



48341/2018/KHK



KUKHK-15299/ZP/2018

**Krajský úřad Královéhradeckého kraje**

váš dopis zn.: MMHK/066263/2018/HA/ZA  
ze dne: 24.4.2018  
naše značka (č. j.): KUKHK-15299/ZP/2018

**Magistrát města Hradec Králové**  
**Odbor hlavního architekta**  
**Československé armády 408**  
**500 03 Hradec Králové**

vyřizuje: Mgr. Helena Hyšková  
odbor | oddělení: životního prostředí a zemědělství/  
EIATO  
linka | mobil: 495 817 191 / 607 068 653  
e-mail: hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

datum: 02.05.2018

počet listů: 1  
počet příloh: 0 / listů: 0  
počet svazků: 0  
sp. znak: 208.1 sk. režim: A10

## **Stanovisko**

k návrhu obsahu změny č. 2 územního plánu Třebechovice pod Orebem podle ust. § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 25.04.2018 od Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, žádost o stanovisko k návrhu obsahu změny č. 2 územního plánu Třebechovice pod Orebem.

Krajský úřad dále obdržel stanovisko věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody (tj. krajského úřadu) podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“). V uvedeném stanovisku č.j. KUKHK – 15417/ZP/2018 ze dne 30.04.2018 krajský úřad dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona následující stanovisko:

návrh změny č. 2 územního plánu Třebechovice pod Orebem je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Odůvodnění: Z posouzení návrhu obsahu změny, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona EIA provedl úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona posouzení vlivů změny územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i zákona EIA. Po důkladném prostudování předloženého návrhu obsahu změny byla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

- Předkládanou změnu územního plánu nelze dostatečně posoudit ve fázi návrhu obsahu změny.
- Požadavky na změnu územně plánovací dokumentace jsou navrženy v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
- Předkládaný návrh obsahu změny nevylučuje vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA: změna územně plánovací dokumentace má řešit:
  - upřesnění trasy přeložky silnice II/298 od křižovatky se silnicí I/11 přes železniční trať mimoúrovňovým křížením v návaznosti na zdvojkolejnění železniční tratě
  - upřesnit a doplnit prvky ÚSES regionálního a místního významu ve vazbě na sousední katastrální území dle ZÚR Královéhradeckého kraje a ÚAP ORP HK – požadavek vyplynul ze zprávy o uplatňování územního plánu Třebechovice pod Orebem za období 2009 - 2013. Změna územního plánu se neprojednávala, nebyla prokázána potřeba vymezení nových zastavitelných ploch

Z výše uvedeného vyplývá nutnost posoudit územně plánovací dokumentaci z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA zejména proto, že předkládaný návrh obsahu změny č. 2 územního plánu Třebechovice pod Orebem nevylučuje vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA. Požadavek na upřesnění trasy přeložky silnice II/298 od křižovatky se silnicí I/11 naplňuje bod 49 přílohy č. 1 v kategorii II zákona EIA, tj. *Silnice všech tříd a místních komunikací I. a II. třídy o méně než čtyřech jízdnicích pružích od stanovené délky (2 km); ostatní pozemní komunikace od stanovené délky (2 km) a od stanovené návrhové intenzity dopravy předpokládané pro novostavby a ročního průměru denních intenzit pro stávající stavby (1 000 vozidel/24 hod).* Konceptce je tudíž rámcem pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1. zákona EIA.

Krajský úřad závěrem upozorňuje na ustanovení § 55 odst. 3 stavebního zákona, kdy se uvádí, že „Vyhodnocení vlivů záměru územního plánu na udržitelný rozvoj území se při uvedení do souladu s územně plánovací dokumentací kraje nezpracovává , ...“ Krajský úřad přitom považuje za nutné, aby nadřazená územně plánovací dokumentace (tj. v tomto případě Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje) byla platná, tj. vydaná postupem dle ust. § 42 stavebního zákona.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona EIA, upravujících posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona EIA. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

„otisk razítka“

Mgr. Helena Hyšková  
odborný referent na úseku posuzování  
vlivů na životní prostředí