



letecký pohled na Bolehošť, zdroj webové stránky obce

ÚZEMNÍ PLÁN BOLEHOŠŤ

POSOUZENÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Zpracováno ve smyslu § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí,
a dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 350/2012 Sb.

Pořizovatel územního plánu:

OBCENÍ ÚŘAD BOLEHOŠŤ

prostřednictvím

Městského úřadu Kostelec nad Orlicí

Zpracovatel posouzení:

Mgr. Jana Švábová Nezvalová

Pavlova 19, 568 02 Svitavy

tel: 608 129 375



Zpracovatelé posouzení

Autorizovaná osoba:



Mgr. Jana Švábová Nezvalová

držitel autorizace k posuzování
vlivů na životní prostředí MŽP
č. j. 32190/ENV/09, prodloužena rozhodnutím č.j. 7681/ENV/13

Vedoucí zakázky: Mgr. Jana Švábová Nezvalová

Pořizovatel územního plánu: Městský úřad Kostelec nad Orlicí, odbor územního plánu – stavební úřad

Zhotovitelé územního plánu: Ing. arch. D. Vaníčková

Objednatel: Obec Bolehošť, Bolehošť čp. 10, 517 31 Bolehošť

Obsah

1	STRUČNÉ SHRNTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM.....	9
1.1.	Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k jiným koncepcím	13
2	ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI	15
2.1.	Cíle (priority) ochrany životního prostředí přijaté ve vybraných strategických dokumentech na vnitrostátní úrovni	15
2.1.1	Referenční cíle ochrany ŽP a veřejného zdraví	22
3	ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ A JEHO PRAVDĚPODOBŇÝ VÝVOJ BEZ PROVEDENÍ KONCEPCE	23
3.1	Geologické a geomorfologické poměry	23
3.2	Hydrologické poměry	24
3.3	Kvalita ovzduší a klimatické poměry	26
3.4	Pedologické poměry	27
3.5	Biogeografické poměry	29
3.6	Současný stav využití krajiny v zájmovém území	29
3.7	Ochrana přírody a krajiny	30
3.8	Hmotný majetek a kulturní památky	31
3.9	Dopravní a technická infrastruktura	32
3.10	Obyvatelstvo	35
3.11	Pravděpodobný vývoj životního prostředí v území bez provedení koncepce	35
4	CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V OBLASTECH, KTERÉ BY MOHLY BÝT PROVEDENÍM KONCEPCE VÝZNAMNĚ ZASAŽENY	37
4.1	Urbanizované území	37
4.2	Zóny neurbanizované	38
5	SOUČASNÉ PROBLÉMY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ JSOU VÝZNAMNÉ PRO KONCEPCI, ZEJMÉNA VZTAHUJÍCÍ SE K OBLASTEM SE ZVLÁŠTNÍM VÝZNAMEM PRO ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	42
5.1	Ochrana přírody a krajiny a NATURA 2000	42
5.2	Ovzduší	42
5.3	ZPF	42
5.4	Krajinný ráz	44
5.5	Hluk	45
5.6	Veřejné zdraví	47
6	ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ (VČETNĚ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, POZITIVNÍCH A NEGATIVNÍCH VLIVŮ) ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - METODA HODNOCENÍ A JEJÍ OMEZENÍ.	48
7	POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH KLADNÝCH A ZÁPORNÝCH VLIVŮ A JEJICH ZHODNOCENÍ.	58
7.1	Vlivy na ZCHÚ a NATURA 2000	58
7.2	Vlivy na biotickou složku krajiny	58
7.3	Vlivy na ÚSES a prostupnost krajiny	58
7.4	Vlivy na ZPF resp. PUPFL	60
7.5	Vlivy na krajinný ráz	62
7.6	Vlivy na hlukovou situaci	63

ÚZEMNÍ PLÁN BOLEHOŠŤ

Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

7.7	Vlivy na ovzduší	63
7.8	Vlivy na veřejné zdraví	63
7.9	Vlivy na dopravní a technickou infrastrukturu	65
7.10	Vlivy na hydrologické poměry	67
7.11	Kumulativní a synergické vlivy	67
8	POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNIŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZÁVAŽNÝCH NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.	68
8.1	ZCHÚ a NATURA 2000	68
8.2	ZPF.....	68
8.3	Krajinný ráz	68
8.4	Ovzduší	69
8.5	Hluková situace	69
8.6	Veřejné zdraví	69
8.7	Územní plánování	69
8.8	Hydrologické poměry	69
9	ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝCH NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ.....	70
10	NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.	72
11	NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	73
12	NETECHNICKÉ SHRNUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ	75

SEZNAM TABULEK:

Tab. 1.	Sada referenčních cílů ochrany ŽP	22
Tab. 2.	Naměřené hodnoty imisní zátěže v hodnoceném území (2011) – významné škodliviny.....	26
Tab. 3.	Klimatologická charakteristika území	27
Tab. 4.	Intenzity dopravy - sčítání rok 2010.....	33
Tab. 5.	Intenzity dopravy - výhled rok 2030.....	33
Tab. 6.	Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru pro hluk ze stavební činnosti	46
Tab. 7.	Sada referenčních cílů ochrany ŽP	48
Tab. 8.	Hodnocení vlivů návrhových ploch na referenční cíle ochrany ŽP	49
Tab. 9.	Tabulka prvků ÚSES – biokoridory.....	59
Tab. 10.	Tabulka prvků ÚSES - biocentra	59
Tab. 11.	Rozvojové plochy Bolehošť - zábory pro zastavitelné plochy:	60
Tab. 12.	Vztah zdravotních determinant a oblastí podpory koncepce	64

SEZNAM OBRÁZKŮ:

Obr 1.	Schéma řešeného území	8
Obr 1.	Geologická mapa zájmového území (zdroj: mapový server ČGS).....	23
Obr 2.	Hydrologická povodí 4. řádu	24
Obr 3.	Ochranná pásma vodních zdrojů	26
Obr 4.	Půdní typy v dotčeném území dle TKSP (www.geoportal.gov.cz)	28

PŘEHLED ZKRATEK

B(a)P	benzopyren
CO	oxid uhelnatý
ČIŽP	Česká inspekce životního prostředí
ČOV	čistírna odpadních vod
ČSN	Česká státní norma
ČSÚ	Český statistický úřad
dB(A)	ekvivalentní hladina hluku
EIA	posuzování vlivů záměrů na životní prostředí (<i>angl.</i> Environmental Impact Assessment)
EK	Evropská komise
EU	Evropská unie
EVL	evropsky významná lokalita soustavy Natura 2000
EO	ekvivalentní obyvatel
HG	hydrogeologie / hydrogeologický
HKK	Královéhradecký kraj
CHKO	chráněná krajinná oblast
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
IAD	integrovaná autobusová doprava
IDS	integrovaný dopravní systém
KO	komunální odpad
KÚ HKK	krajský úřad Královéhradeckého kraje
LBC	lokální biocentrum
LV	limitní hodnota
MCHÚ	maloplošné chráněné území
MMR	ministerstvo pro místní rozvoj
MÚK	mimoúrovňová křižovatka
MZe	ministerstvo zemědělství
MŽP	ministerstvo životního prostředí
NEHAP	Akční plán zdraví a životního prostředí ČR
NO _x	oxidy dusíku
NRP	národní rozvojový plán
NP	národní park
OP	ochranné pásmo
OOP	orgán ochrany přírody
OZKO	oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší
OŽP	ochrana životního prostředí
PHM	pohonné hmoty
PHO	pásmo hygienické ochrany
PM ₁₀	tuhé znečišťující látky frakce do 10 μm (<i>angl.</i> Particle Matter)
PO	ptačí oblast soustavy Natura 2000
PP	přírodní park
PÚR	Politika územního rozvoje
PUPFL	pozemky určené k plnění funkce lesa
PZKO	Plán ke zlepšení kvality ovzduší
RBC	regionální biocentrum
SEA	Strategical Environmental Assesment (posouzení koncepce z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví)
SO ₂	oxid siřičitý

ÚZEMNÍ PLÁN BOLEHOŠŤ

Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

SPŽP	Státní politika životního prostředí České republiky
SUR ČR	Strategie udržitelného rozvoje České republiky
SVP	Směrný vodohospodářský plán
SZÚ	Státní zdravotní ústav
TEN-T	Trans European Network - Transport
TINA	Transport Infrastructure Needs Assessment in Central and Eastern Europe
TKO	tuhý komunální odpad
TTP	trvalé travní porosty
TZL	tuhé znečišťující látky
ÚP	územní plán
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚPO	Územní plán obce
ÚSES	Územní systém ekologické stability
UZIS	Ústav zdravotnických informací a statistiky ČR
VKP	významný krajinný prvek
WHO	World Health Organisation – Světová zdravotnická organizace
ZCHÚ	zvláště chráněná území
ZPF	zemědělský půdní fond
ZÚR	zásady územního rozvoje
ZVHS/ZVS	zemědělská vodohospodářská správa
ŽP	životní prostředí

ÚVOD

Předkládané posouzení vlivů územně plánovací dokumentace „Územní plán Bolehošť - návrh“ na životní prostředí (SEA dokumentace) je vypracováno ve smyslu zákona číslo 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v rozsahu dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 350/2012.

Obec Bolehošť zadala zpracování dokumentace vlivu územního plánu na životní prostředí Mgr. Janě Švábové Nezvalové, držitelce autorizace ke zpracování dokumentací a posudků dle § 19 zákona č. 100/2001Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění. Nutnost zpracování této studie vychází ze stanoviska Královéhradeckého kraje, vydaného dodatečně v rámci projednávání návrhu zadání územního plánu Bolehošť, z důvodů odchýlení výsledného návrhu od schváleného zadání, dne 22. 4. 2014. Hlavními důvody jsou: územní plán Bolehošť může závažně ovlivnit životní prostředí, stanoví rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území.

Stanovisko Krajského úřadu (cituji):

V. Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:

Krajský úřad, jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), vydává podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), následující stanovisko:

návrh územního plánu (ÚP) Bolehošť je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Odůvodnění: Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a vyjádření věcně příslušných oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu provedl úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i zákona EIA. Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání byla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

- Předkládaný územní plán může závažně ovlivnit životní prostředí.*
- Požadavky na územně plánovací dokumentaci jsou navrženy v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.*
- Předkládaný návrh zadání nevyklučuje vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.*

Územní plán obsahuje návrh zastavitelných ploch výroby a skladování – zemědělská výroba VZ (lokality Z1, Z2), plochu výroby a skladování – drobná řemeslná výroba VD (lokality Z27) a plochu občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení OS (lokality Z5) atd.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona EIA, upravujících posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona EIA. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů. /Konec citace./

Na základě této připomínky byla vypracována dokumentace - Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace „Územní plán Bolehošť“ na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zpracovaná řešitelským týmem pod vedením autorizované osoby Mgr. Jany Švábové Nezvalové.

Pořizovatelem ÚPD je MěÚ Kostelec nad Orlicí, odbor územního plánu – stavební úřad. Zpracování posouzení proběhlo v září 2012 až březnu roku 2013.

Důvody pro pořízení územního plánu Bolehošť

Funkci pořizovatele územního plánu pro obec Bolehošť vykonává Městský úřad Kostelec nad Orlicí (odbor územního plánu – stavební úřad), jako obecní úřad obce s rozšířenou působností Kostelec nad Orlicí.

Návrh ÚP Bolehošť byl zpracován na základě dohodnutého a následně zastupitelstvem obce schváleného zadání. Požadavky vyplývající ze zadání ÚP Bolehošť, po redukci vyplývající z konzultací s DOSS, byly v návrhu ÚP Bolehošť splněny.

Východiska posouzení

Základním podkladem pro zpracování posouzení byla ÚPD a informace předané jejími zpracovateli Ing. Arch. Dagmar Vaníčkovou a pořizovatelem ÚP Městským úřadem Kostelec nad Orlicí. Další údaje byly získány během vlastního průzkumu místa předpokládaných změn funkčního využití a bylo využito informací z veřejných zdrojů v síti internet a archívu zpracovatele posouzení.

Zpracovateli byly poskytnuty následující podklady:

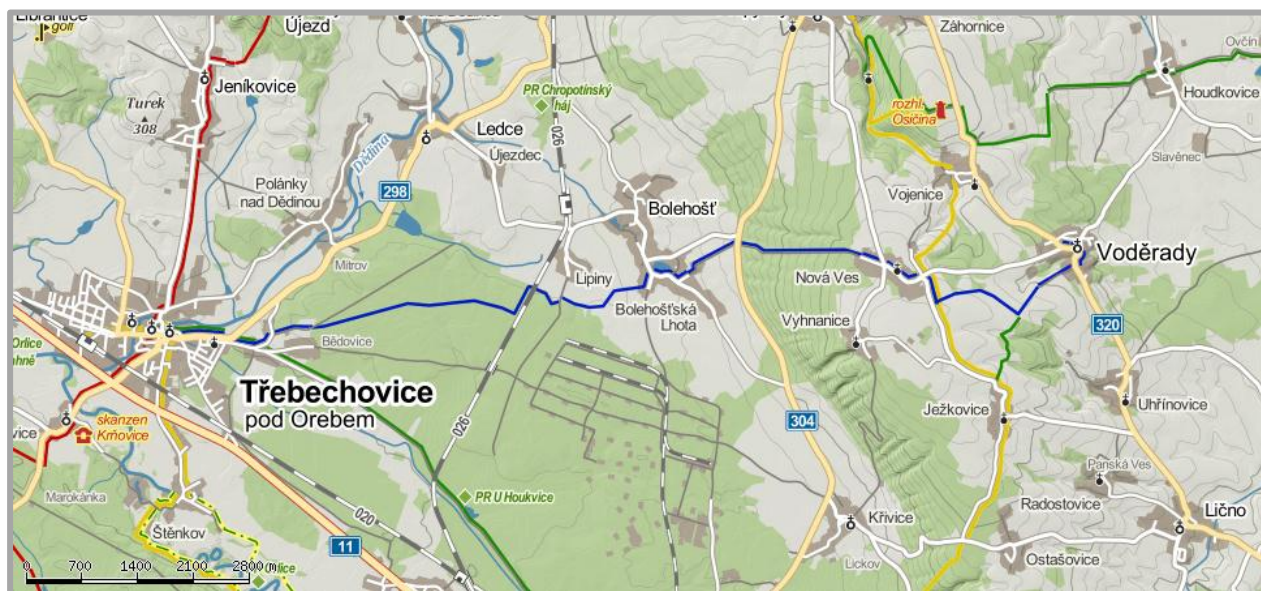
- Návrh zadání územního plánu Bolehošť - textová a grafická část
- územně analytické podklady ORP Kostelec nad Orlicí
- Koordinované stanovisko KHK k návrhu zadání územního plánu Bolehošť
- Návrh územního plánu Bolehošť – textová a grafická část

Vymezení řešeného území

Obec Bolehošť leží v jihovýchodní části Královéhradeckého kraje, západně od města Kostelec nad Orlicí, příslušnou ORP. Obec sousedí s městem Týniště nad Orlicí a obcemi Ledce, Očelice, Přepychy a Voděrady.

Správní území obce Bolehošť, které je předmětem řešení předkládaného územního plánu, je tvořeno jedním katastrálním územím Bolehošť. Katastrální výměra obce je 1071 ha. Obec je tvořena částmi obce Bolehošť, Bolehošťská Lhota a Lipiny. Obec má tři části: Bolehošť, Bolehošťskou Lhotu a Lipiny, které leží v nížinné části okresu Rychnov nad Kněžnou, kraj Královéhradecký na úpatí Orlických hor. Obklopena je ze tří stran lesy a na východ od obce se rovinatý povrch mění v pahorkatinu vrcholící v Orlických horách. Obec leží v severním výběžku správního obvodu obce s rozšířenou působností Kostelec nad Orlicí. Sousedními katastrálními územími jsou na jihu Petrovice nad Orlicí, Týniště nad Orlicí a Křivice (Město Týniště nad Orlicí), na východě Vyhnanice u Voděrad, Nová Ves u Voděrad (obec Voděrady), na severu Přepychy u Opočna (obec Přepychy), na severu a západě obec Očelice a Ledce. Obec je součástí Dobrovolného svazku obcí Poorlicko.

Obr 1. Schéma řešeného území



1 STRUČNÉ SHRNTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM

Koncepční řešení územního plánu Bolehošť

Základním cílem územního plánu je rozvíjet další bytovou výstavbu z důvodu zájmu o stavební pozemky v obci, stabilizovat a rozvíjet občanskou vybavenost, rozvíjet podnikatelské aktivity, respektovat současnou zemědělskou výrobu, komerční služby a dopravní a technickou infrastrukturu, řešit uspořádání krajiny.

Z hlediska funkčního využití je základním principem návrhu rozvíjet v obci zejména plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské a plochy smíšené obytné venkovského typu. Návrh rozvoje řešeného území zahrnuje posílení bytové výstavby, občanského vybavení a vymezuje plochy pro rozvoj zemědělského areálu a drobnou výrobu. Rozvoj obce v bytové oblasti je zaměřen na vyplnění volných prostorů ve stávající zástavbě.

Zastavěné území je návrhem územního plánu prostorově stabilizováno a rozvíjeno. V rámci vymezených zastavitelných ploch se uskuteční rozvoj bydlení a podnikání v kontextu s ochranou krajinného rázu. Stanovené funkční regulativy jednotlivých ploch umožní rozšíření spektra způsobu jejich využití.

Obec slouží převážně jako území pro klidné venkovské bydlení, jako rekreační oblast s kvalitním životním prostředím, s dostatkem lesů a vodních ploch a tento charakter je i dále zachováván.

Územní plán řeší rozvoj především v oblasti bydlení, v malé míře v oblasti občanské vybavenosti pro sportovní vybavenost a komerční a podnikatelské aktivity. Je umožněn rozvoj drobné a řemeslné výroby v obci a rozšíření stávajícího zemědělského areálu v severní části obce (Agrospol Bolehošť, a.s.) Plochy pro průmyslovou výrobu nejsou vymezovány. V plochách technické infrastruktury je řešena plocha pro ČOV, a to v mezích vymezení ve stávajícím ÚPO.

Nejsou řešeny žádné přeložky komunikací, silniční síť je stabilizována. Je umožněno rozšíření místních komunikací za účelem dopravní obslužnosti navržených zastavitelných ploch. Výraznější zvýšení dopravní zátěže v obci se nepředpokládá.

Územní plán nenavrhuje žádné významnější plochy rekreace, rekreace se předpokládá ve využití stávajících chalup a objektů uvnitř obytné zástavby.

Plochy vodní (W), lesní (NL) a zemědělské (NZ) jsou v krajině stabilizovány.

Plochy přírodní (NP) reprezentují zejména ÚSES, jak lokální, tak i regionální.

Systém sídelní zeleně je vzhledem k velikosti a struktuře obce zahrnut do ploch zeleně, ploch zeleně soukromé (ZS) a ploch veřejných prostranství (PV). Pro doprovodnou zeleň je v ÚP vymezena specifická plocha (ZX). Je taktéž součástí ostatních ploch jako dopravní infrastruktury silniční (DS, ploch občanského vybavení tělovýchovná a sportovní zařízení (OS).

ÚP vymezuje plochy s rozdílným způsobem využití, plochy pro veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, stanovuje zásady dopravní a technické infrastruktury. Plochy pro asanaci nejsou v územním plánu Bolehošť stanoveny.

Návrhem územního plánu jsou v zastavitelném i nezastavěném území vymezeny následující zastavitelné plochy:

A) bydlení - v rodinných domech – venkovské

- - Bolehošť – severozápadní část u krajské silnice, zajištění kompaktnosti zastavěného území v daném prostoru (lokality Z7a,b/BV)
- - Bolehošť – U Malého Nadýmače – intenzivnější využití soukromé zeleně (plocha přestavby P3) a rozšíření o zastavitelnou plochu tak, aby byla hranice zastavěného území kompaktní (lokality Z8/BV)
- - Bolehošť – střední část obce u rybníka Bába, pozemky s dobrou dostupností veřejné infrastruktury (lokality Z9/BV, Z11/BV a Z13/BV)
- - Bolehošť – k zámečku – oboustranné obestavení místní komunikace (lokality Z15/BV a Z16/BV)

- - Bolehošť – jih – dostavba nově vzniklé obytné části obce (lokality Z28/BV)
- - Lipiny – severní okraj (lokality Z19//BV)
- - Lipiny – využití stavebních proluk v zastavěném území (lokality Z21/BV, Z23/BV a Z25/BV)
- - jsou vymezovány plochy určené pro rozvoj zázemí již realizovaných obytných staveb – lokality Z20/BV a Z24/BV

B) plochy smíšené obytné – venkovské

- - Bolehošťská Lhota – vymezena plocha pro umístění zázemí stávajícího obytného objektu (Z17/SV)

C) plochy občanského vybavení

- - Bolehošť – na severozápadním okraji obce je vymezována plocha nového sportovního areálu (lokality Z5/OS)
- - Bolehošť – střed – návrh nové obytné zástavby je doplňován sportovištěm pro provozování rekreační tělovýchovy (lokality Z14/OS)
- - Bolehošť – u obecního úřadu – je vymezena menší plocha pro rozšíření stávajícího sportoviště (lokality Z29/OS)
- - Lipiny – jih – je vymezena s cílem rozšíření stávajícího sportoviště (lokality Z26/OS)

D) plochy výroby a skladování

- Bolehošť – sever – rozšíření stávajícího areálu zemědělské výroby firmy Agrospol Bolehošť (lokality Z1/VZ a Z2/VZ)
- Bolehošť – u železniční stanice – znovuoobnovení záměru realizace výrobní zóny v daném prostoru – drobná a řemeslná výroba (lokality Z27/VD)

V územním plánu jsou dále vymezeny následující plochy přestavby:

- P1 Zámeček – změna plochy BV - bydlení venkovské na plochu RH – hromadné rekreace a sportu.
- P2 U Agrospolu, změna plochy zemědělské výroby VZ na plochu drobné řemeslné výroby a skladování vzhledem k blízkosti obytného objektu a nevhodnosti umístění živočišných výrob.
- P3 U Malého Nadýmače, změna plochy soukromé zeleně na plochu bydlení venkovského.

Všeobecné podmínky využití ploch – prostorové uspořádání území

- Novostavby a změny stávajících staveb budou respektovat stávající urbanistickou strukturu, výškovou hladinu okolní zástavby a v lokalitě obvyklé intenzity zástavby pozemků; návrhy staveb budou individuálně posuzovány zejména s ohledem na zachování přiměřené architektonické sourodosti lokality (dodržení obvyklého hmotového řešení staveb, jejich vzdálenost a orientaci vůči veřejnému prostoru, způsob zastřešení, barevnost střešní krytiny, způsob a výšku oplocení); odborné odůvodnění návrhu bude požadováno u staveb výrazně se svým řešením odlišujících od okolní zástavby.
- Na plochách smíšených obytných venkovského typu upřednostňovat kompaktní formy zástavby, při umístění více objektů na pozemku je doporučeno zvolit zástavbu formou uzavřeného dvora, která je v řešeném území obvyklá.
- Obytné objekty v nově navrhovaných zastavitelných plochách sousedících s krajskými silnicemi umísťovat ve vzdálenosti minimálně 10 m od těchto komunikací.
- ve stávajících i navrhovaných plochách pro výrobu a skladování je nepřípustné umístění výškových objektů, tzn. objektů vyšších než 17 m (např. sila u zemědělské výroby).

Urbanistická koncepce územního plánu

Rozvoj území místní části Bolehošť je navržen tak, aby byla zajištěna kompaktnost zastavěného území, využívány jsou stavební proluky v zastavěném území, případně je navrhováno doplnění oboustranného obestavění stávající komunikace. Rozvíjeny jsou zejména plochy pro bydlení, na žádost vlastníka areálu je umožněn územní rozvoj výrobních ploch v severovýchodní části území. Z občanského vybavení jsou rozšiřována v obci zejména sportoviště.

Místní část Bolehošťská Lhota se vyznačuje dobře dochovanou sídelní strukturou návesní ulicovky. Z hlediska funkčního využití převládají smíšené obytné plochy venkovského typu. V předložené dokumentaci je veden jako stabilizované území.

V místní části Lipiny převládá obytná zástavba v jižní části doplněná sportovištěm, které je intenzivně využíváno pro sportovní i společenské akce v obci. V návrhu územního plánu v omezeném rozsahu rozvíjena jak funkce obytná, tak i funkce občanského vybavení – sportovních a tělovýchovných zařízení.

V územním plánu je obnovena myšlenka vzniku výrobní zóny v sousedství železniční stanice.

Koncepce dopravní infrastruktury

Územním plánem jsou vymezeny stávající plochy dopravní infrastruktury silniční (DS) obsahující silnice, místní komunikace a hlavní obslužné komunikace. Ostatní účelové komunikace ve volné krajině zahrnují zemědělské, lesní a přístupové komunikace k nemovitostem. Jsou nedílnou součástí těchto jednotlivých funkčních ploch a nejsou samostatně územním plánem vymezeny. Koncepce dopravní infrastruktury je založena na těchto cílech:

- realizovat navrhované doplnění místních komunikací pro zpřístupnění zastavitelných ploch (lokality Z4/Dsm, Z10/Dsm, Z22/DSu);
- stávající místní komunikace budou upravovány ve stávajících trasách a jejich úpravy budou směřovat ke zmírnění a odstranění lokálních dopravních závad, ke zkvalitnění povrchů a dodržování šířek dle kategorií;
- dopravně závadné napojení místní komunikace na silnici III/29834 v severní části u restaurace bude řešeno usměrněním jednotlivých dopravních ploch v křižovatce a dobudováním chodníku;
- nevyhovující rozhledové poměry jsou při napojení místní komunikace od železniční stanice na silnici III/29834 u železničního přejezdu - bude řešeno osazením silničního zrcadla;
- na konci zaslepené části silnice III/30428 v jižní části obce je navrženo normové obratiště. Obratiště je třeba realizovat také na konci zaslepené silnice III/29835 v Lipinách;
- doplnit navrhovanou část účelové komunikace zpřístupňující plochy nezastavěného území Bolehošťské Lhoty a Lipin (lokality Z18/DSu);
- je navrženo dobudovat postupně chodníky, především při průtazích krajských silnic, včetně úseku silnice III/29834 k železničnímu přejezdu a do místní části Lipiny.

Parkování bude přednostně řešeno na pozemcích vlastníků.

Koncepce technické infrastruktury

Zásobování vodou

Stávající systém zásobování obce pitnou vodou a vydatnost vodního zdroje je vyhovující i pro plánovaný rozvoj obce a zůstane zachován i do budoucna. V návrhových lokalitách budou navrženy nové vodovodní řady.

Je navrhováno zvýšení akumulace o 60-100 m³.

Požární voda v rozvojových lokalitách bude zajištěna z vodovodu.

Odkanalizování a čištění odpadních vod

Koncepce odvádění a čištění odpadních vod v obci je navržena v souladu s PRVK Královéhradeckého kraje, je navržen systém splaškové kanalizace zakončené v severní části řešeného území obecní čistírnou odpadních vod, přepad z čistícího zařízení bude sveden do Chropotínského potoka. Na systém budou napojeny všechny tři místní části obce – vlastní Bolehošť, Bolehošťská Lhota i Lipiny.

Do doby výstavby centrálního systému budou odpadní vody likvidovány stávajícím způsobem, tj. převážně v jímkách na vyvážení s atestem nepropustnosti dle platné normy, septicích doplněných zemními filtry nebo domovních ČOV. U novostaveb je doporučováno osazení domovních ČOV.

Odvádění dešťových vod z nově zastavěného území do toků bude řešeno tak, aby nedošlo ke změně odtokových poměrů a byl zachován stávající odtokový koeficient z návrhových ploch. Při likvidaci dešťových vod budou využity všechny možnosti pro vsakování, akumulaci a zdržení vody v krajině.

Zásobování elektrickou energií

Způsob zásobování elektrickou energií ze stávající distribuční soustavy tvořené vrchním vedením VN 35 kV, stávajícími trafostanicemi a rozvodnou sítí NN se v ÚP Bolehošť nemění. Napojení nových lokalit výstavby bude na rozvody vysokého napětí el. energie ve vazbě na výhledový el. příkon přes distribuční trafostanice, nebo na stávající rozvody nízkého napětí. Nové rozvody el. energie v zastavěném území obce budou řešeny pokud možno kabelizací.

Zásobování obce plynem

Obec Bolehošť je plně plynifikována, stávající systém zásobování obce plynem zůstane zachován i v budoucnu.

Nakládání s tuhým domovním odpadem

Stávající způsob zneškodňování tuhého domovního odpadu, který je zajišťován pravidelným svozem specializovanou společností bude i nadále zachován. ÚP Bolehošť nevymezuje v řešeném území plochy pro skládky, spalovnu nebo kompostárnu.

Koncepce občanského vybavení a veřejné infrastruktury

- zajistit zachování základního občanského vybavení v obci (veřejná správa, mateřská škola, základní školství, veřejné stravování, maloobchodní prodej potravin, sportovní aktivity)
- rozšířit stávající sportovní areál u obecního úřadu a v Lipínách
- v centru obce u rybníka Bába realizovat nové rekreační hřiště
- v severozápadní části Bolehoště realizovat nový sportovní areál, zejména pro míčové hry
- v plochách smíšeného obytného území doplnit objekty bydlení nerušícími komerčními aktivitami

Stávající koncepce občanského vybavení veřejné infrastruktury se návrhem ÚP Bolehošť nemění.

Koncepce uspořádání krajiny

Koncepce uspořádání krajiny vychází ze zemědělsky obdělávané krajiny s vyšším podílem lesních porostů. Regionální systém ekologické stability prochází řešeným územím v lesních celcích na jihu a východě řešeného území.

Územní plán vymezuje v řešeném území prvky ÚSES jak lokálního, tak i regionálního významu - plochy biocenter a trasy biokoridorů, které budou respektovány, podkladem je původní ÚPO Bolehošť a dokument ZÚR Královéhradeckého kraje. Územním plánem jsou dále vymezeny interakční prvky v podobě liniových prvků v území (výsadba doprovodné zeleně podél cest a vodotečí) jako prvky doplňující systém ekologické stability krajiny.

Zástavbou v zastavitelných plochách i zástavbou v zastavěném území nebude snížena prostupnost krajiny.

Navrženo je doplnění liniové zeleně podél komunikačních systémů včetně účelových cest (stávajících i navržených) a vodních toků; doplnění mimolesní zeleně ve formě remízků (na hůře využitelné plochy v rozcestí, u vodotečí, na vyvýšené kóty nad obcí, keřové k patám stožárů elektrického vedení apod., a zalesnění východní části bývalého opukového lomu v lokalitě Na Skalách – lokalita K5/NL.

V řešeném území je připravena obnova krajinnotvorných prvků na Bezedném potoce; navrhována je obnova zatrubněného vodního toku, realizace několika malých vodních ploch doplněných trvalými travními porosty. V grafické části jsou tato opatření označena jako K2/NP.

V nezastavěném území obce je vymezena jedna konkrétní rozvojová plocha navržená za účelem zlepšení prostupnosti nezastavěného území Bolehošťské Lhoty a Lipin – lokalita Z18/DSu.

Do návrhu územního plánu jsou zapracovány prvky protipovodňové ochrany zpracované v rámci „ Studie návrhu protipovodňových opatření pro obec Bolehošť“ - zpracovatel Agropojekce Litomyšl, únor 2002. Navržena je realizace poldru v prostoru nad rybníkem Bába a záchytných příkopů s valem podél severního okraje zastavěného území Bolehošťské Lhoty a severovýchodně od navrhovaného poldru. Tato opatření jsou vyznačena jako plochy změn v krajině K4a/NSpv.

