

6.1 Vlivy na ovzduší a klima

Imisní situace je dána místními zdroji znečištění ovzduší, kterými jsou zejména doprava, či průmyslová a zemědělská výroba. Na celkové imisní situaci se do velké míry podílí i transport látek znečišťujících ovzduší ze širšího okolí.

V následující tabulce jsou uvedeny průměrné koncentrace znečišťujících látek pro území Nového Bydžova, včetně porovnání s platnými imisními limity podle zákona o ochraně ovzduší 201/2012 Sb., v platném znění.

Tabulka č. 11: Imisní limity pro ochranu zdraví a pětileté průměry na území Nového Bydžova

Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$]	Pětileté průměry (2013 – 2017) na území Nového Bydžova [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$]
SO ₂	24 hodin	125 max. 3x za rok	13,3 – 16,1
NO ₂	kalendářní rok	40	10,6 – 16,4
PM ₁₀	24 hodin	50 max. 35x za rok	40,1 – 43,2
	kalendářní rok	40	22,4 – 24,4
PM _{2,5}	kalendářní rok	25*	17,4 – 18,9
Benzen	kalendářní rok	5	1,0 – 1,2
Benzo(a)pyren	kalendářní rok	1	0,9 – 1,6

* maximální počet překročení

** Pro suspendované částice PM_{2,5} je stávající platnou legislativou stanoven imisní limit pro roční průměrné koncentraci ve vztahu k ochraně zdraví obyvatelstva hodnotou $25 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$; s platností od 1.1.2020 je tento limit zpřísněn na hodnotu $20 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Podle údajů v tabulce č. 11 nejsou v současné době v širším území překročeny stanovené imisní limity hodnocených látek. Výjimkou je pouze benzo(a)pyren, kde dochází k překročení hodnoty imisního limitu pro roční průměrnou koncentraci.

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
ZII/1	VT	-**	T	-**	A
ZII/2	VL	-**	T	-**	A
ZII/3	VL	-**	T	-*	A
ZII/4	BI	0*	T	0*	A
ZII/5	DS	0*	T	0*	A
ZII/6	OM	-*	T	-*	A
PII/1	BH	0*	T	0*	A
PII/2	BI	0*	T	0*	A
PII/3	VL	-**	T	-**	A
PII/4	BI	0*	T	0*	A
PII/5	OM	-*	T	-*	A
PII/6	DS	-*	T	-*	A
CD1-DS49A	Přeložka silnice II/327	+	T	+	A
Oplocení sadu	NZ	0	T	0	A
Nulová varianta		0	T	0	

Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:

Plochy bydlení – v rodinných domech - městské a příměstské

Pro bydlení v rodinných domech je navržena zastavitelná plocha malého rozsahu ZII/4, která navazuje na stávající rodinné domy a dotváří tak oboustranně obestavěnou ulici obytné zástavby v Chudonicích. Dále jsou pro bydlení v rodinných domech navrženy dvě přestavbové plochy PII/2 a PII/4. Vzhledem k charakteru lze vliv označit jako nevýznamný a přijatelný.

Plochy bydlení – v bytových domech

Plocha pro bydlení v bytových domech je navržena jedna. Jedná se o přestavbu objektu bývalého kláštera na bytový dům v ul. Bratří Mádlů. Vzhledem k charakteru lze vliv označit jako nevýznamný a přijatelný.

Plochy občanské vybavenosti – komerční zařízení malá a střední

Změna ÚP řeší dvě plochy občanské vybavenosti. Plocha ZII/6 se nachází centrální části Zábědova, na ploše PII/5 ve východním okraji Nového Bydžova je navrženo využití stávajícího dvoupodlažního objektu zázemí v současnosti již nefunkčního areálu výroby.

Záměry realizované na plochách občanské vybavenosti představují rámec pro vznik nových zdrojů znečištění ovzduší. Zejména to může souviset s nárůstem zejména

osobní dopravy. Vzhledem ke kapacitě těchto ploch se nepředpokládá výrazné ovlivnění kvality ovzduší.

Plochy dopravní infrastruktury – silniční

Pro přeložku komunikace II/327 je navržen koridor CD1-DS49A. V koridoru nebudou umístovány žádné stavby, které nesouvisí s touto přeložkou. Koridor této přeložky zasahuje do území pouze okrajově. Realizace přeložky II/327 zajistí podmínky pro bezproblémové dopravní napojení průmyslové zóny v Zábědově na Chlumec nad Cidlinou a dále na dálnici D11. Vzhledem k charakteru lze vliv označit jako pozitivní.

Plocha ZII/5 byla navržena za účelem realizace cyklostezky a zlepšení parametrů silnice II. třídy, stávajících křižovatek a křížení se železnicí. Vzhledem k charakteru lze vliv označit jako nevýznamný a přijatelný.

Přestavbová plocha PII/6 pro účely odstavování vozidel a speciální techniky včetně zázemí pro údržbu techniky je navržena na zpevněné ploše, vliv lze označit jako malý, přijatelný.

Plochy výroby a skladování – lehký průmysl

Záměry realizované na plochách výroby představují rámec pro vznik nových zdrojů znečištění ovzduší (plošné a mobilní). Realizací záměrů na těchto plochách může dojít k ovlivnění kvality ovzduší, z důvodu možného zvýšení intenzity dopravy, instalací nových stacionárních zdrojů (výdechů apod.).

Zastavitelné plochy ZII/2 a ZII/3 jsou navrženy pro rozšíření výrobního areálu Datwyler Sealing Technologies CZ s r.o. v přímé návaznosti na současný areál. Plocha ZII/3 tento areál uceluje na její severní hranici, plocha ZII/2 jižním směrem. Lze očekávat, že vliv na kvalitu ovzduší záměru realizovaném na ploše ZII/3 bude minimální. Vzhledem k velikosti a charakteru plochy ZII/2 doporučujeme zhodnotit vliv provozu plánovaného záměru na kvalitu ovzduší modelovým výpočtem v rozptylové studii.

Přestavbová plocha PII/3 vymezená v severní části zastavěného území Nového Bydžova navazuje na stávající plochy výroby (strojírenská výroba). V blízkosti této plochy se nachází plochy pro bydlení. Vliv lze označit jako negativní, za předpokladu níže uvedených podmínek za akceptovatelný.

Proto podmínkou realizace této plochy bude:

- podél západní hranice lokality realizovat pás pohledově izolační zeleně v min. šíři 8 m
- zajistit dopravní obsluhu ze stabilizovaných ploch výroby, nacházející se severně od této plochy, mimo plochy bydlení

Plochy výroby a skladování – těžký průmysl

Záměry realizované na plochách pro těžký průmysl představují rámec pro vznik nových zdrojů znečištění ovzduší (plošné a mobilní).

Vhledem k rozsahu této plochy a předpokládanému ovlivnění kvality ovzduší, z důvodu možného zvýšení intenzity dopravy, instalace nových stacionárních zdrojů (výdechů apod.) požadujeme, aby v případě realizace záměrů na této ploše **byla**

zpracována rozptylová studie, kde bude posouzen provoz jednotlivých technologií a intenzita a rozvržení tras navazující dopravy. Vliv lze označit jako negativní, ale akceptovatelný. Plochy obytné zástavby se nachází v dostatečné vzdálenosti od této plochy

Plochy zemědělské

měna ÚP řeší úpravu podmíněně přípustného využití doplněním o možnost oplocení sadů v plochách ovocných sadech. Konkrétně se jedná o oplocení ovocného sadu v severní části k.ú. Skřeněř. Vliv na kvalitu ovzduší nulový.

Z hlediska vlivů na ovzduší se předkládané plochy Změny ÚP jeví celkově jako přijatelné.

6.2. Vlivy na krajinný ráz

Předmětná Změna ÚP vychází ze stávající urbanistické koncepce města a navazuje na současnou urbanistickou kompozici a architektonickou strukturu území. Stávající urbanistická koncepce je v rámci Změny ÚP rozvíjena především funkcí pro bydlení, občanské vybavenosti, průmyslové výroby a dopravní infrastruktury.

Jedním z výchozích principů změny územního plánu je přitom maximálně harmonický soulad města a jeho přírodního zázemí.

Změna ÚP maximálně respektuje historicky dány půdorys města a prostorové uspořádání při zachování funkční propojenosti. Změna ÚP vytváří podmínky pro proporcionální rozvoj města z hlediska funkčního i prostorového za současné ochrany a rozvoje hodnot řešeného území.

Změna ÚP chrání a rozvíjí stávající urbanistické, historické a kulturně-civilizační hodnoty. Změna ÚP chrání přírodně cenné složky území, zemědělský a lesní půdní fond; vytváří podmínky pro celkové zkvalitňování extravilánové složky území.

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
ZII/1	VT	-**	T	-**	A
ZII/2	VL	-*	T	-*	A
ZII/3	VL	-*	T	-*	A
ZII/4	BI	0	T	0	A
ZII/5	DS	-*	T	-*	A
ZII/6	OM	-*	T	-*	A
PII/1	BH	0	T	0	A
PII/2	BI	0	T	0	A
PII/3	VL	0	T	0	A
PII/4	BI	0	T	0	A

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
PII/5	OM	0	T	0	A
PII/6	DS	0	T	0	A
CD1-DS49A	Přeložka silnice II/327	-*	T	-*	A
Oplocení sadu	NZ	-*	T	-*	A
Nulová varianta		0	T	0	

Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:

Plochy bydlení – v rodinných domech -městské a příměstské

Všechny zastavitelné plochy jsou navrženy v návaznosti na zastavěné území, v okrajových částech a v prolukách. Nejsou vytvářeny samoty. Plocha malého rozsahu ZII/4 logicky navazuje na stávající rodinné domy a dotváří tak oboustranně obestavěnou ulici obytné zástavby v Chudonicích. Dále jsou pro bydlení v rodinných domech navrženy dvě přestavbové plochy PII/2 a PII/4. Vzhledem k umístění těchto ploch a jejich velikosti a charakteru lze vliv označit jako nevýznamný a přijatelný.

Plochy bydlení – v bytových domech

Plocha pro bydlení v bytových domech je navržena jedna. Jedná se o přestavbu objektu bývalého kláštera na bytový dům v ul. Bratří Mádlů. Vzhledem k tomu, že se jedná o využití stávajícího objektu, lze vliv na krajinný ráz vnímat jako nevýznamný.

Plochy občanské vybavenosti – komerční zařízení malá a střední

Změna ÚP řeší dvě plochy občanské vybavenosti. Plocha ZII/6 se nachází centrální části Zábědova, na ploše PII/5 ve východním okraji Nového Bydžova je navrženo využití stávajícího dvoupodlažního objektu zázemí v současnosti již nefunkčního areálu výroby. Vzhledem k situování těchto ploch v návaznosti na již zastavěné území a z důvodu využívání stávajících nevyužívaných objektů lze vliv na krajinný ráz území vnímat jako nevýznamný a přijatelný.

Plochy dopravní infrastruktury – silniční

Pro přeložku komunikace II/327 je navržen koridor CD1-DS49A. V koridoru nebudou umístovány žádné stavby, které nesouvisí s touto přeložkou. Vliv umístění koridoru pro dopravní infrastrukturu lze především v nezastavěném území vnímat vzhledem k dopadům na krajinné hodnoty území jako negativní.

Plocha ZII/5 byla navržena za účelem realizace cyklostezky a zlepšení parametrů silnice II. třídy, stávajících křižovatek a křížení se železnicí. Vzhledem k umístění plochy a jejího charakteru lze vliv označit jako nevýznamný a přijatelný.

Přestavbová plocha PII/6 pro účely odstavování vozidel a speciální techniky včetně zázemí pro údržbu techniky je navržena na zpevněné ploše, vliv lze označit jako nevýznamný.

Plochy výroby a skladování – lehký průmysl

Všechny zastavitelné plochy výroby jsou navrženy v návaznosti na zastavěné území, v okrajových částech a v prolukách.

Zastavitelné plochy ZII/2 a ZII/3 jsou navrženy pro rozšíření výrobního areálu Datwyler Sealing Technologies CZ s r.o. v přímé návaznosti na současný areál. Plocha ZII/3 tento areál uceluje na její severní hranici, plocha ZII/2 jižním směrem. Pro plochu ZII/2 jsou navrženy podmínky prostorového uspořádání z hlediska ochrany krajiny a krajinného rázu (realizace pásu pohledové izolační zeleně, koeficient zastavění max. 0,50 a koeficient zeleně min. 0,1). Přestavbová plocha PII/3 vymezená v severní části zastavěného území Nového Bydžova navazuje na stávající plochy výroby.

Vzhledem k situování ploch pro lehkou výrobu v návaznosti na již zastavěné území stávajících ploch výroby, lze vliv na krajinný ráz území vnímat jako nevýznamný a přijatelný.

Plochy výroby a skladování – těžký průmysl

Změna ÚP řeší rozšíření průmyslové zóny v Zábědově severním směrem v rozsahu 5,65 ha. Pro plochu ZII/1 jsou navrženy podmínky prostorového uspořádání z hlediska ochrany krajiny a krajinného rázu (realizace pásu pohledové izolační zeleně podél hranice lokality s volnou krajinou, koeficient zastavění max. 0,50 a koeficient zeleně min. 0,1). Vzhledem k umístění plochy a jejího charakteru lze vliv označit jako středně významný, za předpokladu respektování výše uvedených podmínek prostorového uspořádání za přijatelný.

Plochy zemědělské

Změna ÚP řeší úpravu podmíněně přípustného využití doplněním o možnost oplocení sadů v plochách ovocných sadech. Konkrétně se jedná o oplocení ovocného sadu v severní části k.ú. Skřeneň. Celková výměra sadu je cca 17 ha. Každé oplocení může v krajině působit rušivě, nejedná se však o území s významným harmonickým měřítkem krajiny. Je doporučeno oplocení sadu realizovat takové, které bude v území působit co možná nejméně nápadně (např. pletivo přírodní barvy apod.). Vliv lze označit jako přijatelný.

Stávající krajinné dominanty nebudou uplatněním Změny ÚP narušeny. Stávající urbanistická koncepce je zachována, rozvojové plochy jsou navrženy s ohledem na stávající krajinný ráz dotčeného území, včetně pozitivních zásahů do vizuálního a estetického vnímání zdejší krajiny.

V souvislosti s realizací návrhových ploch se předkládána Změna ÚP jeví jako přijatelná, s ohledem na plochy změn v krajině jako přínosná.

6.3 Vlivy na ZCHÚ

Na území města Nový Bydžov se nenachází žádné ZCHÚ, dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Vzhledem k charakteru a stanovenému funkčnímu využití nově vymezených zastavitelných ploch a ploch přestavbových, vzhledem k situování v území bez ZCHÚ lze negativní vliv Změny ÚP zcela vyloučit.

6.4 Vlivy na lokality Natura2000

Do správního obvodu města Nový Bydžov zasahuje EVL Žlunice – Skochovice (CZ0210175). Mezi další EVL nacházející se v blízkosti Nového Bydžova je EVL Javorka a Cidlina – Sběh (CZ0523273). Ptačí oblasti se zde nevyskytují.

Dle stanoviska Krajského úřadu Královéhradeckého kraje č.j. KUKHK-28018/ZP/2018 a č.j. KUKHK-14145/ZP/2019 lze **zcela vyloučit významný vliv** Návrhu zadání změny č. 2 Nový Bydžov na Evropsky významné lokality a Ptačí oblasti.

6.5 Vlivy na ÚSES, migrační území

Ekologickou stabilitu krajiny předmětného území určuje stávající síť skladebných prvků ÚSES na regionální a lokální úrovni, které jsou v rámci Změny ÚP respektovány a dále rozvíjeny.

Změna ÚP vymezuje nové zastavitelné plochy v návaznosti na již ZÚ. Nejsou vytvářeny nové samoty a nové urbanizované plochy v prostoru volné krajiny. Migrační prostupnost území zůstává zachována.

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
ZII/1	VT	0	T	0	A
ZII/2	VL	0	T	0	A
ZII/3	VL	0	T	0	A
ZII/4	BI	0	T	0	A
ZII/5	DS	0	T	0	A
ZII/6	OM	0	T	0	A
PII/1	BH	0	T	0	A
PII/2	BI	0		0	A
PII/3	VL	-*	T	-*	A
PII/4	BI	0		0	A
PII/5	OM	0		0	A
PII/6	DS	0		0	A

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
CD1-DS49A	Přeložka silnice II/327	0		0	A
Oplocení sadu	NZ	0		0	A
Nulová varianta		0	T	0	

Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:

Plochy bydlení – v rodinných domech -městské a příměstské

Žádná z ploch pro bydlení není v kolizi se skladebným prvkem ÚSES, ani s ním nesousedí. Vzhledem k situování ploch pro bydlení a jejich stanovenému funkčnímu využití lze jejich možný vliv na ÚSES označit za nulový.

Plochy bydlení – v bytových domech

Plocha pro bydlení v bytových domech není v kolizi se skladebnými prvky ÚSES, ani s nimi nesousedí. Vzhledem k situování této plochy pro bydlení a jejich stanovenému funkčnímu využití lze jejich možný vliv na ÚSES označit za nulový.

Plochy občanské vybavenosti – komerční zařízení malá a střední

Žádná z ploch pro občanskou vybavenost není v územní kolizi se skladebným prvkem ÚSES, ani s ním nesousedí. Vzhledem k situování ploch pro občanskou vybavenost a jejich stanovenému funkčnímu využití lze jejich možný vliv na ÚSES označit za nulový.

Plochy dopravní infrastruktury – silniční

Plochy dopravní infrastruktury do prvků ÚSES nezasahují ani s nimi nesousedí. Ani koridor vymezený pro přeložku silnice II/327 nezasahuje do prvků ÚSES. Vliv vliv lze označit jako nulový.

Plochy výroby a skladování – lehký průmysl

Kromě přestavbové plochy PII/3 vymezená v severní části zastavného území Nového Bydžova nezasahují do prvků ÚSES. Plocha PII/3 svou jihovýchodní částí zasahuje do RBK 1250/2. Realizace této plochy musí být proto podmíněna tím, že část plochy sousedící a zasahující do regionálního prvku ÚSES bude respektovat průchod tohoto biokoridoru, nebudou zde realizována výstavba objektů či zpevněných ploch. Za předpokladu respektování navržených zmírňujících opatření lze vliv označit jako negativní, ale přijatelný. U ostatních ploch bude vliv nulový.

Plochy výroby a skladování – těžký průmysl

Plocha ZII/1 nacházející se v průmyslové zóně Zábědov není v kolizi s žádným prvkem ÚSES, vliv bude nulový.

Plochy zemědělské

Návrh ÚP řeší oplocení zemědělských pozemků severně od místní části Nová Skřeněř. Jedná se o oplocení cca 17 ha nově založeného vícedruhového sadu. Tyto pozemky nejsou v kolizi se skladebnými prvky ÚSES, ani s nimi nesousedí.

Vzhledem k charakteru vymezených ploch a jejich dostatečné vzdálenosti od stávajících skladebných prvků ÚSES lze označit vliv Změny ÚP za nevýznamný. Jediný negativní dopad lze identifikovat v souvislosti s vymezením plochy PII/3, neboť částečně zasahuje do RBK 1250/2.

6.6 Vlivy na ZPF

Se Změnou ÚP jsou spojeny nároky na zábor ZPF. Uvedené výměry záborů jsou maximální a vyjadřují celou rozlohu ploch změn, která nemusí být při navazujících řízeních odňata. Pro plochy vymezené v rozsahu pod 0,5 ha byl vliv vyhodnocen jako málo významný, u ploch nad 1 ha jako středně významné a u ploch nad 3 ha jako velmi významný.

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
ZII/1	VT	_-***	T	_-***	A
ZII/2	VL	_-**	T	_-**	A
ZII/3	VL	_-*	T	_-*	A
ZII/4	BI	_-*	T	_-*	A
ZII/5	DS	_-*	T	_-*	A
ZII/6	OM	_-*	T	_-*	A
PII/1	BH	0	T	0	A
PII/2	BI	0	T	0	A
PII/3	VL	0	T	0	A
PII/4	BI	_-*	T	_-*	A
PII/5	OM	0	T	0	A
PII/6	DS	_-*	T	_-*	A
CD1-DS49A	Přeložka silnice II/327	_-***	T	_-***	A
Oplocení sadu	NZ	0	T	0	A
Nulová varianta		0	T	0	

Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:

Plochy bydlení – v rodinných domech -městské a příměstské

Všechny zastavitelné plochy jsou navrženy v návaznosti na zastavěné území, v okrajových částech a v prolukách. Nejsou vytvářeny samoty. Plocha malého rozsahu ZII/4 o rozloze 0,04 ha (I. TO) logicky navazuje na stávající rodinné domy a dotváří tak oboustranně obestavěnou ulici obytné zástavby v Chudonicích. Vliv lze označit jako malý a akceptovatelný.

Dále jsou pro bydlení v rodinných domech navrženy dvě přestavbové plochy PII/2 a PII/4. Plocha PII/2 nezasahuje do pozemků ZPF, vliv bude nulový. K záboru ZPF dojde jen u plochy PII/4 v rozsahu 0,41 (I. TO), vliv lze označit jako malý, nevýznamný.

Plochy bydlení – v bytových domech

Jedná se o přestavbu objektu bývalého kláštera na bytový dům v ul. Bratří Mádlů na ploše PII/1. Zde nedochází k záborům ZPF, vliv bude nulový.

Plochy občanské vybavenosti – komerční zařízení malá a střední

Změna ÚP řeší dvě plochy občanské vybavenosti. Plocha ZII/6 se nachází centrální části Zábědova, na ploše PII/5 ve východním okraji Nového Bydžova je navrženo využití stávajícího dvoupodlažního objektu zázemí v současnosti již nefunkčního areálu výroby. Celá plocha ZII/6 je vymezena na ZPF v rozsahu 0,33 ha (I. TO). Vliv bude malý, přijatelný. Plocha PII/5 nezasahuje do pozemků ZPF, vliv bude nulový.

Plochy dopravní infrastruktury – silniční

Na základě požadavků ZÚR je Změnou č. 2 vymezen koridor dopravy CD1-DS49A v rozsahu 9,07 ha, pozemky se nachází ve II. třídě bonity. Koridor je vymezen ve veřejném zájmu, pro přeložku silnice II/327 byla vymezena veřejně prospěšná stavba. Skutečný zábor ZPF však bude nižší. Vymezení jeho rozsahu bude součástí navazující dokumentace. Vliv lze proto označit za akceptovatelný.

Plocha ZII/5 byla navržena za účelem realizace cyklostezky a zlepšení parametrů silnice II. třídy, stávajících křižovatek a křížení se železnicí. Plocha je vymezena částečně i na pozemcích ZPF (0,16 ha na I. TO). Vliv lze označit jako nevýznamný a přijatelný.

Přestavbová plocha PII/6 pro účely odstavování vozidel a speciální techniky včetně zázemí pro údržbu techniky je navržena na zpevněné ploše. Okrajová část, tj. 0,08 ha je vymezena v I. TO (cca 0,08 ha). Vliv lze označit jako nevýznamný.

Plochy výroby a skladování – lehký průmysl

Všechny zastavitelné plochy výroby jsou navrženy v návaznosti na zastavěné území. Zastavitelné plochy ZII/2 a ZII/3 jsou navrženy pro rozšíření výrobního areálu Datwyler Sealing Technologies CZ s r.o. v přímé návaznosti na současný areál.

Plocha ZII/2 rozšiřuje areál jižním směrem v rozsahu 1,64 ha (z toho 1,3 ha zasahuje do I. TO a 0,02 ha do II. TO). Vliv lze vyhodnotit jako středně významný. Pro tuto plochu jsou navrženy podmínky prostorového uspořádání (koeficient zastavění max. 0,50 a koeficient zeleně min. 0,1).

Plocha ZII/3 tento areál uceluje na její severní hranici. Jedná se o plochu malého rozsahu (0,09 ha v II. TO). Vliv lze vyhodnotit jako malý a akceptovatelný.

Přestavbová plocha PII/3 vymezená v severní části zastavěného území Nového Bydžova navazuje na stávající plochy výroby a je vymezena mimo pozemky ZPF, vliv lze označit jako nulový.

Plochy výroby a skladování – těžký průmysl

Změna ÚP řeší rozšíření průmyslové zóny v Zábědově severním směrem v rozsahu 5,65 ha. Celá plocha se vymezena na pozemcích ZPF (5,40 ha I. TO, 0,24 ha III. TO a 0,01 IV. TO). Pro tuto plochu jsou navrženy podmínky prostorového uspořádání (realizace pásu pohledové izolační zeleně podél hranice lokality s volnou krajinou, koeficient zastavění max. 0,50 a koeficient zeleně min. 0,1).

Naplněnost vymezených zastavitelných ploch ve funkci pro těžký průmysl vymezených v ÚP Nový Bydžov je tedy celých 70 %. Pro rozvoj tohoto druhu výroby není v ÚP Nový Bydžov vymezena žádná další zastavitelná plocha. Vymezení nové zastavitelné plochy je tedy vzhledem k naplnění převážné kapacity ploch v průmyslové zóně odůvodnitelné. Dalším podkladem pro návrh nové zastavitelné plochy je vymezení koridoru pro přeložku silnice II/327, který má zajistit podmínky pro bezproblémové dopravní napojení průmyslové zóny, resp. města Nového Bydžova na Chlumec nad Cidlinou a dále na dálnici D11. Z hlediska územní ochrany ZPF je vymezení plochy logické, neboť je tato včleněna do prostoru mezi navržený silniční obchvat Nového Bydžova, stávající plochu průmyslové zóny a stávající místní komunikaci ze Zábědova k zemědělskému areálu. Ve vazbě na průmyslovou zónu nebylo možné najít vhodnější pozemky, které by se nacházely na méně kvalitních půdách. Vymezení této plochy nezasahuje do souvisle obhospodařovaných honů zemědělské půdy.

Vzhledem k velikosti plochy a zásahu do nejkvalitnějších půd lze vliv označit jako velmi významný, ale za předpokladu výše uvedených skutečností a při respektování podmínek prostorového uspořádání za akceptovatelný.

Plochy zemědělské

Návrh ÚP řeší oplocení zemědělských pozemků severně od místní části Nová Skřeněň. Jedná se o oplocení cca 17 ha nově založeného vícedruhového sadu. V rámci realizace oplocení nedojde k záboru ZPF, vliv bude nulový.

Zábor ZPF související s rozvojovými plochami ÚP lze za výše uvedených okolností pokládat za přijatelný.

6.7 Vlivy na PUPFL

Pozemky určené k plnění funkce lesa nejsou Změnou č. 2 dotčeny, není dotčeno ani pásmo 50 m od hranice lesa. Změnou č. 2 je vymežována stabilizovaná plocha lesa, jedná se o lokalitu, kde je na základě příslušného rozhodnutí realizována výsadba lesního porostu.

Vliv na PUPFL lze označit jako nulový.

6.8 Vlivy na flóru, fauna a ekosystémy

Předmětné území řešené Změnou ÚP se nenachází v přírodně cenném území, s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Biotopy zvláště chráněných druhů nejsou změnovými plochami dotčeny. Řešené plochy se nachází mimo lokality soustavy Natura 2000, významný vliv na předměty ochrany a celistvost lokalit soustavy Natura 2000 byl příslušným dotčeným orgánem vyloučen. V řešeném území se rovněž nenachází velkoplošné ani maloplošné ZCHÚ.

Ze suchozemských ekosystémů dojde k narušení člověkem vytvořeného ekosystému pole, zájmové pozemky představují z drtivé většiny ornou půdu. V území se nevyskytují stabilní rostlinná společenstva, mimo okrajové části. Kromě hospodářských druhů se zde vyskytují různé druhy plevelných rostlin.

V ekosystému se vyskytují odpovídající živočišné druhy odpovídající daným stanovištním podmínkám. V blízkém okolí je dostatek náhradních obdobných biotopů, kam se mohou vyskytující se druhy přesunout.

Vodní ekosystémy nebudou změnovými plochami dotčeny.

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
ZII/1	VT	-*	T	-*	A
ZII/2	VL	-*	T	-*	A
ZII/3	VL	-*	T	-*	A
ZII/4	BI	-*	T	-*	A
ZII/5	DS	-*	T	-*	A
ZII/6	OM	-*	T	-*	A
PII/1	BH	0	T	0	A
PII/2	BI	-*	T	-*	A
PII/3	VL	-*	T	-*	A
PII/4	BI	-*	T	-*	A
PII/5	OM	0	T	0	A
PII/6	DS	0	T	0	A
CD1-DS49A	Přeložka silnice II/327	-*	T	-*	A
Oplocení sadu	NZ	-*	T	-*	A
Nulová varianta		0	T	0	

Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:

Plochy bydlení – v rodinných domech - městské a příměstské

Plochy pro bydlení jsou navrženy v prolukách a v návaznosti na stávající zástavbu. Jedná se především o TTP, v menší míře pak o ornou půdu. Realizací ploch nebudou dotčeny přírodně cenné lokality a biotopy zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

Plochy bydlení – v bytových domech

Jedná se o přestavbu objektu bývalého kláštera na bytový dům v ul. Bratří Mádlů na ploše PII/1. Vliv lze označit jako nulový.

Plochy občanské vybavenosti – komerční zařízení malá a střední

Změna ÚP řeší dvě plochy občanské vybavenosti. Plocha ZII/6 se nachází centrální části Zábědova, na ploše PII/5 ve východním okraji Nového Bydžova je navrženo využití stávajícího dvoupodlažního objektu zázemí v současnosti již nefunkčního areálu výroby. Realizací ploch nebudou dotčeny přírodně cenné lokality a biotopy zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

Plochy dopravní infrastruktury – silniční

Plochy dopravní infrastruktury respektují přírodně cenné lokality.

Plochy výroby a skladování – lehký průmysl

Všechny zastavitelné plochy výroby jsou navrženy v návaznosti na zastavěné území, v okrajových částech a v prolukách. Zastavitelné plochy ZII/2 a ZII/3 jsou navrženy pro rozšíření výrobního areálu Datwyler Sealing Technologies CZ s r.o. v přímé návaznosti na současný areál. Plocha ZII/3 tento areál uceluje na její severní hranici, plocha ZII/2 jižním směrem. Realizací ploch nebudou dotčeny přírodně cenné lokality a biotopy zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Vliv lze označit jako malý, akceptovatelný.

Přestavbová plocha PII/3 vymezená v severní části zastavěného území Nového Bydžova navazuje na stávající plochy výroby. Plocha se nachází mimo pozemky ZPF. Tato plocha svou jihovýchodní částí zasahuje do RBK 1250/2, jehož osou je Mlýnská Cidlina. V této části se také nachází vodní plocha. Nelze zde proto v současné době vyloučit výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Realizace této plochy musí být proto podmíněna tím, že jihovýchodní část této plochy od Mlýnské Cidliny (resp. spadající do regionálního biokoridoru RBK 1250/2) dále bude ponechána a nebude zde realizována výstavba objektů či zpevněných ploch.

Plochy výroby a skladování – těžký průmysl

Změna ÚP řeší rozšíření průmyslové zóny v Zábědově severním směrem v rozsahu 5,65 ha. Realizací této plochy nebudou dotčeny přírodně cenné lokality a biotopy zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

Plochy zemědělské

Návrh ÚP řeší oplocení zemědělských pozemků severně od místní části Nová Skřeněň. Jedná se o oplocení cca 17 ha nově založeného vícedruhového sadu. Realizací oplocení sadu v této lokalitě nebudou dotčeny přírodně cenné lokality a biotopy zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Lokalita se nachází mimo

migračně významné území a dálkový migrační koridor. Vliv lze označit jako malý, akceptovatelný.

Uplatněním Změny č. 2 ÚP a realizací záměrů v rámci návrhových ploch nemůže dojít k významným zásahům do lokalit s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Populace vyskytujících se druhů živočichů nebudou významně ovlivněny. Rostlinná společenstva nejsou přírodně hodnotná natolik, aby uplatněním změnových ploch došlo k významným zásahům z hlediska vlivů na flóru. Předkládaná koncepce se z hlediska vlivů na flóru, faunu a ekosystémy jeví jako přijatelná.

6.9 Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Území města Nový Bydžov se nenachází v územní CHOPAV.

Zásobování vodou je stabilizované, lokality budou zásobovány ze stávajících vodovodních řadů.

Odkanalizování je stabilizované. V rámci zastavitelných ploch bude řešeno hospodaření s dešťovými vodami tak, aby nedocházelo ke zhoršování odtokových poměrů.

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
ZII/1	VT	_*	T	_*	A
ZII/2	VL	_*	T	_*	A
ZII/3	VL	_*	T	_*	A
ZII/4	BI	_*	T	_*	A
ZII/5	DS	_*	T	_*	A
ZII/6	OM	_*	T	_*	A
PII/1	BH	_*	T	_*	A
PII/2	BI	_*	T	_*	A
PII/3	VL	_*	T	_*	A
PII/4	BI	_*	T	_*	A
PII/5	OM	_*	T	_*	A
PII/6	DS	_*	T	_*	A
CD1-DS49A	Přeložka silnice II/327	_*	T	_*	A
Oplocení sadu	NZ	0	T	0	A
Nulová varianta		0	T	0	

Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:

Plochy bydlení – v rodinných domech - městské a příměstské

Plochy pro bydlení souvisí se zastavěním území a zhoršením stávajících odtokových podmínek v dané lokalitě. Obytné plochy rovněž vyžadují dodávku pitné vody, která bude vyřešena napojením na stávající vodovodní systém města Nový Bydžov.

Plochy bydlení – v bytových domech

Realizací přestavbové plochy pro bydlení PII/1 nedojde ke zhoršením stávajících odtokových podmínek. Obytná plocha vyžaduje dodávku pitné vody, která bude vyřešena napojením na stávající vodovodní systém města Nový Bydžov.

Plochy občanské vybavenosti – komerční zařízení malá a střední

Plochy občanské vybavenosti souvisí se zastavěním území a zhoršením stávajících odtokových podmínek v dané lokalitě. Tyto plochy rovněž vyžadují dodávku pitné vody, která bude vyřešena napojením na stávající vodovodní systém města Nový Bydžov.

Plocha PII/5 je určena k přestavbě stávajícího dvoupodlažního objektu zázemí již nefunkčního areálu výroby. Plocha západní částí hraničí s aktivní zónou záplavového území. V blízkosti severovýchodní části této plochy se nachází záplavové území.

Plochy dopravní infrastruktury – silniční

Plochy pro vybudování dopravní infrastruktury souvisí se zastavěním území a zhoršením stávajících odtokových podmínek v dané lokalitě.

Plochy výroby a skladování – lehký průmysl

Plochy pro průmyslovou výrobu souvisí se zastavěním území a zhoršením stávajících odtokových podmínek v dané lokalitě díky předpokládané ploše zpevněných ploch a střech stavebních objektů. V případě realizace odstavných ploch (parkovacích ploch) musí být dostatečně technicky zabezpečeny proti úniku znečišťujících látek do okolního prostředí (splach znečištěných dešťových vod ropnými látkami). Svod dešťových vod z nových zpevněných ploch bude řešen v projektové dokumentaci stavby.

Plochy výroby a skladování – těžký průmysl

Plocha rozšíření průmyslové zóně Zábědov pro těžkou průmyslovou výrobu souvisí se zastavěním území a zhoršením stávajících odtokových podmínek v dané lokalitě díky předpokládané ploše zpevněných ploch a střech stavebních objektů. Plocha ZII/1 je navržena na orné půdě v rozsahu 5,65 ha, vliv lze označit za významný. Tato plocha rovněž vyžaduje dodávku pitné vody, která bude vyřešena napojením na stávající vodovodní systém města. Realizace výstavby zásadně neovlivní kvalitu povrchových a podzemních vod. V případě realizace odstavných ploch (parkovacích ploch) musí být dostatečně technicky zabezpečeny proti úniku znečišťujících látek do okolního prostředí (splach znečištěných dešťových vod ropnými látkami). Svod dešťových vod z nových zpevněných ploch bude řešen v projektové dokumentaci stavby. Vliv lze vyhodnotit jako negativní.

Plochy zemědělské

Návrh ÚP řeší oplocení zemědělských pozemků severně od místní části Nová Skřeněř. To nebude mít vliv na vodní poměry v území.

Předpokládané vlivy Změny ÚP na kvalitu povrchových a podzemních vod lze označit celkově za přijatelné.

6.10 Vlivy na dopravní infrastrukturu, hluk

Změnou č. 2 jsou řešeny zastavitelné plochy i plochy přestavby pro rozvoj podnikatelských subjektů. Dále řeší koridor CD1-DS49A pro umístění **přeložky silnice II/327**. V souladu se ZÚR Královéhradeckého kraje Změna ÚP Nový Bydžov vymezuje přeložku silnice II/327 jako VPS s možností vyvlastnění s označením VD4.

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
ZII/1	VT	-**	T	-**	A
ZII/2	VL	-*	T	-*	A
ZII/3	VL	-*	T	-*	A
ZII/4	BI	0	T	0	A
ZII/5	DS	-*	T	-*	A
ZII/6	OM	-*	T	-*	A
PII/1	BH	-*	T	-*	A
PII/2	BI	0	T	0	A
PII/3	VL	-*	T	-*	A
PII/4	BI	0	T	0	A
PII/5	OM	-*	T	-*	A
PII/6	DS	-*	T	-*	A
CD1-DS49A	Přeložka silnice II/327	+	T	+	A
Oplocení sadu	NZ	0	T	0	A
Nulová varianta		0	T	0	

Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:

Plochy bydlení – v rodinných domech - městské a příměstské

Všechny zastavitelné plochy pro bydlení jsou navrženy v návaznosti na plochy stejného funkčního využití. Realizace ploch pro bydlení nebude mít vliv na hlukové zatížení v území.

Plocha malého rozsahu ZII/4 navazuje na stávající rodinné domy a dotváří tak oboustranně obestavěnou ulici obytné zástavby v Chudonicích. Je potřebné v navazujících řízeních prokázat dodržení hygienických limitů pro denní a noční dobu vůči chráněným prostorům v navazujících plochách pro bydlení.

Dále jsou pro bydlení v rodinných domech navrženy dvě přestavbové plochy PII/2 a PII/4. U těchto ploch musí být v navazujících řízeních prokázáno dodržení hygienických limitů pro denní a noční dobu v chráněných prostorech bydlení umístovaných v ploše vůči hluku z navazujících ploch výroby.

Plochy bydlení – v bytových domech

Jedná se o přestavbu objektu bývalého kláštera na bytový dům v ul. Bratří Mádlů na ploše PII/1. Vliv lze označit jako nevýznamný.

Plochy občanské vybavenosti – komerční zařízení malá a střední

Změna ÚP řeší dvě plochy občanské vybavenosti. Plocha ZII/6 se nachází centrální části Zábědova, na ploše PII/5 ve východním okraji Nového Bydžova je navrženo využití stávajícího dvoupodlažního objektu zázemí v současnosti již nefunkčního areálu výroby.

V rámci těchto ploch je možné využití i pro bydlení. To může být vzhledem k umístění ploch v blízkosti silnic II. tříd a ploch výroby problematické. V případě, že zde bude realizováno bydlení bude nutné v navazujících řízeních prokázat dodržení hygienických limitů hluku pro denní a noční dobu v chráněných prostorech bydlení umístovaných v ploše vůči hluku z dopravy na přilehlé silnici II. třídy a navazujících ploch výroby. Vzhledem k charakteru ploch lze vliv posuzovaných ploch vyhodnotit jako nevýznamný a akceptovatelný.

Plochy dopravní infrastruktury – silniční

Koridor pro přeložku komunikace II/327 je rovněž vymezen jako VPS. Požadavek na přeložku komunikace vychází z nadřazené územně plánovací dokumentace ZÚR KHK a představuje pozitivní dopad na rozvoj dopravní infrastruktury v předmětném území.

Plocha ZII/5 byla navržena za účelem realizace cyklostezky a zlepšení parametrů silnice II. třídy, stávajících křižovatek a křížení se železnicí. Vliv lze označit jako nevýznamný a přijatelný.

Přestavbová plocha PII/6 je navržena pro účely odstavování vozidel a speciální techniky včetně možnosti realizace zázemí pro údržbu techniky. Vliv lze označit jako přijatelný.

Plochy výroby a skladování – lehký průmysl

Realizace ploch výroby souvisí s nárůstem dopravy a vznikem nových stacionárních zdrojů hluku.

Zastavitelné plochy ZII/2 a ZII/3 jsou navrženy pro rozšíření výrobního areálu Datwyler Sealing Technologies CZ s r.o. v přímé návaznosti na současný areál. Tyto plochy jsou navrženy v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby, vliv lze označit jako malý a akceptovatelný.

Přestavbová plocha PII/3 vymezená v severní části zastavěného území Nového Bydžova navazuje na stávající plochy výroby. V blízkosti této plochy se nachází plochy pro bydlení. Vliv lze označit jako negativní, za předpokladu níže uvedených podmínek za akceptovatelný.

Proto podmínkou realizace této plochy bude:

- podél západní hranice lokality realizovat pás pohledově izolační zeleně v min. šíři 8 m
- zajistit dopravní obsluhu ze stabilizovaných ploch výroby, nacházející se severně od této plochy, mimo plochy bydlení
- v navazujících řízeních prokázat dodržení hygienických limitů pro denní a noční dobu vůči chráněným prostorům v navazujících plochách bydlení.

Plochy výroby a skladování – těžký průmysl

Změna ÚP řeší rozšíření průmyslové zóny v Zábědově severním směrem v rozsahu 5,65 ha. Plocha ZII/1 je vymezena v blízkosti koridoru pro přeložku silnice II/327, který má zajistit podmínky pro bezproblémové dopravní napojení průmyslové zóny, resp. města Nového Bydžova na Chlumec nad Cidlinou a dále na dálnici D11.

Vzhledem k očekávanému nárůstu dopravy, včetně vzniku nových stacionárních zdrojů hluku doporučujeme po upřesnění konkrétního záměru zpracování hluková studie.

Plochy zemědělské

Návrh ÚP řeší oplocení zemědělských pozemků severně od místní části Nová Skřeneň – vliv nulový.

Předkládaná Změna č. 2 ÚP navrhuje koridor pro přeložku silnice II/327, to představuje pozitivní dopad na rozvoj dopravní infrastruktury v předmětném území. Realizací ploch pro bydlení nebo občanskou vybavenost se nepředpokládá zhoršení hlukové zátěže v území. Negativní vliv lze očekávat rozšířením ploch pro průmyslovou výrobu.

6.11 Vlivy na hmotné statky, kulturní památky a architektonické a archeologické dědictví

Hmotný majetek a kulturní památky předmětného území nejsou Změnou č. 2 ÚP dotčeny.

Celé řešené území města Nový Bydžov je považováno za území s archeologickými nálezy.

V případě odkrytí míst archeologických nálezů, budou kontaktovány příslušné subjekty a bude proveden záchranný archeologický průzkum.

Architektonické charakteristiky území nebudou Změnou ÚP dotčeny.

Z hlediska možných dopadů Změny ÚP na hmotné statky, kulturní památky a architektonické či archeologické dědictví předmětného území lze předkládanou Změnu č. 2 ÚP považovat za přijatelnou.

6.12 Vlivy na obyvatelstvo

Z hlediska možných dopadů Změny ÚP na obyvatelstvo lze hodnotit koncepci vzhledem k více dílčím vlivům. Ty zahrnují ovlivnění přírodních charakteristik a kvality životního prostředí v souvislosti s dopadem na jednotlivé složky přírody, které společně jako celek determinují kvalitu přírodních hodnot v území a vytvářejí tak jeden ze základních předpokladů pro lidské zdraví. Dalším aspektem je ovlivnění demografického rozvoje a spokojenosti obyvatelstva vzhledem k posílení a rozvoji ploch pro bydlení, občanskou vybavenost, výrobu a pracovní příležitosti, čímž dochází ke zkvalitnění životního prostředí v souvislosti s ekonomickými a sociálními možnostmi území.

Vlivy na obyvatelstvo jsou dány také zohledněním soukromých a veřejných zájmů na rozvoj území při zohlednění jeho společenského a hospodářského potenciálu. Celkově souvisí s rozvojem území, které přispívá k vyváženému progresu města, efektivně využívá všech silných stránek a charakteristik území, s ohledem na jeho přírodní hodnoty a limity. Problematika hlukového zatížení bude případně podrobněji řešena při upřesnění konkrétních záměrů např. v rámci procesu EIA.

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
ZII/1	VT	+/-*	T	+/-*	A
ZII/2	VL	+/-*	T	+/-*	A
ZII/3	VL	+/-*	T	+/-*	A
ZII/4	BI	+	T	+	A
ZII/5	DS	+	T	+	A
ZII/6	OM	+	T	+	A
PII/1	BH	+	T	+	A
PII/2	BI	+	T	+	A
PII/3	VL	+/-*	T	+/-*	A
PII/4	BI	+	T	+	A
PII/5	OM	+	T	+	A
PII/6	DS	+/-*	T	+/-*	A
CD1-DS49A	Přeložka silnice II/327	+/-*	T	+/-*	A

PLOCHA ZMĚNY		VLIV	STAV VLIVU	VÝZNAMNOST VLIVU	KUMULACE, SEKUNDÁRNÍ VLIV ATD.
Oplocení sadu	NZ	0	T	0	A
Nulová varianta		0	T	0	

Slovní vysvětlení zjištěných vlivů:

Plochy bydlení – v rodinných domech - městské a příměstské

Utváření vhodných podmínek pro vybudování nových rodinných domů umožní zvyšování kvality života obyvatel, což se může pozitivně promítnout v oblasti jejich zdraví. S ohledem na plánovaný charakter ploch nebudou mít tyto plochy výrazný vliv na kvalitu ovzduší ani hlukovou situaci.

Plochy bydlení – v bytových domech

Realizace bytových domů umožní zvyšování kvality života obyvatel, což se může pozitivně promítnout v oblasti jejich zdraví. S ohledem na plánovaný charakter plochy nebude mít tato plocha výrazný vliv na kvalitu ovzduší ani hlukovou situaci.

Plochy občanské vybavenosti – komerční zařízení malá a střední

Utváření vhodných podmínek pro vybudování nových rodinných domů včetně doprovodné infrastruktury a občanského vybavení umožní zvyšování kvality života obyvatel, což se může pozitivně promítnout v oblasti jejich zdraví.

Rozvoj občanské vybavenosti ve městě přispěje ke zlepšení kvality života ve městě, z hlediska kvality ovzduší nebo hluku nebudou mít tyto plochy významný vliv.

Plochy dopravní infrastruktury – silniční

Na základě požadavků ZÚR je Změnou č. 2 vymezen koridor dopravy CD1-DS49A, který do území zasahuje v jižní části území okrajově. Koridor pro přeložku komunikace II/327 je rovněž vymezen jako VPS. Realizace přeložky silnice představuje pozitivní dopad na rozvoj dopravní infrastruktury v předmětném území.

Přeložka silnice II/327 Chlumeck nad Cidlinou – Nový Bydžov se odrazí v nárůstu plynulosti provozu. Při plynulém pohybu vozidel je nižší spotřeba pohonných hmot a na ně vázané nižší emise znečišťujících látek z výfukových systémů a navíc i výrazně nižší emise znečišťujících látek z otěrů brzd, pneumatik a povrchu komunikací. Současně lze očekávat i snížení tvorby emisí hluku vyvolaných provozem vozidel na rekonstruovaných úsecích oproti původním komunikacím s nerovným povrchem.

Současně je ale nutné zajistit, aby vybudování nových silničních úseků nemělo negativní vliv na stávající situaci (zejména z hlediska hlukové zátěže) v blízkosti trasy těchto staveb. U nově plánovaných úseků komunikací je možné oproti stávajícím trasám lépe zabezpečit účinnou ochranu proti hluku technickými opatřeními (vhodné

osazení do terénu, protihluková stěna, aj.) a snížit tak expozici hluku na co nejnižší úroveň.

Plocha ZII/5 byla navržena za účelem realizace cyklostezky a zlepšení parametrů silnice II. třídy, stávajících křižovatek a křížení se železnicí. Vliv na obyvatele lze vyhodnotit jako pozitivní.

Přestavbová plocha PII/6 je navržena pro účely odstavování vozidel a speciální techniky včetně možnosti realizace zázemí pro údržbu techniky. Vliv lze označit jako přijatelný.

Plochy výroby a skladování (lehký průmysl, těžký průmysl)

Územní plán vymezuje plochy k výrobě a skladování návrhem plochy ZII/2, ZII/3 a PII/3 pro lehkou výrobu a plochu ZII/1 pro těžký průmysl, čímž podporuje podnikání v rámci řešeného území. To by mohlo vést k oživení ekonomiky a zvýšení nabídky pracovních míst, což je velmi důležité zejména pro skupinu populace nezaměstnaných.

Zvýšení nabídky pracovních příležitostí bude mít pozitivní dopad na míru nezaměstnanosti v dotčeném území, která je v ORP Nový Bydžov vyšší než je průměr v Královéhradeckém kraji.

Socioekonomické postavení je významnou determinantou zdravotního stavu. Lidé s nízkými příjmy, s nižším dosaženým vzděláním nebo dlouhodobě nezaměstnaní mají častěji horší zdraví. Vzdělání, zaměstnání a výše příjmů také významně ovlivňuje individuální životní styl, který se dále uplatňuje také jako zdravotní determinanta.

Případný negativní vliv na zdraví obyvatel souvisí s provozem jednotlivých ploch, resp. s konkrétními záměry umístěnými na těchto plochách. Realizací nových podnikatelských záměrů nebo zkapacitněním stávajících aktivit by mohlo dojít ke vzniku nových zdrojů hluku i emisí v provozech a k vyšší potřebě nároků na obslužnou dopravu (tj. k nárůstu intenzity dopravy na využívaných komunikacích a v prostoru areálu). S tím souvisí zvýšení hladin akustického tlaku a imisní koncentrace některých znečišťujících látek v okolí těchto provozů a podél obslužných komunikací. V souvislosti s nárůstem nových podnikatelských aktivit lze v území očekávat také vyšší produkci odpadů a odpadních vod.

Očekávané vlivy Změny č. 2 ÚP na obyvatelstvo lze celkově vyhodnotit jako přijatelné z pohledu možností demografického vývoje, zkvalitnění vnitřního prostředí města a stabilizace a vytvoření podmínek pro rozvoj podnikání.

CELKOVÉ ZHODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH PLOCH ZMĚN

Pro hodnocení je použito následující stupnice:

+1 potenciálně pozitivní vliv plochy na složku ŽP

0 potenciálně nulový nebo minimální vliv plochy na složku ŽP (velmi malý rozsah)

1 potenciálně negativní vliv plochy na složku ŽP (přímý i nepřímý, lokální)

2 potenciálně významný negativní vliv plochy na složku ŽP (velký rozsah)

PLOCHA ZMĚNY	SLOŽKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ										CELKOVÉ HODNOCENÍ
	OVZDUŠÍ A KLIMA	KRAJINA	ZCHŮ	NATURA 2000	ÚSES	ZPF	PUPFL	FLÓRA, FAUNA	VODA	OBYVATELST VO	
ZII/1 (VT)	1	1	0	0	0	2	0	1	1	+1/1	1
ZII/2 (VL)	1	1	0	0	0	1	0	1	1	+1/1	1
ZII/3 (VL)	0	0	0	0	0	0	0	1	1	+1/1	1
ZII/4 (BI)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	0
ZII/5 (DS)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	0
ZII/6 (OM)	1	0	0	0	0	0	0	1	1	+1	1
PII/1 (BH)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	0
PII/2 (BI)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	+1	0
PII/3 (VL)	1	0	0	0	1	0	0	1	1	+1/1	1
PII/4 (BI)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	+1	1
PII/5 (OM)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	+1	1
PII/6 (DS)	1	0	0	0	0	0	0	0	1	+1/1	1
CD1- DS49A	+1	1	0	0	0	2	0	1	1	+1	1
Oplocení sadu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Nově vymezené plochy byly navrhovány na základě Návrhu Změny č. 2 ÚP, s ohledem na rozvojové potřeby města. Dále je Změnou ÚP uváděn do souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací. To vše s požadavkem na prověření možností území, aktuální trend a efektivnost v hospodárném využívání území, stejně jako s ohledem na stávající přírodní a další limity a charakteristiky území.

Návrhové a přestavbové plochy byly vymezovány z komplexního pohledu, se snahou o logické a efektivní využívání dané lokality, v návaznosti na stávající urbanistickou kompozici města a architektonické a krajinné charakteristiky území.

Změna č. 2 ÚP je zpracován v jedné variantě řešení.

7. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

Hodnocená Změna č. 2 je navržena pouze v jedné variantě řešení. Jako druhá varianta ke srovnání je brána varianta nulová, kdy záměry předmětné Změny ÚP nebudou realizovány.

Možnosti hodnocení:

- + pozitivní vliv
- negativní vliv
- 0 bez vlivu nebo nevýznamný vliv
- ± ambivalentní vliv (zahrnuje kladné i záporné vlivy)
- * vliv je možno vyloučit, zmírnit nebo kompenzovat navrženými opatřeními

OČEKÁVANÉ VLIVY NA:	PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA	NULOVÁ VARIANTA	POZNÁMKA
Udržitelný rozvoj území	+	0	Realizace Změny ÚP povede k posílení pilířů udržitelného rozvoje území města. Pozitivní příspěvek lze definovat v podpoře hospodářského, sociálního i přírodního pilíře. Změna ÚP podporuje strategii vyváženého rozvoje města s ohledem na přírodní hodnoty a limity území.
Zvláště chráněná území	0	0	V řešeném území města Nový Bydžov se nenachází ZCHÚ.
Krajinný ráz	±*	0	Koncepce ÚP respektuje stávající charakter krajiny. Zastavitelné plochy jsou navrhovány v návaznosti na již zastavěné území. Změna Úp využívá i přestavbových lokalit (vymezení v plochách v současnosti nevyužívaných). V rámci návrhu změny ÚP nejsou vytvářeny podmínky pro nežádoucí fragmentaci krajiny a vytváření samot. V souvislosti s návrhovými plochami jsou stanoveny prostorové regulativy staveb. Změna ÚP respektuje stávající krajinný ráz a charakter území, nenarušuje žádný zásadní znak krajinného rázu a mírně až středně zasahuje do spouštějících znaků krajinného rázu. Žádná z ploch svým výškovým využitím významně nezasáhne do panoramat a siluety města. Negativní vliv na krajinu může představovat přeložka silnice II/327, plocha po těžký průmysl ZII/1 a plocha lehkého průmyslu ZIIú2, které jsou většího rozsahu.
Prostupnost krajiny	0	0	Biologická prostupnost území nebude ovlivněna.

OČEKÁVANÉ VLIVY NA:	PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA	NULOVÁ VARIANTA	POZNÁMKA
Krajinný pokryv	-*	0	Co se týče krajinného pokryvu, dotčeny jsou plochy zahrnující především ornou půdu (dále TTP), krajinný pokryv není stabilní a netýká se přírodně cenných území, včetně ekosystémů zvláště chráněných druhů rostlin. K záboru lesních porostů nedojde.
Natura 2000	0	0	Lokality soustavy Natura 2000 nebudou ovlivněny.
ÚSES	±*	0	Současná síť skladebných prvků ÚSES je respektována. Zastavitelné plochy nejsou v kolizi s ÚSES s výjimkou plochy PII/3, která je v kontaktu s RBK 1250/2
Památné stromy	0	0	Nebudou ovlivněny.
VKP	0	0	Plochy nezasahují do VKP.
Fauna	-*	0	V předmětném území lze očekávat výskyt běžných druhů živočichů vázaných na stanovištní podmínky odpovídající stávajícímu charakteru ploch, které zahrnují především pozemky orné půdy a TTP. Řešené území není biotopem zvláště chráněných druhů živočichů. Při výstavbě konkrétních záměrů v rámci uplatňování návrhových ploch je doporučeno ohleduplně organizovat stavební práce tak, aby mohli živočichové bezpečně opustit dané území a najít si vhodnější stanoviště.
Flora	-*	0	Zásah do rostlinných společenstev je vzhledem k hodnotě rostlinného pokryvu přijatelný. Změna ÚP nezasahuje do biotopů ohrožených druhů rostlin.
Dešťová voda	±*	0	Návrhem zastavitelných ploch budou ovlivněny přirozené retenční schopnosti území, odtokové poměry by však neměly být významně negativně dotčeny.
Vodní zdroje	0	0	Nebudou ovlivněny.
Povrchová voda	-*	0	Kvalita povrchových vod může být negativně ovlivněna v souvislosti se zvýšenou produkcí odpadních vod v rámci provozu konkrétních záměrů odpovídajícím stanovenému funkčnímu využití vymezených ploch.
Prameniště	0	0	Nebudou ovlivněny.
Podzemní voda	0	0	Negativní ovlivnění kvality podzemních vod se nepředpokládá.
Odpadní voda	0	0	Změna ÚP respektuje stávající stabilizovaný kanalizační systém. Lokality budou na tento

Změna č. 2 Územního plánu Nový Bydžov
– Rozbor udržitelného rozvoje území

OČEKÁVANÉ VLIVY NA:	PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA	NULOVÁ VARIANTA	POZNÁMKA
			systém napojeny.
Záplavová území	0	0	Na území města Nový Bydžov je stanoveno záplavové území, nachází se však mimo navržené plochy či koridor.
CHOPAV	0	0	Nachází se mimo CHOPAV
Vodovod	0	0	Změna ÚP respektuje současný systém zásobování pitnou vodou. Navrhované lokality budou na tento systém napojeny.
ZPF	-*	0	Nejvýznamnější vliv byl vyhodnocen na ploše ZII/1, kde se většina plochy nachází na I. třídě ochrany BPEJ. K dalšímu významnějšímu záboru ZPF dojde během realizace plochy ZII/2, kde téměř celá plocha se nachází na I. TO. Koridor pro přeložku II/327 je vymezene v rozsahu cca 9,07 ha. Zde se však jedná o návrh ve veřejném zájmu a skutečný rozsah záboru bude menší než je uveden ve Změně č. 2. Na ostatních plochách nedojde k významnému záboru pozemků ZPF.
PUPFL	0	0	PUPFL nejsou návrhem Změny ÚP dotčeny.
Horninové prostředí	0	0	
Geomorfologie	0	0	
Geologie	0	0	
Chráněná ložisková území	0	0	
Sesuvná území	0	0	
Klima	0	0	
Ovzduší	-*	0	Negativní vliv na stávající kvalitu ovzduší mají návrhové plochy kde může dojít k vytvoření podmínek pro vznik nových zdrojů znečištění ovzduší.
Obyvatelstvo	+*	0	Přínosem jsou plochy pro rozvoj podnikatelských aktivit, v rámci nichž dojde k nárůstu pracovních příležitostí. Změna ÚP vytváří podmínky pro demografický nárůst populace města Nový Bydžov.
Lidské zdraví	±*	0	Pozitivní vliv představuje podpora podnikatelských aktivit. Negativně se uplatnění Změny ÚP projeví snížením faktoru pohody při realizaci stavebních prací (dočasné zvýšení hluku a prašnosti) a vytvořením nových zdrojů znečišťování ovzduší a hluku po realizaci nové plochy výroby.

OČEKÁVANÉ VLIVY NA:	PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA	NULOVÁ VARIANTA	POZNÁMKA
Hluk	-*	0	Vlivem uplatnění Změny ÚP lze očekávat vytvoření podmínek pro realizaci nových zdrojů hluku.
Historické památky	0	0	Nemovitě památky jsou respektovány, v jejich blízkosti nejsou navržena zastavitelná území, s ohledem na zachování autenticity.
Archeologické nálezy	+	0	Území města Nový Bydžov je územím archeologických nálezů. Pokud budou během realizace staveb zjištěny archeologické nálezy, je povinností stavitele tuto skutečnost ohlásit na Archeologický ústav AV a provést na lokalitě záchranný archeologický průzkum.
Energetické zdroje	-*	0	Změna ÚP respektuje stávající systém zásobování elektrickou energií. Navržené plochy budou napojeny na stávající síť.
Silniční doprava	+*	0	Změna ÚP navrhuje koridor přeložky silnice II/327. Tento koridor je převzat z nadřazené dokumentace (ZÚR Královéhradeckého kraje).
Železniční doprava	0	0	
Cyklodoprava	0	0	
Rekreace	0	0	
Nakládání s odpady	0	0	Změna ÚP respektuje stávající systém nakládání s odpady.
Výrobní zóny	+	0	Změna ÚP vytváří podmínky pro rozvoj podnikatelských aktivit v souvislosti s plochami pro průmyslovou výrobu.
Ekonomika	+	0	Rozvoj ploch výroby přispěje k ekonomickému progresu města Nový Bydžov a zvýšení její konkurenceschopnosti.

Vyhodnocení vlivů předkládané Změny č. 2 ÚP na udržitelný rozvoj území a na životní prostředí bylo provedeno ve znění přílohy stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, resp. dle §10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

8. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí

V průběhu zpracování hodnocení SEA a na základě zjištěné míry dopadů řešené koncepce na jednotlivé dílčí složky životního prostředí a lidské zdraví nebyly identifikovány žádné závažné záporné vlivy, které by vyžadovaly navržení opatření pro jejich předcházení, snížení nebo kompenzaci.

Zpracovatel hodnocení SEA tudíž žádná opatření pro tyto účely nenavrhuje.

9. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení

Předkládaná změna ÚP nebyla řešena variantně. Předpoklady případných negativních vlivů Změny ÚP na jednotlivé složky životního prostředí byly zpracovatelem územně plánovací dokumentace řešeny operativně a byly zohledněny při vymezení nových návrhových ploch a ploch přestavbových. V rámci návrhu řešení předkládané koncepce Změny územního plánu byly rámci možností maximálně respektovány požadavky na ochranu životního prostředí a všech jeho složek.

Vliv na jednotlivé složky životního prostředí byl hodnocen u všech vymezených ploch.

Změna ÚP je zpracována v souladu s platnou legislativou na úseku územního plánování, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vše ve znění pozdějších předpisů.

Změna ÚP respektuje limity využití území vycházející z platných právních předpisů, vydaných správních rozhodnutí a vlastností území.

Většina limitů či nositelů limitů využití území je zároveň považována za hodnoty území, a to jak přírodní či kulturní, tak i civilizační.

Jako podklad pro identifikaci jevů v území byly využity ÚAP (Územně analytické podklady pro území správního obvodu města s rozšířenou působností Nový Bydžov z aktualizace 2016) a další podklady poskytnuté v průběhu zpracování Změny ÚP.

Do Návrhu Změny č. 2 ÚP byly zapracovány relevantní závěry a doporučení oborových koncepcí Královéhradeckého kraje (především pak ZÚR Královéhradeckého kraje) a dále nadřazených koncepcí jako je PÚR ČR, nebo je s nimi v souladu.

Relevantní strategické dokumenty vztahující se k předmětnému území jsou harmonizovány s národními cíli v oblasti ochrany životního prostředí. Změna ÚP je s těmito koncepcemi v souladu.

Další sledovanou úrovní je úroveň krajská, jejíž relevantní strategické dokumenty jsou harmonizovány s národními cíli v oblasti ochrany životního prostředí. Změna ÚP je s těmito koncepcemi taktéž v souladu.

10. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Environmentální ukazatele jsou vhodně zvolené sumární ukazatele, které jsou základem posuzování nejen stavu životního prostředí, ale i účinnosti a adekvátnosti politických rozhodnutí, tj. politiky ochrany životního prostředí jako celku.

Většina indikátorů jsou relativní veličiny vztažené na jednotku rozlohy, na obyvatele, na jednotku HDP apod. Cílem indikátorů je odhalení potenciálních rizik pro různé oblasti životního prostředí a lidské zdraví. Rozsáhlý soubor ukazatelů byl vypracován pro potřebu Státní politiky životního prostředí a je rozdělen do dvou skupin:

- a) sociální a ekonomické ukazatele (pozn. nejsou předmětem posouzení Změny územního plánu)
- b) environmentální ukazatele

V souvislosti s posuzováním vlivů Změny ÚP na životní prostředí, udržitelný rozvoj území a vliv na obyvatelstvo se jedná vždy o hodnocení, v němž je nutné souhrnné posouzení jednotlivých záměrů Změny č. 2, jednotlivě i jako celku, a to z hlediska více faktorů a kritérií, kdy se hledá určitý kompromis mezi potenciálními negativními vlivy koncepce na samostatné oblasti a rozvojovými potřebami daného území.

Vzhledem k nutnosti komplexnosti posuzování koncepce a zahrnutí mnoha různých souvislostí je důležité stanovit si prioritní cíle a požadavky, na základě nichž se potom jednotlivým kritériím přiřazuje různý stupeň důležitosti. Poté se na pomyslné misky vah dávají možné negativní vlivy na složky životního prostředí a lidské zdraví na jedné straně a na straně druhé očekávané profity z nových rozvojových ploch.

Ke zhodnocení možných vlivů jednotlivých záměrů změny ÚP se po jejich realizaci mohou použít monitorovací ukazatele, díky kterým je možno posoudit vlivy vyvolané změnami využití území dané oblasti.

Prostřednictvím monitorovacích ukazatelů je také možno kontrolovat dodržování navržených opatření v rámci hodnocení koncepce, která předcházela její realizaci. Dle §55 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, je pořizovatel Změny ÚP (městský úřad Nový Bydžov) povinen předložit zastupitelstvu města min 1x za 4 roky zprávu o uplatňování územního plánu, jejíž součástí jsou vlivy uplatňování Změny ÚP na životní prostředí.

Monitorování může být iniciováno rovněž na základě připomínek veřejnosti (obtěžování nadměrným hlukem, zápachem, atd.).

Navržené environmentální ukazatele pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí z hlediska relevantnosti Změny ÚP a kontextu s cíli ochrany životního prostředí, které jsou obsaženy ve Státní politice životního prostředí (2012 - 2020) :

Ochrana a udržitelné využívání zdrojů

Indikátor: vývoj energetické účinnosti (objem výroby, dopravy či služeb zajištěný určitým množstvím energie)

Indikátor: materiálová náročnost HDP (vyhodnocení vývoje efektivity, s jakou jsou materiály vstupující do ekonomického systému přeměňovány na ekonomický výstup)

Ochrana vod

Indikátor: stav útvarů povrchových vod

Indikátor: stav útvarů podzemních vod

Indikátor: specifická ochrana vod v chráněných územích

Indikátor: Čištění městských odpadních vod

Předcházení vzniku odpadů

Indikátor: celková produkce odpadů

Indikátor: produkce a nakládání s komunálním odpadem

Indikátor: struktura nakládání s odpady

Ochrana a udržitelné využívání půdního a horninového prostředí

Indikátor: eroze půdy (indikátor je vyjádřen jako podíl plochy potenciálně ohrožené vodní a větrnou erozí na celkové rozloze zemědělské půdy)

Ochrana klimatu a zlepšení kvality ovzduší

Indikátor: emise SO₂, NO_x, NH₃, VOC, PM_{2,5} (porovnání vývoje emisí od roku 2000 v kg/rok; zároveň vyhodnocuje naplňování národních emisních stropů pro rok 2020)

Indikátor: podíl území s překročenými imisními limity a cílovými imisními limity

Ochrana přírody a krajiny

Indikátor: využití území (sledování vývoje způsobů využívání krajiny)

Indikátor: retenční schopnost krajiny

Indikátor: fragmentace krajiny (fragmentace krajiny dopravou a fragmentace říčních systémů)

Indikátor: suburbanizace (vývoj migrace obyvatelstva mezi městskými a přilehlými venkovskými oblastmi)

Indikátor: hluková zátěž (hluková zátěž obyvatelstva, hluková zátěž ekosystémů, včetně problematiky vymezení tichých oblastí v krajině)

Dalšími indikátory mohou být:

- podíl záboru půdy kategorie ZPF zařazené ve II. třídě ochrany ku celkovému záboru ZPF (%)
- změny intenzity dopravy na hlavních dopravních komunikacích (%)
- počet obyvatel vystavených hlukové zátěži (% obyvatel)
- koeficient ekologické stability krajiny (plochy ekologicky stabilních ploch ku plochám ekologicky nestabilních ploch)
- účinnost opatření k ochraně krajinného rázu

V případě zjištění negativních vlivů je třeba ihned sjednat nápravu.

11. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí

Navržená opatření pro předcházení, eliminaci, vyloučení nebo kompenzaci nepříznivých vlivů vychází z výše uvedených hodnocení v kapitolách 6 a 7 a z podmínek pro využití jednotlivých ploch definovaných ve Změně č. 2, které zpracovatel dokumentace SEA považuje za odpovídající.

Při rozhodování z hlediska minimalizace zjištěných negativních vlivů na životní prostředí pro jednotlivé vymezené plochy jsou zpracovatelem SEA navrženy a sumarizovány následující požadavky:

- během výstavby záměrů minimalizovat dobu trvání stavby a negativní vlivy stavby na obyvatelstvo; vlastní výstavbu organizačně zabezpečit způsobem, který maximálně omezí možnost narušení faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách – tj. veškeré stavební práce spojené s návozem stavebního a technologického materiálu uskutečňovat v denní době, minimalizovat pohyb mechanismů a těžké techniky v blízkosti obytné zástavby,
- kácení dřevin provádět mimo vegetační období před hnízděním ptáků, tj. od října do začátku března

- v rámci konkrétního uplatňování vymezených funkčních ploch dbát na minimalizaci zhoršení odtokových poměrů; zajištění podmínek pro zasakování srážkové vody z ploch určených pro novou zástavbu přímo v místě
- respektovat současnou hladinu okolní zástavby
- minimalizovat konečné zábory ZPF (především půd I. a II. třídy ochrany) – rozsahem a způsobem provádění zemních prací

Podmínky pro plochu ZII/1:

- Vzhledem k rozsahu této plochy a možného ovlivnění kvality ovzduší, z důvodu možného zvýšení intenzity dopravy, instalací nových stacionárních zdrojů (výdechů apod.) požadujeme, aby v případě realizace záměrů na této ploše byla zpracována rozptylová studie, kde budou posouzeny jednotlivé technologie, včetně rozvržení dopravy.
- Vzhledem k očekávanému nárůstu dopravy, včetně vzniku nových stacionárních zdrojů hluku doporučujeme po upřesnění konkrétního záměru zpracování hlukové studie. Realizace pásu pohledové izolační zeleně podél hranice lokality s volnou krajinou.
- Koeficient zastavění budovami max. 0,50.
- Koeficient zeleně min. 0,1.

Podmínky pro plochu ZII/2:

- Vzhledem k velikosti a charakteru plochy ZII/2 doporučujeme zhodnotit vliv provozu plánovaného záměru na kvalitu ovzduší modelovým výpočtem v rozptylové studii.
- Koeficient zastavění budovami max. 0,50.
- Koeficient zeleně min. 0,1.

Podmínky pro plochu PII/3:

- Realizace této plochy musí být proto podmíněna tím, že jihovýchodní část této plochy od Mlýnské Cidliny (resp. spadající do regionálního biokoridoru RBK 1250/2) dále bude ponechána a nebude zde realizována výstavba objektů či zpevněných ploch.
- Podél západní hranice lokality realizovat pás pohledově izolační zeleně v min. šíři 8 m.
- Zajistit dopravní obsluhu ze stabilizovaných ploch výroby, nacházející se severně od této plochy, mimo plochy bydlení.
- V navazujících řízeních prokázat dodržení hygienických limitů pro denní a noční dobu vůči chráněným prostorům v navazujících plochách bydlení.

Podmínky pro přeložku ZII/6:

- V případě, že zde bude realizováno bydlení bude nutné v navazujících řízeních prokázat dodržení hygienických limitů hluku pro denní a noční dobu v chráněných prostorech bydlení umístěvaných v ploše vůči hluku z dopravy na přilehlé silnici II. třídy a navazujících ploch výroby.

Podmínky pro přeložku PII/5:

- V případě, že zde bude realizováno bydlení bude nutné v navazujících řízeních prokázat dodržení hygienických limitů hluku pro denní a noční dobu v chráněných prostorech bydlení umístěvaných v ploše vůči hluku z dopravy na přilehlé silnici II. třídy a navazujících ploch výroby.

Podmínky pro plochu NZ (oplocení sadu v k.ú. Skřeněř):

- realizovat takové, které bude v území působit co možná nejméně nápadně (např. pletivo přírodní barvy apod.).

12. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Předmětem zpracování dokumentace SEA je zhodnocení Změny č. 2 Územního plánu Nový Bydžov z hlediska vlivů na životní prostředí, lidské zdraví a udržitelný rozvoj území.

Posuzovaná Změna ÚP je předkládána v jedné variantě řešení. Stávající stav, tj. stav bez uplatnění předkládané koncepce, je v hodnocení SEA uvažován jako nulová varianta.

Dokumentace SEA je zpracována dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, a dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Změnou č. 2 jsou řešeny zastavitelné plochy i plochy přestavby pro rozvoj ploch pro bydlení a podnikatelských subjektů, včetně ploch dopravní infrastruktury. Jsou vytvořeny podmínky pro rozvoj ploch výroby a skladování lehkého průmyslu, ale i těžkého průmyslu v průmyslové zóně Zábědov, plochy pro bydlení, občanské vybavenosti a plochy pro dopravní infrastrukturu. Změnou je dále uváděna ÚPD města do souladu se zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje, kdy je vymezen koridor pro přeložku silnice II/327, která do území města zasahuje pouze okrajově.

Řešení Změny ÚP respektuje územní podmínky pro stabilizaci a rozvoj města a využití řešeného území při zachování a rozvoji stávajících hodnot, umožňující udržitelný rozvoj území. Přírodní, kulturní a civilizační hodnoty města jsou respektovány. Urbanistická koncepce i stávající kompozice sídel je respektována.

Změna ÚP rozvíjí společenský a hospodářský potenciál rozvoje při respektování environmentálního pilíře trvalé udržitelnosti území.

Při posuzování vlivů návrhových ploch na životní prostředí se vycházelo z dostupných podkladů a informací o stavu životního prostředí v řešeném území. Potenciální dopady jednotlivých návrhových ploch na dílčí složky životního prostředí a lidské zdraví byly definovány na základě předpokládaných standardních charakteristik záměrů, které odpovídají stanovenému rámci vymezeného funkčního využití dané plochy.

V rámci hodnocení SEA byly identifikovány pozitivní i negativní vlivy. V případě negativních vlivů byla doporučena minimalizační opatření k jejich zmírnění.

Z hodnocení Změny územního plánu vyplývá, že jejím uplatněním mohou být dotčeny následující složky životního prostředí:

Negativně (s předpokládanou eliminací vlivu dodržáním navržených opatření):

- ovzduší
- krajinný ráz
- ZPF
- ÚSES
- povrchová voda
- odvodnění území
- hluková situace

Pozitivně:

- ekonomické a sociální vlivy
- rozvoj podnikání
- udržitelný rozvoj území
- demografická vývoj obyvatelstva

Další složky životního prostředí (podzemní vody, Natura 2000, ZCHÚ, zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů, památné stromy, CHOPAV, CHLÚ, horninové podloží, kulturní památky atd.) nebudou uplatněním návrhových ploch ovlivněny.

U zjištěných negativních vlivů lze míru a povahu identifikovaných vlivů na životní prostředí eliminovat dodržáním navržených opatření a podmínek využití území.

Po realizaci záměrů Změny ÚP se doporučuje monitoring vybraných faktorů a kontrola charakteru a velikosti jednotlivých očekávaných vlivů na různé složky životního prostředí a lidské zdraví.

Z hlediska vlivů na složky životního prostředí, lidské zdraví a udržitelný rozvoj se jeví předkládaná Změna územního plánu jako přijatelná.

Posouzení vlivů Změny ÚP na životní prostředí bylo provedeno v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a bylo zpracováno v rozsahu přílohy 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

Návrh stanoviska

Zpracovatel hodnocení vlivu Změny č. 2 ÚP Nový Bydžov na životní prostředí a veřejné zdraví, pro účely posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí dle přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., stavební zákon, předkládá následující návrh stanoviska dle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové

STANOVISKO KE ZMĚNĚ Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU NOVÝ BYDŽOV

podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Orgán vydávající Změnu územního plánu: Zastupitelstvo města Nový Bydžov

Objednatel Změny ÚP: Městský úřad Nový Bydžov
Masarykovo náměstí 1
504 01 Nový Bydžov

Statutární zástupce: Ing. Pavel Louda starosta města, ve
věcech technických: Ing. Jan Rejthárek – vedoucí odboru
výstavby a životního prostředí

Zpracovatel hodnocení SEA: EMPLA AG, spol. s r.o.
Za Škodovkou 305
503 11 Hradec Králové

Stručný popis Změny územního plánu:

V rámci předkládané Změny ÚP jsou rozvíjeny podmínky pro bydlení, občanskou vybavenost, podnikání a dopravní infrastrukturu při zachování a rozvoji stávajících hodnot území, umožňující udržitelný rozvoj území.

Přírodní, kulturní a civilizační hodnoty města jsou respektovány. Urbanistická koncepce i stávající kompozice sídel je respektována. Změna ÚP rozvíjí společenský a ekonomický potenciál města, za podpory jejich přírodních hodnot.

Stručný popis posouzení:

Posouzení vlivů Změny ÚP na životní prostředí bylo provedeno v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a bylo zpracováno v rozsahu přílohy č. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

Z územně plánovací dokumentace vyplývá, že jejím uplatněním **mohou být ovlivněny tyto složky životního prostředí:**

negativně – ovzduší, krajinný ráz, ZPF, ÚSES, povrchová voda, odvodnění území, hluková situace, lidské zdraví

pozitivně – ekonomické a sociální vlivy, demografický rozvoj obyvatelstva, rozvoj podnikání, udržitelný rozvoj území, dopravní infrastruktura

Z územně plánovací dokumentace vyplývá, že jejím uplatněním **nemohou být ovlivněny tyto složky životního prostředí:**

podzemní vody, Natura 2000, ZCHÚ, zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů, CHOPAV, PUPFL, památné stromy, CHLÚ, horninové podloží, kulturní památky

K předcházení, minimalizaci či kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a vliv na obyvatelstvo byla navržena konkrétní opatření a podmínky využití území.

Z hlediska vlivů na složky životního prostředí, vliv na obyvatelstvo a udržitelný rozvoj se jeví předkládaná Změna Územního plánu, za dodržení minimalizačních opatření, jako přijatelná.

Závěry posouzení:

Na základě Změny Územního plánu Nový Bydžov a jeho vyhodnocení podle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v kontextu § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, včetně hodnocení vlivů územního plánu na vyhlášené evropsky významné lokality a ptačí oblasti dle ustanovení § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyjádření dotčených územně samosprávných celků, dotčených správních úřadů a veřejnosti

v y d á v á

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný úřad podle § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

s o u h l a s n é s t a n o v i s k o

ke Změně č. 2 Územního plánu Nový Bydžov

Se Změnou č. 2 Územního plánu Nový Bydžov jako celkem lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí souhlasit při dodržení následujících podmínek popsaných ve Vyhodnocení SEA:

Podmínky pro plochu ZII/1:

- Vzhledem k rozsahu této plochy a možného ovlivnění kvality ovzduší, z důvodu možného zvýšení intenzity dopravy, instalací nových stacionárních zdrojů (výduchů apod.) požadujeme, aby v případě realizace záměrů na této ploše byla zpracována rozptylová studie, kde budou posouzeny jednotlivé technologie, včetně rozvržení dopravy.
- Vzhledem k očekávanému nárůstu dopravy, včetně vzniku nových stacionárních zdrojů hluku doporučujeme po upřesnění konkrétního záměru zpracování hlukové studie. Realizace pásu pohledové izolační zeleně podél hranice lokality s volnou krajinou.
- Koeficient zastavění budovami max. 0,50.
- Koeficient zeleně min. 0,1.

Podmínky pro plochu ZII/2:

- Vzhledem k velikosti a charakteru plochy ZII/2 doporučujeme zhodnotit vliv provozu plánovaného záměru na kvalitu ovzduší modelovým výpočtem v rozptylové studii.
- Koeficient zastavění budovami max. 0,50.
- Koeficient zeleně min. 0,1.

Podmínky pro plochu PII/3:

- Realizace této plochy musí být proto podmíněna tím, že jihovýchodní část této plochy od Mlýnské Cidliny (resp. spadající do regionálního biokoridoru RBK 1250/2) dále bude ponechána a nebude zde realizována výstavba objektů či zpevněných ploch.
- Podél západní hranice lokality realizovat pás pohledově izolační zeleně v min. šíři 8 m.
- Zajistit dopravní obsluhu ze stabilizovaných ploch výroby, nacházející se severně od této plochy, mimo plochy bydlení.

- V navazujících řízeních prokázat dodržení hygienických limitů pro denní a noční dobu vůči chráněným prostorům v navazujících plochách bydlení.

Podmínky pro přeložku ZII/6:

- V případě, že zde bude realizováno bydlení bude nutné v navazujících řízeních prokázat dodržení hygienických limitů hluku pro denní a noční dobu v chráněných prostorech bydlení umístěvaných v ploše vůči hluku z dopravy na přilehlé silnici II. třídy a navazujících ploch výroby.

Podmínky pro přeložku PII/5:

- V případě, že zde bude realizováno bydlení bude nutné v navazujících řízeních prokázat dodržení hygienických limitů hluku pro denní a noční dobu v chráněných prostorech bydlení umístěvaných v ploše vůči hluku z dopravy na přilehlé silnici II. třídy a navazujících ploch výroby.

Podmínky pro plochu NZ (oplocení sadu v k.ú. Skřeněř):

- realizovat takové, které bude v území působit co možná nejméně nápadně (např. pletivo přírodní barvy apod.).

Obecná doporučení:

Doporučený postup pro předcházení vlivů změny územního plánu na životní prostředí:

1. Konkrétní návrhy projektů hodnotit pomocí navržených environmentálních ukazatelů.
2. Jednotlivé plochy využít k adekvátnímu ozelenění.
3. Terénní úpravy a odstraňování vegetace směřovat mimo hnízdní období květen – srpen.
4. Minimalizovat zhoršení odtokových poměrů.
5. V případě odkrytí archeologických nálezů, umožnit záchranný archeologický průzkum.

Specifické vlivy bude možno reálně identifikovat až při posuzování jednotlivých záměrů v rámci navazujících schvalovacích procesů.

Konkrétní projektové záměry je nutno řešit v souladu se zákonem o přírodě a krajině č. 114/1992 Sb. § 12 – ochrana krajinného rázu a §67 povinnosti investorů, výsledné materiály předložit příslušným OOP jako podklad pro rozhodování.

Výběr projektů i jejich faktické provádění musí zajistit, aby byly podporovány projekty, které mohou nejvíce přispět ke zlepšení stavu životního prostředí a veřejného zdraví, případně aby projekty splňující environmentální kritéria byly při výběru významně preferovány.

Toto stanovisko není Rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů. Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Datum vydání stanoviska:

Otisk razítka příslušného úřadu:

Jméno, příjmení a podpis pověřeného zástupce příslušného úřadu:

ČÁST B

VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 2 NA ÚZEMÍ NATURA 2000

Dle stanoviska Krajského úřadu Královéhradeckého kraje č.j. KUKHK-28018/ZP/2018 a č.j. KUKHK-14145/ZP/2019 lze **zcela vyloučit významný vliv** Návrhu zadání změny č. 2 Nový Bydžov na Evropsky významné lokality a Ptačí oblasti.

ČÁST C

VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

Udržitelný rozvoj území

Je vyvážený vztah podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel, který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života budoucích generací (§18 zákona č. 183/2006 Sb.).

Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj území zahrnuje rozbor tří pilířů, které jsou tvořeny územními podmínkami pro příznivé životní prostředí (environmentální pilíř), pro hospodářský rozvoj (ekonomický pilíř) a pro soudržnost společenství obyvatel území (sociální pilíř).

Změna ÚP Libáň byla zpracována v 5/2019 a vycházela z ÚAP ORP Nový Bydžov (aktualizace 2016). V době zpracování Změny č. 2 k veřejnému projednání dle § 55b stavebního zákona byla k dispozici 4. úplná aktualizace ÚAP ORP Nový Bydžov 2016. Z ÚAP byly do Změny ÚP Nový Bydžov převzaty zejména limity využití území a hodnoty, které byly při Změně ÚP respektovány.

