



79827/2018/KHK



KUKHK-14701/ZP/2018

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

váš dopis zn.: MUNAC52675/2018
ze dne: 18.07.2018
naše značka (č. j.): KUKHK-14701/ZP/2018 - Hy

Městský úřad Náchod
Odbor výstavby a územního plánování
Palachova 1303
547 01 Náchod

vyřizuje: Mgr. Helena Hyšková
odbor | oddělení: životního prostředí a zemědělství/
EIATO
linka | mobil: 495 817 191 / 607 068 653
e-mail: hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

datum: 26.07.2018

počet listů: 2
počet příloh: 0 / listů: 0
počet svazků: 0
sp. znak: 208.1 sk. režim: A10

STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh územního plánu Stárkov“ podle ust. § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Požizovatel ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“): Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, Palachova 1303, 547 01 Náchod

Zpracovatel územně plánovací dokumentace: Ing. Arch. Milan Vojtěch, Nerudova 77, 533 04 Sezemice (autorizovaný architekt pro obor územní plánování ČKA č.a.: 1980); říjen 2015

Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí: ing. František J. Frola, Štefánikova 314/13, 500 11 Hradec Králové 11, ADMIRAL HK, s.r.o. (autorizovaná osoba podle § 19 zákona EIA; rozhodnutí Ministerstva životního prostředí, č.j. 24235/ENV/11 ze dne 03.05.2011); listopad 2015

Průběh posuzování:

Požadavek na posouzení koncepce ve smyslu ustanovení § 10i zákona EIA vydán Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) dne 30.04.2013 (č.j. 7963/ZP/2013); Předkládaný územní plán nešlo dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání. Požadavky na územně plánovací dokumentaci byly navrženy v rozsahu, kdy nešlo vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA. Předkládaný návrh zadání zároveň nevyklučoval vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA. Zároveň příslušný orgán ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992

Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“) tj. Správa Chráněné krajinné oblasti Broumovsko (dále jen „Správa CHKO Broumovsko“) nevyloučil možný významný vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny mimo území CHKO Broumovsko podle ust. § zákona o ochraně přírody a krajiny; tj. krajský úřad vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu; dále jen „EVL“) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny stanoviskem ve smyslu ustanovení § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“): dne 24.03.2015 (č.j. 9121/ZP/2015-PE.

Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny na území CHKO Broumovsko podle ust. § 78 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny (tj. Správa CHKO Broumovsko) vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu; dále jen „EVL“) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny stanoviskem ve smyslu ustanovení § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny: č.j. 00079/BR/14 ze dne 28. 1. 2014.

Společné jednání o návrhu územního plánu Stárkov včetně posouzení vlivů na životní prostředí proběhlo dne 08.06.2016 na Městském úřadu Náchod.

Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Na základě návrhu územního plánu Stárkov, vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Stárkov na životní prostředí (dále jen „SEA vyhodnocení“), stanovisek dotčených orgánů a připomínek uplatněných ve smyslu ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona vydává krajský úřad ve smyslu ustanovení § 10g zákona EIA

s o u h l a s n é stanovisko

k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Stárkov za podmínek:

Plocha	Vyloučení / prostorová regulace	Podmínky
Plocha OS – občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (část plochy přiléhající k vodnímu toku u fotbalového hřiště) a RI - plocha staveb pro rodinnou rekreaci (v areálu Green Valley)		Části ploch zasahujících do údolní nivy vymezit ve funkci NS (plochy smíšené nezastavěného území).
Plocha Z5 (TI - technická infrastruktura – inženýrské sítě)		Zmenšit vymezení plochy o jihovýchodní část zasahující do údolní nivy z důvodu její ochrany.
Plochy Z3, Z4, Z20 a P2 (BV plochy bydlení v obytných domech - venkovské)		Zmenšit rozsah ploch tak, aby nezasahovaly do ochranného pásma lesa.
Plochy Z 12, Z13, 14 a Z15		Zmenšit rozsah ploch tak, aby jejich realizace nebyla

(výroby a skladování - zemědělská výroba)		v rozporu se zásadami ochrany ZPF o ochrany přírody a krajiny.
Plochy NZ mezi fotbalovým hřištěm a rekreačním areálem Green Valley (plochy zemědělské)		Změnit vymezení ploch z NZ (plochy zemědělské) na NS (plochy smíšené nezastavěného území).
Plochy 14 a Z15 (výroby a skladování - zemědělská výroba)		Stanovit jako podmíněčně přípustné za předpokladu, že provozem navržených ploch v k.ú. Bystré nesmí dojít k překročení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb u nejbližší obytné zástavby v denní i noční době.

Odůvodnění: K důvodům pro vydání souhlasného stanoviska krajský úřad uvádí následující. Krajský úřad posuzoval SEA vyhodnocení vlivů, obdržena stanoviska dotčených orgánů a připomínky občanů. Z podkladů předložených pro vydání SEA stanoviska (tj. stanovisek dotčených orgánů, např. stanoviska Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství č.j. OVŽP-10682-1310/2016, stanoviska Správy CHKO Broumovsko č.j. 00942/BR/16 ze dne 4.7.2016) vyplývá, že dotčené orgány uplatnily k územně plánovací dokumentaci připomínky z hlediska vlivů na životní prostředí. Krajský úřad konstatuje, že při respektování podmínek stanoviska podle § 10g zákona nebudou identifikovány vlivy na obyvatelstvo, ovzduší, přírodu ani krajinu.

K návrhu územního plánu Stárkov se bez připomínek vyjádřily následující dotčené orgány: Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod
Ministerstvo průmyslu a obchodu.

K návrhu územního plánu Stárkov se s připomínkami vyjádřily následující dotčené orgány: Správa CHKO Broumovsko požaduje upravit vymezení ploch ÚSES, a ploch zasahujících do údolní nivy (OS, RI v areálu Green Valley, TI – Z5) a změnu vymezení plochy z NZ na NS. Rovněž požaduje zmenšit vymezení ploch Z3, Z4, Z20 a P2 v ochranném pásmu lesa a ploch pro rozšíření zemědělské výroby Z12, Z13, 14 a Z15.

Krajská hygienická stanice se sídlem v Hradci Králové souhlasí za podmínky, že provozem navržených ploch Z14 a Z15 v k.ú. Bystré nesmí dojít k překročení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb u nejbližší obytné zástavby v denní i noční době.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, uplatnil stanovisko s nesouhlasem s vymezením ploch pro rozšíření zemědělské výroby Z13, 14 a Z15 z hlediska jejich negativního vlivu na zemědělský půdní fond.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, oddělení památkové péče, požaduje upřesnění vymezení pojmů v návrhu územního plánu.

Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí, požaduje doplnit do návrhu územně plánovací dokumentace limity využití území vyplývající z vymezení navržených ploch v ochranných pásmech podle zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů, upozorňuje na limity využití území.

Státní pozemkový úřad upozorňuje na stavby vodních děl v území.

Ministerstvo životního prostředí upozorňuje na limity využití území.

Z podkladů předložených pořizovatelem pro účely vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Stárkov na životní prostředí vyplývá, že byly uplatněny 2 připomínky podle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona. První připomínka veřejnosti byla uplatněna na úpravu vymezení plochy pro RN v územně plánovací dokumentaci, a druhá na rozšíření

plochy VZ – výroby a skladování – zemědělská výroba (Z15) v návrhu územního plánu Stárkov. K uvedeným plochám krajský úřad uplatnil podmínky stanoviska a za předpokladu jejich respektování nemá další připomínky.

Obec Stárkov (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 písm. zákona EIA o zveřejnění stanoviska na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň Obec Stárkov žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Se stanoviskem k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí se lze seznámit na internetových stránkách <http://www.cenia.cz/sea> a <http://www.kr-kralovehradecky.cz>.

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

z p. Mgr. Helena Hyšková
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí