



14107/2021/KHK



KUKHK-5197/ZP/2021

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.: MUNAC 1138/2021/Ný
ZE DNE: 06.01.2021
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-5197/ZP/2021

Městský úřad Náchod
Odbor výstavby a územního plánování
Zámecká 1845
547 01 Náchod

VYŘIZUJE: Mgr. Helena Hyšková
ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí
a zemědělství | oddělení EIATO
LINKA: 191 | 607 068 653
E-MAIL: hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 01.02.2021

Počet listů: 1
Počet příloh: 0 / listů: 0
Počet svazků: 0
Sp. znak: 208.3 sk. režim: V10

Stanovisko k návrhu zadání územního plánu Borová podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), ve věci oznámení Městského úřadu Náchod, Odboru výstavby a územního plánování, Zámecká 1845, 547 01 Náchod, o projednávání návrhu zadání územního plánu Borová, jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA), vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) v souladu s ust. § 47 stavebního zákona následující stanovisko:

Návrh územního plánu Borová není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Odůvodnění:

Krajský úřad obdržel dne 07.01.2021 od Městského úřadu Náchod, Odboru výstavby a územního plánování, Zámecká 1845, 547 01 Náchod, oznámení o projednávání návrhu zadání územního plánu Borová.

Krajský úřad obdržel rovněž stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle ust. § 77a odst. 4 písm. n) ZOPK, tj. krajského úřadu. V uvedeném stanovisku č. j. KUKHK-3437/ZP/2021 ze dne 22.01.2021 byl vyloučen možný významný vliv územního plánu Borová na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit) nebo na vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu ZOPK.

Krajský úřad posoudil

1. obsah koncepce a na základě toho konstatuje, že zpracování variant řešení návrhu územního Borová se nepožaduje. Územní plán Borová je koncepcí, u níž míra, v jaké

stanoví rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA, je z hlediska umístění, povahy a velikosti záměrů nevýznamná. Stávající urbanistická koncepce zůstane zachována, bude respektováno a posíleno centrum obce, stávající charakter sídla a hladina zástavby. Návrh územního plánu Borová požaduje prověřit zejména plochy pro bydlení a nerušící výrobní činnosti.

2. charakteristiku vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristiku dotčeného území, na jejichž základě konstatuje, že územní plán nebude území obce zatěžovat nad míru únosného zatížení, ať již jednotlivě nebo kumulativně, jedná se o prověření vymezení ploch pro bydlení v přiměřeném rozsahu. Zastavitelné plochy budou řešeny tak, aby sídlo vhodně zahušťovalo, minimalizovalo tím zábor krajiny a v návaznosti na zastavěné území.
3. po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání krajský úřad neshledal záměry podléhající zjišťovacímu řízení, resp. posouzení koncepce by nepřineslo ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovávaných na odlišných úrovních v téže oblasti obsahově jiné výsledky. Předpokládaný přínos posouzení na životní prostředí je proto minimální. Provedení koncepce nemůže závažně ovlivnit životní prostředí.

K návrhu zadání územního plánu Borová se rovněž vyjádřila věcně příslušná oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu, a to dle jim náležejících kompetencí. V uvedených vyjádřeních k návrhu zadání územního plánu Borová nebyly konstatovány závažné vlivy na životní prostředí.

Závěr: Z pohledu zákona EIA krajský úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, provedl posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i zákona EIA. Na základě návrhu zadání a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona EIA a po prostudování stanovisek a vyjádření příslušných dotčených orgánů nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí.

Návrh územního plánu nepředpokládá takový rozvoj obce, který by měl závažný vliv na životní prostředí.

z p. Mgr. Helena Hyšková
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí