



64144/2016/KHK



7387/ZP/2013

## Krajský úřad Královéhradeckého kraje

**Městský úřad Jičín**  
**Odbor územního plánování a rozvoje**  
**města**  
**Žižkovo náměstí 18**  
**506 01 Jičín**

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)  
28.04.2016

Naše značka (č. j.)  
7387/ZP/2013

Hradec Králové  
16.06.2016

Odbor | oddělení  
odbor životního prostředí  
a zemědělství  
oddělení EIATO

Vyřizuje | linka | e-mail  
Mgr. Helena Hyšková / 191  
[hhyskova@kr-kralovehradecky.cz](mailto:hhyskova@kr-kralovehradecky.cz)

Počet listů: 2  
Počet příloh: 0/ listů: 0  
Počet svazků: 0  
Sp. znak, sk. režim: 208.1, A/10

### STANOVISKO

**k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh územního plánu Úlibice“ podle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)**

**Požizovatel ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“):** Městský úřad Jičín, Odbor územního plánování a rozvoje města, Žižkovo náměstí 18, 506 01 Jičín

**Zpracovatel územně plánovací dokumentace:** Ing. arch. Radek Horník, Slávy Horníka 252/14; 150 00 Praha 5; 2014 - 2016.

**Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí:** společnost EMPLA AG spol. s r.o., Hradec Králové, Ing. Vladimír Plachý (*autorizovaná osoba podle § 19 zákona EIA; rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č.j. 182/OPV/93 ze dne 21. 1. 1993*); duben 2016

#### Průběh posuzování:

**Požadavek na posouzení koncepce ve smyslu ustanovení § 10i zákona EIA vydán Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) dne 19.05.2014 (č.j. 7387/ZP/2013);** Předkládaný územní plán nešlo dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání. Požadavky na územně plánovací dokumentaci byly navrženy v rozsahu, kdy nešlo vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA. Předkládaný návrh zadání zároveň nevyklučoval vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.

**Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny (tj. Krajský úřad) vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu; dále jen „EVL“) nebo vyhlášené ptáčích oblastí ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny**

**stanoviskem ve smyslu ustanovení § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny:** dne 07.05.2014 (č.j.5800/ZP/2014-PE).

Společné jednání o návrhu územního plánu Úlibice včetně posouzení vlivů na životní prostředí proběhlo dne 07.04.2015 na Městském úřadu Jičín.

Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Na základě územního plánu Úlibice, vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Úlibice na životní prostředí (dále jen „SEA vyhodnocení“), stanovisek dotčených orgánů a připomínek uplatněných ve smyslu ust. § 50 odst. 3 vydává krajský úřad ve smyslu ustanovení § 10g zákona EIA

### **s o u h l a s n é stanovisko**

#### **k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Úlibice na životní prostředí za podmínek:**

<b>Plocha</b>	<b>Vyloučení / prostorová regulace</b>	<b>Podmínka</b>
Z01 (plocha bydlení venkovského - BV)		V územní studii řešit ochranu před hlukem.
Z05 (plocha bydlení venkovského - BV)		Stanovit jako podmíněně přípustné do doby prokázání splnění hygienických limitů hluku.
Z05 (plocha bydlení venkovského - BV)		Realizovat pás ochranné zeleně oddělující okolní intenzivně využívanou krajinu od rodinných domů.
Z10 (Výroba a skladování se specifickým využitím - VD)		Zachovat a žádným způsobem nezasahovat do stávajícího liniového porostu topolů vlašských podél silnice.

Odůvodnění: Pořizovatel předložil ke stanovisku podle ust. § 50 odst. 5 stavebního zákona územní plán Úlibice upravený dle stanovisek dotčených orgánů. Po posouzení územně plánovací dokumentace dospěl krajský úřad k závěru, že při respektování podmínek vydaného souhlasného stanoviska, nevyvolá koncepcí střety s ochranou životního prostředí a veřejného zdraví.

K návrhu územního plánu Úlibice se bez připomínek vyjádřily následující dotčené orgány:

Městský úřad Jičín, oddělení státní památkové péče

Ministerstvo průmyslu a obchodu

Státní pozemkový úřad Praha

Ministerstvo životního prostředí

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického

Státní energetická inspekce

České dráhy, a.s.  
Povodí Labe, s.p.  
UPC ČR.  
Úřad pro civilní letectví

K návrhu územního plánu Úlibice se s podmínkami vyjádřily následující dotčené orgány:  
Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, po úpravě územně plánovací dokumentace souhlasil i s vymezením lokality Z-11, Z-10 a Zd-13.

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje požaduje zapracovat požadavky civilní ochrany a plochy ochrany území před průchodem průlomové vlny od vodního díla.

Krajská hygienická stanice se sídlem v Hradci Králové požaduje lokality Z-01, Z-03, Z-04, Z-05 a Z-07 stanovit jako podmíněně přípustné do doby prokázání splnění hygienických limitů hluku.

Městský úřad Jičín, odbor dopravy, požaduje prověřit v návrhu územního plánu Úlibice prodloužení cyklostezky Jičín - Úlibice.

Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí, požaduje zohlednit v územní studii u lokalit Z-01 a Z-05 charakter obce, resp. vliv na krajinný ráz a podmínění využití lokalit pro bydlení vybudováním kanalizace a vodovodu.

Ministerstvo dopravy požaduje rozšířit plochy dopravy pro mimoúrovňovou křižovatku Úlibice a pro dvě přeložky silnic nižších kategorií dle projektových dokumentací.

Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, souhlasí za podmínek respektování ochranných pásem vyjmenovaných limitů využití území.

Státní pozemkový úřad Praha, oddělení správy vodohospodářských děl, upozorňuje na stavby vodních děl v řešeném území.

RWE GasNet, s.r.o., požaduje respektovat stávající zařízení.

Ředitelství silnic a dálnic ČR, požaduje v návrhu územního plánu rozšířit plochy dopravy pro mimoúrovňovou křižovatku Úlibice a pro dvě přeložky silnic nižších kategorií dle projektových dokumentací a zmenšit rozsah plochy Z-05.

Správa silnic Královéhradeckého kraje požaduje navrhnout zástavbu tak, aby nebylo třeba provádět opatření k odstranění negativních vlivů z pozemních komunikací.

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., nesouhlasí s koncepcí nouzového zásobování obyvatelstva pitnou vodou.

Z podkladů předložených pořizovatelem pro účely vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Úlibice na životní prostředí vyplývá, že byla uplatněna 1 připomínka podle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona. Krajský úřad v této souvislosti sděluje, že její zapracování je v kompetenci pořizovatele.

Obec Úlibice (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 písm. a) zákona EIA o zveřejnění stanoviska na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň Obec Úlibice žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Se stanoviskem k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí se lze seznámit na internetových stránkách <http://www.cenia.cz/sea> a <http://www.kr-kralovehradecky.cz>.

Závěrem krajský úřad uvádí, že dle ust. § 10g odst. 4 zákona EIA je schvalující orgán povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty pouze zčásti, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit. Zároveň je schvalující orgán dle ust. § 10g odst. 5 zákona EIA odůvodnění podle odst. 4 spolu se schválenou koncepcí zveřejnit.

z p. Mgr. Helena Hyšková  
odborný referent na úseku posuzování  
vlivů na životní prostředí

**Na vědomí**  
Obec Úlibice, Úlibice 53, 507 07 Úlibice