



VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE:  
NAŠE ZNAČKA: MMHK/005884/2021/HA/ZA

VYŘIZUJE: Ing. arch. Jitka Zavřelová  
oprávněná úřední osoba

TELEFON: +420 495 707 625  
E-MAIL: jitka.zavrelova@mmhk.cz

DATUM: 12.1.2021

Krajský úřad Královéhradeckého kraje  
odbor životního prostředí a zemědělství  
Pivovarské náměstí 1245/2  
500 03 Hradec Králové

### **Žádost o stanovisko k upravenému návrhu Z2 ÚP Třebechovice p. O. dle § 55b, odst. 5 stavebního zákona**

Magistrát města Hradec Králové (dále jen MMHK) jako obecní úřad obce s rozšířenou působností je v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: stavební zákon), úřadem územního plánování, vykonávajícím podle § 5 odst. 2 působnost ve věcech územního plánování ve svém správním obvodu. Výkonem činností úřadu územního plánování byl pověřen odbor hlavního architekta MMHK.

Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona pořizuje MMHK (dále jen: pořizovatel) na žádost města Třebechovice pod Orebem Změnu č. 2 Územního plánu Třebechovice pod Orebem (dále jen: Z2 ÚP Třebechovice p. O.).

Pořizovatel zažádal o dvě stanoviska Krajský úřad Královéhradeckého kraje (dále jen KÚ KHK) dle § 55a odst. 3 stavebního zákona dne 24.4.2018. Žádost o stanoviska byla dvakrát doplněna a zaslána na Krajský úřad Královéhradeckého kraje ještě dne 7.6.2018 a 19.7.2018. Stanoviska KÚ KHK obdržel pořizovatel dne 30.4.2018 pod č.j. KUKHK-15417/ZP/2018 a 2.5.2018 pod č.j. KUKHK-15299/ZP/2018, dále pak 11.6.2018 pod č.j. KUKHK-15299/ZP/2018 a KUKHK-19759/ZP/2018 a 27.7.2018 pod č.j. KUKHK-15299/ZP/2018 a 23723/ZP/2018. První stanovisko KÚ KHK obsahovalo požadavek na posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle §10i zákona EIA. Po doplnění žádosti o stanovisko KÚ KHK bylo prokázáno, že návrh změny ÚP Třebechovice pod Orebem není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Zastupitelstvo města Třebechovice p. O. rozhodlo usnesením ze dne **18.9.2018** o pořízení Z2 ÚP Třebechovice p. O. zkráceným postupem a určilo pro spolupráci s pořizovatelem zastupitele Ing. Stanislava Jecha. Návrh Z2 ÚP Třebechovice p. O. zpracoval pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem města Třebechovice p. O. v souladu s ustanovením § 11 a přílohy č. 6 vyhlášky č. 500/2006, o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovacích činností (dále jen vyhláška). Projektant – REGIO, projektový ateliér s.r.o., Hradec Králové, zpracoval návrh Z2 ÚP Třebechovice p. Orebem. Veřejné projednání se konalo dne **25.10.2018** na Magistrátu města Hradec Králové. K veřejnému projednání jsme obdrželi od KÚ KHK stanovisko pod č.j. KUKHK-32225/ZP/2018 ze dne 29.10.2018.

Vzhledem k tomu, že dne **3.10.2018** nabyla účinnosti Aktualizace č. 1 ZÚR Královéhradeckého kraje, bylo nutné Z2 ÚP Třebechovice pod Orebem upravit v návaznosti na vydanou Aktualizaci č. 1 ZÚR Královéhradeckého kraje – jak vyplynulo i ze sdělení

Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ze dne **29.10.2018**, které bylo vydáno pod č.j. KUKHK-28259/UP/2018/SI.

Dne 19.12.2018 odeslal pořizovatel na KÚ KHK žádost o stanovisko k návrhu Z2 ÚP Třebechovice p. O. Stanovisko KÚ KHK obdržel pořizovatel dne 15.1.2019 pod č.j. KUKHK-2569/UP/2019/SI.

Opakované veřejné projednání se konalo dne **14.3.2019** v zasedací místnosti Magistrátu města Hradec Králové.

Krajský úřad jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), k návrhu změny č. 2 územního plánu Třebechovice pod Orebem upravenému k opakovanému veřejnému projednání uplatnil dne 14.3.2019 pod č.j. KUKHK-15299ZP/2018 následující stanovisko: upravený návrh změny č. 2 územního plánu Třebechovice pod Orebem je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Návrh Z2 ÚP Třebechovice p. O. byl následně doplněn a upraven:

- byla zpracována SEA, NATURA a VVURU (Vyhodnocení vlivů Z2 ÚP Třebechovice pod Orebem na udržitelný rozvoj území)
- zastavěné území bylo vymezeno k datu 25.2.2020
- Zpráva o uplatňování ÚP Třebechovice pod Orebem za období 2014 – 2018, resp. 2014 – 2020 bude rozeslána dotčeným orgánům v průběhu měsíce ledna, popř. února 2021

II. opakované veřejné projednání se mělo konat **2.4.2020**, bylo však zrušeno z důvodu výskytu 1. vlny koronaviru a zákazu shromažďování většího počtu osob.

III. opakované veřejné projednání se konalo **30.7.2020** na Magistrátu města Hradec Králové. Byla uplatněna stanoviska dotčených orgánů - viz příloha, připomínky sousedních obcí a oprávněných investorů nebyly uplatněny. Ve smyslu § 52 stavebního zákona byly ve stanovené lhůtě uplatněny 3 námitky.

V souladu s ustanovením § 55b odst. 5 stavebního zákona Vás žádáme o vydání stanoviska k návrhu koncepce podle § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, které není stanoviskem podle § 4 odst. 2.

Ing. arch. Petr Brůna,  
vedoucí odboru

z pověření Ing. Martina Rambousková  
vedoucí oddělení územního plánování

#### **Příloha:**

**- stanoviska dotčených orgánů ke III. opakovanému veřejnému projednání Z2 ÚP Třebechovice p. O.**

1. MPO ČR, odbor hornictví a stavebnictví, Na Františku 32, Praha
2. MŽP ČR, Resslova 1229/2a, Hradec Králové
8. Krajský úřad Královéhradeckého kraje – koordinované stanovisko, Hradec Králové

9. Magistrát města Hradec Králové - odbor životního prostředí  
12. Obvodní báňský úřad, pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického, Hradec Král.

kopie doručených stanovisek dotčených orgánů byly předány na podatelnu KÚ KHK dne 6.1.2021

**- doručené námítky**

kopie byly předány na podatelnu KÚ KHK dne 6.1.2021

kompletní tištěná verze **Z2 ÚP Třebechovice p. O.** byla předána na podatelnu KÚ KHK  
kompletní elektronická verze je vyvěšena na stránkách Magistrátu města Hradec Králové:  
<https://www.hradeckralove.org/vismo/fsmedia.asp?f=%2FOdbor+hlavn%C3%ADho+architekt+a%2F%C3%9Azemn%C3%AD+pl%C3%A1ny+obc%C3%AD%2FPo%C5%99izovan%C3%A9+%C3%9AP%2FT%C5%99ebechovice+pod+Orebem%2FZm%C4%9Bna+%C4%8D%2E+2+%C3%9AP+T%C5%99ebechovice+pod+Orebem&p1=20664>