



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

**Městský úřad Nová Paka
Dukelské náměstí 39
509 24 Nová Paka**

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)
15088/ZP/2013

Hradec Králové
16.08.2013

Odbor | oddělení

odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail

Mgr. Helena Hyšková / 191
hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

Stanovisko

k návrhu zadání územního plánu Pecka podle ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), obdržel dne 19.07.2013 od Městského úřadu Nová Paka oznámení o projednávání návrhu zadání územního plánu Pecka.

Krajský úřad dále obdržel **stanovisko** krajského úřadu jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ust. § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), č.j. 14177/ZP/2013-PE ze dne 30.07.2013 **dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny**. V uvedeném stanovisku krajský úřad **vyloučil možný významný vliv** územního plánu Pecka na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 208/2012 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona následující stanovisko:

návrh územního plánu Pecka **není nutno posoudit z hlediska vlivů** na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Odůvodnění: Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a vyjádření věcně příslušných oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu provedl úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona posouzení

možných vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i zákona EIA. Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

- Požadavky na územně plánovací dokumentaci jsou navrženy v rozsahu, který nepředpokládá kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
- Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny, krajský úřad (viz výše), svým stanoviskem vydaným dne 30.07.2013 pod č.j. 14177/ZP/2013-PE vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad posoudil obsah koncepce, charakteristiku vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristiku dotčeného území, na jejichž základě konstatuje, že variantní řešení územního plánu Pecka není požadováno.

Územní plán má v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje vymezit pro ochranu existujících hlavních migračních tras osy biokoridorů nadregionálního významu K 35 MB, pro ochranu typů biochor vyskytujících se v daném území biocentra regionálního významu 1203 Jelínka a pro ochranu existujících regionálních migračních tras bioty biokoridory regionálního významu: RK 729 a RK H016.

Územní plán má:

- aktualizovat a zpřesnit vymezení zastavěného území s určením data, ke kterému bylo vymezení provedeno
- vymezit stabilizované plochy včetně přehodnocení jejich způsobu využití
- vymezit zastavitelné plochy na základě přehodnocení zastavitelných ploch vymezených v dosud platné územně plánovací dokumentaci
- vymezit plochy změn v krajině
- vymezit a zpřesnit systém ÚSES (nadregionální, regionální, místní)
- prověřit potřebu vymezení ploch přestavby, případně ploch a koridorů územních rezerv
- navrhnout doplnění koncepce veřejné infrastruktury
- zvážit potřebu vymezení ploch, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci či zpracováním územní studie
- koordinovat koncepci rozvoje území městysu s limity a hodnotami.

Dosavadní urbanistická koncepce bude zachována – bude respektována a posílena centrum městysu, respektovány dominanty městysu a budou zachovány dálkové pohledy a průhledy na tyto dominanty a bude respektován stávající charakter sídel, včetně hladiny zástavby. Na území městysu Pecka se nacházejí hodnotné urbanistické celky – zejména ochranné pásmo hradu, městská památková zóna, vesnice Arnoštov a Kal, jejich strukturu bude územní plán respektovat a zachovávat.

Nově vymezené zastavitelné plochy budou řešeny především v návaznosti na zastavěné území tak, aby sídlo vhodně zahušťovaly, minimalizovaly tím zábor volné krajiny. Územní plán bude svým řešením podporovat zachování krajinného rázu. Pro funkční a rozvojové plochy budou stanoveny podmínky prostorového uspořádání s ohledem na okolní uspořádání včetně podmínek ochrany krajinného rázu (např. koeficient využití pozemku).

Územní plán stanoví hodnoty krajinného rázu a rizika jeho ohrožení.

Požadavky na územně plánovací dokumentaci jsou navrženy v rozsahu, který nepředpokládá kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.

Přeshraniční vlivy jsou u koncepce vyloučeny.

Závěr: Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona EIA, upravujících posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona EIA. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

V zastoupení Ing. Tomáš Morávek

Dr. Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA a IPPC