1.1. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k jiným koncepcím

Níže uvedené koncepční dokumenty byly zpracovatelem SEA využity pro stanovení hodnotícího rámce, tj. pro výběr sady referenčních cílů životního prostředí. Podrobná charakteristika vybraných, z hlediska SEA změny územního plánu nejdůležitějších, koncepcí je uvedena v podkapitole 2.1.

Mezinárodní úroveň:

- Kjótský protokol k Rámcové úmluvě OSN o změně klimatu
- Rámcová úmluva OSN o změně klimatu
- Rámcová směrnice pro vodní politiku Společenství (2000/60/ES)

Národní úroveň:

- Strategie regionálního rozvoje ČR (2006)
- Národní rozvojový plán ČR 2007-2013
- Program rozvoje venkova ČR na období 2007-2013
- Politika územního rozvoje (2008)
- Strategie udržitelného rozvoje ČR (2004) -Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR (2010)
- Státní politika životního prostředí (2012)
- Plán odpadového hospodářství ČR (2003)
- Státní surovinová politika (1999)
- Státní energetická politika (2004)
- Národní alokační plán k EU ETS
- Strategie ochrany klimatického systému Země v ČR (1999)
- Národní program na zmírnění dopadů změny klimatu v ČR (2004)
- Akční plán zdraví a životního prostředí České republiky (1998)
- Zdraví pro všechny v 21. století - Zdraví 21 (2002)
- Národní program na podporu úspor energie a využití obnovitelných a druhotných zdrojů energie (2002)
- Vodohospodářská politika ČR (2004)
- Integrovaný národní program snižování emisí ČR (2004)
- Národní strategie ochrany biologické rozmanitosti (2005)
- Státní program ochrany přírody a krajiny ČR (1998)
- Národní lesnický program (2003, aktualizace na léta 2007-2013)
- Dopravní politika ČR (2005)
- Národní strategie rozvoje cyklistické dopravy (2004)
- Národní implementační plán Stockholmské úmluvy (2004)

Regionální úroveň:

- Strategie rozvoje kraje 2006-2015
- Dotáčnická strategie Královéhradeckého kraje 2010-2013
- Program rozvoje kraje 2008-2010
- Program rozvoje cestovního ruchu (2008)
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje (2004)
- Koncepce environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty (EVVO) v Královéhradeckém kraji (2004)
- Integrovaný krajský program snižování emisí a Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje (2004)
- Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje (2004)

Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje - verze 04/2004
Regionální surovinová politika Královéhradeckého kraje (2004)
Koncepte zemědělské politiky Královéhradeckého kraje (2004)
Koncepte cyklo dopravy Královéhradeckého kraje (2009)
Územní energetická koncepte Královéhradeckého kraje
Plán rozvoje sociálních služeb v Královéhradeckém kraji pro období 2007 - 2009. 1. Aktualizace pro období 2008 - 2009.
Strategie protidrogové politiky Královéhradeckého kraje na období 2008 – 2010
Krajský plán vyrovnávání příležitostí pro občany se zdravotním postižením Královéhradeckého kraje, (2007)
Koncepte prevence kriminality na léta 2009 až 2011 v Královéhradeckém kraji
Strategie rozvoje lidských zdrojů Královéhradeckého kraje 2007-2015
Koncepte protipovodňové ochrany Královéhradeckého kraje
Regionální inovační strategie Královéhradeckého kraje (2010)
Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje

Místní úroveň

ÚAP ORP Kostelec nad Orlicí

Nelze vyloučit ani přítomnost dalších koncepcí resp. programů různých subjektů. Vlivy realizace všech koncepcí budou vzájemně interferovat, při vhodném návrhu aktivit, odpovídajícím posouzení vlivů na životní prostředí a realizaci odpovídajících opatření nelze očekávat významné riziko kumulace negativních vlivů. V řadě případů lze očekávat, že koncepte se budou překrývat, resp. budou využívat společné finanční zdroje.

V rámci vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Bolehošť na životní prostředí byly vzaty v úvahu relevantní cíle v oblasti ochrany životního prostředí výše uvedených koncepcí a na jejich základě byla sestavena sada referenčních cílů ochrany životního prostředí (viz podkapitola 1.2.), které tvoří základní referenční rámec pro hodnocení.

2 ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI

2.1 Cíle (priority) ochrany životního prostředí přijaté ve vybraných strategických dokumentech na vnitrostátní úrovni

Politika územního rozvoje (PÚR)¹

Základním strategickým dokumentem v oblasti územního plánování na celostátní úrovni je Politika územního rozvoje 2008 (dále jen PÚR) (Schváleno Vládou ČR usnesením z 20.7.2009 č. 929). Území řešené územním plánem Bolehošť nespadá do žádné rozvojové oblasti ani specifické oblasti a rovněž neleží v žádné rozvojové ose vymezené Politikou územního rozvoje. Z hlediska požadavků na územní plánování v tomto území, lze tedy v rámci Politiky územního rozvoje považovat za relevantní obecné zásady územního plánování, které PÚR 2008 stanovila.

V oblasti ochrany životního prostředí jako jednoho z pilířů udržitelného rozvoje stanovuje PÚR následující relevantní priority (upraveno pro účely posouzení):

(14)² Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.... Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.

(18) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurence-schopnost.

(20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření....V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

(23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně.

(25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod. V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.

(30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

(31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.

Komentář:

Územní plán je v zásadě navržen v souladu se základními principy územního plánování tak, jak je navrhuje PÚR, i s těmi principy, které reprezentují ochranu životního prostředí a veřejného zdraví, resp. jsou v návrhu ÚP navržena taková opatření, která umožní kompenzaci či zamezení negativních vlivů

² Pro snadnější orientaci odpovídá v závorce uváděné číslování odstavcům originálního znění Politiky územního rozvoje

územního plánu na životní prostředí a veřejné zdraví stejně jako na zásady územního plánování. Základní koncepce územního plánu je s výše uvedenými cíli v souladu, pokud budou dodrženy všechny podmínky i doporučení navržené v zásadách urbanistické koncepce územního plánu.

Státní politika životního prostředí České republiky

Státní politika životního prostředí ČR (SPŽP) je zásadní referenční dokument pro ostatní sektorové i regionální politiky z hlediska životního prostředí. Byla přijata vládou České republiky v roce 2012. Státní politika životního prostředí České republiky vymezuje plán na realizaci efektivní ochrany životního prostředí v České republice do roku 2020.

Hlavním cílem je zajistit zdravé a kvalitní životní prostředí pro občany žijící v České republice, výrazně přispět k efektivnímu využívání veškerých zdrojů a minimalizovat negativní dopady lidské činnosti na životní prostředí, včetně dopadů přesahujících hranice státu a přispět tak k zlepšování kvality života v Evropě i celosvětově.

SPŽP je zaměřena na tyto tematické oblasti:

- Ochranu a udržitelné využívání zdrojů včetně ochrany přírodních zdrojů, zajištění ochrany vod a zlepšování jejich stavu, předcházení vzniku odpadů, zajištění jejich maximálního využití a omezování jejich negativního vlivu na životní prostředí, ochranu a udržitelné využívání půdního a horninového prostředí.
- Ochranu klimatu a zlepšení kvality ovzduší s cílem snižování emisí skleníkových plynů a omezování negativních dopadů změny klimatu na území ČR, snížení úrovně znečištění ovzduší a podpory efektivního a vůči přírodě šetrného využívání obnovitelných zdrojů energie a energetických úspor.
- Ochranu přírody a krajiny spočívající především v ochraně a posílení ekologických funkcí krajiny, zachování přírodních a krajinných hodnot a zlepšení kvality prostředí ve městech.
- Bezpečné prostředí zahrnující jak předcházení následkům přírodních nebezpečí (povodně, sucha, svahové nestability, eroze, apod.), tak i předcházení vzniku antropogenních rizik.

V rámci Státní politiky životního prostředí byly přijaty následující prioritní cíle:

- 1.1 Zajištění ochrany vod a zlepšování jejich stavu
- 1.2 Prevence a omezování vzniku odpadů a jejich negativního vlivu na životní prostředí, podpora jejich využívání jako náhrady přírodních surovin
- 1.3 Ochrana a udržitelné využívání půdního a horninového prostředí
- 2.1 Snižování emisí skleníkových plynů a omezování negativních dopadů klimatické změny
- 2.2 Snížení úrovně znečištění ovzduší
- 2.3 Efektivní a přírodě šetrné využívání obnovitelných zdrojů energie
- 3.1 Ochrana a posílení ekologických funkcí krajiny
- 3.2 Zachování přírodních a krajinných hodnot
- 3.3 Zlepšení kvality prostředí v sídlech
- 4.1 Předcházení rizik
- 4.2 Ochrana prostředí před negativními dopady krizových situací způsobenými antropogenními nebo přírodními hrozbami

Komentář:

Zaměření ÚP Bolehošť má vůči cílům SFŽP ČR vazby jak pozitivní, tak negativní. Shodnou prioritou je kvalita života. Oba dokumenty také pracují s obdobnými cíli, kterými jsou zejména kvalita života a omezování antropogenních/průmyslových vlivů a rizik a dopravních externalit. V mnoha ohledech je negativní vliv územního plánu zřejmý, především z hlediska ochrany půdy a snižování retenční schopnosti území, kdy dojde k významnému zásahu do území, přičemž negativa se projeví především v bezprostřední blízkosti návrhových ploch. Na druhou stranu je navržena řada opatření, která umožní vyřešit stávající problémy zastavěného území – především dopravní závady při průjezdu obcí, a které zároveň zamezí negativním vlivům řešení územního plánu na životní prostředí a veřejné zdraví.

Strategický rámec udržitelného rozvoje České republiky (Strategie udržitelného rozvoje ČR)

V rámci aktualizace Strategie udržitelného rozvoje vláda ČR schválila dne 11. ledna 2010 usnesením č. 37 nový Strategický rámec udržitelného rozvoje České republiky, který slouží jako zastřešující dokument pro všechny koncepční dokumenty vypracovávané v České republice. Má tedy nadresortní charakter a jeho účelem je napomoci vzájemné provázanosti opatření, cílů a politik, které již mohou být součástí stávajících sektorových strategií, nebo určit problémy, které tyto materiály zatím neřeší. Dokument definuje základní principy udržitelného rozvoje, které je nezbytné respektovat při tvorbě všech navazujících strategií a koncepčních dokumentů. Uplatnění cílů navržených ve Strategickém rámci má zajistit, aby prosperita české společnosti stála na vzájemné vyváženosti 3 pilířů udržitelného rozvoje – oblasti ekonomické, sociální a environmentální.

- Cíle aktualizovaného dokumentu jsou:
- stanovit vizi udržitelného rozvoje v ČR,
- určit klíčové priority a cíle, rozvést principy udržitelnosti a rozpracovat základní implementační struktury.
- Dále informovat všechny, kdo připravují nebo přijímají zásadní rozhodnutí o naší společnosti s dlouhodobými dopady,
- připravit prostředí pro celostátní zavedení dobré praxe strategické práce (která je podmíněna vytýčením verifikovatelných cílů v odpovídajících koncepčních a strategických dokumentech s vyčíslenými náklady a dopady, spolu s uvedením závazných úkolů),
- zajistit systematické sledování situace v České republice z hlediska udržitelného rozvoje pomocí sady indikátorů obsažených v dokumentu a reflektovat mezinárodní dokumenty (zejména obnovenou Strategii EU pro udržitelný rozvoj z r. 2006).

Komentář:

ÚP Bolehošť je v zásadě v souladu s cíli této strategie zejména se zaměřením na péči o krajinu a ochranu krajinného rázu díky návrhu podmínek využití ploch, minimalizaci střetů mezi hospodářskými aktivitami a ochranou životního prostředí a kulturního dědictví, hmotného i nehmotného; ochraně neobnovitelných přírodních zdrojů (zde však dochází i k rozporům v oblasti ochrany ZPF a snižování retenční schopnosti krajiny). Pro vztah Strategického rámce udržitelného rozvoje ČR a návrhu územního plánu platí totéž co pro předchozí koncepci.

Akční plán ČR pro zdraví a životní prostředí – NEHAP

NEHAP ČR byl přijat usnesením vlády ČR č. 810 z roku 1998. Dokument obsahuje soubor doporučení, směřujících ke zlepšení životního prostředí a zdravotního stavu populace v ČR. Zabývá se širokou škálou problémů životního prostředí a koncepční podpory zdraví. Na NEHAP navazují místní Akční plány zdraví a životního prostředí (LEHAP).

Z analýzy vývoje stavu životního prostředí v České republice vyplývají prioritní problémy politiky životního prostředí trvalého charakteru:

- ochrana klimatu cestou snižování emisí "skleníkových" plynů,
- ochrana ozónové vrstvy Země,
- ochrana biologické a krajinné rozmanitosti,
- zvyšování povědomí občanů o významu ochrany životního prostředí.

Ve střednědobém horizontu je prvořadou prioritou oblast ochrany vod a půdy a bude narůstat význam dalších aktivit:

- postupné zvyšování schopnosti krajiny zadržovat vodu a odolnosti krajiny vůči vodní erozi,
- pokračující rekonstrukce lesních porostů v oblastech poškozených emisemi,
- pokračující obnova území devastovaných hornickou činností,
- zajištění takové struktury využívání území, která povede ke zlepšení přírodní infrastruktury a bude podmínkou efektivní složkové ochrany (ochrana vod, horninové prostředí, půdy a klimatu a snižování hlučnosti).

Z výše uvedených priorit vyplývají následující cíle (relevantní vzhledem k SEA návrhu územního plánu)

- stanovovat priority ve zlepšování kvality ovzduší ze zdravotního hlediska prostřednictvím hodnocení rizik;
- dále zvyšovat kvalitu ovzduší cestou snižování emisí škodlivin, včetně tzv. skleníkových plynů;
- stanovit priority pro intervence ke zlepšování kvality a zdravotní nezávadnosti vody ze zdravotních hledisek;
- předcházet poškození zdraví z požívání a užívání vod;
- chránit podzemní i povrchové vody před kontaminací, se zvláštním zaměřením na ochranu zdrojů pitných vod a vod pro rekreaci;
- zlepšovat kvalitu a zdravotní nezávadnost pitné vody veřejného zásobování a zabezpečit její stálou jakost;
- chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejích funkcí;
- uplatňovat princip prevence poškození půdy;
- vhodným využíváním půdy zajistit ochranu dalších složek životního prostředí, zejména vody;
- omezovat negativní působení hluku na zdraví;
- zastavit nárůst hluku, zejména dopravního, a rozšiřovat chráněné zóny;
- snižovat expozici hluku prostředky územního plánování;
- zabezpečovat prevenci a omezování důsledků velkých průmyslových a jaderných havárií a přírodních katastrof;
- soustavně sledovat parametry životního prostředí a ukazatelů zdravotního stavu populace.

Komentář zpracovatele: V rámci posouzení vlivů ÚP Bolehošť na životní prostředí nebyly identifikovány žádné významně negativní vazby vůči této koncepci a jimi přijatým cílům v oblasti životního prostředí.

Komentář:

Ačkoliv se zaměření ÚP Bolehošť se zaměřením cílů Akčního plánu pro zdraví a životní prostředí z větší části míjí, je třeba konstatovat, že překládaný územní plán je v souladu s principy ochrany veřejného zdraví především v oblastech ochrany před hlukovou zátěží a navrhovanými opatřeními z hlediska ochrany ovzduší prostředky územního plánování. Dílčí rozpory opět nastávají v oblasti ochrany půdy a retenční schopnosti území.

Dlouhodobý program Zdraví pro všechny v 21. století (Zdraví 21)

Česká republika se v roce 1998 přihlásila k programu „Health for all in the 21st century“, který následně rozpracovala do strategického dokumentu „Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva České republiky: Zdraví pro všechny v 21. století“ (dále jen program ZDRAVÍ 21). Program byl schválen vládou ČR dne 30. října 2002 usnesením č. 1046. Jeho hlavním záměrem je prostřednictvím 21 cílů vybudovat fungující model komplexní péče o zdraví a podpory zdraví celé společnosti.

Program ZDRAVÍ 21 představuje rozsáhlý soubor aktivit zaměřených na stálé a postupné zlepšování všech ukazatelů zdravotního stavu obyvatelstva a předpokládá účast všech složek společnosti na jeho plnění. Za plnění programu Zdraví 21 odpovídá vláda ČR. Jejím poradním orgánem je Rada pro zdraví a životní prostředí. Program ZDRAVÍ 21 vychází z racionálního, dobře strukturovaného modelu komplexní péče společnosti o zdraví a jeho rozvoj, vypracovaného týmy předních světových odborníků z medicínských oborů a odborníků pro zdravotní politiku a ekonomiku. Navrhuje vlastní cesty ČR, jak směřovat ke splnění 21 cílů společného evropského programu ke zlepšení zdravotního stavu národa a regionu.

Program Zdraví 21 stanovuje následující cíle:

- CÍL 1: SOLIDARITA VE ZDRAVÍ V EVROPSKÉM REGIONU
- CÍL 2: SPRAVEDLNOST VE ZDRAVÍ
- CÍL 3: ZDRAVÝ START DO ŽIVOTA
- CÍL 4: ZDRAVÍ MLADÝCH
- CÍL 5: ZDRAVÉ STÁRNUTÍ
- CÍL 6: ZLEPŠENÍ DUŠEVNÍHO ZDRAVÍ
- CÍL 7: PREVENCE INFEKČNÍCH ONEMOCNĚNÍ
- CÍL 8: SNÍŽENÍ VÝSKYTU NEINFEKČNÍCH NEMOCÍ
- CÍL 9: SNÍŽENÍ VÝSKYTU PORANĚNÍ ZPŮSOBENÝCH NÁSILÍM A ÚRAZY

Komentář:

V případě Programu Zdraví 21 lze konstatovat totéž co u předchozí koncepce. Územní plán má pouze nepřímou vazbu na Program Zdraví 21, je třeba konstatovat, že překládaný územní plán je v souladu s principy ochrany veřejného zdraví obecně především v oblastech ochrany před hlukovou zátěží a navrhovanými opatřeními z hlediska ochrany ovzduší prostředky územního plánování, především návrhem obchvatu města, který umožní převedení velké části dopravních zátěží mimo rezidenční území města. Dílčí rozpory opět nastávají v oblasti ochrany půdy a retenční schopnosti území. Z pohledu Zdraví 21 je shodnou prioritou být s nepřímou vazbou především kvalita života v sociální oblasti.

Místní agenda 21

Místní agenda 21, představuje implementaci závěrů konference v Rio de Janeiro, směřované k udržitelnému rozvoji, tvoří komplexní systém sestavený z dílčích součástí, vzájemně propojených. V části, která se týká „Ochrany a podpory lidského zdraví“, vymezuje následující programové oblasti:

- Uspokojování požadavků základní zdravotní péče, zvláště ve venkovských oblastech;
- Kontrola přenosných nemocí;
- Ochrana zdravých a citlivých skupin populace;
- Řešení problémů zdravotní péče ve městech;
- Snižování zdravotních rizik vyvolaných znečištěním a riziky životního prostředí.

Další programovou podskupinou Místní agendy 21 je „Podpora udržitelného rozvoje lidských sídel“. V této podskupině jsou zahrnuty následující programové oblasti:

- Zajištění adekvátního přístřeší pro všechny;
- Zlepšení řízení lidských sídel;
- Podpora plánování a řízení udržitelného využívání území;
- Podpora integrovaného zajišťování environmentální infrastruktury: hospodaření s vodou, péče o hygienu, kanalizaci a nakládání s pevnými odpady;
- Podpora udržitelných energetických dopravních systémů v lidských sídlech;
- Podpora plánování a řízení lidských sídel v oblastech náchylných ke katastrofám;
- Podpora udržitelného stavebního průmyslu;
- Podpora rozvoje lidských zdrojů a vytváření kapacit pro rozvoj lidských sídel.

Komentář:

V případě Místní agendy 21, především v ní obsažené priority Podpora udržitelného rozvoje lidských sídel, lze konstatovat, že návrh územního plánu se s cíli deklarovanými v rámci této priority významně kryje. Přičemž byly identifikovány silné pozitivní vazby mezi opatřeními navrhovanými v územním plánu a Místní agendou 21. Jedná se především o plánování a řízení udržitelného využívání území, zlepšení lidských sídel, kvality bydlení a podpory kvality života obyvatel a možností trávení volného času.

Národní program snižování emisí České republiky, 2006

První Národní program snižování emisí České republiky byl schválen v roce 2004 a přijat usnesením vlády České republiky č. 454/2004. Jeho aktualizace proběhla v roce 2006 v souladu s požadavky na revize národních programů podle NECD. S ohledem na stále nevyhovující stav kvality ovzduší a vzhledem ke snaze splnit cíle, ke kterým se členské státy zavázaly přijetím Tematické strategie o znečišťování ovzduší vydané 21. září 2005 (COM(2005)446 final), byla přijata také adekvátní opatření ke snížení znečišťování ovzduší PM₁₀ a PM_{2,5}, benzo(a)pyren a NO_x.

Národní program snižování emisí České republiky byl zpracován s využitím energetických vstupů (včetně projekcí) poskytnutých Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Specifické cíle Národního Programu jsou:

- Plnit od určeného termínu (roku 2010) stanovené hodnoty národních emisních stropů pro oxid siřičitý, oxidy dusíku, těkavé organické látky a amoniak;
- Přispět ke snížení úrovně znečištění ovzduší PM₁₀ pod platné emisní limity;
- Přispět ke snížení úrovně znečištění ovzduší benzo(a)pyrenem pod stanovené cílové emisní limity.

Dle odst. 3 § 6 zákona (3) schvaluje návrhy národních programů předložené ministerstvem vláda usnesením (s výjimkou Národního programu snižování emisí ze stávajících zvláště velkých spalovacích zdrojů, který vydává vláda svým nařízením). Národní programy se aktualizují vždy po 5 letech.

Národní program zahrnuje zejména opatření legislativního, fiskálního, ekonomického charakteru – vytváří podmínky pro návrhy změn zákonů a uplatnění dalších regulačních nástrojů, finanční podporu a využití fiskálních nástrojů. Rozšiřuje stávající opatření ke snížení emisí o dodatečná opatření pro roky 2007 až 2013.

Komentář:

Nebyl shledán žádný zásadní rozpor mezi NPSE a ÚP Bolehošť, návrh územního plánu nemůže významně přispět ke snížení místní emisní zátěže z dopravy při průjezdu centrem obce.

Národní program na zmírnění dopadu změny klimatu v ČR

Tento program má nepřímou vazbu na ÚP Bolehošť z hlediska spotřeby fosilních paliv, preferenci obnovitelných zdrojů nebo využívání zemního plynu. Obsahuje následující cíle a opatření na snižování emisí skleníkových plynů:

- Po ukončení prvního kontrolního období Protokolu snížit měrné emise CO₂ na obyvatele do roku 2020 o 30% v porovnání s rokem 2000;
- Po ukončení prvního kontrolního období Protokolu snížit do roku 2020 celkové agregované emise CO₂ o 25% v porovnání s rokem 2000;
- Pokračovat v zahájeném trendu do roku 2030;
- Zvýšit podíl obnovitelných zdrojů energie na spotřebě primárních energetických zdrojů na 6% k roku 2010 a na 20% k roku 2030.

Komentář:

Nebyl shledán žádný zásadní rozpor mezi Národním programem na zmírnění dopadu změny klimatu v ČR a ÚP Bolehošť. V zásadě platí totéž, co u předchozí koncepcce.

Plán odpadového hospodářství České republiky, 2003

POH ČR nemá vůči ÚP Bolehošť významné vazby. Způsob hospodaření s odpady zůstává zachován. Závazná část POH ČR obsahuje následující opatření:

- Maximální využívání odpadů jako náhrady primárních přírodních zdrojů a minimalizace negativních vlivů na zdraví lidí a životní prostředí při nakládání s odpady;
- V zájmu splnění cíle snížit měrnou produkci nebezpečných odpadů o 20% do roku 2010 ve srovnání s rokem 2000 s předpokladem dalšího snižování;
- Zásady pro nakládání s vybranými odpady a zařízeními podle části čtvrté zákona o odpadech (PCB, odpadní oleje, baterie a akumulátory, kaly z ČOV, odpady z výroby oxidu titaničitého, odpady z azbestu a autovraky);
- V zájmu dosažení cíle vytvořit integrované systémy nakládání s odpady na regionální úrovni a jejich propojení do celostátní sítě zařízení pro nakládání s odpady v rámci vybavenosti území;
- V zájmu dosažení cíle neohrožovat v důsledku přeshraničního pohybu odpadů zdraví lidí a životní prostředí a zajistit při rozhodování ve věcech dovozu a vývozu odpadů soulad s mezinárodními závazky České republiky;
- V zájmu dosažení cíle zvýšit využívání odpadů s upřednostněním recyklace na 55% všech vznikajících odpadů do roku 2012 a zvýšit materiálové využití komunálních odpadů na 50% do roku 2010 ve srovnání s rokem 2000;
- V zájmu dosažení cíle snížit hmotnostní podíl odpadů ukládaných na skládky o 20% do roku 2010 ve srovnání s rokem 2000 a s výhledem dalšího postupného snižování;
- V zájmu dosažení cíle snížit maximální množství biologicky rozložitelných komunálních odpadů (dále jen BRKO) ukládaných na skládky tak, aby podíl této složky činil v roce 2010 nejvíce 75% hmotnostních, v roce 2013 nejvíce 50 % hmotnostních a výhledově v roce 2020 nejvíce 35% hmotnostních z celkového množství BRKO vzniklého v roce 1995.

Komentář:

Cíle POH ČR nejsou územním plánem Bolehošť nijak ohroženy. Způsob odstraňování odpadů z obce zůstane zachován.

Koncepce vodohospodářské politiky Ministerstva zemědělství České republiky pro období od vstupu do Evropské unie

Tato koncepce vymezená strategickými cíli má silný vliv na budování vodohospodářské infrastruktury, kmenových stok, retenčních nádrží a obecná protipovodňová opatření uvedená v ÚP Bolehošť.

- Zkvalitnění péče o vodní zdroje a související vodohospodářskou infrastrukturu včetně naplnění právních předpisů Evropských společenství;
- Zabezpečení bezproblémového zásobování obyvatel kvalitní pitnou vodou a efektivní likvidace odpadních vod bez negativních dopadů na životní prostředí;
- Prevence negativních dopadů extrémních hydrologických situací – povodní a sucha.

Komentář:

V případě Koncepce vodohospodářské politiky MZe je možné říci, že je navrhovaný územní plán především v oblasti zásobování pitnou vodou a navrhovaných podmínek hospodaření s dešťovými vodami v návrhových plochách a způsobu odkanalizování v souladu se strategickými cíli Koncepce.

Státní program ochrany přírody a krajiny, 1998

ÚP Bolehošť naplňuje obsah tohoto programu především v oblasti územního plánování a urbanismu a respektuje cíle pro lesní a vodní hospodářství, dopravu a těžbu surovin.

I. Regionální politika, územní plánování a urbanismus

K formulaci programů regionálního rozvoje krajů a velkých územních celků je vhodné zajišťovat postupné vytváření a novelizaci územních plánů vymezujících podmínky ochrany přírody a trvale udržitelného hospodaření v krajině. Jako jedno z východisek státní regionální politiky a rozvoje urbanizace je nutné rozpracovat systém kategorizace krajiny (území), a to z hlediska:

- a) limitů rozvoje území definovaných ve vztahu k ochraně přírodního a krajinného prostředí, ekologické únosnosti území, ochrany nerostného bohatství, vodních zdrojů i dalších souvisejících aspektů;
- b) územních rezerv pro rámcově definované rozvojové aktivity hospodářského využívání krajiny včetně dopravní infrastruktury.

II. Lesní hospodářství

Význam mimoprodukčních funkcí lesů poroste především z hlediska jejich ekostabilizační úlohy, ochrany biodiverzity a předpokládaných klimatických změn.

III. Vodní hospodářství

Navrhovat a realizovat obnovu vodního režimu blízkého přírodě v kontextu celého povodí, jehož se týká.

IV. Doprava

Stanovit základní parametry rozvoje dopravy v celém státě i jednotlivých regionech z hlediska ekologické únosnosti území i z hlediska rezerv (možností, potřeb, nabídek) rozvoje území.

V. Těžba nerostných surovin

Důsledně respektovat dané územní limity těžby stanovené zejména v územně - plánovacích podkladech a tam kde schází, tyto limity zavést.

Komentář:

Výše uvedené zásady jsou v předkládaném dokumentu zohledněny a výsledný dokument tento přístup odráží v celém svém rozsahu.

Národní strategie ochrany biologické rozmanitosti, 2005 (NATURA 2000).

ÚP Bolehošť má silnou vazbu na tento dokument zejména se zaměřením na cíle pro regionální politiku a územní plánování. Jeden z cílů doporučuje:

- Zahrnout ekosystémový přístup tak, jak je definován a chápán koncepcí biodiverzity do koncepčních materiálů MŽP, MZe a dalších resortů včetně Strategie udržitelného rozvoje ČR v různé míře se týkajících ochrany a péče o biologickou rozmanitost a udržitelného využívání jejich složek.

Biodiverzita v sektorových a složkových politikách - Regionální politika a územní plánování:

- Podporovat zpracování strategických rozvojových dokumentací na všech úrovních;
- Posílit nástroje na podporu udržitelného rozvoje venkovských oblastí, používat takové nástroje, které mají příznivý vliv na životní prostředí;
- Podporovat šetrné formy cestovního ruchu;
- Podporovat a chránit krajinný ráz území a jeho prvky, jakou jsou např. osamělé stromy, zelené pásy podél silnic a cest, mokřady a drobné vodní nádrže a toky;

- Posílit nástroje podporující opětovné využití starých průmyslových zón (brownfields);
- Chránit krajinné prvky přírodního charakteru v zastavěných územích;
- Urychlit realizaci komplexních pozemkových úprav;
- Realizovat chybějící skladebné části ÚSES;
- Omezovat fragmentaci krajiny způsobenou migračními bariérami;
- Zapojit do územního plánování nové způsoby hodnocení únosnosti a zranitelnosti krajiny a ochranu hodnot krajinného rázu;
- V plném rozsahu realizovat závazky, vyplývající pro ČR z Evropské úmluvy o krajině.

Komentář:

Vztah ÚP Bolehošť k tomuto dokumentu sice není bezprostřední, protože navrhovaná opatření v rámci územně plánovací dokumentace řeší především poměrně silně urbanizované území a jeho bezprostřední okolí v rámci k.ú. obce, jeho cíle se však promítají v opatřeních navrhovaných v ÚP Bolehošť především v oblasti vodního hospodářství, dopravních staveb, požadavků zachování prostupnosti území apod., které by mohly mít větší vliv na biodiverzitu.

2.1.1 Referenční cíle ochrany ŽP a veřejného zdraví

Na základě relevantních cílů národních strategických dokumentů (zejména Strategie udržitelného rozvoje ČR, Politika územního rozvoje ČR, Politika ochrany životního prostředí, Akční plán zdraví a životního prostředí a další) spolu s analýzou stavu a hlavních problémů životního prostředí v řešeném území byl stanoven referenční rámec pro hodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí v podobě sady referenčních cílů ochrany ŽP. Tyto cíle reprezentují pozitivní trendy v ochraně životního prostředí dle jeho jednotlivých složek. Návrh územního plánu Bolehošť by měl v optimálním případě přispět k plnění těchto trendů a z tohoto hlediska je v rámci posouzení vlivů na životní prostředí hodnocen.

Níže uvádíme vybrané cíle ochrany životního prostředí a veřejného zdraví relevantní vzhledem k posuzovanému dokumentu, členěné dle jednotlivých složek životního prostředí:

Tab. 1. Sada referenčních cílů ochrany ŽP

Složka ŽP	Referenční cíl ochrany ŽP
1. ovzduší, klima	1.1 snižovat znečištění ovzduší
2. voda	2.1 posilovat retenční funkci krajiny a zlepšovat ekol. funkce vodních útvarů
3. půda a horninové prostředí	3.1 omezovat nové zábory ZPF a PUPFL a chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejích funkcí;
4. flóra, fauna, ekosystémy	4.1 chránit ohniska biodiverzity a omezovat fragmentaci krajiny
5. krajinný ráz, kulturní dědictví	5.1 chránit krajinný ráz a kulturní dědictví, lépe využívat kulturní a přírodní dědictví
6. hluk	6.1 snižovat expozici hluku prostředky územního plánování
7. obyvatelstvo, veřejné zdraví	7.1 zlepšit kvalitu života obyvatel sídel a sociální determinanty lidského zdraví
8. sídla, urbanizace	8.1 efektivním územním plánováním přispět k optimalizaci územního rozvoje sídel a ochraně přírody a krajiny

3 ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ A JEHO PRAVDĚPODOBNÝ VÝVOJ BEZ PROVEDENÍ KONCEPCE

3.1 Geologické a geomorfologické poměry

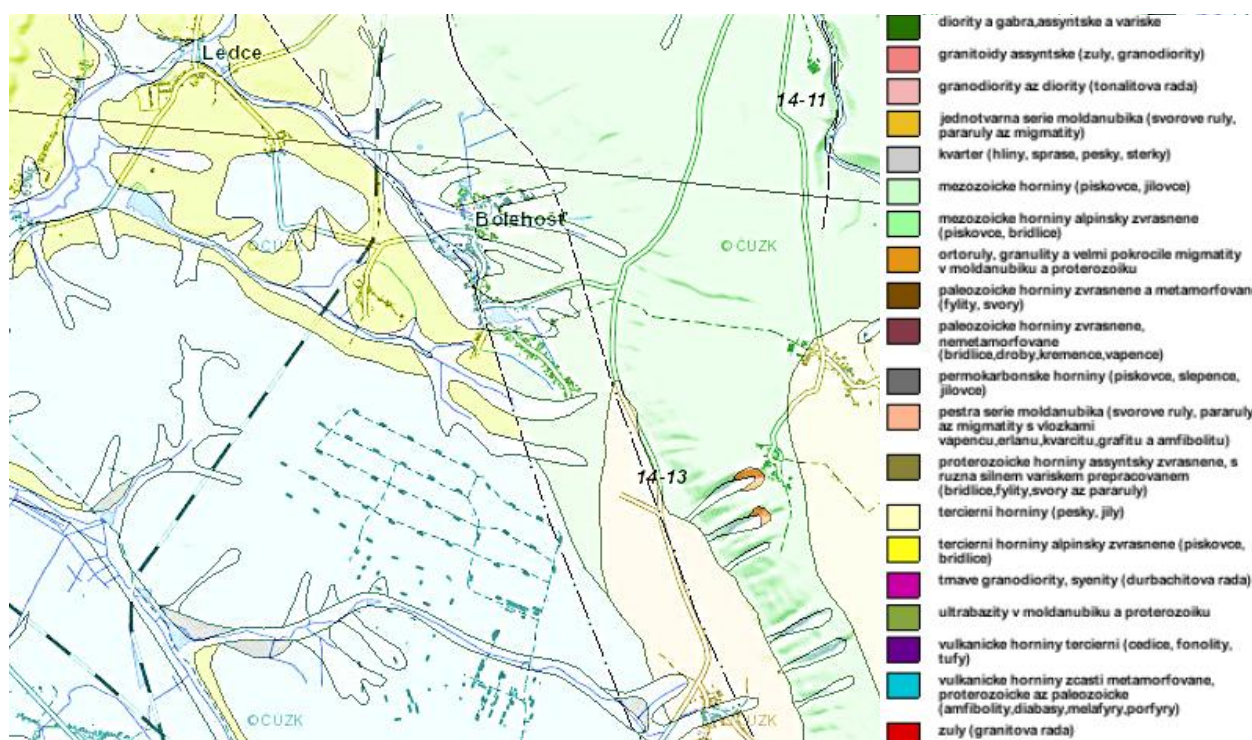
Geologie

Z regionálně – geologického hlediska je vymezené území součástí českého křídového útvaru jeho labské faciální oblasti. Kvartérní pokryv je na části území tvořen sprašemi a sprašovými půdami, z části se jedná o deluviální uložení na pískovcích a slínovcích.

Česká křídová pánev je asi 300 km dlouhá, sahá od Děčína v s. Čechách přes Polabí až k Blansku u Brna. Je svrchnokřídového stáří a vznikla v jediném sedimentačním cyklu (cenoman až santon). Naspodu jsou jezerní a brakické uložení, výše i mořské, převážně v pískovcovém vývoji. Ve střední, výlučně mořské části vrstevního sledu (turon-coniak) se významně uplatňují i jílovce a slínovce (místy až vápence). V závěru sedimentace (santon), v období mořské regrese, převládají opět pískovce, zčásti brakického původu. Celková mocnost uložení činí max. 600 až 700 m. Pískovce křídové pánve jsou největší zásobárnou pitné vody v Českém masívu.

Geologická stavba je velmi jednoduchá, nicméně velmi specifická. Na podkladu turonských slínů se zachovaly rozlehlé terasové plošiny, tvořené kyselými říčními štěrkopisky, místy s pokryvem vátých písků. Z dalších uložení mají význam nivní usazeniny a menší, mělčí slatiny a rašeliště.

Obr 1. Geologická mapa zájmového území (zdroj: mapový server ČGS)



Surovinové zdroje

V koordinačním výkrese se nenachází žádné chráněné ložiskové území ani dobývací prostor.

V řešeném území se nenachází žádné aktivní ani jiné sesuvy.

Ve správní území obce je evidována stará ekologická zátěž Novákův písník, nacházející se na jižní hranici katastru, bez vlivu na řešení územního plánu.

Geomorfologické poměry

Zájmové území se nachází dle geomorfologického členění ČR v následujících celcích:

Provincie: Česká vysočina
Subprovincie: Česká tabule
Oblast: Východočeská tabule
Celek: Orlická tabule
Podcelek: Třebechovická tabule
Okrsek: Choceňská plošina

3.2 Hydrologické poměry

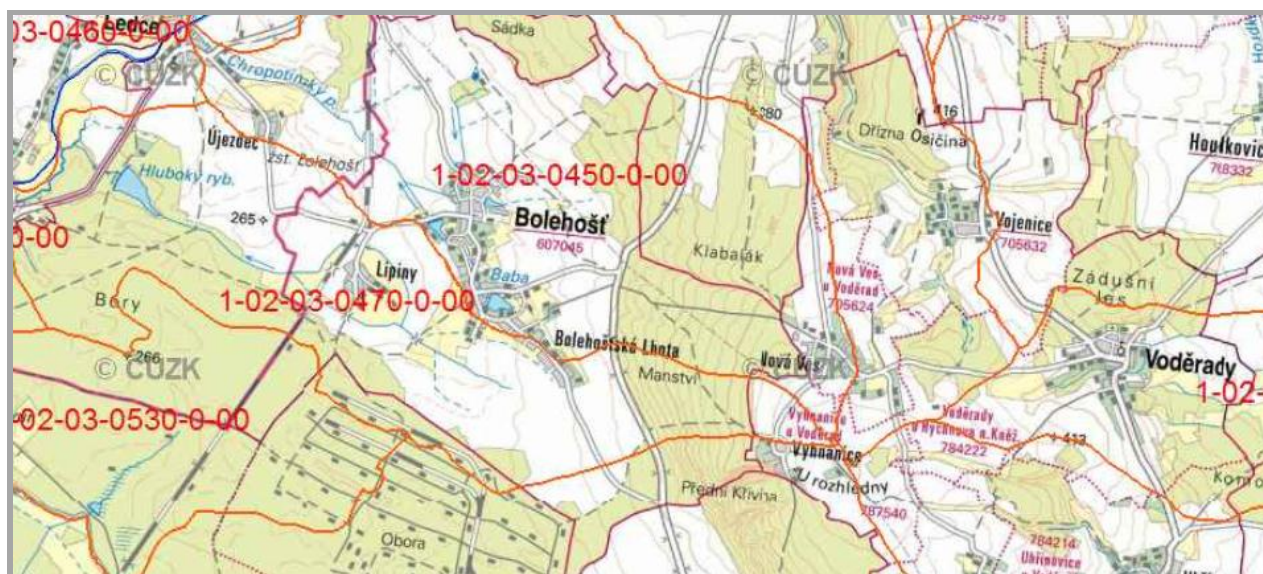
Povrchová voda

Členění z vodopisného hlediska:

- hlavní povodí řeky Labe 1-00-00,
- dílčí povodí řeky Orlice 1-02-03-001
- drobné povodí 1-02-03-0470-0-00 Bezedný potok
- drobné povodí 1-02-03-0450-0-00 Chropotínský potok

Jižní částí katastrálního území obce Bolehošť protéká Chropotínský potok, Bezedný potok a Křtinačský potok.

Obr 2. Hydrologická povodí 4. řádu



Posuzované území je součástí západního okraje chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Východočeská křída. Katastrální území Bolehošť leží ve zranitelné oblasti dle NV č. 103/2003 Sb.¹

Obec Bolehošť nemá v současnosti vybudovaný systém veřejné kanalizace. Odpadní vody jsou likvidovány individuálně akumulací v jímkách a odvozem.

Vodní plochy

V řešeném území se nachází několik rybníků Baba, Malý a Velký Nadýmač a Nebeský.

Kvalita vod

Kvalita povrchových toků je poměrně dobrá, řádově se jedná o třídy II. stupně, místně vlivem lokálního komunálního znečištění pod obcemi na třídu III.

¹ Nařízení vlády č. 103/2003 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech.

Kolem toků je vymezeno ochranné a manipulační pásmo, které může (podle zákona č. 254/2001, § 49 o vodách) využívat správce toku. Jedná se o volný manipulační pruh šířky nejvýše 6 m od břehové čáry (oboustranně), který je nutno respektovat a který nebude zastavěn.

Záplavové území Chropotínského potoka ani potoka Bezedného není stanoveno.

Podzemní voda

Řešené území náleží k hydrogeologickému rajónu svrchní vrstvy 1110 - Kvartér Orlice, povodí Labe, dílčí povodí Horní a střední Labe. Povodí Horního a středního Labe má charakter kotliny, v jejímž středu se rozkládá křídová pánev s pokryvem čtvrtohorních sedimentů.

Hydrologickým rajónem základní vrstvy je 4222 - Podorlická křída v povodí Orlice a 4360 Labská křída¹, „ V dotčeném území se nevyskytují hlubinné vrstvy hydrogeologického rajónu. Vysokomyštská synklinála, tvořící rajon 4270, je budována svrchnokřídovými sedimenty jihovýchodní části České křídové pánve. Má eliptický, na severozápadě neuzavřený tvar se severojižní osou o délce 30 km.

Nádrž podzemní vody je doplňována infiltrací atmosférických srážek na výchozech kolektoru a influkcí z toků přitékajících z Orlických hor, hlavně z Bělé a Dědiny. Vzhledem k mírně zvlněnému terénu nevystupuje piezometrická úroveň artéské nádrže vysoko nad terén. Konfigurace piezometrické úrovně je plochá, s depresemi v okolí drenážních bází.

Rajon 4222 má hlavní drenážní báze na křížení toku Divoké Orlice s opočenskou antiklinálou v okolí Kostelce a toku Dědiny s libřickou antiklinálou v Mokřém. Vedle toho existují artéské vývěry na tektonických liniích. V povodí Dědiny je na vývěru artéské vody alkalický mokřad, který je předmětem ochrany přírody (PR Zbytka). V rajonu se realizují významné vodárenské odběry jak pro místní vodárenské skupiny Rychnov – Dobruška a Kostelec, tak i pro Vodárenskou soustavu východní Čechy (VSVČ).

Rajon 4360 Labská křída se skládá z přípovrchové zóny a 1. vrstevního kolektoru, je tvořena sedimenty svrchní křída, jílovci, slínovci, pískovci a slepenci, propustnost je vysoká, puklinová mocnost souvislého zvodnění v rozsahu 15 až 50m v povrchové vrstvě, v kolektoru 5 až 15m hladina v povrchové vrstvě volná, v kolektoru napjatá.

Hydrogeologickým rajónem základní vrstvy je 11000 Kvartér Orlice.

Svrchnokřídové sedimenty jsou zastoupeny v bazální části uloženinami cenomanu s nepravidelnou mocností, spodnoturonskými, střednoturonskými a v osově části i svrchnoturonsko - coniackými sedimenty. Maximální mocnost sedimentárního souboru převyšuje 300 m.

Pásma hygienické ochrany vod, zdroje minerálních vod

Území přímo dotčené řešením územního plánu neleží v ochranném pásmu vodního zdroje. Zdrojem vody pro obecní vodovod je vrt V-1, situovaný v severovýchodní části území. Dle zákona 164/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se v řešeném území ani jeho okolí nenachází žádná místa, která by byla lázeňskými místy, ani se v něm nenachází žádné zdroje minerálních vod, které by byly prohlášeny za přírodní léčivé zdroje anebo za zdroje přírodních minerálních vod.

¹ zdroj: www.vuv.cz

Tuhé znečišťující látky frakce PM₁₀

Jak je z výše uváděných hodnot zřejmé, u tuhých látek bylo na uvedených stanicích zaznamenáno překročení imisních limitů. Citované stanice naměřily v roce 2011 u PM₁₀ roční průměrnou koncentraci přibližně na úrovni do 50% imisního limitu pro průměrné roční koncentrace (LV_r=40 μg.m⁻³). Naměřená 24hodinová maxima dosahovala nadlimitních hodnot avšak limitní četnost (35 případů za rok) nebyla na žádné lokalitě překročena.

Klimatické faktory

Vymezené území leží dle E. Quitta v teplé klimatické oblasti **MT11** s následující charakteristikou:

MT11 - mírně teplá oblast s dlouhým suchým teplým létem, krátkým přechodným obdobím s mírně teplým jarem a mírně teplým podzimem. Zima je krátká, mírně teplá a velmi suchá s krátkým trváním sněhové pokrývky. Další klimatické údaje uvádíme v tabulce:

Tab. 3. Klimatologická charakteristika území

Číslo oblasti	MT11
Počet letních dnů	40 až 50
Počet dnů s průměrnou teplotou 10° a více	140 -160
Počet mrazových dnů	110-130
Počet ledových dnů	30 až 40
Průměrná teplota v lednu	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci	17 až 18
Průměrná teplota v dubnu	7 až 8
Průměrná teplota v říjnu	7 až 8
Průměrný počet dnů se srážkami 1mm a více	90-100
Srážkový úhrn ve vegetačním období	350-400
Srážkový úhrn v zimním období	200-250
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	50 až 60
Počet dnů zamračených	120 -150
Počet dnů jasných	40 až 50

Zájmová oblast je charakterizována dlouhým suchým a teplým létem, krátkým přechodným obdobím s mírně teplým jarem a mírně teplým podzimem. Zima je krátká, mírně teplá a velmi suchá s krátkým trváním sněhové pokrývky.

Různorodý georeliéf (tvar, sklon a orientace ke světovým stranám) i aktivní povrch širší zájmové oblasti vedou k vytváření místních rozdílů v mezoklimatických poměrech. Mezi teplotně kontrastními plochami dochází k mikrocirkulační výměně vzduchových hmot rozdílných vlastností, která je doprovázena dalšími významnými topoklimatickými procesy, jako je vytváření teplotních inverzí, rozvoj katabatických a anabatických proudů apod., které mohou mít kladný, jindy záporný vliv na rozptyl znečišťujících látek ze silničních motorových vozidel.

3.4 Pedologické poměry

Půdní mozaika zájmového území je podmíněna kombinací petrografických a reliéfových poměrů. Horninové podloží je poměrně jednotné, tvořené nivními a terasovými sedimenty různé granulometrie (pískovce, slepence, prachovce, jílovce), s místními vložkami vyvěřelin. Typ sedimentu dále určuje jeho zvětrávací schopnosti a zrnitostní složení výsledné půdy. Poloha půdy v reliéfu má značný vliv na její hydromorfni ovlivnění.

Z celkové výměry 1071 ha správního území obce Bolehošť tvoří zemědělská půda cca 60 %, z toho orná půda 75 %, zahrady a sady cca 3,7%, trvalý travní porost 21,34% (tj. ZPF celkem 645 ha), pozemky určené k plnění funkce lesa - lesní půda má relativně vysoké zastoupení cca 31% z celkové výměry území obce soustředěné do západní a jižní části území. Území obce se tak vyznačuje poměrně vyrovnaným zastoupením zemědělsky využívané půdy, trvalých formací i lesní zeleně – jedná se o krajinu harmonickou bez významných negativních znaků krajinného rázu.

ZPF

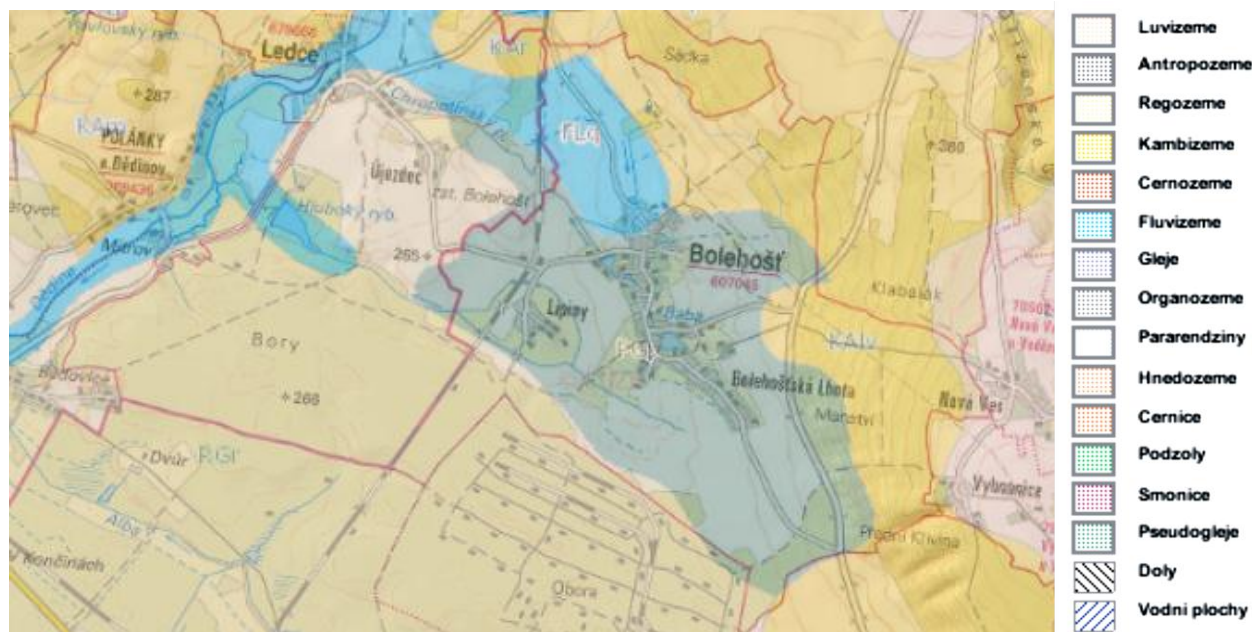
Půdotvornými substráty jsou v dotčeném území převážně nivní uloženiny případně sedimenty vyšších teras (štěrkopísky) na nichž se vyvinuly regozem arenická, kambizemě, fluvizem glejová, arenická, pararendziny, pseudogleje a gleje akvické.

Struktura půdního fondu:

Celková výměra pozemku (ha)	1 071
Orná půda (ha)	482
Chmelnice (ha)	0
Vinice (ha)	0
Zahrady (ha)	24
Ovocné sady (ha)	0
Trvalé travní porosty (ha)	138
Zemědělská půda (ha)	645
Lesní půda (ha)	333
Vodní plochy (ha)	16
Zastavěné plochy (ha)	19
Ostatní plochy (ha)	58
Koeficient ekologické stability (%)	0,92

Řešené území se rozkládá na půdách většinou ve IV. třídě ochrany zemědělské půdy, část v II. třídě a část v V. třídě.

Obr 4. Půdní typy v dotčeném území dle TKSP (www.geoportal.gov.cz)



PUPFL

Řešené území se nachází v přírodní oblasti 17.Polabí při východní hranici lesní oblasti. V současné dřevinné skladbě převládá borovice a dub, které jsou i přirozenými dřevinami a uměle rozšířený smrk. Ke změně druhové skladby docházelo již v minulosti. Převládajícím porostním typem jsou porosty borové (na štěrkopískových půdách) s vtroušenou břízou, z velké části ohroženou imisemi. Dubové porosty jsou zastoupeny v lužních souborech. Smrkové porosty mají těžiště v bohatších souborech , méně na štěrkopískách. Ostatní listnáče a modřín mají ve většině souborů zastoupení kolem 5%.

3.5 Biogeografické poměry

Biogeografická charakteristika území

Charakter bioty (flóry a fauny) a tím i její hodnota z hlediska biodiverzity jsou podmíněny geografickou polohou, charakterem trvalých ekologických podmínek a v kulturní krajině i druhem a intenzitou vlivu činnosti člověka.

Podle regionálně fyto geografického členění ČR, zpracovaného Botanickým ústavem ČSAV v roce 1987, náleží řešené území do fyto geografického obvodu Českomoravské mezofytikum, okres Týnišťský úval (61b).

Dle biogeografického členění ČR (m. Culek a kol., 1996) se zájmové území nachází ve střední části východních Čech v bioregionu 1.10 Třebechovický bioregion, který se přibližně shoduje s geomorfologickým okrskem Choceňská tabule. Má plochu 383 km² a je mírně protažen od SZ k JV.

Bioregion zabírá rozsáhlé štěrkopískové terasy s výchozy slínů. Bioregion je charakterizovaný převahou 3. dubovo-bukového stupně a absencí i méně náročných teplomilných prvků. Specifikem je zastoupení bučin v nížinné poloze a výskyt četných azonálních společenstev na písčích, slatinách a dokonce i rašeliništích. Převažují zde kulturní bory, borovice zde však byla hojně zastoupena i přirozeně. Zachovány jsou fragmenty bučin, původních smíšených lesů a s převahou dubu a rozsáhlé komplexy nivních luk podél meandrující Orlice.

Reliéf je monotónní, převažují terasové plošiny. Dle výškové členitosti má charakter ploché pahorkatiny s členitostí 30-75 m, pouze v oblasti vyššího jižního svahu má charakter členité pahorkatiny s výškovou členitostí 75-100 m. Nejnižší bod (asi 230 m) leží na okraji nivy Labe, nevyšším je Chlum ve východním výběžku bioregionu s kótou 354 m. Typická nadmořská výška je 250 - 320 m.

Významnou plochu potenciální vegetace zaujímá niva Orlice s luhy (*Pruno-Fraxinetum*). Charakteristickým prvkem jsou bažinné olšiny (*Alnion glutinosae*). Kolem Orlice je vyvinuta vegetace svazu *Phalaridion arundinaceae*. Na štěrkopískových terasách na nivní vegetaci navazují acidofilní doubravy, místy s autochtonní borovicí, a snad i acidofilní bory. Ostrůvkovitě jsou zastoupeny rašelinné březiny. Na jižní hranici bioregionu se maloplošně vyskytují i dubohabřiny, bučiny bikové, vzácně potom i květnaté. Přirozené bezlesí zřejmě chybí.

3.6 Současný stav využití krajiny v zájmovém území

Obec Bolehošť se nachází v okrese Rychnov nad Kněžnou, kraj Královéhradecký. Nejnižší nadmořská výška je v západní a jižní části katastru cca 270 m n. m. Obec se nachází na plošině zvedající se postupně k severní a východní části až k úpatí vrchu Horka, který dosahuje výšky 383 m. Celý terén obce od západní části po východní hranici je v mírném sklonu.

Řešené zastavěné území obce Bolehošť a jejích místních částí leží v nadmořské výšce cca 280 m. Reliéf je monotónní, převažují terasové plošiny. Zastavěné území obce se nachází pouze ve střední části katastrálního území a rozkládá se podél propojky silnice II/304 a II/298 s odbočkou místní komunikace do části Lipiny. Sestává ze tří dílčích částí Bolehošťská Lhota navazující k severu na vlastní Bolehošť a odloučená místní část Lipiny na Severozápadě.

Území je charakterizováno především soustavou rybníků v návaznosti na zastavěné území. Jedná se o rybníky Velký a Malý Nadýmač, Nebeský rybník a Baba v místní části Bolehošťská Lhota.

Středem správního území po diagonále ve směru jv-sz je vedeno vysoké vedení VVN 400 kW. V západní části od jihu k severu protíná zastavěné území obce území železniční trať č. 026 vedoucí z Týniště nad Orlicí do Náchoda.

Zemědělská činnost je soustředěna v centrální části dotčeného území, kde se nachází návrší s rozsáhlými bloky orné půdy. Území je významné produkcí zelí s využitím v potravinářském průmyslu k výrobě kysaného zelí. V okrajových částech řešeného území především na východě a v jižní části se nachází lesní celky, celková lesnatost území je však poměrně vysoká, cca 31 %. Z jihu, již mimo řešené území, navazují borové lesy využívané jako vojenský prostor a sklad raket.

Dominantou obce je památkově chráněný lovecký zámeček -objekt čp.1 na stp. 128/1, dvoupodlažní objekt s mansardovou střechou a slepými arkádami v přízemí a objekt školy.

Většina zastavěných ploch je tvořena bydlením v rodinných domech, typu venkovské bydlení, výrobní funkce je zastoupena především zemědělskou výrobou v souvislosti s produkcí zelí a jeho zpracováním.

Naprostá většina lesů je intenzivně hospodářsky využívána a převažují v nich stanovištně nepůvodní druhy jehličnanů. Významným refugiem stanovištně původních druhů je, kromě zbytků přirozených lesů, rozptýlená vegetace v krajině. Krajina má charakter převážně polootevřený.

Na území Bolehoště se nacházejí následující typy biochor:

3Ro Vlhké plošiny na kyselých horninách 3. v.s.

Reliéf má charakter plošin s výškovou členitostí odpovídající rovinám až plochým pahorkatinám (zpravidla do 50 m). Často se jedná o plochy, které jsou sice mírně ukloněny, avšak vykazují minimální zakřivení povrchu. Ve zvlněných partiích se objevují mělká údolí a úpady. Substrát tvoří písčitojílovité terciérní a křídové sedimenty, deluviální a polygenetické hlíny, zvětraliny proterozoických břidlic, popřípadě dalších podložních hornin a podmáčené terasové sedimenty. Rozsáhlé plochy tvoří pokryv odvápněných sprašových hlín.

Půdní pokryv se skládá z mozaiky primárních pseudoglejů, pseudoglejových luvizemí, luvizemních pseudoglejů a luvizemních hnědozemí, oglejených kambizemí a glejových černic. Na sušších ostrůvcích vystupují typické pelické nebo kyselé kambizemě.

Pole jsou velká, dělená komunikacemi různé úrovně. podíl rozptýlených dřevin je vesměs nízký, lesy představují fragmenty a drobné lesy. Lesy jsou převážně smrkové, s poměrně silným zastoupením dubu, dále se objevuje bříza, na vlhkých místech jasan a olše, na suchých borovice. Travní porosty reprezentují především kulturní louky, jejichž podíl roste s celkovou vlhkostí segmentu.

3RB Plošiny na slínech 3. v.s.

Reliéf je tvořen většinou mírně zvlněnými plošinami s převýšením do 50 m. Příkré svazy se zde prakticky nevyskytují, typické jsou ploché široké sníženiny. Substrát tvoří převážně křídové vápnité jílovce, slínovce až prachovce coniackého stáří. Orná půda tvoří souvislou polní krajinu, v Třebechovické bioregionu členěnou lesními celky, pole jsou převážně velká, ohraničená komunikacemi, sídly a lesy. Dřeviny se v otevřené polní krajině s výjimkou ovocných stromořadí podél sinic prakticky nevyskytují. Lesy jsou většinou velké a přes svou nížinnou polohu mají často překvapivě přirozenou dřevinou skladbu. Kromě nejčastějších smrkových kultur s borovicí lesní jsou poměrně hojné i doubravy, habrové doubravy a smíšené kultury dubu a smrku. Častá je příměs břízy a osiky, podél toků jsou olšiny.

Dle UAP ORP Kostelec nad Orlicí byl na území obce Bolehošť stanoven koeficient ekologické stability na 0,92, což je velmi nízká hodnota daná především vysokým podílem zornění, průměrná hodnota v republice činí 1,04 a v kraji 1,03. Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr ploch ekologicky stabilních a nestabilních. $KES = (\text{lesy, vodní plochy, trvalé travní porosty, sady, zahrady}) / (\text{orná půda, zastavěné plochy, ostatní plochy})$.

3.7 Ochrana přírody a krajiny

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny definuje územní systém ekologické stability (dále jen ÚSES) jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Základními pojmy používanými v souvislosti s ÚSES jsou biocentrum, biokoridor.

VKP

Ze zákona (zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny) je významný krajinný prvek (VKP) definován jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny. Přispívá k udržení stability krajiny. Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 uvedeného zákona orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek.

V dotčeném území se nenacházejí registrované významné krajinné prvky.

Z hlediska VKP definovaných ze zákona jsou zastoupeny především lesní celky po obvodu řešeného území a rybníky v jeho centrální části.

V řešeném území se dle evidence ústředního seznamu ochrany přírody nenacházejí žádné památné stromy.

ÚSES

V řešeném území je územní systém ekologické stability reprezentován následujícími prvky:

a) prvky regionálního systému ekologické stability

na jihovýchodním okraji obce je situováno v trase regionálního biokoridoru RK 793 regionální biocentrum RC 505 Přední Křivina

b) prvky lokálního systému ekologické stability

- dosud nefunkční lokální biokoridor LK 5 podél Chropotínského potoka zakončený funkčním lokálním biocentrem LC 7 v prostoru vodních ploch Malého a Velkého Nadýmače
- v jižní části řešeného území je podél Bezedného (Lipinského) potoka navržen k založení lokální biokoridor LK 9 s vloženými biocentry LC 10 (k založení) a LC 11 (funkční)
- v lesním masivu při jižní hranici řešeného území je veden funkční lokální biokoridor LK 12
- do severní části řešeného území okrajově zasahuje částečně funkční biokoridor LK 13, který propojuje systém ekologické stability obce Očelice s obcí Přepychy

Zvláště chráněná území

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění uvádí, že území přírodovědecky či esteticky velmi významná nebo jedinečná lze vyhlásit za zvláště chráněná, přitom se stanoví podmínky ochrany.

V řešeném území se nenachází velkoplošná zvláště chráněná území, ale jinak území obce není součástí žádného velkoplošného zvláště chráněného území, neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti. Nenachází se zde ani žádná přírodní rezervace či přírodní památka nebo přírodní park.

Přímo v území dotčeném řešením územního plánu nejsou vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky.

Lokality NATURA 2000

Nařízením vlády byl dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, stanoven národní seznam evropsky významných lokalit. V dotčeném území ani jeho bezprostředním okolí není vymezena žádná evropsky významná lokalita.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje ve stanovisku k návrhu zadání územního plánu Bolehošť vyloučil významný vliv na EVL.

3.8 Hmotný majetek a kulturní památky

V řešeném území se nachází následující nemovitě kulturní památky evidované v ústředním seznamu nemovitých kulturních památek:

reg. číslo 26908 / 6-2220	Bolehošťská Lhota	čp.	venkovský dům - sroubek	u čp. 9
reg. číslo 39448 / 6-2219	Bolehošťská Lhota	čp.1	zámek - zámeček	

Zájmové území lze označit na základě zákonů územím s archeologickými nálezy, protože se zde vyskytují přesně nelokalizované archeologické aktivity, např. zaniklé vsi hornické stařiny. Proto je nutné při přípravě stavby respektovat povinnosti vyplývající ze stavebního zákona a zákona o státní památkové péči 20/87 Sb., jeho novely 242/1992 Sb. Již před započítáním vlastní realizace stavby je nutné kontaktovat odborníky

archeologické památkové péče, kteří tak v dostatečném předstihu zajistí provedení průzkumných, popřípadě předstihových výzkumných prací.

V řešeném území se dle informačního serveru Národního památkového ústavu nevyskytují žádné významné archeologické lokality ani archeologické památkové rezervace.

Celé řešené území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zák. č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů, jedná se o území archeologického zájmu ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Níže uvádíme ostatní objekty v obci s historickým, urbanistickým nebo architektonickým významem.

- Zemědělská usedlost čp. 50 - rozsáhlá usedlost s původně uzavřeným dvorem na stp. 3/1 a 3/3 na severním okraji zastavěného území Bolehoště, doklad původní venkovské zástavby, v současné době v nepříliš dobrém stavebně technickém stavu - údaje o majitelích doloženy až do roku 1587
- Zemědělská usedlost čp. 23 - na stp. 39/1 v Bolehošti v blízkosti obecního úřadu, trojboká usedlost, dobře dochovaný doklad původní zástavby - údaje o majitelích doloženy až do roku 1692
- Zemědělská usedlost čp. 21 - na stp. 92/2 v místní části Bolehošťská Lhota, doklad původní venkovské zástavby
- Chalupa čp. 42 - na stp. 20 v severní části Bolehoště Chalupa čp. 17 - na stp. 98 na jižním okraji zastavěného území Bolehošťské Lhoty, nejstarší stavební objekt v této místní části
- Vila čp. 31 - v sousedství zelárny na stp. 48/1 v Bolehošti, kvalitní architektura s cennými vitražovými okny
- Budova školy - na stp. 73 ve středu obce, objekt ze druhé poloviny 19. století
- Evangelická škola čp. 72 - u obecního úřadu na stp. 75 v Bolehošti, základní kámen položen 16.5.1864, od roku 1926 kazatelská stanice evangelické církve
- Vstupní portál obecního hostince - na stp. 186/1 křižovatky v severní části Bolehoště Kamenice - na stp. 28 u obecního hostince v severní části Bolehoště
- Krucifix u vily čp. 31 - z roku 1884 na p.č. 1758
- Krucifix u hasičské zbrojnice - z roku 1867 na p.č. 621 v Bolehošťské Lhotě

3.9 Dopravní a technická infrastruktura

Dopravní infrastruktura

Silniční doprava

Zájmovým územím jsou vedeny silnice II a III. třídy:

Silnice II. třídy:

- II/304 Opočno - Přepychy – Týniště nad Orlicí

Silnice zabezpečuje potřeby dopravy regionálního charakteru a propojuje významnější silniční tahy. Silnice II/304 je trasována ve směru severojižním, v zájmovém území neprochází zastavěným územím.

Silnice II. třídy je v majetku a správě Královéhradeckého kraje.

Silnice III. třídy

Přes řešené území jsou vedeny následující silnice III. tříd:

- III/29834 Ledce - Bolehošť
- III/29835 sil. III/29834 - Lipiny
- III/30428 Bolehošť - sil. II/304
- III/30429 Bolehošť - Bolehošťská Lhota
- III/30430 napojení na sil. II/304

Silnice III. třídy jsou v majetku a správě Královéhradeckého kraje.

Silnice III. třídy zahušťují silniční síť a zprostředkovávají přímou dopravní obsluhu jednotlivých sídel. Významu těchto komunikací odpovídají návrhové prvky. Silnice umožňují přímou dopravní obsluhu.

Dopravně závadné je křížení silnic III/30428 a III/30429 ve východní části obce (vadné rozhledové poměry). Tato dopravní závada je již řešena silničním zrcadlem.

Dopravně závadné je rovněž napojení místní komunikace na silnici III/29834 v severní části u restaurace. Navrženo je usměrnění jednotlivých dopravních ploch v křižovatce a dobudování chodníku.

Nevyhovující rozhledové poměry jsou při napojení místní komunikace od železniční stanice na silnici III/29834 u železničního přejezdu. Rozhledu brání stávající objekty včetně oplocení a směrový oblouk krajské silnice. Navrženo je osazení silničního zrcadla.

Na konci zaslepené části silnice III/30428 v jižní části obce je navrženo normové obratiště. Obratiště je navrženo rovněž na konci zaslepené silnice III/29835 v Lipinách.

Tab. 4. Intenzity dopravy - sčítání rok 2010

Číslo silnice	Úsek	Úsek	TV	O	M	SV
II/304	5-4960	Týniště n.O. - Přepychy	257	1526	22	1805

Tab. 5. Intenzity dopravy - výhled rok 2030

Číslo silnice	Úsek	Úsek	TV	O	M	SV
II/304	5-4960	Týniště n.O. - Přepychy	268	2228	22	2518

Legenda:

- TV – těžká motorová vozidla celkem
- O – osobní a dodávková vozidla
- M – jednostopá motorová vozidla
- SV – všechna motorová vozidla celkem

Dopravní zatížení silnice II/304 nedosahuje průměrného zatížení silnic II. tříd.

Na silnicích III. tříd v zájmovém území dopravní sčítání prováděno nebylo. Lze důvodně předpokládat, že intenzity nepřekročí hodnoty 600 až 800 vozidel za 24 hodin průměrného dne v roce.

Železniční doprava

V severní části obce je vedena celostátní jednokolejná železniční trať č. 026 Týniště nad Orlicí - Náchod. Na železniční trati je umístěna železniční zastávka.

Samotná železniční trať je stabilizovaná, ve výhledovém období je možná pouze její rekonstrukce pro zachování normového stavu na trati.

Cyklistická doprava

Zájmovým územím prochází následující značené regionální cyklotrasy, které jsou vedeny převážně po méně zatížených silnicích III. třídy nebo zpevněných cestách:

- 4167 Vysoký Újezd - Očelice - Bolehošť - Lično - Černíkovice
- 4261 Třebechovice pod Orebem - Lipiny
- 4262 Třebechovice pod Orebem - Ledce - Bolehošť - Ježkovice

Další neznačené místní trasy jsou vedeny po stávajících zpevněných nebo částečně zpevněných cestách s minimální intenzitou automobilové dopravy.

Vzhledem k nižší dopravní zátěži není uvažováno vyvedení cyklo dopravy mimo profil komunikací. Při aplikaci prvků dopravního zklidnění dle příslušných předpisů lze cyklo dopravy provozovat v zájmovém území v rámci společného profilu s motorovou dopravou.

Pěší doprava

Chodníky jsou v obci částečně vybudovány při průtazích silnic III/29834 a III/30428 a III/30429 a při některých místních komunikacích.

Chodníky je navrženo postupně dobudovat, především při průtazích krajských silnic, včetně úseku silnice III/29834 k železničnímu přejezdu a do místní části Lipiny. *Doprava v klidu*

Menší mimouliční parkovací plochy jsou v obci před jednotlivými objekty občanské vybavenosti. Ostatní parkování je možné na soukromých pozemcích případně v profilu komunikací.

Technická infrastruktura

Zásobování vodou

Obec Bolehošť je zásobována gravitačně z nižšího tlakového pásma skupinového vodovodu Bolehošť – Lipiny – Bolehošťská Lhota

SV má výhledovou potřebu 2,0/3,0 l/s. Vodním zdrojem je vrt V-1 (3,5 l/s). Voda je čerpána do větvového vodojemu 60 m³.

Zdrojem vody pro skupinový vodovod „Obecní voda“ je vrt V3, který se nachází mimo správní území obce Bolehošť u silnice III/3184 v k.ú. Častolovice. Vydatnost vrtu je 35 l/s, současný odběr se pohybuje okolo 5 l/s. Voda obsahuje zvýšený obsah železa a je upravována a hygienicky zabezpečována. Vodní zdroj má vyhlášené ochranné pásmo I. stupně, které je oploceno.

Zdrojem vody je Vrt V-1 Bolehošť, s vydatností 3,5 l/s, v severní části území, vrt má ochranné pásmo 500 m. Kapacita zdroje V-1 je dostatečná pro zásobování skupinového vodovodu i pro navržený rozvoj správního území obce Bolehošť. Stávající kapacita vodojemu je rovněž dostačující pro plánovaný rozvoj obce.

Odkanalizování a čištění odpadních vod

Odpadní vody jsou v současnosti likvidovány u jednotlivých producentů v předčisticích zařízeních a následně vypouštěny do stávající kanalizace, příkopů nebo horninového prostředí. Část odpadních vod je akumulována v jímkách na vyvážení. Napojeno na vlastní ČOV, je pouze 8,3 % obyvatel. Územní plán vybudování nové kanalizace zakončené obecní ČOV v ploše WT1.

Do doby vybudování oddílné kanalizace bude v rozvojových plochách řešena likvidace odpadních vod individuálním způsobem, tzn. čištěním odpadních vod u jednotlivých producentů. Po vybudování splaškové kanalizace v obci bude možné provést napojení rozvojových lokalit na splaškovou kanalizaci.

Stávající předčisticí zařízení budou uvedena do souladu s platnou legislativou. U bezodtokových jímek je nutné zajistit nepropustnost a kontrolovat jejich pravidelné vyvážení.

Zásobování elektrickou energií

Zásobování obce Bolehošť, je řešeno systémem 35 kV z vedení VN 363 výkonově orientovaného na TR 110/35 kV Rychnov n. Kněžnou, V případě mimořádné situace bude zásobování zajištěno z propojeného systému VN, vedením VN 467. Napojení stávajících el. stanic na systém VN, je provedeno nadzemním vedením VN, mimo TS 1139, která je připojena na systém VN zemním kabelovým vedením. Mimo VN přípojek ku stávajícím el. stanicím prochází katastrálním územím obce mimo zastavěnou část, nadzemní vedení 400 kV (V 453) v trase TR Krasíkov – TR Neznášov..

Zásobování řešeného území elektrickou energií zajišťuje 10 TS (35/0,4 kV) celkovým transformačním výkonem 2650 kVA. Z uvedeného počtu TS zásobuje obyvatelstvo a služby 6 TS, instalovaným transformačním výkonem 1120 kVA. Odběr podnikatelské sféry s vlastní el. stanicí, zajišťují čtyři TS transformačním výkonem 1530 kVA.

Z hlediska přenosových možností i mechanického stavu, stávající síť NN plně odpovídá současnému standardu a vyhovuje i do výše svých přenosových schopností vzhledem ke stávajícímu odběru elektrické energie a umožní tak podchytit vyšší nárok na distribuci elektrické energie z důvodu plánovaného rozvoje obce.

Způsob zásobování elektrickou energií ze stávající distribuční soustavy tvořené vrchním vedením VN 35 kV, stávajícími trafostanicemi a rozvodnou sítí NN se v ÚP Bolehošť nemění.

Zásobování obce plynem

Obec Bolehošť je v současné době plynofikována. Plynofikace byla realizována v návaznosti na plynofikaci obcí Voděřady, Houdkovice a Trnov. Plynofikováno je celé zastavěné území, tzn. vlastní Bolehošť, Bolehošťská Lhota i Lipiny. Dle zjištění využívá plyn 45% stávajících domácností, elektrickou energií k vytápění 5% a 50% domácností používá k vytápění fosilní paliva nebo dřevo.

Nakládání s tuhým domovním odpadem

Stávající způsob zneškodňování tuhého domovního odpadu, který je zajišťován pravidelným svozem specializovanou společností bude i nadále zachován.

3.10 Obyvatelstvo

Bolehošť¹

Počet obyvatel	583
Přirozený přírůstek	-4
Saldo migrace	3
Podíl obyvatel ve věku 0 - 14 let na celkovém počtu obyvatel (%)	12,4
Podíl obyvatel ve věku 65 let a více na celkovém počtu obyvatel (%)	20,6
Míra registrované nezaměstnanosti (%)	5,2
Počet dokončených bytů	-

Bolehošť je středně velkou obcí na Rychnovsku, první písemná zmínka o obci je z roku 1394. Obec má nepříznivou demografickou strukturu, vysoký podíl obyvatel v postproduktivním věku, a v posledních letech opět se snižující nezaměstnanost. Znakem obce je na zeleném štítě v bílém poli tři lipové listy a v zeleném poli zvonička.

3.11 Pravděpodobný vývoj životního prostředí v území bez provedení koncepce

Charakteristiky vývoje v katastru Bolehoště a širším území

- Pro další vývoj území bude mít vliv proces suburbanizace, který byl identifikován zejména v Hradci Králové a jeho okolí, přičemž obdobné procesy lze očekávat v dalších větších okolních městech, kde se v současném stavu území projevují pouze okrajově.
- Dále lze předpokládat zvýšenou hybnost obyvatelstva zvláště při cestách do center a subcenter, ve kterých se dále koncentrují pracovní příležitosti a sociální vybavenost, která je zvýrazněná obecně rostoucím podílem individuální automobilové dopravy.
- Obecně převažují vztahy obce a jejich obyvatel k místním subcentrům a -městu Hradci Králové - dojíždka za prací, využívání infrastruktury.
- V obcích širšího řešeného území převažují především rezidenční funkce.
- Nadále bude převažovat záporné saldo pohybu za prací, protože rozvoj zaměstnanosti lze očekávat především v sektoru tržních služeb (sektoru služeb vůbec), který se bude rozvíjet především v Hradci a ostatních subcentrech.

Z charakteristik lze odvodit následující tendence vývoje

- Poroste intenzita vztahů k místním subcentrům a Hradci Králové zejména do oblastí soustředěných pracovních aktivit.
- Je očekávána zvýšená podnikatelská aktivita ve vztahu k obci a poptávka po bydlení.
- Posílí se zájem o využívání krajiny pro rekreaci.

¹ údaje k 31. 12. 2011

Problémové okruhy, střety a rizika

- Nezaměstnanost obce se v poslední době udržuje nad průměrem za ORP Kostelec nad Orlicí, i nad průměrem za kraj. Za prací je většina obyvatel nucena dojíždět do okolních měst a obcí. V obci není dostatek volných pracovních míst a vzhledem k lokalitě území dostatek možností pro podnikání.
- Z hlediska vlivu na kvalitu ovzduší v obci není indikováno překročení cílových imisních limitů pro ochranu lidského zdraví a pro ochranu ekosystémů a vegetace, včetně zahrnutí přízemního ozónu. Významnější zdroje znečišťování ovzduší jsou od obce vzdáleny, centrum dominující Hradecko-pardubické aglomerace se nachází jihozápadně od obce. Na území obce se nenachází žádný zdroj znečištění ovzduší. Zdrojem emise prachu jsou v současnosti sezónně plochy zemědělsky obhospodařovaných pozemků (především v průběhu polních prací). Z hlediska dalšího vývoje je třeba věnovat pozornost snižování prašnosti velkých zemědělsky obdělávaných ploch. Situace znečištění ovzduší v obci je dobrá.
- V případě hlukové zátěže platí, že hlavním zdrojem hlukových emisí na katastru obce jsou dopravní trasy, komunikace III. třídy, procházející zastavěným územím obce, respektive provoz motorových vozidel na této komunikaci a železniční trať se zastávkou, která je vedena mimo kontakt s obytným územím. V obci je několik menších podnikatelských záměrů, které však výrazně negativně neovlivňují hlukovou situaci v obci, zemědělský areál se nachází v odloučené poloze. Vymezením ploch pro výrobu a skladování - lehký průmysl, ploch občanského vybavení a ploch bydlení v rodinných domech v obci nedojde k významnému ovlivnění počtu vozidel na místních komunikacích v území, hluková situace v území nebude změnami významně dotčena.
- Rozvojové lokality jsou výhradně situovány v návaznosti na stávající zastavěné území tak, aby ucelovaly urbanistickou strukturu obce a nedošlo ke ztížení obdělávání zemědělského půdního fondu.

Celkově byl územní plán koncipován tak, aby maximálně využil pozitivních daností (relativně atraktivní poloha v z hlediska dostupnosti zdrojů). Návrh klade důraz na maximální kompaktnost navrhovaných ploch. Tím se snaží předcházet konfliktním situacím, jež by mohly nastat zejména ve vztahu k organizaci zemědělského půdního fondu.

4 CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V OBLASTECH, KTERÉ BY MOHLY BÝT PROVEDENÍM KONCEPCE VÝZNAMNĚ ZASAŽENY

Podrobná analýza stavu životního prostředí je uvedena v kapitole 3. Charakteristika problémů a jevů životního prostředí v řešeném území se zvláštním významem vzhledem k předkládané koncepci je uvedena v následující kapitole 5. Níže uvádíme charakteristiky životního prostředí a veřejného zdraví v rámci funkčního využití a krajinných hodnot urbanizovaného a neurbanizovaného území. Významné hodnoty území souvisí s estetickými kvalitami území, které je možno posuzovat ze dvou hledisek - z pohledu území se zvláště vysokou estetickou hodnotou, tedy se zvláště dochovaným krajinným rázem a z pohledu urbanizovaného území sídel, kde souvisí s významnými kompozičními hodnotami.

4.1 Urbanizované území

Urbanizované území tvoří plochy zastavěné a určené k zastavění. Většina sídel v širším území byla založena v nižších polohách nebo na úpatí hřbetů, ale vždy jsou citlivě usazena v krajině, zástavba nedosahuje na horizont, rozšiřuje se do nižších poloh. Významnou roli sehrávají v území dominanty, které jsou zároveň orientačními body v krajině.

Obec Bolehošť se ve skutečnosti skládá ze tří částí a to Bolehoště, Bolehošťské Lhoty a Lipin. Obec leží v nížinné části okresu Rychnov nad Kněžnou, Královehradeckého kraje na okraji Orlické tabule a úpatí Orlických hor v nadmořské výšce kolem 260 - 270 metrů nad mořem. Na východ od obce se zvedá lesní hřbet Křivina a rovinatý povrch se začíná měnit v pahorkatinu vrcholící v Orlických horách. Obec je obklopena ze tří stran lesy, vyjma severní strany.

Obec má rozsáhlou historii, kde se měnili i majitelé. Byly zde vybudovány dvě tvrze. Stará tvrz byla dobyta a rozbořena ve 14. století. Po rozboření staré verze byla vybudována nová tvrz, jejíž část základů se dochovala až do začátku 19. století. Jednou z významných dominant byla výstavba loveckého zámečku za Jeronýma Colloreda nad Bolehošťskou Lhotou tvořící pohledově hodnotný komplex s lipovou alejí podél příjezdové cesty. V centru obce se při křižovatky krajských silnic nachází veřejné prostranství se zastoupením zeleně a kulturní dominantou v podobě zvoničky s historicky cenným zvonem.

Místní část Bolehošťská Lhota se vyznačuje dobře zachovalou původní urbanistickou strukturou návěsní ulicové vsi s protáhlou návší s požární nádrží a hasičskou zbrojnicí. Zástavbu tvoří jednopodlažní objekty se sedlovou střechou orientované štítovou stranou k ulici. V územním plánu jsou za účelem zachování urbanistických hodnot zastavěného území navrženy podmínky využití území pro nově umísťované stavby.

O obci Bolehošť a Bolehošťská Lhota je první zchovalá písemná zmínka z roku 1394, i když historicky je pravděpodobné, že tyto osady vznikly v dřívější době. Osada Lipiny byla založena v roce 1709. Nejstarší zchovalou památkou obce je zvon odlitý v roce 1644 v Hradci Králové. Další historickou památkou na plochém návrší nad Bolehošťskou Lhotou je lovecký zámek z roku 1700 vystavěný Jeronýmem Colloredem.

Obraz sídla postrádá významnou dominantu, průhledy do okolní krajiny rovněž nejsou dominantní. V západní části území prochází linie železniční trati a diagonálně ve směru jv-sz vedení VVN 400 kW.

V severní části sídla se nachází pohledově dominantní výrobní areál firmy Agrospol., další výrobní zemědělské plochy jsou situovány jižně od rybníka Nebeský.

Urbanistická struktura sídla

Obec původně sloužila jako lesozemědělské sídlo. Pozdější výstavba sledovala trasu historické cesty. Východní část zastavěného území protíná železniční trať č. 026, která nijak zvláště neomezuje možnosti rozvoje obce. Struktura osídlení je charakterizována kompaktní zástavbou ulicovou. Terén řešeného území se mírně zvedá od jihu k severovýchodu. Dominantami jsou především rybníky v centrální části obce.

Charakter krajiny včetně způsobu hospodaření na půdě ovlivnily historický vývoj jednotlivých částí obce. Vývojem jsou Bolehošť (ve své centrální části) dosídleno novodobou výstavbou - izolovanými rodinnými domy.

Vedle výrazné funkce trvalého bydlení se v obci uplatňují funkce výroby a skladů, především na menších lokalitách na severním okraji centra obce.

Zastavitelné plochy pro bydlení - smíšené obytné venkovské - dotvářejí urbanistickou strukturu rovnoměrně v celém území obce. Intenzivnější rozvoj je omezen dopravními koridory a rovněž záplavovým

územím řeky, může tedy probíhat pouze v přímé návaznosti na stávající zastavěné území. Zastavitelné plochy pro bydlení jsou vymezeny s ohledem na zájem o výstavbu rodinných domů, vyvolaný strategickou polohou ve struktuře osídlení.

Vymezení zastavitelných ploch výrobních vychází ze zhodnocení dosavadního vývoje a v návaznosti na dopravní napojení a stávající plochy výroby. Nové zastavitelné plochy rozvíjejí systém současných ploch tohoto využití, který je považován za stabilizovaný a je třeba ho zachovat a udržovat.

Celkovou urbanistickou koncepci dotváří dopravní a technická infrastruktura, která je rovněž doplňována novými zastavitelnými plochami s cílem zabezpečení udržitelného rozvoje území.

Zástavba původně venkovská byla v minulém století doplňována rodinnými domy městského charakteru často se dvěma podlažními s plochou střechou, řadovými (s charakteristickou úzkou šířkou parcely pro jeden dům a použitím typového RD pro všechny domky v jedné i více skupinách), dvojdomky nebo volně stojícími.

V současnosti probíhá stejně jako v mnoha obdobných obcích výstavba vilového charakteru s nevhodným tvaroslovím, které měřítkem, členěním a detaily nerespektují původní zástavbu a narušující charakter obce.

4.2 Zóny neurbanizované

Neurbanizované území tvoří ostatní nezastavěné pozemky, které nejsou určeny k zastavění. Charakter krajiny se odvíjí v první řadě od trvalých ekologických podmínek a ekosystémových režimů krajiny, tedy základních přírodních vlastností dané krajiny. V těchto rámcích je krajinný ráz dotvářen (krajiny přírodní) až vytvářen (krajiny antropicky přeměněné) lidskou činností a životem lidí v nich. Krajinný ráz je utvářen souborem typických přírodních a člověkem vytvářených znaků, které jsou lidmi vnímány a určitý prostor pro ně identifikují. Typické znaky krajinného rázu tedy vytvářejí obraz dané krajiny. Různé kombinace typických znaků vytvářejí různé typy krajinného rázu.

V původní zemědělské krajině Královéhradecka stále plošně převládá zemědělské hospodaření, byť dnes již s menší intenzitou. Ovocnářské plochy jsou postupně redukovány a také obilnářská výroba je v souladu s efektivizací zemědělství již nižší. Místo a to zejména v nivách, se nově objevují trvalé travní porosty a mírně přibývá lesních ploch. Z hlediska koeficientu ekologické stability stále ještě převažuje orná půda (cca 77%) a lesy tvoří jen 12% území Královéhradecka. Na katastru obce Bolehošť se orná půda podílí 76% rozlohy a lesy pouhými 9,5 %.

Vegetační kryt je nesouvislý, převažují pole a to agrocenózy jednoletých bylin, travní porosty i v nivách jsou spíše výjimkou. V posledních několika letech se vlivem rozvoje území šíří plochy dopravní a jiné infrastruktury, včetně ochranných pásem a nově se rozrůstají i sídelní a logisticko-obchodní zóny. Kostra ekologické stability je hodnocena jako nedostatečná a nekompaktní.

Zákon č.114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny pracuje s pojmem „oblast krajinného rázu“. Tento pojem představuje vymezené území, které tvoří určitou specificky se odlišující oblast. Odlišení oblasti je dáno především konfigurací základních znaků, které území oblasti vytváří: reliéf, matrice krajiny, vegetace, struktura krajiny a typ osídlení, soubor ostatních drobných prvků. Oblast krajinného rázu – představuje rozsáhlé území s podobnou přírodní, kulturní a historickou charakteristikou, tedy s podobným souborem typických základních znaků. Liší se od jiné oblasti ve všech charakteristikách či v některé z nich. Může být členěna na charakteristické krajinné celky, které lépe vystihují všechna specificky odlišná území uvnitř oblasti, a zahrnuje více míst krajinného rázu. Oblast je vymezena poměrně evidentní terénní hranicí, kterou může být rozhraní měnící se konfigurace prvků a složek krajiny, tedy znaků jednotlivých charakteristik krajinného rázu, často pohledovými předěly, evidentní změnou využití krajiny, hranicí výrazně se uplatňujících krajinných složek.

Krajinný celek představuje území převážně vymezené pohledovými bariérami a základními vymežujícími znaky v krajině, je uvnitř převážně spojený a vytváří stejnorodý prostor z pohledu uplatnění a konfigurace znaků jednotlivých charakteristik a též jejich vztahů a společného měřítka.

Nadřazené krajinářské celky a typy krajinného rázu v širším zájmovém území

NADŘAZENÝ KRAJINNÁŘSKÝ CELEK ČESKÁ TABULE

Česká tabule má z větší části rovinný, na okrajích zvlněný georeliéf, převážně na svrchnokřídových, ojedinele i neogenních sedimentech. Do regionu zasahuje čtyřmi geomorfologickými celky: Svitavskou

pahorkatinou, Orlickou, Východolabskou a Středolabskou tabulí. Východní zvlněnou část Svitavské pahorkatiny tvoří podcelek Českotřebovská vrchovina, vymezený vůči Podorlické pahorkatině příkrým svahem kuesty Hřebečského hřbetu na mírně skloněných svrchnokřídových sedimentech. Nejvýše zde vystupuje Baldský vrch (693 m n. m.) západně od Stašova. Strmými čelními svahy kuest klesají též okraje jinak převážně rovinatých podcelků Loučenská a Chrudimská tabule v povodí Loučné, Novohradky a dolního toku Chrudimky. Na cenomanských pískovcích vznikl pozoruhodný georeliéf Budislavských skal s PR Maštale. Zvlněný ráz má též jihovýchodní výběžek Orlické tabule (podcelek Třebechovická tabule) s neckovitým údolím Tiché Orlice mezi Brandýsem nad Orlicí a Chocní. Pevně rovinatá je Východolabská tabule s podcelkem Pardubická kotlina. Jeho východní část tvoří tabulové plošiny v okolí Holic a střední část mělký úval Labe, které zde mění směr toku ze severojižního na východozápadní.

Výraznými dominantami jsou v této části neovulkanické kupy, které vyvěly do jinak rovinatých plošin např. Kunětická hora, Košumberk. Povrch tabule ze sedimentů svrchní křídly pokrývají říční naplaveniny a váté písky. Ze Středolabské tabule zasahuje do západní části regionu výběžek podcelku Čáslavská kotlina s údolím Doubravy u Ronova nad Doubravou. Projevy v krajině:

- Typická pro tuto soustavu je převaha rovinatých terénů, které na okrajích přecházejí ve zvlněný georeliéf. Celá soustava je rozčleněná do několika tabulí, které vytvářejí ucelené krajinné prostory.
- Výraznými celky se tak stávají mohutné kuesty, které vytvářejí výrazné předěly v krajině. Jedná se především o Kozlovský hřbet, Hřebečský hřbet (charakterizovaný řadou kuest s čelními svahy obrácenými k východu). Další výrazné předěly tvoří Štěpánovská stupňovina, Vraclavský hřbet (nejzápadnější antiklinála, která probíhá ve směru SZ-JJV od Dolního Jelení (okres Pardubice) přes obec Vraclav až do jižního okolí Vysokého Mýta) a Novohradská stupňovina.
- Východně od vraclavské antiklinály probíhá od Vysokého Mýta až k obci Janov JV od Litomyšle široká sníženina vysokomýtské synklinály. Geomorfologicky se nazývá Litomyšlský úval. Velmi výrazná a dlouhá (60 km) je potštejská antiklinála, která probíhá od Brandýsa nad Orlicí k Ústí nad Orlicí a dále k jihu, k prostoru východně od Poličky (okres Svitavy).
- Podél většiny z těchto předělů se vyvinula silná pohledová osa mnohde zesílena kulturní dominantou (např. Kostel Chlumek v Luži je umocněn výraznou pohledovou osou podél Vraclavského hřbetu).
- Výrazným geomorfologickým jevem jsou v této soustavě bílé stráně a mohutné stěny doprovázející zmíněné kuesty a toky (Podskala, Peliny, Střemošická stráně). Dalším výrazným geomorfologickým jevem této soustavy jsou Budislavské pískovcové skály vytvářející rozsáhlé pískovcové město.
- Pevně rovinatý terén dává vyniknout neovulkanickým tělesům vytvářející tak výrazné dominanty krajiny (Kunětická hora, Košumberk).
- Řeky vytváří více méně otevřená až plochá údolí (Labe), místy s výraznějšími břehy (Orlice u Chocně, Novohradka u Luže).

Oblast krajinného rázu, Dotčený krajinný prostor Třebechovická tabule

Charakteristika oblasti

Oblast zhruba odpovídá geomorfologickému okrsku Choceňské tabule. Jedná se o oblast protaženou podél řeky Orlice. Reliéf má charakter terasovitých plošin členěných nepříliš hlubokými údolními. Podél Tiché Orlice je vyvinuto plošší údolí. Pouze na okrajích přechází oblast ve svahy s větším sklonem. Oblast je utvářena sz. směrem. Na j. je ohraničena Pardubickou kotlinou a na v. severním výběžkem Kozlovského hřbetu.

Horizont je ve většině případů tvořen okolními lesními porosty. Pouze v jv. části oblasti se otvírají pohledy do údolí Orlice. Pak je horizont na j. a z. jednoduchý, tvořený především hřbetem s lesními komplexy. Na s. je pak horizont vrstevnatý tvořen mozaikou polí a lesků. Za dobré viditelnosti tvoří vzdálený horizont Orlické hory. Měřítko je převážně střední, utvářené především plochami orné půdy obklopené lesními komplexy a lužními lesy doprovázející vodoteče. Území dominuje rozsáhlý komplex především hospodářských lesů pouze místy smíšených a s přirozeným druhovým složením. Převládají borové a smrkové porosty. Tyto lesní komplexy se místy otvírají do větších ploch s poli a sídly vesnického typu. Výjimečně jsou tyto bezlesé plochy tvořeny nebo doprovázeny lužními porosty (především v okolí obcí). Podobně dominující je i osa celé oblasti tvořená údolím Orlice s mozaikou polí a luk často dělených vzrostlou vegetací, která doprovází řeku Orlici a mnohé odvodňovací kanály.

Krajina je místy doplněna prvky kulturní povahy (stožary GSM, vodárenské věže, dominanty kostelních věží). Lesy ostře hraničí s navazujícími plochami (často ornou), avšak místy jsou i vyvinuty porostní pláště, které tento přechod zjemňují. Díky lesnímu hospodářství se silně uplatňuje geometrizace. Pastviny a louky se téměř nevyskytují vyjma okolí obcí a vodních toků (především hlavní tok -Tichou Orlicí), které doprovází

přirozená vegetace v podobě olšin a fragmentů květnatých a podmáčených luk. V nivě Tiché Orlice se často vyskytují přímé odvodňovací kanály doprovázené vzrostlou dřevinnou vegetací. Zajímavým specifikem jsou nezatopené pískové lomy v nivě Orlice a větší lomy na těžbu cihlářských hlín severně od Chocně.

Sídla jsou většinou semknutého okrouhlicového typu s centrální křižovatkou a návsi často s drobnou sakrální stavbou. Pouze v údolí Orlice jsou zastoupeny drobné obce ulicového typu protažené podél komunikace ve směru údolí Orlice. Obecně se sídla v celém prostoru vyznačují větším podílem vrostlé zeleně, díky níž velmi citlivě navazují na svůj mnohdy méně pestrý krajinný rámeček velkých ploch orné půdy. Bohužel stejně časté je narušení některých okrajů obcí velkými areály a stavbami, které přesahují typické objemy staveb. Architektonická podoba objektů vychází z tradičního venkovského stavení. V některých sídlech jsou vícepodlažní budovy inspirované měšťanskými domy. Venkovská sídla často trpí výraznými přestavbami a necitlivými novostavbami. Komunikační síť je hustá, převážně vedená v historické stopě a bez jednoznačné orientace k centřům. Pouze v údolí Tiché Orlice je patrný převládající směr komunikací ve směru osy údolí.

Oblast se jeví jako ploché údolí s přirozeným a bohatě meandrujícím tokem Tiché a Divoké Orlice, které mírným svahem přechází ve vyvýšenou a zalesněnou tabuli.

Jedná se o oblast protaženou podél řeky Orlice. Reliéf má charakter ploché pahorkatiny s malou výškovou členitostí tvořené křídovou tabulí, do které je zařiznut meandrující tok Orlice s rozsáhlou každoročně zaplavovanou nivou. Celek je utvářen sz-jv směrem a je ohraničen agrární krajinou na severu i jihu. Územím se jako zelená linie táhne mělké údolí Orlice s břehovými porosty.

Interiér

Vymežující horizonty jsou tvořeny holými zorněnými horizonty i osamělými porosty dřevin v drobných a lesních celcích, jež se většinou nacházejí v horních částech svahů, na okrajích se setkáváme s delšími pohledy do otevřené krajiny Hradecko - Pardubické oblasti. Měřítko krajiny je převážně střední až velké, utvářené plochami polí, luk ohraničených dřevinnou vegetací doprovázející vodní toky, kanály, slepá ramena a meze. Území představuje pestřejší mozaiku polí, luk a doprovodných porostů podél Orlice. Přirozená zeleň doprovázející vodoteče, drobné lesní celky, místy remízky a solitéry vytváří uzavřenější krajinu na okrajích s širšími rozhledy do okolní krajiny. Krajina je doplněna prvky kulturní povahy (stožary VVN, VN a NN). Uplatnění těchto technicistních dominant je jen v místech s širšími rozhledy a průhledy. Jinak působí lokálně díky vzrostlé doprovodné zeleni a konfiguraci terénu. Většina dominant působí z okolí. Jedná se především o průmyslovou oblast Hradce Králové.

Komunikace se v území vyskytují jen sporadicky. Vždy jsou vedeny v historické stopě. Téměř zcela chybí lesní hospodářské porosty. Pole i louky jsou sceleny do větších ploch. Vyskytují se fragmenty podmáčených luk. Na slepá ramena je vázán výskyt mnoha ohrožených druhů rostlin a živočichů. Uvnitř krajinného celku se nevyskytují žádné urbanizované prostory.

Vnější pohledy

Z okolí se krajina jeví jako komplex polí a luk přerušovaných stromovou vegetací doprovázející menší vodoteče a řeku Orlici bez významných dominant.

Oblast krajinného rázu Opočensko

Opočensko je pahorkatinná krajina v podhůří Orlických hor v okolí města Rychnov nad Kněžnou a Solnice. Oblast na severu zasahuje až k Opočnu, na jihu zase k Vamberku. Oblast leží při východní hranici Orlické tabule (křídovými sedimenty vyplněné pánve) a zaujímá Rychnovský úval a Opočenský hřbet – zvaný též Křivina (Demek, Mackovčín (eds.) et al. 2006). Tento hřbet, který je přírodní dominantou této oblasti, je vyzdviženou asymetrickou tabulí se zalesněným strmým čelem orientovaným k západu s průměrným převýšením 100 m k tabulím východočeské nížiny. Nejvyšším bodem je plochý vrchol U Rozhledny (451 m n. m.). Opočenský hřbet na východ mírně sestupuje do Rychnovského úvalu, široce rozevřené zemědělské krajiny na spraších, říčních štěrcích a píscích. Charakteristické jsou též asi 0,5 km široké nivy řek mírně zaříznutých do svých říčních teras, které pramení v Orlických horách a v jižní části Rychnovska se stékají. Jsou to toky Divoká Orlice, Zdobnice, Kněžná a Bělá. Toto zvlněné území s lesíky na strmějších svazích, s loukami v nivách řek a s poli na plošinách a terasách působí jako obyčejná průměrná krajina. Odlišné od okolních oblastí je také přítomnost krajiny mírně rozřezaných a zdvižených tabulí, jež se nacházejí při východní a západní straně oblasti. Na západě je to kuesta Křiviny, na východě zase plošiny v okolí Rychnova n. Kněžnou, kde přecházejí do Litického hřbetu. Kromě dominanty Opočenského hřbetu

vytváří charakteristický dojem z Rychnovska i externí silueta hřbetu Orlických hor. Velice atraktivní a krajinářsky hodnotné je hluboce zaříznuté skalnaté údolí Zlatého potoka u Opočna se zámeckým parkem.

Kulturní a historická charakteristika

Přestože na základě archeologických nálezů lze první osídlení datovat i 1000 let př. n. l., plošněji osídlení těchto pohraničních hvozdu nastalo podle Löwa a Nováka (2009) až ve vrcholném středověku, a to podél důležitých obchodních cest vedoucích do Kladska. Prvním doloženým sídlem je Opočno z roku 1086, další města (Rychnov nad Kněžnou, Kostelec nad Orlicí) jsou zakládány až ve 13. a 14. století. Rychnovsko bylo postupně k Orlickým horám kolonizováno mocnými feudálními rody, po kterých je zde zachováno mnoho památek (především zámků). (Faltysová et al. 2002) Za příklad stojí národní kulturní památka renesanční zámek v Opočně nebo barokní Kolowratský zámek a dominanta Rychnova nad Kněžnou. V tomto historickém okresním městě (s městskou památkovou zónou) je významný také gotický kostel sv. Havla. (rychnov-city.cz) V porovnání s Podorlickem se zde nachází větší počet měst (zvláště v jižní části při údolích řek).

Místo krajinného rázu – Bolehošť

Vlastní obec i její bezprostřední okolí postrádá výraznou pohledovou dominantu s vysokou estetickou hodnotou. Na sídlo navazující krajinná struktura má velmi poznamenaný krajinný ráz díky intenzifikaci zemědělské výroby v 50. letech, vojenskému využití, vysokému podílu zornění na rozsáhlých scelených honech a na ně navazující ostré hrany lesních celků s chybějícím ekotonem. V otevřené zemědělské krajině v okolí obce zcela chybí doprovodné porosty s náznaky původní plužiny. Dominantními prvky jsou rybníky v centrální části zastavěného území. Východně od obce se nachází areál loveckého zámečku s významnou pohledovou i architektonickou hodnotou.

5 SOUČASNÉ PROBLÉMY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ JSOU VÝZNAMNÉ PRO KONCEPCI, ZEJMÉNA VZTAHUJÍCÍ SE K OBLASTEM SE ZVLÁŠTNÍM VÝZNAMEM PRO ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

5.1 Ochrana přírody a krajiny a NATURA 2000

Na území obce se nenacházejí žádné prvky soustavy Natura 2000, žádné přírodní památky, rezervace, přírodní park ani žádné památné stromy. Z významným krajinných prvků se na území obce nachází les, vodní toky a rybníky. Významné krajinné prvky registrované orgánem ochrany přírody se zde nenacházejí.

Poblíž obce, avšak mimo řešené území se nachází přírodní rezervace Chropotínský háj. Ten tvoří smíšený les s bohatým bylinným podrostem, který je typickým přirozeným listnatým lesem. Rezervace o rozloze 18,7 ha se nachází severozápadně od obce. Vyhlášena byla v roce 1955. Předmětem ochrany je zbytek lužního lesa s bohatou vegetací. Lužní dubové porosty mají bohaté keřové a bylinné patro, převážná většina porostů (přes 90 %) se svým složením blíží přirozenému stavu. Jednotlivě zde rostou i mohutné staré duby. V rezervaci rostou vzácné rostliny jako např. pižmovka mošusová (*Adoxa moschatellina*), česnek ořešec (*Allium scorodoprasum*), sasanka hajní (*Anemonoides nemorosa*) a s. pryskyřníkovitá (*A. ranunculoides*), áron plamatý (*Arum maculatum*), lýkovec jedovatý (*Daphne mezereum*), svízel Schultesův (*Galium schultesii*), jaterník trojlaločný (*Hepatica nobilis*), kosatec žlutý (*Iris pseudacorus*), zapalíče žluťuchovitá (*Isopyrum thalictroides*) a další. V háji se nachází též uznaná bažantnice, proto sem nelze vstupovat celoročně.

Na území se nachází několik vodních ploch, největší jsou rybníky Bába, Velký Nadýmač a Malý Nadýmač, situované v centru obce. Územím protéká Chropotínský potok, Křtinačský potok a Bezedný- Lipinský potok. Na území není vyhlášeno žádné záplavové území.

Na území obce nejsou evidována žádná ložiska nerostných surovin.

Územní plán nenavrhuje změny funkčního využití ploch v oblastech, které jsou součástí chráněných lokalit soustavy NATURA 2000. Dle stanoviska krajského úřadu Královéhradeckého kraje k návrhu zadání územního plánu Bolehošť byl vyloučen významný vliv na evropsky významné lokality resp. ptačí oblasti soustavy Natura 2000.

Územním plánem nejsou navrhovány změny v územích pod zvláštní ochranou dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, ani v územích podléhajících ochraně obecné.

5.2 Ovzduší

Zájmové území spadá pod působnost stavebního úřadu Kostelec nad Orlicí.

Území v působnosti městského úřadu Kostelec nad Orlicí nepatří dle sdělení MŽP č. 4, uveřejněném ve věstníku MŽP z dubna 2012, mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO).

Z hlediska vlivu na kvalitu ovzduší je nejvýznamnějším zdrojem znečištění ovzduší na území obce silnice I/11 a I/36 respektive provoz motorových vozidel na této komunikaci. Emitovanými škodlivinami jsou obvyklé plynné škodliviny (NO_x, CO atd.) a prach. Zdrojem emise prachu jsou v současnosti také plochy zemědělsky obhospodařovaných pozemků (především v průběhu polních prací). Z hlediska dalšího vývoje je třeba věnovat pozornost snižování prašnosti velkých zemědělsky obdělávaných ploch. Provoz na hlavní komunikaci, a tedy i produkci škodlivin z této silnice, prakticky nelze ze strany obce ovlivnit.

Mimo zásadní vliv dopravy je kvalita ovzduší negativně ovlivněna rovněž znovu rostoucím množstvím lokálních topenišť využívajících tuhá paliva. Na emisích prachu se podílí i větrná eroze rozsáhlých a intenzivně zemědělsky obhospodařovaných pozemků, především v době polních prací.

Královéhradecký kraj zpracoval Integrovaný krajský program ke zlepšení kvality ovzduší a Integrovaný krajský program snižování emisí. Tyto programy je třeba respektovat a v následných krocích konfrontovat dopady jednotlivých záměrů na imisní event. i hlukovou situaci v daném území.

5.3 ZPF

Základním informačním zdrojem pro stanovení půdních a zemědělsko-produkčních podmínek jsou údaje z katastru nemovitostí, kde jsou jednotlivým pozemkům přiřazeny číselné kódy bonitovaných půdně ekologických jednotky (dále BPEJ). Jednotlivé BPEJ jsou označeny pětimístným číselným kódem (např.

5.47.10.), který vyjadřuje první číslicí klimatický region, další dvě hlavní půdní jednotku a poslední dvojice různou číselnou kombinací sklonitosti, expozice, hloubky a skeletovitosti půdy¹. Základní půdní vlastnosti - půdní typ, subtyp, druh a varietu - vyjadřuje hlavní půdní jednotka. V území dotčeném vedením koridorů se vyskytují následující hlavní půdní jednotky:

20 Pelozemě modální, vyluhované a melanické, regozemě pelické, kambizemě pelické i pararendziny pelické, vždy na velmi těžkých substrátech, jílech, slínech, flyši, terciérních sedimentech a podobně, půdy s malou vodopropustností, většinou bez skeletu, ale i středně skeletovité, často slabě oglejené

21 Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na lehkých, nevododržných, silně výsušných substrátech

22 Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na mírně těžších substrátech typu hlinitý písek nebo písčité hlína s vodním režimem poněkud příznivějším než HPJ 21

23 Regozemě arenické a kambizemě arenické, v obou případech i slabě oglejené na zahliněných píscích a šterkopiscích nebo terasách, ležících na nepropustném podloží jílu, slínů, flyše i terciérních jílu, vodní režim je značně kolísavý, a to vždy v závislosti na hloubce nepropustné vrstvy a mocnosti překryvu

25 Kambizemě modální a vyluhované, eubazické až mezobazické, výjimečně i kambizemě pelické na opukách a tvrdých slínovcích, středně těžkém flyši, permokarbonu, středně těžké, až středně skeletovité, půdy s dobrou vodní kapacitou

31 Kambizemě modální až arenické, eubazické až mezobazické na sedimentárních, minerálně chudých substrátech – pískovce, křídové opuky, permokarbon, vždy však lehké, bez skeletu až středně skeletovité, málo vododržné, výsušné

37 Kambizemě litické, kambizemě modální, kambizemě rankerové a rankery modální na pevných substrátech bez rozlišení, v podorniči od 30 cm silně skeletovité nebo s pevnou horninou, slabě až středně skeletovité, v ornici středně těžké lehčí až lehké, převážně výsušné, závislé na srážkách

50 Kambizemě oglejené a pseudogleje modální na žulách, rulách a jiných pevných horninách (které jsou v HPJ 48,49), středně těžké lehčí až středně těžké, slabě až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření

54 Pseudogleje pelické, pelozemě oglejené, pelozemě vyluhované oglejené, kambizemě pelické oglejené, pararendziny pelické oglejené na slínech, jílech mořského neogénu a flyše a jílovitých sedimentech limnického terciéru, těžké až velmi těžké, s velmi nepříznivými fyzikálními vlastnostmi

59 Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, těžké i velmi těžké, bez skeletu, vláhové poměry nepříznivé, vyžadují regulaci vodního režimu

62 Černice glejové, černice glejové karbonátové na nivních uloženinách, spraši i sprašových hlínách, středně těžké i lehčí, bez skeletu, dočasně zamokřené spodní vodou kolísající v hloubce 0,5-1,0 m

65 Gleje akvické, histické, modální zrašelinělé, organozemě glejové na nivních uloženinách, svahovinách, horninách limnického terciéru i flyše, lehké až velmi těžké s vyšším obsahem organických látek, vlhčí než HPJ 64

69 Gleje akvické, gleje akvické zrašelinělé a gleje nostické na nivních uloženinách nebo svahovinách, převážně těžké, výrazně zamokřené, půdy depresí a rovinných celků

Pro relativní zařazení jednotlivých BPEJ a jejich srovnání v rámci různých klimatických regionů jsou půdy zařazeny do tzv. tříd ochrany. Třídy ochrany zemědělské půdy vymezuje metodický pokyn Odboru ochrany lesa a půdy MŽP čj. OOLP/1067/96 z 1. 10. 1996, platný dnem 1. ledna 1997.

Tímto metodickým pokynem je stanoveno pět tříd ochrany zemědělské půdy:

1. Do I. třídy ochrany jsou zařazeny bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze ZPF pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.

¹ BPEJ kvalitativně vyhodnocují pouze pozemky zemědělské půdy, nikoliv např. lesní pozemky

2. Do II. třídy ochrany jsou situovány zem. půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně ZPF jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné.

3. Do III. třídy ochrany jsou sloučeny půdy s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít pro event. výstavbu.

4. Do IV. třídy ochrany jsou sdruženy půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.

5. Do V. třídy ochrany jsou zahrnuty zbývající BPEJ, které představují zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, štěrkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí.

V širším sledovaném zájmovém území podél řeky Orlice se vyskytují středně těžké nivní půdy, které vznikly na kvarterních sedimentech, tvořených nevápnitými nivními uloženinami a štěrkopísky. Tyto partie jsou výrazně ovlivněny vysokou hladinou podzemní vody, záplavami a procesem oglejení.

Půdy řešeného území jsou vzhledem k rozsáhlé zaplavované nivě Orlice, hladině podzemní vody a vodnímu režimu řazeny z velké části do IV. a V. třídy ochrany. Půdy vyšších úrovní teras jsou potom řazeny ke třídě II.

Nový územní plán navrhuje odnětí půdního fondu pouze v míře odpovídající předpokládanému reálnému rozvoji, jsou vymezeny přiměřené územní rezervy.

Nový územní plán nevyhnutelně vyvolá trvalý zábor pozemků zemědělského půdního fondu, neboť je plánována rozsáhlá výstavba rodinných domků, vymezení ploch občanské vybavenosti, plochy výroby a dopravních koridorů.

Půdotvornými substráty jsou v dotčeném území převážně spraše a nivní uloženiny (štěrkopísky) na nichž se vyvinuly regozem arenická, fluvizem glejová, arenická, modální, pseudogleje pelické a pararendziny modální, kambické.

5.4 Krajinový ráz

Ráz krajiny je významnou hodnotou dochovaného přírodního a kulturního prostředí a je proto chráněn před znehodnocením. Je dán specifickými rysy a znaky, které vytvářejí její rázovitost - odlišnost a jedinečnost. Ráz krajiny vyjadřuje nejenom přítomnost pozitivních jevů a znaků, ale též kulturní a duchovní dimenzi krajiny.

Krajinový ráz je dán přírodní, kulturní a historickou charakteristikou místa. Ráz určitého krajinového segmentu je spoluvytvářen jak rysy a hodnotami přírodními (zejména morfologií terénu, vodními toky a plochami a charakterem vegetačního krytu), tak i kulturními (formou a strukturou zástavby, jednotlivými stavbami a jejich vztahem ke krajině, kulturním významem místa) a historickými (přítomností prvků a vazeb dokladující historický vývoj krajiny, jeho kontinuitu).

Hodnocené území je z hlediska krajině typologického součástí krajiny vrcholně středověké kolonizace Hercynika a náleží dle ZUR Královéhradeckého typu k rozhraní Opočenské a Třebechovické oblasti, se zastoupením lesních, leso-zemědělských a zemědělských krajinových typů. Krajinový reliéf je mírně vlnitý, typický pro území s druhohorním podložím, které je zde tvořeno jílovci a slínovci turonského stáří.

Střední část řešeného území tvoří zástavba s různou funkční náplní. Dominantou je kaplička v centrálním komunikačním prostoru a rybníky. Odloučeně od zastavěného území Bolehoštské Lhoty se nachází lovecký zámeček s lipovou alejí, jako místní kulturní dominanta.

Krajinu tvoří mozaika lesních a zemědělských ploch, jejichž vzájemný poměr je lokálně velmi proměnný (místa převažují lesní, místa nelesní formace).

Ze zemědělských kultur převažují pole. Naprostá většina lesů je intenzivně hospodářsky využívána a převažují v nich stanovištně nepůvodní druhy jehličnanů. Významným refugiem stanovištně původních druhů je, kromě zbytků přirozených lesů, rozptýlená vegetace v krajině. Krajina má polootevřený charakter.

Zpracovaný návrh územního plánu respektuje prostorové uspořádání území, které vzniklo historickým vývojem. V návrhu využití území jsou respektována měřítko krajiny i jednotlivých staveb. Návrh nesnižuje

estetickou hodnotu krajiny jako celku. Zachovává působení dominant v krajině a snižuje negativní působení nových staveb ochranou stávající a návrhy nové veřejné nebo ochranné a izolační zeleně.

V rámci širších měřítek v krajině, především pro uchování krajinného rázu a krajinných horizontů, nejsou navrženy izolované individuální stavby ve volné krajině a nejsou navrhovány novodobé technické dominanty krajiny. Návrh ÚP respektuje krajinu i architektonické a prostorové uspořádání sídel.

5.5 Hluk

Hlukem se rozumí zvuk, který může být škodlivý pro zdraví a jehož hygienické limity včetně limitů pro chráněné venkovní prostory stanoví prováděcí právní předpis (nařízení vlády č. 272/2011 Sb.). Chráněným venkovním prostorem se rozumí nezastavěné pozemky, které jsou využívány k rekreaci, sportu, léčení a výuce, s výjimkou prostor určených pro zemědělské účely, lesů a venkovních pracovišť. Chráněným venkovním prostorem staveb se rozumí prostor do 2 m okolo bytových domů, rodinných domů, staveb pro školní a předškolní výchovu a pro zdravotní a sociální účely, jakož i funkčně obdobných staveb. Rekreace zahrnuje i využívání pozemku na základě vlastnického, nájemního nebo podnájemního práva souvisejícího s vlastnictvím, nájmem resp. podnájmem bytového či rodinného domu nebo bytu v nich.

V chráněných vnitřních prostorech staveb by mělo být dosaženo max. intenzity hluku 40 dB ve dne, resp. 30 dB v noci.

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku (hygienické limity) v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru staveb jsou (v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací) následující:

Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A, s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsního hluku, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ se rovná 50 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 3 k nařízením vlády. Pro vysoce impulsní hluk se přičte další korekce -12 dB. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, a hluku s výrazně informačním charakterem se přičte další korekce -5 dB.

Pravidla použití korekce pro chráněný venkovní prostor

Způsob využití území	Korekce dB			
	1)	2)	3)	4)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	-5	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	0	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+5	+10	+20

Korekce uvedené v tabulce se nesčítají.
 Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce -10 dB, s výjimkou hluku z dopravy na železničních drahách, kde se použije korekce -5 dB.

1) Použije se pro hluk z provozu stacionárních zdrojů, hluk z veřejné produkce hudby, dále pro hluk na účelových komunikacích a hluk ze železničních stanic zajišťujících vlakotvorné práce, zejména rozřaďování a sestavu nákladních vlaků, prohlídku vlaků a opravy vozů.

2) Použije se pro hluk z dopravy na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy a drahách.

3) Použije se pro hluk z dopravy na dálnicích, silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na drahách v ochranném pásmu dráhy.

4) Použije se v případě staré hlukové zátěže z dopravy na pozemních komunikacích s výjimkou účelových komunikací a drahách uvedených v bodu 2) a 3). Tato korekce zůstává zachována i po položení nového povrchu vozovky, prováděné údržbě a rekonstrukci železničních drah nebo rozšíření vozovky při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace, nebo dráhy, při kterém nesmí dojít ke zhoršení stávající hlučnosti v chráněném venkovním prostoru staveb nebo v chráněném venkovním prostoru, a pro krátkodobé objízdné trasy. Tato korekce se dále použije i v chráněných venkovních prostorech staveb při umístění bytu v přístavbě nebo nástavbě stávajícího obytného objektu nebo víceúčelového objektu nebo v případě výstavby ojedinělého obytného, nebo víceúčelového objektu v rámci dostavby proluk, a výstavby ojedinělých obytných nebo víceúčelových objektů v rámci dostavby center obcí a jejich historických částí.

Tab. 6. Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru pro hluk ze stavební činnosti

Posuzovaná doba [hod]	Korekce [dB]
od 6:00 do 7:00	+10
od 7:00 do 21:00	+15
od 21:00 do 22:00	+10
od 22:00 do 6:00	+5

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku (hygienické limity) v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru staveb jsou (v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací) následující:

Pro hluk z provozoven:

$L_{Aeq,8h}$ = 50 dB v denní době (pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin v období mezi 6:00 až 22:00 hodinou);

$L_{Aeq,1h}$ = 40 dB v noční době (pro nejhlučnější 1 hodinu v období mezi 22:00 až 6:00 hodinou).

Pro hluk z dopravy (použije se pro hluk z provozu na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy a drahách):

$L_{Aeq,16h}$ = 55 dB v denní době (pro celé období, tj. 16 hodin, mezi 6:00 až 22:00 hodinou);

$L_{Aeq,8h}$ = 45 dB v noční době (pro celé období, tj. 8 hodin, mezi 22:00 až 6:00 hodinou).

$L_{Aeq,8h}$ = 50 dB v noční době (pro celé období, tj. 8 hodin, mezi 22:00 až 6:00 hodinou), z provozu na železnici.

Pro hluk z dopravy na hlavních pozemních komunikacích:

$L_{Aeq,16h}$ = 60 dB v denní době (pro celé období, tj. 16 hodin, mezi 6:00 až 22:00 hodinou);

$L_{Aeq,8h}$ = 50 dB v noční době (pro celé období, tj. 8 hodin, mezi 22:00 až 6:00 hodinou).

Pro starou hlukovou zátěž¹ z dopravy na pozemních komunikacích:

$L_{Aeq,16h}$ = 70 dB v denní době (pro celé období, tj. 16 hodin, mezi 6:00 až 22:00 hodinou);

$L_{Aeq,8h}$ = 60 dB v noční době (pro celé období, tj. 8 hodin, mezi 22:00 až 6:00 hodinou).

Pro hluk ze stavební činnosti:

$L_{Aeq,14h}$ = 65 dB pro období od 7:00 do 21:00 hodin;

$L_{Aeq,1h}$ = 60 dB pro období od 6:00 do 7:00 a od 21:00 do 22:00 hodin.

Jedním z negativních důsledků rostoucí životní úrovně i změny životního stylu je zvyšování podílu hluku na zhoršování životního prostředí obyvatelstva. Zvyšování hladiny hluku ve venkovním prostoru má neustále rostoucí tendenci především vlivem nárůstu automobilové dopravy.

Rozhodujícími zdroji hluku je doprava a výroba. Zatímco hluk z výroby se převážně omezuje na pracoviště s minimálními dosahy do okolí, hluk z dopravy prostupuje celým územím města.

Podél nejzatíženějších dopravních tras a jejich křižovatek dosahují hlukové hladiny 60 - 70 dB v denních hodinách (především silnice I/11 a I/36). Přitom přípustný hygienický limit pro venkovní chráněný prostor a venkovní chráněný prostor staveb je dle zákona č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, dána součtem základní hladiny $A = 50$ dB a korekcí vztahujících se k místním podmínkám a denní době. Pro noční dobu platí obecně korekce -10 dB.

Stávající hluková situace v hodnoceném území je dána zejména hlukem z dopravního provozu na okolních komunikacích a železniční trati, který se v otevřené rovinaté krajině nese do poměrně velkých vzdáleností. Významné stacionární zdroje hluku, které by převažovaly nad hlukem z dopravního provozu, se v území nevyskytují.

¹ tj. pro stav hlučnosti, který vznikl v území "historicky" (do 31. prosince 2000).

Hluková situace - stávající stav

Stávající situace v hodnoceném území je příznivá. V řešeném území se nenachází žádné významné zdroje hluku ať už dopravního nebo z technologických zdrojů. Železniční trať 026, procházející východní částí území obce je situována bez kontaktu s rezidenčními plochami..

5.6 Veřejné zdraví

Hlavní škodlivý vliv v území má automobilová doprava, z hlediska zdravotních rizik působí hluk z provozu motorových vozidel a znečišťování ovzduší jako důsledek emisí výfukových plynů.

K hlavním škodlivinám, emitovaným automobilovým provozem do vnějšího ovzduší patří:

- oxid uhelnatý (CO)
- oxidy dusíku (NO_x) - směs oxidu dusičitého (NO₂) a oxidu dusnatého (NO)
- oxid dusičitý (NO₂)
- prach (PM₁₀)
- benzen (C₆H₆), představitel cyklických uhlovodíků s karcinogenními účinky

Mechanismus negativních účinků uvedených škodlivin na lidské zdraví je velmi složitý. Provoz na komunikacích v řešených katastrech nebude významně ovlivněn.

Řešené území je situováno v rovinném terénu. Blízké okolí je intenzivně zemědělsky obhospodařováno. K rekreačním účelům slouží v obci občanům hřiště, místní pohostinství, dále vede obcí naučná stezka, a cyklotrasy.

Do území nebudou umístovány žádné významné zdroje emisí znečišťujících látek ani hluku. Územní plán řeší především rozvoj ploch pro venkovské bydlení, které by mělo pokrýt poptávku obyvatel. Pozitivní vliv na veřejné zdraví obyvatel bude mít rozsáhlá výsadba veřejné zeleně a izolačních pásů zeleně. Tato izolační zeleň hraje významnou roli při eliminaci prašnosti v řešeném území, a to snížením šíření sekundární prašnosti jak z dopravních staveb, tak z intenzivně zemědělsky obhospodařovaných pozemků.

V souvislosti s uvedenými skutečnostmi je z hlediska ochrany zdraví a pohody obyvatelstva vyloučeno i nepříznivé ovlivnění obyvatel, za předpokladu důsledného uplatňování regulativů pro využití jednotlivých návrhových ploch, tak jak je územní plán navrhuje.

6 ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLVŮ (VČETNĚ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, POZITIVNÍCH A NEGATIVNÍCH VLVŮ) ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - METODA HODNOCENÍ A JEJÍ OMEZENÍ.

Pro samotné hodnocení byly sestaveny hodnotící tabulky, které představují matici jednotlivých referenčních cílů ochrany ŽP versus dílčí navrhované plochy resp. podmínky využití ploch (regulativů). Jednotlivé plochy či podmínky využití tedy byly konfrontovány s vybranými referenčními cíli a na základě expertního úsudku zpracovatelského týmu jim byly přiřazeny hodnoty. Následně byly hlavní charakteristiky vlivu plochy na ŽP jako celek okomentovány v pravém sloupci hodnotící tabulky a to zejména při identifikovaném negativním vlivu.

Tab. 7. Sada referenčních cílů ochrany ŽP

Složka ŽP	Referenční cíl ochrany ŽP
1. ovzduší, klima	1.1 snižovat znečištění ovzduší
2. voda	2.1 posilovat retenční funkci krajiny a zlepšovat ekol. funkce vodních útvarů
3. půda a horninové prostředí	3.1 omezovat nové zábory ZPF a PUPFL a chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejích funkcí;
4. flóra, fauna, ekosystémy	4.1 chránit ohniska biodiverzity a omezovat fragmentaci krajiny
5. krajinný ráz, kulturní dědictví	5.1 chránit krajinný ráz a kulturní dědictví, lépe využívat kulturní a přírodní dědictví
6. hluk	6.1 snižovat expozici hluku prostředky územního plánování
7. obyvatelstvo, veřejné zdraví	7.1 zlepšit kvalitu života obyvatel sídel a sociální determinanty lidského zdraví
8. sídla, urbanizace	8.1 efektivním územním plánováním přispět k optimalizaci územního rozvoje sídel a ochraně přírody a krajiny

Pro zjištění, zda a jakým způsobem může mít ÚP při realizaci závažné vlivy na životní prostředí, bylo provedeno hodnocení navržených opatření územního plánu tj. funkčních ploch a podmínek jejich využití vzhledem k referenčním cílům ochrany životního prostředí, tj. zda a jakým způsobem bude vymezení daných ploch v rámci ÚP přispívat či nikoliv k naplňování referenčních cílů. Pro hodnocení bylo použito následující stupnice:

stupnice významnosti

- ++ potenciálně významný pozitivní vliv (velkého rozsahu) opatření na referenční cíl
- + potenciálně pozitivní (přímý či nepřímý, lokální) vliv opatření na daný referenční cíl
- 0 zanedbatelný nebo komplikovaně zprostředkovatelný potenciální vliv (velmi malý rozsah)
- potenciálně negativní vliv opatření na daný referenční cíl (přímý či nepřímý, lokální)
- potenciálně významný negativní vliv opatření na daný referenční cíl (velkého rozsahu)
- ? nebyla identifikována potenciální vazba mezi referenčním cílem a navrhovaným opatřením

rozsah vlivu

- B bodový (působící v řešeném území)
- L lokální (působící v rámci území jedné obce)
- R regionální (působící na území 2 a více obcí)

spolupůsobení vlivu

- K kumulativní působení vzhledem k již existujícím resp. uvažovaným plochám/záměrům
- S synergické působení vzhledem k již existujícím resp. uvažovaným plochám/záměrům

časový horizont působení

- dp krátkodobé působení vlivu resp. působení občasně
- kp dlouhodobé působení vlivu resp. působení kontinuální

Při aktuální míře neznalosti jednotlivých projektů umístěných ve funkčních plochách, není možné kvalifikovaně vyhodnotit konkrétní vlivy na životní prostředí. Z toho důvodu budou hodnoceny vlivy vymezených ploch v rámci jejich regulativů (možností realizace záměrů) na referenční cíle životního prostředí, které mohou potenciálně nastat za určitých podmínek realizace. Výše uvedená stupnice hodnot tedy odpovídá potenciálním vlivům, které zahrnují danou míru neurčitosti.

Při hodnocení byl využit princip předběžné opatrnosti, bylo tedy přihlédnuto k „nejhoršímu možnému scénáři“, který by mohl nastat potenciální realizací záměrů dle regulativů navrhovaných pro danou plochu. Vzhledem k tomu byly rovněž navrhovány opatření pro zamezení potenciálních negativních vlivů resp. doporučení SEA týmu.

Posouzení vlivů na životní prostředí bylo provedeno tak, aby identifikovalo všechny pravděpodobné významné vlivy na základě známých faktů (studie, odborná literatura) i na základě údajů a informací obsažených v územním plánu a aby zároveň postihlo specifika regionu.

Tab. 8. Hodnocení vlivů návrhových ploch na referenční cíle ochrany ŽP

ÚZEMNÍ PLÁN BOLEHOŠŤ
Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Zastavitelné plochy													
Kód plochy – funkční využití	Dosavadní koncepce	Výměra (ha)	ZPF/PUPFL	Třída ochrany ¹	1.1 snižovat znečištění ovzduší	2.1 posilovat retenční funkci krajiny a zlepšovat ekol. funkce vodních útvarů	3.1 omezovat nové zábery ZPF a PUPFL a chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejich funkci;	4.1 chránit ohniska biodiverzity a omezovat fragmentaci krajiny	5.1 chránit krajinný ráz a kulturní dědictví, lépe využívat kulturní a přírodní dědictví	6.1 snižovat expozici hluku prostředky územního plánování	7.1 zlepšit kvalitu života obyvatel sídel a sociální determinanty lidského zdraví	8.1 efektivním územním plánováním přispět k optimalizaci územního rozvoje sídel a ochraně přírody a krajiny	Komentář
Z1/NZ – rozvoj ploch výroby a skladování – zemědělská výroba	- rozvojová plocha pro tuto funkci již v platném územní plánu	1,02	0,99	III+IV									Jedná se o plochu zemědělské výroby navrženou za účelem rozšíření stávající výrobní zóny na severovýchodním okraji Bolehoště, plocha je převzata z platného územního plánu. Z hlediska životního prostředí dojde sice k záborům ZPF a místnímu snížení retenční schopnosti krajiny. Tato plocha je však navržena vhodně v návaznosti na stávající výrobní funkce v území, tak aby ucelovala tvar zastavěného území. Dopravní obsluha výrobní zóny zůstane zachována. Vzhledem k sousedící ploše stávajícího bydlení je třeba zajistit, aby při umístění výrob byly dodrženy hygienické limity z hlediska hluku a znečištění ovzduší. Bez významných negativních vlivů na životní prostředí. Akceptovatelné za podmínky dodržení hygienických limitů z hlediska hluku a znečištění ovzduší vůči přilehlé obytné zástavbě
Z2/NZ – rozvoj ploch výroby a skladování – zemědělská výroba	- ve srovnání s platným územním plánem plocha zvětšena, původně zahrnovala pouze západní část	3,09	2,82	IV									Jedná se o plochu zemědělské výroby navrženou za účelem rozšíření stávající výrobní zóny na severovýchodním okraji Bolehoště, plocha je částečně převzata z platného územního plánu. Z hlediska životního prostředí dojde sice k relativně významným záborům ZPF a místnímu snížení retenční schopnosti krajiny. Tato plocha je však navržena vhodně v návaznosti na stávající výrobní funkce v území, tak aby ucelovala tvar zastavěného území. Dopravní obsluha výrobní zóny

¹ převažující třída ochrany, pokud je zábor relativně rovnocenný u více tříd ochrany jsou uvedeny všechny

ÚZEMNÍ PLÁN BOLEHOŠŤ
Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Zastavitelné plochy													
Kód plochy – funkční využití	Dosavadní koncepce	Výměra (ha)	ZPF/PUPFL	Třída ochrany ¹	1.1 snižovat znečištění ovzduší	2.1 posilovat retenční funkci krajiny a zlepšovat ekol. funkce vodních útvarů	3.1 omezovat nové zábory ZPF a PUPFL a chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejich funkcí;	4.1 chránit ohniska biodiverzity a omezovat fragmentaci krajiny	5.1 chránit krajinný ráz a kulturní dědictví, lépe využívat kulturní a přírodní dědictví	6.1 snižovat expozici hluku prostředky územního plánování	7.1 zlepšit kvalitu života obyvatel sídel a sociální determinanty lidského zdraví	8.1 efektivním územním plánováním přispět k optimalizaci územního rozvoje sídel a ochraně přírody a krajiny	Komentář
													zůstane zachována. Vzhledem k charakteru plochy a stávajícímu využití území bez významných negativních vlivů na životní prostředí. Akceptovatelná bez dalších podmínek nad rámec podmínek využití území navržených v ÚP.
Z3/TI- plocha pro umístění obecní čistírny odpadních vod	- plocha pro ČOV vymezena již v platném územním plánu	0,36	0,36	V	-/B/dp	-/B/dp	-/B/dp	-/B	-/B	0	+/L/dp	++/B/dp	Plocha pro umístění obecní čistírny odpadních vod a přístupové komunikace k ní, plocha převzata z platného územního plánu. Bez významných negativních vlivů na životní prostředí. Významně pozitivní vliv plochy z hlediska odkanalizování území a možnosti odstraňování komunálního znečištění vodních útvarů. Akceptovatelná bez podmínek.
Z4/Dsm – přístupová komunikace k navrhované čistírně odpadních vod	- v platném územním plánu komunikace konkrétně nevymezována	0,12	0,12	IV	0	-/B/dp	-/B/dp	-/B	-/B	0	+/B/dp	++/B/dp	
Z5/OS- rozvoj sportovních ploch	- plocha vymezena již v platném územním plánu, nově rozšířena východním směrem	1,47	1,47	IV. + V	0	-/B/dp	-/L/dp	-/B/dp	0	0	+/L/dp	+/L/dp	Rozvoj sportovních ploch na severozápadním okraji Bolehoště, plocha byla částečně vymezena již v platném územním plánu obce. Z východu navazuje na lokální biokoridor v ploše LK5 podél Chropotinského potoka. Zastavování plochy doporučujeme spojit s realizací biokoridoru. Bez významných negativních vlivů na životní prostředí. Z východní strany je plocha oddělena izolační zelení od související plochy bydlení. Akceptovatelné bez podmínek.
Z6/ZO- realizace ochranné zeleně mezi navrhovaným sportovištěm a plochami pro bydlení	- nově vymezená plocha	0,27	0,15	IV + V	0	+/B/dp	0	+/B/dp	+/B/dp	+/B/dp	0	++/B/dp	Návrh plochy izolační zeleně mezi plochou navrhovaného sportovního areálu a obytnou zástavbou. Z hlediska sledovaných cílů bez negativních vlivů. Akceptovatelné bez podmínek.

ÚZEMNÍ PLÁN BOLEHOŠŤ
Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Zastavitelné plochy													
Kód plochy – funkční využití	Dosavadní koncepce	Výměra (ha)	ZPF/PUPFL	Třída ochrany ¹	1.1 snižovat znečištění ovzduší	2.1 posilovat retenční funkci krajiny a zlepšovat ekol. funkce vodních útvarů	3.1 omezovat nové zábory ZPF a PUPFL a chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejich funkcí;	4.1 chránit ohniska biodiverzity a omezovat fragmentaci krajiny	5.1 chránit krajinný ráz a kulturní dědictví, lépe využívat kulturní a přírodní dědictví	6.1 snižovat expozici hluku prostředky územního plánování	7.1 zlepšit kvalitu života obyvatel sídel a sociální determinanty lidského zdraví	8.1 efektivním územním plánováním přispět k optimalizaci územního rozvoje sídel a ochraně přírody a krajiny	Komentář
Z7a,b/BV – plocha pro rozvoj bydlení – v rodinných domech – venkovského typu	- v platném územním plánu vymezena pouze jako oboustranné obestavění komunikace, nově rozšířena severním směrem tak, aby bylo dosaženo kompaktnosti zastavěného území obce	2,12	2,11	IV + V+II	0	-/B/dp	-/B/dp	0	0	0	+/L/dp	+/L/dp	Plocha venkovského bydlení rozdělena ve dvě toky Křtinačského potoka, přičemž plochy Z7b je tvořena trojúhelníkovým zbytkem území o výměře pouhých 800 m ² bez možnosti dopravního napojení. Plocha tak má význam pouze jako zahrada k severně navazujícím bydlení. Zbývající část plochy mezi vodním tokem a silnicí je vymezena vzhledem k navrhovanému funkčnímu využití vhodně. Akceptovatelné bez podmínek.
Z8/BV -plocha pro rozvoj bydlení – v rodinných domech – venkovského typu	- nově vymezena s cílem zajištění kompaktnosti zastavěného území, v platném ÚPO louka	0,40	0,40	III	0	-/B/dp	-/B/dp	0	0	0	+/B/dp	+/B/dp	Plocha bydlení navržená v prouluce v zastavěném území obce, vymezena nově. V případě zajištění dopravního napojení plochy přes plochu P3 bez významných negativních vlivů na životní prostředí. Akceptovatelná za podmínky zajištění dopravního napojení plochy.
Z9/BV – plocha pro rozvoj bydlení – v rodinných domech – venkovského typu	- nově vymezena na žádost vlastníka pozemku, rozvoj bydlení ve střední části obce	0,31	0,31	IV	0	-/B/dp	-/B/dp	0	0	0	+/B/dp	+/B/dp	Plocha bydlení nově vymezená, navazuje na stávající zastavěné území, bez významných negativních vlivů na životní prostředí. Akceptovatelná za podmínky zajištění dopravního napojení plochy.
Z10/Dsm – místní komunikace	- plocha nově vymezena za účelem zpřístupnění zastavitelné plochy Z9/BV	0,04	0,03	IV	0	-/B/dp	-/B/dp	0	0	-/B/dp	+/B/dp	+/B/dp	Z10/Dsm – realizace přístupové komunikace k zastavitelné ploše Z9/BV . Realizace dopravního napojení je podmínkou zastavitelnosti plochy Z9/BV.
Z11/BV -plocha pro rozvoj bydlení – v rodinných domech – venkovského typu	- rozvojová plocha vymezena v platném územním plánu a rozšířena změnou č. 1	1,48	1,21	IV	0	-/L/dp	-/L/dp	0	-/B/dp	0q	++/B/dp	+/B/dp	Z11/BV- oboustranné obestavění stávající komunikace, plocha převzata z platného územního plánu a následně změny č. 1, v které byla rozšiřována, v lokalitě nově připravována dopravní a technická infrastruktura. Vzhledem k pokročilosti přípravy zastavění plochy je posouzení v rámci SEA již bezpředmětné. Plocha

ÚZEMNÍ PLÁN BOLEHOŠŤ
Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Zastavitelné plochy													
Kód plochy – funkční využití	Dosavadní koncepce	Výměra (ha)	ZPF/PUPFL	Třída ochrany ¹	1.1 snižovat znečištění ovzduší	2.1 posilovat retenční funkci krajiny a zlepšovat ekol. funkce vodních útvarů	3.1 omezovat nové zábory ZPF a PUPFL a chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejich funkcí;	4.1 chránit ohniska biodiverzity a omezovat fragmentaci krajiny	5.1 chránit krajinný ráz a kulturní dědictví, lépe využívat kulturní a přírodní dědictví	6.1 snižovat expozici hluku prostředky územního plánování	7.1 zlepšit kvalitu života obyvatel sídel a sociální determinanty lidského zdraví	8.1 efektivním územním plánováním přispět k optimalizaci územního rozvoje sídel a ochraně přírody a krajiny	Komentář
													nemá s výjimkou záboru půdy významné negativní vlivy na životní prostředí. Akceptovatelná bez podmínek.
Z12/ZV- rozšíření ploch veřejné zeleně ve střední části obce	- plocha vymezována nově, v platném územním plánu louky	0,16	0,16	IV	0	-/L/dp	-/L/dp	0	+/B/dp	0	++/B/dp	+/B/dp	Plocha veřejné zeleně v zastavěném území obce, s pozitivním vlivem na kvalitu bydlení. Akceptovatelná bez podmínek.
Z13/BV- plocha pro rozvoj bydlení – v rodinných domech – venkovského typu	- plocha převzata z platného územního plánu	0,16	0,16	IV	0	-/B/dp	-/B/dp	0	0	0	+/B/dp	+/B/dp	Plocha bydlení zaplňující proluku v zastavěném území, převzata z platného územního plánu. Akceptovatelná bez podmínek.
Z14/OS- rozvoj sportoviště ve střední části obce	- plocha převzata z platného územního plánu	0,23	0,23	IV	0	-/L/dp	--/B/dp	0	0	-/B/dp	+/L/dp	+/L/dp	Plocha sportu ve střední části obce, plocha vymezena již v platném územním plánu obce, s pozitivním vlivem na kvalitu bydlení. Akceptovatelná bez podmínek.
Z15/BV- plocha pro rozvoj bydlení – v rodinných domech – venkovského typu	- plocha převzata z platného územního plánu, ve střední části již záměr realizován	0,24	0,24	IV	0	-/B/dp	-/B/dp	0	0	0	+/B/dp	+/B/dp	Plocha bydlení zaplňující proluku v zastavěném území, převzata z platného územního plánu. Akceptovatelná bez podmínek.
Z16/BV- plocha pro rozvoj bydlení – v rodinných domech – venkovského typu	- plocha převzata z platného územního plánu, částečně omezena návrhem protipovodňových opatření	0,34	0,34	IV	0	-/B/dp	-/B/dp	-/B/dp	--/B/dp	0	+/B/dp	--/B/dp	Jedná se o plochu navrhovaného bydlení v prostoru mezi stávající zástavbou a areálem Loveckého zámečku. Výstavba v této ploše by znamenala významné narušení krajinné dominanty zámečku a jeho pohledových os. Plocha se navíc nachází mimo linii současné urbanizace. Z důvodů negativního vlivu na krajinný ráz a prostupnost krajiny plochu nadále nesledovat. Areál zámečku by měl zůstat v krajíně jako solitér.
Z17/SV – rozvoj ploch smíšených obytných	- plocha nově vymezena za účelem vytvoření zázemí stávajícího obytného objektu a zajištění kompaktnosti	0,23	0,23	IV	0	-/B/dp	-/B/dp	0	0	0	+/B/dp	+/B/dp	Plocha smíšeného bydlení organicky navazující na stávající zastavěné území. Bez významných negativních vlivů na životní prostředí. Akceptovatelná bez podmínek.

ÚZEMNÍ PLÁN BOLEHOŠŤ
Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Zastavitelné plochy													
Kód plochy – funkční využití	Dosavadní koncepce	Výměra (ha)	ZPF/PUPFL	Třída ochrany ¹	1.1 snižovat znečištění ovzduší	2.1 posilovat retenční funkci krajiny a zlepšovat ekol. funkce vodních útvarů	3.1 omezovat nové zábory ZPF a PUPFL a chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejich funkcí;	4.1 chránit ohniska biodiverzity a omezovat fragmentaci krajiny	5.1 chránit krajinný ráz a kulturní dědictví, lépe využívat kulturní a přírodní dědictví	6.1 snižovat expozici hluku prostředky územního plánování	7.1 zlepšit kvalitu života obyvatel sídel a sociální determinanty lidského zdraví	8.1 efektivním územním plánováním přispět k optimalizaci územního rozvoje sídel a ochraně přírody a krajiny	Komentář
	zastavěného území												
Z18/DSu – návrh účelové komunikace spojující Bolehošťskou Lhotu s Lipinami- náprava skutečného stavu	- v platném územním plánu vyznačena jako stabilizovaná	0,25	0,25	IV+III	0	-/B/dp	-/B/dp	0	-/B/dp	0	+/B/dp	+/B/dp	Účelová komunikace spojující nezastavěné území Bolehošťské Lhoty a Lipin, jedná se o zesouladění územního plánu s reálným stavem v území. Bez významného negativního vlivu na životní prostředí. Akceptovatelná bez podmínek.
Z19/BV -plocha pro rozvoj bydlení – v rodinných domech – venkovského typu	- plocha nově vymezena na žádost vlastníka pozemku	0,26	0,26	IV	0	-/B/dp	-/B/dp	0	-/B/dp	-/B/dp	-/B/dp	-/B/dp	Z19/BV- rozvoj zastavěného území Lipin severním směrem, vymezena na základě požadavku konkrétního vlastníka. Plocha přibližuje obytnou zástavbu železniční trati, bude zatížena hlukem z provozu po železniční trati a nachází se mimo linii stávající urbanizace. Negativní vliv z hlediska hlukové zátěže. Zastavitelnost plochy je třeba podmínit prokázáním dodržení hlukových limitů při územním řízení a orientací umísťovaných obytných objektů v ploše tak, aby směřovaly pobytovými místnostmi (ložnice, dětské pokoje) odvráceně od převažujícího zdroje hluku.
Z20/BV -plocha pro rozvoj bydlení – v rodinných domech – venkovského typu	- plocha nově vymezena na žádost vlastníka pozemku za účelem vytvoření zázemí stávajícího obytného objektu	0,10	0,10	IV	0	-/B/dp	-/B/dp	0	-/B/dp	-/B/dp	-/B/dp	-/B/dp	Z20/BV- vymezena s cílem zajištění zázemí stávajícího obytného objektu v sousedství. Vzhledem k blízkosti dráhy a zatížení území hlukem z provozu po dráze není možné umožnit v tomto prostoru obytnou výstavbu. Realizace zeleně přispěje částečně k odstínění hluku z provozu po železniční trati. Totéž platí o sousedících obytných objektech, které však již jsou ve výstavbě, v celém prostoru jižně od komunikace by měla být v ideálním případě realizována izolačních zeleně nebo alespoň vymežit plochu izolační zeleně na

ÚZEMNÍ PLÁN BOLEHOŠŤ
Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Zastavitelné plochy													
Kód plochy – funkční využití	Dosavadní koncepce	Výměra (ha)	ZPF/PUPFL	Třída ochrany ¹	1.1 snižovat znečištění ovzduší	2.1 posilovat retenční funkci krajiny a zlepšovat ekol. funkce vodních útvarů	3.1 omezovat nové zábory ZPF a PUPFL a chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejich funkcí;	4.1 chránit ohniska biodiverzity a omezovat fragmentaci krajiny	5.1 chránit krajinný ráz a kulturní dědictví, lépe využívat kulturní a přírodní dědictví	6.1 snižovat expozici hluku prostředky územního plánování	7.1 zlepšit kvalitu života obyvatel sídel a sociální determinanty lidského zdraví	8.1 efektivním územním plánováním přispět k optimalizaci územního rozvoje sídel a ochraně přírody a krajiny	Komentář
													hranici zastavitelného území. V ploše neumisťovat hlukové chráněné objekty, využít ji pouze jako zázemí pro přilehlou plochu bydlení.
Z21/BV -plocha pro rozvoj bydlení – v rodinných domech – venkovského typu	- plocha převzata z platného územního plánu, v západní části již využita	0,09	0,09	IV	0	-/B/dp	-/B/dp	0	-/B/dp	--/B/dp	-/B/dp	--/B/dp	Z21/BV- zástavba proluky v zastavěném území, převzata z platného územního plánu. V zásadě platí totéž co v případě plochy Z20BV – plocha bude zatížena hlukem z provozu po železniční trati. Vzhledem k výstavbě sousedních obytných objektů dojde k částečnému odclonění od zdroje hluku, přesto je však třeba podmínit výstavbu v ploše vhodnou orientací objektů vůči převažujícímu zdroji hluku tj. orientovat objekty pobytovými místnostmi (ložnice, dětské pokoj) odvrácené od železniční trati.
Z22/DSu -návrh účelové komunikace podél severozápadního okraje zastavěného území Lipin	- plocha vymezena nově	0,10	0,10	IV	0	-/B/dp	-/B/dp	0	-/B/dp	0	+/B/dp	+/B/dp	Z22/DSu- realizace účelové komunikace podél severního okraje zastavěného území Lipin. Podél komunikace vysázet zeleň alejového typu k částečnému odclonění souvisejících ploch bydlení od hluku z provozu po železniční trati.
Z23/BV -plocha pro rozvoj bydlení – v rodinných domech – venkovského typu	- plocha převzata z platného územního plánu	0,45	0,45	IV	0	-/B/dp	-/B/dp	0	0	0	+/B/dp	+/B/dp	Plocha bydlení organicky navazující na stávající zastavěné území. Bez významných negativních vlivů na životní prostředí. Akceptovatelná bez podmínek.
Z24/BV -plocha pro rozvoj bydlení – v rodinných domech – venkovského typu	- náprava současného stavu, plocha již využívána, zajištění kompaktnosti zastavěného území v daném prostoru	0,03	0,03	IV	0	-/B/dp	-/B/dp	0	0	0	+/B/dp	+/B/dp	Plocha smíšeného bydlení organicky navazující na stávající zastavěné území. Bez významných negativních vlivů na životní prostředí. Akceptovatelná bez podmínek.

ÚZEMNÍ PLÁN BOLEHOŠŤ
Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Zastavitelné plochy													
Kód plochy – funkční využití	Dosavadní koncepce	Výměra (ha)	ZPF/PUPFL	Třída ochrany ¹	1.1 snižovat znečištění ovzduší	2.1 posilovat retenční funkci krajiny a zlepšovat ekol. funkce vodních útvarů	3.1 omezovat nové zábory ZPF a PUPFL a chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejich funkcí;	4.1 chránit ohniska biodiverzity a omezovat fragmentaci krajiny	5.1 chránit krajinný ráz a kulturní dědictví, lépe využívat kulturní a přírodní dědictví	6.1 snižovat expozici hluku prostředky územního plánování	7.1 zlepšit kvalitu života obyvatel sídel a sociální determinanty lidského zdraví	8.1 efektivním územním plánováním přispět k optimalizaci územního rozvoje sídel a ochraně přírody a krajiny	Komentář
Z25/BV -plocha pro rozvoj bydlení – v rodinných domech – venkovského typu	- plocha převzata z platného územního plánu	0,22	0,22	IV	0	-/B/dp	-/B/dp	0	0	0	+/B/dp	+/B/dp	Plocha smíšeného bydlení organicky navazující na stávající zastavěné území. Bez významných negativních vlivů na životní prostředí. Akceptovatelná bez podmínek.
Z26/OS -plocha pro rozvoj sportoviště v Lipinách	- plocha nově vymezena	0,80	0,80	IV	0	-/B/dp	-/B/dp	0	0	0	+/B/dp	+/B/dp	Plocha v Lipinách, s pozitivním vlivem na kvalitu bydlení. Akceptovatelná bez podmínek.
Z27/VD -plocha pro rozvoj drobné a řemeslné výroby	- plocha v minulosti pro tuto funkci připravována, následně vypuštěna, znovuoživení záměru	2,51	2,51	IV	-/B/dp	-/L/dp	-/L/dp	0	-/B/dp	0	+/L/dp	+/B/dp	Plocha vymezená pro realizaci zóny pro drobnou a řemeslnou výrobu v sousedství železniční stanice, realizována transformační stanice včetně přírodního vedení. S výjimkou záboru půdy a zvýšení retenční schopnosti území bez významných negativních vlivů na životní prostředí. Při zástavbě plochy doporučujeme zachovat vzrostlou zeleň. Akceptovatelná bez podmínek.
Z28/BV -plocha pro rozvoj bydlení – v rodinných domech – venkovského typu	- plocha převzata z platného územního plánu, na jižním okraji zmenšena z důvodu zachování kompaktnosti zastavěného území	0,13	0,13	IV	0	-/B/dp	-/B/dp	0	0	0	+/B/dp	+/B/dp	Plocha smíšeného bydlení organicky navazující na stávající zastavěné území. Bez významných negativních vlivů na životní prostředí. Akceptovatelná bez podmínek.
Z29/OS – rozšíření sportoviště u obecního úřadu	- plocha vymezena nově	0,03			0	-/B/dp	0	0	0	-/B/dp	+/L/dp	+/L/dp	Z29/OS- rozšíření stávajícího sportoviště u obecního úřadu, bez záboru ZPF. , S pozitivním vlivem na kvalitu bydlení. Akceptovatelná bez podmínek.

ÚZEMNÍ PLÁN BOLEHOŠŤ

Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Plochy přestavby													
Kód plochy	Funkční využití	Výměra (ha)	ZPF/PUPFL	Třída ochrany ¹	1.1 snižovat znečištění ovzduší	2.1 posilovat retenční funkci krajiny a zlepšovat ekol. funkce vodních útvarů	3.1 omezovat nové zábory ZPF a PUPFL a chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejich funkcí;	4.1 chránit ohniska biodiverzity a omezovat fragmentaci krajiny	5.1 chránit krajinný ráz a kulturní dědictví, lépe využívat kulturní a přírodní dědictví	6.1 snižovat expozici hluku prostředky územního plánování	7.1 zlepšit kvalitu života obyvatel sídel a sociální determinanty lidského zdraví	8.2 efektivním územním plánováním přispět k optimalizaci územního rozvoje sídel a ochraně přírody a krajiny	Komentář
P1	Hromadná rekreace v lokalitě zámeček	0,70	0	IV.	0	0	0	0	-/B/dp	+/B/dp	+/B/dp	+/B/dp	Při realizaci změny funkčního využití je třeba zachovat hodnotu zámečku jako památkově chráněného objektu a významné dominanty území. Bez významných negativních vlivů, akceptovatelná bez podmínek.
P2	Drobná řemeslná výroba v lokalitě U Agrospolu	0,42	0	V.	+/B	0	0	0	0	0	+/B/dp	+/B/dp	Změna funkčního využití ze zemědělské výroby na drobnou řemeslnou výrobu. Změna funkčního využití je bez negativních vlivů na životní prostředí. Akceptovatelné bez podmínek.
P3	Bydlení venkovské – úprava hranic v lokalitě U Malého Nadýmače	0,31			0	-/B/dp	-/B/dp	-/B/dp	0	0	0	+/B/dp	Úprava hranic pozemků, vymezení přístupové komunikace k nově navrhované zastavitelné ploše Z8/BV, bez negativních vlivů na životní prostředí. Akceptovatelná bez podmínek.

¹ převažující třída ochrany, pokud je zábor relativně rovnocenný u více tříd ochrany jsou uvedeny všechny

7 POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných A ZÁporných Vlivů A JEJICH ZHODNOCENÍ. ¹

7.1 Vlivy na ZCHÚ a NATURA 2000

Územní plán nenavrhuje změny funkčního využití ploch v oblastech, které jsou součástí chráněných lokalit soustavy NATURA 2000.

Územním plánem rovněž nejsou navrhovány změny v územích pod zvláštní ochranou dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ani v územích podléhajících ochraně obecné. Územní plán vymezuje územní systém ekologické stability. Navrhovaný územní plán nezasahuje návrhem zastavitelných plochy do ÚSES.

Ze ZÚR vyplývá požadavek zpřesnit a územně stabilizovat prvky územního systému ekologické stability, na území obce Bolehošť konkrétně regionální biocentrum 505 Přední Křivina a regionální biokoridor RK 793. Územní plán vymezuje rovněž prvky lokálního systému ekologické stability.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný dotčený orgán, ve svém, k upravenému návrhu zadání vyloučil vliv na zvláště chráněná území (přírodní památky a přírodní rezervace) a vyhlášené pačič oblasti.

7.2 Vlivy na biotickou složku krajiny

Navrhované zastavitelné plochy respektují vymezení ÚSES i zastoupení ekologicky relativně stabilnějších částí krajiny v řešeném území a až na výjimky nevytváří bariéru bránící migrační propustnosti v krajině. Ohniska biodiverzity v řešeném území, nebudou novým územním plánem významně dotčena ani jinak významně ovlivněna.

Obecně je třeba při zastavování jednotlivých ploch v maximální možné míře zachovat stávající vzrostlou zeleň, nezasahovat do skupin mimolesní zeleně a realizovat navržené pásy izolační zeleně.

7.3 Vlivy na ÚSES a propustnost krajiny

Územní systém ekologické stability v řešeném území obsahuje segmenty tří biogeografických úrovní, tedy úrovně lokální, regionální a nadregionální.

Na jihovýchodním okraji obce je situováno v trase regionálního biokoridoru RK 793 regionální biocentrum RC 505 Přední Křivina. Podél Chropotínského potoka je navržen k založení lokální biokoridor LK 5 zakončený funkčním lokálním biocentrem LC 7 v prostoru vodních ploch Malého a Velkého Nadýmače. V jižní části řešeného území je podél Bezedného (Lipinského) potoka navržen k založení lokální biokoridor LK 9 s vloženými biocentry LC 10 (k založení) a LC 11 (funkční). V lesním masivu při jižní hranici řešeného území je veden funkční lokální biokoridor LK 12 za účelem dodržení minimálních parametrů prvků ÚSES. V severní části řešeného území okrajově prochází částečně funkční biokoridor LK 13, který propojuje systém ekologické stability obce Očelice s obcí Přepychy.

V předkládaném návrhu územního plánu bylo provedeno několik upřesnění prvků ÚSES:

- v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje bylo zpracováno a zpřesněno vymezení funkčního regionálního biocentra RC 505 Přední Křivina a regionálního biokoridoru RK 793
- byla dořešena návaznost lokálního systému na území sousedních obcí
- v jižní části řešeného území bylo navrženo propojení lokálního biokoridoru LK 9 s regionálními prvky územního systému ekologické stability, vložení LC 11 a LK 12 z důvodu dodržení limitních parametrů ÚSES. Doplnění vychází ze zpracovaného generelu lokálních ÚSES, v minulém územním plánu nebylo zohledněno.

¹ V následující kapitole je uveden přehled vlivů územního plánu jako celku na jednotlivé složky životního prostředí. Konkrétní vlivy jednotlivých navrhovaných ploch jsou komentovány v hodnotících tabulkách v předchozí kapitole.

ÚZEMNÍ PLÁN BOLEHOŠŤ

Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Tab. 9. Tabulka prvků ÚSES – biokoridory

označení	charakter	funkčnost	šířka	délka	charakteristika
					navrhovaná opatření
RK 793 (v prostoru mezi RC505 – RC 1632)	Lesní	V řešeném území funkční.	min. 40 m	V řešeném území cca 1,5 km.	Rozsáhlé lesní porosty na jihovýchodním okraji řešeného území.
					Při obnově porostů podpořit přirozenou dřevinnou skladbu.
LK 5 Chropotinský potok	Vodní	K založení.	min. 20m	V řešeném území 0,64 km.	Regulovaný tok bez břehových porostů, navazují rekultivované louky. Znečišťován splaškovými vodami a plachy z orné půdy.
					Revitalizace toku, vysadit břehový porost, doplnit ochranné zatravnění, vybudovat na toku objekty, zajišťující celoroční zvodnění toku, zajištění čistoty vody – obecní ČOV.
LK 9 Bezedný potok	Vodní	K založení.	min. 20 m	V řešeném území 2,90 km.	Upravený tok, většinou s nesekanými břehy, bez břehových porostů.
					Revitalizace toku, doplnit břehový porost a ochranné zatravnění v šířce minimálně 20m.
LK 12 U Křivíc	Lesní	Funkční	min. 15m	V řešeném území 0,86 km.	Lesní porosty v jihovýchodní části řešeného území, napojeny na RC 505.
					Při obnově porostů podpořit přirozenou dřevinnou skladbu.
LK 13 Na Skalách	Lesoluční	V severozápadní části k založení, v jihovýchodní části funkční.	min. 20 m	V řešeném území 0,85 km, z toho 0,34 nefunkční.	Lesní porosty a zemědělsky obdělávané plochy v severní části řešeného území.
					Nefunkční část trvale zatravnit, realizovat protierozní opatření, vysadit stromořečnou vegetaci.

Tab. 10. Tabulka prvků ÚSES - biocentra

označení	charakter	funkčnost	výměra	charakteristika
				navrhovaná opatření
RC 505 Přední Křivina	Lesní	Funkční	35 ha (v řešeném území ha)	Rozsáhlé lesní porosty na jihovýchodním okraji řešeného území.
				Při obnově porostů podpořit přirozenou dřevinnou skladbu.
LC 7 Malý a Velký Nadýmač	Vodní	Funkční	3,40 ha	Vodní plochy v zastavěném území obce, břehy zarostlé rákosem.
				Rybníky vyčistit od nánosů, obnovit břehové porosty dřevinami dle STG, zajistit čistotu vody – obecní ČOV.
LC 10 Na Bezedném potoce	Vodní	K založení	3,09 ha	Rekultivované louky v nivě Bezedného potoka, který zde protéká bez břehových porostů.
				Zvážit možnost vybudování vodní plochy či poldru k posílení celoročního zvodnění potoka.
LC 11 Na Pískách	Lesní	funkční	3,03 ha	Krajový lesní porost komplexu v jižní části řešeného území.
				Při obnově porostů podpořit přirozenou dřevinnou skladbu.

ÚZEMNÍ PLÁN BOLEHOŠŤ

Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Plochy změn v krajině, které představují doplnění prvků územního systému ekologické stability, jsou označeny jako K1a/NP (LK 5), K1b/NP (LK 9), K1c/NP (LC 10) a K1d/NP(LK 13).

V územním plánu je aktualizováno vymezení ÚSES dle aktuálních podkladů a stavu v území. Navrhované zastavitelné plochy územní systém ekologické stability respektují. Katastrální území Bolehošť je z hlediska územního systému ekologické stability územím s dobrou prostupností krajiny a v zásadě funkčním a spojitým systémem ekologicky relativně stabilních částí krajiny.

Navrhované změny v území se nedotknou ploch určených pro ÚSES v platném územním plánu. Návrh koncepce ÚSES se návrhem nového územního plánu výrazně nemění.

Prvky ÚSES regionálního a nadregionálního charakteru mají již dnes prostorové parametry a zajištění jejich funkčnosti spočívající ve správném způsobu hospodaření (na PUPFL obnova přirozené dřevinné skladby dle stanoviště, na ZPF obnova květnatých luk a doplnění zeleně, v nivách vodotečí revitalizační opatření sledující mj. doplnění břehových porostů, ochranného zatravnění, obnovu malých vodních nádrží či poldrů). Bude nutno realizovat zejména úseky lokálních biokoridorů a biokoridoru regionálního procházejících intenzivně zemědělsky využívanými pozemky.

ÚSES doplňují tzv. interakční prvky - většinou jde o liniové prvky v zemědělské krajině sledující polní cesty, drobné vodoteče či meze, které je navrženo ozelenit. Realizace těchto prvků s významnou krajinnotvornou funkcí nevyžaduje vzhledem k parametrům záboru zemědělské půdy, má navíc funkci protierozních opatření.

Územní plán vymezuje v řešeném území prvky ÚSES jak lokálního, tak i nadregionálního a regionálního významu - plochy biocenter a trasy biokoridorů, které budou respektovány, podkladem je původní ÚPO Bolehošť a ZÚR Královéhradeckého kraje. Územním plánem jsou dále vymezeny interakční prvky v podobě liniových prvků v území (výsadba doprovodné zeleně podél cest a vodotečí) jako prvky doplňující systém ekologické stability krajiny.

V řešeném území je připravena obnova krajinnotvorných prvků na Bezedném potoce; navrhována je obnova zatrubněného vodního toku, realizace několika malých vodních ploch doplněných trvalými travními porosty. V grafické části jsou tato opatření označena jako K2/NP.

V nezastavěném území obce je vymezena jedna konkrétní rozvojová plocha navržená za účelem zlepšení prostupnosti nezastavěného území Bolehošťské Lhoty a Lipin – lokalita Z18/DSu.

7.4 Vlivy na ZPF resp. PUPFL

Celkem je pro realizaci záměrů navrhovaných v územním plánu požadován zábor 16,39 ha zemědělské půdy, z toho se 1,10 ha nachází v zastavěném území obce.

Plochy řešené územním plánem Bolehošť se dotýkají následujících půd:

Tab. 11. Rozvojové plochy Bolehošť - zábor pro zastavitelné plochy:

Lokalita	funkční využití	úhlní výměry v ha			výměra ZPF v lokalitě dle kultur						
		celkem	v zastavěném území	Mimo zastavěné území	BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku	Celkem	V zastavěném území	Mimo zastavěné území	mimo ZPF
Z1/NZ	Výroba zemědělská	1,02	0	1,02	5.50.01	III	Orná	0,55	0	0,55	0,03
					5.20.11	IV	Orná	0,44	0	0,44	
Z2/-VZ	Výroba zemědělská	3,09	0	3,09	5.54.11	IV	TTP	2,82	0	2,82	0,27
					5.69.01	V	Orná	0,33	0	0,33	
Z3/TI	Technická infrastruktura	0,36	0	0,36	5.54.11	IV	Orná	0,03	0	0,03	
					5.54.11	IV	Orná	0,12	0	0,12	
Z4/DSm	Místní komunikace	0,12	0	0,12	5.54.11	IV	Orná	0,12	0	0,12	
Z5/OS	Občanské vybavení - sportoviště	1,47	0	1,47	5.54.11	IV.	Orná	1,14	0	1,14	
					5.69.01	V	Orná	0,33	0	0,33	
Z6/ZO	Zeleň ochranná	0,27	0	0,27	5.54.11	IV	Orná	0,15	0	0,15	
					5.69.01	V	Orná	0,12	0	0,12	
Z7a/BV	Bydlení	2,04	0	2,04	5.54.11	IV	Orná	0,71	0	0,71	0,01

ÚZEMNÍ PLÁN BOLEHOŠŤ
Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

	venkovské					V	Orná	1,32	0	1,32	
					5.69.01						
Z7b/BV	Bydlení venkovské	0,08	0	0,08	5.69.01	V	Zahrada	0,04	0	0,04	
					5.62.00	II	Zahrada	0,04	0	0,04	
Z8/BV	Bydlení venkovské	0,40	0	0,40	5.20.01	III	TTP	0,40	0	0,40	
Z9/BV	Bydlení venkovské	0,31	0	0,31	5.54.11	IV	TTP	0,31	0	0,31	
Z10/DSm	Místní komunikace	0,04	0,03	0,01	5.54.11	IV	Zahrada.	0,01	0	0,01	0,01
							TTP	0,02	0,01	0,01	
Z11/BV	Bydlení venkovské	1,48	0	1,48	5.54.11	IV	TTP	1,21	0	1,21	0,27
Z12/ZV	Zeleň veřejná	0,16	0,16	0	5.54.11	IV	TTP	0,16	0,16	0	
Z13/BV	Bydlení venkovské	0,16	0,16	0	5.54.11	IV	TTP	0,16	0,16	0	
Z14/OS	Občanské vybavení – sportoviště	0,23	0,23	0	5.54.11	IV	TTP	0,23	0,23	0	
Z15/BV	Bydlení venkovské	0,24	0	0,24	5.20.51	IV	TTP	0,16	0	0,16	
					5.25.11	II	TTP	0,05	0	0,05	
					5.54.11	IV	TTP	0,03	0	0,03	
Z16/BV	Bydlení venkovské	0,34	0	0,34	5.20.51	IV	TTP	0,34	0	0,34	
Z17/SV	Smíšené obytné plochy	0,23	0	0,23	5.54.11	IV	TTP	0,23	0	0,23	
Z18/DSu	Účelová komunikace	0,25	0	0,25	5.54.11	IV	TTP	0,10	0	0,10	
					5.20.01	III	TTP	0,15	0	0,15	
Z19/BV	Bydlení venkovské	0,26	0	0,26	5.54.11	IV	Orná	0,26	0	0,26	
Z20/BV	Bydlení venkovské	0,10	0	0,10	5.54.11	IV	TTP	0,10	0	0,10	
Z21/BV	Bydlení venkovské	0,09	0,09	0	5.54.11	IV	TTP	0,09	0,09	0	
Z22/DSu	Účelová komunikace	0,10	0	0,10	5.54.11	IV	Orná	0,10	0	0,10	
Z23/BV	Bydlení venkovské	0,45	0,45	0	5.20.11	IV	TTP	0,17	0,17	0	
							Orná	0,28	0,28	0	
Z24/BV	Bydlení venkovské	0,03	0	0,03	5.20.11	IV	TTP	0,03	0	0,03	
Z25/BV	Bydlení venkovské	0,22	0	0,22	5.20.11	IV	Orná	0,22	0	0,22	
Z26/OS	Občanské vybavení – sportoviště	0,80	0	0,80	5.54.11	IV	TTP	0,59	0	0,59	
					5.20.11	IV	TTP	0,21	0	0,21	
Z27/VD	Výroba – drobná a řemeslná	2,51	0	2,51	5.54.11	IV	TTP	2,51	0	2,51	
Z28/BV	Bydlení venkovské	0,13	0	0,13	5.54.11	IV	Orná	0,13	0	0,13	
Z29/OS	Občanské vybavení – sportoviště	0,03	0,03	0							0,03
	CELKEM:	17,01	1,15	15,86				16,39	1,10	15,29	0,62

Předpokládaný zábor zemědělské půdy v katastrálním území Bolehošť navrhovaný v rámci nově pořizovaného územního plánu je vzhledem k současně zastavěnému území i stávajícímu a očekávanému rozvoji regionu adekvátní (cca 17 ha), většina záboru (6,28 ha tj. cca 38 %) je určen pro bydlení a smíšené

bydlení. Plochy určené pro bydlení a smíšené venkovské bydlení jsou vyčísleny jako 100% výměra zabíraných pozemků, skutečný zábor však bude významně menší (většinu záboru zaberou zahrady, lze očekávat zastavěnost do 30%). Návrhové plochy pro bydlení jsou umístěny na méně kvalitních půdách převážně IV. a V. třídy ochrany.

Navrhováno je rovněž 6,32 ha záboru ZPF určeného pro drobnou řemeslnou a zemědělskou výrobu v návaznosti na stávající zastavěné území a hlavní přístupové komunikace tak, aby nedocházelo k ztížení obdělávání zbývajících zemědělských ploch. Tento zábor pro výrobní funkce je vzhledem k charakteru řešeného území a jeho rozvojovému potenciálu přiměřený. Plochy výroby jsou situovány na půdách IV. a V. třídy ochrany.

Zábor 2,5 ha půdy IV. a V. třídy ochrany určený pro občanské vybavení – plochy sportu, který je rozdělen do čtyř menších ploch situovaných do jednotlivých místních částí odpovídá potřebám obce a návrhových ploch a je vhodně lokalizován vůči stávajícím i navrhovaným plochám bydlení.

Plochy pro dopravní infrastrukturu (0,48 ha) jsou navrženy tak, aby v budoucnosti umožnili dopravní napojení návrhových ploch.

Ostatní zábery ZPF jsou převážně určeny pro plochy zeleně a veřejných prostranství (0,43 ha) jsou vymezeny v prolukách stávající zástavby resp. v těsné návaznosti na zastavěné území. Vymezena je rovněž plocha technické infrastruktury pro realizaci ČOV (0,36 ha) mimo stávající urbanizované území.

Návrh územního plánu nenavrhuje žádný zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Všechny navrhované zastavitelné navazují na současné zastavěné území. Zastavitelné plochy jsou až na drobné výjimky lokalizovány na méně kvalitních půdách převážně IV. a V. třídy ochrany.

Je třeba konstatovat, že rozvojové plochy jsou z hlediska záboru půdy lokalizovány v relativně optimální poloze vzhledem k současně zastavěnému území i organizaci zemědělského půdního fondu a stávající cestní síti. Zábor navrhovaný pro plochy bydlení a venkovského bydlení je vyčíslen jako plocha celých pozemků při 100% zastavěnosti, skutečný zábor tedy bude významně menší.

V návrhu územního plánu jsou zastavitelné plochy vymezovány mimo pozemků určených k plnění funkcí lesa. Žádná ze zastavitelných ploch nezasahuje ani do ochranného pásma lesa.

Navrhováno je zalesnění východní části bývalého opukového lomu v severovýchodní části řešeného území. Jedná se konkrétně o zalesnění pozemku p.č. 922 v k.ú. Bolehošť, která má výměru 0,51 ha – v grafické části je označena jako plocha změny v krajině K5/NL.

Do návrhu územního plánu jsou zapracovány prvky protipovodňové ochrany zpracované v rámci „ Studie návrhu protipovodňových opatření pro obec Bolehošť“ - zpracovatel Agroprojekce Litomyšl, únor 2002. Navržena je realizace poldru v prostoru nad rybníkem Bába a záchytných příkopů s valem podél severního okraje zastavěného území Bolehošťské Lhoty a severovýchodně od navrhovaného poldru. Tato opatření jsou vyznačena jako plochy změn v krajině K4a/NSpv.

Navrhované plochy pro bydlení, výrobu, sport i dopravní infrastrukturu spolu funkčně i prostorově souvisí, navazují na již existující plochy obdobného charakteru, jsou umístěny logicky vzhledem k organizaci ZPF a nejsou v neřešitelné kolizi s prvky ÚSES. Z těchto hledisek je návrh ÚP řešen tak, aby byl prostorově relativně optimálně vyřešen střet z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu a z pohledu SEA je akceptovatelný.

Positivně se projeví navrhovaná výsadba izolační a veřejné zeleně.

7.5 Vlivy na krajinný ráz

Zájmové území lze charakterizovat jako oblast významně ovlivněnou antropogenní činností.

V současné době je z hlediska krajinného rázu nejproblematictější trendem ve vývoji krajiny v širším okolí rozvoj suburbanizace, projevující se zejména v podobě nových obytných ploch, jež mohou při nevhodné volbě objemových a morfologických parametrů výrazně poznamenat charakter urbanizovaného území. Ve volné krajině je třeba zamezit zastavování ploch nenavazujících na současně zastavěné území.

V případě navrhovaných ploch bydlení je vzhledem k jejich rozsahu a umístění nezbytné dbát při následných povolovacích řízeních na vhodnou hmotovou a tvarovou skladbu povoloovaných staveb tak, aby nedošlo k narušení charakteru sídla a nebyly vytvářeny nevhodné dominanty.

Předkládaný územní plán je navržen z hlediska koncepce urbanizovaného území, tak, aby byly minimalizovány zásahy do volné krajiny.

S výjimkou plochy Z16/Bv, nebyly identifikovány významné negativní vlivy návrhu územního plánu na krajinný ráz území. Plochu Z16/Bv doporučujeme dále nesledovat z důvodu negativního ovlivnění lokality Zámečku, který by měl v území zůstat solitérně.

Rozsáhlejší plochy výroby ve volné krajině nejsou navrhovány, výrobní plochy navrhované v územním plánu navazují na stávající výrobní funkce území resp. dopravní koridory a nebudou mít významný vliv na krajinný ráz území. Zástavba v těchto plochách by měla být zapojena do území pomocí ozelenění jednotlivých areálů a, kdy by součástí projektové dokumentace měl být rovněž projekt zeleně, od související obytné zástavby resp. volné krajiny by měla být oddělena pásy izolační zeleně. Plochy jsou umístěny v přímé vazbě na stávající síť silnic resp. železniční trať. Při umísťování výrob je třeba volit vhodný způsob využití plochy tak, aby nedošlo k ohrožení přilehlých vodotečí a zatížení souvisejícího rezidenčního území vyvolanou dopravou.

Obecná doporučení k ochraně krajinného rázu:

Případná technická infrastruktura či technické stavby budou respektovat ráz krajiny, případné změny ve využití území budou respektovat ráz krajiny.

Při umísťování staveb je nutno navazovat na urbanistickou strukturu a charakter daného místa, je nutno brát zřetel na stávající okolní zástavbu, především na její výraz, hmotové a materiálové řešení a způsob zasazení do území (krajiny),

Při umísťování stavby na stavebním pozemku, vždy v návaznosti na okolní zástavbu, respektovat převažující způsob umístění stavby a její orientaci vzhledem ke komunikacím, hlavním pohledovým osám a světovým stranám. Dle možnosti respektovat prostředí a vycházet z konfigurace a nivelety terénu.

7.6 Vlivy na hlukovou situaci

Hluková situace v území je dobrá. Negativní vliv z hlediska hluku byl identifikován především u vymezených Z19, 20 a 21, které jsou umístěny v těsné blízkosti železniční tratě a mohou být zasaženy hlukem z provozu po železnici. V plochách Z21 a Z19 je třeba výstavbu podmínit orientací umísťovaných objektů a pobytových místností v nich, a to zejména díky stínícímu efektu nové výstavby v navazujícím území. Tato nově budovaná obytná zástavba však bude hlukem zasažena rovněž. V této souvislosti navrhujeme v ploše Z20 neumožnit výstavbu hlukově chráněných objektů. Doporučujeme podél jižní hranice zastavitelného území v tomto prostoru vymežit pás izolační zeleně.

Zdroje vibrací nejsou známy.

7.7 Vlivy na ovzduší

Hodnocení kvality venkovního ovzduší je provedeno na základě imisních limitů, stanovených v Nařízení vlády č. 597/2006 Sb. Porovnávány jsou koncentrace suspendovaných částic PM₁₀, oxidu dusičitého a oxidu siřičitého, které představují charakteristické znečišťující látky z hlediska vlivů automobilové dopravy, které jsou měřené na nejbližších stanicích.

Stávající rozptylové podmínky a stav znečištění ovzduší v převážně většině řešeného území jsou příznivé. Lze konstatovat, že ÚP nepredisponuje umístění zdrojů znečištění ve formě poměrně rozsáhlé průmyslové či jiné výroby, jež by mohla znečišťovat ovzduší emisemi, či zápachem. Navrhovány jsou pouze plochy bydlení a výroby určené pro lehkou řemeslnou výrobu resp. plochy zemědělské výroby bez přímé návaznosti na rezidenční území.

Lze konstatovat, že ÚP nepredisponuje umístěním zdrojů znečištění ve formě rozsáhlé průmyslové či jiné výroby, jež by mohla významně znečišťovat ovzduší emisemi, či zápachem. Při umísťování výrob do navrhovaných výrobních ploch je třeba zvolit takový typ činností, jež nebudou významným zdrojem emisí, ať už z vlastní technologie výroby, resp. vyvolanou dopravou.

7.8 Vlivy na veřejné zdraví

Jak bylo již výše uvedeno, zdraví obyvatel je ovlivňováno řadou faktorů. Působí na něj stav životního prostředí, zdravotní péče, životní styl obyvatel, vrozené dispozice i socioekonomické faktory. Vlivy koncepce s dopadem na životní prostředí se většinou odrazí ve veřejném zdraví, jedná se o většinu již posuzovaných vlivů na jednotlivé složky ŽP, vstup toxických látek do ŽP, hluk, ale i vlivy na estetickou

kvalitu ŽP resp. psychickou pohodu, jako je krajinný ráz, možnosti trávení volného času apod. Vlivy koncepce na životní prostředí a na zdraví obyvatelstva se tedy z velké části překrývají, avšak mohou existovat i vlivy s dopadem na životní prostředí, které se ve zdraví obyvatel přímo neprojeví, resp. které se neodrazí ve stavu životního prostředí, zato ale ovlivní lidské zdraví.

Životní prostředí ovlivňuje lidské zdraví nepřetržitým působením prostřednictvím interakce organismu a fyzikálních, chemických i biologických faktorů dýcháním, příjmem potravy a tekutin, kontaktem se smyslovými receptory, sliznicemi i pokožkou. Vzhledem k šíři působení prostředí na lidské zdraví je však velice obtížné přesně vyhodnotit jednotlivé vlivy faktorů ŽP na lidské zdraví. Zlepšení kvality životního prostředí v nejšířším významu, včetně omezení používání nebezpečných chemických látek a odstranění dlouhodobě působících zátěží, znamená splnění jedné z podmínek pro zlepšení zdraví obyvatelstva.

Neméně důležitou determinantou lidského zdraví jsou i socioekonomické vlivy, které se odrážejí na objektivním i subjektivním zdravotním stavu obyvatelstva v rámci různých socioekonomických skupin v interakci se životním stylem stejně jako vzděláním. Subjektivní pocit dobrého zdraví a psychické pohody je ovlivněn zařazením člověka v rámci socioekonomické struktury společnosti. Územní plán Bolehošť může tyto determinanty ovlivnit jak negativně, tak i pozitivně – rozvojem občanské vybavenosti, podporou zaměstnanosti, změnou počtu pracovních příležitostí, zvýšenou kvalitou života ve městě, možnostmi zdravého využití volného času.

Z výše uvedeného popisu zdravotních determinant, relevantních cílů koncepčních dokumentů v oblasti zdraví a zdravotního stavu obyvatel lze vyvodit následující zdravotní determinanty s vazbou k předkládanému územnímu plánu:

- Faktory životního prostředí, zejména kvalita ovzduší, hluk, toxické látky v prostředí;
- Zaměstnanost;
- Vzdělanost;
- Zdravé využití volného času;
- Úroveň a dostupnost zdravotní péče;
- Bezpečnost (od bezpečnosti dopravy, protipovodňové ochrany až po např. kvalitní bezpečné stavební materiály, zejména v případě recyklace odpadů).

Tab. 12. Vztah zdravotních determinant a oblastí podpory koncepce

zdravotní determinanty	opatření s možným negativním vlivem na danou determinantu	opatření s možným pozitivním vlivem na danou determinantu
faktory životního prostředí, zejména kvalita ovzduší, hluk, toxické látky v prostředí;	rozvoj dopravní infrastruktury rozvoj ploch výroby	rozvoj dopravní infrastruktury využití ploch přestavby rozvoj vodovodů a kanalizací
zaměstnanost;		rozvoj ploch zemědělské výroby a drobné řemeslné výroby
vzdělanost;		
zdravé využití volného času;		rozvoj ploch sportu
úroveň a dostupnost zdravotních a sociálních služeb;		
bezpečnost (od bezpečnosti dopravy, po např. kvalitní bezpečné stavební materiály).		

Nebylo identifikováno žádné opatření, které by vykazovalo výrazně negativní vazbu na některou zdravotní determinantu, bez jiných pozitivních vlivů, a u kterého by zároveň nebylo možné tuto negativní vazbu eliminovat, nebo alespoň zmírnit pomocí správně nastavených kritérií pro zastavování ploch.

V posuzovaném případě nejsou z hlediska ochrany obyvatelstva navrhovány žádné funkční plochy, jež by, vzhledem k navrženým podmínkám využití území, mohly mít významně negativní vliv na veřejné zdraví.

Z hlediska možného ovlivnění obyvatelstva imisním působením nových zdrojů lze konstatovat, že změna ÚP neumísťuje do obce zdroje znečištění ve formě rozsáhlé průmyslové či jiné výroby, jež by mohla

významně znečišťovat ovzduší emisemi či zápachem, za předpokladu dodržení navrhovaných podmínek využití území pro výrobní plochy. V dlouhodobém horizontu lze očekávat mírné zvýšení intenzity dopravy realizací územního plánu, které však nebude významně zatěžovat zastavěné území obce.

Z výše uvedených skutečností vyplývá, že v případě realizace navrhovaných opatření viz kapitola 8. nedojde k závažnějšímu ovlivnění území z hlediska veřejného zdraví a vlivu na obyvatelstvo. Domníváme se tak, že z vlastní koncepce nevyplývají při správné realizaci významné negativní vlivy na veřejné zdraví

7.9 Vlivy na dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní infrastruktura

Silniční doprava

Územním plánem jsou vymezeny stávající plochy dopravní infrastruktury silniční (DS) obsahující silnice, místní komunikace a hlavní obslužné komunikace. Ostatní účelové komunikace ve volné krajině zahrnují zemědělské, lesní a přístupové komunikace k nemovitostem. Jsou nedílnou součástí těchto jednotlivých funkčních ploch a nejsou samostatně územním plánem vymezeny.

Železniční doprava

V západní části obce je vedena celostátní jednokolejná železniční trať č. 026 Týniště nad Orlicí - Náchod. Samotná železniční trať je stabilizovaná, ve výhledovém období je možná pouze její rekonstrukce pro zachování normového stavu na trati.

Doprava v klidu

Ve stávajícím stavu nejsou vymezeny další plochy parkovišť. Umístění dopravy v klidu umožňuje regulace řady navrhovaných funkčních ploch.

Hromadná doprava – zůstává zachována.

Cyklistické trasy a cyklostezky

Návrh územního plánu nezasahuje do stávajícího systému cyklistické dopravy v řešeném území. ÚP Bolehošť stanovením podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití vytváří předpoklady pro vybudování a následné využívání sítě pěších a cyklistických tras.

Technická infrastruktura

V celém území je možný rozvoj všech technických sítí (kanalizace, vodovod, plynovod, rozvod elektrické energie vysokého i nízkého napětí) za podmínky, že všechny nově budované a stávající sítě v případě jejich rekonstrukce a opravy budou uloženy v zemi. Řešení technické infrastruktury navrhované v územním plánu nebude mít žádné významné vlivy na životní prostředí.

Zásobování pitnou vodou a odkanalizování

Obec Bolehošť (zahrnující vedle vlastní Bolehošti také místní části Bolehošťská Lhota a Lipiny) má vybudován systém zásobování vodou z veřejného vodovodu, který je ve vlastnictví obce a jehož provoz zajišťuje firma AQUA servis Rychnov nad Kněžnou.

Zdrojem vody pro obecní vodovod je vrt V – 1, který má hloubku 87 m a povolený odběr 3,0 l/s. Vrt je situován v severozápadní části řešeného území. V uvedeném prostoru je také umístěna čerpací stanice a věžový vodojem. Vodní zdroj Bolehošť je chráněn ochranným pásmem I. a II. stupně. Ze zdroje je voda čerpána do věžového vodojemu s akumulací 60 m³, v ČS se provádí také hygienické zabezpečení vody.

Při uvažovaném urbanistickém rozvoji obce bude nutno zajistit pro návrhový počet obyvatel cca 1,55 l/s max. denního množství vody. Vzhledem k vydatnosti vrtu V-1 a povoleném odběru lze konstatovat, že vrt bude dostatečný i pro návrhové období.

Dle ČSN 736650 by měl obsah akumulace odpovídat 60 – 100 % denního maxima, v případě obce Bolehošť se jedná o cca 80- 134 m³, stávající akumulace je 60 m³. Realizace všech záměrů uvedených v návrhu územního plánu je podmíněna rozšířením věžového vodojemu o cca 60-100 m³, případně realizovat odpovídající pozemní akumulaci, ze které by se voda přečerpávala do stávajícího věžového vodojemu.

Odkanalizování

V obci existuje nesoustavná síť dešťové kanalizace, která je 18 ti výústěmi zaústěna do vodotečí. Do této kanalizace jsou zaústěny i přepady z předčisticích zařízení.

V souladu s Programem rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje je v návrhu územního plánu navrženo vybudování systému splaškové kanalizace zakončené obecní ČOV. Umístění obecní čistírny odpadních vod je situováno severně od zastavěného území obce u Chropotínského potoka. Kanalizace je navrhována jako tlaková. Systém navrhuje napojení také místních částí Bolehošťská Lhota a Lipiny.

Srážkové vody budou odváděny stávajícím způsobem. Dešťové vody v nové lokalitě budou zneškodňovány na pozemcích investorů, popř. budou pro jejich odvod využity stávající vodoteče a otevřené příkopy nebo dešťová kanalizace.

Navrhované řešení je v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací pro v návrhové období.

Zásobování zemním plynem

Pro vytápění objektů je primárně určen zemní plyn ze stávajícího plynovodu. Koncepte zásobování území plynem se návrhem územního plánu nemění. Vytápění objektů je realizováno pomocí plynových kotlů a přímotopných plynových topidel. Plynové vytápění je realizováno v 80% stávající zástavby obce. Zbýlá část objektů je vytápěna dřevomasou, tepelnými čerpadly a přímotopně elektricky. Pro budoucí rozvoj obce se počítá s dalším využitím zemního plynu jako primárního nositele energie pro vytápění.

Elektroenergetika

Současná zásobovací koncepte zásobování nadzemním vedením 35 kV zůstane i ve výhledu zachována a dle potřeby rozvoje území bude rozšířena.

Z hlediska zajištění el. energie, je situace příznivá vzhledem k tomu, že stávající TS zásobující obyvatelstvo a služby vykrývají řešené území a mají rezervu ve výhledovém transformačním výkonu. Navrhovaná výstavba 25 RD vyžádá si el. příkon ve výši cca 60 kW, včetně podílu na veřejných službách. Zásobování rozvojových ploch bytové výstavby el. energií bude řešeno ze systému sítě NN a nevyžádá si realizaci další el. stanice. Plocha podnikatelského zájmu u železniční stanice (drobná a řemeslná výroba), bude výkonově zajištěna z TS 860, která je situována na okraji rozvojové plochy. Zásobování navrhovaného rozšíření zemědělského podniku Agrospol o dvě plochy el. energií, bude řešeno v rámci interního rozvodu NN zajištěného z TS 1139.

Celkem prognózovaný příkon v roce 2015 pro 139 bj.:	cca 510 kW
Celkem prognózovaný příkon 2015 pro podnikání, průmysl a ČOV: (pozn.: vypočítáno z výkonových požadavků [A], soudobost uvažována 1)	cca 320 kW

Celkem prognózovaný příkon - Rozvoj v roce 2027:	cca 1720 kW
Celkem prognózovaný příkon – stávající zástavba v roce 2027:	cca 1020 kW
Celkem prognózovaný příkon v roce 2027:	cca 2740 kW

Vedení 35 kV bude rozšířeno o přípojky VN k nově navrhovaným TS:

- nová TS1 - Dosavadní koncepte systému rozvodu elektrické energie umožňuje relativně bezproblémové připojení – odbočení z vhodného podpěrného bodu kmenového vedení 35 kV VN363. Venkovní přípojka VN povede v souběhu s potokem a bude ukončena na nové TS1.
- nová TS2 - Vzhledem k umístění TS v centrální části obce bude přívodní vedení VN provedeno kabelem 35 kV. Kabelové vedení povede od TS37 (na vhodném podpěrném bodě přípojky k této TS bude proveden svod do kabelu) v souběhu se silnicí I/36. Kabelové vedení bude umístěno výhradně v zeleném pásu vedle komunikace.
- nová TS3 - Dosavadní koncepte systému rozvodu elektrické energie umožňuje relativně bezproblémové připojení – odbočení z vhodného podpěrného bodu kmenového vedení 35 kV VN363.
- nová TS4 - Dosavadní koncepte systému rozvodu elektrické energie umožňuje relativně bezproblémové připojení – odbočení z vhodného podpěrného bodu kmenového vedení 35 kV VN362.

Koncepce nakládání s odpady

Stávající koncepce odstraňování odpadů se návrhem územního plánu nemění, probíhá svozem a skládkováním. Separovaný sběr bude nadále skladován ve sběrných nádobách na předem určených místech. Na území není žádná registrovaná tzv. černá skládka. Pro návrhové období se předpokládá odstraňování TKO dosavadním způsobem.

7.10 Vlivy na hydrologické poměry

Hodnoty znečištění při vypouštění vod do vodních toků musí být v souladu s Nařízením vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech.

U stávajících drobných vodních toků, je nutné zachovat v maximální míře jejich přirozené koryto a obnovit jejich ekologickou a krajinnou funkci. Množství srážkových vod, které budou odtékat do vodoteče z ploch navržených pro zástavbu musí zůstat stejné – musí odpovídat odtoku z nezastavěného území. Musí být počítáno s retardací odtoku srážkových vod viz. § 6 odst. 3 Vodního zákona.

Realizací návrhu územního plánu dojde k relativně významnému zvýšení podílu zpevněných ploch v území. Územní plán predisponuje zábor půdy ve výši cca 26 ha záboru ZPF (tato čísla jsou orientační nejsou totožná s nárůstem zpevněných ploch v území – podíl zpevněných ploch bude jen částí záboru půdy).

V rámci nově navrhovaných zastavitelných ploch je třeba učinit opatření pro maximální zadržení dešťových vod v rámci pozemků.

Pozitivní vliv na stav a hydrologické funkce vodních útvarů bude mít realizace oddílné kanalizace a odvádění splaškových vod k vyčištění na obecní ČOV.

Do návrhu územního plánu jsou zapracovány prvky protipovodňové ochrany zpracované v rámci „ Studie návrhu protipovodňových opatření pro obec Bolehošť“ - zpracovatel Agroprojekce Litomyšl, únor 2002. Navržena je realizace poldru v prostoru nad rybníkem Bába a záchytných příkopů s valem podél severního okraje zastavěného území Bolehošťské Lhoty a severovýchodně od navrhovaného poldru. Tato opatření jsou vyznačena jako plochy změn v krajině K4a/NSpv. Jedná se o opatření s významným pozitivním vlivem především z hlediska retenční schopnosti území a zvýšení bezpečnosti obyvatel.

Protipovodňová opatření nebyla návrhem územního plánu navržena.

7.11 Kumulativní a synergické vlivy

V rámci zpracování posouzení vlivů územního plánu Bolehošť na životní prostředí nebyly identifikovány žádné významné kumulativní vlivy územního plánu na jednotlivé složky životního prostředí resp. sledované referenční cíle.

8 POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZÁVAŽNÝCH NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

V rámci posouzení vlivů územního plánu na životní prostředí byly vyhodnoceny jednotlivé plochy vůči referenčním cílům životního prostředí a na základě tohoto vyhodnocení byla stanovena tato doporučení:¹

Podmíněně akceptovatelné plochy²

Podmínka plochu dále nesledovat z důvodů zjištěných negativních vlivů vůči krajinnému rázu a navazujícímu areálu památkově chráněného loveckého zámečku

Z16/BV

Akceptovatelné za podmínky prokázání dodržení hygienických limitů z hlediska hluku a znečištění ovzduší vůči přilehlé obytné zástavbě

Z1/VZ, P2

Akceptovatelné za podmínky realizace izolační zeleně vůči obytné zástavbě.

Akceptovatelná za podmínky zajištění dopravního napojení plochy

Z8/BV, Z9/BV

Akceptovatelné s podmínkou prokázání dodržení hlukových limitů při územním řízení a orientací umísťovaných obytných objektů v ploše tak, aby směřovaly pobytovými místnostmi (ložnice, dětské pokoje) odvráceně od převažujícího zdroje hluku

Z21/BV, Z19/BV

Neumisťovat hlukově chráněné objekty, využít pouze pro zázemí přilehlé plochy bydlení

Z20/BV

Akceptovatelné za podmínky realizace zeleně alejového typu podél komunikace k částečnému oclonění souvisejících ploch bydlení od hluku z provozu po železniční trati.

Z22/DSu

Ostatní výše neuvedené plochy jsou akceptovatelné bez podmínek

Ostatní doporučení vyplývající z vyhodnocení územního plánu jako celku na jednotlivé složky životního prostředí jsou shrnuta dále ve formě obecných doporučení:

8.1 ZCHÚ a NATURA 2000

Z hlediska dopadů koncepce na ZCHÚ a lokality soustavy NATURA 2000 nejsou navržena žádná kompenzační opatření. Dle stanoviska krajského úřadu Královéhradeckého kraje k návrhu zadání územního plánu Bolehošť byl vyloučen významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy Natura 2000.

8.2 ZPF

- minimalizovat trvalé zábory půdy,
- v dohodě s orgánem ochrany půd rozhodnout o využití případných přebytků půd,

8.3 Krajinný ráz

- v případě navrhovaných ploch bydlení je vzhledem k jejich rozsahu a umístění nezbytné dbát při následných povolovacích řízeních na vhodnou hmotovou a tvarovou skladbu povolovaných staveb tak, aby nedošlo k narušení charakteru sídla a nebyly vytvářeny nevhodné dominanty, dbát na to,

² Podrobné zdůvodnění navrhovaných opatření u jednotlivých ploch je uvedeno v kapitole 6

aby v těchto plochách nedocházelo k výstavbám městského vilového charakteru a při parcelaci jednotlivých rozvojových ploch určených pro bydlení volit velikosti pozemků resp. regulativy zastavěnosti odpovídající charakteru okolní zástavby,

- V souvislosti s identifikovanými negativními vlivy na krajinný ráz území doporučujeme nesledovat plochu Z16/BV.

8.4 Ovzduší

Návrh územního plánu nebude mít významné negativní vlivy na kvalitu ovzduší. V této souvislosti nejsou navrhována žádná kompenzační opatření.

8.5 Hluková situace

- stanovit takové podmínky využití ploch Z1 a Z2, aby bylo zamezeno umístění hlukově chráněných prostor do pásma zatíženého hlukem z provozu po železniční trati
- pobytové místnosti v domech v blízkosti železniční trati v rámci ploch Z21 a Z19 orientovat odvráceně od železniční trati, v ochranném pásmu dráhy umístit zahrady a izolační zeleň
- stanovit podmínky pro využití plochy Z20 tak, aby nebylo možné v ploše umístit hlukově chráněný prostor.

8.6 Veřejné zdraví

Nejsou navrhována žádná kompenzační opatření nad rámec opatření navrhovaných z hlediska hlukové zátěže.

8.7 Územní plánování

Územní plán je navržen v souladu se všemi požadavky nadřazených územně plánovacích dokumentů a v souladu s principy zachování a rozvoje hodnot území. V této souvislosti nejsou navrhována žádná další opatření pro předcházení či kompenzaci vlivů územního plánu na životní prostředí.

8.8 Hydrologické poměry

- při zaplňování rozvojových ploch je třeba učinit opatření pro maximální zadržování dešťových vod v rámci pozemků
- realizovat navržený systém odkanalizování území a ČOV.

9 ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝCH NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ.

Podkladem pro posuzování byl dokument „Návrh zadání územního plánu Bolehošť, závěry zjišťovacího řízení, grafická i textová část návrhu územního plánu, UAP ORP Kostelec nad Orlicí a informace z terénního průzkumu, a odborné literatury, veřejně dostupných informací a archiv zpracovatele.

Posouzení vlivů na ovzduší, klima a hlukovou situaci bylo provedeno na základě informací o konfiguraci terénu z mapových podkladů a vlastní prohlídky lokality, dále byly využity informace ČHMÚ, strategických hlukových map a Krajského úřadu Královéhradeckého kraje. Rozsah a vypovídající schopnost použitých podkladů byly pro vyhodnocení dostatečné.

Údaje o současném stavu životním prostředí v dotčeném území jsou shrnuty v kapitole 4. Vývoj životního prostředí bez provedení koncepce je popsán v kapitole 4.11. Vlivy koncepce na životní prostředí jsou popsány v kapitole 7.

Soulad s nadřazenou ÚPD a rozvojovými koncepcemi na regionální i místní úrovni:

Územní plán Bolehošť je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky 2008 (dále též jen „PÚR ČR“), schválené vládou ČR dne 20. 7. 2009 usnesením č. 929. Řešeným územím nejsou vedeny koridory a plochy dopravní a technické infrastruktury a související rozvojové záměry dle PÚR ČR 2008. Obecné zásady a priority územního plánování dané Politikou územního rozvoje jsou návrhem územního plánu respektovány.

Obec Bolehošť je součástí rozvojové oblasti OB4 Hradec Králové – Pardubice, vymezené v Politice územního rozvoje ČR 2008 a zpřesněné v Zásadách územního rozvoje Královéhradeckého kraje (dále jen ZÚR). To znamená, že na území vymezených obcí se projevují zvýšené požadavky na změny v území z důvodů soustředění aktivit mezinárodního a republikového významu a aktivit, které svým významem přesahují území jedné obce, především s výraznou vazbou na centra osídlení a významné dopravní cesty. Pro územní plánování stanoví ZÚR úkol vymezovat zastavitelné plochy pro podporu ekonomického rozvoje a podporu rozvoje lidských zdrojů především ve vazbě na zastavěné území obcí; pro tyto účely přednostně nově využívat území ploch přestavby.

Katastrální území obce Bolehošť je součástí řešeného území Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje – vydané dne 08. 09. 2011 Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje na základě usnesení 22/1564/2011. Územní plán Bolehošť respektuje požadavky vyplývající ze ZÚR KHK a je v souladu se stanovenými prioritami územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území.

Do územního plánu byl zapracován požadavek na respektování a zpřesnění regionálního biocentra RC 505 Přední Křivina a regionálního biokoridoru RK 793, vedeného mezi regionálními biocentry RC 505 Přední Křivina a RC 1632 Dřízna, prvky ÚSES byly vymezeny a zařazeny jako veřejně prospěšná opatření.

Ze ZÚR vyplývá pro obec Bolehošť požadavek vytvářet vymezením nových ploch změn územní podmínky především pro rozvoj bydlení a občanského vybavení v závislosti na velikosti přirozeného spádového území a specifických hodnot území. Z ekonomického hlediska vyplývá požadavek vytvářet nabídku ploch pro rozvojové záměry v závislosti na dostupnosti potřebné dopravní a technické infrastruktury se zohledněním potřebné surovinové základny a nabídky pracovních sil.

V návrhu ÚP Bolehošť jsou splněny úkoly pro územní plánování, které vyplývají ze ZÚR Královéhradeckého kraje:

Územním plánem je respektován krajinný ráz území dle charakteristiky v ZÚR KHK. Celková koncepce rozvoje území obce Bolehošť vychází z hodnot a charakteristických znaků krajiny v řešeném území, respektuje historicky utvářené prostředí, skladbu a poměr funkcí v krajině a vzájemné vazby mezi sídly a krajinou. V rámci oblastí krajinného rázu jsou stanoveny cílové charakteristiky jednotlivých oblastí se shodným typem krajiny. Území obce Bolehošť je charakterizováno jako leso zemědělský typ krajiny. Územní plán nemění charakter zemědělské produkce s nadmístními dopady do území. Realizace krajinné zeleně je umožněna v nezastavěném území v rámci jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití. Systém krajinné zeleně je podpořen návrhem liniových interakčních prvků, jež jsou součástí ÚSES.

Návrh územního plánu Bolehošť je tak, jak byl navržen, v zásadě v souladu s prioritami územního plánování dle Politiky územního rozvoje i úkoly danými Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Vymezením ploch bydlení a občanského vybavení a stanovením podmínek pro jejich využití územní plán respektuje historicky utvářenou hierarchii sídla i jeho urbanistickou strukturu. V rámci ploch bydlení v rodinných domech příměstských (BI), smíšených obytných venkovských (SV) a občanského vybavení (OV, OS, OM) jsou vytvořeny podmínky nejen pro rozvoj bydlení, ale i občanského vybavení (veřejného, komerčního charakteru, sportovních zařízení, rekreace, nerušících služeb, apod.). Rozsah zastavitelných ploch byl vymezen s ohledem na demografické předpoklady a pozici ve struktuře osídlení. V řešeném území nejsou zakládána nová sídla.

Předkládaný návrh územního plánu zachovává stávající charakter sídla, výškovou hladinu zástavby a respektuje stávající hodnoty řešeného území. Zastavitelné plochy jsou v ÚP Bolehošť vymezeny tak, aby navazovaly na zastavěné území. Předkládaný návrh nového územního plánu navazuje na dosavadní územní vývoj řešeného území i urbanistickou koncepci nadřazených územně plánovacích dokumentací a je koordinován s právě projednávaným řešením nadřazených koridorů – silnice I/11.

Z hlediska koncepčního řešení je z návrhu územního plánu patrná snaha zachovat stávající urbanistický ráz obce a přitom maximálně využít potenciál, jenž nabízí dopravní dostupnost místních subcenter, kvalitní přírodní zázemí a s tím spojené příležitosti pro rozvoj nejen výrobních funkcí, ale především funkcí rezidenčních. Územní plán nabízí ucelenou koncepci rozvoje obce s širokou nabídkou ploch bydlení navazujících na stávající zastavěné území a jeho funkční využití.

Soulad s cíli ochrany životního prostředí přijatými na vnitrostátní úrovni:

Výsledkem vyhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí je rovněž zhodnocení zda je územní plán v souladu s cíli ochrany životního prostředí přijatými na vnitrostátní úrovni, které sloužily jako podklad pro stanovení referenčního rámce a identifikace a vyhodnocení základních střetů se stanovenými prioritními pozitivními trendy v ochraně životního prostředí. Navržena jsou rovněž opatření pro zamezení negativních vlivů územního plánu na ŽP (viz kapitola 8). Tato opatření tedy slouží zároveň jako opatření pro docílení souladu konceptu územního plánu a na národní a komunitární úrovni přijatých cílů ochrany životního prostředí.

Ze SEA vyhodnocení vyplynuly následující hlavní střety s cíli ochrany ŽP:

- relativně významné zábory ZPF - rozpor s cíli v oblasti nakládání s neobnovitelnými zdroji a ochrany půdy a jejich funkcí - Státní politika ŽP, NEHAP ČR, Strategie udržitelného rozvoje ČR,
- změna charakteru území v neurbanizovaném území - rozpor s cíli ochrany nezastavěného území, zachování rázu urbanistické struktury území a krajiny - Politika územního rozvoje.

Je však třeba konstatovat, že navrhovaný rozsah rozvojových ploch je adekvátní současnému demografickému a společenskému vývoji v území a je optimalizován vůči dopravním koridorům a vymezení funkčních zón v území vzhledem k zamezení negativních vlivů vůči stávající i navrhované obytné zástavbě a předchází tak možnému živelnému nekoordinovanému a nekonceptnímu rozvoji. Rozvojové plochy důsledně navazují na stávající zastavěné území resp. proluky v zástavbě a realizací územního plánu tak nedojde k nežádoucímu roztržení urbanizovaných ploch a rozptýlenému zastavění volné krajiny.

Z celkového pojetí ÚP dospěl zpracovatel vyhodnocení vlivů územního plánu Bolehošť na životní prostředí k závěru, že při respektování výše uvedených podmínek a doporučení pro realizaci koncepce a za podmínky, že bude udělen souhlas příslušného úřadu s odnětím ploch ze ZPF ÚP Bolehošť nevyvolá závažné střety s ochranou životního prostředí a veřejného zdraví.

10 NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Zpracovatel SEA sám nenavrhuje monitoring indikátorů vlivu změny územního plánu na životní prostředí. Monitorování kvality ovzduší ani klimatických charakteristik na území obce nejsou navrženy.

Indikátory na jejichž základě lze stanovit výběr vhodného projektu mají za úkol eliminovat ty návrhy, jež mohou mít ve výsledku negativní dopad na oblast, pro kterou jsou kritéria zvolena. Regulativy tedy mohou mít funkci kritérií pro výběr projektu.

V rámci této dokumentace byly stanoveny následující podmínky pro využití ploch:

1. Zajistit realizaci systému hospodaření s dešťovou vodou ve všech vymezených plochách.
2. Zajistit dostatečnou kapacitu čištění odpadních vod včetně bezpečnostních opatření v případě úniku kontaminace do vodních toků.
3. Zajistit ochranu obytných objektů před hlukem z provozu na pozemních komunikacích a železniční trati.
4. Zajistit, že vnější vlivy záměrů umísťovaných do ploch charakteru výroby nezasáhnou mimo vymezenou plochu, a to ani v součtu vlivů všech záměrů umístěných v ploše a jejím bezprostředním okolí.

Výše uvedené podmínky jsou do územního plánu zapracovány v podobě stanovených podmínek využití území.

Pro případný monitoring je možné využít následujících indikátorů:

- plošné vyjádření záborů ZPF a PUPFL (ha);
- plocha realizovaných prvků ÚSES;
- plocha realizovaných veřejných prostranství, izolační a krajinné zeleně;

Jedná se o relativně snadno sledovatelné indikátory na úrovni města, na základě kterých lze vyhodnotit uplatňování územního plánu. Pro monitoring vlivů na veřejné zdraví jsou doporučené indikátory uvedeny v kapitole 8.6., tyto však nelze aplikovat přímo na sledování vlivů realizace územního plánu, neboť nelze jednoznačně odlišit působení posuzované koncepce od spolupůsobení ostatních strategických dokumentů a rozhodnutí, a je třeba je sledovat v rámci správy obce jako celku.

11 NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ¹

Z celkového pojetí ÚP dospěl zpracovatel posouzení vlivů územního plánu Bolehošť na životní prostředí k závěru, že při respektování níže uvedených podmínek a doporučení, ÚP Bolehošť nevyvolá závažné střety s ochranou životního prostředí a veřejného zdraví. Z výše uvedeného důvodu doporučuje předloženou koncepci k realizaci včetně všech navržených ploch, s výjimkou plochy Z16/BV, za následujících podmínek:

Návrh stanoviska:

Na základě vyhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí navrhuje udělit návrhu územního plánu Bolehošť **SOUHLASNÉ STANOVISKO** a doporučujeme předloženou koncepci k realizaci včetně všech navržených ploch s výjimkou plochy Z16/BV za následujících podmínek a doporučení:

A. Podmínky souhlasného stanoviska

Podmínka plochu dále nesledovat z důvodů zjištěných negativních vlivů vůči krajinnému rázu a navazujícímu areálu památkově chráněného loveckého zámečku

Z16/BV

Akceptovatelné za podmínky prokázání dodržení hygienických limitů z hlediska hluku a znečištění ovzduší vůči přílehlé obytné zástavbě

Z1/VZ, P2

Akceptovatelné za podmínky realizace izolační zeleně vůči obytné zástavbě.

Akceptovatelná za podmínky zajištění dopravního napojení plochy

Z8/BV, Z9/BV

Akceptovatelné s podmínkou prokázání dodržení hlukových limitů při územním řízení a orientaci umístěvaných obytných objektů v ploše tak, aby směřovaly pobytovými místnostmi (ložnice, dětské pokoje) odvráceně od převažujícího zdroje hluku

Z21/BV, Z19/BV

Neumísťovat hlukově chráněné objekty, využít pouze pro zázemí přílehlé plochy bydlení

Z20/BV

Akceptovatelné za podmínky realizace zeleně alejového typu podél komunikace k částečnému oclonění souvisejících ploch bydlení od hluku z provozu po železniční trati.

Z22/DSu

Ostatní výše neuvedené plochy jsou akceptovatelné bez podmínek

B. Podmínky využití ploch pro územní plán jako celek

1. Nově vymezené lokality musí být odkanalizovány oddílnou kanalizační sítí v souladu s § 38 zákona č. 254/2001 Sb. Hodnoty znečištění u vypouštěných splaškových odpadních vod by měly odpovídat povoleným limitům kanalizačního řádu, aby funkčnost ČOV nebyla ovlivněna.

2. V rámci navrhovaných ploch musí být realizována opatření k maximálnímu zdržení dešťových vod na těchto pozemcích např. pomocí zasakovacích systémů resp. retenčních nádrží, tzn. zachovat odtokový součinitel z předmětné plochy v souladu s § 27 zákona č. 254/2001 Sb.

C. Ostatní doporučení

1. Realizovat dosud nefunkční vymezené skladebné prvky ÚSES.

¹ Posouzení vlivů na životní prostředí bylo zpracováno jako ex-ante hodnocení, tj. v souběhu s přípravou vlastního územního plánu. Většina připomínek vzešlých ze SEA již byla zapracována, resp. byly některé původně navrhované plochy vypuštěny.

ÚZEMNÍ PLÁN BOLEHOŠŤ

Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

2. Při zastavování poměrně rozsáhlých ploch bydlení resp. ploch výroby citlivě volit hmotové i architektonické pojetí objektů a umístění na pozemku tak, aby nedošlo ke vzniku nových nevhodných dominant.
3. Výrobní areály odclonit od okolí pásy izolační zeleně ze vzrostlých dřevin místně původního druhového složení, které však nejsou silnými alergeny (např. bříza).
4. Při zastavování pozemků dosud sloužících jako sady či zahrady minimalizovat kácení vzrostlé zeleně, resp. doprovodných porostů podél vodotečí pokud nebrání protipovodňové ochraně.

12 NETECHNICKÉ SHRNUÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ

Tato část dokumentace je určena zájemcům o všeobecné informace. Jsou zde shrnuty veškeré předchozí kapitoly do přehledné a stručnější formy. Podrobnější informace zájemce najde v předchozích kapitolách.

Návrh zadání územně plánovací dokumentace (ÚPD) byl předložen dle požadavků zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a požadavků §10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí dotčenému úřadu, kterým je Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí. Příslušný úřad vydal v rámci koordinovaného stanoviska k Návrhu zadání územního plánu Bolehošť závěr zjišťovacího řízení.

Nutnost zpracování této studie vychází ze stanoviska Královéhradeckého kraje, vydaného dodatečně v rámci projednávání návrhu zadání územního plánu Bolehošť, z důvodů odchýlení výsledného návrhu od schváleného zadání, dne 22. 4. 2014. Hlavními důvody jsou: územní plán Bolehošť může závažně ovlivnit životní prostředí, stanoví rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území.

Posouzení vlivu ÚP Bolehošť bylo zpracováno souběžně s přípravou návrhu územního plánu.

Údaje o současném stavu životního prostředí v dotčeném území jsou shrnuty v kapitole 3., vývoj životního prostředí bez provedení koncepce je popsán v kapitole 3.11. a vlivy koncepce jsou popsány v kapitole 7.

Zde dále uvádíme základní závěry:

Koncept územního plánu v zásadě nemění urbanistickou koncepci územního rozvoje obce Bolehošť a jejího katastrálního území danou dosavadní urbanizací řešeného území.

Územní plán řeší rozvoj především v oblasti bydlení, v malé míře v oblasti občanské vybavenosti pro sportovní vybavenost a komerční a podnikatelské aktivity. Je umožněn rozvoj drobné a řemeslné výroby v obci a rozšíření stávajícího zemědělského areálu v severní části obce (Agrospol Bolehošť, a.s.) Plochy pro průmyslovou výrobu nejsou vymezovány. V plochách technické infrastruktury je řešena plocha pro ČOV, a to v mezích vymezení ve stávajícím ÚPO.

Nejsou řešeny žádné přeložky komunikací, silniční síť je stabilizována. Je umožněno rozšíření místních komunikací za účelem dopravní obslužnosti navržených zastavitelných ploch. Výraznější zvýšení dopravní zátěže v obci se nepředpokládá.

Navrhované zastavitelné plochy respektují vymezení ÚSES i zastoupení ekologicky relativně stabilnějších částí krajiny v řešeném území a nevytváří bariéru bránící migrační propustnosti v krajině. Ohniska biodiverzity v řešeném území, nebudou novým územním plánem dotčena ani jinak významně ovlivněna. Zastavitelné plochy jsou vymezovány převážně na zemědělské půdě bez zastoupení trvalých formací. Tam, kde jsou zastavitelné plochy navrženy v blízkosti vodních toků, je třeba zachovat břehové porosty a manipulační vzdálenost od toku.

Celkem je pro realizaci záměrů navrhovaných v územním plánu požadován zábor 16,39 ha zemědělské půdy, z toho se 1,10 ha nachází v zastavěném území obce.

Všechny navrhované zastavitelné plochy s navazují na současné zastavěné území. Zastavitelné plochy jsou až na drobné výjimky lokalizovány na méně kvalitních půdách převážně IV. a V. třídy ochrany.

Je třeba konstatovat, že rozvojové plochy jsou z hlediska záboru půdy lokalizovány v relativně optimální poloze vzhledem k současně zastavěnému území i organizaci zemědělského půdního fondu a stávající cestní síti. Zábor navrhovaný pro plochy bydlení a venkovského bydlení je vyčíslen jako plocha celých pozemků při 100% zastavěnosti, skutečný zábor tedy bude významně menší.

Navrhované plochy pro bydlení, výrobu, sport i dopravní infrastrukturu spolu funkčně i prostorově souvisí, navazují na již existující plochy obdobného charakteru, jsou umístěny logicky vzhledem k organizaci ZPF a nejsou v neřešitelné kolizi s prvky ÚSES. Z těchto hledisek je návrh ÚP řešen tak, aby byl prostorově relativně optimálně vyřešen střet z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu a z pohledu SEA je akceptovatelný.

S výjimkou plochy Z16/Bv, nebyly identifikovány významné negativní vlivy návrhu územního plánu na krajinný ráz území. Plochu Z16/Bv doporučujeme dále nesledovat z důvodu negativního ovlivnění lokality Zámečku, který by měl v území zůstat situován soliterně.

V posuzovaném případě nejsou z hlediska ochrany obyvatelstva navrhovány žádné funkční plochy, jež by, vzhledem k navrhovaným podmínkám využití ploch, mohly mít potenciálně významně negativní vliv na veřejné zdraví.

Plochy vymezené v rámci projednávaného návrhu územního plánu pro bydlení nemají z hlediska veřejného zdraví žádné negativní vlivy na okolí a rovněž negativní vlivy okolí na kvalitu bydlení v těchto plochách jsou zanedbatelné, resp. byly navrženy takové podmínky využití ploch, aby byly negativní vlivy na veřejné zdraví minimalizovány.

Negativní vliv z hlediska hluku byl identifikován především u vymezených Z19, 20 a 21, které jsou umístěny v těsné blízkosti železniční tratě a mohou být zasaženy hlukem z provozu po železnici. V plochách Z21 a Z19 je třeba výstavbu podmínit orientací umísťovaných objektů a pobytových místností v nich, a to zejména díky stínicímu efektu nové výstavby v navazujícím území. Tato nově budovaná obytná zástavba však bude hlukem zasažena rovněž. V této souvislosti navrhujeme v ploše Z20 neumožnit výstavbu hlukově chráněných objektů. Doporučujeme podél jižní hranice zastavitelného území v tomto prostoru vymezit pás izolační zeleně.

Pozitivně se dále projeví rozšíření nabídky atraktivních stavebních pozemků s potenciálem oživení současného nepříznivého demografického vývoje v obci. Vzhledem k tomu, že příprava územního plánu probíhala v součinnosti s posouzením SEA byla většina doporučení vznesených k jednotlivým plochám již zapracována do návrhu územního plánu a návrhu regulativů k jednotlivým typům funkčního využití území.

Z celkového pojetí ÚPN dospěl zpracovatel vyhodnocení vlivů územního plánu Bolehošť na životní prostředí k závěru, že při respektování výše uvedených podmínek a doporučení pro realizaci koncepce a za předpokladu, že bude udělen souhlas příslušného úřadu s odnětím ploch ze ZPF, ÚP Bolehošť nevyvolá závažné střety s ochranou životního prostředí a veřejného zdraví.

Použité podklady

- BALATKA, J. a kol.(1971): „Regionální členění reliéfu ČSSR. 1: 500 000“, Brno, GGÚ ČSAV
- CULEK, M. a kol. (1996): „Biogeografické členění České republiky“, Enigma, Praha.
- DEMEK, J. a kol. (1987) : „Zeměpisný lexikon ČSR – Hory a nížiny“, Academia Praha.
- CHLUPÁČ, I. a kol. (2002): Geologická minulost České republiky, Academia Praha.
- kol. (1961): Podnebí ČSSR - Tabulky. Praha, HMÚ, 379 str.+ 6 map.
- MORAVEC, J. (1994): „Fytocenologie“, Academia, Praha.
- NEUHÄUSLOVÁ, Z. (1998): „Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky“, Academia, Praha.
- Olmer M. a kol. (2005):Hydrogeologická rajonizace 2005 v České republice, VUV TGM Praha.
- QUITT,E. (1979): „Mezoklimatické regiony ČSR. 1:500 000“, Brno, GGÚ ČSAV.
- Skalický V. (1988): Regionálně fyto geografické členění.– In: Hejný S. & Slavík B. [eds.], Květena České socialistické republiky 1: 103–121, Academia, Praha.
- VLČEK a kol. (1984): „Zeměpisný lexikon ČSR – Vodní toky a nádrže“, Academia Praha.

Příslušné právní normy a metodické pokyny

Informace ze sítě WWW (stránky obce, MŽP, KÚ Královéhradeckého kraje, katastrálního úřadu, českého statistického úřadu a jednotlivých obcí).

KONEC HLAVNÍHO TEXTU

Datum zpracování, podpis zpracovatele a seznam osob, které se podílely na zpracování dokumentu se nachází v jeho úvodní části.