Hodnocení města vychází z vyváženosti vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj, tedy vztahu tří pilířů, tj. environmentálního, ekonomického a sociálního pilíře. Město Nový Bydžov má pozitivně hodnocený ekonomický pilíř. Negativně je hodnocen environmentální a sociální pilíř.

Změnou č. 2 jsou řešeny zastavitelné plochy i plochy přestavby pro rozvoj ploch pro bydlení a podnikatelských subjektů, včetně ploch dopravní infrastruktury. Jsou vytvořeny podmínky pro rozvoj ploch výroby a skladování lehkého průmyslu, ale i těžkého průmyslu v průmyslové zóně Zábědov, plochy pro bydlení, občanské vybavenosti a plochy pro dopravní infrastrukturu. Změnou je dále uváděna ÚPD města do souladu se zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje, kdy je vymezen koridor pro přeložku silnice II/327, která do území města zasahuje pouze okrajově.

Změny ÚP vytvářejí předpoklady pro nově využití některých dlouhodobě nevyužitých ploch či objektů, využití části zastavitelných ploch či ploch přestavby jsou Změnou

č. 2 převedeny do ploch stabilizovaných. V řešení krajiny jsou doplněny prvky ÚSES za účelem zajištění funkčnosti systému přes hranice jednotlivých obcí, jsou stabilizovány plochy lesa a vytvořeny podmínky pro realizaci intenzivního sadu v k.ú. Skřeneň.

Změna č. 2 ÚP Nový Bydžov nevyvolá změny v širších vztazích v oblasti socioekonomické ani životního prostředí a výrazně neovlivní širší územní vazby na okolní obce ani vztah města k vyšší územní jednotce.

Ekonomický pilíř

Ekonomický pilíř města Nový Bydžov je v souhrnu všech sledovaných faktorů hodnocen celkově pozitivně.

Dopravní vazby a vztahy a veřejná technická infrastruktura je ve Změně č. 2 ÚP zachována. Stávající kapacita technické infrastruktury týkající se zásobování vodou, el. energií je v území dostačující.

Změna ÚP vytváří podmínky pro rozvoj a posílení ekonomického potenciálu obce. Jsou vytvářeny podmínky pro rozvoj podnikatelských aktivit v rámci ploch lehkého průmyslu. Dále je navrženo rozšíření průmyslové zóny Zábědov. Jsou vytvořeny podmínky pro posílení pracovních příležitostí. Míra registrované nezaměstnanosti se zde postupně snižuje, ale stále je zde nezaměstnanost vyšší než činí průměr ORP Nový Bydžov.

Změna ÚP rovněž umožňuje zlepšování kvality a možností bydlení, čímž přispívá k prolomení stagnace demografického růstu a rozvoje možností pro zvýšení počtu obyvatel v produktivním věku v obci. Taktéž rozvoj ploch pro občanskou vybavenostlepší posílení ekonomického potenciálu spolu se vznikem nových pracovních míst.

V souvislosti se Změnou ÚP jsou také řešeny plochy dopravní infrastruktury, především koridor pro přeložku komunikace II. třídy II/327. Dále jsou řešeny plochy dopravní infrastruktury menšího rozsahu.

Celkově lze konstatovat, že stávající podmínky pro hospodářský rozvoj jsou dobré. Změna č. 2 ÚP Nový Bydžov řeší další rozvoj hospodářského pilíře vytvářením územních podmínek pro rozvoj podnikatelských aktivit na plochách výroby a skladování a plochách občanské vybavenosti.

Sociální pilíř

Sociální pilíř města Nový Bydžov je hodnocen negativně. Město je dobře dostupné veřejnou dopravou a dopravně obslužné prostřednictvím významnějších komunikací II. třídy. Město vykazuje dobrou občanskou vybavenost, zahrnující obchod potravin, restaurační zařízení a veřejnou správu. Ve městě jsou školská zařízení (MŠ a ZŠ) i zdravotní zařízení.

Jako problematické se zde jeví vyšší míra nezaměstnanosti než je průměr v Královéhradeckém kraji a dlouhodobý nárůst počtu sociálně nepřízpůsobivých obyvatel.

Změna č. 2 ÚP respektuje sociálně demografické podmínky, jsou zde vytvářeny podmínky pro jejich kvantitativní a kvalitativní zlepšování. Rozvoj ploch pro bydlení zvýší demografické podmínky ve městě. Rozšíření ploch pro občankou vybavenost mají pozitivní vliv na rozšíření služeb ve městě, včetně vzniku nových pracovních míst. Plochy pro průmyslovou výrobu a skladování dávají předpoklad ke vzniku nových pracovních pozic, což přispěje k lepším sociálním podmínkám života ve městě.

Změna ÚP respektuje stávající urbanistickou kompozici a funkční propojení uvnitř města. Vytváří předpoklady pro trvalý a plnohodnotný rozvoj města vzhledem k populační základně a hierarchii v systému osídlení.

ÚP vytváří podmínky pro rozšíření pracovních příležitostí pro obyvatele obce.

Změna ÚP respektuje sociálně demografické podmínky.

Environmentální pilíř

Environmentální pilíř je slabým článkem v územních podmínkách města Nový Bydžov pro udržitelný rozvoj území. Tento pilíř je v rámci ÚAP hodnocen jako spolu se sociálním pilířem negativně. Krajina řešeného území se vyznačuje velmi nízkým koeficientem ekologické stability $KES < 1$ vypovídá o ekologicky málo stabilním a antropogenně velmi využívaném území.

V území města je malý podíl lesních porostů. Nenachází se zde žádná přírodní památka či ZCHÚ. Plochy pro krajinnou zeleň se v území vyskytují.

Z pohledu hygieny prostředí je území zatížené hlukem (především z tranzitní dopravy).

Změna ÚP neřeší konkrétní podmínky pro posílení a rozvoj environmentálního pilíře. Navržené zastavitelné a přestavbové plochy jsou však navrženy tak, aby nedocházelo ke snížení environmentálního pilíře v území (nedochází k snížení funkčnosti prvků ÚSES, zásahům do volné krajiny, zásahům do cenných biotopů rostlin či živočichů, aj.).

V rámci Změny ÚP jsou vytvářeny podmínky pro eliminaci hlukové zátěže, a to v rámci vymezení koridoru pro přeložku silnice II/327, čímž dojde k odklonění především tranzitní dopravy mimo obce a eliminaci nadlimitního hlukového zatížení území.

Tabulka č. 1: Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj dle ÚAP ORP Nový Bydžov

obec	pilíře			Vyváženost vztahu územních podmínek pro URÚ		označení
	pro příznivé ZP	hospodářský	sociální	dobrý stav	špatný stav	
Nový Bydžov	-	+	-	H	Z, S	3b

H – ekonomický pilíř

S – sociální pilíř

Z – environmentální pilíř

Ve městě Nový Bydžov jsou pro ÚRU zjištěny špatné podmínky ve dvou pilířích. Zatímco podmínky pro ekonomický pilíř jsou dobré, je město Nový Bydžov ohroženo slabým environmentálním a sociální pilířem.

Změna č. 2 ÚP vytváří územní podmínky pro posílení a rozvoj pilířů ekonomického a sociálního, za respektování přírodních charakteristik území, rozvoje podmínek pro drobné podnikání, kvalitní bydlení i kvalitní životní prostředí města.

ČÁST D

PŘÍPADNÉ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH, NAPŘ. SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V DOPLŇJÍCÍCH PRŮZKUMECH A ROZBORECH

V průběhu zpracování Změny č. 2 ÚP nebyly zjištěny skutečnosti, které by byly ovlivněny navrženým řešením, a které by nebyly podchyceny v ÚAP ORP Nový Bydžov. Změna č. 2 přímo neřeší jednotlivé body vyhodnocené ve SWOT analýze ÚAP ORP Nový Bydžov.

Změna č. 2 ÚP nenavrhuje takové aktivity a funkční využití území, které by území výrazně ohrožovaly a působily negativně na stav nebo vývoj území. Změna ÚP tak dává prostor a vytváří dobré podmínky pro udržitelný rozvoj území.

D.1. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území

Celková koncepce Změny ÚP vychází z charakteru města, jejího začlenění do struktury osídlení a potenciálu území pro jeho rozvoj a z výhodné polohy. Jsou vytvářeny územní předpoklady zejména pro rozvoj výroby, bydlení, občanské vybavenosti a dopravní infrastruktury, při respektování hodnot území.

Mezi problémy v území zejména patří střet plánovaných přeložek silnic (a jiných staveb) s pozemky nacházející se na nejkvalitnějších půdách, záplavové území, staré zátěže území a kontaminované plochy, nedostatečná návaznost prvků ÚSES a střet rozvojových ploch s územím s archeologickými nálezy. Všechny zastavitelné plochy ve Změně č. 2 jsou navrženy v návaznosti na zastavěné území. Plochy ani nezasahují do souvisle obhospodařovaných honů zemědělské půdy. Navržené plochy nejsou řešeny v záplavovém území, nedochází ani k zásahům do prvků ÚSES. Změna dále řeší vazbu prvků ÚSES lokálního charakteru na prvky vymezené v ÚP Prasek.

Změna ÚP respektuje přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území při zohlednění principů udržitelného rozvoje území. Jsou zohledněny rozvojové potřeby města, stanoveny územně technické podmínky zajišťující koordinaci veřejných a soukromých záměrů na změny využití území, výstavby a jiné činnosti ovlivňující hospodářský a společenský rozvoj území a podmínky omezující rizika negativních vlivů na prostředí. Dále jsou rozvíjeny podmínky pro zvýšení počtu obyvatel v produktivním věku návrhem ploch pro bydlení a zlepšením pracovních příležitostí. Celkově je rozvíjen pozitivní potenciál města.

Urbanistická struktura města zůstává zachována, doplňuje se o navržené zastavitelné plochy.

D.I.1. Přírodní hodnoty

Koncepce ochrany přírodních hodnot se Změnou č. 2 nemění.

Navrženou koncepcí Změny č. 2 nejsou dotčeny přírodní hodnoty území. Změna č. 2 nebude mít vliv na prvky NATURA 2000 - Evropsky významné lokality ani Ptačí oblasti. Tato území leží v dostatečné vzdálenosti od zájmového území a realizací záměrů na dotčených plochách nebudou nijak dotčena. Ani jiná zvláště chráněná území nejsou Změnou dotčena.

Změna č. 2 navrhuje zábor ZPF u zastavitelných ploch, ploch přestavby a plochy koridoru. V SEA hodnocení jsou navrženy podmínky pro zmírnění vlivu na zábor bonitně kvalitních půd. Pozitivně lze však hodnotit návrh přestavbových ploch (využit nevyužívaných objektů).

Ve Změně č. 2 se nenavrhuje zábor lesních pozemků.

Změna č. 2 neovlivní vymezení ploch pro dobývání ložisek nerostů a ploch pro jeho technické zajištění, nedotýká se ložisek nerostných surovin, CHLÚ ani DP.

Vliv Změny č. 2 na přírodní hodnoty území je akceptovatelný.

Podmínky pro zachování přírodních hodnot v území jsou navrženy v rámci hodnocení SEA (část A URÚ).

D.I.2. Kulturní hodnoty

Celé správní území města je možno považovat za území s výskytem archeologických nálezů.

Změna č. 2 ÚP respektuje a zachovává kulturní hodnoty území.

Z urbanistického hlediska jsou v nejvyšší možné míře respektovány kulturní hodnoty historického vývoje území.

V řešeném území budou respektovány nemovité kulturní památky dle aktuálního seznamu Národního památkového úřadu.

D.I.3. Civilizační hodnoty

Za civilizační hodnoty řešeného území lze považovat především historicky vzniklou prostorovou kompozici a komunikační síť města s okolím. Změna č. 2 ÚP Nový Bydžov zachovává historicky vzniklé prostorové uspořádání města.

ČÁST E

vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování

Krajské priority územního plánování ZÚR KHK se stanovují k dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území ve vazbě na priority stanovené Politikou územního rozvoje ČR 2008 a na priority územního plánování na území Královéhradeckého kraje.

Změna ÚP zahrnovala vyhodnocení souladu s oběma nadřazenými dokumenty, a to včetně vyhodnocení priorit územního plánování. Podrobné vyhodnocení s oběma koncepcemi je v kapitole A (hodnocení SEA).

Dle ZÚR se území Nového Bydžova nachází v rozvojové ose OS4 Praha - Hradec Králové/ Pardubice (podél dálnice D11) - Trutnov - hranice ČR / Polsko (- Wroclaw). Územím Nového Bydžova dále prochází koridor nadzemního vedení 2 x 110 kV TR Nový Bydžov - Vinary - Volanice - Jičíněves - TR Staré Místo (také jako VPS TE3) a na jeho území je ZÚR navržena přeložka silnice II/324 ve Skochovicích (také jako VPS DS41), přeložka silnice II/324 v Novém Bydžově (také jako VPS DS42), přeložka silnice II/326 v Novém Bydžově (také jako VPS DS42b) a přeložky silnice II/327 v Novém Bydžově (také jako VPS DS48 a DS48A). Pro výše uvedené konkrétní záměry jsou v platné ÚPD Nový Bydžov vymezeny návrhové koridory, Koridor pro přeložku II/327 je vymezen Změnou č. 2 na základě požadavku aktualizace ZÚR (podrobněji v kapitole A.).

Na území města se nachází regionální ÚSES RBC 1774 u Vysočan, RBC H047 Hlušičské, RK 1247/2, RK 1250/2 a RK 1251. Tyto prvky jsou obsaženy v platné ÚPD, kromě RK 1251, který byl upřesněn mimo řešené území. Pro zajištění funkčnosti RBK 1250/2, který prochází zastavěným územím Nového Bydžova, byly pro plochu přestavby PII/3 stanoveny konkrétní podmínky využití. Z hlediska krajinného typu jde u Nového Bydžova o zemědělskou a lesozemědělskou krajinu. Řešené území leží v oblasti krajinného rázu Cidlinsko. Lze konstatovat, že úkoly stanovené pro oba krajinné typy jsou respektovány platnou ÚPD - stanovenou koncepcí rozvoje a urbanistickou koncepcí je respektován ZPF, zejména kvalitní půdy a PUPFL, nejsou vytvářeny podmínky pro vznik chatových osad, jsou vytvořeny podmínky pro posílení ekologické stability krajiny atd.

ZÚR stanoví tyto úkoly pro územní plánování pro Rozvojovou osu Praha - Hradec Králové / Pardubice (podél dálnice D11) - Trutnov - hranice ČR / Polsko (- Wroclaw) OS4:

- vymezením ploch a koridorů pro dopravní infrastrukturu vytvářet územní podmínky pro optimální dopravní dostupnost města Hradec Králové jako polyfunkčního střediska - Změnou č. 2 je původní územní rezerva R3 nahrazena návrhovým dopravním koridorem pro přeložku silnice II. třídy Chlumeck nad Cidlinou - Nový Bydžov CD1 - DS49A (i jako VPS);
- vymežovat plochy pro podporu ekonomického rozvoje a podporu rozvoje lidských zdrojů především v zastavěných územích měst Chlumeck nad Cidlinou, Nový Bydžov, Dvůr Králové nad Labem a Trutnov a v bezprostřední vazbě na ně v území s odpovídajícími podmínkami dopravní obslužnosti, a dále v plochách s optimální dopravní vazbou na mimoúrovňové křižovatky na dálnici D11, při zohlednění ochrany krajinného rázu a zachování migrační propustnosti krajiny; pro tyto účely přednostně nově využívat území ploch přestavby - Změnou č. 2 jsou vytvořeny podmínky pro rozvoj podnikatelských aktivit a výroby ve vazbě na průmyslovou zónu Zábědov i v rámci nevyužitých ploch v zastavěném území Nového Bydžova;

ZÚR stanoví tyto úkoly pro územní plánování pro koridor pro umístění přeložky silnice II/327 - v úseku Chlumeck nad Cidlinou - Nový Bydžov:

- koordinovat návaznosti koridorů a ploch na hranicích obcí - návrhový dopravní koridor pro přeložku silnice II. třídy Chlumeck nad Cidlinou - Nový Bydžov CD1 - DS49A bude řešen pro území sousedních Nepolis později při změně ÚPD Nepolis;
- zpřesnění ploch a koridorů, bude prováděno s ohledem na eliminaci negativních důsledků dopravy (hluk, imise z ovzduší) na životní prostředí a veřejné zdraví) - koridor je vymezen v poloze, kde nedochází ke kolizi s plochami bydlení a jinými klidovými funkcemi;
- upřesnit pozici silnice s minimálním zásahem do skladebných částí ÚSES - k takovému střetu v řešeném území nedojde;

ZÚR stanoví tyto úkoly pro územní plánování pro civilizační hodnoty pro strukturu bydlení:

- při plánování územního rozvoje kraje zachovat historicky vzniklou polycentrickou sídelní strukturu osídlení kraje s výraznými polyfunkčními středisky ve statutárním městě - Hradec Králové, ve městech - Jičín, Náchod, Rychnov nad Kněžnou, Vamberk a Vrchlabí a v centrech rozvojové osy OS4 - Praha - Hradec Králové/Pardubice (podél dálnice D11) - Trutnov - hranice ČR / Polsko (Wroclaw) - řešením Změny č. 2 je respektováno;
- vymezením ploch změn pro podporu ekonomického rozvoje a podporu rozvoje lidských zdrojů vytvářet územní předpoklady pro doplnění systému historických polyfunkčních center kraje v ostatních městech s úřady obcí s rozšířenou působností - řešení Změny č. 2 vychází z aktuálních potřeb rozvoje Nového Bydžova za účelem stabilizace obyvatelstva a posílení ekonomické základny města v souladu s urbanistickou koncepcí stanovenou platnou ÚPD;

- strukturu osídlení řešeného území považovat za stabilizovanou a nepřipouštět vznik nových sídel - řešením Změny č. 2 je respektováno;

ZÚR stanoví tyto úkoly pro územní plánování pro civilizační hodnoty pro strukturu bydlení:

- při plánování územního rozvoje kraje zachovat historicky vzniklou polycentrickou sídelní strukturu osídlení kraje s výraznými polyfunkčními středisky ve statutárním městě - Hradec Králové, ve městech - Jičín, Náchod, Rychnov nad Kněžnou, Vamberk a Vrchlabí a v centrech rozvojové osy OS4 - Praha - Hradec Králové/Pardubice (podél dálnice D11) - Trutnov - hranice ČR / Polsko (Wroclaw) - řešením Změny č. 2 je respektováno;
- vymezením ploch změn pro podporu ekonomického rozvoje a podporu rozvoje lidských zdrojů vytvářet územní předpoklady pro doplnění systému historických polyfunkčních center kraje v ostatních městech s úřady obcí s rozšířenou působností - řešení Změny č. 2 vychází z aktuálních potřeb rozvoje Nového Bydžova za účelem stabilizace obyvatelstva a posílení ekonomické základny města v souladu s urbanistickou koncepcí stanovenou platnou ÚPD;
- strukturu osídlení řešeného území považovat za stabilizovanou a nepřipouštět vznik nových sídel - řešením Změny č. 2 je respektováno;

ZÚR stanoví tyto úkoly pro územní plánování pro civilizační hodnoty pro ekonomickou základnu:

- v území rozvojových oblastí a rozvojových os vytvářet nabídku ploch pro rozvojové záměry v závislosti na dostupnosti potřebné dopravní a technické infrastruktury se zohledněním potřebné surovinové základny a nabídky pracovních sil; přitom v kontaktních územích respektovat podmínky využití území sousedících specifických oblastí - řešení Změny č. 2 vychází z aktuálních potřeb rozvoje Nového Bydžova za účelem stabilizace obyvatelstva a posílení ekonomické základny města v souladu s urbanistickou koncepcí stanovenou platnou ÚPD.

ZÚR stanoví tyto požadavky na koordinaci územně plánovací činnosti dotčených obcí:

- naplňovat úkoly územního plánování v rámci příslušné rozvojové osy (OS4) - Změna č. 2 vymezuje návrhový dopravní koridor pro přeložku silnice II. třídy Chlumecká nad Cidlinou - Nový Bydžov CD1-DS49A a vymezuje konkrétní plochy přestavby a zastavitelné plochy pro podporu ekonomického rozvoje a podporu rozvoje lidských zdrojů;
- zastavitelné plochy umisťovat především ve vazbě na zastavěné území - Změnou č. 2 je zastavitelná plocha těžké výroby v Zábědově a zastavitelné (a jedna přestavbová) plochy lehké výroby v Novém Bydžově vymezeny v bezprostřední vazbě na stávající výrobní areály;
- pořizování územních plánů respektovat a zohlednit priority územního plánování, stanovené v kapitole a) Stanovení priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území - Změnou č. 2 je respektováno;
- zpřesnit a územně stabilizovat koridory dopravní infrastruktury a prvky územního systému ekologické stability regionálního významu - Změnou č. 2 je

původní územní rezerva R3 nahrazena návrhovým dopravním koridorem pro přeložku silnice II. třídy Chlumeč nad Cidlinou - Nový Bydžov CD1 - DS49A (i jako VPS);

- při pořizování územně plánovací dokumentace v jednotlivých rozvojových oblastech a osách a specifických oblastech respektovat principy a podmínky stanovené ve vyhodnocení vlivů zásad na životní prostředí, včetně opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí obsažených v kapitole 7. tohoto vyhodnocení - Změnou č. 2 je respektováno;
- při zpřesňování koridorů dopravní infrastruktury v územních plánech obcí a při přípravě konkrétních záměrů vyloučit, případně minimalizovat zásahy do zvláště chráněných území (ZCHÚ) - vymezený koridor dopravy není ve střetu s chráněnými územími;
- při zpřesňování koridorů dopravní infrastruktury v územních plánech obcí a při přípravě konkrétních záměrů vyloučit, případně minimalizovat zásah do biocenter ÚSES, křížení s biokoridory ÚSES vyřešit tak, aby byla co možná nejméně ovlivněna funkčnost biokoridoru - vymezený koridor dopravy není ve střetu s prvky ÚSES;
- při zpřesňování ploch a koridorů v územních plánech obcí a při přípravě konkrétních záměrů v plochách a koridorech minimalizovat zábor zemědělského půdního fondu (ZPF), především zábor půdy v 1. a 2. třídě ochrany – Změna ÚP respektuje ochranu ZPF návrhem záměrů v přestavbových plochách a zastavitelné plochy jsou navrženy v návaznosti na stávající zástavbu;
- při zpřesňování ploch a koridorů v územních plánech obcí a při přípravě konkrétních záměrů v plochách a koridorech minimalizovat zábor a zásah PUPFL, především do lesů zvláštního určení a lesů ochranných - Změnou č. 2 nedojde ke střetu;
- při zpřesňování ploch a koridorů dopravní infrastruktury v územních plánech obcí a při přípravě konkrétních záměrů v plochách a koridorech stanovit podmínky využití ploch a koridorů vedoucí k zajištění odvádění dešťových vod z vozovky s ohledem na kapacitu koryt vodních toků - bude řešeno v podrobnějších dokumentacích;
- v územních plánech obcí a při projektové přípravě konkrétních záměrů vždy umisťovat záměry v rámci ploch a koridorů tak, aby byly eliminovány nebo minimalizovány územní střety záměrů s EVL a PO, respektive územní střety záměrů s předměty ochrany EVL a PO, tj. plochami přírodních stanovišť a biotopů druhů - zastavitelné plochy, plochy přestavby a koridory vymezené Změnou č. 2 nezasahují do takových lokalit;

Na základě výše uvedených skutečností lze konstatovat, že Změna č. 2 ÚP Nový Bydžov je v souladu s prioritami a cíli ZÚR KHK a jejím uplatněním dojde k naplnění priorit územního plánování v nich uvedených.

ČÁST F

VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ - SHRNUTÍ

F.I. Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, jak byla zjištěna v rozboru udržitelného rozvoje.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí bylo vyhodnoceno v hodnocení SEA (část A).

Cílem Změny ÚP je především rozvoj města s vyváženými podmínkami pro ekonomický a sociální pilíř, s důrazem respektování pilíře environmentálního.

Rozvoj podnikatelských aktivit je umožněn výhradně v návaznosti na již zastavěné území města s důrazem na ochranu volné krajiny, bez vymezování samot.

Kvalita životních podmínek ve městě je ve Změně ÚP akcentována a podmínky pro její zlepšení jsou vytvářeny návrhem nových ploch pro bydlení, občanskou vybavenost, průmysl či dopravní infrastrukturu. Změna ÚP respektuje stávající přírodní hodnoty území.

Uplatněním Změny ÚP Nový Bydžov dojde k posílení současně slabého sociálního pilíře a zároveň budou vytvořeny podmínky pro posílení pilíře ekonomického.

Z pohledu udržitelného rozvoje má tak změna územního plánu pozitivní vliv na vyváženost podmínek pro příznivé životní prostředí, ekonomický rozvoj a sociální soudržnost a možnosti obyvatel.

Pro příznivý udržitelný rozvoj území, kde budou vyvážené vztahy mezi ochranou přírody a krajiny a hospodářským rozvojem, je nutné nalézt v těchto vztazích kompromis včetně zohlednění podmínek a doporučení navržených v SEA dokumentu (část A).

F.II. Shrnutí přínosu územního plánu k vytvoření podmínek pro předcházení

A. zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území

Přínos změny územního plánu k vytváření podmínek pro předcházení rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území spočívá především v jasném vymezení jednotlivých pozemků dle ploch s rozdílným

způsobem využití. Změna ÚP odpovídá aktuálním potřebám na rozvoj města a její konkurenceschopnost v širším sídelním osídlení.

Změna ÚP, včetně podmínek a doporučení v rámci části A Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, svým řešením pozitivně přispívá k vytvoření územních podmínek pro předcházení možným rizikům, která by mohla negativně ovlivňovat potřeby života současné generace (zhoršení kvality životního prostředí, devastace přírody, vodní a větrná eroze, nedostatečné podmínky pro kvalitní bydlení a kvalitní životní prostředí ve městě, nezaměstnanost, sociální segregace).

V rámci změny ÚP jsou vytvořeny podmínky pro ekonomický rozvoj území a posílení sociální soudržnosti v rámci města.

Z pohledu potřeb stávající generace obyvatel předmětného území jsou řešeny nejdůležitější charakteristiky ovlivňující prosperitu města na základě všech tří pilířů udržitelného rozvoje území.

B. předpokládaných ohrožení podmínek života generací budoucích

Možná ohrožení podmínek života budoucích generací se příliš neliší od rizik, která by mohla negativně ovlivňovat potřeby života současné generace. Udržitelný rozvoj je možný za podmínek vyplývajících se Stanoviska k posuzování vlivu na životní prostředí. Navržená Změna č. 2 navazuje na stanovené zásady v platném ÚP a usiluje o vyváženost a optimální využití potenciálu dotčeného území, v maximální snaze o respektování stávajících přírodních a jiných limitů území.

Z pohledu vlivů na život generací budoucích řeší Změna ÚP především kapacity bydlení za současného zajištění dostatečné veřejné infrastruktury, plochy výroby, včetně rozšíření průmyslové zóny pro těžký průmysl v Zábědově. Dále Změna ÚP navrhuje plochy občanské vybavenosti a dopravní infrastruktury a řeší přeložku silnice II/327 přejímanou ze ŽÚR KHK.

Z pohledu budoucích generací je zásadní udržení a především posílení přírodních charakteristik dotčeného území, s ohledem na posílení ekologické stability krajiny, její rozmanitosti, posílení přirozených retenčních schopností území a protierozní opatření. Změna ÚP je s těmito cíli v souladu. Přírodní hodnoty území jsou do maximální možné míry respektovány.

Na území města se nacházejí převážně půdy vysoké kvality není tedy možné při návrhu nových ploch do těchto půd nezasahovat. Plochy jsou však navrženy tak, aby navazovali na stávající zastavěné plochy, není zasahováno do souvislých obhospodařovaných honů zemědělské půdy. Změna ÚP navíc navrhuje některé plochy do přestavbových ploch (nové využití nevyžívaných ploch či objektů).

Přínos Změny č. 2 ÚP spočívá k vytváření podmínek pro předcházení předpokládaných ohrožení podmínek života generací budoucích. Jsou vytvářeny územní předpoklady pro rozvoj města, při respektování přírodních charakteristik území a zároveň s ohledem na posílení ekonomického potenciálu obce.