



Krajský úřad Královéhradeckého kraje

**Městský úřad Dvůr Králové nad Labem
Odbor výstavby a územního plánování
Náměstí T. G. Masaryka 38
544 17 Dvůr Králové nad Labem**

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)
15816/ZP/2013

Hradec Králové
29.08.2013

Odbor | oddělení
odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení EIA a IPPC

Vyřizuje | linka | e-mail
Mgr. Helena Hyšková / 191
hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

Stanovisko

k návrhu zadání územního plánu Zdobín podle ust. § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 02.08.2013 od Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem oznámení o projednávání návrhu zadání územního plánu Zdobín.

Krajský úřad dále obdržel **stanovisko** krajského úřadu jako věcně i místně příslušného orgánu ochrany přírody dle ust. § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), č.j. 15484/ZP/2013-Nj ze dne 23.08.2013 **dle ust. § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny**. V uvedeném stanovisku krajský úřad **vyloučil možný významný vliv** územního plánu Zdobín na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 208/2012 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), vydává podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona následující stanovisko:

návrh územního plánu Zdobín **není nutno posoudit z hlediska vlivů** na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Odůvodnění: Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a vyjádření věcně příslušných oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu provedl úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona posouzení možných vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

- Požadavky na územně plánovací dokumentaci jsou navrženy v rozsahu, který nepředpokládá kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.
- Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny, krajský úřad (viz výše), svým stanoviskem vydaným dne 23.08.2013 pod č.j. 15484/ZP/2013-Nj vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad posoudil obsah koncepce, charakteristiku vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví a charakteristiku dotčeného území, na jejichž základě konstatuje, že variantní řešení územního plánu Zdobín není požadováno.

Řešené území o celkové výměře 210 ha a s počtem obyvatel cca 103 osob zahrnuje katastrální území Zdobín. Návrh územního plánu Zdobín bude zachovávat původní historicky založenou koncepci rozvoje obce Zdobín a navrhovat její vyvážený rozvoj a ochranu civilizačních, kulturních a přírodních složek území obce. Na územní obce Zdobín nejsou evidovány žádné nemovité kulturní památky. ÚP Zdobín bude zpracován tak, aby vytvářel podmínky pro stabilitu počtu trvale bydlících obyvatel, zajišťoval vyvážený rozvoj funkčních složek osídlení, upevňoval ochranu přírodních hodnot území a svým řešením umožňoval i zkvalitnění té části krajiny, která slouží k produkci zemědělských plodin.

Nové zastavitelné plochy budou přednostně vymezovány uvnitř zastavěného území obce a ve stávajících prolukách.

Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje (dále jen „ZÚR KHK“) na území obce Zdobín nevymezují nadmístní rozvojové oblasti, rozvojové osy, specifické oblasti, koridory a plochy nadmístního významu ani plochy a koridory pro veřejně prospěšné stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezení asanačních území nadmístního významu, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit. Území obce Zdobín je dle ZÚR KHK územím s vyváženým rozvojovým potenciálem.

Požadavky na územně plánovací dokumentaci jsou navrženy v rozsahu, který nepředpokládá kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.

Přeshraniční vlivy jsou u koncepce vyloučeny.

Závěr: Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona EIA, upravujících posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona EIA. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

V zastoupení Ing. Tomáš Morávek

Dr. Ing. Richard Veselý
vedoucí oddělení EIA a IPPC