



10768/2023/KHK



KUKHK-4403/ZP/2023

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Městský úřad Broumov
Třída Masarykova 239
550 01 Broumov

váš dopis zn: PDMUBR 2749/2023
ze dne: 19.01.2023
naše značka (č. j.): KUKHK-4403/ZP/2023
vyřizuje: Ing. Dagmar Rybanská, Ph.D.
odbor | oddělení: Odbor životního prostředí a zemědělství/
Oddělení EIATO a tech. ochrany
linka | mobil: 720 067 071
e-mail: drybanska@ kr-kralovehradecky.cz
datum: 06.02.2023

počet listů: 3
počet příloh: 0 / listů: 0
počet svazků: 0
sp. znak: 208.3, V1

STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh změny č. 1 územního plánu Hynčice“ podle ust. § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA).

Požizovatel ve smyslu ust. § 6 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon): Městský úřad Broumov, úřad územního plánování, 550 01 Broumov.

Zpracovatel územně plánovací dokumentace: Společnost, SURPMO, a.s., Opletalova 1626/36, 110 00 Praha 1, (IČO:01807935) projektové středisko Hradec králové, Třída ČSA 219, 500 03 Hradec Králové, Ing. arch. Alena Koutová (autorizovaná osoba – ČKA poř. č. 00750), červenec 2022.

Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí: společnost EMPLA AG spol. s r.o., Hradec Králové, Ing. Vladimír Plachý (*autorizovaná osoba podle § 19 zákona EIA; rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č.j. 182/OPV/93 ze dne 21. 1. 1993*); Květen 2022.

Průběh posuzování:

Požadavek na posouzení koncepce ve smyslu ust. § 10i zákona EIA vydán Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad) dne 14.05.2021 (č.j. KUKHK-17901/ZP/2021), ve kterém sdělil, že návrh změny č.1 územního plánu Hynčice je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA, neboť předkládanou změnu územního plánu nelze dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání, požadavky na změnu územně plánovací dokumentace jsou navrženy v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA a návrh zadání změny č. 1 zároveň nevylučuje vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.

Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny podle zákona o ochraně přírody a krajiny, tj. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Východní Čechy – Správa Chráněné krajinné oblasti Broumovsko, Ledhujská 59, 549 54 Police nad Metují (dále jen Správa CHKO Broumovsko) vyloučil možný významný vliv na lokality soustavy NATURA 2000

(uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu; dále jen EVL) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny: dne 06.05.2021 (č.j. 01864/VC/21).

Veřejné projednání o návrhu změny č. 1 územního plánu Hynčice proběhlo dne 04.10.2022 na Městském úřadu Broumov.

Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Na základě návrhu změny č. 1 územního plánu Hynčice, vyhodnocení vlivů návrhu na životní prostředí (dále jen SEA vyhodnocení), stanovisek dotčených orgánů a připomínek uplatněných ve smyslu ust. § 55b odst. 2 stavebního zákona vydává krajský úřad ve smyslu ust. § 10g zákona EIA:

S o u h l a s n é stanovisko

k vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 1 územního plánu Hynčice na životní prostředí:

Plocha	Regulace /podmínky
ZS – zeleň sídelní, na pozemcích st. p. č. 111; VL-lehká výroba a skladování st. p. č. 89, 73/1, 115, 116, 117, 120, 121, 122, 124, 125, 126, 127, 128; p. p. č. 287/2, 287/3, 507/6	Jednotlivé stavby v rámci nově vzniklé plochy lehké výroby výškově diverzifikovat a maximální výšku 20 m realizovat jen u části z nich. Vnější vzhled jednotlivých budov realizovat, tak aby nenarušoval okolní krajinný ráz. V ploše zeleně ochranné a izolační realizovat výsadbu autochtonními druhy stromů, které mohou v dospělosti dosáhnout 20 m.

Odůvodnění:

Změna č. 1 územního plánu Hynčice byla požádána z podnětu Městského úřadu Broumov, odboru stavebního úřadu a územního plánování, na základě zprávy o uplatňování Územního plánu Hynčice, zkráceným postupem dle ust. § 55a-b stavebního zákona. Úprava spočívala ve změně regulace ploch výroby a skladování (VL) a změny z ploch sídelní zeleně – soukromé a vyhrazené (SZ) na plochy výroby a skladování. V průběhu projednávání návrhu zprávy vyplynula potřeba zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí.

Krajský úřad konstatuje, že k vydání stanoviska podle ust. § 10g zákona EIA obdržel po veřejném projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Hynčice uplatněná stanoviska dotčených orgánů, dotčené veřejnosti, oprávněných investorů a SEA vyhodnocení. Ve lhůtě do 7 dnů ode dne veřejného projednání nebyly uplatněny žádné písemné připomínky ani námítky veřejnosti.

Krajský úřad převzal připomínky v SEA vyhodnocení a stanovil podmínky pro vydání souhlasného stanoviska. Na základě výše uvedeného dospěl krajský úřad po posouzení vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí k závěru, že návrh územního plánu upravený za respektování podmínek tohoto stanoviska, nebude mít vliv na životní prostředí a veřejné zdraví.

K návrhu změny č. 1 územního plánu Hynčice se bez připomínek vyjádřily následující dotčené orgány:

- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství,
- Městský úřad Broumov, odbor životního prostředí,
- Obvodní báňský úřad krajů Královéhradeckého a Pardubického,
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje,
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod.

K návrhu změny č. 1 územního plánu Hynčice se s připomínkami vyjádřily následující dotčené orgány:

- Ministerstvo Obrany, odbor ochrany majetkových zájmů a státního odborného dozoru souhlasí za podmínky dodržení limitu území,
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Broumovsko souhlasí za podmínky zpracování a dodržení zmíněné podmínky v SEA hodnocení.

K návrhu změny č. 1 územního plánu Hynčice se vyjádřili oprávnění investoři:

- GasNet, s. r. o. souhlasí bez připomínek,
- Povodí Labe souhlasí za podmínky respektovat manipulační pruhy podél vodních toků z důvodu jejich správy a údržby. Připomínka byla podána po lhůtě od veřejného projednání.

K návrhu změny č. 1 územního plánu Hynčice se bez připomínek vyjádřila dotčená veřejnost.

Z podkladů předložených pořizovatelem pro účely vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 1 územního plánu Hynčice na životní prostředí vyplývá, že nebyly uplatněny námitky veřejnosti podle ust. § 55b odst. 2 stavebního zákona.

Krajský úřad žádá Obec Hynčice (jako dotčený územně samosprávný celek) ve smyslu § 16 odst. 2 písm. zákona EIA o zveřejnění stanoviska na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Dále krajský úřad žádá o zaslání písemného potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Se stanoviskem k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí se lze seznámit na internetových stránkách <http://www.cenia.cz/sea> a <http://www.kr-kralovehradecky.cz>.

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Dr., Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA a
technické ochrany životního prostředí

Na vědomí:

- 1) Obec Hynčice, Hynčice 15, 549 83, Meziměstí u Broumova 3