



101160/2021/KHK



KUKHK-34091/ZP/2021

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

váš dopis zn.: MURK-OVŽP-24074/2021/Cir
ze dne: 06.09.2021
naše značka (č. j.): KUKHK-34091/ZP/2021 - Hy

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou
Odbor výstavby a životního prostředí
Havlíčková 136
516 01 Nový Bydžov

vyřizuje: Mgr. Helena Hyšková
odbor | oddělení: životního prostředí a zemědělství/
EIATO
linka | mobil: 495 817 191 / 607 068 653
e-mail: hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

datum: 04.10.2021

počet listů: 2
počet příloh: 0 / listů: 0
počet svazků: 0
sp. znak: 208.1 sk. režim: A10

STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh změny č. 3 územního plánu Rychnov nad Kněžnou“ podle ust. § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA)

Požizovatel ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1, písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon): Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Zpracovatel územně plánovací dokumentace: doc. Ing. arch. Ivan Kaplan, Ing. Kateřina Jelínková; červen 2021

Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí: Mgr. Kateřina Šulcová (*autorizovaná osoba podle § 19 zákona EIA; rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č.j. 88949/ENV/14*); květen 2021

Průběh posuzování:

Požadavek na posouzení koncepce ve smyslu ustanovení § 10i zákona EIA vydán Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad) dne 13.08.2020 (č.j. KUKHK-24098/ZP/2020); Předkládanou změnu územního plánu nešlo dostatečně posoudit ve fázi návrhu obsahu změny. Požadavky na změnu územně plánovací dokumentace byly navrženy v rozsahu, kdy nešlo vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA. Předkládaný návrh obsahu změny č. 3 zároveň nevyklučoval vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.

Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny),

tj. krajský úřad, vyloučil možný významný vliv na lokality soustavy NATURA 2000 (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu; dále jen EVL) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny: 30. 07. 2020 (č.j. KUKHK – 22996/ZP/2020).

Společné jednání o návrhu změny č. 3 územního plánu Rychnov nad Kněžnou proběhlo dne 13.07.2021 na Městském úřadu Rychnov nad Kněžnou.

Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Na základě návrhu změny č. 3 územního plánu Rychnov nad Kněžnou, vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 3 územního plánu Rychnov nad Kněžnou na životní prostředí (dále jen SEA vyhodnocení), stanovisek dotčených orgánů a připomínek uplatněných ve smyslu ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona vydává krajský úřad ve smyslu ustanovení § 10g zákona EIA

s o u h l a s n é stanovisko

k vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 3 územního plánu Rychnov nad Kněžnou na životní prostředí.

Odůvodnění: Krajský úřad posuzoval návrh změny č. 3 územně plánovací dokumentace, SEA vyhodnocení vlivů, obdržená stanoviska dotčených orgánů a připomínky. Krajský úřad zároveň konstatuje, že dotčené orgány neuplatnily ve svých stanoviskách z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví zásadní připomínky. Z tohoto důvodu krajský úřad nestanovil ve svém stanovisku podle § 10g zákona podmínky.

K návrhu změny č. 3 územního plánu Rychnov nad Kněžnou se bez připomínek vyjádřily následující dotčené orgány:

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí
Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy
Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor kultury a památkové péče
Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje
Ministerstvo životního prostředí upozorňuje na plochy potenciálních sesuvů.
Ministerstvo průmyslu a obchodu
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Obvodní báňský úřad krajů Královéhradeckého a Pardubického.

K návrhu změny č. 3 územního plánu Rychnov nad Kněžnou se s připomínkami vyjádřily následující dotčené orgány:

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, nesouhlasí s vymezením 3 ploch smíšených obytných venkovských Z.lip11-b, Z.lip14 a Z.lip21 v k.ú. Lipovka, neboť se jedná o nově navržené plochy pro bydlení, přičemž v platném územním plánu je vymezeno dostatečné množství ploch pro dané funkční využití. K výše uvedenému krajský úřad uvádí, že se jedná o plochy pro bydlení, které nejsou jako takové záměry dle přílohy č. 1 zákona EIA, neboť nedosahují kritérií dle uvedené přílohy, a tudíž nejsou předmětem posuzování vlivů na životní prostředí, neboť jsou navrženy v souhrnném rozsahu 21 100 m². Rovněž předložené vyhodnocení vlivů změny č. 3 územního plánu Rychnov nad Kněžnou na životní prostředí neuplatňuje z hlediska vlivů těchto ploch negativní stanovisko ani další podmínky a vzhledem k těmto skutečnostem krajský úřad nepožaduje redukci vymezených zastavitelných ploch.

Ministerstvo dopravy požaduje doplnit u ploch koridoru pro přeložku silnice I/14, že některé stavby vedlejší mohou být umístěny i mimo koridor a v plochách NZ2, NL a RX navazujících na koridor doplnit v přípustném využití stavby dopravní a technické infrastruktury (vedlejší stavby).

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, uplatnilo stanovisko s podmínkou respektování vzdušného prostoru pro létání v malých a přízemních výškách.

Z podkladů předložených pořizovatelem pro účely vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 3 územního plánu Rychnov nad Kněžnou na životní prostředí vyplývá, že bylo uplatněno 5 připomínek podle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona. Stanovisko bez připomínek uplatnil GasNet, s.r.o. Ředitelství silnic a dálnic požaduje doplnit u ploch koridoru pro přeložku silnice I/14, že některé stavby vedlejší mohou být umístěny i mimo koridor a v plochách DZ, NZ1, NZ2, NL a RX navazujících na koridor doplnit v přípustném využití stavby dopravní a technické infrastruktury (vedlejší stavby).

Připomínky veřejnosti podle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona byly uplatněny k vymezení plochy výroby a skladování pro drobnou a řemeslnou výrobu. Krajský úřad k jejímu vymezení nemá připomínky. Další dvě připomínky byly uplatněny k ploše výroby a skladování – lehký průmysl Z.dv6 v Dlouhé Vsi. První k požadavku na doložení posouzení vlivů před provedením změny podle zákona o ochraně přírody a krajiny, který vyplývá ze stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny k zadání změny č. 3 územně plánovací dokumentace. Orgán ochrany přírody posuzuje krajinný ráz, resp. jeho dotčení, i v územně plánovací dokumentaci. Je tedy oprávněn v případě pochybností o závažnosti zásahu a jeho rozsahu z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem požadovat podrobnější hodnocení k závažnosti zásahu a rozsahu dotčených zájmů chráněných tímto zákonem. Krajský úřad pouze podotýká, že uvedená podmínka prostorového uspořádání směřuje do navazujících povolovacích řízení a jako taková zavazuje správní orgán k požadování příslušné dokumentace, je tedy podmínkou využití plochy. Krajský úřad závěrem uvádí, že podmínky prostorového uspořádání náležejí k regulaci ploch v územním plánu, zde je třeba upravit znění vymezení zeleně tak, aby se svou podrobností odpovídalo stupni pořizované územně plánovací dokumentace.

Město Rychnov nad Kněžnou (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 písm. zákona EIA o zveřejnění stanoviska na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň Město Rychnov nad Kněžnou žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Se stanoviskem k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí se lze seznámit na internetových stránkách <http://www.cenia.cz/sea> a <http://www.kr-kralovehradecky.cz>.

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

z p. Mgr. Helena Hyšková
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí