



61296/2018/KHK



KUKHK-18666/ZP/2018

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Obecní úřad Deštné v Orlických
horách
Deštné v Orlických horách 61
517 91 Deštné v Orlických horách

váš dopis zn.:
ze dne: 16.05.2018
naše značka (č. j.): KUKHK-18666/ZP/2018 - Hy

vyřizuje: Mgr. Helena Hyšková
odbor | oddělení: životního prostředí a zemědělství/
EIATO
linka | mobil: 495 817 191 / 607 068 653
e-mail: hhyskova@kr-kralovehradecky.cz

datum: 07.06.2018

počet listů: 2
počet příloh: 0 / listů: 0
počet svazků: 0
sp. znak: 208.1 sk. režim: A10

STANOVISKO

k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace „Návrh změny č. 2 územního plánu Deštné v Orlických horách“ podle ust. § 10g zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“)

Pořizovatel ve smyslu ustanovení § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“): Obecní úřad Deštné v Orlických horách, Deštné v Orlických horách 61, 517 91 Deštné v Orlických horách

Zpracovatel územně plánovací dokumentace: Ing. arch. Jana Šejvlová (Projektový atelier REGIO, s.r.o., Hradec Králové); prosinec 2017

Zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí: Ekoex Jihlava RNDr. Milan Macháček, Holíkova 3834/1 Jihlava 586 01; *autorizovaná osoba podle § 19 zákona EIA; rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č.j. 6333/246/OPV/93 ze dne 15. 4. 1993, autorizace prodloužena rozhodnutím MŽP č.j. 90668/ENV/15 ze dne 12.1. 2016*); leden 2018

Průběh posuzování:

Požadavek na posouzení koncepce ve smyslu ustanovení § 10i zákona EIA vydán Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) dne 06.11.2014 (č.j. 19642/ZP/2014); Předkládaný územní plán nešlo dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání. Požadavky na územně plánovací dokumentaci byly navrženy v rozsahu, kdy nešlo vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA. Předkládaný návrh zadání

zároveň nevylučoval vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.

Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny mimo území Chráněné krajinné oblasti Orlické hory (dále jen „CHKO Orlické hory“) podle ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), tj. krajský úřad vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu; dále jen „EVL“) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny stanoviskem ve smyslu ustanovení § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny: dne 14.10.2015 (č.j. 17380/ZP/2014-Zp).

Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny na území CHKO Orlické hory podle ust. § 78 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny (tj. Správa Chráněné krajinné oblasti Orlické hory; dále jen „Správa CHKO Orlické hory“) vyloučil možný významný vliv na evropsky významné lokality (uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o vyhlášení evropsky významných lokalit zařazených do evropského seznamu; dále jen „EVL“) nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny stanoviskem ve smyslu ustanovení § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny: č.j. 01556/OH/14 ze dne 20. 10. 2014.

Společné jednání o návrhu změny č. 2 územního plánu Deštné v Orlických horách včetně posouzení vlivů na životní prostředí proběhlo dne 27.02.2018 na Obecním úřadu Deštné v Orlických horách.

Posouzení vlivů koncepce na životní prostředí bylo zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Na základě návrhu změny č. 2 územního plánu Deštné v Orlických horách, vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 2 územního plánu Deštné v Orlických horách na životní prostředí (dále jen „SEA vyhodnocení“), stanovisek dotčených orgánů a připomínek uplatněných ve smyslu ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona vydává krajský úřad ve smyslu ustanovení § 10g zákona EIA

s o u h l a s n é stanovisko

k vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 2 územního plánu Deštné v Orlických horách za podmínek:

Plocha	Vyloučení / prostorová regulace	Podmínky
ZII/3, ZII/15, K7	Vyloučit z dalšího stupně projednávání z důvodu výskytu zvláště chráněného druhu na celé lokalitě	
ZII/4c, ZII/4d, ZII/10, ZII/11 (SR plochy smíšené obytné – rekreační)	Vyloučit z dalšího stupně projednávání z důvodu neprokázané potřeby vymezení, nežádoucího navýšení záborů ZPF z hlediska jeho ochrany	
Plochy NSps – smíšené nezastavěného území – přírodně sportovní		Vypustit podmíněčně přípustné využití: terénní úpravy související se sportovním využitím území, bike tratě, singl trekové tratě apod. za podmínky jejich

		realizace v rámci vymezené plochy k tomuto účelu určené.
Plocha pro realizaci letních sportů		Upravit vymezení plochy tak, aby byla omezena pouze na plochu sjezdových tratí
Plochy lesní (NL)		Vypustit z podmíněně přípustného využití terénní úpravy související se sportovním využitím území, bike tratě, singl trekové tratě apod. za podmínky jejich realizace v rámci vymezené plochy k tomuto účelu určené (stávající areál na Studeném vrchu)
Plocha lesní K18d (NL)	Vypustit z dalšího stupně projednávání z důvodu zásahu do komplexu lesního porostu s možnou destabilizací lesního porostu	
ZII/12 (SR plocha smíšená obytná – rekreační)		Snížit koeficient zastavění plochy na 0, 1 z důvodu velkého plošného vymezení.
Plochy zeleně - soukromá a vyhrazená - ZS		Přípustnost pouze jediné malé vodní elektrárny jen na levobřežním přítoku Bělé v lokalitě Zákoutí z důvodu nevytváření další migrační bariéry na úkor říčního kontinua.

Odůvodnění: Krajský úřad posuzoval SEA vyhodnocení vlivů, obdržená stanoviska dotčených orgánů a připomínky občanů. Krajský úřad na základě uvedených podkladů konstatuje, že z hlediska vlivů na životní prostředí nebyly identifikovány významnější vlivy na obyvatelstvo, ovzduší, přírodu ani krajinu. Z pohledu navržených nových zastavitelných ploch v návrhu změny č. 2 územním plánu Deštné v Orlických horách lze konstatovat, že po úpravě územně plánovací dokumentace provedené v souladu s výše stanovenými podmínkami tohoto stanoviska nebude mít významný negativní vliv na životní prostředí. Řešené rozvojové lokality nepředstavují velkoplošné změny v krajině, jde většinou o rozšíření stávajícího zastavěného území do okolní krajiny v návaznosti na stávající zastavěné území obce, případně o menší izolované zastavitelné plochy, se snahou respektovat rozptýlený charakter zástavby. Ve vyhodnocení vlivů koncepce je konstatováno, že vlivy nepřesahují státní hranice na území Polské republiky, neboť řešení optimalizace parkování v sedle Šerlich je mj. reakcí na rozvoj lyžařského areálu Žieleniec zejména v souvislosti s jeho zpřístupněním z České republiky ze sedla Šerlich novým přepravním zařízením podél státní hranice na polské straně v rámci nového průseku.

K návrhu změny č. 2 územního plánu Deštné v Orlických horách se bez připomínek vyjádřily následující dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové

Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem

Ministerstvo průmyslu a obchodu

Ministerstvo životního prostředí upozorňuje na chráněné ložiskové území.

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického upozorňuje na chráněné ložiskové území.

Státní pozemkový úřad

Městský úřad Dobruška, odbor výstavby a životního prostředí, upozorňuje na podmínky umístování staveb u pozemků určených k plnění funkcí lesa.

K návrhu změny č. 2 územního plánu Deštné v Orlických horách se s podmínkami vyjádřily následující dotčené orgány:

Agentura ochrany přírody a krajiny, Správa Chráněné krajinné oblasti Orlické hory požaduje redukci plochy ZS32, vypuštění některých ploch z důvodu výskytu zvláště chráněného druhu, upravit koeficient zastavění plochy, apod.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vypuštění některých ploch z důvodu neprokázané potřeby vymezení, nežádoucího navýšení záborů ZPF z hlediska jeho ochrany.

Z podkladů předložených pořizovatelem pro účely vydání stanoviska k vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 2 územního plánu Deštné v Orlických horách na životní prostředí vyplývá, že byla uplatněna jedna připomínka podle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona, a to Obec Deštné v Orlických horách. V uvedené připomínce je požadováno: rozšíření překryvné plochy pro bobovou dráhu o pozemek p.č. 86/2 v k.ú. Deštné v Orlických horách a úprava lokality K 18c v souladu se studií rozvoje Skicentra Deštné v Orlických horách. K uvedenému krajský úřad uvádí, že je však nutno ve smyslu uvedených úprav upravit též vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 2 územního plánu Deštné v Orlických horách.

Obec Deštné v Orlických horách (jako dotčený územně samosprávný celek) žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 zákona EIA o zveřejnění stanoviska na úřední desce. Doba zveřejnění je minimálně 15 dnů. Zároveň Obec Deštné v Orlických horách žádáme, aby nám zaslalo písemné potvrzení o vyvěšení této informace na úřední desce.

Se stanoviskem k vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí se lze seznámit na internetových stránkách <http://www.cenia.cz/sea> a <http://www.kr-kralovehradecky.cz>.

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

z p. Mgr. Helena Hyšková
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí