



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

**Magistrát města Hradec Králové
Odbor hlavního architekta
Československé armády 408
502 00 Hradec Králové**

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)
16.6.2014/110937/2014/HA/Ja

Naše značka (č. j.)
8053/ZP/2013 - Hy

Hradec Králové
14.07.2014

Odbor | oddělení
Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | email
Helena Hyšková / 191
hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh územního plánu Stračov“ podle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Pořizovatel ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“): Magistrát města Hradec Králové, Odbor hlavního architekta, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

Zpracovatel územně plánovací dokumentace: Ing. arch. Eduard Žaluda, Železná 493/20, 110 00 Praha 1 (projektová kancelář Žaluda); leden 2014

Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí: Ing. Marie Skybová, Ph.D., Zahradní 241, 747 91 Štítina (*autorizovaná osoba podle § 19 zákona EIA; rozhodnutí Ministerstva životního prostředí, č.j. 2442/ENV/08*); únor 2014

Průběh posuzování:

Požadavek na posouzení koncepce ve smyslu ustanovení § 10i zákona EIA vydán Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) dne 02.05.2013 (č.j. 8053/ZP/2013); Koncepce územního plánu Stračov může závažně ovlivnit životní prostředí. Územní plán Stračov nevyklučuje vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.

Společné jednání o návrhu územního plánu Stračov včetně posouzení vlivů na životní prostředí proběhlo dne 29.4.2014 na Magistrátu města Hradec Králové.

Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Na základě návrhu územního plánu Stračov, vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Stračov na životní prostředí a stanovisek dotčených orgánů vydává krajský úřad ve smyslu ustanovení § 10g zákona EIA

s o u h l a s n é stanovisko

k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Stračov na životní prostředí za podmínek:

Plocha	Podmínka
Z23 (BV) – Bydlení – v rodinných domech – venkovské a Z27 (BV) – Bydlení – v rodinných domech – venkovské	1. Stanovení etapizace – realizace ploch až s vybudováním R35. 2. Stanovit požadavek na dodržení hygienických limitů hluku, nebo stanovit podmíněně přípustné využití dodržáním těchto limitů, případně provedení protihlukových opatření v daných plochách.
DS (Dopravní infrastruktura – silniční), BV (Bydlení – v rodinných domech – venkovské)	Doplnit v přípustném využití území protihluková opatření.
Plochy s funkčním využitím W, NZ, NL, TI, BV, OV, kterými prochází biokoridory s překryvnou funkcí	Doplnit v přípustném využití území realizaci skladebných částí ÚSES.
Plochy DS (Dopravní infrastruktura – silniční)	Nevymezovat v těchto plochách ÚSES, vést lokální biokoridory podél účelových komunikací.
K1 (Plocha změny v krajině – vodní a vodohospodářská)	Pokud bude součástí lokálního biocentra (LC2), vyloučit intenzivní obhospodařování (chovný rybník).
Z2 (TI – technická infrastruktura) Plocha pro dočišťovací nádrž	Umístit do větší vzdálenosti od zastavěných a zastavitelných ploch bydlení.

Odůvodnění: Z provedeného vyhodnocení vlivů územního plánu Stračov vyplývá, že územní plán je akceptovatelný za splnění podmínek tohoto stanoviska. Posuzována byla pouze jedna varianta řešení. Krajský úřad vydal souhlasné stanovisko s podmínkami, protože zpracovatel vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Stračov na životní prostředí neshledal v oblasti životního prostředí důvody, pro které by koncepce územního plánu obce Stračov nemohla být uplatněna.

K návrhu územního plánu Stračov se bez připomínek vyjádřily následující dotčené orgány:

Ministerstvo průmyslu a obchodu

Ministerstvo životního prostředí

Státní pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Královéhradecký kraj.

K návrhu územního plánu Stračov se s podmínkami vyjádřily následující dotčené orgány:

Ředitelství silnic a dálnic ČR požaduje pro plochy Z23, Z26 prokázání splnění hygienických limitů hluku a nesouhlasí s plochou Z27 z těchto důvodů.

Ministerstvo dopravy požaduje pro plochy Z23, Z26 a Z27 prokázání splnění hygienických limitů hluku.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové požaduje splnění podmínky nepřekročení hygienických limitů hluku v denní i noční době v blízkosti navrhovaného koridoru R35.

Ministerstvo obrany, Odbor územní správy majetku Pardubice souhlasí za podmínek respektování ochranných pásem vyjmenovaných limitů využití území.

Obec Stračov požaduje zakreslit stavbu R35 dle vydaného územního rozhodnutí, minimalizovat omezení výstavby v lokalitách Z26 a Z27 a zařazení komunikací z důvodu výstavby rodinných domů a průmyslových zón do veřejně prospěšných staveb.

Z podkladů předložených pořizovatelem pro účely vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Stračov na životní prostředí vyplývá, že nebyla uplatněna připomínka podle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona.

Obec Stračov (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 písm.

a) zákona EIA o zveřejnění stanoviska na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň Obec Stračov žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Se stanoviskem k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí se lze seznámit na internetových stránkách <http://www.cenia.cz/sea> a <http://www.kr-kralovehradecky.cz>.

Závěrem krajský úřad uvádí, že investor předloží úřadu příslušnému podle ust. § 20 zákona EIA oznámení pro záměry, které jsou uvedeny v ustanovení § 4 odst. 1 zákona EIA, a které lze podle předložené koncepce umístit v návrhových plochách, popř. oznámení podlimitního záměru.

z p. Mgr. Helena Hyšková
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí